



## לשכת ראש המועצה

יג' טבת תשע"ג

26/12/12

**הנדון: פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 16/2012**

**מיום שלישי יב' טבת תשע"ג 25/12/12**

### נוכחים:

הרצל בן ארי	- ראש המועצה
מר אסי לוי	- מ"מ וסגן ראש המועצה
עו"ד מיכאל טפלו	- חבר מליאה
מר יגאל להב	- חבר מליאה
מר אבי לנקרי	- חבר מליאה
גב' נועה קשת	- חברת מליאה
עו"ד פיני דנינו	- חבר מליאה
מר בני מיכלוביץ	- חבר מליאה
מר אריאל ניסן	- חבר מליאה

### משתתפים:

עו"ד ברוך חייקין	- יועמ"ש מ"מ
מר גיורא ראובני	- גזבר המועצה
מר אריק זורגר	- מנכ"ל המועצה
לוי אושרת	- מזכירת מנכ"ל המועצה

### התחלת הישיבה 19:30

### דיווח ע"י ראש המועצה

#### 1. בנייה

רוה"מ הכריז על בניית כ-3,000 יח"ד, הרוב המוחלט בירושלים השאר באפרת, אריאל וקרני שומרון. אצלנו אושרו כ-360 יח"ד. אישור הבניה מכריז ומקבע את מעמד קרני שומרון כחלק מגושי התיישבות, אך עד שהמכרז לא ייצא לפועל, הכל עדיין באוויר. הבניה מתוכננת בנווה מנחם, כל המלאי בתוך השכונה והמרכז האזרחי(מאחורי הקרוונים שליד הבריכה).

הבנייה הזו חשובה ליישוב בכדי לקבע את קרני שומרון בשטח. חשוב להביא יזמים שייבנו ביישוב, הדבר כרוך בהרבה כסף מצד היזמים. משרד השיכון מוציא את המכרזים בנושא הבניה. חשוב יחסי ציבור טובים בכדי למשוך חבריה צעירים ליישוב.

#### 2. קבלת פרס ניהול תקין:

##### הרצל:

ביום חמישי הקרוב אנו אמורים לקבל פרס ניהול תקין של משרד הפנים,

ב – 07/01/2013 המועצה המקומית קרני שומרון מקבלת פרס ירושלים.

פרסים אלו חשובים מכיוון שהם ממתגים את היישוב כמקום מוצלח הממותג ע"י גורמי חוץ כישוב בעל איכויות שזוכה בפרסים ארציים .

#### 3. ביטחון

##### הרצל:

בציר 55 – המצב הביטחוני בלשון המעטה יכול להיות טוב יותר. השבוע הייתה פגישה עם מח"ט החטיבה ואמורה להתקיים פגישה נוספת עם מאו"ג יו"ש. חשוב מאוד לעמוד מול הצבא וגורמי הביטחון לדרוש מקסימום ביטחון, מול התושבים להקרין שקט ורוגע.



## לשכת ראש המועצה

### נועה קשת:

אם צריך לארגן תושבים בכדי לצאת לסיורים, נרתם בשמחה.

### 4. וועדת ביקורת

#### הרצל:

דו"ח וועדת ביקורת – מה קורה איתנו?

#### יגאל:

עדיין לא מוכן, יוצג ברגע שיהיה מוכן.

### 5. אזכרה ליהודה במברגר ז"ל

#### הרצל:

בשבוע הבא ימלאו עשר שנים להירצחו של רב"ט יהודה במברגר ז"ל ועדת הנצחת ממליצה למליאה קריאת פארק נגיש בגן הפסגה ע"ש יהודה במברגר הי"ד. כפוף לתיאום מול המוסד לביטוח לאומי.

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושר

### 6. אישור תב"רים:

תב"ר 441 בי"ס ברקאי – הגדלת תב"ר מ – 5,575,000 ₪ ל – 6,857,988 ₪ תוספת של 1,282,388 ₪ במימון מלא משרד החינוך.

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושר

תב"ר 478 בי"ס ברקאי – שיפוצים והתאמות 500,000 ₪ מימון מלא משרד החינוך

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושר

תב"ר 474 חינוך – שיפוצים במעון יום גינות שומרון 127.334. מימון משרד התמי"ת – 76,334 ₪, קרן פיתוח 50,899 ₪.

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושר

תב"ר 475 שדרוג מוקד – 12.000 ₪. מימון מלא משרד הפנים

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושר

תב"ר 476 שדרוג מרכז חירום – 100,000 ₪. מימון מלא משרד הפנים

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושר

תב"ר 477 רציפות תפקודית – 260,000 ₪. מימון מלא משרד הפנים

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושר



## לשכת ראש המועצה

### 7. מקלטים

#### **אבי לנקרי:**

מה קורה עם מקלטים? מקלטים בגינות שומרון במצב גרוע. יודע שלא באחריות המועצה. אבל חושב שהמועצה כן צריכה לדחוף לעניין.

#### **אריק:**

התחלנו לטפל בנושא המקלטים. המקלטים משמשים אנשים שאין להם ממי"ד בבית ומשמשים מסי' בתים במשותף. המועצה בודקת את המקלטים ומתריעה בפני התושבים המשויכים למקלט הספציפי. מח' ביטחון עשתה שיוך של התושבים למקלטים. **פיקוד העורף יגיע לכאן בשבוע הבא ויצא עדכון לתושבים בנושא המקלטים.**

#### **בני מיכלוביץ:**

בנווה עליזה אין שום מקלט פנוי.

#### **אריק:**

בוצע סקר פערי מקלוט, ידוע שבמקומות מסוימים אין כלל מקלטים ותושבי אותם מקומות יקבלו שיוך. כידוע עמותת נווה עליזה הייתה אמורה לבנות את המקלטים ולא עשתה זאת.

#### **הרצל:**

פניתי לאלוף פיקוד העורף בבקשה לסגור פערי מקלט בעיקר בנווה עליזה שם יש פער ענק כתוצאה מכך שהעמותה לא בנתה את המקלטים שהייתה מחויבת להם ונענינו בשלילה. פניתי למשרד הפנים ולשיכון בבקשה לסייע בבניית המקלט של בית הכנסת ישראל הצעיר בסכום של כמה מאות אלפי שקלים היות והמבנה משמש כמרכז קליטה והפעלה בשעת חירום, כרגע אין תשובה חיובית, ממשיכים לפעול להשגת תקציב לסיוע לבניית המקלט.

### 8. אישור החלטת ועדת הקצאות

#### **אריק:**

לפני כשנתיים התקבלה פניה מבית הכנסת המרכזי בקרני שומרון להקצות שטח לבניית מועדון לאחר הריסת המועדון הישן. לאחר בחינת החומרים וההליך הנדרש החליטה ועדת ההקצאות להמליץ בפני המליאה לאשר ההקצאה.

#### **הצבעה: פה אחד**

#### **החלטה: אושר**

#### **אסי:**

מעוניין להוסיף את עניין **בית חב"ד**, מבקש להקצות קרקע לבית חב"ד.

#### **הרצל:**

נסייע בשמחה. אך הם צריכים להגיש החומר.

#### **יגאל:**

מבקש לבדוק החלפת קרקע מירוק לשצ"פ חום מסחרי.



## לשכת ראש המועצה

### 9. אישור חח"דים 2013 חשבון בנק המזרחי ובנק אוצר החייל.

**גירא:**

המציאות של היום מחייבת אותנו להגדיל מסגרת לאור הצמצומים במשרד הפנים. לא ניתן לגלוש משנה לשנה ולכן מבקש לאשר מסגרת שוב. בפני המליאה מוגשת בקשה לאשר את הסעיפים הבאים בתנאים כפי שסוכמו עם הבנקים:

אישור חח"ד בסך 2,000,000 ₪ בבנק המזרחי לשנת 2013 P+3% עפ"י תנאי הבנק כפי שנתנו בשנת 2012.  
אישור שעבוד ההכנסות העצמיות של הרשות ושיעבוד הארנונה לטובת בנק המזרחי לשנת 2013 למסגרת חח"ד של 2,000,000 ₪  
**הצבעה: 5 בעד**  
**3 נגד (בני, יגאל, נועה)**  
**החלטה: אושר**

אישור חח"ד בסך 1,100,000 ₪ בבנק אוצר החייל לשנת 2013 P+3% עפ"י תנאי הבנק כפי שנתנו בשנת 2012.  
אישור שעבוד ההכנסות העצמיות של הרשות ושיעבוד הארנונה לטובת בנק אוצר החייל לשנת 2013 למסגרת חח"ד של 1,100,000 ש"ח.  
**הצבעה: 5 בעד**  
**3 נגד (בני, יגאל, נועה)**  
**החלטה: אושר**

### 10. אישור מתן ערבות חח"ד 2013 למתנ"ס וחברה כלכלית.

אישור חח"ד של המתנ"ס בבנק מזרחי – ע"ס 100,000 ₪ לשנת 2013 ואישור ערבות של המועצה למסגרת חח"ד של המתנ"ס בבנק המזרחי ע"ס 100,000 ₪ עפ"י תנאי הבנק.  
**הצבעה: פה אחד**  
**החלטה: אושר**

אישור חח"ד של חברה כלכלית בבנק מזרחי – ע"ס 170,000 ₪ לשנת 2013 ואישור ערבות של המועצה למסגרת החח"ד של החברה הכלכלית בבנק המזרחי ע"ס 170,000 ₪ לשנת 2013 עפ"י תנאי הבנק.  
**הצבעה: פה אחד**  
**החלטה: אושר**



לגדול לעיר להרגיש בכפר



## לשכת ראש המועצה

### 11. הצגת דו"ח רבעוני שלישי 2012.

#### גיורא:

מוצג בפניכם דו"ח של 9 חודשים.  
 השנה הייתה שנה קשה. עליות בהרבה תחומים: גז, חשמל, הסכמי שכר ועוד.  
 הדו"ח מציג הכנסות 42,021 מלש"ח  
 הוצאות 43,435 מלש"ח  
 גרעון 1.4 מלש"ח

לשנת 2013 אנו שואפים לגרעון של פחות מ- 0.5 מלש"ח.  
 עד אחוז מהתקציב, הגירעון נחשב תקין.  
 את הקטנת הגרעון נשיג באמצעות צמצום במערכות, יד ברזל בהוצאות.

חברי המליאה מאשרים את הצגת הדו"ח.

רשמה: אושרת לוי  
 מזכירת מנכ"ל המועצה

  
 הרצל בן ארי  
 ראש המועצה