

**לשכת ראש המועצה**

25 ינואר 19
י"ט שבט תשע

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 01/2019
מיום רביעי ג' בשבט תשע"ט, 09/01/2019

נוכחים:

מר יגאל להב – ראש המועצה
עו"ד יצהר הס – חבר מליאה
מר ליאור זיו- חבר מליאה
מר יהונתן קוזניץ – חבר מליאה
גבי ענבל אורן ברנד – חברת מליאה
מר שגיא הדרי – חבר מליאה
מר אבנר לוי- חבר מליאה
גבי רותי שפיצר- חברת מליאה
גבי ענבל הלל – חברת מליאה

משתתפים:

אסף אפרים – גזבר המועצה
מאיר ארונוביץ – מנכ"ל המועצה
ברוך חייקין – יועץ משפטי
שלי צפתי – מזכירת לשכה
הילה כהן – מבקרת המועצה

תחילת הישיבה – 19:30

דברי פתיחה:

יגאל להב:

חברים, ערב טוב קודם כל, יש לי את העונג ואת הכבוד ומתכוון לכל מילה, להיפרד מחברים מאד-מאד מיוחדים. קל לי להגיד שרק אני יכול להבין אותם, כי אני החבר מליאה האחרון שנשאר מהקדנציה הקודמת. אבל אני מסתכל עליהם וחושב שהם זה התגלמות של דור, של נתינה וכשאני אומר נתינה, זה נתינה ללא הפסק, וזה משהו שלצערי הרב אנחנו כבר כמעט לא רואים אותו היום. גם בפעילות הבינארצית וגם בפעילות התוך יישובית, ואם אני מסכם את הזמן שעבדנו ביחד, אז זה פשוט לסמוך עליכם בעיניים עצומות למרות שחלקכם לפחות היה אפילו יריב שלנו בבחירות הקודמות אבל בקלות הבנו שאם אנחנו רוצים לקדם את הישוב הזה למשהו שהוא טוב, אז צריך לעבוד ביחד, והיו תקופות שהיינו פה שניים בקואליציה ושבע באופוזיציה, ולמזלנו, חבר'ה כמו פיני שחסר פה, וכמו מיכאל וכמו אסיה הבינו למעשה מכמעט מהיום הראשון באמת איך שצריך לעבוד נכון, ועל כך תודתי הענקית, אני חושב שגם בשם התושבים על כל העשייה של כ"כ הרבה שנים, בעיקר כשאנחנו מסתכלים על המליאה שלכולם זה היום הראשון שלהם כמעט שהם מתחילים ולמעשה יש להם עוד דרך ארוכה, כדי להבין את העשייה הציבורית, עד כמה היא נוגעת בפרט הבודד, ועד כמה היא יכולה



לשכת ראש המועצה

לשנות את אורח החיים, ואת איכות החיים של הציבור, אז אבי זה המקום גם לך, וגם למיכאל וגם לאסיה להגיד לכם תודה ענקית.

אני באופן אישי 15 שנות עשייה פה במועצה, 3 קדנציות. הגעתי לנקודה שבה צריך גם לאפשר לדור הצעיר, ואני דגלתי וקראתי לכולם להצטרף אלי וללכת בעקבותיי כדי לאפשר קודם כל להזרים דם חדש במערכת, דבר שאני מאמין בו. אני רוצה לומר מילה אחת על יגאל – יגאל אדם שבאמת גם אם יש עליו ביקורת כזאת או אחרת, תמיד אני יכול לומר בוודאות הוא לא עצלן, הוא אדם שעובד, משקיע ובאמת הוא רואה את טובת הישוב לנגד עיניו. אני רוצה רק להודות לכם על ההזדמנות שנתתם לנו להיפרד בצורה יפה כזו ולאחל לכם אתם חברי המליאה החדשים שתראו באמת כל דבר לגופו של עניין ולא לגופו של איש ושהשם ייתן ברכה במעשיכם כדי לחזק את הישוב ולהצעיד אותו קדימה, תודה.

אבי לנקרי:

כמוכן אני גם מסכים עם מה שאבי אמר ומודה לכם על הישיבה של היום, אם הייתי רוצה לתת לכם הצעה, הייתי אומר: שקודם כל להמשיך, אני מאמין שכולכם רוצים לעזור לישוב אני מאמין שבטח זה מה שאתם רוצים לעשות, אז תמשיכו עם זה, וכל הזמן, כל יום להפנים מה זה אומר, אם אתם באמת עומדים בזה, ולהבין שתי נקודות: אחד כל מה שאתם עושים זה לא אתם, זה לא אתם, כל מה שאני עשיתי זה לא אני, וכל מה שאתם חושבים שאתם יכולים לעשות, וכל החוכמות שיש לכם, זה לא רעיונות שלכם, אם אתם זוכרים את זה, וזוכרים את הנקודה של טובת הישוב, אני בטוח שאתם תצליחו במשימה, ובעזרת השם, קרני שומרון ירוויח מעשייתכם.

מיכאל טפלו:

רציתי להגיד שאני מאד מודה לכולם, ובמיוחד ליגאל, באמת ראיתי עבודת מופת, ואני מצדי אנסה לעזור גם מבחוץ. תודה רבה.

אסיה:

חבר'ה אז באמת שיהיה המון-המון בהצלחה, כל אחד במעשיו, ושנצליח לעשות את הטוב למען הקהילה, ושיהיה לנו רק דברים טובים.

יגאל להב:

אישור תב"רים:

אישור תב"רים.

מר יגאל להב:

תשתיות היקפיות ממשרד החינוך לביה"ס לפידים – 1200,000 ₪.

קיבלנו עבור בית ספר לפידים, תוספת של 1,200,000, ז"א שתב"ר 646 שכבר אושר בעבר, מגדילים אותו ל 8,695,017 ממקורות משרד החינוך.

מר מאיר ארונוביץ:

מי בעד לאשר את התב"ר?

מר מאיר ארונוביץ:

מה צפוי להיות מוכן בתחילת שנה הקרובה?

גב' רותי שפיצר:

מאיזה בחינה? גני ילדים כבר סיימנו, מעונות סיימנו.

מר יגאל להב:



לשכת ראש המועצה

בס"ד

- גב' רותי שפיצר: האם לפידים יהיה מוכן?
מר מאיר ארונוביץ: לפידים לא יהיה מוכן לשנה"ע הקרובה.
מר יגאל להב: לא התחלנו את עבודות הפיתוח.
- עד שמשרד השיכון לא יאשר לנו, יש אתם פגישה שבוע הבאה, ברגע שיאשרו את עבודות עפר אז נתחיל בביצוע הרחבת לפידים.
יש איזה צפי?
מר יהונתן קוזניץ: יש כבר קבלן שזכה, יש אתו כבר חוזה, מחכים לראות את לאישור של משרד השיכון.
מר יגאל להב: מאשרים פ"א תשתיות היקפיות ממשרד החינוך לביה"ס לפידים -
1,200,000 ₪. - במימון משרד החינוך כתוספת לתב"ר 646.
תשתיות היקפיות גני ילדים נווה עליזה מגרש 917 - 500,000 ₪.
מר מאיר ארונוביץ: תב"ר 635 תשתיות היקפיות לגני ילדים, נווה עליזה, מגרש 917 - שני הגנים החדשים שכבר הסתיימו קיבלנו שם עוד 500 אלף שקל ממשרד החינוך.
מי בעד לאשר?
הוחלט: מאשרים פ"א תשתיות היקפיות גני ילדים נווה עליזה מגרש 917 - 500,000 ₪.
תוספת לתב"ר 635 במימון משרד החינוך
תשתיות היקפיות גני ילדים נווה מנחם מגרש 903 - 1,000,000 ₪.
מר מאיר ארונוביץ: תב"ר 636 תשתיות היקפיות לגני ילדים בנווה מנחם, מגרש 903 - הארבע גנים של נווה מנחם שכבר מאוכלסים. קיבלנו שם עוד מיליון שקל, סה"כ התב"ר שם עומד עכשיו על 4,907,815 שקל ממשרד החינוך. מי בעד?
הוחלט: מאשרים פ"א תשתיות היקפיות גני ילדים נווה מנחם מגרש 903 - 1,000,000 ₪.
תוספת לתב"ר 636 במימון משרד החינוך.
תכנון הסדרי תנועה לכפר לילדים אוטיסטים ומרכז חירום - משרד התחבורה - 225,000 ₪ + 25,000 ₪ מקרן פיתוח.
מר מאיר ארונוביץ: תב"ר 706 - תכנון הסדרי תנועה לכפר לילדים אוטיסטים ומרכז חירום, זה תכנון בלבד לכביש שמחבר בין קרני לנווה.
מר יגאל להב: כל התב"ע של התיירות כולל הכפר לילדים אוטיסטים וכפר סטודנטים, קיבלנו תקציב ממשרד התחבורה,
הוחלט: מאשרים פ"א תב"ר 706 תכנון הסדרי תנועה לכפר לילדים אוטיסטים ומרכז חירום - משרד התחבורה - 225,000 ₪ + 25,000 ₪ מקרן פיתוח.
ביצוע חניון רכב כבד בנווה מנחם ממשרד התחבורה - 810,000 ₪ + 90,000 ₪ מקרן פיתוח.
מר מאיר ארונוביץ: תב"ר 707 ביצוע חניון רכב כבד בנווה מנחם.



לשכת ראש המועצה

אמירת הטוב מה שנקרא, גם פה משרד התחבורה, למרות ההליך של הבחירות, מאד עזרו לנו ולמעשה אישרו לנו שלושה פרויקטים, שניים אתם רואים עכשיו ואחד כבר מופיע במרכבה, אבל עדיין לא קיבלנו אותו. אז הראשון זה הסדר התנועה לכפר לילדים אוטיסטים, השני זה ביצוע חנייה לרכב כבד בנווה מנחם בכניסה מצד ימין, שלמעשה תשאיר את כל המשאיות והאוטובוסים בחוץ, ותאפשר לשכונה להיות נקיה מרכבים כבדים. קיבלנו – סה"כ 900 אלף שקל.

מר יגאל להב:

כמה חניות זה?

מר אבנר לוי:

18 או 20, זו חניה גדולה.

מר יגאל להב:

האם זה מספיק לכל המשאיות בנווה מנחם?

גב' רותי שפיצר:

למה שיש היום זה מעל ומעבר.

מר יגאל להב:

איפה זה ממוקם בדיוק?

מר יהונתן קוזניץ:

בכניסה מצד ימין, מול בני עקיבא החדש.

מר יגאל להב:

900 אלף שקל תב"ר, 810 אלף שקל ממשרד התחבורה, 90 אלף שקל מקרן פיתוח, מי בעד? כולם.

מר מאיר ארונוביץ:

מאשרים פ"א ביצוע חניון רכב כבד בנווה מנחם ממשרד התחבורה – 810,000 ₪ + 90,000 ₪ מקרן פיתוח.

הוחלט:

תב"ר 705 - שצ"פ נופי בניה, ממשרד השיכון. 3,372,760 שקל, זה התב"ר ממשרד השיכון. במימון מלא של משרד השיכון.

מר מאיר ארונוביץ:

זה כולל גם את הטרנספורמטור, גם את השצ"פים, לסיים השכונה אחרי כל התלאות שעברנו איתם.

מר יגאל להב:

מי בעד? כולם.

מר מאיר ארונוביץ:

מאשרים פ"א תב"ר 705 - שצ"פ נופי בניה ע"ס 3,372,760 ממשרד השיכון.

הוחלט:

סגירת תב"רים על פי הצורך

סגירת תב"ר 575 בינוי משרדי הרווחה, הגדלת התב"ר ב 68,786 שקל מקרן מבני ציבור וסגירתו באפס, מי בעד?

מר מאיר ארונוביץ:

כולם. מר מאיר ארונוביץ:

(בשלב זה נכנס לחדר הישיבות מר אופיר בוחניק)

מאשרים פ"א סגירת תב"ר 575, בינוי משרדי הרווחה, הגדלת התב"ר ב 68,786 שקל וסגירתו באפס.

הוחלט:

תב"ר 657, שיפוץ משרדי המועצה של מחלקות נותנות שירות, הגדלה ב 46,804 שקל, וסגירה באפס.

מר מאיר ארונוביץ:



לשכת ראש המועצה

- הוחלט:** מאושר פ"א, סגירת תב"ר 657 - שיפוץ משרדי המועצה של מחלקות נותנות שירות, הגדלה ב 46,804 שקל מקרן מבני ציבור וסגירה באפס.
- הוחלט:** תב"ר 671, הצטיידות מחשוב בבית ספר ברקאי, סגירה באפס.
- הוחלט:** מאושר פ"א, תב"ר 671, הצטיידות של מחשוב בבית ספר ברקאי וסגירה באפס.
- הוחלט:** תב"ר 588, הסדרת הכניסה לנווה מנחם, סגירה באפס.
- הוחלט:** מאושר פ"א סגירת תב"ר הסדרת כניסה לנווה מנחם ב-0.

אישור חוקי עזר להיטלים באזור תעשייה – מדרכות, כבישים, תיעול ומבני ציבור.

- מר יגאל להב:** רואה חשבון בוחניק.
- מר מאיר ארנוביץ:** חוקי עזר שהוגשו לכם לפני כשבוע במליאה הקודמת.
- מר יגאל להב:** הערה אחת שעלתה על ידי כולם שצריך להיות מאד מאד ברור במה שכתוב, שמדובר על אזורי תעשייה בלבד.
- מר יגאל להב:** זה חייב להיות כתוב בחוק עזר שחלילה לא ייפול על אדם פרטי.
- אופיר בוחניק:** ערב טוב לכולם. חוקי עזר כבר אושרו פה בעבר, והיום בעצם מונח בפניכם מספר חוקי עזר שהיו אמורים להגיע בפעם שעברה במליאה הקודמת, אבל אנחנו בעצה אחת החלטנו להעביר לכם מספיק זמן מראש כדי שתוכלו לקרוא את החוקים כמו שצריך כדי שתדעו מה מונח בפניכם. המשרד שלי מתמחה בנושא חוקי עזר, והכנו למעלה מאלף חוקי עזר, לכל הרשויות באי"ש אני חושב לכל העשרים ושלוש, עשרים וארבע רשויות. התהליך שאנחנו עשינו אותו הוא תהליך של הכנה של תחשיב לכל אחד מחוקי העזר שיעמוד כרגע בפניכם ואנחנו נפתח ונראה לכם את הדברים אחד לאחד, וככל שתשאלו שאלות אני אסביר, כפי שהתבקשתי על ידי ראש הראשות. החוקים הם בעצם מספר חוקים שאחד מהם זה חוק העזר לסלילה, זה הראשון שמונח בפניכם אני חושב.
- מה שהוכן על ידינו הוכן באמת בספטמבר 2015 עוד, חברת ג'יגה היא חברה שנשכרה על ידי משרד הפנים לבדוק את התחשיבים. גם חוקי עזר לכבישים ושאר ההיטלים אני מתחיל מהחוק הראשון, חוק עזר סלילה. גם תחשיב היטל הכבישים וגם תחשיב היטל המדרכות נקבע באלפיים וחמש עשרה



לשכת ראש המועצה

ואושר בעשרים ושתיים לפברואר אלפיים וחמש עשרה. כשהכותרת שלו, ובעצם ההמלצה לאישור, ההמלצה לאישור לתחשיב היטל כבישים לאזור התעשייה במועצה המקומית קרני שומרון כך שהוא מיועד ומוכוון לאזור התעסוקה.

דיברתי על תחשיב ועל התעריף ועל איזה תעריף אושר במשרד הפנים בחברת גיגה. החוק שהונח, מתאים לתחשיב, הוא חוק עזר אומנם כללי, אבל הוא מכוון לאזור תעסוקה. יש רשויות שרושמות אזור תעסוקה, וזה מצליח לעבור במשרד הפנים, ויש כאלה שלא רושמות, אנחנו יכולים לעשות שינוי ולרשום אזור תעסוקה, ולהגיש למשרד הפנים, לא בטוח שזה יעבוד.

מה, מה בעצם היתרון של אזור תעסוקה ולא אזור תעשייה?

משרד הפנים באופן עקרוני מכוון לחוקי עזר כלליים שבתוך החוק יש את ההכוונה לאזור תעסוקה. ז"א לא רוצים לעשות חוק ספציפי למקום מסוים. כן עושים חוק שיש בו סיווגים מסוימים, סיווג לתעסוקה וסיווג למגורים, זה כן אפשרי, אפשר לעשות פה איזה שהוא ניסיון אבל לא בטוח שזה יעבור פשוט את משרד הפנים.

מה קורה אם במקרה זה מאושר אח"כ לאזור תעסוקה, זה נשאר חוק שהוא כללי? הרציונל שלנו זה לבוא ולהגיד שאנחנו רוצים לתת היטלים בעצם אנשים שבאים לעשות פה עסקים גורמים פרטיים, פרטיים וכאלה, אז הסיכון בלהעביר עכשיו חוק שהוא בעצם משהו כללי ואח"כ אולי זה יסוג למשהו תעשייתי או תעסוקתי זה בעייתי מבחינתנו. וראש המועצה אמר את זה.

הדיוק הוא כי יש לנו את האת של התשעים וחמש דונם שצריך לעשות בו עבודות פיתוח, זה משהו מאד שוויוני כי הוא מגדיר לכל אחד באמת לפי השטח שלו כמה הוא צריך להשתתף בעלויות של התייעול ושל הכבישים. המטרה שלנו מכיוון שאת כל התשתיות בתוך השכונות עשה למעשה משרד השיכון, לא להטיל על הציבור למשל עכשיו הכסף שאנחנו מקבלים ממשרד השיכון נתן לנו רק בגלל שהייתה בניה במקום אחר. לאזור תעשייה בלבד, בלי לפגוע באזרח הפשוט, לכן כן צריך לרשום על גבי ההיטל החדש הזה, שמיועד לאזורי תעסוקה, מסחר בלבד.

קודם כל אני לא יודע איך זה בנוי כאן אבל כולכם צריכים להיות בדעה אחת בנושא הזה, זה חוק עזר שהוא באופיו פיסקאלי כלכלי ובאופן עקרוני צריכים להיות, ככה נהוג בכל הארץ, שחוקי עזר הם אחידים, כלומר לכל העיר, כל אחד או כל אחד בישוב אמור לשלם את חלקו היחסי בגין אותם תשתיות, רק

מר יהונתן קוזניץ:

אופיר בוחניק:

מר יהונתן קוזניץ:

מר יגאל להב:

אופיר בוחניק:



לשכת ראש המועצה

מה? בחלק מהישובים כמו פה למשל, מי שהקים את רוב הישוב, או כמעט כל הישוב זה לא אתם כמועצה מקומית אלא זה גוף חיצוני אחר. זה המדינה, זה חברת ערים, זה משרד הבינוי והשיכון, זה אלף ואחד גופים אחרים שעושים באופן עקרוני הם יעשו את הפיתוח, ולכן כאילו אני אומר לא חויבתם בהיטלי פיתוח, אבל זה פקטור כן שילמתם, איך שילמתם את זה? שילמתם את זה למדינה בסופו של דבר.

אין כפל גבייה, ז"א ברגע שבית מסוים, מישהו קנה קרקע מסוימת ובנה עליה בית, ושילם את כספו למשרד הבינוי והשיכון או לרמ"י או לממונה על הרכוש הנטוש או אלף ואחד מקומות אחרים, לא יהיה כפל גבייה אז יוצא פטור, הוא כבר שילם פעם אחת, לכן הסכנה היא לא באמת קיימת.

והיטל הפיתוח חל פעם אחת בלבד.

אין שדרוגים.

היטל פיתוח חל בגין אותה תשתית, המהות של היטלי הפיתוח היא שכ"א ישלם כערבות הדדית את חלקו היחסי בגין הפיתוח. כלומר לכ"א יש פה נכס מסוים והוא אמור לשלם את חלקו היחסי.

כדי לעשות את זה קיצוני כל הבני ביתך פה שילמו פיתוח לחברת ערים. כל היזמים וכל העמותות שילמו פיתוח למשרד השיכון, מנופי בניה ועמותות של נווה מנחם.

אז צריך להוסיף עוד סעיף.

זה למעשה דוגמא הפוכה שדווקא שטח מסחרי גם שילם את עבודות הפיתוח למשרד השיכון, אז אי אפשר לחייב אותו.

לדעתי השכונות הוותיקות לא שילמו בכלל.

שילמו.

גם בעל נכס שאין לו את כל הקפיצות האלה?

הכל שולם.

אני לא בדקתי כל בית כאן בקרני שומרון

משהו לזיכרון הקולקטיבי. בשנים עברו משרד השיכון ביצע כאן מאה אחוז פיתוח.

נכון.

זה אומר שאתה כאילו שילמת אפס. משרד השיכון שילם. גם עכשיו למשל שאנחנו בונים על נופי בניה או אחרים למשל, אם יש השתתפות מדינה בעשרים אחוז, ארבעים אחוז, זה אומר שזה מאה אחוז שולם, איקס המדינה

מר אבנר לוי:

מר יגאל להב:

אופיר בוחניק:

מר יגאל להב:

גב' רותי שפיצר:

מר יגאל להב:

עו"ד יצהר הס:

אופיר בוחניק:

גב' רותי שפיצר:

מר יגאל להב:

אופיר בוחניק:

מר יגאל להב:

אופיר בוחניק:

מר יגאל להב:



לשכת ראש המועצה

איקס היזם, אבל זה מאה אחוז עבודות פיתוח, אתה לא יכול להשית עליהם מחדש עכשיו.

גב' רותי שפיצר: לא בקטע הזה, שלא יהיה מצב שאולי בעל נכס או משהו כזה, אין לו את הניירת להוכיח או משהו, להראות שהוא כן, כן שילם, כלומר שלא יבואו יום אחד לאדון כהן באיזה שהוא מקום פה, שקנה לפני שלושים וחמש שנה, או בנה משהו, ופתאום הוא יחויב בגלל שלא מצאו?

מר יהונתן קוזניץ: אני חושב שזה אפילו יותר, אני, וכדי להוסיף עליה אפילו יותר גרוע. עו"ד שגיאה הדרי: אם אתה עושה את התחולה של החוק הזה, מהיום ואילך, אי אפשר לחייב רטרו. זה מהיום ואילך.

גב' רותי שפיצר: אם זה מהיום ואילך זה בסדר. זה פוטר את כל מי שקנה בעבר. עו"ד ברוך חייקין: אופיר תגיד לי אפשר בתוספת לרשום שזה אזורי תעשיה, תעריף לאזורי תעשיה?

אופיר בוחניק: כן.

עו"ד ברוך חייקין: אז בוא נעשה את זה ככה.

אופיר בוחניק: זה מה שרציתי לעשות.

עו"ד ברוך חייקין: כי אם אתם תרשמו, בתוספת תעריף לאזורי תעשייה, זה אומר שאין תעריף למגורים.

אופיר בוחניק: נכון.

מר יגאל להב: אופיר זה גם עלה בדיון הקודם. למרות שכולנו מבינים שמשרד השיכון הוא זה שנתן גם בפעם קודמת אמרנו בוא נחדד שזה לאזורי תעשייה בלבד. אם המענה שלך כנותן פתרון.

אופיר בוחניק: אני הבנתי מה שאמרתי אבל אז אנחנו נצטרך לעשות תיקון. אנחנו נוכל להעביר את זה עכשיו? אני שואל את ברוך. בעצם אנחנו נגדיר כחוק כללי ובתוספת?

עו"ד ברוך חייקין: איך זה מוגדר היום? זה מוגדר כחוק כללי?

גב' רותי שפיצר: אפשר לעשות תוספות.

אופיר בוחניק: תעריף שאינו למגורים, זה לא יכול להיות אזור תעסוקה, זה יכול להיות לא למגורים.

עו"ד ברוך חייקין: אם התחשיב יבהיר את זה אז כן.

מר יגאל להב: גם מרכזי המסחר החדשים משלמים פיתוח בנפרד.

אופיר בוחניק: אז רשויות שהן יותר קטנות לא נותנים לחלק אותם ולהגיד אזור מסוים פה, אזור מסוים שם.

מר יגאל להב: אני לא אמרתי אזור מסוים.



לשכת ראש המועצה

בס"ד

- לסוגים כן אפשר. זהו לסוגים אפשר. : אופיר בוחניק:
- אני מדבר על סוגים. טוב בואו נתקדם, אופיר בוא נצרף את המשפט הזה. : מר יגאל להב:
- אבל הוא אומר שהוא לא יכול להחריג את האזורי התעשייה הקיימים. : גב' הילה כהן:
- אני לא אמרתי להחריג, אמרתי שיהיה כתוב שזה רק לאזור התעשייה. : מר יגאל להב:
- כלומר גם. : גב' הילה כהן:
- אז אין עם זה בעיה כי הם כבר משלמים פיתוח חבר'ה. : מר יגאל להב:
- משלמים את זה? כולם שילמו? : גב' הילה כהן:
- הוא אומר שביום מן הימים אם יום אחד המועצה תרצה, הוא אומר לא להחריג את זה לאזור התעשייה, בוא נשאיר את זה גם לקרקע פרטית ונקבע שמי ששילם לא ישלם יותר, אבל אם יום אחד המועצה תחליט שהיא כן רוצה להטיל את זה על הציבור הפרטי, היא תוכל לעשות את זה. : עו"ד שגיאה הדרי:
- רק מי שלא שילם. : מר אסף אפרים:
- אין כאן כפל, רק מי שלא שילם. : גב' רותי שפיצר:
- רק מי שלא שילם. אין מצב שמישהו לא שילם. : עו"ד שגיאה הדרי:
- אז זה מה שבאתי לשאול, אז למה, למה לעשות את זה אם אין מצב שמישהו לא, לא שילם?
- בגלל זה אמרתי לכתוב אזורי תעשייה בלבד. : מר יגאל להב:
- אני מבין את החשש שלו כי הוא חושש שזה לא יעבור. : עו"ד שגיאה הדרי:
- בוא ננסה. : מר יגאל להב:
- אופיר זה הדבר שעוצר לנו את הפיתוח של אזור התעשייה, בגלל זה אני לחוץ בזמן. אז בוא רק נכתוב שזה התעריף לאזורי תעשייה. : מר יגאל להב:
- מה התווכי זמנים? מגיש את זה? מחזירים את זה אלינו? מה? כמה זמן זה לוקח? : מר יהונתן קוזניץ:
- חודשים. : מר יגאל להב:
- כן. : עו"ד שגיאה הדרי:
- בגלל זה אנחנו לחוצים, חודשים ארוכים. ועד אז אתה לא יכול להתחיל עבודות פיתוח ואנשים כבר עומדים בתור להיכנס. : מר יגאל להב:
- בסדר. אפשר להכניס, צריך להכניס הגדרה שזה לאזור תעסוקה. : אופיר בוחניק:
- אין בעייתיות, אני רק רוצה לראות איך, להעביר את זה בצורה קלה. : אופיר בוחניק:
- אי אפשר הם לא יאשרו לנו את זה. : מר אבנר לוי:
- מה שאתה אומר זה הכי הגיוני. : אופיר בוחניק:
- אז מה ההצעה הפרקטית? רגע אם אתה שם שני תעריפים, תעריף לאזור תעשייה ותעריף למגורים רגילים? זה אתה יכול לעשות. : עו"ד יצהר הס:



לשכת ראש המועצה

- זה דרך מלך אבל אין לנו פה את התעריף הרגיל. **אופיר בוחניק:**
- התחשיב מאושר במשרד הפנים, זה תהליך של חודשיים של דיונים מול משרד הפנים ארבע או חמש ישיבות על כל חוק. יש פה תהליך מאד ארוך של התחשיב.
- אבל התחשיב מבוסס על זה שאתה בונה מחדש, אתה סולל כבישים חדשים. **עו"ד יצהר הס:**
- הוא לא מבוסס על הרחבה של איזה כביש קיים.
- אני אקבע לזה תעריף מגורים זה לא יהיה נכון אריטמתית. **אופיר בוחניק:**
- אם המועצה תרחיב את הכביש או תעשה ריבוד מחדש אני אצטרך לשלם עכשיו, אני כל אחד אחרי שיוצא היתר בניה, צריך לשלם עכשיו היטל ופה אתה יכול לעשות לו תעריף מינימאלי וזה יהיה צודק.
- זה לא יעבור. **אופיר בוחניק:**
- למה לא יעבור? **עו"ד יצהר הס:**
- יש לך רעיונות מצוינים אבל פשוט, אז זה לא יעבור. **אופיר בוחניק:**
- מה המסלול הנכון כדי להעביר את זה במשרד הפנים? **מר יגאל להב:**
- יש מספר אפשרויות. תבחרו אתם. **אופיר בוחניק:**
- אפשרות ראשונה חוק עזר שיחול על כלל הישוב עם שני סוגי תעריפים, תעריף למגורים ותעריף לכל השאר אבל זה ייקח עוד בערך חודש של תהליך מול משרד הפנים כדי לאשר את התעריף למגורים ואז יונחו בפניכם בעצם חוקי עזר שזה דרך המלך, זה הכי קל, זה יעבור גם הכי מהר, ואז גם נכניס אלמנט מסוים שעו"ד חייקין העיר והוא צדק לגבי אלמנטים מסוימים באיו"ש, הם עברו ברשויות אחרות שהוא העיר אותם וזה היה יותר נכון. אופציה שניה היא לנסות להכניס עכשיו סיווג אך ורק לאזור תעסוקה, לדעתי זה ייקח יותר זמן במשרד הפנים, זה פשוט, ייצטרך לעבור מספר אישורים ודיונים.
- כמה זמן לדעתך? **מר יהונתן קוזניץ:**
- זה ייקח יותר זמן. ברגע שפקיד במשרד הפנים מקבל משהו שהוא לא סטנדרטי הוא לוקח נשימה ארוכה, וזה לוקח הרבה זמן.
- חודשים? עוד חודש? עוד חודשיים? **מר יהונתן קוזניץ:**
- בדיוק זה יכול להיות מאד מאד ארוך וזה לא יאושר. **גב' הילה כהן:**
- זה יאושר. **גב' רותי שפיצר:**
- גם אם אנחנו אומרים שאת כל הבתים פה יש להם כבר פיתוח נפרד על ידי אותו משרד ממשלתי ולכן אנחנו עושים אותו רק על אזור תעשייה? **מר יגאל להב:**



לישכת ראש המועצה

עכשיו אתם רגילים למצב עולם מאד מסוים, אבל המצב הזה הוא לא המצב האמיתי. אתם בעצם אומרים אנחנו הרשות המקומית, אנחנו מוותרים על זכותנו החוקית לחוקק חוק שהוא אמור להיות לחול על כולם, כי אנחנו רגילים שהשלטונות בעצם עושים את זה עבורנו. זה בסדר, זה קורה בחלק מהמקומות כי לפעמים זה יותר משתלם כלכלית, אבל עדיין הזכות החוקית שלכם אני חושב שאפשר לממש אותה ואתם תבחרו באיזה מקום עושים הסכם פיתוח קרי הולכים עם המדינה, ובאיזה מקום אתם עושים פיתוח עצמאי.

אופיר בוחניק:

אז בוא אני אציע איזה שהוא רעיון, בסדר? מכיוון שחוקי העזר האלה שאנחנו רוצים להטיל לא יחולו על כל אזורי התעשייה, יש לנו שני אזורי תעשייה בכוונת, תשעים וחמש דונם ועשרים ושבע דונם. בעשרים ושבע דונם זה לא חל, בעשרים ושבע דונם אנחנו עושים עכשיו אומדני פיתוח, הם יכנסו למכרז של רמ"י כסעיף בנפרד.

מר יגאל להב:

ורמ"י ישלם אותם כאילו.

יונתן:

ורמ"י משלם אותם, שהיזם למעשה משלם לרמ"י ולמעשה אין עליו גם היטלים.

מר יגאל להב:

אבל ברגע שיהיה לך תחשיב רמ"י יבקש ממך כולל התצהיר של הגזבר.

עו"ד ברוך חייקין:

זה לא יהיה. כי אזור תעשייה יהיה עוד חודשיים והחוק הזה אולי עוד ארבעה, חמישה חודשים במקרה הטוב.

מר יגאל להב:

אוקי.

עו"ד ברוך חייקין:

ז"א למעשה אנחנו מחוקקים היום חוק, שיחול רק על משבצת מאד מאד מסוימת. מה שאפשר לעשות זה אם נצביע עליו כמו שהוא רק כדי שזה יעבור את משרד הפנים, החלטה פנימית שלנו, שלא ייגבה שום היטל משום תושב, בשום תנאי אלא אם כן מדובר בקרקע פרטית שאין אותה פה. בסדר?

מר יגאל להב:

יש לך בעיה לקבל החלטה כזאת, כי מחר יהיה מישהו אחר פה בכיסא, וגם אני לא יהיה פה בכיסא.

עו"ד ברוך חייקין:

ומה הוא יעשה?

מר יגאל להב:

האם יכול לבוא ראש מועצה אחר או יועץ משפטי אחר ולהגיד על אשדר אני עושה עכשיו אספלט כבר שילמתם בעבר עכשיו תשלמו עוד פעם היטלים? זה מה שכתוב כאן.

החוק מאד ברור.

אופיר בוחניק:

לא זה לא.

מר יגאל להב:

פעם אחת משלמים היטלי פיתוח.

אופיר בוחניק:



לשכת ראש המועצה

- מר יגאל להב: אז אי אפשר.
- עו"ד יצהר הס: אני מציע אם מחליטים לסייג ולבוא לומר שהוא יחול רק על אזור תעשייה אין לי בעיה עם החוק הזה, אם מחליטים להכניס אותו גם על אזור המגורים בצורה כזו או אחרת, יש הערות שצריך לעבור על זה עוד פעם.
- מר יגאל להב: אני אשב עם משרד הפנים, אני אנסה להסביר להם למה זה חשוב ודחוף לנו לקדם אותו אם צריך, נתקל בחומות סגורות נחזיר את זה חזרה אבל בוא ננסה.
- מר יגאל להב: יש לנו סך הכל אנשים שרוצים לעזור, בוא נגדיר אותו לאזורי תעשייה.
- עו"ד ברוך חייקין: צריך להחליט, ובוא נקבע עכשיו לפרוטוקול מה אנו מתקנים כדי שזה יבוא לידי ביטוי.
- מר יגאל להב: כן אני אומר לפרוטוקול שבשלושת חוקי העזר יש תיקונים שאני ביקשתי לעשות שהם יותר הפניות לחוק וכדומה, כלומר יש פה הפניות לחוק אחד בישראל ולא באיו"ש, ואני ביקשתי להפנות לדין שחל באיו"ש, אז אלה תיקונים שאנחנו נעשה ברשותכם, ולא נביא את זה פעם נוספת, זה בעיקר עניין של הפניות.
- מר יגאל להב: ולהכניס את הנוסח שאומר שמדובר על אזורי תעשייה בלבד.
- עו"ד ברוך חייקין: רק שיהיה את השם המלא של כל חוק עזר בפרוטוקול והצבעה על כל חוק עזר.
- מר יגאל להב: חוק עזר ראשון נקרא חוק עזר לקרני שומרון להיטל מבנה ציבור לאזורי תעשייה בלבד. מי בעד? חוק עזר השני חוק עזר לקרני שומרון לתיעול לאזור תעשייה בלבד, מי בעד? וחוק עזר השלישי זה חוק עזר לקרני.
- מר יגאל להב: סלילת כבישים ומדרכות לאזורי תעשייה בלבד מי בעד?
- הוחלט: אושרו, כלל חוקי העזר שעלו פ"א.
- מר יגאל להב: שיהיה בהצלחה אופיר, ותודה.
- מר יהונתן קוזניץ: כל הכבוד. האמת הצגת את זה ממש יפה.

הצגת רבעון שלישי לשנת 2018 בתקציב המועצה.

- מר אסף אפרים: רבעון שלישי, לידיעה בלבד, הוגש במשרד הפנים. יש פה דיווח על ארנונה, על הכנסות והוצאות, אני אגיד לכם את השורות התחתונות. הרבעון הסתיים בצורה לא שכפי שרצינו אבל זה רגיל לרבעון שלישי הוא רבעון שהכי מתקדם לאט מבחינת הכנסות מהמדינה.
- מר יגאל להב: הכנסות מהמדינה הם בדרך כלל ברבעון הרביעי.



בס"ד

לשכת ראש המועצה

כן אז וכל ההכנסות שאנחנו מדווחים עליהם, בדרך כלל ברבעון הרביעי, כי אז משרדי הממשלה מתחילים לשחרר את הכספים, אז הרבעון השלישי הסתיים בגרעון של, 4,234,000 ₪, אבל אנחנו, כמובן ברבעון הרביעי לקראת מרץ אתם תראו שהדברים האלה ישתנו, זה בעיקר מכספים ותקבולים שלא קיבלנו ממשרד החינוך כמו שאמרנו לכם בעבר:

מר אסף אפרים:

רק על נושא החינוך כמעט ארבע מיליון שקל גירעון בהכנסות כספים. והודענו שאנחנו לא מוכנים יותר לסבסד את משרדי הממשלה. יצא על זה מכתב גם למנכ"ל משרד החינוך כולל טלפון של הילה בשש ומשהו בבוקר, כי בדרך כלל הוא בשבע עולה לשידור בכל ערוצי הטלוויזיה, הוא מאד נמצא שם, אבל לנו באמת נשבר, שאני אומר נשבר זה ברמות של כל ראשי הרשויות, לא רוצים להמשיך ולהיות יותר הבנק של משרדי הממשלה. הם מחייבים אותנו לשוטף, תשלום שוטף פלוס שישים הם משלמים שוטף פלוס מאה עשרים או מאה שמונים וזה בלתי נסבל בעיקר שאנחנו עושים פרויקטים בהיקפים של כמעט מאה מיליון שקל. עכשיו אנחנו יש לנו הסעות של ארבע עשרה מיליון שקל בשנה, חודשיים איחור זה אובליגו שלנו בבנק. אז תבינו עד כמה אנחנו בהיסטוריה וכבר לא פעם אחת נתקענו בזה שהם לא מעבירים את הכסף בגלל שהמזכירה לא לחצה על האנטר, היא הייתה צריכה לצאת להפסקה.

מר יגאל להב:

שאתה אמר אנחנו, זה עבודה משותפת של הראשי מועצות?

הילה כן מבקרת:

נכון, הבג"צ הוא של השלטון המקומי. זה המצב. כמובן שסוף שמונה עשרה זה בטח לא התמונה הזאת. כי הכספים מגיעים אחר כך, אבל תדעו שזה מרתיח.

מר יגאל להב:

אישור המלצות ועדת הנצחות ושמות

נושא נוסף שרצינו להעלות אותו היום זה הפרוטוקול של וועדת הנצחות. הוועדות הם ממליצות אבל פה מקבלים החלטה. שתי רחובות בנווה מנחם שהם עדיין בלי שמות, אחד זה הרחוב שעולה מסביב לכל מוסדות חינוך החדש שבונים אותו כרגע ויורד לכיוון בני עקיבא, והשני זה הרחוב הפנימי של אבני דרך שיוצא מרחוב כלי שיר, הרעיון שהוצע על ידי החברים בגלל שהוא קרוב לכיכר הסקסופון אז לקרוא לו רחוב הסקסופון, ולרחוב התחתון בגלל שהוא נמצא ליד הכינוור אז לקרוא לו רחוב הכינוור.

מר יגאל להב:

זו הייתה המלצה של החברים. מי בעד?

מר יגאל להב:



לשכת ראש המועצה

לאשר פ"א כי השמות של שני הרחובות החדשים בנווה מנחם יקראו רחוב הסקסופון ורחוב הכינור.

הוחלט:

בנינו שתי תצפיות חדשות עם סיוע של משרד התיירות, לצערנו שושנה שפיץ נפטרה, ועלה אחד הרעיונות שנקרא למרפסת של קרני שומרון מרפסת השפיץ מה שנקרא, הסתדר כזה טוב כי הוא גם בנוי פנימה.

מר יגאל להב:

בתכנון של התצפיות האלה מבחינת חזות הישוב.

מר אבנר לוי:

יש אדריכל. אפשר לשבת עם אדריכל ולשמוע.

מר יגאל להב:

מי אדריכל?

מר אבנר לוי:

לא זוכר, אני חושב שי זה שעשה לנו את השצ"פים אבל צריך לראות מי עשה.

מר יגאל להב:

היה אתם דיאלוג מקדים ועכשיו באים לאישור?

מר יהונתן קוזניץ:

כן. היה איתם דיאלוג אבל אני רוצה להגיד להם שיש כוונה כן לאשר.

מר יגאל להב:

לאשר פ"א, מרפסת קרני שומרון תיקרא מרפסת השפיץ ע"ש שושנה שפיץ.

הוחלט:

השלישי זה מוטי כהן ז"ל, מי שלא הכיר את מוטי כהן, מוטי כהן זה היה מנהל הבריכה הראשון, הוא בנה במו ידיו את חדר הכושר יחד עם סיני, הרעיון היה להנציח אותו כמו שעשינו לאורנה קוזול בחדר ישיבות, לעשות לו בחדר כושר החדש מן לוח הנצחה לזכרו.

מר יגאל להב:

לאשר פ"א, בחדר הכושר החדש יוצב לזכרו של מוטי כהן לוח הנצחה לזכרו.

הוחלט:

אותו דבר לגבי זמירה רז, זמירה רז אחת המטפלות המיתולוגיות של המעון שלצערנו גם חלתה, אנחנו בונים עכשיו את המעון החדש, אז גם כן להנציח איזה ספרייה, הוא משהו פנימי שמנציח אותה.

מר יגאל להב:

גם בשיתוף המשפחה?

מר ליאור זיו:

רק שלט, זה לא זה לא משהו אולי יתרמו ספרייה, הוא רצה לתרום ספרייה, ספרים מקצועיים, הרעיון הוא להכניס משהו שהוא אחר שיהיה פשוט מכובד יותר.

מר יגאל להב:

יהיה שייכות, גם הם ירגישו ככה.

מר אבנר לוי:

לאשר פ"א, הנצחת זמירה רז באמצעות ספרייה במעון.

הוחלט:

מגרש טניס, משפחת שצקי החליטה שהם תורמים קיר לטניס יד זה נקרא. כבר גמרו לבנות את הקיר, נשאר עוד לעשות פינישים ואנחנו נעשה אתם טקס, אני מזכיר לכם שיש כבר החלטה של המליאה הקודמת על תצפית השלושה. עכשיו שאנחנו בעזרת השם נקבל את הכסף אז כבר סגרנו עם כל משפחה ספסל בצבע של הבן שנהרג או הבת. הוא יהיה על גינת הקומתיים, יושב על כל התצפית עם סלע, עם זיכרון מכובד.

מר יגאל להב:

מר אבנר לוי: כולם מסכימים.
הוחלט: פ"א לקבל את כלל ההמלצות של וועדת שמות והנצחות מתאריך ה-
 30.12.2018.

ענבל הלל: כדאי לפנות למשפחה של רחל ששר גם.
 מר יגאל להב: הצענו להם, אין כרגע עם מי לדבר, רחל ששר היא דמות שחייבים להנציחה.
 אני מבחינתי אמרתי אפילו גבעת ששר. או גבעת רחל, בהחלט צריך למצוא
 משהו מאד מאד בעל משמעות לרחל. אני חד משמעית, מאד אוהב את האישה
 הזו.

עו"ד יצהר הס: חושבים על כמה רעיונות.
 מר יגאל להב: אז אני מעריך מחכים גם למשפחה גם שהיא תבוא, דברתי אתם גם בישיבה.
 אבל משהו שהוא צריך לבוא מהם עם הרעיון להנצחה. אני תמיד אומר יש
 שתי סוגי הנצחות, הנצחה קבוע שזה שלט, מבנה, בית כנסת, מקווה.
 והנצחה שהיא יותר חיה כמו מרוץ בניה, כמו חידון תנ"ך שהיה בתקופתו של
 סרי, משהו שיוצר כל הזמן איזה שהוא תהליך, מרים הרמן ז"ל גם כן הדיון
 עם המשפחה, הם צריכים להחליט, שלט על הספרייה נאמר בכניסה כי היא
 הייתה הספרנית הראשונה, או נאמר תחרות כתיבת הסיפור הקצר אבל אז
 זה משהו שמתחדש כל שנה.

עו"ד יצהר הס: אני חשבת על קתדרה, צריך לדבר על זה.

מינוי לוועדות:

מר יגאל להב: מינוי לוועדות הכוונה היא במתנ"ס לעשות חצי חצי והחצי הראשון ההמלצה
 היא על אילן דרמון. לאשר אותו להיות חבר הנהלה.

מר יגאל להב: מבקש לאשר את אילן דרמון כחבר הנהלה, שישמש כיו"ר בחצי הראשון של
 הקדנציה, וענבל תהיה בחצי השני, כדי שנעשה את זה עם איזון מסוים. אז
 בחצי הראשון ייכנס ליאור וענבל לחצי השני, מבקש לאשר את אילן דרמון,
 ענבל אורן וליאור זיו כנציגינו בהנהלת המתנ"ס.

מר יגאל להב: וועדת ביטחון, אבנר אתה תהיה? ביקשתם?

מר אבנר לוי: כן.

מר יגאל להב: אני אמרתי את דעתי אבל ההחלטה היא שלכם. אני הצעתי שאתם תשבו אתו
 ותדברו.



לשכת ראש המועצה

אני רוצה להגיד מילה לגבי וועדת ביטחון בניגוד לוועדות אחרות כמו וועדת חינוך, וועדת הנהלת מתנ"ס שדיברנו על רוטציות, אני חושבת שוועדה חשובה כביטחון ראוי להיות בן אדם אחד שיהיה יו"ר הוועדה לאורך כל הקדנציה, תציגו בפנינו מספר מועמדים, ואנו נבחר את המועמד בעל הניסיון ביותר בתחום הביטחון ושהביא את כל הניסיון הרב שלו, זה שיכול באמת להוביל אותנו, להוציא את כל הדברים הפוליטיים, כל מיני הסכמים, אני חושבת שזה הדרך הנכונה ואני יודעת שיש שני מועמדים בעצם יש את אבנר ויש את חיים אלא אם כן יש עוד מועמד, וראוי אולי שבפורום הזה אנחנו באמת נדון נטו מבחינה מקצועית, מבחינת ניסיון לישוב שלנו, למועצה, מי ראוי ביותר לשבת, שניהם ראויים אבל לא לשניהם אותה יכולת.

גב' רותי שפיצר:

אני אגיד איזה משהו ברשותכם. זה דיון של קבוצות שבאות מרקע לא רוצה להגיד פוליטי, אבל זה בטח קבוצות של סיעות ציבוריות, למרות שדעתי ברורה, אני גם אומר אותה, אבל אני צריך לכבד, אם סיעה באה ואמרה שזה החלק שחשוב לה תמורת ויתור נאמר על תיק חינוך, אז אני צריך לכבד, אין לי ספק ויסלח לי אבנר, שאם אני שם את חיים מול אבנר, לחיים יש יתרונות אדירים.

מר יגאל להב:

אני אומר את דעתי האישית, כמי שמכיר, אבל אני חייב גם לכבד מצד שני את הבקשות הציבוריות. אני סומך על אבנר שאם אבנר ירגיש שיש למישהו אחר תרומה יותר גדולה משלו, כמו שאני הצעתי לאבנר להיות באיכות הסביבה אבל כל אחד עם שיקוליו, שאני מצפה שאם הוא באמת רואה את טובת הציבור הוא יגיד יגאל הבנתי, אני מוותר, אני חושב שאנחנו כולנו ילדים גדולים. גם ביקשתי שישבו ביחד, אני חושב שכולנו בסוף ניתן יום אחד לכל האבק של הבחירות הזה לרדת, ואם תסתכלו על המליאה הקודמת כמה אנשים עברו מצד לצד בגלל ההבנה של מה שטובת הציבור, אני מצפה שזה יקרה גם פה, לכן שבו, אנחנו מחליטים עליך כי זה מה שהתחייבנו באותו הליך, אבל אני מצפה שאתה תשב עם חיים, היה ותגיד לי יגאל הבנתי אני מוותר בגלל אחד שניים שלוש ארבע שלא ידעתי יחזור לשולחן הזה ונחליט אחרת.

עו"ד שגיא הדרי:

בסוף גם אבנר וחיים הם חברים באותה וועדה.

מר יגאל להב:

לא עוד לא פרסמנו חברות בוועדה, חבר'ה אנחנו עוד לא יצאנו לציבור עם בקשה לחברויות בוועדה.

מר יהונתן קוזניץ:

אני רוצה להגיד משהו קטן גם בהקשר הזה. יש פה בסוף שני אנשים שהם טובים ומקצועיים, גם חיים וגם אבנר, אבנר יש לו ניסיון של שמונה עשרה



לשכת ראש המועצה

או תשע עשרה שנה בכיתות כוננות פה, בהבנה הביטחונית פה, הוא גם מכיר את הנפשות הפועלות בין אם זה רבש"צים או קבט"ים בשנים האחרונות, וזה לא מדובר בסתם מישהו מתוך סיעה כזו או אחרת, אלא מישהו שבאמת יש לו הבנה בהקשר הזה, וחוף מזה גם אני חושב שאם יש מועמד באמת ראוי כמו חיים, שהוא מקצועי מאד, אז גם אם הם יושבים ביחד בתוך הוועדה, ראוי שחיים אולי, אני אומר חיים אותו באופן אישי כמו שאתה אומר צריך לנתק את הדברים הפוליטיים, בן אדם מקצועי יכול לעבוד ביחד עם אבנר ולעשות את הרוטציה הזאת, כמו שדיברנו, כי יש פה הבנה שהם עובדים ביחד.

אני גם מגיע לחלק מהוועדות, אבל ועדת ביטחון זה אחת הוועדות שאני מאד מחובר אליה, ואני רוצה לסמוך על אנשים כשגם שמינו אותם והם מרגישים שזה גדול עליהם, אין להם זמן, שיפנו, ואם טוב להם שיישארו.

אם טוב להם וטוב לישוב.

נכון. חד משמעית.

בראש וראשונה טובת הישוב.

אני, אני כן רוצה להגיד בעניין הזה, אני כן מבין מאד את רותי בעניין הזה, כי וועדת ביטחון בסוף זה הוועדה אני חושב היחידה שיכולים להגיע למצב שחיי אדם ממש בפועל. כאילו אם אנחנו נסטה חצי תקן לשם חצי תקן לשם בכל וועדה אחרת, אז בחינוך אנחנו נפגע קצת לא במקום, אבל באמת וועדת ביטחון היא משמעותית, וכאן מי שמכיר את הרקע יודע שזה העולם של חיים, הוא סגן אלוף במילואים, אני, מי שישב אתו הרבה, אני בטוח שישבת אתו, אני מאד מאד מעריך אותך ואוהב אותך וזה אבל אני חושב שהפער הוא ענק.

אני אין לי עניין אישי, אני אומר לך שאני רק טובת הישוב איך שאני רואה אותה.

לא זה לא עניין אישי.

זה רק ואיך שאני רואה אותה בעיניים שלי ואיך שאני מכיר את הנפשות הפועלות, אני חושב שאני יכול לתרום בעשייה שלי, ברצון שלי, ובהבנה שלי כתוצאה משיחות עם קב"טים, עם רבש"צים לא רק בשנה האחרונה שפתאום הצטרפתי לדורות אלא הרבה לפני כן, לאורך כל השנים אני בעיניים האלה, כולל עוד לפני דורות יש לי דברים שאני כותב, ודברים שאפשר לעשות שינוי, דברים שאני הייתי גם בעבר, כל מיני הערות ודברים

מר יגאל להב:

מר אבנר לוי:

מר יגאל להב:

מר אבנר לוי:

מר ליאור זיו:

מר אבנר לוי:

מר ליאור זיו:

מר אבנר לוי:



לשכת ראש המועצה

שהם חשובים לי, אולי בגלל שהם עשייה פרטית, יש פה רווח פרטי לא פוליטי.

אני חושב שאנחנו מפספסים את המטרה של ועדת ביטחון, ועדת ביטחון לא מנהלת קב"ט, היא לא מדברת אתו על השוטף, היא קובעת לו מדיניות, אסטרטגיה, חשיבה ביטחונית, זה הכוונה של כל הוועדות דרך אגב זה לא רק וועדת ביטחון. לכן אם מישהו חושב שיו"ר וועדת ביטחון אומר לאיתן מה לעשות בבוקר אתם מתבלבלים.

ברור, כן.

יש רק אחד שאומר, או שניים בעצם, זה מאיר ואני אין מישהו אחר שמדבר אתו, גם באירועים ביטחוניים אתה רואה מה קורה, אנחנו נמצאים בכל אירוע וזה בסדר, אנחנו פה. אני כן מצפה שוועדת ביטחון תבוא עם חשיבה אסטרטגית, כן רחפנים, אסטרטגיה, מה עושים עם מעלה שומרון, איך אנחנו מתחברים ומגנים לעצמנו עם הפריצות? תבוא עם היצירתיות של אותה חשיבה, ישבו עם אנשי טכנולוגיה, ישבו עם אנשי חשיבה של תקנים, של תיקי ביטחון, זה מה שמצפה מהם לעשות. אני אומר לך עוד פעם. דעתי אמרתי אותה אבל אם אתה אומר לי יגאל, אני רוצה, זה בסדר, וזה גם ההתחייבות לסיעה זה בסדר גמור. לא קרה כלום.

אני יכול להגיד עוד משהו קטן רק בהקשר למה שליאור אמר, אתה חושב שעניין של חיי אדם להגיד את זה, אז אני לא חושב שהאחריות הישירה המוטלת היא על יו"ר וועדת ביטחון, יש פה עוד הרבה גורמים.

מר יגאל להב: נכון היא וועדה ממליצה בלבד.

נכון, אני אתך, לכן אני אומר אין פה אחריות מסוימת על חיי אדם למישהו שהוא יו"ר וועדת ביטחון.

הייתי רוצה לדעת כתושב שמישהו שיושב בראשה יש לו ראייה מערכתית כמה שיותר גדולה, כמה שיותר מקצועית, וכמה שיותר נכונה שמתאימה לישוב. כאילו זה, זה השילוב בסופו של דבר שמביאים את הדברים. שאני מסתכל על עצמי בתוך המליאה ואני אומר שאני שאלתי את עצמי איפה אני רוצה להתחבר, אני לפחות ברמה שלי למשל לא הלכתי למקומות שאין לי שמה אפילו לא ידע כי זה לא אני עכשיו. אבנר הוא אומר שיש לו ידע אני מקבל את האמירה שלו לגמרי, אבל אני אומר בסוף אני ארצה לראות ולדעת כתושב ואני מאמין שהתושבים רוצים לראות שיש איזה מישהו שיכול לראות מקצה לקצה בצורה מקצועית נכונה ומתאימה הכי טוב לישוב הזה, זה האמירה שלי בסוף, כי בסוף האסטרטגיה הזאתי באמת באמת מגיעה

מר יגאל להב:

מר אבנר לוי:

מר יגאל להב:

מר יהונתן קוזניץ:

מר יהונתן קוזניץ:

מר ליאור זיו:



לשכת ראש המועצה

לנקודה שאם אנחנו מפקשים משהו בתפיסה הביטחונית שלנו פה, יכולים לשלם עליה, לשלם עליה בקלות במקום אחר.

כן, מי שיושב בראשה הוא צריך להיות בעל הראיה בדיוק כמו שליאור אומר. אבל את הראיה הביטחונית יש לאבנר ולפעמים דווקא מישהו שהוא לא בהכרח סגן אלוף רואה את הדברים במציאות בשטח הרי שמונה עשרה שנה זה הוא שרץ בין הג'בלאות ולא בהכרח כותב את התכנית של איך לעשות את זה.

אבנר וחיים. תבינו אנחנו פה נמצאים באבסורד ששני אנשים רוצים לעשות משהו טוב. אז דעתנו חלוקות, גם דעתי הרי לא שונה מדעתך על המקצועיות, אבל יש גם מחויבות שאנחנו מצפים שאם אבנר ואני סומך על שיקול דעתו של אבנר שאם אבנר יבין שמהו פספס בתהליך, או חושב שמישהו אחר יכול לתרום יותר, יבוא ויגיד, תן לי להתעסק במה שאני מבין יותר טוב וזה בסדר גמור, לכן אני חושב שצריך לקבל את זה, ולראות איך שניהם נפגשים ובונים את וועדת הביטחון הכי טובה שיכולה להיות, אבל בואו ניתן לזה את הצ'אנס. בסדר?

סליחה גם במתנ"ס דיברנו על זה שאנחנו נביא נציג, אנחנו ויתרנו על יו"ר. יש לכם נציג.

לא אושר אבל עכשיו אהרון יהיה בוועדה אחרת. אז תביאו לנו שם אין בעיה.

אז אנחנו נביא את יוסי גולדברג להנהלת מתנ"ס.

יוסי גולדברג לא יושב בהנהלת מתנ"ס, הוא קבלן שעובד עם המועצה, כבר אמרתי לך אתמול, קבלן שעובד פה לא יכול להיות חבר בוועדות כאלה. אני רוצה לשאול שאלה, אם בן אדם שהבאתם בתור דמות שיכולה להיות בהנהלת המתנ"ס בתור יו"ר, אנחנו מוכנים ורוצים שהוא יהיה בתוך ההנהלה.

שיהיה חבר הנהלה.

אילן דרמון למתנ"ס לתפקיד של יו"ר לחצי קדנציה ראשון.

כולם.

לאשר פ"א את אילן דרמון לתפקיד של יו"ר המתנ"ס לחצי קדנציה ראשונה עד חודש יוני 2021 ולאחר מכן גב' ענבל אורן ברנד.

ליאור זיו כנציג של המליאה להנהלת המתנ"ס.

כולם.

לאשר פ"א את ליאור זיו כנציג של המליאה להנהלת המתנ"ס.

גב' רותי שפיצר:

ענבל הלל:

מר יגאל להב:

גב' רותי שפיצר:

מר יגאל להב:

גב' רותי שפיצר:

מר יגאל להב:

גב' רותי שפיצר:

מר יגאל להב:

מר יהונתן קוזניץ:

מר יגאל להב:

מר מאיר ארונוביץ:

הוחלט:

מר יגאל להב:

מר מאיר ארונוביץ:

הוחלט:



לשכת ראש המועצה

להקים את כל נושא הסייבר וכל הנושא של דיגיטציה. אתה רוצה קצת להרחיב יותר?

מר יגאל להב:

יש הרבה נושאים שבעצם המועצה נמצאת בתוך תהליכים שהם תהליכים דיגיטאליים וטכנולוגיים, אם זה עם הנגשת הקשר עם הציבור, כמו שיש לנו דברים כאלה עכשיו, אתר המועצה, אפליקציות וכל הדברים האלה, בין אם זה חינוך לטכנולוגיה וחדשנות וכל מיני כיתות מדעים ודברים כאלה, פיתוח אזורי תעשייה, מקומות של תעשייה שהיא עתירת ידע וטכנולוגיה וכלה באמצעי ביטחון כאלה ואחרים טכנולוגיים שצריכים להיות, בעצם המטרה של הוועדה לבחון כל מיני נושאים כאלה, מטרה שבתוך הוועדה יהיו חברים, אנשים מהישוב שעוסקים בתחומים האלה, הטכנולוגיים והדיגיטאליים, שיבחנו כל נושא כזה וילוו גם כנציגים בוועדות נוספות של המועצה אם זה בוועדת חינוך, או בוועדה של ביטחון, או בוועדת מכרזים, אם צריך את הנושא הספציפי ואת הידע המקצועי אז ילוו בתהליכים האלה ואת הבחינה של הנקודות האלה, וחשיבה גם מעבר, הנגשה של הנושא של הסייבר ממש לשטח אם זה בחינוך לאוכלוסיות שהם מאותגרות טכנולוגית, אז איך להנגיש להם את זה.

אהרון לאוטמן:

גם ליאור רוצה, עוד מישהו רוצה להיות בוועדת חינוך?

מר יגאל להב:

גם ענבל הלל.

מר יהונתן קוזניץ:

החצי השני זה הרוטציה.

מר יהונתן קוזניץ:

בחצי השני חברת וועדה.

ענבל הלל:

חינוך זה רותי ומתנ"ס זה אתם. עוד נושאים חברים?

מר יגאל להב:

רגע לא הבנתי בסוף מי בוועדת חינוך?

מר מאיר ארונוביץ:

בוועדת חינוך ליאור, ענבל וענבל.

גב' רותי שפיצר:

ליאור ענבל וענבל.

עו"ד שגיאה הדרי:

מי בעד?

מר יגאל להב:

פ"א ענבל הלל, ענבל אורן ברנד וליאור זיו חברי ועדת חינוך.

הוחלט:

לוועדה של אהרון רצינו גם נציג מהמליאה.

גב' רותי שפיצר:

לא כרגע, תיכף נדבר בכלל על חיבור. אנחנו הולכים לצאת בקול קורא לכל הוועדות. זה אחריות של הלשכה. הילה עשתה עבודה מאוד גדולה לנושא של ועדות, וועדה שיהיו רשומה בה שלושים ואח"כ יגיעו לדיונים מסודרים שתים עשרה או שמונה, היא ועדה לא חוקית.

מר יגאל להב:

לכן מראש ללכת על מספרים הרבה יותר רציונאליים של שמונה אנשים עשרה אנשים כדי שהפורום אחרי זה כבר יתחיל להיות חוקי, דרך אגב גם



לשכת ראש המועצה

אם מגיעים שלושים ועשרה הם הרשומים זה עדיין בסדר, כל אחד יש לו את הזכות דיבור שלו והכל לגיטימי אבל כאן לפחות הסבב של הוועדות הזה יהיה נכון יותר. וועדה שלא תתכנס הראש יוחלף אני אומר את זה בצורה הכי פשוטה שיכולה להיות. יש היום ביקורת גם של משרד הפנים וגם של מבקרת המועצה, לראות שהוועדות שכל אחד לוקח על עצמו אכן מתפקדות ובאות לידי ביטוי ולכן באמת תקפידו על זה אחרת זה באמת לא שווה הרבה.

עלו נושאים על ידי החברים שרציתם להעלות?

דבר אחרון לגבי אם זה בסדר לגבי שאני אהיה בתאגיד כנציגת המליאה דיברתי עם ענבל, ואין לה בעיה.

גב' רותי שפיצר:

איזה תאגיד?

מר מאיר ארונוביץ:

תאגיד המים.

גב' רותי שפיצר:

תאגיד המים, אין חברים בתאגיד המים כרגע לצערי הרב, ז"א יש יש תאגיד, אין לו דירקטוריון, הם גם לא רצו לאשר את אלי שבירו, יש שם מלחמות.

מר יגאל להב:

נצביע?

גב' רותי שפיצר:

אפשר להצביע כן.

מר יגאל להב:

רותי כל מה שאת רוצה את מקבלת מאתנו.

עו"ד שגיא הדרי:

רותי רצית להעלות את הנושא של החשמל.

מר יגאל להב:

כן. טוב כפי שאתם יודעים דיברנו על זה בהנהלה אתמול מאחר ויש הרבה הפסקות חשמל בחורף הזה וגם בחורף שעבר עולות כל פעם פניות מהציבור, יצא עצומה בנושא הזה, קידמנו קצת את נושא העצומה והבאנו את העצומה הציבורית ופנינו גם לשר שטיינץ השר לאנרגיה והבנו שגם יגאל מקדם את הנושא ואני מאד שמחה שהנושא מקודם ציבורית בכמה אופנים. אני מאד מקווה שבאמת יעשה משהו מבחינת תשתיות החשמל. יש פה אנשים חולים יש פה אנשים שזקוקים, שגם הפסקות חשמל קטנות, קפיצות חשמל משפיעות על היומיום לאזרחים, לעסקים קטנים, כמעט זה נוגע בכל תושב פה ואני מקווה ואני מצפה גם שיעשה פה משהו ברמה אזורית גם בשיתופי פעולה אזוריים ככה שהחשמל, שאנחנו לא נסבול יותר.

גב' רותי שפיצר:

מה הבעיות?

מר אבנר לוי:

אני אנסה להסביר. קודם כל אין תשתיות טובות ביו"ש לא למים, ולא לחשמל ולא כבישים, זה לא סוד שאנחנו חרטנו על הדגל שלנו האם אנחנו מתחילים להכיר בזה שיש לנו ריבונות, או מסבירים שכבר יש ריבונות בוא תתחילו להתייחס אלינו כאזרחים, והקו שלי היה שעל ההימצאות שלנו כבר אין ויכוח ולכן אנחנו צריכים להתחיל לקבל את התשתיות כמו שיש במרכז

מר יגאל להב:



לשכת ראש המועצה

הארץ, הכבישים זה הראשון כי הוא מוליך אלינו את האנשים ולכן רבעון ראשון כבר יוצא המכרז לארבעה נתיבים מנווה ימין ועד לכיכר הצופים זה לפחות ההבטחה של נתיבי ישראל, שבוע לפני הבחירות אני חושב שזה גם לא ישתנה. החלק השני זה המים, נושא המים תזכרו אתם לא יודעים, אני מנעתי מכם את המידע הזה, אבל אנחנו כל חודש יולי אוגוסט כל בוקר אני אומר לכם איך זה נראה, אני מקבל ממקורות הודעה מצב הבריכות עשרה ס"מ נא להודיע לתושבים שלך לא להשקות, ומעולם לא העברתי את ההודעה הזו לציבור, כי אני לא חושב שאצלנו צריך להשקות בצורה אחרת מאשר בהוד השרון. הדבר הזה גרם לחץ על רשות המים ומלפני שלוש שנים למעשה כבר קברנו יחד עם רשות המים צינור על עוקף נבי אליאס, שלא מחובר לכלום לא בהתחלה שלו ולא בסוף שלו אבל עכשיו יצא סוף סוף מכרז המחבר את כ"ס לעוקף נבי אליאס ומיד לאחריו יוצא מכרז שמחבר את עוקף נבי אליאס לבריכה שצריכה להיות ברמת גלעד. שבוע שעבר, השר חנך את הקידוח של המים בקדומים. אחד הדברים שעלו מולו זה גם הנושא של החשמל. בגלל נושא הבחירות אז הם עסוקים בבחירות הם לא יכולים לעשות היום שום דבר, ולכן גם בנושא החשמל היה פה כבר יו"ר חברת חשמל כבר לפני שנה, הבעיה הכי גדולה של חברת חשמל היא הפסקות חשמל כמעט, אני שם רגע את אלוני שילה ורמת גלעד רגע בצד, אין כמעט הפסקות חשמל, לא זה לא אלפי מנשה. יש תמיד בכל תחילת חודש הפסקות חשמל. התחלת חורף. למה? כי אי אפשר לשטוף את הקווים, קווי חברת חשמל מלאים באבק ושמן וחול וכל מה שרק אפשר, גשם ראשון יוצר את הקשר, במרכז הארץ מסוק עובר, שוטף קווים, אין פה שטיפת קווים ביו"ש.

מר אבנר לוי: עכשיו שיש מסוק משטרתי שיישטפו את הקווים.

מר יגאל להב: המסוק המשטרתי לא עושה שטיפת קווים.

מר אבנר לוי: לא אבל אם הוא יכול להיכנס?

מר יגאל להב: חברת חשמל לא נכנסת. היא טסה בגובה הרבה יותר נמוך, היא מפחדת

מאירועי פח"א ולכן היא לא נכנסת ביו"ש.

עו"ד שגיאה הדרי: שיורידו את מחירי החשמל.

מר יגאל להב: תמיד בתחילת חורף יש ירידה, הפתרון שהוצע זה לעשות דבר שנקרא סגירת

מעגל, ז"א רשת חשמל נוספת שתגיע ממקום אחר, מאריאל, או מעוד מקום

אחר, רק כדי שלא תהיה לנו נפילה, אין לנו את זה היום, לאותה רשת גם

ביקשנו להכניס, אינטרנט במהירות גבוהה אז חברת חשמל הולכת להכניס

את זה לרשתות שלהם.



לשכת ראש המועצה

- יש צפי לזה? מר יהונתן קוזניץ:
מר יגאל להב:
- הכל במלחמות. כבר היה פה, נציג מחברת צד שהם הקימו לטובת האינטרנט המהיר, לצערי הרב היא לא שרדה, אנחנו אתו נדמה לי השבוע, שבוע הבא, בדיון נוסף.
- בהקשר הזה באמת הכניסו תשתיות מהירות לשכונות החדשות ויש שם תשתיות עד מאה מגה.
- בקשר לתחבורה הציבורית. עו"ד שגיא הדרי:
מר יגאל להב:
- כן? עו"ד שגיא הדרי:
מר יגאל להב:
- אם כבר לא יצא מכרז והתעכב אז יש אפשרות עדיין להעיר הערות למכרז? מר יגאל להב:
המכרז לא שלנו, של משרד התחבורה. מר יגאל להב:
אנחנו יושבים אתו על התכנית כשהיה זוכה. מר יגאל להב:
זה תכנית קווים גם? אנחנו יושבים אתם בתכנית קווים? מר יהונתן קוזניץ:
כן בטח. מר יגאל להב:
זה חשוב לתגבר את הקווים נגיד למרכזים כמו הרכבת, כמו תחנה מרכזית, בשעות, בשעות הלחץ. עו"ד שגיא הדרי:
זה קריטי אנשים פה נוסעים בטרמפים, אנשים מוכנים, מלפני הבחירות דיברנו על זה, אנשים מוכנים לשלם עוד מאתיים שלוש מאות שקל בחודש. ענבל הלל:
כן גם לירושלים וגם למרכז. עו"ד שגיא הדרי:
בשביל שיהיה שאטלים ישירות לרכבת בבוקר בשעות השיא, בין שבע לתשע ובחזור בין חמש לשבע, זה יכול לפתור לאנשים גם חסכון של דלק, וגם להוריד עומס מהציר, וגם לא להתחנן לאנשים לעמוד בטרמפים, אם זה משהו שאפשר להכניס זה יהיה מצוין.
- לא בטוח שזה יצא מתקציב המועצה. מר יהונתן קוזניץ:
מר יגאל להב:
- קודם כל אני מציע לעשות שני דברים, אחד קודם כל לא צריך עדיין להוציא כסף מהכיס, צריך רק להגיד באיזה שעות אין את האוטובוס. תעבירו לנו את השעות שבהן חסר אוטובוס, עם זה אנחנו יודעים לעבוד מולם. אל תשכחו שהשלשנו את כמות האוטובוסים בארבע שנים האחרונות. השלשנו. יש פי שלוש יותר קווים ממה שהיו לפני ארבע שנים חמש שנים.
- זה ברור. מר יהונתן קוזניץ:
מר יגאל להב:
- הכנסנו קו שלא היה אף פעם קו שמונים ושתיים, קו מהיר לא עוצר במחסום, לא עוצר באלפי מנשה, ואותו אנחנו כל הזמן נגדיל עבור קרני שומרון. המסלול הבא זה להכניס אותו למשל לאלוני שילה, הוא יתחיל, במקום שהוא יתחיל בנווה הוא יתחיל באלוני, ואז הוא יורד למטה, והוא תופר רק את קרני



לשכת ראש המועצה

שומרון כ"ס הלוך חזור, יש לנו פה קרוב לעשרה קווים ביום שהממוצע הוא בן אדם לשניים. בן אדם לשניים על אוטובוס שלם זה חסר היגיון. יש לנו עוד איזה ארבעה חמישה שיש בהם שישה אנשים ביום ואני מדבר על ממוצע חודשי, ז"א הרבה פעמים האוטובוס הזה בכלל נוסע לבד, עכשיו חראם על כסף, כסף ציבורי, אז בוא תכניס לי יותר בשעות העומס ותוריד לי פחות בשעות אחרות.

איזה השפעה יש על המועצה על התדירות של קווים? למשל על זה שיש הרבה מתלוננים שלא עוצרים האוטובוסים.

ענבל הלל:

קודם כל הכח הכי חזק זה בידי התושב, יש פה תושבים שקיבלו גם חמשת אלפים ועשרת אלפים שקל על איחור. לפעמים תושבים מתלוננים, לפעמים המוקד לא עונה יפה, אבל תושב לא עושה עם זה כלום. הכח שלנו היחידי זה לעשות עם התלונות, להוציא מכתב זועם למשרד התחבורה עם העתק לאפיקים, הם החליפו כבר מנכ"ל שלישי עכשיו, שהוא מנסה להיות מאד מאד מעורב, לבוא ולעזור, ישבנו אתם גם השבוע יצאה אליהם רשימת דרישות שחלק באחריות שלהם להמשיך, חלק באחריות שלנו, למשל להוסיף עמודים אלקטרוניים, הוציאו להם את זה מהיד, הביאו את זה למשרד התחבורה. למשל יותר שילוט אין לי בכלל שילוט על התחנות, מתי אוטובוס בכלל מגיע. אז מצאנו קודם כל שהאתר שלהם כן מעודכן כי גם על זה היה לנו תלונות. המוביט כן עובד נכון אז הוא כן נותן את האינדיקציה, חלק מהתלונות דרך אגב, הם יוצאים, יודעים הרי להוציא GPS אסים אז מתברר שגם התלונות לא מדויקות, אבל כן, תשמעו עוד פעם בכל זאת בת"א לא זכור לי שמישהו בא לעירייה על איחורים של דן, עם כל הרצון הטוב, וגם לא בפ"ת.

בסדר, בכל זאת זה שירות שאני נותן לתושב.

גב' ענבל אורן ברנד:

אני לא נותן לתושב, זה טעות.

מר יגאל להב:

אני יודע, אם אנחנו רוצים להביא לפה משפחות אנחנו צריכים לעשות תחבורה ציבורית כמה שיותר יעילה, ולכן אנחנו כל הזמן משנים אותה, אבל אם אתם שומעים צרכים זה מה שביקשנו, תגידו לי מה הצרכים? אוטובוס לא הגיע, לא עצר, זה נו נו נו לנהג ולחברה, זה לא רלוונטי. ז"א אולי זה ישפר את ההתנהגות של הנהגים.

מר יגאל להב:

זה רלוונטי הם יכולים לפנות למשרד התחבורה.

גב' רותי שפיצר:

ודרך אגב אין נהגים, אני לא יודע עד כמה אתם מכירים את הברוך של נהגי אוטובוסים בארץ ומשאיות, אין נהגים. בסדר? לכן תמיד שיש חג רמדאן פתאום תראו קריסה של חברות התחבורה בכל הארץ דרך אגב לא רק פה.

מר יגאל להב:



לשכת ראש המועצה

יגאל נושא קטן שלא דיברנו עליו אתמול רציתי להעלות לפה כדי להזכיר. בעניין טפסי ארבע שמביאים לכם אני לא יודע אם זה כתוב שם אבל משהו קטן שאני רוצה להגיד.

מה זה טפסי ארבע שמביאים לכם? דיברנו על זה בישיבת הנהלה אתמול שיש חוק שבעצם, שצריך לגבות את דמי שמירה מהעמותות שבעצם זה בבירור משפטי, אבל יש, יש, עלה עלה שם טענה מצד התושבים שאומרים שאין בעיה, שיכול להיות שהם באמת יצטרכו אחרי בירור משפטי לשלם את זה וזה בסדר מבחינתם, אם, אם זה יתברר בגוף משפטי שצריך, אבל שהמועצה לא תיקח כביכול איזה שהוא תנאי של התניה שטופס 4 לא יתקבל עד שזה ישולם.

מעולם לא היה תנאי. ז"א אין, אין עיכוב. מעולם לא היה, מעולם לא עלה. אז אין עיכוב, אין עיכוב בטופס ארבע. לא יש עיכוב במקרה של האגרות שמירה שהם אמורים לשלם. כבר דנו בעמותות מה שישבנו אז, זה התקבל. נותנים עבור מגרשים ונותנים את זה בטופס ארבע וזה מה שקורה היום. בפועל הגזברות לא נותנת טופס ארבע לפני שאתה משלם.

דיברתם על שכר סיירים ביקשתם אז אני אומר את זה בכל פעם, שכר סיירים וסגן מנהל מחלקת הנדסה, וסייעות המעונות, עלה בפני החשב הממונה על השכר באוצר, כל שלושת הדברים האלה חונים אצלו עם חוסר היגיון בהחלטות שלהם, ואני מדבר על נזק של כמעט מיליון שקל שאני מסתכל עליו.

מה הנימוק שלו אבל? הנימוק שלו זה כל הזמן הסכמים ותקדימים שהוא לא רוצה לפרוץ, למרות שאנחנו מוכיחים לו שאנחנו מוזילים את המחיר וחוסכים הרבה מאד שקלים לקופת המועצה, הוא עדיין מסרב, בנושא של מעונות יש פיילוט בכ"ס שאנחנו מחכים לו כבר חצי שנה שהוא יסתיים כדי שאנחנו נוכל להיכנס לתוכו, הנושא של הסגן מהנדס ששם הפער גורם לנו לרבע מיליון שקל הפסד, חונה אצלו כבר אני מעריך שנה ועוד לא נתן תשובה, סיירים אנחנו משלמים עליהם בערך שלושים שקל לשעה תעשו את המכפלות, זה בערך

בס"ד

מר יהונתן קוזניץ:

מר יהונתן קוזניץ:

מר יגאל להב:

מר יהונתן קוזניץ:

מר יגאל להב:

מר יהונתן קוזניץ:

מר יגאל להב:

מר יהונתן קוזניץ:

מר אסף אפרים:

מר אסף אפרים:

עו"ד יצהר הס:

מר יגאל להב:

מר יהונתן קוזניץ:

מר יגאל להב:



לשכת ראש המועצה

מאתיים, שלוש מאות אלף שקל בזבזו כספים שאנחנו משלמים לחברות שמירה במקום לשלם לעצמנו.

- מר אבנר לוי: לא הבנתי על הסיירים.
- מר מאיר ארונוביץ: שחסר לי סייר ואני לא יכול כי השכר נמוך אני לוקח חברת שמירה.
- מר יהונתן קוזניץ: חברת שמירה פי שתיים.
- מר יגאל להב: כמה אתה משלם לחברת שמירה? שבעים ומשהו שקל.
- מר יהונתן קוזניץ: שבעים ושתיים.
- מר יגאל להב: כמה אתה משלם אצלנו? ארבעים ושתיים שקל שלושים שקלים תכפיל את זה במספר השעות, במספר המשמרות, תגיע לסכום.
- מר אבנר לוי: איך מעלים?
- מר יגאל להב: אישור של משרד הפנים. לנו אין סמכות לעלות היום שכר עם המון המון רצון טוב שאנחנו רוצים לעשות. אמרתי הקיצוניות זה מפקח בנייה. מפקח בניה על פי משרד הפנים זה שתים עשרה אלף שקל, עשרת אלפים שקל, ואם אני הולך למיקור חוץ שלושים וארבע אלף שקל. אני מבקש ממשרד הפנים תעלו לנו את השכר, נוכל לחסוך עשרים אלף שקל, והוא אומר לך לא, שום היגיון רבע מיליון, רבע מיליון על שורה, שתבין רק את ההפסד.
- מר ליאור זיו: החכ"ל לא יכול להעסיק סיירים?
- אבנר: הוא מעסיק.
- מר יגאל להב: הוא מעסיק אבל גם הוא סגור עם השכר.
- מר מאיר ארונוביץ: גם הוא, הוא מפוקח.
- ענבל הלל: בכלל באופן כללי האם התקציב יכול להיות פר חניך או משהו כזה כאילו בערכה התקציבית לעומת מספר חניכים שיש בכל סניף.
- מר יהונתן קוזניץ: הרציונל שיש פיתוח פה ויש הרבה נגיד לצורך העניין סניף נווה מנחם מאד בודד, יש כל מיני, כל מיני מקומות שבעצם השכונות גדלות גם גינות שומרון.
- ענבל הלל: גם מתמעטים חניכים.
- מר יהונתן קוזניץ: כן מתמעטים חניכים.
- ענבל הלל: הסניף קטן יותר.
- עו"ד שגיאה הדרי: שתהיה חלוקה שווה.
- מר יהונתן קוזניץ: אנחנו רוצים לפתוח את זה מחדש לבדיקה. עכשיו אני רוצה להגיד פה משהו שאפילו שיירשם לפרוטוקול, בסוף תנועות נוער זה מה שמייצר נוער בריא ונוער, נוער שהוא טוב איכותי, ויכול להיות שגם, לפעמים צריך לעשות גם הפליה מתקנת, לצורך העניין לציבור החילוני כן מגיע אולי יחס טיפה



לשכת ראש המועצה

עודף מבחינה תקציבית, אבל בוא נבחן את זה שוב נראה איך, איך אפשר גם לנסות לעשות את זה בצורה מיטבית ונראה שזה לא בקיצוניות מדי מסוימת. אני לא מצליח להבין את הדיון. תסלחו לי שאני אומר את זה. אם הייתם אומרים לי שחסר כסף לתנועות נוער הייתי אומר אוקיי תגידו מה חסר, עשינו דיון תקציב, אני לא שומע התנגדות, אני יודע, בוא אני אגיד לכם את המספרים גם, שאני הגעתי לכאן למועצה ב 2013 תקציב תנועות הנוער של בני עקיבא היה אלפיים שקל לשנה, הוא עומד היום על שלושים ושלוש אלף. שלושים ושתיים.

מר יגאל להב:

ענבל הלל:

אין נקודות השוואה בכלל.

מר יגאל להב:

לא בסניף בני עקיבא...

מר אבנר לוי:

סניף בני עקיבא נווה מעבירים עוד ארבע מאות אלף, רק העברה הזאתי. סניף גינות שומרון שני מבנים חדשים, עוד ארבע מאות, סניף קרני שומרון אנחנו מנסים למצוא לו מקום אין בכלל פרופורציות. דרך אגב גם אין פרופורציות בהוצאות שלא תתבלבלו כי אתם רואים רק חלק מהסעיפים. תצללו אליהם קצת יותר אתם תראו רכז דתי, ורכז דתי, ואין חילוני כבר כמעט שש שנים, אתם תראו פתאום תרבות תורנית, תראו תרבות יהודית, זה הכל הולך לקהל מאד מסוים. שתיים אני מנסה להסביר לכם אתם נכנסים למלכות שכבר, מנסים כבר כמה פעמים וכל פעם רק בגלל שהם גילו אז יוצאים מזה, תבקשו, תדברו על צרכים, ואם אתם חושבים שיש צורך לפעילות מסוימת שלא באה לידי ביטוי דברו.

מר יגאל להב:

התקציב מאפשר יותר פעילות.

מר אבנר לוי:

אין לי שום דרישה לפעילות, יש לי הפוך. יש לי חוסר דרישה מהורים למשל, ילד של הצופים משלמים שלוש מאות שישים שקל רישום, ארבע מאות שישים שקל רישום, ושל בני עקיבא משלם מאה שמונים. בוא תעשה גם בזה שוויוניות.

מר יגאל להב:

אתם מדברים בלי שאתם יודעים את העובדות. הבנתי את הרעיון שיש, הרי זה עולה, תבינו את הדבר הזה אני שומע אותו כבר כמה שנים. תדברו על צרכים. דברו על צרכים, אתם לא יודעים עדיין מה זה שוויוניות אתם עוד חדשים, אתם רוצים תתכנסו, תנתחו את החומר, תלמדו אותו תביאו אותו לדיון.

אני רוצה להוסיף משהו על יגאל. ראיתי את הנושאים ואני רוצה להגיד אמירה שהיא יותר בסיסית. אנחנו חילקנו את העבודה פה, ברוך השם אנחנו מתקדמים, חילקנו את העבודה פה לפי וועדות מסוימות, ואני חושב שכל דבר

מר ליאור זיו:



לשכת ראש המועצה

כזה שמביאים עכשיו לנושא בלי שאנחנו הולכים לומדים אותו בוועדה מעכשיו, זה בעצם כפילות, אני למשל, שלקחתי על עצמי את נוער וצעירים ז"א אני עכשיו מתחיל להקים את הוועדה, והוועדה הזאתי אחד הדברים הראשונים שאנחנו הולכים לעשות שמה זה ללמוד מה הצרכים, מה זה, מזמנים את הקומונריות, נלמד, נבין באמת מה קורה בתוך בכל מקום כזה כי אחרי זה אנחנו סתם עובדים פה כפול כולם. אתה רוצה לברר איזה משהו אני גם לא יודע, יכול להיות שהם מבזבזים כסף ויכול להיות שחסר כסף, ויכול להיות שיש הכל, אבל צריך להבין מה עומד אצל הצעירים ומה עומד אצל הנוער ומה עומד בכל וועדה עכשיו שאנחנו נכנסים אליה. נלמד את זה, נבין בדיוק על מה אנחנו מדברים, נבין בדיוק מה הצרכים שיש לכל מקום, ועם זה נבוא למליאה, אם יש לנו המלצות.

מסכים.

מר יהונתן קוזניץ:

מר יגאל להב:

זה הכי נכון גם. תודה. העברת מערך השמירה של הפועלים, עובדים אצל הקבלנים, אמרתי וועדת ביטחון צריכה לדון יש לזה כבר חוק שפיקוד המרכז מנסה להעביר אותו, שיתנו את ההמלצות אנחנו נשמח, חוק לאבטחת פועלים על ידי קבלנים. החוק הזה קיים לא אושר במליאה, כי אז לא ידעו איך לעשות אותו על הפרטי, אמרנו יחול רק על הקבלנים ומאז הוא לא קודם, שבו תלמדו אותו, תנו לנו המלצות. הקמת מערך היסעים בתשלום בשעת העומס.

דיברנו על זה עכשיו.

מר יהונתן קוזניץ:

מר יגאל להב:

זה דיברנו על זה, אבל כל רעיון נשמח.

אמרנו שבעצם כל מנהל מחלקה ינהל את הרכש, או מנהל או מישהו אחר מתוך המחלקה ינהל את הרכש, כאשר יש איזה תחרות של חיסכון אחוזי ברכש כדי שזה יביא בעצם לעידוד ובעצם לחיסכון ברכש של המועצה.

מר יהונתן קוזניץ:

לא בלי פרסים אסור.

מר אבנר לוי:

לא, לא פרסים. אפשר, אפשר לעודד, לא פרסים, אפשר לעודד.

מר יהונתן קוזניץ:

יש וועדת רכש, שעושה את הרכש.

מר יגאל להב:

אנחנו עושים בין המחלקות אנחנו קובעים איזה שהם מדדים בשביל לבחון מה ניתן לעשות ואנחנו נקבע את כל המדדים ולא רק ברכש, בעוד כמה תחומים.

מר מאיר ארונוביץ:

עלתה פנייה מההורים של לפידים, שיש שם איזה שהוא בעיה שדיברו עם מנהל מחלקת חינוך כבר של תשתיות שיש שם נזילות וכל מיני דברים שילדים לומדים בתת תנאים, גם בעיית ניקיון וכל מיני דברים כאלה, אני שואל כדי לראות יפה זה עומד.

מר יהונתן קוזניץ:



לשכת ראש המועצה

יש מנהלים שמפעילים את ההורים כדי לחוץ על מועצה בדברים שמזמן היו צריכים להיפתר אם רק היינו יודעים עליהם, ז"א לא יכול להיות שההורים פונים במקום המנהלים.

מר יגאל להב:

אפשר להגיד משהו? מחר היו"ר של לפידים יחד אתי אנחנו מגיעות לפגישה דחופה עם אוהד, אם נצטרך נערב את יגאל בנושא, ואחד הנושאים זה גם זה. מצוין.

ענבל אורן:

חבר'ה יש נוהל עבודה. נוהל עבודה אומר שיש מנהל לכל בית ספר. המנהל עובד, והוא מנהל מחלקת חינוך, והיה ולא עובד, יש לו מנכ"ל וראש מועצה הם יודעים להשיג. מנהל לא צריך מתווכים.

מר יהונתן קוזניץ:

מר יגאל להב:

אבל אם זה מטופל מחר זה מעולה.

מר יהונתן קוזניץ:

אני חייבת להעיר לזכות אוהד זימרון.

ענבל הלל:

אחרי שישבנו ביום שהוא הציג פה את התכניות שלו ואמרנו לו שהוא צריך להתחבר עם וועדי ההורים, ולעבוד עם ההורים הוא התחיל לעבוד מולם בצורה יפה מאוד.

אז עכשיו הוא באמת ערך פגישות עם וועדי הורים, אני אומרת את זה לזכותו. יפה מאוד.

מר יגאל להב:

יפה מאד שהוא יישם את זה.

ענבל אורן:

הוא תכנן לפני כן.

גב' רותי שפיצר:

הוא עושה עבודה יפה.

מר יגאל להב:

אני רק מסביר לכם, צו ארנונה אלפיים ותשע עשרה לא אושר.

מר אסף אפרים:

מר יגאל להב: למה לא אושר?

אלפיים ותשע עשרה אין שינויים רק את מה שהמדד שמשרד הפנים העלה שזה אפס נקודה שלושים ושתיים וסיווגים שהוספנו ועל כן אנו צריכים את האישור של המליאה.

מר אסף אפרים:

מר יגאל להב: זה גם ביזיון אתם מבינים את זה.

השכר עלה, החשמל עלה באחוזים כן? ולנו מעלים באפס נקודה שלושים ושתיים, זה בדיחה שהיא פשוט עצובה, ככה אנחנו נראים.

אתם צריכים לאשר אותו במליאה הבאה, כרגע בגלל אין עליה חוץ מאשר מה שמותר בחוק, אז מבחינתנו אנחנו מחייבים כרגיל, יש פה שינויים בפנים, אתם תראו תוספות של תחנת הדלק שלא הייתה קיימת, אנחנו חייבים להכניס אותה באותם תעריפים כמו התחנת דלק באזור תעשייה ושני סעיפים שקיימים פה שזה לעתיד.

מר אסף אפרים:



לשכת ראש המועצה

- מר אסף אפרים: לא לא זה לא קשור, פשוט רק כדי להכניס כי אני לא יכול לסווג אותה כי היא בתוך הישוב.
- מר אבנר לוי: זה יותר מפרטי כן.
- עו"ד שגיא הדרי: שאלת הבנה. והנה הוא מבין מהר.
- גב' רותי שפיצר: ברור שיותר.
- מר אסף אפרים: תעיינו בזה, במליאה הבאה נבקש לאשר.
- מר יגאל להב: המטרה היא אל תשכחו עוד פעם זה לעלות כמה שיותר את שטחי המסחר ושטחי התעשייה כדי להביא עוד ארנונה.
- מר אסף אפרים: ומי שצריך אני זמין במיילים.
- מר יגאל להב: חבר'ה תודה, הישיבה הסתיימה.

הישיבה הסתיימה, שעת סיום: 21:45.


מאיר ארונוביץ - מנכ"ל המועצה


יגאל להב- ראש המועצה

העתקים:
חברי המליאה
משתתפים
אתר המועצה