



## לשכת ראש המועצה

28 יולי 2021

י"ט אב תשפ"א

### פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 06/2021

מיום יום רביעי 21 ביולי 2021

יב' אב תשפ"א

#### נוכחים:

מר יגאל להב – ראש המועצה  
עו"ד יצהר הס – מ.מ. ראש המועצה  
מר יהונתן קוזניץ – סגן ראש המועצה  
גב' ענבל אורן ברנד – חברת מליאה  
מר שגיא הדרי – חבר מליאה  
מר ליאור זיו- חבר מליאה  
גב' ענבל הלל – חברת מליאה  
גב' רותי שפיצר- ס. ראש המועצה  
מר אבנר לוי- חבר מליאה

#### משתתפים:

מר מאיר ארונוביץ – מנכ"ל המועצה  
מר ברוך חייקין- יועמ"ש המועצה  
מר אסף אפרים – גזבר המועצה  
רו"ח דני בניטה – רו"ח חכ"ל

שעת התחלה : 19:30

יגאל: נתחיל עם דו"ח מאזן החברה הכלכלית קרני שומרון לשנת 2020.

דני בניטה: המאזן מסתכם ב- 6,215,000 שקלים.

התחייבויות שוטפות של 6,310,000, התחייבויות לטווח ארוך 1,115,000 מורכב מ- 203,000 שקלים, זה היתרה לשלם לאותו פלסטינאי, מסוף 2022 ועד לגמר התשלומים. תקופה מאוד ארוכה. לפיצויים 237,000 שקלים, סך הכול הון עצמי של 355,000 שקלים. ההון העצמי מורכב מהון מניות ותשלומים על חשבון מניות שהמועצה בזמנו הכניסה לחברה בתוך ההון שלה והפסדים צבורים בחברה של 702,000 שקלים. אנחנו עוברים לדוח רווח והפסד. ההכנסות וההוצאות במהלך שנת 2020. בביצוע עבודות היו לנו הכנסות ב-2020 של 11,078,000 שקלים, הוצאות של 10,104,000 ורווח גולמי של 974,000 שקלים. מבחינת המאזן של הרווח – אז בביצוע הפרויקטים והעבודות היו לחברה הכנסות של 7,386,000, הוצאות של 6,165,000 ורווח של 1,221,000 שקלים.

שגיא: ממתי הבריכה עברה חזרה למועצה?

יגאל: הבריכה עברה לחכ"ל ב- 85.

שגיא: ומתי היא חזרה למועצה?



בס"ד

## לשכת ראש המועצה

2020.

יגאל:

ניקיון וגינון, היה לנו רווח של 183,000 שקלים והשכרת מבנים 174,000, בשמירה היה רווח של 112,000 שקלים, פרויקטים אחרים, כל מיני הכנסות אחרות, השכרות, חשמל וכדומה, היה לנו רווח של 83,000 שקלים ושיווק ופרסום רווח של 74,000 שקלים, סך הכול 974,000 שקלים ואם נוסיף לזה את הפחת של הבריכה שגרענו כבר השנה, לולא הדבר הזה החברה הייתה מגיעה לרווח של 1,700,000, כמעט 1,800,000 שקלים. רווח גולמי. הוצאות הנהלה וכלליות הסתכמו ב- 1,060,000 שקלים. שנה קודמת, שכר 812,000 שקלים, הגידול בשכר יחסית לשנה קודמת זה בעצם תשלום של סיום חשבון של המנכ"ל הקודם, יתר ההוצאות מאוד דומות לשנה קודמת, כמו שאתם יכולים לראות, סך הכול אנחנו מסיימים את השנה עם הפסד של 125,000 שקלים. אם לוקחים בחשבון את הנושא של הבריכה, אז הפסדנו השנה 125,000 שקל, הפחת של הבריכה היה 800 ובעצם החברה הרוויחה השנה 675,000 שקלים בנטרול המעבר הזה של הבריכה למועצה. הדוחות האלה אושרו על ידי דירקטוריון החברה הכלכלית.

דני:

אנחנו מאשרים שהמאזן הוצג. נעבור להצגת מאזן 2020 של אשכול רשויות יו"ש.

יגאל:

האשכול הוא מלכ"ר.

דני:

האשכול התחיל את הפעילות שלו רק בספטמבר 20, זאת אומרת אנחנו מדברים על פעילות של הקמת האשכול, נכון ליום 31.12.20 היה לאשכול בחשבונות הבנק 662,000 שקלים.

סך הכול הנכסים של האשכול 749,650 שקלים, לאשכול חובות לספקים ב- 31.12 של 61,000 שקל והם עובדים במוסדות 79,000 שקל זה השכר השוטף של חודש דצמבר 2020. וזכאים אחרים 300 שקל, סך הכול התחייבויות שוטפות של 139,000 שקלים.

כמה עובדים מקבלים שכר?

רותי:

לאשכול יש יתרת עודפים 609,000 שקלים.

דני:

הרוב זה יועצים.

יגאל:

מבחינת הדוח, רווח והפסד אז הקצבות שוטפות שהיו לאשכול במהלך ה- 4 חודשים האלה הסתכמו ב- 625,000 ממשרד הפנים. סכומים ששוחררו מנכסים נטו שהוגבלו לפעילויות, זה ההגדרה החשבונאית לתקציבים שהאשכול קיבל ממשרד הפנים, מיועדים למטרות ספציפיות והאשכול רושם את זה כהכנסות רק כאשר הוא מבצע את ההוצאות בפועל. אז הוא ביצע הוצאות בפועל של 33,484 שקלים מתוכם ולכן רק בסכום הזה אנחנו רושמים כהכנסות. והיו עוד הכנסות בהשתתפות במכרזים של 6400 שקלים, סך הכול הכנסות של 665,000 שקל, הוצאות הנהלה וכלליות של 389,000 שקלים. מורכב בעיקר משכר של 274,000 שקל, אחזקת רכב של המנכ"לית - 23,000 שקלים, דמי שכירות ואחזקה בעיקר לחברה הכלכלית 21,000 שקלים.

דני:

מה יש חוץ ממנכ"לית שם?

שגיא:

שירותים מקצועיים 52,000 שקל.

דני:

4 עובדים.

ענבל:



## לשכת ראש המועצה

- רותי: האשכול מראים את המאזן בכל הרשויות?
- מאיר: בכל הרשויות של האשכול.
- רותי: כולם צריכים לאשר?
- מאיר: לא לאשר, רק להציג.
- יגאל: באשכול 15 רשויות כי גם קריית ארבע הצטרפה.
- דני: מבחינת יתרת נכסים נטו שיש לאשכול, השנה הוא קיבל 367,900 שקלים שזה מורכב מתב"רים מבחינת העודפים של האשכול – 275,000 שקל בסך הכול העודף שהיה לנו ברווח והפסד, הוצאות הפחת והעלויות אנחנו מוסיפים אותם לרווח ויש לו גם עודף מפעילויות של 276,000 שקלים. אלה הדוחות של האשכול.
- יגאל: תודה דני.
- רותי: יש לי שאלות: איזה פעילויות נעשו על ידי האשכול עד עכשיו ובמה מתוכנן ל-2021?
- יגאל: דני הוא רו"ח האשכול, הוא לא מציג את פעילות האשכול.
- דני, תודה רבה. פעילות של האשכול היום זה במישורים בדרך כלל של איסוף מידע, עיסוק בנושא הדיגיטלי, עיסוק בנושא של תיירות, בנושא איכות סביבה יש פרויקט מאוד גדול של 50 מיליון. קיבלנו כסף לבצע פרויקט תיירות ראשון כבר בגבעת זאב לכיוון 443, הנושא של וטרינריה מתקדם, והנושא של זיהום אוויר.
- הכי מתקדם כרגע זה דיגיטציה לדעתי.
- מאיר: גם מכרזים משותפים.
- יגאל: חתמנו עם אשכול גליל מערבי על הסכם מכרזים שאנחנו יכולים לקנות מהם.
- רותי: מי מאשר את זה? יש דירקטוריון לאשכול? כמה יושבים שם?
- מאיר: 15, נציג מכל רשות.
- יגאל: אישור ושינוי תב"רים.
- תב"ר 803 מצלמות ביטחון 200,000 שקל מקרן ביטחון, להצבה בפארקים.
- מאיר: יש פירוט, מוצגת הפריסה של המצלמות לפי סדר עדיפות.
- יגאל: שתי מצלמות גדר נווה מנחם, כיכר המאפייה בכניסה לקרני, פארק קק"ל, סניף בני עקיבא למניעת ונדליזים, כיכר המכולת בגינות, פארק מיכל ופארק המנגלים בנווה מנחם.
- שגי: ביקשתי לראות את הפרוט.
- ענבל הלל: מצלמות בטיחות או ביטחון?
- יגאל: הכול, ביטחון.
- רותי: שמו כבר בפארק האקסטרים.



## לשכת ראש המועצה

- מאיר: בפארק האקסטרים כבר בוצע. זה לא קשור לתב"ר הזה.
- שגיא: מצלמות של המוקד?
- יגאל: כולם מחוברים למוקד.
- רותי: יש לכם רשימה מסודרת בסדרי עדיפויות?
- מאיר: זו הרשימה שמוצגת כאן.
- יונתן: לא קיבלתי וביקשתי כמה פעמים.
- יגאל: מוצג פה.
- יונתן: זה לא מספיק.
- יגאל: זה שלא מספיק, בסדר. תמיד אפשר להוסיף.
- רותי: מי דן בזה?, מי המליץ?
- שגיא: מי החליט לשים דווקא שם?
- יגאל: ביטחון קהילתי, וקב"ט המועצה.
- רותי: ועדת ביטחון התכנסה וישיבה על זה?
- יגאל: אני חושב שהביטחון הקהילתי יותר ישב, זה חלק מהתקציב שלהם.
- שגיא: אני לא מצליח להבין, מה הבעיה אם יש דברים אחרים תגידו.
- יגאל: אני שואל למה לשים דווקא שם.
- יגאל: ביטחון קהילתי, קב"ט. זה המקצוע שלהם לקבל החלטות היכן הצורך לפריסת מצלמות.
- יגאל: כמה היום מחיר של מצלמה? אבנר שואל ואומר שזה יותר מדי.
- מאיר: יש מכרז. יש חברה שזכתה במכרז.
- יגאל: זו הפריסה, לא נעשה מעבר לזה, אלה המצלמות שהביטחון מבקש, יש חברה חיצונית שעושה את זה וזכתה במכרזים, אתה יכול להשוות את המחיר ואם יישאר עודף הוא חוזר לקופה.
- ענבל הלל: לפני כחצי שנה, בהתיישבות המזרחית היו כל הזמן כל מיני התראות ביטחוניות. אני לא רואה מצלמה נוספת שמתקינים שם.
- מאיר: אלה מצלמות אחרות לגמרי.
- ענבל הלל: מה שאני אומרת, שהכול למניעת ונדליזם.
- מאיר: השימוש במצלמות הוא פנימי לביטחון קהילתי וגם בטחוני.
- רותי: אני מצפה שיבואו עם מדדים ויגידו בנקודה הזאת היו פריצות, לכן אנחנו ממליצים על המיקומים האלו.
- מאיר: ביטחון קהילתי זה לא רק פריצות, ולשם כך יש את אנשי המקצוע שהמליצו על



## לשכת ראש המועצה

המיקומים.

- רותי: לא משנה, גם עם הביטחון הייתי מצפה לקבל רשימה לנו לפחות לדעת על סמך מה הנקודות האלה נבחרו. מחר יגיעו הורים מבני עקיבא קרני שומרון ויגידו: סליחה, גם אצלנו אנחנו רוצים מצלמה וגם בגינות וגם במעלה. על סמך מה?
- יונתן: אני אשמח, שיציגו פה, ביטחון קהילתי, ועדת ביטחון, את הדרישה ובאיזה צינור זה עבר.
- 200,000 שקל זה הרבה כסף בשביל לראות רק מה הפריסה של המצלמת.
- אני רואה פה מול העיניים איפה נפרסות המצלמות. איך החליטו לפרוס את זה שם ומה הכספים שעולה כל מצלמה ולמה דווקא 200,000 שקל ולא 150,000 בואו נראה קצת משהו יותר מפורט ומקצועי.
- יגאל: זה מאד מפורט ומקצועי. אם יש לך מכרז, שם תוכל לראות את עלות המצלמה.
- יונתן: 8-9 נקודות. זה שרירותי.
- אבנר: זה סכום פי 2, אני מתנגד לזה.
- רותי: אולי זה מצלמות יותר יקרות.
- מאיר: זה לא מצלמה בכל מקום, שלא נתבלבל. כשאומרים פארק המנגלים זה לא מצלמה, זה לכסות את הפארק. כשאומרים פארק מיכל זה לפחות 4 מצלמות.
- יגאל: סליחה, אתה ועדת מכרזים?
- אבנר: כן.
- יגאל: שב על המכרז שיגיע ותגיד יקר מדי. מה זה משנה עכשיו?
- אבנר: מה התוכנית?
- יגאל: מה זה התוכנית? ברגע שאתה אישרת שיינו כסף בתב"ר, בסגירת תב"רים, אתה מחזיר את הכסף לקופה במידה ועלה פחות.
- אבנר: לא צריך 200 אלף שקל.
- יגאל: אז תאשר פחות ואם תצטרך עוד נעלה שוב לדיון.
- יונתן: מה זה לאשר פחות?
- יגאל: זו תכנית, אתה עכשיו מאשר רק תב"ר, מסגרת תקציבית שנוכל לצאת למכרז.
- יונתן: אין לי תוכניות. אני רואה רק נקודות שכתוב לי שרירותית איפה.
- יגאל: מה זה שרירותית? זה של הביטחון וביטחון קהילתי.
- רותי: אני רוצה המלצות של וועדת ביטחון שיגידו בכל קרני רבתי, כולל מעלה.
- יגאל: אתם מתבלבלים בין ביטחון, מרכיבי ביטחון. אין לזה קשר לזה.
- רותי: גם, אמרת שזה גם ביטחון וגם ביטחון קהילתי.
- יגאל: זה פנים יישובי, לביטחון כמו שדיברה כרגע ענבל זה הולך בכלל למרכיבי



## לשכת ראש המועצה

- ביטחון של פיקוד העורף, זה לא נכנס לפה בכלל. פה אנחנו מדברים בתוך היישוב עצמו.
- רותי: לדעתי אתה מוציא את זה מקרן ביטחון, מבחינתי זה בביטחון ולא רק ביטחון קהילתי.
- יגאל: את הביטחון ההקפי נוציא מפיקוד העורף. פיקוד העורף לא נותן בתוך היישוב.
- אנחנו מעלים את זה להצבעה תב"ר, ברגע שתגידו שאתם לא רוצים, הכול בסדר, חבל על האנרגיות.
- יונתן: מה עלות הפריסה?
- מאיר: מבקש שתעלו להצבעה.
- יגאל: לא, אני רוצה שיירשם: אנחנו מאשרים תב"ר היום של 200 אלף שקל, מעלים אותו להצבעה עבור מצלמות ביטחון בתוך היישוב לפארקים ולמקומות שיש בו נוער ומבוגרים. היה ובתב"ר הזה מישהו מכס רוצה לראות את הפריסה שלו לפני שקונים מצלמה אחת, נשב בדיון פה תחליטו איזו ועדה אתם רוצים שנבחן מצלמות, אני לא אהיה שם, והאם המצלמות יקרות או לא יקרות, אני לא אהיה שם, ואז לפחות יש כסף. יישאר כסף בקופה? יחזור לקופת הביטחון.
- שגיא: זה לא כסף שהולך לשום מקום, יגאל. זה כסף שנשאר אצלנו.
- יגאל: למשל, עולה להצבעה 200 אלף שקל לתכנון של כביש. אין לך מתכנן, שגיא, תלמד קודם כל אחרי שנתיים וחצי מה זה תב"ר, אחרי זה תתנגד מה שאתה רוצה. אני מבין שבאתם לעשות פוליטיקה
- שגיא: ממש לא.
- יגאל: חד משמעית. הייתה היום מאשר יכולנו כבר לפרוס מצלמות חיוניות לביטחון כולם.
- שגיא: זה לא פוליטיקה. אם אני שואל שאלות, אני רוצה לקבל פירוט.
- יגאל: שגיא, אתה אפילו לא מבין תהליך של תב"ר.
- שגיא: לא, אני לא אוהב את האמירות האלה.
- יגאל: שגיא, אתה לא יודע מה זה תהליך של תב"ר, תסלח לי. שגיא, אתה לא יודע מה זה תהליך של תב"ר. תב"ר אתה מאשר מסגרת, המסגרת יורדת לאנשי השטח, הם יוצאים למכרז, כותבים את המפרט הטכני, הולך לוועדה שבוחרת, חוזר חזרה. אחרי שוועדת מכרזים בחרה, האם ה-200 מספיק. אם לא, חוזר לכאן להגדלת תב"ר, הספיקה, הכסף חוזר חזרה לתב"ר. אתה עכשיו לא בתכנון הטכני.
- שגיא: מאיפה התב"ר? שאלה פשוטה.
- יגאל: אחרי זה תשאל את השאלה הפשוטה שלך. כרגע אנחנו לא בצד הטכני, מכרז עוד לא יצא, אתה כרגע רק נותן מסגרת כדי שהשלב הזה יוכל להתקדם. אחרינו זה עוד הולך למשרד הפנים שצריך לאשר את התב"ר, חוזר למנהל המחלקה, הוא רץ לחפש עכשיו את הצד המקצועי, מכרז הולך לוועדת מכרזים, מגיש תוכניות. תגידו: אנחנו רוצים לראות את התוכנית לפני זה – תראו את התוכנית לפני זה. אתה עכשיו מאשר רק מסגרת.



## לשכת ראש המועצה

- מאיר: אתה רוצה לשנות את המיקום, תשנה את המיקום. אתה היום מחליט על הכותרת.
- יגאל: תשאל את השאלה שלך.
- שגיא: מאיפה הכסף הזה מגיע?
- יגאל: מקרן ביטחון.
- שגיא: למה לא לעבוד במקרה שמדובר בכסף שמגיע מהבית ולא מהמדינה? למה לא לקחת את הכסף הזה לפני שאנחנו זורקים ומאשרים באופן כללי 200 אלף שקל שאנחנו לא יודעים למה הוא הולך.
- יצהר: אתה מאשר מסגרת, אתה לא מאשר הוצאה.
- שגיא: שנייה יצהר, לבקש בצורה הכי פשוטה לקבל פירוט של מה המצלמות האלה, איפה, באיזה פארק, מי המליץ על מה ולמה, לשאול אולי יש מקומות אחרים, יש פה ועדת ביטחון קהילתי, להבין ההמלצות למה דווקא שם. האם קרו אירועים במקומות האלו. לא יודע מי המליץ על זה. אם זה עוזי אז שיסביר למה דווקא בנווה מנחם.
- יגאל: אתה רוצה לשבת איתו על המצלמות?
- שגיא: אני לא יכול לשבת איתו.
- אבנר: בעולם שאני מכיר, בן אדם שרוצה כסף, לצורך העניין עוזי רוצה כסף עכשיו למצלמות הוא צריך לבוא ולהציג למה הוא רוצה את הכסף למצלמות ואיך הוא עושה, איך הוא משתמש בזה למצלמות ואיפה ואז אפשר לאשר לו.
- יגאל: זה מה שהוא עשה.
- אבנר: לא.
- יגאל: למה אתה אומר לי לא?
- אבנר: כי יש פה יו"ר וועדת ביטחון שמעולם לא הכיר את זה, והקב"ט לא נמצא פה בשביל להגיד לנו.
- שגיא: זה מעולם לא היה בוועדת ביטחון.
- יגאל: איך אתה יודע, לפי מה אתה אומר את זה?
- שגיא: אני בוועדת ביטחון.
- יגאל: אולי זה עלה בוועדת ביטחון קהילתי?
- שגיא: אני בוועדת ביטחון, לא יודע מה זה ביטחון קהילתי.
- יגאל: יש לנו מחלקה שנקראת ביטחון קהילתי.
- אבנר: רשמת לי פריסה של איפה יהיו המצלמות, אני רוצה שתגיד לי למה ולמה.
- יגאל: מה זה למה? מצלמות הולך למרכז, יחזור הכסף. חברה, אני לא יודע, אתה יודע כמה עולה מצלמה?
- אבנר: אני יודע מצלמה כמה עולה, בדקתי יישובים אחרים.



## לשכת ראש המועצה

בס"ד

- יגאל: אוקיי, כמה עולה מצלמה?
- אבנר: בסביבות 7000 שקל.
- יגאל: עם התורן והכול?
- אבנר: עם האנטנה שלה.
- יגאל: שיירשם לפרוטוקול שאבנר יודע להביא מצלמה ב- 7000 שקל עם התורן שלה ואתה תציג את זה לוועדת מכרזים.
- אבנר: אין בעיה.
- יגאל: כרגע אני מעלה להצבעה תב"ר של 200,000 שקל, שיאפשר לצאת למכרז למצלמות.
- יגאל: לפני שיקנו פה מצלמה אחת, תוצג תוכנית הפריסה שלה לוועדת ביטחון עם המנהלת של הביטחון הקהילתי ולאחר מכן רק ייצא למכרז שבמכרז יושבים חברי מליאה, זה מה שאני מעלה להצבעה.
- יונתן: לא הצלחתי להבין.
- יצהר: אתה מעלה מסגרת והתוכן יהיה אחר כך. זה הרעיון.
- יגאל: אנחנו מציעים היום מסגרת שעכשיו רצה למשרד הפנים לאישור, לוקח לה חודש. במקביל, ועדת ביטחון, הקב"ט, ביטחון קהילתי הכול ישובו עם ועדת ביטחון ועם מי שרוצים, מי שרוצה מהמליאה להצטרף שיצטרף. יבדוק את התוכנית שלהם. ייצא למכרז, היה ובמכרז אפשר להכניס 8 מצלמות, אם זה 7000 אפשר להכניס 20 אבל כנראה זה לא 7000, כמה מצלמות שנכנס זה מה שאנחנו מאשרים לפי סדר העדיפויות. אני לא רוצה להיות פה ולא רוצה להיות שם, סומך עליהם.
- שגיא: מי זה עליהם?
- יגאל: על ועדת ביטחון, קב"ט, חברי מליאה שזה מעניין אותם. אני לא רוצה להיות שם, אני לא חושב שאני צריך לדון במפרט טכני של מצלמה, עם כל הכבוד.
- רותי: אני חושבת שזה נושא מאוד חשוב.
- אבנר: שיזמינו אותנו לוועדה הזאת.
- שגיא: לא חושב, אני חושב שלפני שאתה מאשר 200 אלף שקל תקציב של מצלמות ואתה רץ ללכת לפרוס איפה ומה ומי, אתה מקבל המלצה מהוועדה שאמונה על כספים, ממליצה על הכספים שיוצאים לביטחון, זו הקצאה שאפשר לעשות בביטחון כי ועדת הביטחון הזאת על הפנים, במאמר ממוסגר, אין לה שום שיניים ואין לה שום דבר, גם המלצות שלא באות לידי יישום, ובפועל אחרי שהם המליצו ובדקו למרות שאני לא יודע למה זה ביטחון כי אם זה ביטחון קהילתי אז למה זה ביטחון.
- יגאל: זה אותו דבר.
- שגיא: לא, ונדליזם זה לא קשור לביטחון.
- יגאל: אני לא מצליח להבין אותך, אתה יכול לעבוד במקביל, לאשר את מסגרת התקציב, להגיד אני מבקש ממנה שקל לא יוצא עד שהיא לא עוברת את ועדת



## לשכת ראש המועצה

ביטחון.

**יגאל:** חבר'ה, אני לא מכיר לעבוד ככה, אבל אנחנו מעלים את זה. אתם את המשחק שלכם תעשו, אתם רק דוחים בעוד ארבעה חודשים את ההתקנות, זה מה שאתם עושים כי עד שאתם תשבו ועד שההוא יחזור ויבוא עוד פעם לדיון ואז ירוץ למשרד הפנים נתקין את המצלמות רק עוד חצי שנה.

**רותי:** הלך הקיץ.

**יגאל:** עוזי הציג לך את הצרכים. אתה רוצה עכשיו שהוא ייפגש איתך אישית? לך תיפגש איתו אישית. נו באמת, אני עכשיו נכנס לאיפה יתקינו מצלמות? זה רזולוציה?

**שגיא:** למה זה לא עלה עד היום לוועדת ביטחון?

**יצהר:** אתם לא חושבים שמצלמות זה דבר חשוב ביישוב?

**רותי:** אני חושבת שזה חשוב.

**שגיא:** אין דבר לא חשוב. השאלה אם אנחנו מצביעים על הפאדי או מצביעים לאחר שהבנו את הכל.

**מאיר:** בשביל מה הוויכוח? לא רוצים, לא צריך.

**יגאל:** לא, אני רוצה שהציבור יבין את המשמעות. אני מעלה להצבעה, אתם עושים פוליטיקה.

**שגיא:** אין פוליטיקה.

**יגאל:** מסגרת של 200,000 שקל, עבור מצלמות אבטחה.

**שגיא:** כדי שהציבור יידע, מה זה אם לא פוליטיקה?

**יגאל:** נכון, אני אומר את זה כדי שהציבור יידע. אני מעלה להצבעה עכשיו, אתה תצביע מה שאתה רוצה. אני מעלה להצבעה מסגרת של 200,000 שקל.

כדי לקדם תכנון להתקנה של מצלמות אבטחה ביישוב כולו, לפני שתירכש מצלמה, התוכנית תעלה בפני ועדת ביטחון יחד עם הביטחון הקהילתי. משמה ילך לוועדת מכרזים לבחירה ורק לאחר שיגמור את שני הדברים האלה יירכשו המצלמות. מי בעד?

**הצבעה:** בעד 4, (יגאל, יצהר, ענבל אורן, ליאור זיו) נגד 5 (רותי שפיצר, ענבל הלל, אבנר לוי, שגיא הדרי, יונתן קוזניץ)

**החלטה:** התב"ר לא אושר, לעדכן את הביטחון.

**רותי:** יעלה בפעם הבאה.

**יגאל:** אין פעם באה. אני לא מעלה את זה, אתם תעלו את זה. תשבו עם הביטחון ואחר כך נדון בכך.

**ענבל:** למה?

**יגאל:** ככה. אתם לא רוצים שנעלה את זה עד שאין דיון. לכו שבו, אני לא יושב במפרטים הטכניים. תרוצו אחריהם. 4 חודשים אתם תוקעים, פשוט גן ילדים.



## לשכת ראש המועצה

- רותי: זה זלזול בעובדים.
- יגאל: שב אתה עם הקב"ט. הצבעתם נגד? שב עם הקב"ט, תביא לנו תוכנית מפורטת כמו שאתה חושב שהיא נכונה ובוא נראה את ההבדלים.
- אבנר: לפני שבועיים ולפני חודש פניתי לעוזי ואמרתי לו: עוזי, בוא תציג לנו.
- יונתן: רק שיירשם בפרוטוקול שני דברים: ההתנגדות נובעת מתוך זה שאנחנו רוצים שיתכבדו בבקשה הקב"ט ומנהל מחלקה של ביטחון קהילתי להגיע לוועדת ביטחון ולשבת עם החבר'ה של ועדת ביטחון.
- להציג להם למה צריך במקומות האלה, מה התוכנית של הדבר הזה ואחר כך נוכל להעלות מסגרת או לא מסגרת, מה שזה בדיוק קובע. אני חושב גם שזה לא יאה.
- יגאל: אני מסביר את מה שיונתן אמר והוא לא מבין מה זה תב"ר, תב"ר קודם כל קובעים מסגרת ואז הוא יורד לאנשים הטכניים כדי לבחור את החלופות המקצועיות שלהם והוצע לאנשים פה לבוא ולעבור אותם לפני שקונים מצלמה אחת ולמרות זאת יש התנגדות.
- תב"ר 804 רכש משקל למשאיות אשפה וגזם, תסביר עליו.
- מאיר: על מנת שנוכל להתחיל פינוי אשפה, לחסוך כסף ולקחת לפי משקל ולא לפי מספר הנפות, אנחנו צריכים משקל כדי לוודא שכל רכב שנכנס ליישוב ויוצא מהיישוב נשקל קודם, בדקנו מחירים העלות היא כ- 90 אלף שקל למשקל.
- ענבל: איפה ההצעות?
- אסף: זה לא לחיסכון, זה יותר לשינוי שיטת החישוב. בגלל שיש לנו כאן בעזרת השם מטמנה שתהיה באזור עמנואל, אנחנו רוצים להפחית. הפחתה בטונאז' היא הרבה יותר מאשר ב-הנפות כי אנחנו גדלים ואז הכמות של הפחים תגדל ואז יהיה לנו יותר פחים. אנחנו הולכים לפי טונאז', מה העלות שלנו.
- אבנר: 90 אלף שקל, יש תוכנית כמה כסף נחסך מזה או מה?
- מאיר: תלוי כמה אשפה.
- אבנר: נשים 90 אלף שקל ואז נראה מה קורה.
- אסף: לא, 90 אלף שקל זה בשביל הצורך שנוכל לשקול את המשאיות שיוצאות מפה וכשהן יגיעו למטמנה נוכל לוודא שלא נשלם יותר.
- אבנר: ואם לא יהיה חיסכון בסוף.
- אסף: לא קשור, צריך לעשות את העבודה.
- אבנר: יכול להיות שה- 90 אלף שקל הולך סתם?
- יצהר: זה לא הולך סתם, כי זה מדד, זה כלי מדידה לרשות. אנחנו הרי תלויים, זה לא פינוי אשפה של המועצה.
- יונתן: יש דרך לרשויות אחרות לדעת כמה חוסכים?
- יגאל: היום אין לך שום כלי למדוד. היום אתה מסתמך על זה שהמשאית לא נכנסת בדרך ליישובים אחרים, מעמיסה.



## לשכת ראש המועצה

- יונתן: לא פה.
- יגאל: אני מסביר לך, היום אנחנו על עיור, לא כולם, הרוב התחילו להכניס משקלים. יש כאלה שאפילו הקצינו והכניסו מצלמה על גבי מנוף ההרמה, יש כאלה שהקצינו כמו גני תקווה ושמנו על המשאית גם רכיב שאומר אם הוא חנה במקום אחר ופתח את הרגליים שלו. היום כולם מבינים שהתחום הזה של אשפה הוא תחום שכנראה יש בו הרבה אפור ולכן מכניסים כל מיני מדדים שאומרים: אתה תישקל אצלי, ואז אני אשווה בין המשקל אצלי לבין המשקל בתחנת ההטמנה ולראות שזה אותו דבר.
- רותי: מי ברשויות לידינו יש להם?
- אסף: אין להם.
- יגאל: גני תקווה.
- רותי: רק ערים?
- אסף: קדומים ועמנואל נכנסים למכרז איתנו ורוצים להשתמש אצלנו. במשקל שלנו.
- שגיא: מה זה נותן?
- יגאל: תמורת תשלום.
- שגיא: מה נותן לנו המשקל הזה לעומת ההנפה היום?
- מאיר: לבדוק שאף אחד לא עובד עלינו, שלא גונבים אותנו.
- יגאל: אתה היום משלם לפי משקל המשאית.
- יצהר: לפיה הנפה אתה לא יכול לדעת.
- מאיר: אתה משלם פעמיים. הנפה ופעם שנייה אתה משלם לפי מה שנכנס למטמנה.
- יגאל: יש חשש היום שהמשאיות נעצרות בעוד רשויות בדרך, מעמיסות, יוצאות מפה חצי ריקות, ואתה משלם למעשה על הכול. והדבר הזה נועד למנוע את הפירצה הזאת.
- יונתן: אין להם GPS למשאיות?
- אבנר: בעבר דיברנו על זה, שאלו ואז אמרו, שלמה או אנשים אחרים אמרו מי שעקב אחרי זה במועצה, הוא עוקב אחרי ה-GPS והמסלולים שלהם ויודע בדיוק אם הם עצרו או לא עצרו. שזה מה שגורם לדעת אם הם עושים עוד כסף על זה או שאנחנו משלמים יותר.
- מאיר: מכיוון שאנחנו יוצאים למכרז חדש עכשיו לאשפה, אנחנו צריכים להחליט איזה סוג מכרז יוצאים. האם יוצאים למכרז של הנפה או סוג של מכרז שהולך על משקל. שני סוגי מכרזים, שני סוגי אפשרויות. במשקל זה יותר זול מאשר בהנפה, אנחנו רוצים לצאת על משקל, אם אין את המשקל, אנחנו לא יוצאים למכרז על משקל אלא יוצאים למכרז על הנפה רגיל, איך שזה נשלם את הסכומים שמשלמים היום על פי הנפות.
- יונתן: תסביר לי רגע, למה אי אפשר לצאת למכרז על משקל כשיש משקל, לבדוק כמה.



## לשכת ראש המועצה

- מאיר: אתה חייב לשקול איך תדע?
- יונתן: אתה תצא למכרז ויכול להיות מאוד שתצא למכרז של משקל ותראה שקיבלת מחיר זול או שבהנפה יהיה יותר זול, לא הבנתי איך אתה מודד את זה.
- מאיר: קודם כל, המכרז החדש היום זה מכרז משותף. אנחנו עושים ביחד עם עמנואל ועם קדומים ביחד. על שלושתנו.
- יונתן: לספק אחד?
- אסף: לא, למשקל.
- מאיר: מי שיציע בסוף את ההצעה הכי טובה.
- יונתן: עובדים שלוש רשויות ביחד?
- מאיר: ביחד, כן, כדי להוזיל. שיהיה ספק שיגיד: שווה לי לשלושתם. שווה לו יותר להגיע.
- מאיר: אנחנו רוכשים ומתקינים אצלנו והם ישלמו לנו את השימוש. אפשר לעשות או לא וממשיכים את ההנפות כרגיל וזה יכול להיות גם בסדר.
- שגיא: נקבל אומדן אחרי תקופה של כמה זמן?
- מאיר: קודם אנחנו נבצע מכרז, ברגע שיהיה לנו אישור למשקל נוכל לצאת למכרז, יהיה ספק.
- שגיא: על מה ה-90 אלף שקל האלה?
- יצהר: לקנות את המשקל ואת התוכנה של המשקל, יהיה משקל פיזית.
- שגיא: 90 אלף שקל כדי לרכוש משקל?, יכול להיות שהוא גם יעלה זול יותר?
- אסף: לא, עשינו כבר הצעות מחיר.
- מאיר: זה לא 90 אלף שקל רק המשקל, זה ההתקנה שלו והתוכנה שלו וכל מה שמסביב כדי שהוא יפעל גם.
- אבנר: איפה מתכננים להעמיד אותו?
- מאיר: יש כמה אפשרויות, ברגע שתהיה לנו אפשרות לעשות את זה, נלך עם הספק ונבחר את המיקום.
- שגיא: אפשר יהיה לקבל תוך בוא נגיד חצי שנה אומדן כדי לדעת אם זה באמת משתלם?
- מאיר: אתה תראה את זה בתקציב, תראה אם הייתה הוזלה באשפה או לא.
- יונתן: כמה ההוצאה של המועצה על האשפה הזאת?
- אסף: בין 1,300,000 ל-1,500,000.
- שגיא: וצפי לחיסכון בעקבות זה?
- אסף: אי אפשר לדעת. מעלה שומרון בא ושינה לנו כי זה עוד כמעט 30-40 טון, כמות האשפה היא משפיעה על ההוצאה.



## לשכת ראש המועצה

- יש הבדל בין 1,300,000 ל- 1,500,000. כמה אחוזי חיסכון? : יונתן:
- במכרז החדש שנצא, יכול להיות שיגידו לנו רוצים יותר כסף. אנחנו לא קובעים את המחיר של המכרז. אנחנו יוצאים למכרז עכשיו. : מאיר:
- איך אנחנו יכולים להצביע על כמעט 100 אלף שקל כשאנחנו לא יודעים האם זה יחסוך או לא יחסוך? : יונתן:
- אתה צריך לצאת למכרז בכל מקרה, לא משנה אם זה טונאז' או בהנפה. : אסף:
- בהנפה זה יותר יקר. מראש המכרז יותר יקר. : מאיר:
- תשקיעו במשקל הזה, שווה לכם כי ההשוואה בין טונאז' לבין הנפה, טונאז' יותר זול. שווה לכם להשקיע את ה- 90 אלף שקל האלה חד פעמי. במשך השנים אתה תקבל, יכול להיות וכמו שאמרנו גם קדומים ישתמשו בזה. אי אפשר אחרת. : אסף:
- נשמע הגיוני מאוד. : יצהר:
- מי בעד? לאשר את תב"ר 804 לרכש משקל לרכב פינוי אשפה וגזם בעלות 90,000 ₪ מקרן פיתוח? : יגאל:
- הצבעה:** 9 בעד, 0 נגד, 0 נמנעים.
- החלטה:** אושר פה אחד.
- ענבל הלל : תודה על ההסבר והפירוט והסבלנות.
- מאיר : תב"ר 805, שיפוצי קיץ, 200 אלף שקל שיפוצי קיץ, אפשר לראות כאן את הפירוט שלהם.
- שגיא : למה פה אפשר לראות את כל הפירוט ושם לא?
- מאיר : זה כל מה שאנחנו אמורים לעשות.
- יונתן : מי עשה את הפירוט הזה?
- מאיר : אני.
- יונתן : שיירשם לפרוטוקול פירוט מעולה שדרכו אפשר להצביע על דברים כאלה.
- ענבל : זה לפי פנייה של מנהלי בתי ספר?
- מאיר : ברור. או דברים שהם בטיחות שחייבים לעשות בלי שיפנו. למשל מתקני ספורט אני חייב לעשות גם אם הם לא רוצים.
- יגאל : ברגע שמכון התקנים פוסל לנו מתקנים אין לנו הרבה אפשרויות.
- אבנר : מה עושים עם המתקנים הישנים? אפשר למכור אותם.
- אסף : אסור לך למכור. הוא לא תקני.
- ענבל : למשל האיטום זה נושא שעלה והציף והמועצה כבר הייתה שם וטיפלה וזה לא עבד.
- מאיר : המועצה הורידה את החצץ מהגג ועשו איטום זמני, עכשיו צריך לעשות איטום



## לשכת ראש המועצה

מקצועי.

- ענבל: אבל אין איטום מקצועי.
- מאיר: כי אין עוד את הכסף, אני לא יכול לעשות בלי כסף.
- יונתן: לאן מזיזים את היבילים של לפידים?
- מאיר: לצד השני של לפידים, בתוך לפידים ולא יוצא משם. חדר אוכל בכיתה אומנויות ומדרגות ברימון על פי התוכנית שהם עשו זה עדיפות של בית הספר, לא מהתקציב שלנו.
- 2 גני ילדים זה אורנים ואיתנים שהם הגנים הכי בעייתיים שלנו היום, עוברים שיפוץ עמוק ע"ס 161,000 שקל.
- שגיא: אנחנו סומכים על עובדי המועצה.
- מאיר: אני מקווה שנוכל לבצע את הכול.
- רותי: יש לי שאלה כללית לגבי שיפוצי הקיץ בגנים, כל החול מוחלף בכל הגנים ממה שאני רואה פה?
- מאיר: כן.
- רותי: מאיר, עושים בדיקות בטיחות לכל המתקנים ובכל הגנים?
- מאיר: בוודאי.
- אבנר: יש פה איטומים, יש פה עבודות גם אם תחזור אחורה. יש פה איטומים, איטומים, גם פה יש איטומים ב-120, תגדיל את התב"ר הזה של 161 אלף שקל.
- מאיר: אני לא יכול, 161 זה תב"ר שניתן לי ספציפית לגנים האלה. אתה היית במכרז.
- אבנר: חבל שמעסיקים 4 על דברים שונים.
- מאיר: יכול להיות שאותו אחד יעשה את הכול. אבל אני לא יכול לצאת למכרז על השאר כי עוד אין לי את הכסף. אסור לי להוציא מכרז אם אין לי את הכסף ביד אישור, עד שאין לי תב"ר מאושר אני לא יכול להוציא את הכסף. את זה אישרתם, זה תב"ר שאתם אישרתם כבר בזמנו, את ה-160 אלף אישרתם, זה תב"ר שאושר מזמן. עכשיו אני רוצה לבצע אותו.
- רותי: תיקוני מזגנים – למה תיקוני מזגנים אם אין תקציב?
- ענבל הלל: לא הבנתי למה עושים משהו חדש אם יש פשלה באיטום של הגן, ירד עליו גשם.
- מאיר: לא אמרתי שלא עושים, את הכול נעשה. אבל עדיין אין לנו את כל הכסף, מה לעשות? אתם רואים, זה 1,300,000.
- ענבל: אבל תיעדוף. אתה בוחר משהו להקים מאפס חדש, משהו שהוא לא בהכרח נצרך מול משהו שהיה לך פחות.
- מאיר: מה זה להקים מאפס?
- ענבל: חדר אוכל נניח.



## לשכת ראש המועצה

מאיר: זה בכלל לא באותם סכומים, גם את האיטומים אנחנו נבצע. אני צריך עוד כסף, עכשיו תאשרו עוד 200 אלף, עכשיו יהיה לי להשלים את הדברים. אני לא יכול לעשות משהו עד שאתם לא מאשרים. אני לא יכול לצאת למכרז, לא יכול כלום עד שאין אישור של מליאה לתב"ר, הסבירו לכם את זה בהתחלה. גם כאן יכול להיות שהמחירים לא יהיו בדיוק אלה. מה שבירוק זה המחירים כי זה כבר אחרי מכרזים.

יגאל: אם אתם רוצים גם את זה לא להבין שזו מסגרת, אפשר לחכות לאוקטובר, אין בעיה.

ענבל הלל: "זה מה שהשטח דורש", זה מה שנאמר. אז אם מנהל אחד לוחץ יותר או הורים לוחצים יותר אז מקבלים יותר?

יגאל: יש מנהל מחלקת חינוך, בשביל זה הוא נמצא והוא צריך להסתכל על הראייה הכוללת ולא להתחשב בלחץ של אף אחד, זו המטרה שלו כמנהל.

ענבל: אתה יודע איך זה היה נראה ותגידו לי אם זה הגיוני להשאיר את זה בלי טיפול.

מאיר: אבל הסברתי שאם תאשרו, יוכלו לטפל. אם לא תאשרו לא יוכלו לטפל, אז זה מה שאני מבקש.

יגאל: תב"ר 805, 200,000 ₪ לשיפוצי מוסדות חינוך מקרן מבני ציבור מי בעד?

9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.

**הצבעה:**

אושר פה אחד.

**החלטה:**

יגאל: תב"ר 806, רכב לקב"ט המועצה.

מאיר: עברו 5 שנים, קיבלנו תב"ר לרכש רכב חדש ממשד הביטחון.

אבנר: למה לא כתוב פה מחיר המכירה שלו למשל?

אסף: אנחנו לא יודעים בכמה יימכר.

יגאל: מה שאתה יכול לחסוך, חוזר לקרן שמירה.

יונתן: זה לא ספציפי של מעלה שומרון שלא מקבלים עליו כסף?

מאיר: רכב קב"ט.

אסף: הרכב שלו כבר חמש שנים שחוק והוא לא מתפקד.

מאיר: משרד הביטחון כל חמש שנים מחדש את הרכב.

יונתן: אני מבקש רק שברגע שיודעים כמה כסף חוזר, נא לעדכן אותנו.

מאיר: לאחר המכרז נדע.

שגיא: מאשרים עד 240 אלף שקל?

מאיר: כן.

שגיא: קנינו רכב לרבש"צ וזה עלה הרבה פחות מ-240.

אסף: 240 כל רכב.



## לשכת ראש המועצה

- אבנר: בלי התוספות שלו, בלי ארגזים.
- יגאל: יכול להיות שהוא יחזיר כסף מהמכירה שלו.
- יונתן: 240,000 אפילו 240 ושקל, כשחוזר הכסף מהמכירה, תעדכנו פה בבקשה כמה כסף חזר.
- יגאל: סליחה, זה לא לכאן, זה לוועדת מכרזים.
- יגאל: מי בעד לאשר תב"ר 806 לרכש רכב קב"ט בסך 240,000 ₪, 120,000 ממשרד הביטחון ו-120,000 ₪ מקרן שמירה? ת
- 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.
- הצבעה:**
- החלטה:** אושר פה אחד.
- יגאל: תב"ר 807 בשעה טובה ומוצלחת, אחרי חמש שנים יש חוזה חתום משרד השיכון להסדרת נושא הדירות הפלושות בנווה מנחם. הרעיון הוא למכור אותן, לדיירים שגרים שם. להגיע להסדרי שכירות סוציאליים, עם המבוגרים יותר שלא יכולים לקנות, ושכירות למי שיש לו כסף ורוצה להמשיך לגור בשכירות מסודרת. נכון להיום כבר 30 שנה שאנשים חיים בלי שום דבר, הבעלות של משרד השיכון והם ביקשו את העזרה שלנו בהסדרה. הם רוצים שאנחנו נוציא כמונן היתרי בנייה לכל הבתים ולכן חלק מהכסף של התב"ר מיועד להיתרי בנייה.
- יצהר: כמה הם מבקשים מהם עבור זה?
- יגאל: המחירים נמוכים במיוחד.
- מאיר: כל דירה זה משהו אחר.
- יצהר: כמה יעלה התפעול של הדבר הזה? כמה משלמים עליו?
- יגאל: 1,640,000 ש"ח.
- זה פרויקט של שנתיים שלוש, זה לא יום יומיים. כרגע אנחנו יודעים שקיימת נהירה של אנשים שמעוניינים להסדיר כבר את הבית שלהם, אני מעריך שבערך 50-60% יקנו, המחירים שם בין 750 אלף ₪ למיליון שקל, מי שגר בנווה מנחם יודע שהמחירים הם נמוכים. אין לי ספק שגם מי שלא ירצה לקנות, יהיו כאלה שייתנו לו כסף רק כדי שייתנו לו את הזכות לקנות. מי שמוציא את כל המכרזים זה יהיה רק משרד השיכון אבל זה נותן לנו אפשרות סוף סוף להיכנס ולטפל. ואני מזכיר שעל החוזה הזה ישבו חמישה יועצים משפטיים: ארז קמינץ המשנה לממשלה, היועץ המשפטי של רמ"י, היועץ המשפטי של המנהל, היועץ המשפטי של משרד השיכון והיועץ המשפטי לא זוכר מי עוד היה שם.
- אבנר: איפה חייקין בכל הסיפור?
- יגאל: חייקין עבר על החוזה ואישר. אבל היו גם חמישה אחרים.
- יצהר: יש תאריך יעד לסיום הפרויקט הזה?
- יגאל: נשתדל בשנתיים.
- יצהר: את הכסף אמורים לקבל כשהם מסיימים?



## לשכת ראש המועצה

- יגאל: על פי ההתקדמות, כל דירה שאתה מוכר בתהליך משלמים על זה ליועצים משפטיים, אתה צריך להוציא היתרים, 12,000 שקל.
- מאיר: על כל פינוי דירה, על כל מכירת דירה, על כל השכרת דירה, כל הוצאת היתר בנייה, סך הכול זה הסכום כשנסיים את הכול, כל דבר שאתה עושה, אתה מקבל עליו כסף המכסה את הפעולות.
- יגאל: חייקין הוא היועץ המשפטי שמלווה את הפרויקט.
- רותי: נניח מישהו שוכר דירה והוא נפטר, מה קורה עם הדירה שלו?
- יגאל: עוברת למשרד השיכון.
- רותי: ואז הם מוציאים מכרז?
- יגאל: כן.
- שגיא: המיליון ומשהו שקל האלה מאיפה הם מגיעים?
- יגאל: ממשרד השיכון. מימון מלא חיצוני.
- שגיא: המועצה מקבלת על זה אגרת מבני ציבור?
- יגאל: לא.
- שגיא: למה? מוציאים היתר ומקבלים אגרות.
- יגאל: זה היתרים בדיעבד.
- שגיא: חצי מהיישוב פה עושים היתרים בדיעבד.
- יגאל: 10,000 זה לבתים במצבם הישן כמו בנווה עליזה. אם מישהו עשה תוספת, הוא יצטרך לשלם אגרת מבני ציבור.
- שגיא: אנשים שלא עשו תוספת? זה ויכוח ישן. בנווה עליזה אף אחד לא עשה תוספת ושילם אגרות כמו גדול.
- יגאל: אני חושב שאתה טועה.
- שגיא: אני אומר לך במאה אחוז.
- יונתן: ואם זה נכון?
- יגאל: זה לא לעניין אבל פה זה מול משרד השיכון, זה לא אמור להיות ואנו מוצאים את ההיתרים.
- מאיר: זה יותר מאגרת מבני ציבור שהיינו יכולים לקבל על הדירות האלה.
- שגיא: מה זה פינוי דירות? מפנים תושבים מתוך הבית?
- יגאל: כן, הם רוצים שדייר שפלש לדירה והוא לא קשיש ובעל יכולת כלכלית, יש פה כאלה שמחזיקים כמה נכסים, אז כן להיכנס אתו לתהליך של פינוי. אבל אני מצפה, כולנו מבינים שאם אתה מחזיק היום דירה שעולה מיליון בשווי שוק היום מיליון וחצי, מיליון שש מאות – מישהו כנראה יבוא ייתן לך מאה אלף שקל רק כדי לרכוש.



## לשכת ראש המועצה

- שגיא: ומה קורה עם בן אדם שלא יכול לקנות את זה כרגע?
- יגאל: אין לי ספק שהאוכלוסייה המבוגרת ילכו להשכרה סוציאלית או לשכירות רגילה. אבל עד היום אל תשכחו שאנחנו מדברים על שלושים שנה שהם חיים ללא כל תשלום. אתה לא יכול להוציא היתרים לבתים, אתה לא יכול לנהל איתם שום שיח, הם מבקשים היום לקנות את הבתים, יש לי פה כל הזמן עלייה לרגל לאפשר להם לקנות את הבית.
- שגיא: ובכמה קונים?
- יגאל: יש שמאי של המדינה.
- מאיר: ע"פ מחירון של משרד השיכון.
- יגאל: אמרתי נע בין 750 למיליון, מיליון מאה. יש טבלה מסודרת שהם סימנו את התחום.
- ענבל: ואם מישהו מהם השקיע בבית, עשה שיפוץ, הרחיב?
- יגאל: אינו מעניין אותם, גם אם הוא בנה עוד שלוש קומות.
- דובר: הוא גר כבר עשרים שנה ולא שילם כלום.
- יגאל: אם מישהו שגר היום בלי לשלם שקל היה שם 3000 שקל בחודש, הבית כבר היה שלו.
- מי בעד לאשר תב"ר 807 להסדרת הדירות הפלושות בנווה מנחם בסך 1,645,000 ₪ במימון משרד השיכון?
- 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.
- הצבעה:**
- החלטה:** אושר פה אחד.
- יגאל: תב"ר 808 דלת קומבינציה למחסן נשק בעלות 12,000 ₪ במימון משרד הביטחון.
- מאיר: היחידה להתיישבות במשרד הביטחון אישרה שנחליף את הדלת של מחסן הנשק לדלת עם קומבינציה.
- יגאל: מימון מלא?
- מאיר: כן, מימון מלא, 12,000 שקל שלהם. מי בעד?
- 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.
- הצבעה:**
- החלטה:** אושר פה אחד.
- יגאל: סגירת תב"רים.
- מאיר: תב"ר 799, הלוואה שלקחנו 2,700,000 לסגור אותה באפס, השתמשנו, נגמרה, צריך לסגור אותה.
- רותי: כיסוי גירעונות?
- מאיר: במסגרת תוכנית התייעלות, החלק הראשון שקיבלנו, מי בעד אישור התב"ר?



## לשכת ראש המועצה

- 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים. **הצבעה:**
- אושר פה אחד. **החלטה:**
- מאיר: תב"ר 780, מרחב למידה בבית ספר רימון 80 אלף שקל, הקטנה ב- 1,934 שקל וסגירה באפס, כולם בעד?
- יונתן: זה תב"ר שהגיע לשיפוץ בבית ספר רימון?
- מאיר: מרחב למידה אושר לכל בתי הספר התב"ר הספציפי הזה הוא רק לרימון.
- יונתן: 80 אלף לרימון?
- מאיר: לכל בתי הספר היה מרחבי למידה.
- 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים. **הצבעה:**
- אושר פה אחד. **החלטה:**
- מאיר: סגירת תב"ר 784 אמצעי קצה ללימוד מרחוק, לטובת מחשבים 8,000 שקל, סגירה באפס, כולם בעד?
- 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים. **הצבעה:**
- אושר פה אחד. **החלטה:**
- מאיר: סגירת תב"ר 519, הלוואה להתייעלות אנרגטית. לפני שש שנים, שבע שנים כבר לקחנו את הלוואה ואנחנו מגדילים אותה ב- 100 אלף שקל שקיבלנו מהחברה הכלכלית דרך חברת ערים עבור התאורה בנווה מנחם.
- יונתן: זה לא הסתיים.
- מאיר: הכסף הסתיים.
- יונתן: אבל עדיין לא היה שינוי בכל המנורות בנווה מנחם.
- מאיר: עדיין יש כמה מנורות שעוד לא החליפו אותן. מה הקשר?
- מאיר: יונתן, בוא אני אסביר מה זה. החברה הכלכלית קיבלה מחברת ערים 100 אלף שקל כדי שהיא תחליף תאורה במקום שהם יחליפו את התאורה, זה הכול. ולכן הם צריכים להעביר לנו את הכסף כי אנחנו קנינו את המנורות.
- מאיר: כולם בעד?
- יונתן: לא.
- יגאל: אתה לא רוצה לסגור את התב"ר?
- יונתן: לא, שיישאר פתוח.
- יגאל: מי בעד לסגור את התב"ר באפס?
- יונתן: לא, יש לי בעיה.
- יגאל: אבל אתה מדבר על הטכני.



**לשכת ראש המועצה**

- יונתן: אני שולח תמונות. נכון, אז בוא נענה על זה.
- יגאל: אבל זה לא תב"ר.
- יונתן: לא משנה, דובר על אנרגטי, דובר על כמה כסף שייתן?
- אסף: 100 אלף שקל.
- יונתן: זה הסכום שהיה, נכון? היה סכום של 5,825,000, למה עשרות נורות לא הוחלפו
- שגיא: מה אכפת לך?
- יונתן: מה זה מה אכפת לי? נווה מנחם הן עדיין מנורות ישנות.
- יגאל: איזה מנורות ישנות?
- יונתן: מהפעמון תעלה לכיוון לאזור של המתקנים.
- שגיא: לא שאין מנורות. יש.
- יונתן: אז תחליפו אותן.
- יגאל: אין לזה קשר לתב"ר.
- יגאל: מי בעד לסגור את התב"ר הזה על אפס?
- הצבעה:** 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.
- החלטה:** אושר פה אחד.
- יגאל: סגירת תב"ר 699 שינויים גיאומטריים ברחוב הברוש והאלון.
- מאיר: 900 אלף שקל, הוגדל ב- 3,588 שקל מקרן פיתוח וסגירה ב-0.
- יגאל: מי בעד לסגור?
- הצבעה:** 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.
- החלטה:** אושר פה אחד.
- מאיר: אנחנו עוברים לנושאים הבאים: אישור הלוואה 200 אלף שקל לבקשתכם מהחברה הכלכלית לתכנן כביש עוקף נווה עליזה.
- שגיא: קודם כל זה לא "אתם ביקשתם". זה כולנו בבת אחת רוצים בזה.
- יגאל: זה עלה במליאה.
- שגיא: אני רוצה להגיד דבר אחד לפני שאנחנו ממשיכים, זה לא תב"ר, זה הלוואה, נכון?
- מאיר: נכון.
- שגיא: כדי להבין שלא, נגיד שאנחנו עושים פה פוליטיקה.
- יגאל: כתוב לך פה אישור הלוואה. לא?



## לשכת ראש המועצה

שגיא: נכון, אני רק רוצה ליישר קו, עכשיו כשאני מבקש הלוואה של 200 אלף שקל, לגיטימי שאני אראה לאן הכסף הולך?

יגאל: כתוב לך לתכנון.

שגיא: תכנון עולה 200 אלף שקל?

יגאל: כמה עולה תכנון?

שגיא: לא יודע.

יגאל: אז תבדוק.

שגיא: אני אבדוק.

יגאל: 7% מהפרויקט.

שגיא: אני רוצה לדעת כמה זה עולה.

יגאל: 7% מהפרויקט.

מאיר: אחוזים מהפרויקט.

יגאל: איך אתה משלם היום למתכנן? לא אחוז מהפרויקט?

שגיא: לא, מה פתאום.

יונתן: הוא אומר במדויק כמה עולה הפרויקט ואז יש לך זה.

שגיא: ברור.

יונתן: איזו שאלה?

שגיא: זו לא שאלה בכלל.

יגאל: לא שאלה? אתה לא משלם אחוז מהפרויקט?

שגיא: ממש לא. אתה מדבר על פיקוח?

יגאל: לא, תכנון יש לך 7-8%, פיקוח יש לך 3%.

שגיא: תכנון לפי הצעת מחיר מפורטת לרדת עד לשקל. אני אראה לך תוכנית של מגדלים.

יונתן: ברור שיש תוכנית על השקל ומזה נגזר אחוזים.

יגאל: לא הבנתי מה אמרת עכשיו. אתה יודע לעשות תכנון בלי קשר לעלות של הפרויקט?

שגיא: אנחנו יוצאים לתכנון, נגיד שעכשיו של מרכז תיירות, אני מבקש לתכנן לי תנועה, נותן לי כמה עולה ומתכנן.

יגאל: לא, מתכנן עצמו של המבנה. הוא לא עושה לך חישוב לפי מטר מרובע?

שגיא: של מה, בית כנסת? של ספרייה?



## לשכת ראש המועצה

בס"ד

- אתה בונה עכשיו מבנה. יגאל:
- אני בונה עכשיו מעון. שגיא:
- איך הוא לוקח לך את התכנון? לא לפי היקף הבנייה? אני מודיע לך זה לפי אחוזים. או שזה לפי המחיר הכולל. יגאל:
- אני בחיים לא אישרתי כזה דבר. שגיא:
- כמה יעלה הפרויקט? יונתן:
- הצעת מחיר הייתה 2 מיליון. מאיר:
- כ- 1,800,000 ש"ח, ועוד 200, ילך למתכננים? רוצים פה עכשיו מחירים, נכון? זה מחירים, זה מחייב אותך עכשיו במכרז. יגאל:
- זה הלוואה, ה- 200 אלף שקל הולכים מהחכ"ל למועצה מקומית. שגיא:
- ועדת מכרזים בוחרת מי המתכנן ואז יוצאים לדרך. יגאל:
- ואז אני יודע בדיוק כמה זה עולה? ומה קורה עם ה- 200 אלף שקל האלה? אתם לא לוקחים אותו לפי השקל? למה דווקא 200? שגיא:
- יעלה לך 150? תשתמש ב- 150. יגאל:
- מה זה תשתמש? תיקח 150. שגיא:
- שיהיה ברור. שגיא:
- ואז 50, כשאתה סוגר תב"ר, שגיא. יגאל:
- אין בעיה. שגיא:
- אין לך היום אומדן. אתה סוגר מסגרת, הולך לאשר אותה כתב"ר. מאשר אותה במשרד הפנים, יוצא עכשיו במכרז כדי לקבל אומדנים, ועדת מכרזים יושבת ובוחרת את הזה, עכשיו נגיד שהוא עולה 180, נשאר לך 20 אלף שקל? שתי אופציות, אחת אומרת שהתב"ר הזה אני לא מגדיל אותו עכשיו לביצוע, נכון? כי אחרת כך מה יקרה? ההוא יגמור לך עכשיו כתב כמויות, נכון? אתה רוצה לצאת למכרז? עכשיו נגיד כתב הכמויות הוא 2 מיליון, אבל נשאר לך 50 או 20 מהתכנון אז אתה אומר אני רוצה עכשיו רק 1,920,000. ככה זה עובד. יגאל:
- יש משהו שאני רוצה לשאול אותך. מי קבע ש- 2 מיליון שקל זה מה שעולה? יונתן:
- החברה כלכלית נתנה אומדן. מאיר:
- אבל מה זה משנה עכשיו? יגאל:
- כי זה מה ששגיא אומר, שגיא אומר את הדבר הבא, תקן אותי אם אני טועה, הוא אומר: תשמע, כדי שאני אאשר 200 אלף אני רוצה לראות שהאומדן, משהו כתוב על האומדן שבאמת זה 2 מיליון שקל ואז אני אוכל לאשר. יונתן:
- את זה עושה האדריכל. מתכנן כבישים, הוא עושה לך את האומדנים. לא מיכאל ולא פיני. יגאל:
- אז איך אנחנו יכולים לדעת כמה האומדן של כל הפרויקט ועל סמך זה לאשר? יונתן:



## לשכת ראש המועצה

- שגיא: אני שואל למה אתה מבקש לאשר לפי אומדן אחוז של 200 ולא 300 ולא 400.
- יגאל: סליחה, כי אנחנו צופים שזה יהיה 200.
- שגיא: מי זה אנחנו?
- יגאל: המועצה. מה זה "מי זה אנחנו"?
- שגיא: אני לא יודע שזה באמת 200.
- יגאל: סליחה, אתה חושב שזה עולה 100? תאשרו 100, ילך לוועדת מכרזים, הוא יפתח את המכרז, יהיה 180 עוד פעם יחזור, מה שאתם רוצים. אני אומר לך שים מסגרת גדולה יותר ואל תשתמש בה.
- יונתן: בוא נאשר 100 ואם נצטרך יותר.
- יגאל: זה כמו להתחיל עם מליאה חדשה. פשוט משגע אותי עם חוסר ההבנה הזה. אם יש לך 200 ולא השתמשת הכסף חוזר.
- שגיא: אני רוצה להבין. לא להצביע כמו רובוט.
- יגאל: אלה לא שאלות, בטח בן אדם שנמצא בתוך רשויות. אתה יודע שמה-200 האלה אתה לא יכול להוציא שקל בלי שהאדריכל חתם איתך על הסכם. זה שלא הכסף עכשיו שוכב באיזו קופה של מישהו. הכסף נמצא ועומד רק לטובת התכנון. הבן אדם גמר כתב כמויות וחוזר אליך חזרה לפה. אתם רוצים לאשר? תאשרו, תעשו מכרז.
- שגיא: אני אומר על אותו משקל, יגאל, יכול להיות שאנחנו נחזור לפה כי זה יהיה 300 אלף.
- יגאל: יכול להיות. מה לעשות? אתה עוד לא התחלת אפילו. לפי השיטה שלכם לא תעשו.
- שגיא: כל מה שאני שואל זה למה זה הסכום?
- יצהר: לזה יש אנשי מקצוע ביישוב.
- יגאל: מה זה אתם? לא, לא, לא.
- שגיא: לא נכון, אתה קבעת. אתה קבעת, יצהר, אתה לא יודע מה קבעת בכלל? אתה קבעת שזה 2 מיליון. לא המועצה, אתה קבעת.
- רותי: הוא אמר לך החברה הכלכלית.
- שגיא: ממש לא, את רואה שאת אפילו לא מבינה מה אומרים.
- שגיא: אנחנו פה אישרנו שזה 2 מיליון.
- רותי: זה אומדן.
- יגאל: תלמד גם להקשיב. יש לך אורך של הכביש, רוחב של הכביש. ואתה יודע כמה עולה לך מטר מרובע של אספלט ומצעים. ככה הם עושים את האומדנים.
- שגיא: מי זה הם?
- יגאל: מיכאל ופיני. אמרתי לך בערך 200 פעם.



## לשכת ראש המועצה

- מיכאל ופיני באו ואמרו לך שזה 2 מיליון? :שגיא
- נכון. :יגאל
- בוודאי שכן. :יצהר
- אחרת למה באתי עם זה? :יגאל
- אני מגיש הצעות מחיר לאספלט ולמצעים אלו לא המחירים. :אבנר
- אבנר, אני מבין שאתה יודע לעשות הכול יותר זול, בשביל זה יוצאים למכרז. :יגאל
- אני מגיש הצעות מחיר, לא זכיתי בהצעת מחיר, בשביל קילומטר וחצי כביש זה הרבה יותר טוב מהמחירים האלה. :אבנר
- בסדר גמור, אז תציע. :מאיר
- סליחה, אתה בוועדת מכרזים? יגיע המכרז, תפתח אותו ותצקע על המציע. :יגאל
- אני רוצה לשאול, למה החשיבות של כביש עוקף נווה עליזה מבחינת סדר עדיפויות של המועצה, מה החשיבות של הכביש הזה? :יצהר
- שני דברים. :יגאל
- אני אוסיף על השאלה, אישרנו בעצם במליאה שאנחנו רוצים לבנות כביש עוקף? כי אני לא זוכרת הצבעה. לא הייתה הצבעה, לא הצבענו. לא צריך? מספיק שישבנו והחלטנו? :רותי
- גם עכשיו עוד לא אישרנו. :מאיר
- ועוד דבר, לא שאני לא מסכימה עם זה אבל אני חושבת שתהליכים צריכים להתבצע בצורה כמו שיצהר אומר, צריכים לדעת למה לזה ולא לדברים אחרים. :רותי
- עדיין לא אושר, זה היה בדיון. :מאיר
- שייסעו דרך העוקף וגם בגלל שהרבה, יש שם הרבה על הכביש ברחוב הגפן, היה הרבה סאגה של תנועה שהיא תנועה של רכב כבד ודברים כאלה שזה גם יכול לעזור גם לזה. יש פה שתי סוגיות שאפשר לפתור אותן. :יונתן
- ביקשתי לקבל חוות דעת ביטחונית לפני שמתחילים. :רותי
- אני אסביר. התהליך הוא באמת ישן, עד היום גם אי אפשר לקבל עליו כסף, תזכרו את זה. :יגאל
- אנחנו מבינים. :שגיא
- כרגע האופציה היחידה לחבר את מעלה שומרון אלינו, ושלא יעברו כולם דרך רחב הגפן זה רק אם מייצרים איזה שהוא נתיב תחבורה נוסף. וזו האופציה היחידה, ניסינו מדרום – בלתי אפשרי בגלל טופוגרפיה. :יגאל
- דרך אגב, כל הנושא של נווה עליזה עלה עוד ב- 2010 לפני שזילברשטיין נהרג. :שגיא
- אני יודע את העוצמות שעלו ביום שהוא נהרג וגם לפני שבע שנים כשהתחילו כל הסעות התלמידים, והאוטובוסים כל היום פקקים. ואז החלטנו להפסיק את האוטובוסים שמעלים נוסעים, שמגיעים ריקים ונוסעים דרך 55, נכנסים ממעלה :יגאל



## לשכת ראש המועצה

ורק אז נכנסים לתוך היישוב. לכן הפתרון של הכביש הזה הוא פתרון קלאסי. אי אפשר להעמיס על רחוב הגפן עוד ועוד מכוניות. בטח לא עם הבנייה שמיועדת להיות במעלה שומרון, שדרך אגב, כבר כל המגרשים נמכרו ובטח לא התושבים של השכונה צריכים לסבול ולכן כרגע כל מה שאנחנו עושים, אנחנו מתקדמים עם התכנון. זה כל מה שאנחנו עושים. נגמור את התכנון, יעבור לפה עם כתב הכמויות. נראה את האומדנים, אנחנו מצפים שזה לא יעלה יותר מ- 2 מיליון שקל, אבנר יודע להביא את זה ביותר זול, מצוין, נשמח לכל מחיר שיהיה נמוך יותר. אבל זה היום הכיוון. ואם אנחנו רוצים לעשות דברים, אני מזכיר לכם שגם את הכביש לאלוני שילה, לא משרד השיכון עשה. המועצה פה לקחה הלוואות וקידמה אותו בתקופה של אודי.

- רותי: אני אשמח שתענו למה שיצהר שאל, זו גם שאלה.
- יצהר: הוא ענה.
- יגאל: מי בעד לאשר הלוואה של 200 אלף שקל, לטובת תכנון כביש עוקף צפוני.
- שגיא: אני רק רוצה לענות ליצהר על הנושא הזה, העדיפות זה, מדובר בכביש שברמה שמסכן חיים ובכביש שאין בכל קרני שומרון רבתי ברמת סיכון שלו, יש שם גני ילדים וברמת הסיכון שלו ובאיכות החיים של התושבים נפגעה בצורה קיצונית, אנשים נאלצו למכור את הבתים שלהם בגלל הדבר הזה, אני לא מכיר שום מקום שאנשים עזבו בגלל מפגע תחבורתי, עזבו וקנו את בית חייהם ועברו למקומות אחרים בתוך היישוב.
- יגאל: בשביל חשיבותו הזו זה עולה לאישורכם. כפי שעלה בעבר וטרם בוצע.
- שגיא: זו החשיבות של הכביש הזה שמ- 2009 אם תקרא פרוטוקולים של המועצה, חברי מליאה וגם יגאל היה מעורב בזה, העלו את הנושא לזה ואז ב- 2011-2012 זילברשטיין נהרג ועד היום לא נעשה כלום והגיע הזמן, זהו.
- מאיר: מי בעד?
- אבנר: נמנע.
- הצבעה:** 8 בעד, 0 מתנגדים, 1 נמנעים.
- החלטה:** אושר ברוב קולות.
- מאיר: רבעון א, 2021.
- אסף: הכנסות, לא לשכוח, זה ינואר עד מרץ, אנחנו בתוכנית התייעלות ויש לנו גם שנה קשה מבחינת הכנסות מהמדינה.
- 26.5 מיליון היה תכנון של קבלת הכספים ממקורות מימון, ביצוע בפועל היה 22 מיליון, נותר 4.5, הוצאות, תכנון 26.5 כמובן בהתאם לתקופתי. ביצענו 22,415,000, סך הכול סיימנו את הרבעון בגירעון של 412 שזה עומד בתוכנית ההתייעלות. היה לנו אישור עקרוני לעמידה בגירעון של בערך 700 וקצת אלף שקלים.
- רותי: לשנה?
- אסף: לרבעון.
- יונתן: רבעון ראשון לא מייצג.



בס"ד

## לשכת ראש המועצה

- אסף: בחציוני נראה מה יהיה.
- יונתן: כמו ששגיא אמר לגבי התקציב, התקציב יכול להיות גם באוגוסט שיאשרו אותו, הוא יהיה עם קיצוצים רוחביים.
- אסף: לפי תוכנית ההתייעלות, מה המדד של החציון שצריך להיות בגירעון?
- אסף: 3.5 זה מיליון שש מאות.
- רותי: ואתם עומדים על זה?
- אסף: כרגע 412, יש לנו.
- יגאל: תודה לאל עומדים בתוכנית ההתייעלות.
- מאיר: אישור הסכם לפיתוח מרכז התיירות, תב"ע 117/18 עם רשות מקרקעי ישראל.
- יגאל: להבדיל מה-52 יחידות פה, מי שרוצה לעשות את כל הקידום והשווק זה רמ"י התב"ע כולל את הכפר לצעירים בעלי צרכים מיוחדים, זה המלונית, והאולם האירועים ועוד.
- רותי: ובית ראשונים גם.
- יגאל: עוד לא סיימתי. יש חממה, יש בית ראשונים, יש כפר סטודנטים, פיזית זה בין כיכר קרני שומרון לכיכר הטווסים, צריך להסיט שם את הכביש, כל הכסף שמדובר זה להסטת כביש, חניות.
- מאיר: יש את הפירוט מי שרוצה לראות.
- אבנר: איפה התוכנית של זה?
- יגאל: התב"ע. זו התוכנית. התב"ע שאושרה לפני לא הרבה זמן ואם זה מאושר אז אנחנו כבר יכולים להתקדם עם הכפר לצעירים אוטיסטים.
- יצהר: הכול יזמי חוץ?
- יגאל: יזמי חוץ, הם יוצאים למרכז שלושה חלקים: אולם אירועים, מרכז מסחרי ומלונית. אותם יזמים צריכים למעשה לממן את כל הפיתוח של כל השטח עצמו.
- רותי: איפה מרכז ראשונים פה?
- יגאל: בתוך השטח המסחרי או הציבורי.
- מאיר: זה רק פיתוח, ללא מבנים. זה רק פיתוח.
- יגאל: המבנה צריך להיות איפה שהחממה החקלאית. רצינו לעשות בניין ראשונים כמו בכפר ורדים, מי שמכיר שם את הפרויקט, הוא מאוד מרשים ומשלב גם אומנות מקומית וגם את הסיפור של המקום. מי בעד לאשר?
- הצבעה:** 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.
- החלטה:** אושר פה אחד.
- מאיר: ההסכם הבא – תוכנית פיתוח למרכז המסחרי בנווה מנחם, 908.
- יגאל: זה הראשון מבין חמשת המתחמים שמשוחררים, זה כן משרד השיכון. אני



## לשכת ראש המועצה

מזכיר לכם שיש עוד את "בשר השומרון", ב 10 בגינות, חמשת המגרשים שצמוד לתאומים.

- מאיר: זה ההסכם.
- יגאל: כרגע רק את זה הם משחררים כי אנחנו די לוחצים שם על זה שאין מרכז מסחרי בנווה.
- אבנר: כמה כסף זה?
- יגאל: אנחנו רוצים יותר והם מנסים להוריד. ב 10 ביקשנו שש חלקות, אתם צריכים להבין שעל כל דבר אנחנו יודעים בדיוק לאן הולך הכסף. זה למשל, הולך על כביש הגישה לנווה מנחם עם שביל אופניים, מדרכה בצד השני שזה רוב הכסף והם למשל על האספלט רשמו 25 שקל. ואז מה הם אמרו לנו: מה, רק קרצוף וריבוד. רגע, אבל אז קרה משהו מאוד מעניין, ששלחנו להם את החורים שעשינו ברחוב כלי שיר עליון שגם אותו עשה משרד השיכון והכביש הזה היה מתפורר ואז הם חזרו בהם ואמרו: אתם צודקים, צריכים לעשות בניית כביש מחדש. לכן המחיר עלה מ-200 אלף שקל ל-1,200,000 שקל שזה רוב הכסף. מי בעד לאשר את הסכם עבודות הפיתוח?
- הצבעה:** 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.
- החלטה:** אושר פה אחד.
- מאיר: מבקש לאשר חידוש התהליך של וועדת הקצאות, ע"פ חוות הדעת של חייקין צריך לאשר מחדש את תהליך הקצאת הקרקע לבית כנסת לעמותת משכן תחיה, מגרש 710 על פי המלצת הוועדה על מנת להמשיך בתהליך ההקצאה.
- ברוך: אני אגיד לכם רק מילה, המסמכים הקודמים שהעמותה הגישו היו מ-2015-2016, המסמכים האלה פשוט לא רלוונטיים והבקשה לא רלוונטית להיום, מה שביקשנו שאתם תאשרו זה לא חלק מההליך הפורמלי של ההקצאה, זה פשוט כי רצינו לקבל אישור עקרוני שאנחנו לא מתנהלים סתם ומטרטרים את העמותה סתם עכשיו להגיש את המסמכים. אני מניח שאתם כולכם תאשרו שאנחנו נמשיך בהליך, זה לא חלק מההליך של ההקצאה ורצינו לגבש ולא מבזבזים זמן. אם אתם מסכימים, תצביעו.
- אבנר: יש דברים קטנים אבל כל פעם יש חידושים של זה.
- ברוך: שנייה, יש נוהל הקצאה, צריך לעמוד בו ולפרסם כנדרש, בכל מקרה בסוף ההליך זה מגיע אליכם לאישור.
- יגאל: אנחנו צריכים לאשר את התהליך.
- ברוך: אנחנו רוצים שתאשרו שאנחנו ממשיכים את התהליך.
- יגאל: מי בעד לאשר את המשך התהליך?
- אבנר: זו המלצה שלך, כל העניין הזה, זה שלך? חידוש ההמלצה. אישור תהליך חידוש זו המלצה שלך לעשות את זה.
- יגאל: אישור שלנו.
- אבנר: כדי שיהיה המשך.



## לשכת ראש המועצה

9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.

**הצבעה:**

אושר פה אחד.

**החלטה:**

הנושא הבא הצגת דו"חות הביקורת של מבקרת הפנים לשנת 2020.

מאיר:

הילה:

אני רוצה להציג בפניכם את דוחות הביקורת האחרונים כרגע, אנחנו עם שני דוחות מונחים לפניכם. אחד בנושא רישוי עסקים והשני בתחום המוכנות לחרום אני אעבור עליהם בקצרה, הסיכום והמסקנות. קודם כל, כל הנושא של רישוי עסקים אנחנו יודעים שזה נושא מורכב לא רק פה אלא בכל הארץ. מועצות רבות מתמודדות עם הנושא הזה, יש בעייתיות כי מצד אחד מועצה רוצה או כל רשות רוצה שיהיו לה כמה שיותר עסקים כי היא מעודדת פתיחת עסקים. מצד שני, אנחנו צריכים שכל עסק יהיה עם רישיון עסק בהתאם לתנאים שיש לגבי כל עסק שנפתח ואנחנו חייבים לעמוד בדרישות האלה. יש עסקים, במיוחד עסקים קטנים שהדרך לקבל רישוי עסק מאוד מאוד סבוכה, בטח במקום כמו כאן שיש פה כל מיני אישורים, בעיות של אישורים של קרקעות ושל כל מיני ליקויים שהם לא יכולים לעמוד בהם, אבל אין לנו ברירה אלא באמת לעשות את כל השלבים הנדרשים, כדי שעסק יקבל רישוי עסק. לצערי, יש משהו פחות טוב ומשהו יותר טוב, לצערי בזמן הבדיקה נמצאו משהו כמו 50% עסקים שלא היה להם רישוי עסק, כמובן שאני לא צריכה להסביר מה החשיבות של עסק עם רישוי, אנחנו מחויבים לשמור על בריאות הציבור, על ביטחון הציבור, איכות חיים ואיכות החיים של האזרחים ובאמת לאפשר פעילות של עסקים שהיא בטיחותית במקסימום לכל מי שמשתמש באותו בית עסק. אז באמת כשבדקתי, המצב היה לא הכי טוב. כמו שאמרתי, חמישים עסקים היו ללא רישיון עסק. אני בחרתי להתמקד רק בעסקים שהם בתחום המזון ועסקים שנקראים עסקים רבי קהל שבאמת יש המון אנשים שמגיעים אליהם לקניות, לקבלת שירותים כדי באמת למקסם כמה שיותר את הנושא של לשמור על ביטחון האזרחים. לצערי, הממצאים הגיעו. נחלק אותם לשניים: נמצאו המון ליקויים שעוסקים, אחד בקטע של הניהול בין כל אנשי רישוי העסקים, החל מנושא התראות, שלא ניתנו כמעט התראות לבעלי עסקים ולכן גם אין להם שום מוטיבציה להמשיך ולעשות את כל הנושא הזה של טיפול ורישוי העסק. כל נושא התוכנה, והכנת תיקים והכנת דוחות שנתיים והליכים שנמשכים המון זמן, חוסר מעקב אחרי הליכי רישוי, חוסר הגשת תביעות שגם זה דבר שאם אין הרתעה אז אף בעל עסק לא ירצה להמשיך כי בכל מקרה לא יתבעו אותו. אז באמת היו הרבה ליקויים בצד הטכני ובצד הניהולי של כל נושא רישוי העסקים. הדבר הטוב שתוך כדי הדוח וגם עכשיו וגם במהלך כל התקופה הזאת מיום הגשת הדוח, יש מעקב וניסיון אמיתי ליישר קו ורוב העסקים, רובם אם לא כולם נמצאים בשלבים מתקדמים לקבלת רישיון או כבר קיבלו רישיון.

מהרגע שהדוח הוגש למועצה, מאיר מיד כינס ישיבה של תיקון ליקויים ביחד עם האחראי על הרישוי, יחד עם מנהל המחלקה, יחד עם כל הגורמים הרלוונטיים כדי לעשות תוכנית בקרה מסודרת

מאיר:

ישר אחרי הוצאת הדוח לא נעשה תיקון ליקויים אלא נעשה שימוע לאחראי על הנושא לקראת פיטורין, ניתנה לו הזדמנות לשפר ולתקן את כל מה שהוא כנראה התרשל ולא עשה את זה כמו שצריך בזמנו והכול התחיל לרוץ עכשיו.

הילה:

הנושא השני היה הנושא של התנהלות מועצה בנושא חירום. נושא שמתברר לצערנו כיותר ויותר רלוונטי. צריך לזכור שהדוח הזה נכתב עוד לפני המבצע האחרון אבל כמו שראינו באמת רלוונטי. פה המצב ברוך השם מצוין, יצא מבחינת הבדיקה של הדוח, מבחינת ההתנהלות והמוכנות של המועצה להתנהלות בשעת חירום נמצא שהמועצה נמצאת ברמת מוכנות גבוהה,



## לשכת ראש המועצה

הבדיקה של תיקי המכלולים ושיחות עם ראשי המכלולים יש באמת תמונה של היכרות יסודית עם תפקידי המכלול, עם תרחישים ואירועים שעשויים להתרחש ועם ידע לתת מענה למקרים שונים. התיקים מפורטים ויש בהם את כל מה שנדרש מתיקי חירום, הליקוי היחיד שנמצא בתיקים האלה זה באמת נושא של עדכון של אנשי קשר וכל מיני אנשים שצריכים להיות. אם כי גם הנושא הזה, מה שבדקתי, בדקתי בעצם את התיקים אחד-אחד באופן ידני אבל בפועל מה שקורה היום, התיקים האלה הם פחות רלוונטיים כיוון שיש תיק חירום שנמצא בצורה ממוחשבת. ההערה היחידה שלי בעניין הזה הייתה שבמקום לעדכן רק את התיק הרשותי, את התיק הראשי שנמצא אצל מאיר, אני מבקשת לעדכן גם את שאר התיקים של שאר המכלולים כדי שגם הם יהיו מעודכנים וזה לא יהיה רק במקום אחד. שהעדכון יהיה כמה שיותר. עוד הערה שהייתה ואותה ראינו גם במבצע האחרון, הנושא של המקלטים. אמנם למועצה אין מקלטים ציבוריים והיא לא מחויבת בכל הנושא של פינוי מקלטים. אבל גם המקלטים שקיימים, הם מקלטים של אנשים פרטיים בכלי מקלטים פרטיים וראינו איתם בעיה וקושי במבצע האחרון ולכן המלצתי בדוח להתריע בפני הוועדה גם עכשיו וגם בזמן רגיעה, לפנות את כל מה שיש להם במקלטים ומה שנאסף במשך כל השנים או לפחות להיות ערוכים ולראות איך אפשר להביא למצב שלפחות יהיו ערוכים לפינוי מהיר בזמן חירום כי נתקלנו בהרבה מקרים שהייתה בעייתיות. אנשים לא בדיוק הבינו את המעמד של המקלטים ואנשים פנו למועצה בדרישה למה המקלט לא פתוח ולמה המקלט לא מפונה ולמה הוא לא ראוי. בעצם זו לא אחריות של המועצה.

זה לא מאה אחוז נכון מה שאת אומרת.

שגיאה

מעבר למה שהמועצה מחויבת, צריך לגבש הסדר עם בעלי המקלטים הפרטיים האלה שיפנו את המקלטים האלה או שיהיו ערוכים לפנות אותם בזמן חירום. מעבר לזה, אני רוצה לציין את ההתנהלות של המועצה בחירום. אנחנו רואים את זה גם בקורונה. המועצה ממש צעד אחד קדימה לפני מועצות אחרות וגם מתנהלת בראיה פני עתיד, צופה פני עתיד מה שנקרא.

הילה

חיפשתי בכל האזור מתחמי חיסונים ולא היה ניתן למצוא דבר כזה, המקום היחיד שמחסן היום זה קרני שומרון ואני חושבת שזו ראייה שראינו לכל אורך הדרך ובתקופת הקורונה, שהמצב באמת צופה פני עתיד, גם בדיקות וגם חיסונים היה המרכז הגדול ביותר באזור שהציע את השירותים האלה מתוך הבנה שאנחנו נמצאים פה בשלב והולכים שלב אחד קדימה ונערכים למצב של מניעה ולא של לכבות שריפות אחרי שהן קורות. אפשר להיות רגועים בנושא הכנה לשעת חירום וכמובן בתשובה למה שנאמר פה מקודם על הדוח הקודם של רישוי עסקים, זה בדיוק המטרה של דוחות ביקורת. דוחות ביקורת אני תמיד אומרת לא באה לתלות אנשים בכיכר העיר, דוחות ביקורת זה אינטרס של כולנו למצוא כשלים, נקודות תורפה ולכתוב דוחות על מנת לייעל אותם כמו שקיים בדוח הזה של רישוי עסקים שממש תוך כדי הבינו שיש פה כשל נקודתי, גם אם בהתנהלות של המחלקה והמטרה היא לייעל, להתייעל, ללמוד מהכשלים האלה ובאמת לתקן אותם ולהשתפר, זהו, תודה רבה.

יש לי המלצה קטנה, מלפני חודש בערך, הוצא צו של מפקדת פיקוד העורף. אני לא יודע אם זה לוועדת ביקורת ספציפית אבל בסופו של דבר אני רוצה רק להעיר הערה קטנה לגבי הנושא של המקלות. יצא צו של פיקוד העורף לפני בערך חודש של ראשי רשויות ואני מניח שקיבלת יגאל על כל מיני דברים שיש אחריות של אנשים.

יונתן

הדוח הזה מלפני חודשיים שלושה.

יגאל



## לשכת ראש המועצה

- כתוב פה 16 למאי, בכל אופן נראה לי שכדאי, אני ממליץ שנעשה כוח עזר עירוני אם לא קיים. **יונתן:**
- קיים חוק עזר עירוני. שאומר שבכל זאת האחריות היא בסוף של בעל הדירה, אתה רק יכול לפקח מעליו. **יגאל:**
- אני אשמח לראות את חוק העזר אבל המלצה שלי היא שאפילו נעשה שינוי או תיקון לחוק עזר מכורח המציאות שאנחנו רואים שאזרחים בסוף לא דואגים לדבר הזה ועכשיו בזמן שיש רגיעה, לעשות משהו. **יונתן:**
- מה זה לעשות משהו? **יגאל:**
- יש פה המלצות שאפשר, שהרשות תיקח יותר אחריות בהקשר החוקי כדי שהיא תוכל לבצע במקום התושב. **יונתן:**
- והיא מחייבת את התושב. **יגאל:**
- בוודאי. **יונתן:**
- קראתי את הסיכום הזה. אני לא בטוח שהציבור מוכן שתתקן לו מקלטים ותחייב אותו. **יגאל:**
- אני חושב שאם אנחנו כבר עוסקים בצורה שאנחנו מתערבים לציבור, קרה לא פעם אחת שגם עשית את זה בענייני קורונה שאתה אומר: אני אחראי וזה חיי אדם ודברים כאלה. הדבר הכי בסיסי בהקשר הזה, זה לדאוג שאנחנו מוכנים לחירום. **יונתן:**
- לא רק קורונה, גם ביטחון. **שגיא:**
- אני אומר, ביטחון, חיי אדם. **יונתן:**
- עד עכשיו לא הבנתי מה. **יגאל:**
- שהרשות התערבה ולקחה אחריות. **שגיא:**
- מה הוא מתכוון? לבדוק את זה חוקית. **יגאל:**
- חוקית זה אפשרי, ראיתי את לשון הצו. הסוף שהרשות תיקח על עצמה יותר אחריות גם בחוק עזר, שהרשות תיקח יותר אחריות. **יונתן:**
- ביצוע או פיקוח? **יצהר:**
- אחריות על ביצוע ופיקוח. **יונתן:**
- על איזה צו אתה מדבר? **ברוך:**
- נדמה לי ששלחתי לך לפני חודש, הגיע צו של פיקוד העורף שהם רוצים לשנות את הכללים, שהם רוצים לתת יותר סמכויות על מקלטים פרטיים. **יגאל:**
- אני יכול לקרוא "ניתן אפשרות כניסה ושימוש במקלטים ציבוריים ופרטיים ונקיטת פעולות מצד הרשות המקומית. בין השאר". **יונתן:**
- האם מותר לנו להיכנס כמו שהחוק אומר, כי החוק זה של פיקוד העורף. למקלט שהוא פרטי, לעשות בו שיפוץ ולחייב את הבעלים? **יגאל:**



## לשכת ראש המועצה

- יונתן: אפשר לבקש צו אילוף להכניס פה את פיקוד העורף כמו שעשינו כבר.
- יגאל: אבל עדיין לא חל.
- יונתן: אפשר לבקש כמו שעשינו בעבר.
- ברוך: תקשיבו, כל עוד הצו לא נחתם על ידי האלוף.
- יונתן: אתה יודע לחתום על צו אלוף זמני של פיקוד העורף, ראינו שאתה עושה את זה כשצריך מאוד.
- יגאל: אני עושה מה שצריך ממנו?
- יונתן: אני אומר שראינו שכשצריך מאוד, אתה מדבר עם האלוף כדי שיוציא צו של פיקוד העורף כדי שיחיל פה את החוק הזה אז זה גם פה.
- יגאל: נכון, כולנו מדברים עם אלוף כדי שיוציא תיקונים לדברים שהם לא הגיוניים.
- יונתן: אז דבר איתו גם על זה, זה חשוב.
- יגאל: אבל כרגע אתה שאלת שאלה אם אפשר להחיל את זה והוא עונה לך. חכה בסבלנות.
- ברוך: אני רוצה לענות לך. העניין נורא פשוט, כדי שהחוק בישראל יחול ביו"ש האלוף צריך לחתום, ובלי זה אף אחד מהכוחות של המועצה לא יכול להחיל את זה, יש חוק עזר מקלטים בהרבה מאוד רשויות ששם יש סמכויות מאוד מוגבלות. סמכויות לרוב לטיפול במקלטים ציבוריים וסמכויות של בדיקה בלבד במקלטים פרטיים. מקלט פרטי זה רכוש של אדם פרטי. כך שזה לא כזה פשוט להיכנס לרכוש של אדם פרטי ולעשות מה שאתה רוצה. אתה חייב הסמכה מפורשת וחקיקה ראשית. לכן דרך המלך, היא שהאלוף יחתום על צו, כי כשהאלוף חותם על צו זה לא צו לקרני שומרון, אני מניח שהוא יחתום על צו כללי. רוב הצווים שלנו זה כמו חקיקה של הכנסת בישראל, כלומר זה המקביל. ולכן אני מניח שאם הוא יאמץ את זה, הוא יאמץ את זה ביו"ש, הוא פשוט יקנה סמכויות למועצה.
- יונתן: אני חושב שברגע שיצא צו של פיקוד העורף, זה עניין שלנו ללחוץ עליו שזה יקרה, בסוף זו המלצה כלפי כל מדינת ישראל.
- ברוך: אני לא יכול להגיד לך, אני מסכים איתך אבל כדי להחיל את זה צריך שהוא יחתום.
- מאיר: ענבל, מבקש את התייחסות והמלצות וועדת ביקורת.
- ענבל הלל: אין לנו דברים נוספים, מעבר למקלטים שרצינו להעלות. ואת העניין הזה שבאמת יישר כוח שהתלבשת על העניין הזה של רישוי עסקים.
- שגיא: חשוב מאוד שבאמת זה יקרה בפועל, לא יכול להיות שיהיה דבר כזה, זה חיים ומוות, זה יכול להיות עניין של אסון, ואנחנו מתעסקים פה גם בכספים וזו יכולה להיות תביעה מטורפת למועצה. לדחוף להליכים לבצע את זה כמו שצריך.
- יגאל, באמת, זה אינטרס שלנו בתור ישוב, אם אנחנו דואגים מבחינה ביטחונית לעשות כל מיני צעדים שמגדילים ראש, ראינו את זה בצורה יפה מאוד בקורונה, אולי צורה קצת שנויה במחלוקת בנושא שומר החומות ובסוף הרשות פה לקחה אחריות בצורה מה שנקרא הגדילה ראש. הרשות הגדילה ראש ולקחה אחריות



## לשכת ראש המועצה

מעבר למה שצריך, גם פה צריך לקחת אחריות, המקלטים פה זה רעה חולה, אני אומר את זה ושזה יירשם לפרוטוקול, זה חיי אדם. אנשים פה משתלטים על מקלטים ועושים במקלטים האלה כבשלהם, ובסוף ראינו שהטיל שנפל ובגללו סגרנו בתי ספר והפחדנו את כל היישוב, זה בנפשנו, מבקש לטפל בזה.

- יצהר: ואחר כך רודף אחרי השכנים שלו.
- שגיא: בדיוק. אז יש למועצה אינטרס וגם לתושבים.
- יונתן: זה אינטרס של התושב קודם כל.
- שגיא: כן להכניס את הידיים לכיס, להוציא קצת כסף שבעתיד ימנע הרבה מאוד כסף מכל תושב שירצה למכור בית או מהילדים שלו שירצו למכור את הבית אחרי 120. יש אינטרס, וזה לא להכניס את היד, זה עוד כמה שקלים לכל תושב. כמה תושבים יש מקלט, 100 בתי אב? אני ראיתי את התוכנית, כמעט על כל בית.
- ענבל: יישר כוח להילה על עריכת הדוחות. עבודה מקצועית, כל הכבוד.
- יגאל: הילה, תודה ענקית.
- יונתן: שאלה לגבי הקצאות נוספות-ישיבת ההסדר.
- יגאל: הבעיה שלנו לא זאת, הבעיה שלנו שהיה פה רמ"ח מיגון שבוע שעבר, לצערי הרב גם הוא מתחלף, ישבנו איתו בעיקר על שיוך המקלטים. יש לנו 30 ומשהו משפחות שאין להן מקלט. X בתים, שניים או שלושה בתים באשדר ורוב הבתים דווקא בנווה עליזה. הוא ינסה לעשות כן שיוך מקלטים למרות שהמרחק בין הבית למקלט הוא מעל 150 מטר. נצטרך לראות איך אנחנו מגייסים בנווה עליזה את הכספים שהיו צריכים להיות, הכסף שהיה מיועד למקלטים נעלם.
- שגיא: לאן הוא הלך?
- יגאל: אתה שואל אותי? עמותת נווה עליזה, אתה עכשיו חלק ממנה. אין עמותה אבל מה שהייתה העמותה. נעלמו 3 מקלטים.
- שגיא: אני מכיר את הדוח.
- יגאל: חסרים 3 מקלטים. יש את המיקום שלהם בתב"ע, אני לא נכנס למילים כאלה, אני אומר אין מקלטים. או שכולם עושים ערבות הדדית וכולם בונים את שלושת המקלטים או שכל אחד יצטרך לעשות לעצמו את הקלת"זים באחד החדרים ולהפוך את זה לממ"ד. אלה שתי האופציות שיש.
- אבנר: יש שתי הקצאות קרקע של ישיבת ההסדר.
- יגאל: אין לי הקצאת קרקע לישיבה תיכונית, יש בקשה שמנהלים אותה ישיבת ההסדר על אותה קרקע שאז דיברנו ועל כל השטח של המליבו ואיפה ישיבת ההסדר יושבת.
- מאיר: זה בוועדת הקצאת קרקעות. כשיהיה מוכן, נביא לאישור המליאה.
- זה עלה בוועדה ראשונה, יצא לפרסום, יש שלבים.
- הנושא הבא זה הצהרות הון – גב' רותי שפיצר היחידה שטרם הגישה.
- רותי: אני לא מבינה את המטרה להעלות את זה פה אחרי שנתיים וחצי, הייתם צריכים לתזכר. למה אתם מעלים את זה?



## לשכת ראש המועצה

- מאיר: אני מזכיר אחת לחודש.
- רותי: למה אתה לא מתקשר אלי? אני לא מבינה. צריך להעלות את זה בישיבת מליאה? אחרי שנתיים וחצי?
- מאיר: דיברתי על זה וכל פעם אני מדבר על זה. זה לא שנתיים וחצי.
- רותי: אחרי שנתיים וחצי שלא פניתם אלינו?
- יגאל: לא קיבלת עד היום פנייה?
- רותי: קיבלתי פנייה במייל אבל אני לא חושבת שהייתה פואנטה בכלל להעלות למליאה, אחרי שנתיים וחצי שהם העלו את זה. מה זה, שיחת נזיפה במליאה?
- יגאל: לא, זה דוחות של משרד הפנים שאנחנו צריכים להעביר.
- רותי: מאיר, לפני שעה העלית את זה לפה.
- מאיר: רותי, לא לפני שעה, ואני פניתי גם אליך אישית, אני דיברתי עם כל מי שהיה צריך להעביר וכולם ביצעו.
- מבקש לאשר את מנהלת משאבי אנוש להיות נציגת המועצה בוועדות מכרזים מה שנקרא מכרזים של כוח אדם, מבקש לאשר אותה.
- יגאל: היא עובדת מועצה?
- מאיר: בוודאי.
- שגיא: מה זה מכרז לכוח אדם?
- יגאל: מכרזים לכוח אדם, צריך נציגה של המועצה. רוצים שיהיה נציג מעבר למנכ"ל המועצה.
- יגאל: מי בעד?
- הצבעה:** 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.
- החלטה:** אושר פה אחד.

יגאל: כבישים – כמה דברים. עלה גם מול השרה היום הנושא הזה של מחלף 444, 55, ונלך לפי סדר:

היכר שנמצאת על 55 שמשרת אותם, לצערנו הרב הם מסרבים כי יש בעיה עם הביוב של מאסף דרום השרון, הם לא מצליחים כרגע לסיים את העבודות ולכן הוא עדיין תקוע לנו כמו עצם בגרון. אני מקווה מאוד שתוך שלושה ארבעה חודשים זה יסתיים. ראיתם כבר שסיימו את האספלט, הפנייה לתוך כפר סבא תתבצע משלב הרבה יותר מוקדם ואז זה קצת ישחרר את הלחץ.

יגאל: הרמזור.

יגאל: לפני הרמזור יהיה להם נתיב קצת יותר ארוך לפני ימינה. יבוצע מיקרו סימולציה. ביקשנו את זה כבר לפני חודשיים, על זה יקום ויפול בג"צ נגדם והפסקת עבודות. כמו שהיה ב- 531 עם כפר סבא, אם אתם זוכרים שלא נתנו



## לשכת ראש המועצה

לפתוח את הכבישים לתוך כפר סבא, עד שהגיעו להסדר. יש פער אדיר בין האומדנים שהם נתנו לכביש שלנו לבין מה שיש בפועל. הם גומרים השבוע או שבוע שעבר לעשות ספירות תנועה, עליהם הם מלבישים את התחזית העתידית.

יונתן: איזה צומת?

יגאל: צומת 55, 444, שם עושים ספירות תנועה. שמו מצלמה ושמו רכבים.

אבנר: אבל התנועה תגיע מצפון, מכיוון כוכב יאיר.

יגאל: הם עושים על 551 מה שנקרא, מחלף אייל. אותי מעניין היציאות שלנו כי הטעות הגדולה שלהם זה לא על 444, הטעות הגדולה שלהם מה יוצא מ-55, הם טענו למספר של אלפי מכוניות ביום, אנחנו בכיכר צופים מגיעים היום ל-2800 בשעה. כדי להבין קצת את הקצב שהוא חסר היגיון. מעבר לזה ש-55 זה הכביש הדו ספרתי היחידי שאין לו ירידה היום ל-6. עלה היום מול השרה גם בקונוטציה של וועדות התכנון ששייכות לה, תזכרו ששר הפנים אחראי על התכנון. שר הפנים אחראי על הוט"ל, הוט"ל אחראי על כל הבלאגן שעשו לנו עם תחנות הגז שלמעשה תופס את הכביש של 55, 6 ו-444, גם כל הווסטאפים מקודם זה יש לנו חברת לוביסטים שעושה את החיבור של כל 16 ראשי רשויות. הם עובדים חזק מול שרת האנרגיה ושרת איכות הסביבה על הנושאים שעד היום המדינה די בעטה אותם. בעיקר בגלל שר האנרגיה הקודם, ואנחנו מול שרת הפנים ושרת התחבורה, תזכרו שהיתרון שלנו עם שרת הפנים זה שתי הוועדות שעד היום מקדמות לנו את התכנון שעד היום עשה לנו רע, הצלחנו להעביר החלטת ממשלה בנושא ברוב של 33 מול 34 שתחנות הגז יוקמו אך ורק בשטחי חברת חשמל, אני מקווה מאוד שזה יפתח לנו איזה שהוא פתח, כרגע אנחנו די נלחמים על הכביש. 55 התחילו עבודות מכיכר צופים, הצומת הולכת להיות מרומזרת עם כניסה של שני נתיבים.

אבנר: כיכר מרומזרת?

יגאל: לא כיכר, הכיכר מוחלפת ברמזור, יהיה צומת מסודר.

אבנר: זה לוקח זמן.

יגאל: כן, לשומרון, מה שאין היום. היום למשל כשאני מגיע מ-551 אני לפעמים עוצר בצומת עם כל הצפצופים מאחוריי ונותן לאנשים לעבור. גם המשטרה פעם ב-עושה את זה אבל צריך את הרמזור כדי שיווסת. צריך לזכור שבצומת כבר עובדים על שני רמזורים, פרויקט של נדמה לי כ-8 מיליון שקלים, אבנר, כדי להבין כמה עולים שני רמזורים.

אבנר: כמה עולים שני רמזורים? 8 מיליון שקלים, שמעתם, 8 וילות בקרני שומרון.

רותי: אני התקשרתי למוקד היום שמישהו גוזר חוט כבל חשמלי בעמוד בדרך.

יגאל: והתחשמל או לא התחשמל?

רותי: לא יודעת, לא התעכבתי שם.

יגאל: פונדוק הכביש העתידי הולך להיות מדרום לפונדוק. פונדוק הולכת להיות כמו נבי אליאס.

אבנר: יש תכנון?



בס"ד

## לשכת ראש המועצה

יוצא לתב"ע ולתכנון, הכביש הזה זז. אם היא תעצור את זה או לא תעצור את זה, זו שאלת מפתח.

יגאל:

יש בעיה שתדעו, במנהלת המעברים. מנהלת המעברים, מסרבת לאשר לבזק כרגע להעיר את הסיב האופטי. מה שתוקע לנו את העבודות של 4 נתיבים ויש החלטה של נת"י שמדלגים על המעבר. אני למרות כל המלחמה נפגשתי עם תת אלוף ערן אופיר.

אתה לא מבין בכלל על מה מדובר, הלכנו, הוא מכיר גם את מאיר, אז זה כבר יתרון. הוא אמר שהוא מוכן לבוא ולעזור כדי לפתור את הבעיה. תבין במה אני מתעסק. כרגע אני מול היועץ המשפטי של מנהלת המעברים כדי שישלח את הטיוטה לבזק. זאת הרמה שאנחנו מתנהלים איתה היום, ברגע שבזק יחתום, בזק יוכל לעבוד בתוך המעבר ואז למעשה נת"י ייכנס מיד אחריו, כל אחד יכול להשאיר במנהלת המעברים הרבה מאוד כסף. אז אם שאלת אותי איך הדברים האלה עוברים, ככה הם עוברים. ייאמר לזכותם.

בעיקרון מנהלת המעברים אני מאוד מקווה שזה יסתיים בימים הקרובים ואז נוכל לראות אותם חוצים גם אותם. נתי ביקש רמזור נוסף איפה שהכיכר לתוך המעברים דרך אגב, המעברים מתנגד ומבקש להשאיר כיכר.

הרמזור, הרמזור אמור לפתור את הבעיות של הפקק. אנחנו צריכים לווסת את המהירות.

זה מאט את כל הנסיעה של התושבים.

ענבל:

המטרה היא להאט שלא יהיו תאונות. יש לנו כיכר, צומת קרני עם הכי הרבה תאונות.

יגאל:

למה לא לעשות את זה עם רמזור שמאזן את זה?

ענבל:

למה את צריכה רמזור שיעצור אותך אם את יכולה רק להאט?

יגאל:

יש מתכנני כבישים ושם הם החליטו רמזור, פה החליטו כיכרות. המטרה היא שהתנועה תזרום יותר. זה לגבי הנושא התחברותי. תח"צ. אנחנו מנסים לגייס כוח אדם חברת תנופה.

מה זה תח"צ?

יצהרה:

תחבורה ציבורית. ביקשנו מהם בכל זאת על חשבון קווים, עשינו מודל של קווים שיש בהם בין נוסע אחד לארבעה נוסעים בממוצע ביום, תמורת זה נאמר לעשות יותר אוטובוסים למקומות שבהם יש לנו צורך. הם לא יודעים להגיד מתי "תנופה" נכנסים כי תנופה היו אמורים להיכנס באפריל, דחו ליולי, דחו לספטמבר, דחו עכשיו לינואר. על כל שבוע נדמה לי זה 100 אלף שקל קנס למדינה כדי שתבינו סכומים כספיים. מחירים מטרופים לגמרי. הם מנסים לגייס כוח אדם, ביקשנו גם קשר לחל"פ שומרון שתהיה אפשרות להשתמש באוטובוסים שלהם ואז לקצר תהליכים ובכל מקרה מינואר, הם יעשו בדיוק את מה שאפיקים היה עושה, כמובן זה אמור להיות עם אוטובוסים חדשים יותר ורק אחרי שלושה חודשים להכניס את התוספות שאז עלו בסקר שהיה מול הציבור שהוא כבר פחות רלוונטי בעיניי כי הוא היה כבר לפני שלוש שנים, אז צריך לראות אם הם יעשו סקר חדש. זה לגבי התח"צ, ביקשנו גם על פי הבקשות שעלו פה שיתנו יותר לרכבת ישראל, שתהיה יותר תחבורה. אני בכלל אמרתי להם שאין היגיון שרכב ממוגן ירי צריך לנסוע ברמת גן ופתח תקווה אבל זה משהו שהם יצטרכו לבדוק אותו וכן ביקשנו לבדוק את הנושא של שאטל פנימי

יגאל:



## לשכת ראש המועצה

כדי שהאוטובוסים לא יסתובבו לנו פה בתוך היישוב, אין שום היגיון שהוא מטפל בנווה ובעתיד הוא יכנס לאלוני וייסע בגינות וייסע בקרני וייסע במעלה ואז האוטובוס במקום לעשות הלוך וחזור, 25 דקות הוא מטייל בתוך היישוב שהוא יכול היה כבר לגמור את הקו. הדגם שהם לוקחים אותו זה דגם של רמת הגולן, אני יודע שחל"פ שומרון כבר הלך לראות אותו שם. אנחנו מדברים על שלושה רכבים שעושים כל הזמן סיבובים כדי לקצר את זמן ההגעה לאזור הקניון, צריך לראות איך זה ילך. דרך אגב, הטענה הגדולה שלהם שזה היה בעבר ולא היה מוצלח ולכן התחננו אליהם שיחזירו. הסעות פנימיות. ילד רוצה צופים, בני עקיבא, חוגים, הכול פחות או יותר נפתח לו. זה לגבי הנושא התחבורתי, אם יש משהו שפספסתי, אה, תחנות חדשות אנחנו שמים בימים האלה. קיבלנו 6 תחנות ממשד התחבורה. שמנו אחת בכניסה לאלוני ויש עוד אחת שאנחנו רוצים להשיג לכניסה לרמת גלעד. מבחינת ביטחון לרמת גלעד יש את החלק הראשון שהוא יחסית יותר ישר. יסדרו שם. המח"ט לצערנו עוזב, אני אומר לצערנו כי אני אומר בכל פורום שזה המח"ט הטוב ביותר שהיה לנו בגזרה.

לא מזמן הוא נכנס.

יצהר:

זה יותר מגרוע זה, שראש המנהל עוזב. ראש המנהל מפעיל גוף אזרחי, ברגע שהוא עוזב אחרי שנתיים זה אומר שהוא לא למד עדיין איפה המסדרונות נמצאים, הוא לא נתן כלום מבחינת הדגשים שלו ורוח המפקד והוא כבר מתחלף, תבין, אנחנו פה 7 שנים, 7 וחצי? החלפנו 4 רמ"אות איך זה הגיוני? איך אתה יכול לעבוד עם אחד שרק אומר לך משהו והולך אחרי שנתיים? עכשיו החדש עד שייכנס ועד שילמד ועד שיבין, הקמ"טים מתעללים היום בכולם, בגדול יישב במנהל קמ"טים. הייתה דמות אחת מאוד רצינית, מלי, שעשתה עבודה לאורך זמן. לצערי גם היא עזבה היום, היא עזבה למתאם הפעולות בשטחים. העסק מורכב. זה לא קל והיא הייתה מעולה. לקדם היה אפשר איתה דברים טובים, משכמה ומעלה. אז המח"ט מתחלף והולך להיות מח"ט 7, מי שנכנס זה מישהו מעלי. שגם מגיע מהאזור, עוד לא ראיתי אותו אבל אני אפגוש אותו.

יגאל:

מה השם?

אבנר:

אני לא זוכר את השם שלו אבל הוא מוכר. אנחנו מאוד מקווים שהוא ייכנס לנעליים של נורקין, מה שהוא עשה לעזון לא עשו כמעט 20 שנה. הוא תגבר לנו את הסיורים גם בתוך הציר ובעיקר בפנים כולל ירי לכיוון עוד לפני האירוע הגדול שיש עם שמואל, הייתי אצלם היום. סך הכול ראינו את האירוע ויש גם את הווידיאו מהאירוע, אני בכוונה לא משחרר אותו כי אני לא רוצה שהתקשורת תעשה ממנו מטעמים, זה מצלמה פנימה של אורית באוטו. היא בסדר והיא תחזור לנהוג והכול יהיה טוב. האוטו טוטאל לוס כמו האוטו השני אבל לשמחתנו היא יצאה בנס. היא בלמה אותו, אין סימני בלימה על הכביש, ראיתי את הסרט, מזל שהוא לא נהרג עם הבת שלו. אירוע קשה, אתה רואה גם את החדירה לתוך הרכב והפציעה הייתה מאוד מאוד קשה. זה בדיוק כמו הפציעה של הקצין. מי שזוכר, שאיבד את העין, רק שם הצבא סירב להיכנס עם אלף ואחד סיפורים למה הם לא צריכים לעשות את זה. פה פחות ויתרנו, אמרנו אין תקשורת אבל אתם תיכנסו ותפרקו את מה שצריך. אני מקווה מאוד שיהיה המשך, אנחנו יודעים על המשך, לא לפרסום כרגע. כיכר תחסין עולה לכותרות, קחו בחשבון. היום הם יוצאים מנבי אליאס, עושים שם את המצעדים, הנחיה מאוד ברורה, אפס סבלנות ומכניסים אותם חזרה פנימה.

יגאל:

אנחנו עושים את מצעד הדגלים, הם החליטו שהם רוצים לעשות גם כן, אז אתה צריך להבין איך שזה מגיב, אני אומר אתם לא מאשרים פה, לא תאשרו גם שם. וזה הכיוון שהולך. המלחמה על קרקעות של C תופסת על הזמן תאוצה. רק אתמול ליד אלוני שילה, יש לנו את המזבלה עם פלישה וגם היום הם עובדים,



## לשכת ראש המועצה

אנחנו עוד פעם מקליטים ישיבות אז אני אסביר, יש להם שיטה מסוימת שאנחנו כרגע עולים עליה. יש צוות שמטפל ברעיון הזה כולל גורמי חוץ. ננסה לעדן את הדברים אבל יש כרגע עבודה על העניין הזה כדי שהמדינה לא תמשיך לאבד קרקעות. לצערי הרב בבקעה יש עכשיו ישוב של 200 משפחות עם בתי ספר וגנים ערבי על שטח בכלל של אחד המושבים. אדמות מדינה, אפילו לא סקר ולא כלום. ולכן עם הדברים האלה צריך להיות מאוד מאוד זהירים.

חאן אל אחמר זו הדוגמה ועם זה ממשיכים.

אבנר:

כן, לצערי הרב. מבחינת בניה, אבן פינה של משואה התחילו לשמחתנו לקדוח, אנחנו עם דיונים שם לגבי קיר תמך כי המדינה מסרבת לתת את זה ללא מכרז אז מחכים לראות מה עושים.

יגאל:

הלמ"ס ומרשם האוכלוסין גם כן. זו גם כן אחת הבדיחות שיש לנו, אנחנו מקבלים כסף לפי הלמ"ס. אנחנו בלמ"ס 7300 תושבים, אנחנו כבר מעל 10,500, תבינו את הנזק המטורף ליישובים מתפתחים. הלמ"ס האחרון שהיה זה היה ב- 2018 או 2017.

המנכ"ל של שרת הפנים היה תושב היישוב. יאיר הירש.

יונתן:

נשוי לבת של חיים שכטר.

רותי:

בנושא הקורונה. יש חולה קורונה בנגיף ההודי וזו הסיבה שדי מהר סגרנו פה את הכול כולל החלטה שכל עובדי המועצה כמעט יהיו בבידוד. בלילה היא עדכנה שהיא כבר לא. אנחנו מחכים לבדיקה השנייה שצריכה להיעשות מחר. ברגע שהילדים, היום 100, כמעט 200 ילדים עשו היום את הבדיקות, בעיקר החברה שהיו במגע עם הילד, אנחנו נוכל לשחרר כמעט את כל הפעילויות במידה ואין שינוי. אני מזכיר לכם, כוכב יאיר פי 7 יותר חולים תוך 3 ימים ומתחילים להיות כתום-אדום, צופים כנ"ל באירוע מטורף, וכפר סבא. שם גם ההדבקה של הילד הצעיר הזה. אנחנו מאוד מאוד זהירים. אם נקבל תשובות שליליות בעזרת השם, נוכל לשחרר את הכול. הזן ההודי, הבעיה הכי מרכזית שלו זה קצב ההדבקה המטורף שלו. פה צריך לתת שאפו אדיר, גם משרד הבריאות וגם פיקוד העורף שזרמו איתנו בבקשות, ולמעשה כבר היום העמידו לנו פה מתחם בדיקות מהיר. דרך אגב, כל מחנות הקיץ קחו בחשבון, היום שינו את הנהלים. הילדים יצטרכו להגיע כמו לפני טיסה, הצופים כבר התחילו. לפי דעתי בני עקיבא יהיו מיד אחריו והם חייבים לבוא עם בדיקת קורונה 48 שעות לפני היציאה למחנה קיץ. והחיסונים למעשה משרד הבריאות לא עובד עם מד"א היום, עובד עם חברה. היה מספיק גם להקפיץ לנו עוד חיסונים גם עכשיו בלילה מהרצליה, יש כרגע ויכוח אדיר במתחם עצמו לחסן את מי שנמצא באולם ואני מקווה מאוד שיגמרו את הכול. אם מפרגנים פה אז גם לעוזי צריך לפרגן, הוא עושה עבודה מצויינת. אם אתם יודעים על אותן הנחיות של בני עקיבא כי אני לא יודע אותן, אני מקבל בדרך כלל מההורים, נצטרך להיערך פה עם מתחמי בדיקות נוספים. הפיקוד מוכן לתת יד, רק תעדכנו אם אתם יודעים על איזה שהוא משהו נוסף.

יגאל:

הנושא הבא הוא של ליאור זיו.

מאיר:

בהתאם לבקשה שעלתה על ידי יונתן, החלפה של בוועדת הצעירים בתוך המקום הזה של באמת, הדברים נעשים בשליפה לא יודע מאיפה במקום לשאול ולברר או לתת יד. אם רוצים לפתוח את הדברים האלה בצורה כזאת, בואו נפתח את הדברים בצורה כזאת. אני חושב שאני מסתכל באמת על הדבר הזה בסופו של דבר, לקחתי את זה ברצינות והסתכלתי על כל מה שכתבתי, ואני מדבר, מה באמת התרומה המשמעותית של באמת היה פה שינוי, מדברים על

ליאור:



## לשכת ראש המועצה

התרומה וכל הזמן עוקצים להגיד: אפשר לסדר רכז נוער לנווה מנחם, לא עושים שום דבר. ולתת את הביקורת במקום לשאול מה הבעיה או מה זה. ואתה שואל, א' החלפת יו"ר ועדת מכרזים, ועדת ביטחון.

במידה ורוצים לשנות ולא לעמוד בהסכמים הקואליציוניים, אז אני דורש לחזור חזרה למליאת המתנ"ס, במקום החילוף שהיה. סגן ראש המועצה הבנתי בסופו של דבר שזה רק עניין של כבוד ואין מה לעשות עם זה. אז שהכבוד יהיה איפה שהוא רוצה.

רותי: תחזיר לי את החינוך.

ליאור: זו סיעה אחרת. ביטול ועדת תנועה בשל כפילויות. אני מסתכל על ועדת דיגיטציה שיש לנו ביישוב, וזה נראה על פניו שהם נותנים את המענה הזה והם עושים עבודה נפלאה אז אני לא מבין למה יש ועדת תנועה כי אני עדיין לא ראיתי את הפקקים בכביש 55 נפתרים. ועדת מכרזים וכאלה, למעשה כל ההחלפות האלה. זה נשמע לי מצחיק כי אם באמת רוצים, אז יונתן רוצה להיות גם חבר מליאה במתנ"ס, גם סגן ראש המועצה וגם יו"ר ועדת תחבורה וגם יו"ר ועדת מכרזים וגם יו"ר ועדת ביטחון? אני אשמח לפירוט מלא.

יונתן: ההצעה שעלתה היא הצעה כלל סיעתית. ענבל או אבנר אם היו מעלים גם היית אומר?

ליאור: ברור.

יגאל: מה זה רלוונטי? על מה אתה מדבר עכשיו?

ליאור: ברור, כל מה שלא נעשה בצורה מגמתית.

יונתן: פה הטעות זו בקשה סיעתית.

ליאור: אין בעיה. אני אגיד לך משהו אחר. בואו תביאו את ההסכם הקואליציוני.

יגאל: אני מתנצל, אני ראיתי את זה מאוחר מדי, לא זוכר אפילו מה היה באותו יום. רוב מה שכתוב פה זה בכלל הסכמים קואליציוניים, זה בטח לא לשולחן הזה, שיחות שביישו את כל מי שנמצא פה ולכן אני מציע שתהיה ישיבה השבוע של הסיעות שרוצות לעשות שינוי. יגיעו להסכמות – יגיעו להסכמות. לא יגיעו להסכמות, נתכנס לנושא במליאה הבאה. אין לי שום בעיה עם הדבר הזה. אני חושב שכרגע להעלות את זה עם כל השמות, אני חושב שזה מיותר וזה לא נכון.

יונתן: שני דברים קטנים. אחד, השתדלתי לשמור על שיח מכבד במייל. כתבתי גם כמובן את שם הסיעה, את הנימוק למה אנחנו רוצים לעשות את ההחלפה הזאת, בעינה עומדת. נראה לי שליאור לקח את זה למקום האישי, אולי פעם אני אבקש ממישהו אחר בתורו לעשות את המייל הזה. אין פה משהו אישי. זה שאמרת בקולך שאני כתבתי את זה, זה כאילו אני עשיתי ולכן אתה מעלה את זה כנגדי. יש פה יו"ר של ועדות אחרות שאתה לא העלית להחליף, חבל שזה אצלך ממקום אישי. אצלי זה לא לפחות. אני מרגיש שעשיתי עבודה טובה ואני עדיין עושה עבודה טובה במקומות שאני נמצא בהם. אם זה במתנ"ס, פרויקטים שקרו בחודשים האחרונים, לא מכיר, בקיצור, אני חושב שגם עבדתי ביחד עם ענבל בהקשר הזה, גם בפרויקט של דם המכבים, גם הכסף שהגיע לדואר בזכות זה דרך העמותה, אני חושב שבפועל אני עושה עבודה לדעתי טובה. אני לא מבין למה אתה מעלה את זה ברמה האישית הזאת. ולהפך, אני חושב שיש דברים בתור מישהו שנמצא בוועדה (לא נשמע) אני חושב ששנתיים וחצי עוד לא התכנסה, דיברו על זה פה לא פעם ולא פעמיים, אפילו יותר. דיברנו על זה שזה



## לשכת ראש המועצה

עבר מהמתנ"ס לפה, ומפה למתנ"ס לכל מיני שיבוצי סבב אחרים ובאמת בגלל שקיבלת עליך משהו כבד משקל, אני מאחל לך בהצלחה בחינוך, יש פה אנשים אחרים שרוצים תפקיד כדי לנסות ולהצליח בו. ענבל לא בשום ועדה ולא יו"ר של שום ועדה אחרת ולכן אנחנו רוצים שהיא תקבל וועדה.

ענבל: ביקורת, שזה לא בהכרח וועדה שמשפיעה.

יגאל: עדיין אבל זה לא עובד ככה. יש הסכמים קואליציוניים, והסכמים קואליציוניים לא דנים עליהם בישיבות מליאה. אפשר לדון עליהם במקום אחר, מגיעים להסכמות – עולה למליאה. לא מגיעים להסכמות, שיעלה, אבל אז גם אין הסכמים קואליציוניים.

ענבל: כן, אבל מעבר להסכמים קואליציוניים צריך לרדת לגופו של עניין.

יונתן: בסוף משתקף פה משהו מאוד אישי.

יגאל: אתה אומר את זה והוא אומר לך לא.

יונתן: מה זה אישי?

ליאור: אז אני אומר לך עוד פעם. נעשה את זה בצורה מסודרת. אני באמת, אני לא הולך להיכנס לוויכוח שכבר היה.

יגאל: אני מנסה לעשות רק משהו אחר כדי שהדברים, קודם כל הדברים שאמרתי לכם מופיעים בתמלול מצולם ומוקלט. אני אומר כרגע תעצרו. השבוע אני אבקש לזמן פגישה של שתי הסיעות.

ענבל: הכול בסדר, אנחנו מדברים הפוך, אנחנו יודעים שאפשר לדבר על הדברים האלה.

יגאל: אני אסביר לך את הכללים של דבר שנקרא הסכם קואליציוני. הנה ברוך פה בשידור יכול להסביר לכם מה זה. הסכם קואליציוני מחייב את שני הצדדים. רוצים להפר אותו? מפרים אותו או בהסכמה. או שמפרים אותו לא בהסכמה ואז אין הסכם קואליציוני וזה בסדר גמור. אני חושב שהשלב הראשון טרם בוצע, אפשר לדלג מעליו אם אתם לא רוצים לדבר, הכול בסדר. אבל אם מפרים אותו אז אין הסכם קואליציוני וזה בסדר גמור.

ענבל: בתוך מסגרת של הסכם קואליציוני, במידה ובמשך שנתיים לא התכנסה ועדה.

יגאל: באים, מי שחתום על ההסכם ומסכמים.

ענבל: הוא נראה לך תקין?

יגאל: לא משנה, יכול להיות שאת גם צודקת.

ענבל: הרי אנחנו לא באים לדבר על קואליציוני, נכון?

ליאור: זה מה שמפריע לי. אני לא מתאים לתפקיד, בסדר? אני לא מתאים לתפקיד. אני לא עושה את העבודה. אני לא חושב, אני בטוח שאני עושה את תפקידי היטב.

ענבל: זה לא קשור לעניין של מתאים.

ליאור: אני חושב בתפיסת עולם שלי יש דרך להוביל דברים.

ענבל: יכול להיות שזה לא ביכולתך ועכשיו שלקחת גם את ועדת חינוך וגם את ועדת



## לשכת ראש המועצה

נוער וצעירים, זה כמעט בלתי אפשרי לנהל את שתי הוועדות האלה ולגרום לדברים לקרות מתוך העובדה של יו"ר הוועדה.

ליאור: עניתי לך. בתפיסת עולם שלי, בן אדם שאכפת לו ורוצה באמת, בא קודם כל לשאול מה יש ומה אין ומה קורה. לא צריך להעלות את זה בדיונים לכל המליאה.

ענבל: ליאור, זו לא פעם ראשונה שאנחנו מדברים על נוער וצעירים.

ליאור: מתי באת אלי ושאלת אותי?

ענבל: בישיבות מליאה העלינו את העניין של נוער.

ליאור: והתמודדת עם האתגרים שיש לנוער?

ענבל: כמה וכמה פעמים.

ליאור: מתי ישבת במחלקת הנוער?

ענבל: כשישבנו במתנ"ס העלינו את העובדה שלא התכנסה ועדת נוער.

ליאור: מה זה? לא ישבתי איתך אף פעם במתנ"ס.

ענבל: שלא נעשתה פעילות לכיתות ה-ח, במהלך הקורונה, שאין התכנסויות, שאין סדנאות, למרות שהצענו פעילויות והעלינו מה אפשר לעשות ובפועל זה לא קורה.

יגאל: אתם לא מקשיבים אחד לשני.

ענבל, מה שאת אומרת לא רלוונטי, אני אסביר לך מה רלוונטי.

שגיא: אפשר לדבר על זה בצורה בוגרת. יש לך התנגדות אמיתית לזה? זאת השאלה שלי.

יגאל: אתה מתבלבל מדבר אחד, התיק הוא של סיעת יחדיו. אם הוא לא עושה את תפקידו, סיעת יחדיו צריכה לשבור את הראש ולהגיד: אין לי מישהו, קחו תעשו את זה. סיעת יחדיו עד היום לא התכנסה להגיד אם הוא רוצה לקחת את התיק או לא.

שגיא: למה לעשות את זה פוליטי? שאלתי שאלה פשוטה, יש פה מועמדת.

יגאל: חברה, זה ההסכם, מה זאת אומרת?

ענבל: יצהר, אני רוצה לדאוג לנוער. אני אומרת שאני יכולה, יש לי את הכוחות.

יגאל: יכול להיות שתבוא הסיעה בשיחה, תגיד לך: אין לי מישהו אחר. אתה רוצה, אתה חושב שאתה מסוגל?

יונתן: סיעת דורות, תבקש ממך לצורך העניין להצטרף אליך לפגישות שאתה לא רוצה שאני אצטרף. אם זה הסכם קואליציוני.

יגאל: סליחה, בהסכם קואליציוני אתה אמור להצטרף לפגישות של ראש מועצה?

יונתן: יש לי שאלה. אני מחזיק תיק תחבורה פה, נכון? מאז שנכנסתי לדבר הזה, הרי לא סתם הוא אומר שלא קורה כלום. דרך אגב, קרו כמה דברים שעצבנו אותך,



## לשכת ראש המועצה

- אני לא יודע למה. יגאל:
- תנסה לחשוב. יונתן:
- אני עוד מעט אגיד למה אני חושב, בגלל שיש פרסום בגדול, מה שקורה זה שאנחנו לא מרגישים את הקואליציה הזאת מתפקדת בשיתוף פעולה. יגאל:
- אפשר לפרק, הכול בסדר. לא קרה כלום. יונתן:
- אין בעיה. יגאל:
- רגע, אתה רוצה לדבר? אתה רוצה לדבר או להקשיב? אם אתה רוצה להקשיב אז עכשיו תקשיב. יש משהו בחוסר התמימות שלך שכשאתה הולך להיפגש עם השרה בלי שאני יודע, לא מעניין אותך לשמוע? תקשיב, אתה יושב אצלי. יגאל:
- אבל דיברנו על זה ב-4 עיניים. יגאל:
- אז שהוא לא יעלה את זה עכשיו. יונתן:
- חודש לפני כן דיברתי איתך בטלפון, ביקשתי ממך שכדי לקדם דברים האם אפשר לבוא ולהצטרף וללכת איתך ביחד לפגישה כדי לקדם דברים שקשורים לכביש או בכלל דברים. יגאל:
- האם הייתה איתה פגישה מאז? יונתן:
- הייתה איתה פגישה. יגאל:
- איזו פגישה הייתה שלי איתה מאז? יונתן:
- אני אגיד לך עוד שנייה. לפני הפגישה הזאת הייתה לך התנגדות ואמרת לי את זה בצורה של חוסר תמימות, בוא נגיד, לא אמרתי לי לא אבל אמרת לי שלא צריך לדבר בהרבה קולות וכאלה, נפנפת אותי. אחר כך נפגשת איתה פה, אמרת שזה רק לראשי רשויות ועוד סגן ראש המועצה של קדומים היה שם, ועוד פורום אחר מוביל שהוא גם לא רק ראשי רשויות. יגאל:
- איזה פורום אחר מוביל? אתה מדבר בסיסמאות. יונתן:
- אני אראה לך בתמונות, אני אראה לך בתמונות מי ישב שם, מראשי רשויות וסגני ראשי רשויות. יגאל:
- זה רק אחד הגיע, קדומים למרות שלא הזמינו אותו, נו מה לעשות? יגאל:
- ביושרה, או היושרה שאתה מנסה ליישר אותה פה. באותו יום אתה יושב פה אצלי, וב-10 אתה הולך להיפגש איתה. אמרת מילה? יגאל:
- אתה לא עדכנת אותה. יונתן:
- אתה אמרת מילה? יגאל:
- באותו ישיבה, כבר דיברנו על זה, ישבנו איתך כל חברי הסיעה על עדכונים על מה הולך להיות ולא אמרת מילה. יגאל:
- אני מבין את הבגרות, אני אומר לך, הכול בסדר. אני מציע שני דברים, תעשו איתם מה שאתם רוצים. יש אפשרות שהסיעות ייפגשו, עוברים על הסכם קואליציוני, רוצים לתקן – יתקנו, רוצים לפרק – נפרק. הכול בסדר, חבר'ה, יגאל:



## לשכת ראש המועצה

- תאמינו לי, החיים הרבה פשוטים ממה שאתם חושבים, תגידו מה אתם רוצים.
- רותי: זה יכול להיות מקצועי, אבל יחד עם זאת מדובר בהסכמים ולכן אם יצהר ירצה לקחת מתוך הסיעה כרגע את ועדת נוער וצעירים להיות יו"ר הוועדה, במקום ליאור, זה החלטה שלנו. במידה ויחליטו רוצים להחליף ויש הצעת נגד, סבבה. אבל כל עוד זה נמצא, התיק נמצא במקום מסוים, בסדר?
- שגיא: אין פה עצמאות באמת. הוועדות הן ועדות ממליצות, עם כל הכבוד.
- רותי: גם בכנסת היום זה ככה.
- יגאל: זה החוק, מה זה הדבר הזה?
- שגיא: מי שמחזיק בתיק התחבורה או מחזיק בתיק ועדת נוער וצעירים, אין לו באמת, גם ועדת ביטחון, אין לו באמת יכולת לביצוע.
- יגאל: שגיא, אתה פשוט חייב להבין איך עובדת מועצה. בכנסת יש לך ועדות.
- שגיא: אני מבין.
- יגאל: לא, אתה לא מבין. גם ועדות הכנסת הן ועדות ממליצות.
- שגיא: אני לא מדבר על הוועדות.
- שגיא: בשורה התחתונה, אני לא רואה גם אם זה הסכם של סיעת יחדיו, אין לי עניין לעשות את זה פוליטי גם אם זה בהסכם, אם אנחנו פונים לדברים בצורה אובייקטיבית ומקצועית ועניינית, אין סיבה שלא. ענבל כרגע פנויה, אפשר לתת לה את הדבר הזה, יש לה ילדים.
- יגאל: אולי מישהו רוצה לקחת את זה? זה פוליטי.
- שגיא: אם אני אומר לך בתור שותף קואליציוני, יש פה מישהי שאין לה כלום חוץ מוועדת ביקורת.
- יגאל: אז אתה עושה את זה ממקום שנקרא שיחה קואליציונית. לא בישיבת מליאה. כל מה שאמרת.
- יצהר: כל מה שאמרתם זה לא למליאה.
- שגיא: אתה רוצה שזה יהיה בשיחה?
- יצהר: זה לא למליאה, זה הנוהל.
- שגיא: נעשה שיחה, בסדר גמור.
- ענבל: אני רוצה לעצור פה רגע. א' עבודת הוועדות, חשוב שזה יהיה הרבה יותר איכותי מאשר רק המלצות.
- יגאל: אבל זה החוק, את רוצה לשנות את החוק?
- ענבל: לא משנה, מביאים לך המלצות של אנשים שהם פרושים פה על פני כל השכונות, הם נוגעים בשטח.
- יגאל: תעלי את זה פה למליאה, תאשרי. מה הבעיה? חברה, אתם כבר שנתיים וחצי, ועדה ממליצה מעלה לפה, את חברת מליאה מאשרת. אני לא מבין איך את



## לשכת ראש המועצה

רוצה לעבוד. ועדת ביטחון למשל תחליט שהיא רוצה 4 רחפנים ו-8 טייסים, היא המליצה. רגע, היא שאלה איך עובדת ועדה. אז אני אסביר.

- ענבל: אני לא שאלתי איך עובדת ועדה. הפוך, אני יכולה להגיד לך מה מרגישים אנשים, להקריא לו את התשובות מה שקראתי?
- יגאל: את שאלת איך עובדת ועדה. הוועדה ממליצה, מביאה לשולחן הזה.
- ענבל: אני מבינה ועוד איך.
- יגאל: אם את מבינה, אז למה את לא עובדת ככה?
- יונתן: אבל יגאל, שלחתי למאיר וגם לחיים את ההמלצות, שלושה ימים אחרי שישבנו, וכל ההמלצות של ועדת דרכים. לא קיבלתי אפילו התייחסות.
- יגאל: איזה המלצות?
- יונתן: מה זה המלצות? למה שלחת אותם? הם פה צריכים לבוא, מה זאת אומרת? שלחתי את ההמלצות לגוף המקצועי.
- יגאל: אנחנו אמרנו וגם קיבלנו איתות משרת התחבורה בזמנו, היא התחלפה עד אז, שאפשר לתקצב בין 700 אלף שקל למיליון שקל, את הסיפור של השמשת חניה במתחם שבכניסה ליישוב איפה שהמכולה של החיילים, לאורך ה-כביש.
- יגאל: ושוחחת איתי ומה אמרתי לך?
- יונתן: שנייה, שאלתי אותך אם יש שם תב"ע ומה התב"ע שם.
- יגאל: ומה עניתי לך?
- יונתן: לא קיבלתי עדיין תשובה.
- יגאל: אתה בזהירות לא דובר אמת אמרתי לך שזה מחוץ לתב"ע, מחוץ לקו כחול, אתה סתם אומר עכשיו איזה שהוא משהו.
- יונתן: אולי דיברת עם מישהו אחר?
- יגאל: הפוך, אמרתי לך לפני שאתה אומר כאלה דברים. יונתן.
- יונתן: אמרת למישהו אחר, אני לא אגיד מי.
- יגאל: יונתן, אמרתי לך לפני שאתה מעלה נושא, תבדוק אותו. אני גם אמרתי לך יותר מזה, שכל התב"עות מפורסמות באינטרנט, אתה לא צריך אותי. אמרתי לך גם את המשפט הזה, אתה לא צריך אותי כדי לקרוא תב"ע. לך לתב"ע תראה איפה היא מתחילה ואיפה היא נגמרת ואז תלך עם ה-700 כי אתה עכשיו בתחושה שאתה יכול להביא 700 על משהו שלא קיים.
- יונתן: אני אומר חד משמעית שלא אמרת לי את זה.
- יגאל: מעניין מאוד.
- יונתן: כנראה אמרת למישהו אחר.
- יגאל: לא, מי יבוא עם הדבר הזה חוץ ממך?



## לשכת ראש המועצה

- בוא נעשה את זה יותר ענייני. אנחנו מבקשים פגישה לפתוח את ההסכמים הקואליציוניים בצורה מסודרת. **שגיא:**
- בבקשה. **יגאל:**
- נבקש את הדברים שלנו. נראה אם זה ילך טוב, סבבה. לא ילך טוב, יש דרכים אחרות. **שגיא:**
- הכול בסדר. **יגאל:**
- לא, אבל גם צריך להחליט מערכתית כשרואים שוועדה, איך זה לא נכנס למסגרת הוועדות. **ענבל:**
- נכנס, וזה עלה פה להערות אם אתם לא זוכרים. **יגאל:**
- ומה עושים עם ההערה הזו? איך בפועל לא התכנסה ועדה? **ענבל:**
- היו לך הרבה הערות להזכיר לך, להרבה מאוד ועדות שלא. **יגאל:**
- לא התכנסנו וזה גם לא היה תלוי רק בי. **ענבל:**
- זה כולנו להזכיר לך. **יגאל:**
- טוב, אני הייתי פנויה רוב הזמן. **ענבל:**
- את היית פנויה? אז תיקחי את אחת הוועדות גם שיש אצלכם שלא עובדת, גם בסדר. אבל לא צריך ללטוש עיניים למשהו אחר. **יגאל:**
- איזה ועדה לא עובדת? **שגיא:**
- לא יודע, הוציאו לכם דוח להזכיר לכם, באחת המליאות שלפני חצי שנה. **יגאל:**
- הכול עובד טוב, לא קיבלנו הערה אחת חוץ מוועדת ביקורת. **שגיא:**
- מה זה, תמלול וצילום, יש קיים. **יגאל:**
- סליחה, יש תמלול או אין תמלול? **יגאל:**
- תמלול מקצועי? **יונתן:**
- בוודאי, אתה משלם עליו כסף. **יגאל:**
- מאיר, אני שאלתי אתכם האם אתם עורכים את התמלול אחרי שאתם מקבלים אותו. **רותי:**
- את רוצה לקבל 64 דפים? אני אעביר לך אותם. **יגאל:**
- בואו נגיד שיש דברים שזה נראה לא מקורי. **רותי:**
- אני רוצה לדעת מי עובר על זה. **יגאל:**
- יש לי הצעה כדי שיהיה טוב יותר. את ה- 64 עמודים תעביר לנו. **שגיא:**
- לא מודפס, תקבלו אותם במייל. **יגאל:**
- באותו הקשר, ביקשתי פעמיים או שלוש. ואז בתמלול, ההקלטה – במקום להגיד **יונתן:**



## לשכת ראש המועצה

לנו להביא פה דיסק און קי, דיברתי כבר לקבל את זה. לשלוח לנו את ההקלטה במייל ולא צריך לבקש שלושים פעם ולבוא עם דיסק און קי.

יונתן, אני מעדיפה לקבל את התמלול. זה מה שנאמר לנו. רותי:

יועבר התמלול המלא במיילים לכל חברי המליאה, על המקוצר נעשה את התיקונים. יגאל:

דרך אגב, לא אישרנו את הפרוטוקול, אישרתם? רותי:

אם בר יודע לכווץ, שישלח את הכול, אין שום בעיה, זה גם נמצא באינטרנט לדעתי. יגאל:

אני חוזרת רגע אחורה, מה עושים כשלא מתכנסת ועדה חוץ מנזיפה? ענבל:

אין לך משהו אחר. יגאל:

זה מופיע בהערות משרד הפנים כמו על נושאים אחרים שעלו פה וזה נחשב כהערה. יגאל:

היית יושבת איתי והייתי מסביר לך איפה נמצאת מחלקת הנוער ומה האתגרים שהיא עומדת עכשיו ומה אני עשיתי בשביל הדבר הזה. יכול להיות שזה לא יספק אותך וזה בסדר גמור. ויכול להיות שזה כן יספק אותך. ויכול להיות שהיינו חוברים ביחד לאיזה שהוא משמעותי. אבל אני חושב שזה הכי פוליטי בעולם, לכתוב במליאה: החלפת יו"ר הוועדה. אני חושב, זו דעתי. אני לא חושב שזה עובד ככה, אני לא חושב שזה מתאים, אני יושב בחודש האחרון ואני חושב שזה זלזול בעבודה שלי. אני יושב בחודש האחרון וענבל תעיד, טלפונים אחד-אחד לגייס אנשים לוועדה. טלפונים אישיים, לגייס רכזי נוער לטובת הדבר הזה. לרדוף אחרי רכזי הנוער אחרי זה בטלפונים.

מה זה אומר על עבודת הוועדה? ענבל:

אני עוד פעם אומר, יונתן קצת מתבלבל. התפקיד שלי לא למצוא רכזי נוער, אבל אני בכל זאת הלכתי והלכתי ונתתי יד לרווית והצטרפתי אליה למאמץ הכולל למצוא רכזי נוער. ליאור:

אתה לא עונה על השאלה. יש כאן נציגים של ועדת נוער שלא התכנסה כמעט שנתיים וחצי. למה? ענבל:

נכון, אני מסביר, נכון, אני מודה באשמה הזאת. אני לא מוריד ממני את האחריות. ליאור:

אבל דיברנו על זה לפני שנה וגם לפני שנתיים. יונתן:

יונתן, ללכת פה במועצה במסדרונות לזרוק לי הערות ביניים, יעני כאילו אני איזה חבר מהשכונה, זה בסדר. ליאור:

מה אפשר לעשות באמת? יונתן:

זו שאלה אחרת. אחד מארבעתכם היה מרים אלי טלפון. ליאור:

אני חבר ועדה ומעולם לא אמרת לי: תשמע, יונתן, תן לי כתף, קשה לי. מעולם לא אמרת לי דבר כזה. יונתן:

נכון. יכולת להציף דברים. ענבל:



בס"ד

## לשכת ראש המועצה

ליאור: אני יכול באותה מידה להגיד אתה כחבר מליאה מעולם לא התקשרת ושאלת אותי.

יגאל: וועדת מעמד האישה, דיברנו על כך במליאה הקודמת.

רותי: אישרנו אבל לא הצבענו.

יגאל: מי בעד להצביע, לאשר? את הוועדה ואת רותי כיו"ר הוועדה?

**הצבעה:** 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.

**החלטה:** אושר פה אחד.

יונתן: אנחנו רוצים להחליף את שגיא באבנר במכרזים.

יגאל: למה, מה קרה?

אבנר: כי אני לא יכול להגיע בשמונה בבוקר.

יגאל: מי בעד לבצע את ההחלפה ליו"ר וועדת מכרזים ייכנס שגיא הדרי במקום אבנר לוי?

**הצבעה:** 9 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.

**החלטה:** אושר פה אחד.

יגאל: הישיבה הסתיימה, נסגרה מליאה, נפתחה מליאה. עדכוני תקציב.

הדיון הסתיים בשעה 21:30.

מאיר ארונוביץ  
מנכ"ל המועצה המקומית  
קרני שומרון

מאיר ארונוביץ  
מנכ"ל

יגאל להב  
ראש המועצה