



לשכת ראש המועצה

28 יולי 2021

י"ט אב תשפ"א

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 07/2021

מיום יום רביעי 21 ביולי 2021

יב' אב תשפ"א

נוכחים:

מר יגאל להב – ראש המועצה
עו"ד יצהר הס – מ.מ ראש המועצה
מר יהונתן קוזניץ – סגן ראש המועצה
גב' ענבל אורן ברנד – חברת מליאה
מר שגיא הדרי – חבר מליאה
מר ליאור זיו- חבר מליאה
גב' ענבל הלל – חברת מליאה
גב' רותי שפיצר- ס. ראש המועצה
מר אבנר לוי- חבר מליאה

משתתפים:

מר מאיר ארונוביץ – מנכ"ל המועצה
מר ברוך חייקין- יועמ"ש המועצה - בזום
מר אסף אפרים – גזבר המועצה
רו"ח דני בניטה – רו"ח חכ"ל
הילה כהן – מבקרת המועצה – בזום

שעת התחלה : 19:30

תחילה : 22:45

מליאה 07/2021 בנושא עדכוני תקציב. יגאל:

מאיר: בנושא ההכנסות – נוסף למועצה, פעילות דרך חדשה, עבור יוצאי אתיופיה, קיבלנו 3362 שקל וצריך להוסיף את זה להכנסות שלנו. קיבלנו עבור מצלמות טכנולוגיות לביטחון קהילתי 50 אלף שקל, מכיוון שהתברר לא אושר הביצוע כמובן יידחה.

רותי: אמרנו שנאשר.

מאיר: כרגע לא ניתן עד לאישור, הפרויקט יידחה בעוד 4 חודשים קדימה. אין שום בעיה. סך הכול 53,362, אנחנו רוצים להוסיף להכנסות. מבחינת ההוצאות, כך שכלל התקציב יעמוד על 106,097,000 ₪ במקום 106,044,000 ₪. בהוצאות נבצע הקטנה – במתנ"ס 45 אלף שקל, בשפ"ע 40 אלף שקל.

ההוצאות החדשות שנוספו הם במצלמות: 56,667, כדי להתקין את מה שהם ביקשו. מרכז הגישור- 75 אלף שקל וקליטת העלייה 25 אלף שקל, סך הכול תוספת של 170,029, כדי להגיע לזה, צמצמנו 111,000, והגדלנו 53,000. סך הכול זה יוצא הגדלת התקציב ב- 53,000 ₪.



לשכת ראש המועצה

יגאל: אני מבין שגם הלכתם היום לראות את מרכז הגישור. מרכז הגישור לא נועד כדי להוריד את הכסף למתנ"ס אלא הפוך, מרכז הגישור יישב במתנ"ס גם יונתן חבר בהנהלת המתנ"ס, מבקש להוסיף למתנ"ס 35,000 ואז בלאו הכי אנחנו בחצי שנה, 75 זה תקציב שנתי. תגידו לי רק ממה מורכב הכסף. עד היום אין פירוט. אתם דיברת לפני שעתיים על מצלמות שלא קיבלתם פרוט מדויק וכאן אין כלום.

אבנר: בדיוק.

רותי: אתה דורש.

שגיא: נכון, אנחנו דורשים פירוט.

יגאל: אבל קיבלת פירוט, לעומת מרכז הגישור שאין עוד כלום.

יגאל: בעיקרון, הרעיון שלנו להעביר את הנושא למתנ"ס ואז המתנ"ס יגדיל את התקציב שלו, יוכל להרים את הפעילות כי אני לא רואה מישהו אחר במועצה שיכול להרים מרכז גישור.

מאיר: וגם את הנושא של העולים הוא באחריותו וניהולו של המתנ"ס.

יגאל: וגם את נושא קליטת העלייה לפי דעתי צריך לעבור לשם, גם ככה יש להם כסף לעולים.

יונתן: אתה מנסה לקצץ את התקציב של המתנ"ס.

יגאל: לא מקצץ.

יונתן: אנחנו ביקשנו להוסיף 75,000 שקל לתקציב המועצה. אתה בא ואומר: אני מקצץ 45 אבל בגלל שאתה מבקש 75 אני אוסיף 35. קיצצת מהמתנ"ס 45 וכאילו הוספת 30, כלומר אנחנו מקצצים.

אני שואל אותך שאלה, אתה מקצץ עכשיו למתנ"ס 45 או לא?

יגאל: לא.

יונתן: אז מאיפה אתה מביא את השינוי הזה? ממי אתה מביא את זה?

יגאל: חצי שנה עברה, אתה ביקשת 75, אנחנו ביוני, אתה תעמוד על חצי, נכון? אז אנחנו מעבירים 35.

יונתן: מצוין, בינתיים אני אצביע על מסגרת של 75,000 ₪.

יגאל: מסגרת של מה? לא הבנתי.

יונתן: 75 אלף שקל.

יגאל: הנה יש לך.

יונתן: 75 מסגרת לאשר. אבל מה הקשר של 45 למתנ"ס לא הבנתי, אתה בעד לקצץ מהמתנ"ס או לא?

יגאל: אתה ביקשת 75 אלף שקל לשנה של פעילות.

יונתן: נכון.

יגאל: אתה הרי שומר על הקופה הציבורית. ואתה לא רוצה עכשיו לחפש איזה שהוא



לשכת ראש המועצה

- משהו. זה מה שאתה ביקשת, ביקשת לשנה אני מזכיר לך.
- יונתן: שנינו מבינים שאנחנו לא מדברים על אותו דבר.
- יגאל: אתה ביקשת 75 לשנה.
- רותי: זה לא הגיוני 75 לשנה למרכז גישור.
- יגאל: למה כמה עולה ברחובות מרכז הגישור? כמה עלה מרכז הגישור ברחובות?
- מאיר: 350 אלף שקל לשנה.
- יגאל: לכמה תושבים?
- מאיר: 120,000.
- יגאל: אנחנו 10% מהם.
- יונתן: השתתפות הרשות זה 350 אלף שקל.
- יגאל: אתה משלם פה פי 2 יותר מאשר ברחובות.
- יגאל: אתה משלם פי 2, אם זה 35 אלף ולא 70 אלף.
- יונתן: בואו שנייה ניקח את הקיצוץ שהעליתם לגבי המתנ"ס. אתה בעד לקזז את המתנ"ס 45 אלף שקל?
- יגאל: לא, אתה מקצץ את כולם, אתה לא מקצץ את המתנ"ס.
- רותי: למה את כולם?
- יגאל: כדי לתת תוספת לסעיף כל שהוא צריך לעשות קיצוצים.
- יונתן: אתה מוכן לקצץ במתנ"ס 45 אלף שקל.
- יגאל: אני צריך לקצץ בשפ"ע ואני צריך לקצץ במתנ"ס ובביטחון ובכולם.
- יונתן: אנחנו לא מוכנים לקצץ במתנ"ס.
- יגאל: את האמירות הפוליטיות שלך אני מכיר, הן פוליטיות לחלוטין.
- יונתן: למה זה פוליטי?
- יגאל: כי אתה עכשיו לא מייצג מתנ"ס, אתה מייצג את המועצה כחבר המועצה.
- יונתן: אמרת לי שאני בהנהלת המתנ"ס ולכן זה יהיה שם.
- יגאל: אתה כרגע נמצא בשולחן המליאה של המועצה.
- יונתן: למה אתה אומר שאני פוליטי אבל? לא הבנתי.
- יגאל: אתה מדבר ש"המועצה רוצה לקצץ אבל אני לא אתן להם", זה פוליטיקה.
- יונתן: בבקשה, אני מקריא את ההודעה של ענבל אורן, שאני מסכים איתה דרך אגב, זה מעולה מה שהיא כתבה, אני לא כתבתי אחרי זה שום דבר, אבל בעצמה היא כתבה שהיא לא מוכנה לקיצוץ במתנ"ס: במהלך החודש האחרון דובר על קיצוץ



לשכת ראש המועצה

במתנ"ס.

- ענבל אורן: יגאל מכיר את זה, אין צורך להקריא.
- יונתן: "וכמן כן הסכום מסכן בפגיעה מיידית בתוכנית הקיץ ופעילויות נוספות, לכן צריך לקיים שיחה עם יגאל לחשוב על חלופות אחרות במליאה, בכל אופן נעשה כל שניתן למנוע". אני מסכים איתה.
- ענבל אורן: וגם אני.
- שגיא: לא מבין למה צריך לבוא לישיבת מליאה וזה בדיוק מה שאני מדבר כל השנתיים וחצי האלה, שכל הדברים האלה נתפרים לפני.
- יגאל: נתפר מה? לא הבנתי.
- שגיא: ענבל סוגרת איתך לפני ואז מהמתנ"ס מגיעים לפה ונסגר משהוא חדש.
- יונתן: מוחאים לך כפיים מהקהל, כל הכבוד.
- יגאל: כמו שאתה רצית מחיאות כפיים, לא?
- יונתן: אני ביקשתי למרכז גישור
- שגיא: בלי טיפה של ציניות, אתה אומן, אתה יודע להציג את זה בצורה יפה.
- יגאל: אתה שאלת שאלה, אני אומר לך את המציאות. אני לא מדבר עם חברי הנהלת המתנ"ס.
- שגיא: אתה דיברת עם ענבל והיא אמרה שהיא סגרה את זה.
- ענבל אורן: אבל לפני שאני חברת קואליציה, אני יו"ר הנהלת המתנ"ס.
- שגיא: כשלא נתנו לליאור לדבר אתה הזדעקת ואמרת: תנו לו לדבר.
- יגאל: אני לא נחשב, נכון? אז מה שאני אומר זה שאם באמת הייתה פה כוונה לשנות את התקציב של המתנ"ס לא היינו צריכים היום להיות מופתעים כש-45 אלף שקל האלה פתאום מקזזים אותם בצורה כזאת או אחרת. לפני המליאה, איך אמרת ליאור? תשאלו, תשתפו? בואו תגידו: חברה, יש פה 75 אלף שקל, גם ככה זה חצי שנתי, ובמקום לפגוע במתנ"ס בואו מראש נגיד לכם מהתוכנית, אלא מה?
- שגיא: לא הבנתי את המשפט הקודם.
- שגיא: הפתעת אותי, אני לא ידעתי שזאת התוכנית שלך וזו לא תוכנית שעכשיו פיתחת אותה עכשיו בשכל, וכבר מראש סגרת את זה עם ענבל שלא תקצו מהמתנ"ס, ובמקום לשים 75 אלף שקל בתקציב המועצה, תשים רק 37.5 שזה חצי כי זה חצי שנתי על המתנ"ס כי אתה לא רוצה אף אחד במועצה עושה את זה אלא במתנ"ס.
- יגאל: הבקשה זה לקצץ בתקציב, להוסיף לתקציב המועצה. ואז אנחנו באים ואנחנו מופתעים. כי ענבל סגרה עם יגאל שלא ידעו במתנ"ס כי יו"ר הנהלת המתנ"ס, אף אחד לא אמר פה ניגוד עניינים ואז בסוף אנחנו פה עכשיו עומדים מול שוקת שבורה מאיפה לקצץ, לא חשבנו על כלום. אם החשיבה פה הייתה אמיתית, לא מתק שפתיים שמחרטטים אותנו כבר שנתיים וחצי, ודיברתי איתך על זה ב-4 עיניים ואמרתי לך את זה וזה לא כדי להדיח אף אחד כי אני אומר את זה מדם



לשכת ראש המועצה

ליבי, אתם לא עובדים בשיתוף פעולה. ענבל סוגרת איתך דילים לפני ועכשיו אתה מציג לנו.

- ענבל אורן: גם עם אסף דיברתי וגם עם מאיר דיברתי. מאיפה מוציאים תקציב.
- שגיא: ענבל שאפו, אני לא בא אליך בטענות. אבל אם ענבל באה לפה עם פתרונות, הפתרונות צריכים להיות כלפי כל חברי המליאה.
- ענבל: עשיתי.
- שגיא: אני היום מבחינתי מגיע ומקבל עכשיו את הרעיון.
- ענבל אורן: גם עם ליאור לא דיברתי דרך אגב.
- שגיא: אני היום מבחינתי מגיע שמקצצים 45 אלף שקל מהמתנ"ס ואני לא יודע שיש לזה פתרון. אם לפני המליאה או בווטסאפ הייתם אומרים: חבר'ה, הצעת התקציב כזאת וכזאת, אנחנו מציעים הצעה כזאת וכזאת. מייל של מאיר או משהו כזה.
- מאיר: לא קיבלת את זה?
- שגיא: לא, אתה לא מקשיב לי. תקשיב רגע מה אני אומר. הפתרון שהצעתם עכשיו, אם הוא היה מועלה, ישיבת התקציב הייתה מזמן נגמרת או שהיינו מציעים חלופות אחרות. אבל מה שקורה זה שדילים נסגרים ואז אנחנו באים לישיבה. ועוד דבר, אלוני שילה דיברנו על הקרוואנים, למה זה לא עלה?
- מאיר: עולה, עוד לא הגשנו את ההצעה. אם תמתין, תראה שיש עוד. יש גם קרוואנים ועוד משהו שהעליתם. הכול עולה אבל תירגעו, אי אפשר הכול להיות מראש.
- שגיא: זה לא עניין טכני, זו המהות.
- יגאל: מה זה עניין טכני? על מה אתה מדבר?
- שגיא: זה לא עניין של אם מצאנו שקל לפה או שקל לשם. זה המהות. אם לא אמרתי את זה עד היום, אני אומר את זה היום שיהיה ברור: כל הדברים שנסגרים מאחורי הגב שלנו וב-4 עיניים כאילו יגאל מצא פה פתרון קסם ושלף מהמותן פתרון, חצי מ-75, 35, 37, הרי סגרת את זה עם ענבל לפני.
- תבואו בשקיפות, ביחד, בצורה בוגרת, בלי פוליטיקה: חבר'ה, אנחנו לא רוצים לפגוע במתנ"ס, הייתה הצעה של מאיר להעלות את המתנ"ס 45 אלף שקל, היה דיון בוועדת המתנ"ס שמתנגדים לזה. ענבל כיו"ר הנהלת המתנ"ס לא מסכימה, יש לנו פה בעיה, בואו, במקום 45 אלף שקל נעשה ככה, ניקח את הכסף משם לפה. היינו מסכימים. אני אומר לך מראש שהייתי מסכים. אבל מה קורה פה? היום אני בא ואני מופתע שיש פתרון שכאילו יגאל שלף אותו מהמותן כשחצי מ-75 זה 37.5, המועצה גם ככה לא מוצאת אף כוח אדם שיכול להרים את מרכז הגישור במועצה אז מי שעושה את זה, זה גם ככה מישהו מהמתנ"ס. הנה תפרנו עוד 50% משרה למישהו שאין לה, כולם שמחים, כולם מאושרים ואנחנו מופתעים.
- יצהר: היחיד שלא מופתע זה יונתן.
- יונתן: אני מופתע מאוד. כי אני לא ידעתי מהדבר הזה בכלל. שנייה, אני אסביר, הייתי איתך ודיברתי איתך ולא ידענו בכלל, שאלת אותי על זה, על ה-45 ואמרתי לך אני לא יודע, כנראה שמדברים על זה, אני מקווה שישתפו ויגידו מה קורה, נכון?



לשכת ראש המועצה

לי מושג.

- יצהר: אמרתי לך שיש פתרון.
- יונתן: אתה אמרת שיש פתרון? אני אמרתי לך שאני מכיר את הפתרון?
- יצהר: אז אתה לא מכיר, בסדר.
- יונתן: אני לא יודע במה מדובר, אנחנו היינו במרכז גישור, אני חבר הנהלת מתנ"ס ואני חבר מליאת המועצה, כל שלושה הדברים האלה קשורים בדיוק בנושא הזה כמו ששגיא אומר: מעולם לא אמרו לי קצה קצהו, אפס קצהו של מידע כדי לדעת על הפתרון הזה. פעם ראשונה שאני שומע על זה.
- יגאל: סיימתם? אפשר לענות?
- ענבל: אני רק אגיד שהתכוננתי בכלל להתנגד לקיצוץ. באתי לפה ואמרתי גם ליגאל בתחילת הישיבה ויהיו פה עדים, אני אמרתי שאני באה ומתנגדת לכך.
- יונתן: מאמינים לך, את לא צריכה להוכיח כלום.
- רותי: אבל לא נמצא פתרון ענבל, מבחינתי, 75 אלף זה קיצוץ ולא נמצא פתרון ומבחינתי לא מקצצים שקל למתנ"ס בשנת קורונה, גם ככה הוא לא הצליח להביא הכנסות, אני מבחינתי צריכה פתרון אחר למתנ"ס. אני מתנגדת.
- יגאל: מתנגדת למה? לא הבנתי למה את מתנגדת. סתם בשביל הזיכרון אני כבר לא זוכר. אחד, זה עלה בישיבת הנהלה ולא זוכר התנגדויות.
- מאיר: מה שכאן עלה לישיבת הנהלה. בישיבה היה אבנר, שגיא, רותי לא הייתה בישיבת הנהלה.
- שגיא: לא אמרתי שלא, אתה לא הקשבת לי.
- שגיא: זה נאמר, הפתרונות הוצגו אבל לא אלו שיגאל העלה.
- מאיר: רותי, את לא היית בהנהלה, אז את לא יכולת להגיב, אתם הייתם בהנהלה. כשהצגנו את זה בהנהלה אמרתם לא לעשות את זה? אמרתם בואו נעשה משהו אחר במקום זה?
- יגאל: אבל תן להמשיך, כולנו יודעים שלא אמרתם כלום, גם אני לא אמרתי.
- שגיא: לא נכון.
- יגאל: רגע, אתה אמרת לא להוריד במתנ"ס?
- שגיא: לא נכון, אמרתי שאנחנו רוצים למצוא תקציבים אחרים ואז אמרת לי: אם אתם רוצים, תביאו, תציעו הצעות אחרות. אני אמרתי שהקיצוצים האלה לא בהכרח יהיו על חשבון מה שאנחנו מסכימים. אמרת: אין בעיה, אם אתם רוצים, תביאו הצעות אחרות.
- אסף: כתבנו שיביא חלופות.
- יגאל: אני מעריך שזה מה שהיה עולה, הרעיון הזה בכלל לא עלה לי לראש. אני אומר בכנות. אתמול כשהבנתי שזה כבר מתחיל להיות סלט גם של חברי הנהלת המתנ"ס, טלפונים, ההוא יצביע ככה וזה ככה, התחילו לעשות מזה שוק, הרי לא



לשכת ראש המועצה

המהות. המהות היא מרכז גישור. אני מזכיר לכם, זו המהות, עושים מרכז גישור או לא עושים מרכז גישור. אם אפשר לעשות מרכז גישור ולעשות אותו נכון בלי לפרק ולעשות נזקים לתקציב השוטף של המועצה, אז איפה בדיוק הבעיה?

שום בעיה. אני אפתיע אותך ואני אקבל את מה שאמרת. מכיוון שהרעיון עלה אתמול בלילה או שלשום, כי לא הצלחתי להבין על מה הסערה הגדולה הזאת.

שגיא:

אנחנו מגלגלים פה 100 מיליון שקל, על 45 אלף, תאמין לי, לא נעים לי להגיד לך גם אם לא ירדו משום מקום, יהיו רק רישומית, אנחנו יודעים לעשות את זה גם. פרופורציות. רגע, אמרתי שאני מקבל את מה שהוא אמר, ואם אתמול עלה לי הרעיון הייתי צריך ישר לצלצל ולהודיע, טעות שלי שלא עשיתי. סיפרתי את זה לענבל, לא זוכר אפילו אם לך.

יגאל:

אגב, אני ידעתי שיש בעיה ועדכנתי גם את יונתן לפני שבוע. שיש בעיה וצריך למצוא פתרון. לא היה לי פתרון.

יצהר:

חבר'ה, אני רוצה להתקדם. אנחנו צריכים לדעת האם המרכז גישור עולה 75 לשנה או 150 לשנה כי אי אפשר להקים מרכז גישור ועוד שנה, חצי שנה לפרק אותו.

יגאל:

אני הבנתי שזה 75 עד סוף השנה.

רותי:

לא.

יגאל:

זה כאילו לשנה, זה בסדר רותי. יכול להיות שהבנת לא נכון.

שגיא:

זה לא אמור להיות בעדכון תקציב, זה אמור להיות חצי מזה.

רותי:

שגיא, את המספרים נדע אחרי שהדבר הזה יעבוד כנראה. אתה מבין שאני לא יודע לקבל עד היום, אנחנו לא יודעים לקבל איך זה מתחלק? תנו לזה לרוץ, הייתם היום ברחובות, תביאו אומדנים, משרה, חצי משרה, רבע משרה, מרצים, פעילויות, חוגים. תגידו מה.

יגאל:

יש את זה במועצות דומות לנו.

ענבל:

כן.

יונתן:

בגודל שלנו לא מצאנו, רחובות אני יודע שיש. באלפי מנשה, אבל חדש. שעובד כמה זמן?

יגאל:

חצי שנה. אמא של ענבל הקימה את זה.

יונתן:

אפילו פחות מחצי שנה.

יגאל:

היום הגעתי ומאיר אמר לי שמי הקים באלפי מנשה זה מתנדב מקרני, זהבי ורונית שהם.

יונתן:

כן, היום עשיתי את כל הבדיקות האלה.

מאיר:

בהתנדבות אי אפשר לעשות.

יונתן:

אם הוא יודע לעשות לאלפי מנשה, שיעשה גם אצלנו. אני גם לא פוסל אפשרות שעושים משותף.

יגאל:

אני בטוחה שגם אמא שלי תשמח בהתנדבות.

ענבל הלל:



לשכת ראש המועצה

- יגאל: זו ההצעה, אפשר לתקן או לאשר.
- יונתן: אפשר לעשות עדכון חדש עוד שלושה חודשים, זה אותו דבר.
- יגאל: עדכון של מה עכשיו?
- יגאל: כרגע דברים בבסיס, יש לך תקציב מצלמות, יש לך תקציב של המרכז, יש תקציב של העלייה וצריך להריץ מרכז גישור, שיתחיל לרוץ. כרגע אנחנו נעשה את העדכון ללא המתנ"ס כי אין לו שום קשר.
- מאיר: יש עוד הצעות שהועלו לדיון.
- יגאל: איזה עוד הצעות?
- מאיר: ביקשו להפחית את סעיף פרסום ב- 60 אלף שקל, כרגע בסעיף נשאר 30 אלף שקל.
- יגאל: 30 עד סוף השנה.
- מאיר: עד סוף השנה אבל זה מה שעלה, ובקשה להפחית את שכר הדירה בקרוואנים של אלוני שילה ורמת גלעד.
- יונתן: היו אירועים בשבועות האחרונים שקשורים בפרסום ביח"צ?
- מאיר: התקבלו חשבוניות והוצאות שתוכננו וטרם שולמו.
- יגאל: יש לך שילוטים שאתה עושה לפארקים, יש לך כל מיני דברים שאתה צריך לשלם אותם.
- יונתן: בכל אופן מה ששלחתם בטבלה היה סעיף ניצול של 30-40 אלף שקל.
- מאיר: זה היה לפני שעודכנו כל הקבלות במערכת החדשה.
- יונתן: אתה אומר שעודכנו 60 אלף שקל קבלות?
- מאיר: כנראה, לא התחשבתם בשריונים.
- אסף: אתה דורש לקצץ ב- 60 בכל הסעיף הזה נשאר רק 30, יש כאן שריונים וקבלות שהתקבלו.
- יונתן: אבל איך זה הגיוני שקיבלנו עכשיו ברבעון, הרי שלחתם לנו את הניצול תקציב.
- אסף: של הרבעון.
- יגאל: רבעון זה שלושה חודשים.
- יונתן: שנייה, שלחת רבעון לפני חודש וזה היה 30 אלף שקל ניצול. זה אומר שאם כרגע מנוצל 60 אלף שקל בחודשיים האחרונים.
- יגאל: בכל מקרה זה מה שנשאר לך לחצי שנה.
- אסף: אני לא אחראי על ההזמנות, זה מה שצריך.
- יגאל: אני מזכיר לכם שזה כל המודעות דרושים והדברים שיש צורך לפרסם.
- מאיר: הנושא הנוסף הוא שכר הדירה בקרוואנים.



לשכת ראש המועצה

- אבל בנושא זה ענבל לא יכולה להיות בדיון. יגאל:
- ביקשו להוריד את שכר הדירה של הקרוואנים חזרה, באלוני שילה ורמת גלעד זה מאיר: מה שעלה, זו המשמעות של זה, 66,667 שקל. אם אנחנו מורידים את זה למחיר הזה, הפער יהיה 79,000 מינוס ואם נוסיף את קרני כי צריך להשוות את כולם ביחד אז הפער הוא כ- 140,000 ש.
- רק אלוני שילה ורמת גלעד. יונתן:
- אני שמתי את הכול כי זה לא בדיוק נכון. תכף נשמע משפטית. מאיר:
- אני לא חושב שמשפטית אתה יכול לעשות את זה. יגאל:
- חייקין לא יודע בכלל. אם אני אגיד לו שהייתה פה הבטחה שלטונית ואם אני אגיד פה שהייתה השקעה של התושבים. שגיא:
- תגיד לו, הוא שומע אותך. יגאל:
- הבטחה שלטונית, והייתה פה החלטה של ישיבת מליאה והייתה פה הבטחה. שגיא:
- איזו ישיבת מליאה? יגאל:
- הבטחה, לא שלנו, ישיבת מליאה לפנינו שחברי מליאה הבטיחו להם שלא יעלה שכר דירה והמועצה לא תשקיע כסף על מנת שהם יעשו את כל התיקונים על חשבונם. אם יש חוזה בין משכיר לשוכר, שהמשכיר משקיע כסף מכספו האישי ובסוף המועצה משנה חד צדדית את ההסכם, למרות ההסתמכות של השוכר. שגיא:
- לא הבנתי, החוזה שלהם שונה מהחוזה של קרני שומרון? יגאל:
- בוודאי. שגיא:
- אתה בטוח? יגאל:
- אם אתה בשכונה של הקרוואנים הרגילה. שגיא:
- אני שואל אותך אם אתה בטוח, אני לא יודע, אתה בטוח במה שאתה אומר? יגאל:
- גם אם לא, בפועל מה שהיה זה משהו אחר. ההסכם שהיה בקרוואנים שאם הייתה פה תקלה בקרוואן היו שולחים את שפ"ע לתקן. אצלנו המועצה לא נגעה בקרוואנים, אני הלכתי וחקרתי ונפגשתי והשקעתי בזה זמן ואנשים אמרו לי, הוכיחו לי ברחל בתך הקטנה שהם השקיעו כסף, לא רק תיקון של דוד או תיקון של ברז נשבר: תקרה, רצפה, קירות, חלונות, תוספות, ריצוף, כל מה שאתה רוצה ברמה שבבית לא משקיעים ככה והמועצה לא שמה שם שקל. עכשיו ננצל את מה שנקרא ההשבחה של הקרוואן ונגיד זה קרוואן שלא שווה 850, זה לא בסדר. שגיא:
- על איזה קרוואנים אתה מדבר? יגאל:
- אלוני שילה ורמת גלעד. שגיא:
- רמת גלעד המועצה שמה את כל ההשקעה, אני לא יודע מאיפה הנתון שהבאת אותו. יגאל:
- אני מדבר על התיקונים. שגיא:



לשכת ראש המועצה

- תיקונים לא עושים גם בקרני. אני חושב שאתה טועה. יגאל:
- בטח שכן, כשאבא שלי היה עובד פה הוא היה עושה תיקונים. שגיא:
- נגמר מזמן. יגאל:
- לא משנה. שגיא:
- רק תיקנו לנו את התריס. ענבל אורן:
- לכן שאלתי אותו שאלה פשוטה: האם בדקת. יגאל:
- אני אמרתי שכן. שגיא:
- אין הבדל בין החוזים של הקרוונים בשכונות השונות. מאיר:
- תביא את האנשים לפה, ותראה. עזוב, בוא נלך לסיור, נראה מה הם עשו בשטח, בוא אני אראה לך את התיקונים שהם עשו בידיים שלהם. שגיא:
- גם ברמת גלעד? כל הקרוואנים שלנו, מוזר לי מה שאתה אומר. יגאל:
- אני אגיד ככה, אני הלכתי ונפגשתי עם המשפחות באלוני שילה, בסדר? לא יודע לגבי רמת גלעד. רמת גלעד אני מוזן מהתושבים. הספיק לי לראות באלוני שילה. אם ברמת גלעד התושבים לא אמרו אמת או שאמרו חצי אמת או שזה לא נכון אז אפשר גם להחריג אותם. אבל אני אומר לך מבחינת האמת ומבחינת הייתה פה גם החלטת מליאה שלא נרשמה בפרוטוקול, זה אחת הצרות שהפרוטוקול פה לא מסודר בצורה מסודרת. שגיא:
- החלטת מליאה שמה? יגאל:
- שהם ישקיעו בקרוואנים על חשבונם. שגיא:
- במליאה הזאת? יגאל:
- לא שלנו, לפני שנכנסנו. מ-2013 עד 2018 הייתה ישיבה ומישהו שהוא לא חבר מליאה התחייב בפניהם במסגרת הסכמה הוא היה סוג של מתווך שאז רצו להעלות את שכר הדירה וביטלו את העניין של שכר הדירה בתמורה לזה שהם יתקנו על חשבונם וכולם באו מה שנקרא, היו שמחים ומרוצים. ואז הזמן עשה את שלו ואנשים שכחו ובסוף מבקשים שכר דירה. שגיא:
- בוא נדבר על המציאות של היום, זה מה ששאלתי את מאיר, האם יש איפה ואיפה בין כל השכונות. הוא אומר שלא. אותו הסכם שכירות יש היום לכל השכונות. וברוך, האם בכלל אפשר לעשות פער בין רמות שכירות בין שכונה לשכונה לאור מה ששגיא אומר, נגיד שנבדוק את זה אבל נגיד שזה נכון? יגאל:
- תוך כדי הדברים שלו הסתכלתי ואני רואה שבתקופות של 2007 ו-2014 גם לרמת גלעד וגם לשכונות אחרות, יש שם הוראות מאוד מאוד דומות. לדוגמה שהשינויים אסור לעשות ואם הם נעשים זה על חשבונם. וכשמועצה מקבלת חזרה, אז היא לא צריכה לפצות על השינויים. שגיא:
- אבל זה בהסכמי שכירות ברוך. יונתן:
- זה הסכמי שכירות, מה לעשות? לפחות זה הטיוטות שאני הכנת. ברוך:
- לרמת גלעד ולאלוני שילה? יגאל:



לשכת ראש המועצה

- ברוך: כולם היו פחות או יותר אותו דבר, אני לא מוצא כרגע את הדף של אלוני שילה, באיזו שנה זה היה אלוני שילה?
- יגאל: אלוני שילה עלה לקרקע, ביום העצמאות 99 עלו למיטב זיכרוני ומאז אני יודע שהיו כמה חוזים, בהתחלה חלק מהקרוואנים היו של אמנה, אחרי זה של המועצה. ברמת גלעד כשפינינו אותה אז כל הקרוואנים הפכו להיות של אמנה או של המועצה ואני לא זוכר שיש הבדלים בחוזים.
- ברוך: אני גם לא חושב שיש הבדלים, החוזה הכי ותיק שיש לי הוא מ-2007 והוא דומה מאוד לזה מ-2014. כלומר המועצה התלבשה עליו. אני רואה אותו עם הלוגו של המועצה כך שלדעתי מה שהמועצה עשתה, היא פשוט לקחה את החוזה של 2007 ופשוט אימצה אותו בנוסחים כאלה או אחרים, אבל ההוראות לעניין השיפוצים נשארו אותו דבר, לכל אורך השנים.
- אבנר: זה שיפוצים. הוא שאל לגבי אחזקה.
- ברוך: אחזקה שוטפת, בוא נראה, אני מסתכל במה שיש לי.
- יגאל: יש לך את החוזים היום אבנר, אתה לא צריך ללכת ל-2007.
- יונתן: אבל אנחנו מדברים על הדברים האלה.
- יגאל: אבל יש לך היום חוזים, כולם אותו דבר.
- שגיא: מה החוזים אומרים לגבי אחזקה?
- יגאל: שהאחזקה, רוב האחזקה היא על חשבון הדייר.
- יונתן: מה זה רוב?
- יגאל: לא יודע, תקראו את החוזה. דרך אגב, זה אותו חוזה גם בחכ"ל.
- ברוך: אין פה שום אחריות לתחזק את הקרוואנים לפי החוזים האלה.
- אבנר: אז חסר סעיפים.
- יגאל: לא, הוא אומר לך שאם אתה מוסיף, אם אתה מוסיף זה על חשבונך.
- ברוך: אתה רוצה לדעת מה האחזקה? בבקשה: השוכר מתחייב להחזיק את המושכר במצב טוב ותקין ולתקן על חשבונו את כל הנזקים שייגרמו במושכר עקב השימוש שהוא עושה במושכר.
- שגיא: בפועל, תיקנתם בשכונת הקרוואנים.
- יגאל: רק כששוכר עוזב, אנחנו מתקנים ומחייבים את התושב.
- שגיא: אם היה לך חור בגג, היית מתקנת?
- ענבל: הייתי צריכה לתקן את זה.
- מאיר: כשהתחלף הדייר, לא החלפתי לאף דייר שנמצא שם.
- יגאל: בינינו הקרוואנים זה הוצאה כבדה למועצה, שלא תתבלבלו. אתה לא מכסה היום אפילו את העלות של ההשקעה של השכירות.



לשכת ראש המועצה

- יונתן: זה זוגות צעירים.
- יגאל: אני יודע ולכן עד היום אנחנו פועלים למענם.
- מאיר: צריך לזכור שהחוזים החדשים וההחלטה שהייתה על עלות השכירות בקרוואנים האלו לפני שנתיים בערך, לא זוכר מתי קבענו, התקבלה החלטה לעלות את שכר הדירה. לאחר מכן נקבע שלא יעלו שרירותית, אלה רק כשנגמר החוזה, כל אחד מתי שנגמר לו החוזה, אז הוא יחתום על חוזה חדש.
- יגאל: וכולם חתמו?
- מאיר: לא, יש קבוצת קרוואנים שלא חתמו על חוזה ולא משלמים כסף.
- שגיא: לא נכון, החוזה שלהם הסתיים לפני 4 שנים.
- מאיר: מה אמרתי? לא חותמים ולא משלמים כסף.
- שגיא: החלטנו להעלות את שכר הדירה לפני שנה וחצי.
- שגיא: אבל אין חוזה, זה מה שאני אומר.
- יגאל: לא, יש חוזים.
- שגיא: אין, אין להם חוזה בתוקף.
- מאיר: נכון. הם לא באו לחתום.
- יונתן: החוזה הסתיים.
- מאיר: לא באו לחתום על חוזה חדש, אתה צודק.
- שגיא: החוזה שלהם פג תוקף לפני 4 שנים.
- מאיר: הם לא באו לחתום על חוזה חדש, ואין כזה שהחוזה שלו לא בתוקף 4 שנים.
- ענבל הלל: חוזים לא התחדשו.
- יגאל: שגיא, היא חיה בנכס של המועצה ולא משלמת שכר דירה, זה נשמע לך נורמלי?
- יצהר: הוא לא משלם?
- שגיא: היא משלמת בלי חוזה.
- ענבל: ברור שמשלמים.
- יצהר: אם הוא משלם בלי חוזה, זה מתחדש.
- שגיא: אני שואל מתי תום החוזה.
- יגאל: אנחנו ב- 2021 את משלמת שכר דירה?
- ענבל הלל: עד שלא נקבל חוזה ע"פ הסכום שביקשנו לא נחתום.
- יצהר: אם אתה ממשיך לשלם, החוזה בתוקף.
- ענבל: משפחת זכריה מאז שהיא נכנסה לקרוואן לא ביקשו מהם לחדש חוזה בחיים



לשכת ראש המועצה

מעולם.

- יגאל: זה נשמע לך סביר ענבל?
- יצהר: אני אסביר שוב. חוזה מבחינה משפטית.
- שגיא: היא משלמת.
- יגאל: היא לא משלמת שקל.
- מאיר: היא לא משלמת, היא החליטה לא לשלם.
- שגיא: ועד שהעלו לך את שכר הדירה? בגלל שמבקשים, הם לא מסכימים לשלם.
- אסף: זה לא נתון למחלוקת, יש לשלם גם אם לא מסכימים לגובה שכר הדירה
- יגאל: שגיא, אתה אמיתי?
- שגיא: הוא מוכנה לשלם 800.
- יצהר: שתשלם, מה זה מוכנה?
- יגאל: שגיא, זה דיון הזוי. נמצאת פה חברת מליאה שדנים על שכר הדירה שלה שהיא חייבת למועצה.
- שגיא: היא לא דנה ולא מדברת.
- יגאל: אסור לה להיות פה, אני צריך להגיד לך?
- שגיא: יגאל, בוא זה.
- יגאל: אל תגיד לי "בוא".
- שגיא: בוא, אל תהיה עכשיו דווקני.
- יגאל: אני לא דווקני, אסור לה להיות בדיון הזה, היא לא יכולה להשתתף בו.
- שגיא: למה ענבל משתתפת בדיון תקציב המתנ"ס?
- יגאל: לא דנו על תקציב של המתנ"ס.
- רותי: אין פה ניגוד עניינים?
- יגאל: אין כזה דבר, זה דיון הזוי.
- יונתן: לא הבנתי מה קרה.
- יגאל: הדיון הוא שיש לך חברת מליאה שגרה בתוך מבנה ששייך למועצה שלא משלמת מינואר 21, שקל.
- שגיא: מחאה חברתית.
- יגאל: אין כזה דבר מחאה חברתית במליאה. אין כזה דבר. מחר הוא לא ישלם ארנונה מחאה חברתית ולא ישלמו לך מחר קנסות כמחאה חברתית.
- שגיא: יש פה מאבק ציבורי.



לשכת ראש המועצה

איזה מאבק ציבורי? מתוך כל דיריי הקרוונים רק חמש משפחות לא משלמות ביניהם חברת המליאה.

יגאל:

מאבק ציבורי וחברתי ואידיאולוגי. אנחנו לא רק כסף במועצה הזאת וזה מה שיוצא החוצה, רק כסף. בואו רגע נחשוב, זה שנהיינו השמנא וסלתא, קרני שומרון, מגיע לך יגאל כל הכבוד, קרני שומרון עפה באוויר. אבל אל תשכח, שהיינו כמו חומה ומגדל. כשעלינו כמו גנבים באמצע הלילה לרמת גלעד כדי זה ומחאו לנו כפיים כמו שעושים היום באביתר. אבל עכשיו, עכשיו כשאנחנו שמנים ובריאים, לא לשכוח את מי שרץ בלילות והיה צריך לרדת למקווה באמצע הלילה וללכת לטבול לפני שבת ושנוזל לו גשם ומקריב את הנשמה שלו בשביל שהיום אתה תוכל עוד כמה חודשים לגזור קופון על זה שיש לך באלוני שילה. בזכות האנשים האלה שמסרו את נפשם כדי שתהיה שם אלוני שילה. לקרוא לחברת מליאה שהיא מפרת חוק, זה יריקה לבאר שבזכות האנשים האלה אנחנו שותים היום את החלב הטעים הזה. היום אנחנו צריכים לעמוד אחרי המילה של המועצה והייתה פה החלטה של המליאה.

שגיא:

לא הייתה.

ענבל אורן:

את לא יודעת, אל תגידי. לא לך, לפנינו. הייתה החלטה ובגלל שהתמלול פה היה לא מקצועי אז זה לא נאמר ואני אומר לך ב-4 עיניים, דיברתי עם חבר מליאה שאמר שהיה מתווה כזה. אז עכשיו להגיד לחבר'ה האלה: חבר'ה, אתם פורעי חוק, בואו תשלמו – לא הכול כסף בחיים, יש גם אידיאליים וצריך להגיד לחבר'ה האלה תודה ולהגיד להם: בואו, נכון שאנחנו צריכים ליישר קו, עוד שלוש שנים אתם תצאו ותיישרו קו עם כולם. מי שירצה, סבבה. מי שירצה לא סבבה. הם באמצע לבנות את בתי הקבע שלהם, העול הכלכלי קשה. הם השקיעו המון מכספם האישי, לא מדבר איתך על דוד, אמרתי לך חמישים, שישים מאה אלף שקל שאנשים השקיעו בבתיים שלהם ואני בעד שהם לא ישלמו עד שלא תגיעו איתם למתווה. תקרא לזה עבריינות, אני קורא לזה מלחמה אידיאולוגית. תקרא לזה חוסר דוגמה אישית, אני קורא לזה מאבק חברתי. לאנשים האלה מגיע הכרת הטוב על מה שהם עשו. זה הכול.

שגיא:

אני אסביר לך קצת. איך הוקמה אלוני שילה אני יודע קצת יותר טוב ממך, אני מכיר את כל העזרה שהם קיבלו עד היום ואני יודע גם לאן המקום הזה הולך ואם מישהו רואה את אלוני שילה איך היא גדלה בשבע שנים האחרונות, אז תסתכל טוב מאוד לאן היא גדלה. עם הרבה מאוד אחריות אישית ותיק פלילי נגדי בבג"צ, לא עם השם שלך ולא עם השם שלה. אז מי שתורם כדי שהמקום הזה יתפתח זה אני.

יגאל:

אני קצת יותר פועל באלוני שילה מאשר כולכם ביחד. עם סיכון שלי אישי ולא שלך. אז אל תסביר לי עכשיו על אלוני שילה ועל רמת גלעד ואל תענה, שמעתי אותך בנחת עם כל המילים שלך המאוד יפות.

אתה מבין? אתה עושה כל דבר פוליטיקה. אתה חושב שמעניין אותי שמישהו מקשיב לי פה?

שגיא:

אני מבקש ממך, לא הפרעתי לך, תקשיב פעם אחת עד הסוף גם כשזה לא נעים לך. את המשפחות של אלוני שילה ושל נווה מנחם ושל רמת גלעד אני מחבק יותר טוב ממך.

יגאל:

מעולה.

שגיא:

אני נמצא איתם שם כשהגג עף להם. וכשחסר להם משהו אנחנו יודעים להשלים. אבל יש כללים, תלמד להקשיב שגיא, גם כשלא נעים לך. אבל כשיש

יגאל:



לשכת ראש המועצה

כללים שהמועצה קובעת אותם, על דרכי תשלום, פה במליאה הזאת, לא במליאה הקודמת. המליאה הזאת קבעה מה העלויות שיהיו. להזכיר לכם את הנושא של עליית מחיר של הקרוואנים? הסיעה שלכם ביקשה, לא אני ביקשתי. אבל זרמנו, תן לי לסיים.

- שגיא: לא, אני לא אתן לך.
- יגאל: כי אתה לא נותן לסיים את המשפט.
- שגיא: ליצהר יש בת שם וגם ליאור וגם יגאל, הצביעו בעד העלאת שכר דירה.
- יגאל: אני תקף אענה לך.
- שגיא: אתה לא יכול ליהנות מהאצבעות שלנו וכשזה לא טוב לך אתה אומר: אתם הצבעתם. לא עושים את זה.
- יגאל: כי אם היית שומע את הדברים שלי עד הסוף הייתי אומר לך שזה עלה ממכם שאנחנו תמכנו.
- שגיא: אנחנו הצענו את זה?
- יגאל: שגיא, לא אתם העליתם את זה?
- שגיא: אתה יודע מה? אני אסתום את הפה, עוד שנתיים וחצי אתה מוכיח לי שאנחנו העלינו את זה.
- שגיא: כן, אני נפגשתי איתו ולא ביקשתי להעלות את שכר הדירה של הקרוואנים. הוא הציע את זה.
- יגאל: האם את הנושא של עליית שכר קרוואנים זה היה רעיון שלך או של הסיעה?
- מאיר: אני העליתי להם במסגרת התייעצות שלהם איתי על נושא התקציב.
- שגיא: תודה רבה.
- מאיר: הם באו לשבת לשמוע איזה אפשרויות יש, אמרתי להם מה הרעיונות, והם קיבלו את הרעיון.
- יגאל: ענבל, אמרתי לך את דעתי וזה שאת יושבת פה זו עבירה על החוק. אני מסביר לך את זה בפעם הרביעית.
- מה שמאיר אומר שהוא העלה לכם את האופציות ואתם אמרתם לו זה בסדר, גם אני אומר זה בסדר. אני חושב שלשם 850 שקל לקרוואן זה סכום שהוא לא ריאלי. ועובדה שכל תושבי אלוני שילה משלמים את המחיר המעודכן למעט היא והקבוצה שלה. עכשיו לא רק שהיא לא משלמת את הבסיס, היא לא משלמת כלום. אין לי את זה באף משפחה, אתה צריך להבין את זה.
- יגאל: תשלם את ה-850 ואחר כך שתתווכח, תעשה מחאה חברתית, תלך לתביעה.
- ענבל הלל: אף אחד לא ציין בפנינו שזה אפשרי.
- יגאל: שאלת מישהו?
- ענבל הלל: אסף, זה גם צריך לבוא מכם. בלי הוצאה לפועל ועניינים שעכשיו מאיימים על כלנו.



לשכת ראש המועצה

- תגידי, זה נשמע לך נורמלי שאת לא משלמת שכר דירה ואת רוצה שאנחנו נפנה אליך?
יגאל:
- כולנו משלמים את הארנונה.
ענבל הלל:
- שכר דירה אני שואל אותך. לא נראה לך הגיוני לסגור חוב?
יגאל:
- יכולת למנוע הוצאה לפועל.
ענבל הלל:
- עוד לא התחלתי הוצאה לפועל, אני חייב לעדכן אותך שיש לך חוב וזה מה שנעשה.
אסף:
- אני חושב שלגור בלי לשלם שקל, אני חושב שזו התנהגות בטח לא של מנהיגות.
יגאל:
- זה לא משהו שאף אחד מאיתנו היה רוצה ולצערי עם כל הניסיונות של כולנו ומחלקת גבייה ולא קיזזו לנו כספים.
ענבל הלל:
- ענבל, מה זה קשור?
אסף:
- אנשים מפחדים לשים את כספם על קרן הצבי.
ענבל:
- ענבל, אני מאוד מצטער דיונים של כסף פרטי, תשבו בגזברות ותפתרו אותם. אני לא מכיר את מה שאתם אומרים. יש לנו חוזה אחיד לכולם, כולם, אותו חוזה. אמרנו נמאס כבר מהבדלים. אין לי בעיה לעשות סיור שכל המליאה תהיה אבל תזכרו שבסופו של דבר אנחנו צריכים לדבר על מחיר אחיד לכולם. אני לא חושב שיש היום הבדל או בחמש שנים אחרונות בין משפחה צעירה שרוצה לגור בקרני שומרון, נווה מנחם ולבנות את ביתה פה לבין משפחה שכבר גרה באלוני שילה.
יגאל:
- אתה צודק אבל אתה שוכח את העבר.
שגיא:
- את העבר אני אזכיר לך. משפט אחרון. אנחנו בקרני שומרון היו לנו דוגמאות כאלה. הודענו להם שאחרי 3 שנים, 5 שנים אתם עוזבים את הבית. לא עובד.
יגאל:
- סליחה, הם רוצים, בוא נעשה מתווה כזה, שלוש שנים. לא חמש, שלוש.
שגיא:
- קודם כל יש, להזכיר לך את המשפחה שגרה 13 שנה והוצאנו אותה במלחמות אבל היא יצאה מהקרוואן. באלוני שילה יש כאלה שכבר חיים 15 שנה ועדיין לא יוצאים. את האופציה שלהם לבנות הייתה להם בדיוק כמו לכולם. צריך להבין מתישהו, או שעוברים ליחידת דיור קצת יותר מרווחת מקרוואן עלוב. או שהיא בונה את הבית שלה או שהיא קונה פה בית.
יגאל:
- אני רוצה לשאול אותך שאלה, אתה חושב שמשפחה עם 7 ילדים שיש להם בני עשרה שצריכים את הפרטיות שלהם, נהנית לגור בקרוואן מרופט?
שגיא:
- אני לא יכול להיכנס לדיון על משפחות פרטיות כי את אותם שמות היה לנו עם אותה משפחה בשכונת קרני שגרה 13 שנה, גם לא הודענו לו למרות שלא היה לו כסף לבנות את הבית שלו, הודענו לו שהוא עוזב.
יגאל:
- אני רוצה לומר, אני מסכים שיש עניין להתחשב במשפחות אבל כל העניין הזה של משפחות שבנו את היישוב ועשו את אלוני שילה וכולי. זו שאלה פרטנית, אנחנו פה במליאה קבענו מדיניות. העלינו את הסכום שלה ולא משנה מי הביא את זה, אתם או כולנו הבאנו את זה, זה שטויות. קבענו סכום מסוים והעלינו את השכר, 1200 שקל לחודש זה לא סכום גבוה.
יצהר:



לשכת ראש המועצה

- שגיא: הם בונים את הבית שלהם במקביל.
- יצהר: מה שאתה אומר זו נקודה פרטנית. אם יש משפחה ספציפית שבאמת השקיעה 50 אלף שקל וכולי וכולי, בואו נדון בהם.
- שגיא: 8 משפחות.
- יצהר: כל המשפחות האלה 50 אלף שקל כל ה- 8 האלה השקיעו?
- יגאל: שגיא, אתה לא מדבר על הקרוואן. הם בנו עוד חדר, הם בנו עוד 3 קרוואנים. בחיך, על מה אתה מדבר?
- יצהר: הבת שלי לא השקיעה 70 אלף שקל? כלום היא לא קיבלה חזרה. אגורה היא לא קיבלה. אני שילמתי.
- יונתן: מצד אחד אני מבין מה שאתה אומר, מצד שני יש כמה דברים. אין משכנתא, אדם מביא כסף מעצמו אז אותם 50 או 100 אלף שקל שהוא משקיע בשיפוץ, הוא לא יכול לקחת את זה מבניית הבית.
- יצהר: אין סוף לדברים האלה.
- יגאל: בלי מי שנמצא פה עכשיו בינינו, לא היה עולה לדיון כל הנושא הזה.
- יונתן: השורה התחתונה, האנשים האלה ולדעתי כל מי שגר היום בקרוואנים בונים בית. אפשר לעשות מתווה איתם, תקרא לו חד פעמי.
- יגאל: יונתן, 3000 שקל בשנה, על מה אתה מדבר עכשיו? אתה לא מבין שהכול עקרוני? אין פה שום דבר תכלס. 3000 שקל בשנה כשאתה בונה בית במיליון שקל? על מה אתה מדבר?
- יונתן: ה- 3500-4000 שקל האלה אמנם אתה אומר שהם לא הרבה, אין בעיה. האנשים האלה כולם או אולי אחד לא, כולם בונים בתים באלוני שילה, אפשר להחריג את המתווה.
- יצהר: מי שבונה במקום אחר, לא שוכר בית.
- יגאל: יונתן, איך אנשים אחרים באלוני שילה משלמים את הכסף? יש לך עוד קרוואנים, למה הם משלמים את הכסף?
- יצהר: ומי שגר בנווה מנחם.
- יונתן: אני מדבר על כל הקרוואנים.
- יגאל: לא, אתה אמרת מקודם דוגמה של אנשים שגרים ובונים את הבית.
- יצהר: מי שבונה בית שוכר בינתיים. הוא שוכר ב- 3000 ש"ח.
- יגאל: למעט החברה המצומצמת מאוד מאוד הזאת, מצומצמת מאוד, כל האחרים משלמים את כל הסכום. כולל ברמת גלעד וכולל באלוני שילה.
- יונתן: כל מי שנמצאים בקרוואנים, בונה בית. הם עשו כמו ששגיא אמר, בצדק.
- אני מדבר עכשיו עקרונית. כל מי שגר בקרוואנים באלוני שילה נמצא בתהליך בנייה. זה אנשים שאומרים: חברים, אני לא הולך לצאת מהבית שלי, אני לא הולך לצאת מהבית.



לשכת ראש המועצה

- יגאל: למה הוצאת את הבחור מקרני שומרון שלא גמר את הבית שלו?
- יונתן: בשורה התחתונה, התחושה שלהם וזה נכון באיזה שהוא מקום שאומרים: תשמעו, אנחנו בונים, תנו לנו לסיים, הבא בתור שיגיע אין בעיה, תעשו חוזה חדש, מצוין. אנחנו כבר בונים את הבית, למה אנחנו שהשקענו את כל החמש, שבע, עשר, שתיים עשרה שנה האלה כולל עשרות אלפי שקלים שדיברנו על זה שהם השקיעו מעצמם כי הם צריכים להגן על עצמם אומרים.
- יונתן: שגיא אמר לך בואו נעשה סיור ואולי נחריג את רמת גלעד. הוא אמר לך: בוא נסתכל, בוא נראה.
- יגאל: גם אתם תדעו שאם אתם עושים את הסיור באלוני שילה ויתברר לכם שההרחבות הם לא בתוך הקרוואן כהשקעה אלא מסביב כדי ליצור לעצמם בית גדול יותר, ההשקעה היא לא בקרוואן כמו שאמרתם בהתחלה.
- יונתן: זה לא משנה, שיהיה גם מסביב לקרוואן, שישקיעו את הכסף, כשהם הולכים הכסף לא נשאר אצלם, הוא הלך, הם השקיעו אותו.
- אסף: אבל זו בחירה שלהם.
- יגאל: פה יש לך מציאות הפוכה שאנשים לא חיים 13 שנה והם חיים 17-18 שנה והקרוואן מזמן לא קרוואן של 45 מטר, הקרוואנים היום של 70-80 מטר ואתה בא ואתה אומר: אני על ה-300 שקל האלה עכשיו הולך לעשות מהפכה חוקית לדעת אם אני יכול לעשות אבחנה בין השכונות השונות כי זה אותו חוזה. הדבר השני למה אני מחריג אותם אם היום תודה לאל, תודה לאל כבר רוב הבתים שם בתים בנויים, אני מזכיר לך שתושבי השכונה כבר לא רוצים יותר קרוואנים, בסדר?
- יונתן: מי זה תושבי השכונה? רוב תושבי השכונה גרים בקרוואנים?
- יגאל: שאלת אותי שאלה, יש להם ועד שהם בוחרים אותו ולא אני בוחר אותו, שמייצג את התושבים כמו שיש לי באלוני שילה.
- יונתן: חלק מהדברים שאתה אומר אני מסכים איתך להפתעתך. שורה תחתונה יש שני דברים שצריך לעשות. צריך לסיים עם זה כי אנחנו בשתי מליאות ככה. הדבר הראשון הוא אם כולנו מבינים שזה אנשים שהם כולם בתהליך בנייה, הולכים לפי מתווה מסוים ומוגדר איתם והם גם תוך שלוש שנים הם יעזבו.
- ענבל הלל: אתה רוצה לספר להם מי בנה בית בלי משכנתא? כי הבת שלך מספרת את זה באלוני שילה, שבלי משכנתא אבא שלה זה שעזר לה.
- יצהר: נכון.
- ענבל: אני לא רוצה לשים את ההורים שלי בסיכון ואין להם את הכסף הזה לתת לי לבנות ובשבילי 6600 שקל זה לא מעט כסף.
- יצהר: אבל 70 אלף שקל ששמת על החדר?
- ענבל הלל: מה לעשות?
- יגאל: אני חושב שהדיון הזה, אנחנו עושים כל פעם טעות שאנחנו מדברים על דברים אישיים.
- ענבל הלל: אין לי, ההורים שלי לא יכולים לעזור לי לבנות את הבית, מה לעשות?



לשכת ראש המועצה

- תגידי, אבל למה זה רלוונטי עכשיו לדיון?
 יגאל:
- ענבל, זה לא עניין למליאה.
 יצהר:
- אני אומר אי אפשר לדון פרטנית לגבי אנשים מסוימים.
 יצהר:
- ההחלטה היא החלטה וכל היישוב זה כבר 160 אלף שקל, זה כבר אירוע, זה לא חמישה שקלים, זה אירוע. אבל זה לא משנה. אנחנו שבוע הבא, יש את הפגישה של הסיעות. אחרי הסיעות אם רותי להצטרף, את מוזמנת. נוסעים לראות על מה מדובר. אני מכיר אבל תראו. ואחריו ניסע לאלוני שילה ורמת גלעד, נראה במה מדובר והאם כצעקתה. היה וכן, ההחלטה צריכה להיות גורפת על פי הכללים של הייעוץ המשפטי.
 יגאל:
- על פי חוות דעת חייקין שאפשר להחריג אותם.
 שגיא:
- היה ולא, להיות מספיק עם יושרה, להגיד: חבר'ה לא עובד, כי תזכרו שיש כאלה שכן משלמים. את המחיר המלא.
 יגאל:
- יגאל, אנחנו כבר היינו בשטח, היינו ונפגשנו וראינו, באמת אני אומר לך.
 יונתן:
- עד לפני רגע אמרת לי שלא כל הנתונים אתה יודע, אז בוא נגלה לך נתונים חדשים.
 יגאל:
- על רמת גלעד אני לא יודע.
 שגיא:
- אני אמרתי לכם על רמת גלעד ואלוני שילה. בינינו עכשיו, מבחינה תשתית רמת גלעד קצת יותר נמוכה מאלוני שילה. אם אתה רוצה ללכת על ציונות והתרחבות, רמת גלעד קצת יותר אוכלת קש מאלוני שילה. אלוני שילה יש לה גנים, מעון.
 יגאל:
- בואו נאשר את החלק הראשון. כי הוא מאוזן על אפס. אחרי הסיור שנעשה נאשר את החלק השני.
 יגאל:
- זה אומר שהמתנ"ס מקבל 30 אלף שקל לטובת מרכז גישור.
 ענבל הלל:
- כמה קרוואנים תגידי לי בבקשה.
 יונתן:
- הנה כתוב, 12 באלוני שילה, 12 ברמת גלעד, סך הכול 24 קרוואנים, כתוב בדיוק.
 מאיר:
- יופי, עכשיו יש לך חלופות לתת לנו כדי לקצץ במשהו אחר כדי לסגור את זה עכשיו?
 יונתן:
- אנחנו הבאנו עכשיו את הסעיף הזה כסעיף תקציבי שאנחנו רוצים להצביע עליו, למה לא קיבלנו עכשיו חלופה?
 יונתן:
- כי אני לא עובד בצורה הזאת.
 מאיר:
- מה זאת אומרת?
 יונתן:
- הכנתי לפי מה שאתם ביקשתם. יום לפני המליאה, הרבה אחרי ישיבת הנהלה והכול, זרקתם לי עוד משהו, הבאתי לכם את הנתונים.
 מאיר:
- מי בעד? לאשר את עדכון התקציב כפי שהוצג.
 יגאל:
- מאיר תחזור, מתנ"ס לא להוריד.
 רותי:



לשכת ראש המועצה

ענבל אורן: לא מורידים.

יגאל: הוא אמר לך שלא יורד, אני אמרתי שלא יורד מהמתנ"ס, אנחנו מוסיפים למתנ"ס את החלק היחסי שיעשו את הפעילות שלהם, 75 זה שנה, יקבלו את ה-37.5, קליטת עלייה 25 גם כן צריך לראות עם פעילות שנתית או חצי שנתית. אני מזכיר לרותי שיש כסף במתנ"ס גם לפעילות כיתה. צריך לראות שבכלל מנצלים. התחושה שלי שגם אותו לא מנצלים. הכול אנחנו מדברים עכשיו.

שגיא: 25 זה חצי שנתי?

רותי: ממש לא, זה חצי שנתי, בטח.

שגיא: 50 את מבקשת?

רותי: ברור, לשנה, בטח.

יגאל: למה?

רותי: אני רוצה.

יגאל: אני מזכיר לך שיש עוד כסף.

רותי: אין בעיה, 25 אלף שקל לסיים את 2021.

יגאל: דיברנו על רכזת קליטת עלייה ואם זה יכול להביא אותה אז מצוין. יש מישהי שבזמנו רצינו להביא אותה ולא הצלחנו לגייס תקן. אם אפשר מהדבר הזה לייצר X שעות עבודה.

יגאל: נאשר את זה כרגע עם העלייה והגישה. לפי מה שאנחנו אמרנו עם ה-35 תוספת למתנ"ס, מבקש מכולם להצביע.

יונתן: אפשר לפרוטוקול?

הצבעה: בעד: 8 (יגאל, ליאור, יצהר, ענבל אורן, רותי, שגיא, אבנר, יונתן), נגד: 0, נמנעים: 0.

החלטה: התקבל ברוב קולות עדכון התקציב ע"פ הפרוט הבא:

תוספת של 53,000 ₪ מהמשרד לביטחון קהילתי.

סה"כ התקציב המעודכן יעמוד על 106,097,000 ₪.

ההוצאות יוקטנו ב: 34,000 ₪ והכסף יתווסף לטובת ביטחון קהילתי, מרכז גישור במתנ"ס וקליטת עלייה.

יגאל: הישיבה ננעלה (00:30).

מאיר ארונביץ
מנכ"ל המועצה המקומית
קרני שומרון

מאיר ארונביץ
מנכ"ל

יגאל להב
ראש המועצה