



לשכת ראש המועצה

13 פברואר 2019
ח' אדר א תשע"ט

לכבוד
חברי המליאה

א.ג.נ שלום רב,

הנדון: פרוטוקול מליאה מס' 02/2019

נוכחים:

מר יגאל להב – ראש המועצה
עו"ד יצהר הס – מ.מ ראש המועצה
מר ליאור זיו- חבר מליאה
מר יהונתן קוזניץ – סגן ראש המועצה
גבי ענבל אורן ברנד – חברת מליאה
עו"ד שגיא הדרי – חבר מליאה
מר אבנר לוי- חבר מליאה
גבי רותי שפיצר- סגנית ראש המועצה
גבי ענבל הלל – חברת מליאה

משתתפים:

אסף אפרים – גזבר המועצה
מאיר ארונוביץ – מנכ"ל המועצה
ברוך חייקין – יועץ משפטי
שלי צפתי – מזכירת לשכה
הילה כהן – מבקרת המועצה

תחילת הישיבה – 20:03

הנושאים לדיון:

1. בחירת נציג מועצה לתאגיד איכות הסביבה איגוד ערים מבקשים לאשר את מהנדס המועצה מר אלון גינדיס להיות נציג המועצה בתאגיד

הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.

2. אישור עבודה נוספת למבקרת המועצה, גבי הילה כהן הגברת הילה כהן משמשת כמבקרת המועצה בכ-50% משרה ו50% משרה נוספים כמבקרת עיריית זיכרון יעקב, מבקשים לאשר את העבודה הנוספת.

הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.

3. תב"ר 713 (מותנה) שיקום גדר ודרך ביטחון – 100,000 ₪ במימון מלא של משרד הביטחון

הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.

4. תב"ר 712 צמצום התרבות כלבים בבעלות - 60 אש"ח במימון מלא של המשרד לאיכות הסביבה
הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.



לשכת ראש המועצה

5. תב"ר 710 עיצוב גן ברוש 100,000 ₪ במימון מלא משרד החינוך
הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.
6. תב"ר 711 עיצוב גן גפן 118,000 ₪ במימון מלא של משרד החינוך
הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.
7. תב"ר 708 ריענון רכב רבש"צ, מותנה, 245,000 ₪ - 145,000 ₪ ממשרד הביטחון, 100,000 ₪ מתקציב שוטף.
רותי שפיצר: מה העלות של הרכבים הקיימים היום?
מאיר ארנוביץ: ע"פ מחירון ומה שנקבל במכרז מכירה שנוציא, בכל מקרה הם שנתון 2012.
יהונתן קוזניץ: כמה אנחנו משלמים על האחזקה?
מאיר ארנוביץ: נכון לשנת 2018 הוצאנו כ-50,000 ₪ על אחזקה.
יהונתן קוזניץ: אנחנו מוציאים סכום גדול מתקציב המועצה על רכש הרכבים ואולי עדיף לקנות רק אחד.
יגאל להב: רוב הכסף הוא ממשרד הביטחון ולוקח כשנתיים לקבל את ההרשאה ניתן להחליט לא לקנות.
מבקש לאשר את תב"ר 708
הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.
8. תב"ר 709 ריענון רכב סיוור, מותנה 245,000 ₪ - 145,000 ₪ ממשרד הביטחון ו-100,000 ₪ מתקציב שוטף.
הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.
- אבנר לוי: מבקש שבמכרז יוגדר גם ניקוד על איכות ולא רק על המחיר.
9. פיצול תב"ר הלוואה 628 בסך 8,109,765 ₪:
תב"ר 635 גנים נווה עליזה 2,337,760 ₪ להוסיף 1,000,000 ₪ בסה"כ 3,337,760 ₪ מבקש לאשר הגדלת תב"ר 635 בינוי גניי גינות ב-1,000,000 במימון הלוואה תב"ר 628.
הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.
10. תב"ר 636 גני ילדים נווה מנחם 4,907,815 ₪ להוסיף 1,300,000 ₪ בסה"כ 6,207,815 ₪ מבקש לאשר הגדלת תב"ר 636 בינוי גניי נווה מנחם ב-1,300,000 במימון הלוואה תב"ר 628
הצבעה: פה אחד
החלטה: אושר.
11. תב"ר 623 מעון נווה מנחם 3,108,000 ₪ להוסיף 1,700,000 ₪ בסה"כ 4,808,000 ₪ מבקש לאשר הגדלת תב"ר 623 בינוי מעון נווה מנחם ב-1,700,000 במימון הלוואה תב"ר 628
הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.
12. תב"ר 624 מעון גינות 3,500,000 ₪ להוסיף 3,779,594 ₪ סה"כ 7,279,594 ₪. מבקש לאשר הגדלת תב"ר 624 בינוי מעון גינות ב-3,779,594 במימון הלוואה תב"ר 628
הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.



לשכת ראש המועצה

13. תב"ר 628 הלוואה בסך 8,109,765 ₪ להוריד : 7,779,594 ₪ סה"כ יתרה ל-330,171 ₪ מבקש לאשר הקטנת תב"ר 628 הלוואה לטובת בינוי מוס"ח ע"ס 8109765 ₪ ל-330171 ₪ הצבעה : פה אחד. החלטה : אושר.

סגירת תב"רים :

14. תב"ר 535 – עיצוב חזות מוס"ח, חיוב קרן פיתוח ב- 21,048 ₪ הקטנת תב"ר ל-531,570 ₪ וסגירה ב-0. הצבעה : פה אחד. החלטה : אושר.

15. תב"ר 643 – מגרש סחבי"ק , זיכוי קרן פיתוח ב-67,286 ₪ הגדלת התב"ר ל-708,399 ₪ וסגירה ב-0. הצבעה : פה אחד. החלטה : אושר.

16. תב"ר 665 – שיקום תשתיות כבישים ומדרכות – 250,000 ₪ וסגירה ב-0. הצבעה : פה אחד. החלטה : אושר.

17. תב"ר 688 – רכישת מבנה יביל לפידיים- הגדלת תב"ר ב-140 ₪ חיוב קרן פיתוח וסגירה ב-0. הצבעה : פה אחד. החלטה : אושר.

18. עדכון נושא שכר סיירים : לאחר מאבק של שנתיים במשרד האוצר הגענו להישג, אושרה העלאת שכר לסיירים מ-30 ₪ לשעה ל-35 ₪ לשעה, בשלב זה לא נדרש לשנות תקציב , נכנס לתכנון הראשוני במידה ויהיה צורך נעלה לאישור בחציון. העלאה תיכנס לתוקף לאחר שנקלוט סייר חדש בתנאים חדשים.

19. עדכון בנושא תמריץ היעדרות סייעות בגנים ומטפלות במעונות – ממתנינים לאישור סופי של הממונה על השכר על סכומי התמריץ. 400 ₪ בחודש על אי היעדרות ישולם כל שלושה חודשים. 200 ₪ בחודש על חוות דעת מנהלת שישולם אחת לחציון התמריץ השני שהצלחנו לאשר באוצר הוא פיילוט לשנה, התמריצים ייכנסו לתוקף לאחר אישור סופי של המדדים שנקבעו ע"י משרד האוצר אנו הרשות השלישית בארץ לאישור הסייעת והראשונים בארץ במטפלת עדכון שיוצר כמעט משכורת צו לעובדות.

20. מבקשים לעדכן את חוק העזר להעמדת רכב וחנייתו – בנושא זה סיווג הרכב במקום "אוטובוס" כמשמעו "אוטובוס ציבורי" בצו חוק התעבורה (סדרי תנועה) (יהודה ושומרון) (מס' 399) לרבות כל רכב מנועי ושצויין ברישיון הרכב באוטובוס. יש לכתוב : רכב מנועי המיועד להסעת 8 אנשים או יותר, נוסף על הנהג כמפורט בנספח.

שגיאת הדרי : אנחנו לא נגד התיקון אבל רוצים לדעת טוב יותר איך השינוי משפיע ועל מי? יגאל להב : לאחר שננסח מחדש את חוק העזר נציג לאישור במליאה הבאה, לאחר ניסוח והעברת החוק לעיון חברי המליאה כולל הגדרת שעות חנייה.

21. אישור שינוי תקציב מועצה לשנת העבודה 2019 לטובת רכש רכבי ביטחון ופרישת עובדים בתנאים מועדפים ע"פ הפירוט שהוצג סך התקציב יעמוד על 89,432,000 ₪



לשכת ראש המועצה

ההונתן קוזניץ: האם לנו כמועצה יש אינטרס לא לאשר לכולם את הפרישה בתנאים מועדפים? מאיר ארונוביץ: יש לנו שתי מגבלות מכסה של עד 5% מכמות העובדים ואפשרות שלנו לממן את הפרישה.

יונתן קוזניץ: כמה זמן ייקח לנו לכסות על הפרישה? מאיר ארונוביץ: לא בהכרח, התהליך כלכלי ייתכן כי לא נכסה על יציאת העובדים בתנאים מועדפים, לכן אנו מקצים תקציב ייעודי לנושא. נבחר את העובדים שיאושר להם הפרישה בתנאים מועדפים בוועדת כוח אדם ונעביר לאישור משרד הפנים. מבקש להצביע על עדכון התקציב ע"פ הסעיפים שפורטו כאשר התקציב יעמוד על 89,432,000 ₪ כולל מותנים.

הצבעה:
בעד: 8 (יגאל, ענבל הלל, ענבל אורן ברנד, יצהר, רותי, ליאור, אבנר, יונתן)
נגד: 0.

נמנע: 1 (שגיאה הדרי).
החלטה: אושר שינוי התקציב ע"פ הסעיפים שהוצגו.

22. צו ארנונה ל-2019: מבקש לאשר את צו הארנונה ל-2019 ללא שינוי פרט לעלייה הקבועה של 0.32 אחוז ע"פ קביעת משרד הפנים בעקבות עליית המדד.

הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.
אסף אפרים: במליאה של חודש אפריל נדון האם יש צורך בעליית ארנונה לשנת 2020. יונתן קוזניץ: אנחנו לא נגד, אבל צריך להחליט על עלייה מדורגת לאורך מספר שנים.

23. לפני שתי מליאות אושר הגדלת חח"ד המועצה אך לא צויין כי החח"ד יהיה ע"פ טופסי בנק המזרחי ובכפוף לשיעבוד הנכסים.
הצבעה: פה אחד.
החלטה: אושר.

24. הגדלת חח"ד מתנ"ס מ-300,000 ₪ ל-400,000 ₪ לבקשת הנהלת המתנ"ס בערבות המועצה.
הצבעה:
בעד: 8 (יגאל, ענבל אורן ברנד, ענבל הלל, יצהר, רותי, ליאור, אבנר, שגיאה הדרי).
נגד: 0.
נמנע: 1 (יהונתן).
החלטה: אושר.

25. מבקש לאשר את חברי המועצה ונציגי ציבור לוועדות המועצה ע"פ המפתחות המתאימים בוועדות לא ניתן שיו"ר ועדה לא יהיה חבר מליאה וכן בוועדות הרשות 1/4 מחברי הועדה חייבים להיות מהמליאה.



לשכת ראש המועצה

הועדה	יו"ר	חברי מליאה	נציגי ציבור	נוספים
ועדת ביטחון (חובה)	אבנר לוי	שגיא הדרי	אוסקר לובלין אביהו שליזנגר אסף שביט רועי כהן שרגא לביא פסח ברנד שמוליק פרידמן	איתן קליין – קב"ט המועצה מאיר סיטבון – שוטר קהילתי
ועדת חינוך (רשות)	רותי שפיצר	ענבל הלל ענבל אורן ברנד	יסוכמו לאחר הדיון הראשון בועדה (לא יותר מ-4)	אוהד זימון – מנהל מח' חינוך מנהל ביה"ס נציגי ועד הורים
ועדת איכות הסביבה (חובה)	יגאל להב	אבנר לוי יהונתן קוזניץ ענבל אורן ברנד	יסוכמו לאחר הדיון הראשון בועדה (לא יותר מ-2)	שלמה וקיל-מנהל אגף שפ"ע ישראל ימין – אחראי גינון מאיר זימן – יועץ נוף וגינון
ועדת מיגור אלימות ומאבק בנגע הסמים (חובה)	יגאל להב	רותי שפיצר יהונתן קוזניץ	יסוכמו לאחר הדיון הראשון (לא יותר מ-2)	עינת שמש – מנהלת מח' רווחה אוהד זימון- מנהל מח' חינוך מאיר ארונוביץ – מנכ"ל המועצה צבי פרל – פיקוח המועצה איתן קליין- קב"ט המועצה מאיר סיטבון- שיטור קהילתי
ועדת חדשנות ודיגיטציה (רשות)	שגיא הדרי	יצהר הס יגאל להב	אהרון לאוטמן שאר החברים ייקבעו לאחר הדיון הראשון (לא יותר מ-4)	בר ניקול – אחראי מחשוב גל חוגיה – אחראית מדיה ודיגיטציה מאיר ארונוביץ- מנכ"ל המועצה אביטל היומן- מנהלת מוקד
ועדת קליטת עליה (רשות)	יגאל להב	יהונתן קוזניץ ענבל הלל	יורי גולדשטיין אוסקר לובלין שרה גולדשטיין יהודית סגלוף דבורה ברנד	
ועדת נוער וצעירים (רשות)	ליאור זיו	רותי שפיצר יהונתן קוזניץ ענבל אורן ברנד	טל אייזנברג רפאל חרזי אביהו שליזנגר שרה גולדשטיין	אסף נימני – אחראי ספורט



לשכת ראש המועצה

יהונתן קוזניץ: אני מבקש להצהיר סיעת דורות לא מתנגדת למינויים מסויימים במתנ"ס ואנו לא עוסקים בכך.

ליאור זיו: מבקש לציין שמהתחושה שלי רק אתם עוסקים בכך.
 יגאל להב: הדיון מיותר אין יותר סיעות, הבחירות הסתיימו וכולנו במסע אחד לשרות הציבור ולמענו ללא קשר לסיעה כזו או אחרת.
 מבקש להצביע על אישור נציגי המועצה:
 מאיר ארונוביץ, שלמה וקיל, אילן דרמון, יעלה כהן, ענבל אורן ברנד וליאור זיו.
 הצבעה: פה אחד.
 החלטה: אושר.

26. יהונתן קוזניץ: מבקש לבדוק ע"י היועמ"ש את חוזר המנכ"ל של משרד החינוך העוסק בנציגות הורים בבתי ספר ועמותות ע"פ חוזר זה אסור לחבר מליאה להיות חבר בוועד הורים או עמותות העובדות עם המועצה בישוב.
 יגאל להב: ייבדק ע"י היועמ"ש ונקבל תשובה למליאה הבאה.
 רותי שפיצר: מבקשת להוסיף את הגברת אוסנת בוצר לוועדה למיגור אלימות.
 יגאל להב: מכיוון שיש לה מחלוקת ותביעה נגד המועצה וראש הרשות מבקש מהיועמ"ש לבחון ולאשר או לא לאשר את חברותה בוועדה.
 מאיר ארונוביץ: הועדות פתוחות לציבור לכן ניתן לשתף אבל לא כחברים בוועדה.
 יגאל להב: כל ראש ועדה יעביר עד למליאה הבאה את נציגי הציבור שהגיעו לוועדה ואתם רוצים למנות אותם לוועדות.
 שאר נציגי הציבור יוכלו להשתתף כמשקיפים ולא כחברים בוועדות.

27. רותי שפיצר: מבקשת לאשר את לאוטמן לנציג ציבור במתנ"ס
 יגאל להב: הרכב נציגי המועצה במתנ"ס הוא:
 חברי מליאה: ענבל אורן ברנד, ליאור זיו.
 עובדי מועצה: מאיר ארונוביץ, שלמה וקיל.
 נציגי ציבור: אילן דרמון, יעלה.
 7 נציגי הציבור האחרים ייבחרו ע"י הנהלת המתנ"ס אשר יצטרפו לקיימים: חיים אביטל, שרית קוזניה, ארנון לוי.
 ויאושרו ע"י היועמ"ש של המתנ"ס והועדה למינוי דירקטורים.

28. המשך צילום, הקלטה ותמלול ישיבות מליאה
 מבקש לאשר שאת הצילום בשלב זה יבוצע ע"י חבר מליאה ואז ניתן יהיה להעלות ערוך הישיבה תוקלט וההקלטה תישמר, מידי פעם נחליט על צילום בשידור חי- בתיאום מראש. יש להעביר את הדיון בנושא הצילום לוועדת דיגיטציה.
 החלטה: ההקלטות ימשיכו כרגיל ומי שירצה ישמור לעצמו.
 נושא הצילום יעבור להמלצת ועדת דיגיטציה ואח"כ יועבר להחלטת המליאה.

29. מבקש לעלות לדיון את נושא אישור חוקי העזר לאזור התעשייה לדיון הצבעה: פה אחד.
 החלטה: אושר לדיון.

30. מבקש לאשר את חוקי העזר בתיקונים שבוצעו:
 א. חוק עזר לסלילת רחובות
 ב. חוק עזר שצ"פ
 ג. חוק עזר תיעול

כלל חוקי העזר לאזורי תעשייה בלבד ולא חלים על מבני מגורים שאושר בחברת גייגא מתאריך ה- 28/1/2019. היועמ"ש עבר על החוקים ואישר אותם, מי בעד לאשר את חוקי העזר לאזור תעשייה: סלילת רחובות, שצ"פים, תיעול.
 הצבעה: פה אחד.
 החלטה: אושרו חוקי העזר.



לשכת ראש המועצה

31. עדכוני ראש המועצה:
- ניקיון בתי הספר – ועד ביה"ס לפידיים חזר בו והחליט שאינו מעוניין במנקים לא יהודים ולכן חוזרים למצב הקודם.
 - גל פריצות – מטופל.
 - מרכז הסעות – בוטל כרגע בכל המדינה בגלל התנגדויות לבג"צ.
 - מלחמה בלישמניה – יצא קול קורא בנושא הועבר דיווח על 2 שנפגעו ביישוב, שוחחתי עם השר לקדם את האישור לפני הקיץ ע"מ שנקים גדר חשמלית נגד השפנים.
 - פתיחת גן תקשורת- אנו בוחנים את האפשרות, זו יוזמה של מנהל מחלקת החינוך ומקווים שנצליח לפתוח גן תקשורת בשנה"ל הבאה בכפוף לאישורים המתאימים.
 - רותי שפיצר: מבקשת להציג את ליאת פטרובר שמייצגת פורום שמתוכנן להתפרצות החצבת. גבי ליאת פטרובר: אנו מקיימים פורום של צוותי רפואה לבדיקת הנושא והערכות למקרה שהחצבת תיפגע בישוב.
 - היה בישוב ביקור של מנהל אגף החשמל של אזור ירושלים ויו"ש, התרשמו מאוד מפיתוח הישוב והתחייבו לעזור בשיפור איכות החשמל והקווים לישוב.
 - יצא מכרז של חניון רכב כבד לכניסה לנווה מנחם וכיכר בצומת המועצה הישנה.

הישיבה הסתיימה: 23:04


מאיר ארונוביץ – מנכ"ל המועצה


יגאל להב- ראש המועצה

העתקים:
חברי המליאה
משתתפים
אתר המועצה