



## לשכת ראש המועצה

י' באדר תשע"ג  
20/02/13

**הנדון: פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 03/2013**  
**מיום שלישי ט' באדר תשע"ג 19/02/2013**

### נוכחים:

הרצל בן ארי	- ראש המועצה
מר אסי לוי	- מ"מ וסגן ראש המועצה
עו"ד מיכאל טפלו	- חבר מליאה
מר יגאל להב	- חבר מליאה
מר אבי לנקרי	- חבר מליאה
גבי נועה קשת	- חברת מליאה
עו"ד פיני דנינו	- חבר מליאה
מר בני מיכלוביץ	- חבר מליאה

### חסר:

מר אריאל ניסן	- חבר מליאה
---------------	-------------

### משתתפים:

עו"ד ברוך חייקין	- יועמ"ש מ"מ
מר אריק זורגר	- מנכ"ל המועצה
מר גיורא ראובני	- גזבר המועצה
עדינה זהבי	- מזכירת ראש המועצה

**התחלת הישיבה: 19:20**

**להלן הנושאים לישיבת מליאה:**

**1. דיווח בנושא מעון אלוני שילה**

#### הרצל:

המעון באלוני שילה פועל כשלוחה של המעון בנווה מנחם. לאחרונה משרד התמ"ת הגביר את האכיפה ודרש לסגור את המעון או שיבטל את ההנחות שהמשרד מעניק. משמעות ההחלטה להעביר את הילדים למעון בנווה מנחם. הצלחנו לדחות את ההחלטה עד ל-01.03.13. בזמן הנותר פעלנו לסגור את כל הפערים שהיו במעון תוך עבודה מאומצת מאד וכאן המקום לשבח את צוות המטפלות, מנהלת המעון, ההורים, מח' הנדסה שכולם נרתמו לעבודה מאומצת. ב"ה נכון להיום סיימנו את כל הנדרש תיקון, לבד מהיתר בניה שאיננו יכולים להוציא. אנו מקווים שנצליח לקבל הארכה לטפל בסוגיה של היתר הבניה. סוגיה שהיא של פרוצדורה בלבד ולא של סכנה כלשהי.

השקענו המון כספים – תודה לאסי לוי על הסיוע בקבלת אישור כיבוי אש. כל החומר הוגש היום למנהלת המחוז בתקווה שיאריכו את האשור עד סוף שנה"ל.

#### יגאל:

נושא זה לא עלה לדיון במליאה ואין לנו מושג על מה מדובר. היה צריך לעלות לדיון ציבורי, אולי היה יכול להיות פתרון כספי.



## לשכת ראש המועצה

### הרצל:

אין פה עניין כספי או תקציבי. מדובר בעניין בירוקראטי גרידא. הצלחנו להשיג כל האשורים הנדרשים עד ה - 01/03 ומסרנו את כל החומר כבר היום.

### גיורא:

הרשות לא יכולה לסבסד הורים - הדבר לא חוקי.

### 2. דיווח בנושא מצב ביטחון ציר 55.

### הרצל:

**הרצל:**  
לאור ריבוי זריקות אבנים על הרכבים בציר 55 לאחר פניות למח"ט ומאוי"ג והמשך זריקת האבנים, קראנו לתושבים לצאת להפגין. ולדווח בתקשורת כולל שידור הכתבה בערוץ 1. לאחר הערכת מצב הוחלט במערכת הביטחון להגביר את הפעילות עם כוחות גדולים כולל פעולות הנדסיות וסגירת שער היציאה של עזון. זריקות אבנים = סכנת חיים וחייבים למגר את התופעה, מודה על הגיבוי של כולכם.

### 3. דיווח על תאגיד המים והביוב:

### הרצל:

לאור העובדה שהתגלו תקלות בקריאות המים. התאגיד נערך להחליף מונים ויצא בקריאה פומבית לכל התושבים מי שחושב שגבו ממנו מים יותר, מתבקש לפנות לתאגיד שישווה את הצריכה יחסית לשנת 2011. חברי המליאה נתבקשו גם הם להפיץ בין התושבים את הפניה לבדוק האם הייתה אצלם צריכה גדולה מהרגיל

### 4. אשור המלצות וועדת קרוואנים:

חברי ועדת משנה לנושא קרוואנים: אריאל ניסן, יגאל להב ואריק בדקו את הנושא בכל השכונות, למדו את הנושא והכינו המלה (מצ"ב המלצות הוועדה) שעיקרה הם:

1. הקמת ועדה ציבורית

2. דמי רישום

3. תקופת השכירות

4. מחיר השכירות

5. הרחבות

### אשור המלצות וועדת קרוואנים

הצבעה: 7 בעד, 1 נמנע (אבי לנקרי)

החלטה: אושר

### 5. אשור מינוי הגזבר - מר גיורא ראובני כמנהל הארנונה.

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושר



## לשכת ראש המועצה

### 6. אשור דו"ח בקורת חברה כלכלית קרני שומרון

גיורא:

לחברה מונה מבקר חיצוני ע"י משרד הפנים לבדיקה מקיפה של כל השנים עד סוף 2011. הדו"ח ותשובות המנכ"ל מוגשים לעיונכם וזאת לאחר שהוגשו לדירקטוריון החברה, כלל הליקויים תוקנו ויש התייחסות להמלצות.  
**החלטה :** מליאת המועצה דנה בהערות המבקר, מאמצת את הדו"ח והתשובות שניתנו.

### 7. המלצות וועדת בקורת לדו"חות מבוקרים שנת 2011-מועצה מקומית.

יגאל:

וועדת הביקורת של המועצה מאמצת את הדו"ח וחוזר על ההערה בדבר העדר עבודתו של המבקר. יאיר ושדי אחראי על המבקר- מר גרשון וינגורט אשר אינו עושה את עבודתו כראוי.

**החלטה:**

וועדת בקורת ממליצה למליאה לקבל את הדו"ח וליישם את הליקויים.

אבי:

זה לא תקין שאין מבקר באופן קבוע.

אסי:

צריך להזמין את המבקר לכל ישיבות המליאה.

עדינה:

המבקר – מר גרשון וינגורט מוזמן לכל ישיבות מליאה ומקבל את הפרוטוקולים כמו כולם.

### 8. השלמת משרה ל – 100% (ע"פ אישור משרד הפנים) לאורית אברג'ל - חשבת השכר

ויפה בשארי – מזכירת ועדת רישוי ובניה.

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושר

### 9. אשור תב"ר מספר 482 בסך 100,000 ₪ תכנון תב"ע אלוני שילה, תקציב קרן פיתוח.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: אושר

### 10. סגירת תב"רים ב - 0:

תב"ר מספר 462 - מניעת זבוב החול בסכום של 11,600 ₪.

תב"ר מספר 216 - בניית מתנ"ס בסכום של 5,011,404 ₪.

תב"ר מספר 443 – חידוש מבנים ממ"ד משואה בסכום של 500,000 ₪.



## לשכת ראש המועצה

11. הקטנת/הגדלת תב"רים באמצעות קרן פיתוח תיאגוד וסגירתם ב-0 :
- תב"ר 386 - חצר לימודית בי"ס רימון - יתרה סופית 3,756 ₪ בזכות יועבר לקרן פיתוח תיאגוד וייסגר ב-0.
- תב"ר 414 - תיקון מתקני משחקים והבאתם לתקן - יתרה סופית 4,178 ₪ בזכות יועבר לקרן פיתוח תיאגוד וייסגר ב-0.
- תב"ר 421 - מתקני כושר לפארקים הגדלת התב"ר ב- 10,201 ₪ מקור המימון קרן לפיתוח תיאגוד וסגירתו ב-0.  
סה"כ לחיוב קרן פיתוח תיאגוד – 2,267 ₪.
- תב"ר 422 - חזיתות הבתים יתרה סופית 76,417 ₪ יועבר לקרן פיתוח וסגירה ב-0 עקב אי ביצוע הפרויקט.
- תב"ר 442 - מימון ריביות לחזיתות הבתים – ביטול התב"ר עקב אי ביצוע הפרויקט. (לא נרשמו הוצאות/הכנסות).

רשמה : עדינה זהבי  
מזכירה ראש המועצה

הרצל בן ארי  
ראש המועצה