



לשכת ראש המועצה

21 בנובמבר 2017
ג' בטבת תשע"ח

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 18/2017 מיום רביעי, ב' בטבת תשע"ח, 20/12/2017

חסרים:

מר אבי לנקרי-מ.מ. וסגן ראש המועצה

נוכחים:

מר יגאל להב – ראש המועצה
עו"ד מיכאל טפלו- חבר מליאה
גבי אסיה וונובוי – חברת מליאה
מר יורם לסר – חבר מועצה
מר אבי חלא- חבר מליאה
ד"ר לי ניראל- חברת מליאה
מר דני אורן – חבר מליאה
מר אסי לוי – חבר מועצה

משתתפים:

עו"ד ברוך חייקין- יועמ"ש
מאיר ארונוביץ – מנכ"ל המועצה
אסף אפרים – גזבר המועצה

תחילת הישיבה – 20:00

- בקשה לשינוי פרוטוקול מליאה 16/2017 על פי בקשת חבר המליאה אבי חלא :
חלא: מבקש לצרף לפרוטוקול המליאה את המסמך שהקראתי בפני חברי המליאה.
המסמך הועבר על ידי חלא ויצורף לפרוטוקול.
סעיף 1 לבקשת שינוי הפרוטוקול – אינו בקשת שינוי פרוטוקול.
סעיף 2 לבקשת שינוי הפרוטוקול – הבקשה שייכת לוועדה לתכנון ולבניה ולא למליאת המועצה.
סעיפים 3 עד 4 התקבלו והפרוטוקול יתוקן (כבר תוקן והופץ)
- הצגת הגזבר הנכנס ואישור מורשי החתימה :
יגאל: מבקש לאשר את הגזבר הנכנס, אסף אפרים, כמורשה חתימה מטעם המועצה.
**הצבעה: 8 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן, לוי). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.**
- יגאל: מבקש לאשר את החוזה של המועצה עם הגזבר, על פי מה שאושר במליאה 16 –
בין 85% ל-95% משכר בכירים על פי אישור משרד הפנים.
**הצבעה: 8 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן, לוי). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.**
- יגאל: מבקש לאשר את אסף כמנהל ארנונה.
**הצבעה: 8 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן, לוי). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.**

אסי לוי יוצא מהמליאה (20:05)

- הצגת רבעון שלישי לשנת 2017 על ידי יגאל להב.



לשכת ראש המועצה

4. אישור תב"רים :

א. יגאל: מבקש לאשר את תב"ר 660 – מענק משרד הפנים לשדרוג תאורת רחוב בסך 150,000 שקל.

יורם לסר: מה הולכים לעשות?

יגאל להב: תאורת לד ברחובות. קיבלנו עוד 150,000.

מאיר ארונוביץ: התכנית היא התכנית הראשונה. לא משנים תכניות של המועצה.

יורם לסר: זה ישלים את נווה מנחם?

יגאל להב: זה משלים את נווה מנחם.

הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.

החלטה: אושר פה אחד.

ב. יגאל: מבקש לאשר את תב"ר 662 משרד התיירות להקמת מצפה ולשדרוג סינגל האופניים בנחל קנה בעלות של 492,734 שקלים. מתוכם, 152,442 שקלים השתתפות של המועצה מקרן פיתוח. מדובר בכסף 'צבוע' שמיועד אך ורק לנושאים הללו.

יורם לסר: אם אנחנו הולכים להוציא כסף מהכיס אולי צריך אותו במקום אחר?

יגאל להב: זה אומר שאתה מוותר על 350,000 שקל של משרד התיירות.

מאיר ארונוביץ: לכן שלחתי אליכם גם עדכון תקציב ואת כל תכנית קרן הפיתוח.

יורם לסר: לפני שנאשר, תעשו דיון על תכנית פיתוח שנתית ואז נאשר.

יגאל להב: בתכנית פיתוח שנתית – אם יש לך כסף משלך תעשה אתו מה שאתה רוצה.

אבל ברגע שבא אליך משרד ממשלתי ואומר שכדי שהוא יוכל להשקיע בהמשך של סינגל אופניים שכבר הפך לטרנד ושהוא שם כסף כדי לסמן נקודות תצפית בנחל קנה ונותן לך

350,000 שקל, ברגע שאתה אומר לו לא – יש רשויות אחרות שיקחו את זה אליהן.

יורם לסר: אני מסכים שזו הזדמנות, אבל אם אתם 150,000 שקל אנחנו, כמועצה, חושבים שצריך להשקיע במקום אחר – אתה אומר שלא נשקיע במקום אחר. לכן צריך

לעשות קודם דיון על תכנית פיתוח שנתית.

יגאל להב: אלה תקציבי 2017 של משרד התיירות. יש לנו אפשרות שנגיד להם לא. לדעתי,

זו טעות כי יש הרבה רשויות שילחמו על הכסף הזה. אלה שאריות של 2017. נעשה עם

הכסף מצפה והמשך של סינגל האופניים שהיום הוא באורך 17 קילומטר. המטרה היא

לראות איך עושים אותו קצת יותר ארוך בעוד 6-7 קילומטר, איך מוסיפים בו עוד מפות

ותרשימים, איך עושים לו פרסום יותר חזק. סינגל האופניים היום הוא דבר שמוכר את

קרני שומרון. סינגל האופניים הקודם עלה כמעט רבע מיליון שקל. הוספנו עליו עוד 80

אלף שקל בסינגל הקודם. עבודות בנווה מנחם הרסו אותו. צריך לעשות את זה מחדש,

לפתוח פשפשים בתוך הגדרות כדי שיוכלו לעבור בגדר האלקטרונית. יש הרבה עבודה.

אבי חלא: מה הדחיפות להעביר את התב"ר הזה עכשיו?

יגאל להב: אנחנו נמצאים בסוף דצמבר והתקציב של התיירות הוא על שנת 2017.

יורם לסר: כמה אנשים משתמשים בסינגל האופניים?

יגאל להב: אלפים בשנה. הקבוצה הכי גדולה שלנו של רוכבים היא מנווה מנחם.

יורם לסר: חוץ מלשים אותנו על המפה – איפה זה משרת אותנו?

יגאל: היום אדם רוצה לצאת לתצפית עם המשפחה שלו – יש איפה להיות. אתה יכול

לראות את הנוף, לרדת לנחל. התכנון הוא על תצפיות בקרני שומרון ובנווה מנחם. כי רק

ביחס אליהן יש תב"ע. ללא תב"ע אתה לא יכול להוציא כסף על זה. מי שעשה את זה עד

היום זה בייבל בייק. הוא נחשב לאורים ותומים של אופני שטח, אבל הסכום הזה מחייב

מכרז.



לשכת ראש המועצה

ד"ר לי ניראל: ייצא מכרז או שזה יעבור לחברה הכלכלית?

יגאל להב: מכרז.

ד"ר לי ניראל: השאלה היא אם המכרז ייצא מהמועצה או שהחברה הכלכלית תקבל את העבודה.

יגאל להב: הכסף מגיע למועצה, אז הגיוני שזה ייצא מהמועצה. גם את הסינגל הקודם עשינו.

יורם לסר: אני רוצה שבסדרי עדיפויות התצפית תהיה בנווה מנחם.

דני אורן: מה זה משנה נווה מנחם או שכונה אחרת?

יגאל להב: אני לא מצליח להבין, אתה לא דובר שכונה. אתה עוסק גם בקרני וגם בנווה. אין איפה ואיפה. יש תצפית בגינות שומרון ואנחנו ביקשנו עוד שתיים כדי להשלים גם בקרני וגם בנווה מנחם. ביום שבו לרמת גלעד ואלוני שילה תהיה תביעה – גם שם יהיו תצפיות.

הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים. החלטה: אושר פה אחד.

5. סגירת תב"רים:

א. תב"ר 441 להקמת מבני חינוך – 11 כיתות ברקאי.

יגאל: העלות הכספית המקורית של התב"ר היתה 8,516,747 שקלים. העלות

הכספית הסופית – 8,397,356 שקלים. מבקש להקטין את התב"ר ב-137,392

שקלים, זיכוי קרן פיתוח וסגירה ב-0.

הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.

החלטה: אושר פה אחד.

ב. תב"ר 482 תביעה אלונגי שילה.

יגאל: העלות הכספית המקורית של התב"ר היתה 100,000 שקל. העלות הכספית

הסופית – 75,166 שקל. מבקש להקטין את התב"ר ב-24,834 שקל, זיכוי קרן פיתוח,

וסגירה ב-0.

הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.

החלטה: אושר פה אחד.

ג. תב"ר 580 תכנון אולם ספורט.

יגאל: העלות הכספית המקורית של התב"ר והעלות הכספית הסופית היו 100,000

שקל. מבקש סגירה ב-0.

הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.

החלטה: אושר פה אחד.

ד. תב"ר 585 סימון כבישים והתקני בטיחות 2016.

יגאל: העלות הכספית המקורית של התב"ר היתה 77,569 שקל. העלות הכספית

הסופית – 82,981 שקל. מבקש הגדלת התב"ר ב-5,412 שקל, חיוב קרן פיתוח,

וסגירה ב-0.

הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.

החלטה: אושר פה אחד.

ה. תב"ר 587 תכנונים הקדמיים למבני ציבור.

יגאל: העלות הכספית המקורית של התב"ר היתה 425,000 שקל. העלות הכספית

הסופית היתה 424,371 שקל. מבקש הקטנה של התב"ר ב-629 שקל, זיכוי קרן

פיתוח וסגירה ב-0.

הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.

החלטה: אושר פה אחד.



לשכת ראש המועצה

1. תב"ר 589 פיתוח בר קיימא וקידום חינוך לקיימות.
 יגאל: העלות הכספית המקורית והסופית עמדה על 37,500 שקל. מבקש סגירה ב-0.
הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.
2. תב"ר 600 הקמת גדר התראתית.
 יגאל: העלות הכספית המקורית של התב"ר והעלות הכספית הסופית עמדו על 1,000,000 שקל. מבקש סגירה ב-0.
הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.
3. תב"ר 629 הלוואה לכסוי גרעון מתנ"ס.
 יגאל: העלות הכספית המקורית והסופית עמדה על 500,000 שקל. מבקש סגירה ב-0.
הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.
4. תב"ר 630 נגישות פיזית בגן ילדים.
 יגאל: העלות הכספית המקורית והסופית עמדה על 63,063 שקל. ההוצאות היו גבוהות, אך גם זוכינו בהתאם. מבקש סגירה ב-0.
הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.
5. תב"ר 631 סל מדע 2017.
 יגאל: העלות הכספית המקורית של התב"ר היתה 56,995 שקל. העלות הכספית הסופית – 60,314 שקל. מבקש הגדלת תב"ר ב-4,475 שקל, חיוב קרן פיתוח וסגירה ב-0.
הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.
6. תב"ר 632 הקמת גדר מרותכת.
 יגאל: העלות הכספית המקורית והסופית עמדו על 40,000 שקל. מבקש סגירה ב-0.
הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.
7. תב"ר 639 רכישת מבנים יבילים.
 יגאל: העלות הכספית המקורית והסופית עמדו על 420,000 שקל. מבקש סגירה ב-0.
הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.
8. עדכון תב"רים:
 יגאל: מבקש לאשר עדכון תב"ר בית ספר לפידיים מ-4,669,560 שקל במימון מפעל הפיס ל-6,000,758 שקל – מתוכם 4,669,560 שקל במימון מפעל הפיס ו-1,331,198 שקל במימון הלוואת פיתוח.
 במקביל – מבקש להפחית את הסכום בתב"ר 628 הלוואה לבניה ופיתוח מ-10 מיליון שקל ל-8,668,802 שקל.
הצבעה: 7 בעד (להב, טפלו, וונובוי, לסר, חלא, ניראל, אורן). ללא מתנגדים.
החלטה: אושר פה אחד.



לשכת ראש המועצה

7. סעיפים 6 עד 10 לסדר יום המליאה נדחו למליאה הבאה על פי בקשת ראש המועצה.
8. יורם לסר: רוצה להעלות את בקשתי להחלפת נציגי הנהלת המתנ"ס ואת יו"ר המתנ"ס. בשנים האחרונות התחלפו כאן שלושה מנהלי מתנ"ס – ישראל, זוהר ורותי שפיצר שהתפטרה בדרך כזו או אחרת. מנהלים לא מצליחים להחזיק פה מעמד. נפגשתי עם יו"ר הנהלת המתנ"ס הוא הסביר מה שהסביר. היתה ישיבת הנהלת מתנ"ס ויושבת שם נציגת החברה למתנ"סים שחוות הדעת שלהם די מקצועית בלי הטיות פוליטיות. היא אמרה שישראל היה מנהל מצוין, וזוהר היתה מנהלת מצוינת ושלרותי היה פוטנציאל להצליח ומכל מיני סיבות הם לא הצליחו בתפקידם. אני חושב שזה לא יכול להמשיך כך וגם הבא בתור נועד לכישלון. צריך להפסיק את הבלאגן הזה. אמרו לי שהחלפת יו"ר הנהלת המתנ"ס לא בסמכותה של המועצה וזה נכון. אבל המבנה של הנהלת המתנ"ס מורכב מ-40% נציגי רשות מקומית, 40% נציגי ציבור שדרך אגב כמעט כולם התפטרו. דני אורן: אתה באמת חושב שהוא מנהל את המתנ"ס? יושב פה זה שמנהל את המתנ"ס. יורם לסר: מבנה הנהלת המתנס מורכב מנציגי הרשות שאלה מאיר ושלמה וקיל, נציגי ציבור – אלי נחום ואלי קצב וחברי מליאה – כרגע רק אני. אני מציע להחליף את אלי נחום במישהו אחר בתור נציג ציבור ואז הנהלת המתנ"ס תהיה מוכרחת להחליף את יו"ר הנהלת המתנ"ס. אני גם רוצה להציע את אלי קצב. עו"ד ברוך חייקין: גם בדיון הקודם נאמר שיש בעיה שאבי חלא נמצא בדיון על המתנ"ס. מבקש שיעזוב.
- אבי חלא: באותה ישיבה גם הופיע בהקלטה שהצבעתי 5 דקות לפני לטובת המתנ"ס. למה אני צריך לצאת אחרי שארבע שנים יש לי פרוטוקולים שבהם הצבעתי על המתנ"ס? מה פתאום נזכרתם? שלוש שנים אני ממלא מקום על פי חוק וסגן על פי חוק ואחרי שלוש שנים, כשאני חושף שחיתות אתה אומר לי שאני גרוע.
- יגאל להב: אנחנו עכשיו בדיון על המתנ"ס. אסור לך להיות בדיון. היועץ המשפטי אמר לך לצאת. מדברים על המתנ"ס ולא עליך. אם אתם רוצים לדבר על המתנ"ס – אבי צריך לצאת.
- אבי חלא יצא מהמליאה.
- יורם לסר: האם אנחנו יכולים להחליף את הנציגים שלנו בהנהלת המתנ"ס? אם אפשר להחליף חבר הנהלה בחבר הנהלה – נצביע על זה. אני רוצה להביא להצבעה שהמועצה ממליצה לך וזה לטובתך יותר מאשר לטובת כולנו להחליף את אלי נחום באלי קצב שכבר הביע את הסכמתו. הוא היה מנהל מתנ"ס, חבר הנהלת המתנ"ס ומקובל פה על כל הזרמים. איש מקצוע מהמדרגה הראשונה ויכניס קצת שקט למערכת הזאת.
- מאיר ארונוביץ: אין על מה להצביע פה.
- יגאל להב: המלצה על יו"ר מתבצעת בהנהלת המתנ"ס. זה לא פה. אלי קצב כבר היה פה, והצענו לו לנהל את המתנ"ס. הוא לא רוצה. רותי שפיצר לא התפטרה. שמעת בדיון שאמרתי שבניגוד לכל העובדים ולחברה למתנ"סים – יש לה את כל הגב להמשיך בתפקיד שלה.
- יורם לסר: לא אמרת את זה.



לשכת ראש המועצה

יגאל להב: אמרתי את זה אחרי שהיא סיימה לדבר. שאלנו אם היא התפטרה או התפטרה – ואמרה בעצמה שהתפטרה. אני אמרתי שם לידה שיש לה כל הגב להמשיך בתפקיד שלה. למרות שלא קיבלנו שקל מהחברה למתנ"סים. יש מכתב של החברה למתנ"סים לגביה המציין במפורש את דעתם לגביה.

יורם לסר: נכון שבאופן פורמלי היא שמה מכתב התפטרות, אבל נציגת החברה למתנ"סים אמרה בדיון שהיא המליצה לה להתפטר בגלל הקונסטלציה.

מיכאל טפלו: אני מנסה להבין את הקשר הסיבתי פה. אתה הגעת למסקנה שאלי צריך ללכת.

יורם לסר: שמעת על המושג של קבלת אחריות? אם הוא לא מבין בעצמו – צריך ללמד אותו.

יגאל להב: אתה בקושי חודש בתפקיד וכבר מגיע עם מסקנות? ישראל השאיר אותנו עם גרעון של 500 אלף שקל. הלכנו לחברה למתנ"סים ואמרנו שכל החלטה ניהולית שהתקבלה על ידי הנהלת המתנ"ס תהיה באחריות המועצה וכל החלטה שהתקבלה על ידי נציג החברה למתנ"סים יהיה באחריותם. לאחר הבדיקה, 450 אלף שקל הינם מהחלטות של החברה למתנ"סים, 50 אלף שקל החלטות מקומיות. אתה חושב שהם שמו שקל? לא. כל האחריות נפלה עלינו. בגלל זה היו דיונים אם ממשיכים איתם או לא, ומה התועלת שממשיכים איתם אם הם לא נושאים באחריות המנהל. לכן ישראל לא פה.

זוהר הייתה אילוץ לבחירה שהגיעו שתי מועמדות בלבד. לצערי אין מתמודדים רבים בשומרון, ישראל היה מועמד יחיד ואצל זוהר שתיים בלבד. זוהר השאירה רושם טוב עד שהחליטה שהיא פוגעת בתושב. בהחלטתה להפסיק להזרים גז לחימום בריכת השחייה. ביקשנו לדעת למה עשתה את זה והצענו עזרה כלכלית – היא אמרה שהיא רוצה שיהיה רעש ביישוב בגלל שאין כסף למתנ"ס. במה היא נלחמה? לפגוע בלקוחות ששילמו מנוי ע"מ שלא יהיה להם מים חמים בבריכה? בגלל זה היא סיימה את העבודה. היא אישה ראויה ואינטליגנטית, אבל כשקבלת החלטות הייתה מוטה נגד הציבור – אי אפשר היה להמשיך איתה. פגיעה בתושב זה מבחינתי קו אדום.

יורם לסר: אלי נחום עושה מבחינתך את העבודה כמו שצריך?

יגאל להב: לאלי נחום יש הרבה נקודות להשתפר ולכן הודעת כי מעתה אשתדל להיות מעורב יותר, אבל זה לא הדיון המהותי שלנו כרגע.

יורם לסר: אפשר להביא את זה להצבעה?

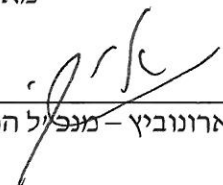
יגאל להב: זה לא נושא להצבעה כסמכות של המועצה


יורם לסר: אני מבקש להחליף את נציגי הרשות בהנהלת המתנ"ס. מבקש להעלות את הנושא בישיבה הבאה ושלפניה תבדוק האם אנחנו סוברניים להחליף את נציגי המועצה.

יגאל להב: יעלה לאחר חו"ד משפטית של יועמ"ש המועצה.

הישיבה הסתיימה, שעת סיום: 20:50.

רשם:
מאיר ארונוביץ


מאיר ארונוביץ – מנכ"ל המועצה


יגאל להב- ראש המועצה

העתקים:
חברי המליאה
משתתפים
תיק מליאה
אתר המועצה