



לשכת ראש המועצה

29 נובמבר 2015
י"ז כסלו תשע"ו

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 13/2015
מיום רביעי יג' בכסלו תשע"ו 25/11/2015

נוכחים:

מר יגאל להב - ראש המועצה
מר אבי לנקרי-מ.מ. וסגן ראש המועצה
מר אבי חלא- סגן ראש המועצה
מר רן אגונר- חבר מליאה
מר דני אורן - חבר מליאה
גבי לי ניראל- חברת מליאה
עו"ד פיני דנינו- חבר מליאה
עו"ד מיכאל טפלו- חבר מליאה
חסר:
מר אסי לוי- חבר מליאה

משתתפים:

מר גיורא ראובני- גזבר המועצה
מאיר ארונוביץ- מנכ"ל המועצה
ברוך חייקין- יועץ משפטי
מר איתן קליין - קב"ט המועצה
הרב יצחק הלוי - רב הישוב

התחלת הישיבה: 20:45

1. אישור יו"ר המועצה הדתית -

יגאל: במועצה הדתית אין מזה מספר חודשים יו"ר. הועדה לא אושרה עד היום ע"י משרד הדתות, ראינו מספר אנשים לתפקיד ע"פ ההגדרות החדשות של משרד הדתות, במהלך החודש האחרון בחנו את המועמדים ונבחר יו"ר המשמש כיום מנכ"ל עמותה המבצעת גישור בין חילוניים לדתיים באוניברסיטת ת"א, בימים אלו נמצא במילואים ולכן לא הגיע שמו של המועמד הרב יוגב פרג. הרב הלוי: אני מכיר את המועמד מזה זמן רב ותמכתי בהמלצה למנות אותו ליו"ר המועצה הדתית. אבי לנקרי: מבקש להציג את המועמד בישיבה הבאה של המליאה שיציג לנו את דרכו במועצה הדתית. אבי חלא: אני לא מכיר אישית את המועמד אך מקובלת עליי החלטתו של הרב ואני סומך על שיקול דעתו. יגאל: המועמד עומד בקריטריונים של משרד הדתות ויגיע להציג את עצמו באחד הדיונים הקרובים, מבקש מהמליאה לאשר את הרב יוגב פרג ליו"ר המועצה הדתית כמחליפו של מר דוד כהן. הצבעה: פה אחד



לשכת ראש המועצה

החלטה: אושר, הרב יוגב פרג אושר ע"י המליאה ליו"ר המועצה הדתית.

2. הסכם להסדר התייעלות לשנת 2016:

משרד הפנים הכיר ואישר לסיים את שנת 2015 בגרעון של 708 אלשי"ח על אף התחייבותנו לסיים שנת התייעלות זו ללא גרעון. הסיבות לאישור הינן עדכון תעריפי הארנונה ב-8% במקום 10% כפי שאושרו ערב חתימת ההתייעלות והקיצוץ במענק האיזון (כ-6500000 ש"ח) לאחר החתימה על ההסכם. במקביל לאישור התחייבנו להתאזן בסוף שנת 2016 ועלינו לאשר ולחתום על תוכנית התייעלות ל-2016 שעיקריה כאמור-גרעון מקסימלי של 708 אלשי"ח לשנת 2015 ואיזון תקציבי בשנת 2016. פיני דנינו: גם בפעם הקודמת לא אישרנו ולכן גם עכשיו לא ניתן לאשר. דני אורן: מי פנה למשרד הפנים מכיוון שלא אישרנו את ההלוואה. גיורא: אני, מכיוון שאני מחויב להודיע למשרד הפנים. במידה ולא יאשרו אאלץ לשחרר 1/12 מהתקציב. עובדה המקשה ביותר על ההתנהלות. ההלוואות משמשות לנו לא לרכש ולא לתב"רים, אלא רק להקטנת הגירעון המצטבר ולשחרור תזרים המזומנים. במידה ולא יאושר לא אוכל לשלם לספקים. אבי לנקרי: הרוב אישר את התוכנית, מדוע אתם לא מאשרים עכשיו. יגאל: אני מבקש להצביע לאישור תוכנית ההתייעלות לשנת 2016. הצבעה- בעד 4 (יגאל להב, אבי לנקרי, אבי חלא, רן אגונר) נגד 4 (דני אורן, מיכאל טפלו, פיני דנינו, לי ניראל) החלטה: לא אושר. יגאל: ההצבעה בוצעה לאחר שהוסברו לחברי המליאה אבני הדרך ושחלקם אף היה שותף לאישורו בתחילת הדרך, העמידה באבני הדרך וכלל התהליך על סעיפיו השונים. פיני דנינו: מאחר ופנינו למשרד הפנים והאחרון לא השיב לנו, עד שלא נקבל תשובה מפורטת ממשרד הפנים, לא נתמוך כפי שלא תמכנו בעבר.

3. אישור היטל שמירה עדכני למגורים ותעשייה –

גיורא: הציג את חוק העזר, לפני מספר שנים חויבנו לפתוח חשבון בנק נפרד לנושא השמירה, מחשבון זה משולמים הוצאות הביטחון, בפועל המועצה מסבסדת את הביטחון. פיני דנינו: בפעם שעברה הסברת כי נשאר הרבה כספים בקרן השמירה. גיורא: בחשבון זה קיימת זכות ממנה אנו ממנים את כל צרכי הביטחון המתבקשים ע"י הקב"ט. איתן קליין: כל פרויקט בטחוני אני מוציא מחשבון זה ולא ממקור אחר, כמו רכב קב"ט או מצלמות ביטחון.



לשכת ראש המועצה

מ.מ.קרני שומרון מתבקשת לאשר את תעריפי היטל השמירה מיום 1.1.2016 עפ"י

תוכנית השמירה והאבטחה שאותה נועד ההיטל לממן.

התעריף יחול על שכונות המגורים, משרדים, שרותי מסחר תעשייה ומלאכה.

לצורך אישור התוכנית וניתוח הנתונים פנינו למשרד הפנים למנהל חירום ובטחון

ברשויות המקומיות מר חזי רז ופנינו לר"ח חימוני מר אופיר בוכניק לערוך את

התחשיבים.

לאחר הכנת התחשיבים התואמים את תוכנית האבטחה והשמירה שאושרה ע"י מר

חזי רז הם הועברו שוב לבדיקה במשרד הפנים ולאישורם.

יגאל – ההיטל גדל בכ-3% לחודש לבית אב ומבקש לאשר את ההיטל המעודכן לשנת

2016.

מליאת המועצה מתבקשת לאשר את תעריפי היטל השמירה החל מ-1.1.2016.

בית אב-1435.11 ש"לשנה. (119.59 ש"ח לחודש).

עסקים מלאכה תעשייה ומסחר עד ל100 מ"ר-13.14 ש"למ"ר לשנה.

(1.09 ש"למ"ר לחודש).

עסקים מלאכה תעשייה ומסחר מעל ל100 מ"ר 5.96 ש"לכל מ"ר נוסף לשנה.

(0.497 ש"ל לחודש).

הצבעה:

בעד 6 (יגאל, אבי חלא, אבי לנקרי, רן אגונר, דני אורן, מיכאל טפלן)

נגד 0

נמנע 2 (פיני דנינו, לי ניראל)

החלטה: אושר.

4. אישור היטל פקחים:

יגאל: יידחה לדיון המליאה הבאה לאחר העברת החומר לתברי המליאה ולאחר

שרוי"ח יוכל להגיע להציג את התחשיב.

איתן קליין: הציג את מהות חוק העזר להעסקת פקחי פועלים במקום שומרים

מטעם הקבלן.

רן אגונר: מציע להוסיף שמירה במוסדות החינוך ואז להכניס גם המעסיקים

הפרטיים לתוכנית.

דני אורן: מציע לדחות למליאה הבאה כדי שיוצג ע"י רואה חשבון.

יגאל: הנושא יעלה במליאה הבאה לאחר הסבר של רואה חשבון ובדיקה האם ניתן

להפריד בחוק בין קבלנים למעסיקים פרטיים או ע"פ מספר פועלים.



לשכת ראש המועצה

5. אישור החיידים לשנה"ע 2016: מתנ"ס, חכ"ל ומועצה.

גיורא: את כלל החיידים לאחר אישור המליאה נביא לאישור הבנק ומשרד הפנים.

המקובל הוא חייד בין 5 ל-5.5%, מהמחזור הכספי של הגוף.

פיני דנינו: מבקש גילוי נאות לפני שנתיים בשנת 2013 התבקשנו להגדיל את החייד ובזמנו יגאל לא אישר ללא הגדלת ההכנסות ויגאל הצביע נגד, אני ממליץ לחברי לא לאשר את הגדלת החיידים.

גיורא: מכיוון שהסכומים אמנם הועלו ואושרו במליאה קודמת אך לא נעשה איתם כלום, מבקש לאשר הגדלה מחדש.

יגאל: בשנת 2013 היה קיטון בהכנסות ולכן לא הצבעתי בעד, וכעת יש גידול בהיקף הפעולות הבקשה הינה לאשר מחדש את היקף החיידים מכיוון שמנכ"לית החכ"ל ומנהל המתנ"ס לא אישרו בבנק את הגדלת החייד, השנה צריך לאשר מחדש.

גיורא: אישור חייד לשנת 2016 למועצה מקומית קרני שומרון בבנק המזרחי קרני שומרון ובבנק אוצר החייל (5% מהתקציב המתוקן).

אישור חייד בסכום של 2.5 מלש"ח בבנק המזרחי לשנת 2016 עפ"י תנאי הבנק וטפסי הבנק. אישור שעבוד הכנסות העצמיות של הרשות ושעבוד הארנונה לטובת בנק המזרחי.

אישור חייד למועצה מקומית קרני שומרון בבנק אוצר החייל לשנת 2016 בסכום כולל של 1100 אלש"ח עפ"י תנאי וטפסי הבנק, אישור שעבוד הכנסות עצמיות של הרשות ושעבוד הארנונה לטובת בנק אוצר החייל.

הצבעה: 5 בעד (יגאל להב, אבי לנקרי, אבי חלא, רן אגונר, דני אורן)
3 נגד (פיני דנינו, לי ניראל, מיכאל טפלו)
החלטה: התקבל.

אישור החייד של החברה הכלכלית בבנק מזרחי ע"ס 300,000 ₪ לשנת 2016 ואישור ערבות המועצה למסגרת החייד של החברה הכלכלית בבנק מזרחי ע"ס 300,000 ₪ ע"פ תנאי וטפסי הבנק

הצבעה- בעד 5 (יגאל להב, אבי לנקרי, אבי חלא, רן אגונר, דני אורן)
נגד 3 (פיני דנינו, לי ניראל, מיכאל טפלו)
החלטה: התקבל.

אישור החייד של המתנ"ס בבנק מזרחי ע"ס 270,000 ₪ לשנת 2016. ואישור הערבות של המועצה למסגרת החייד של המתנ"ס בבנק מזרחי ע"ס 270,000 ₪ ע"פ תנאי וטפסי הבנק.

הצבעה- בעד 5 (יגאל להב, אבי לנקרי, אבי חלא, רן אגונר, דני אורן)
נגד 3 (פיני דנינו, לי ניראל, מיכאל טפלו)
החלטה: התקבל.



לשכת ראש המועצה

6. תב"ר בטיחות בדרכים 557 :

משרד התחבורה : 13,500 ₪ .

קרן פיתוח : 3,375 ₪ .

סה"כ : 16,875 ₪ .

הצבעה : בעד – 8

נגד – 0

החלטה : אושר פה אחד.

7. תב"ר 560, 750 אש"ח – ביצוע מפרץ להורדה והעלאה מעון יום גינות שומרון.

משרד התחבורה : 90% מימון – 675,000 ₪.

קרן פיתוח : 75,000 ₪.

סה"כ ותב"ר – 750,000 ₪.

הצבעה : בעד – 8

נגד – 0

החלטה – אושר פה אחד.

8. תב"ר 556, אישור הלוואה 300,000 ₪ בנק המזרחי

תנאים – 10 שנים, צמודת מדד + 2.9%

מטרת ההלוואה – כיסוי גירעון ע"פ אבן דרך שלישית בתוכנית התייעלות, יש לאשר

שעבוד הכנסות עצמיות ואת כל תנאי הבנק המפורטים.

הצבעה : בעד 4 (רן אגונר, אבי לנקרי, יגאל להב, אבי חלא)

נגד 4 (פיני דנינו, מיכאל טפלו, לי ניראל, דני אורן)

החלטה : לא התקבל.

יגאל : למרות שהוסבר הגירעון הכספי עדיין לא אישרתם.

מיכאל טפלו : משרד הפנים לא ענה למכתבנו אני מגן על התושבים ולכן לא מוכן

לאשר.

אבי לנקרי : לאור ההתנהלות חברי המליאה הפוגעת בתפקוד המועצה אני מציע

למשרד הפנים לפזר את מליאת המועצה.

9. יגאל : מבקש לאשר ביטול ההצבעה הקודמת.

הצבעה : בעד : 8

נגד : 0

החלטה : התקבל פה אחד ביטול ההצבעה.

לאחר הסבר היועמ"ש מבקש לאשר את תב"ר 556 הלוואה בסך 300,000 ₪ מבנק

מזרחי בתנאים של 10 שנים, צמודת מדד + 2.9%, מטרת ההלוואה – כיסוי גירעון



לשכת ראש המועצה

בתוכנית התייעלות, יש לאשר שעבוד הכנסות עצמיות ואת כל תנאי הבנק המפורטים.

הצבעה: בעד 6 (יגאל להב, אבי לנקרי, אבי חלא, רן אגונר, דני אורן, מיכאל טפלו)
נגד 2 (פיני דנינו, לי ניראל)
החלטה: התב"ר אושר.

10. יגאל מבקש להציג לוי"ז להמשך:

- א. בתאריך ה-16.12 נביא לאישור המליאה את תביעת אלוני שילה, תביעת מרכז תיירות ותוכנית השיקום של רחוב האלון. הדיון התקיים בשעה שש בערב לפני תחילת הצגת התוכנית העבודה למליאה.
 - ב. בימים רביעי וחמישי 16-17/12 תוצג למליאה ע"י המנהלים תוכנית העבודה ל-2016, בין השעות 00:23-00:18. סדר ההצגה יועבר לחברי המליאה בהמשך.
 - ג. בתאריך ה-23/12 נקיים דיון מליאה לאישור תקציב 2016.
11. הצגת דו"ח ביקורת לשנת 2014 ע"י ועדת ביקורת
פיני דנינו: ועדת ביקורת הציגה את עיקרי דו"ח הביקורת משנת 2014 את תיקון הליקויים שבוצע ע"י המועצה, פרט להצגת דו"ח מאזן המתנ"ס שטרם הוצג ויוצג בהמשך.
12. עדכונים שוטפים של ראש המועצה.

הישיבה ננעלה בשעה 22:30.

רשם:

מאיר ארונוביץ

מנכ"ל המועצה


יגאל להב
ראש המועצה

העתקים:
חברי המליאה
משתתפים
תיק מליאה
אתר המועצה