



מוקד - 106
24 שעות לשרותך

מנכ"ל המועצה

כ"ו תמוז תשע"ב
16 יולי 2012

**הנדון: פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מספר 10/2012
שהתקיימה ביום ראשון כה' בתמוז תשע"ב 15/07/2012**

נוכחים:

מר אסי לוי	- מ"מ וסגן ראש המועצה
מר בני מיכלוביץ	- חבר מליאה
עו"ד מיכאל טפלו	- חבר מליאה
מר יגאל להב	- חבר מליאה
מר אבי לנקרי	- חבר מליאה
מר יורם לסר	- חבר מליאה
מר אריאל ניסן	- חבר מליאה

חסרים:

הרצל בן ארי	- ראש המועצה
עו"ד פיני דנינו	- חבר מליאה

משתתפים:

עו"ד ברוך חייקין	- יועץ משפטי
מר אריק זורגר	- מנכ"ל המועצה
מר מיכאל לברן	- פקח מחלקת ההנדסה

הנושא לישיבה: פרויקט מסוף תחבורה בנווה מנחם.

אסי לוי – פתיחה:

מתכנסים לישיבה שלא מן המניין. מדובר בחניה לבית הספר ברקאי, בית הספר שגדל ומתפתח וצריך למצוא פיתרונות של חניה מסודרים לאוטובוסים של תלמידים ביישוב לבית הספר.

בני:

היה תב"ר, אך אף אחד לא ראה תוכנית מסודרת.

אריק:

המועצה יצאה לפרויקט זה לאחר תכנון ארוך, וקבלת תקציבים שאושרו כאן בתבר"ם. למיטב ידיעתי מעולם לא הוצגו תוכניות ביצוע למליאה. לשם כך יש דרגים מקצועיים. אגב, בדקנו במועצות רבות ביו"ש שם הדברים זהים.

לעצם הפרויקט: מדובר בפרויקט שמהותו הוא הסדרי העלאה והורדת תלמידים לביה"ס ברקאי. המיקום הנוכחי אינו אופטימאלי בגלל מרחק של יותר מ-100 מטר מבית הספר והוא



מוקד - 106
24 שעות לשרותך

מנכ"ל המועצה

נבחר מכיוון שבזמן תכנון השכונה ע"י משהב"ש לא ניתנו פיתרונות חניה ראויים למבנה ביה"ס.

אנו מחויבים לבטיחות התלמידים. יש מאות תלמידים בבית הספר. כל מי שטוען שהמצב כיום בשטח טוב יותר – לא היה כנראה בשטח ולא ראה את המצב המסוכן כיום. ישבו אנשי תכנון תחבורתי ותכננו את הפרויקט הזה בצורה מקצועית ובטיחותית.

הפרויקט מוקם בשטח שמוגדר ירוק, ובו מותר ע"פ התקנון ביצוע חניות. קיבל אישורים נדרשים, כולל לכריתת העצים. עם זאת לאור כל הדרך התקיים דו-שיח עם התושבים, וביום חמישי האחרון הסתמן סיכום עקרוני בעניין הביצוע.

יגאל:

אנו מבקשים לראות תוכנית לביצוע. אני זוכר כבישים שעברו במליאה והתקיימו דיונים על כך. המליאה או ועדת תו"ב היא זו שאמורה להחליט על כך. מדובר על בתים שדייריהם התרעמו בגלל שיש להם כבישים מ-3 צדדים של הבית. אנחנו לא קבלנו מסמכים רלוונטיים ואתם המועצה לא העצמאיים בשטח ולכן לא נאשר תב"רים באופן טלפוני ואוטומטי. מצפים לקבל תוכנית מסודרת. תוכנית מאושרת – טרם ראינו ולא קבלנו אישורים רלוונטיים. לא ברור מה הגדרת הבעיה ולא ברור מה היו החלופות לביצוע. חברי המליאה לא עודכנו. הערנו הערות ולא קבלנו שום התייחסות על פניות שפנינו. בקשנו היום להפסיק העבודות עד אשר ייבחנו חלופות לנושא ותתכנס ועדת תו"ב מסודרת בעניין.

יורם:

פניתי לאריק בבקשה לעצור העבודות למציאת חלופות או להידברות עם התושבים. עבודות החלו ובוצעו זה לא נראה טוב מבחינה ציבורית. לי כרגע אין שליטה על הנעשה. לא הוצגו חלופות ולא ברור שהתוכנית המוצעת היא יותר בטוחה מהמצב כיום. מבקשים לדחות ביצוע.

מיכאל – מח' הנדסה:

הצגת התוכנית.

אסי לוי:

אני רוצה לשמוע את יועץ הבטיחות הרלוונטי שתכנן את הפרויקט.

אבי לנקרי:

חושב שצריך לבדוק אולי לפצל ל2 מפרצים הרחוקים מהבתים. או אולי לבדוק את הנושא של הרחקה מהבתים. נראה לי גם שכדאי לזמן את היועץ שתכנן בכדי לשמוע ממנו ולבדוק מה נכון ליישוב. חשוב לנו שלום הילדים וחיי אדם.



מוקד - 106
24 שעות לשרותך

מנכ"ל המועצה

מיכאל טפלו:

הבעיה מחולקת ל - 2. אני ירדתי לשטח לבדוק חלופות ובעצם האופציה הרלוונטית היא הקיימת.

אריאל ניסן:

מבחינת בטיחות - צריך לשמוע ולהבין מה היתרונות הבטיחותיים ורצוי שיוזמן לפה. לגבי השכנים - צריך לנסות לרצות אותם באופן המירבי שניתן.

תושב 1:

כל הזמן דופקים את החילוניים, זה תוקע אותנו, זה לא לנו זה לטובת ילדי בית הספר ואנחנו לא חלק מבית הספר רוב התלמידים במקום הם מחוץ לנווה מנחם.

תושב 2 - אמיר אשבל:

לא מעוניינת לגור עם 3 כבישים מצדי הבית ולא רוצים שהפרויקט יקום. זה מסוכן ולא בטוח לילדים שלנו. רק עכשיו קנינו את הדירה.

תושב 3 - אורלית:

לא חושבים על הילדים שלנו, אלא על ילדי בית ספר ברקאי בלבד ולא בטיחות של ילדינו. יש פקק תנועה קיים במקום. באנו לגור באיכות חיים ונוף מסויים וכעת משנים את הכל ללא כל הודעה מוקדמת. לא ידענו מה קורה. ההשלכות הם חמורות זה יכול להיות מקום להתאספות בני נוער בלילות או מקום להתאספות. יש זיהום אויר ופגיעה בערך הדירות והנכסים שלנו.

תושב 4:

זה פרויקט מסוכן ולא רוצים שיקרו עוד תאונות ביישוב.

ברוך חייקין:

אני מתייחס בהיבט המשפטי: התוכנית מתירה להקים חניות במקום והיא בתוקף. השימוש בשטח מאפשר זאת. כל תוכנית שתואם תביע יכולה להתבצע ע"י רשות הרישוי.

אסי לוי:

אני מבקש לקיים ישיבה יחד עם יועץ הבטיחות במליאה.

סיכומים והצעת החלטה:

יועץ הבטיחות והמתכנן יגיע לדיון לצורך שיח עם התושבים על מתווה הפיתרון כפי שנסגר בשבוע האחרון.



מוקד - 106
24 שעות לשרותך

מנכ"ל המועצה

יגאל:

ההצעה שלנו היא עצירת העבודה.

הצבעה:

הצעתו של יגאל: עצירת העבודה עד לקיום הדיון (יועץ + תושבים)

הצבעה: 3 בעד

4 נגד

הצעה של אסי:

המשך העבודות עפר שאינן פוגעות בסיכוי להרחיק את החניות מגדרות הבתים, והמשך דו

שיח עם התושבים

הצבעה: 4 בעד

3 נגד

רשם:

אריק זורגר
מנכ"ל המועצה

אסי לוי
מ"מ ראש המועצה