



לשכת ראש המועצה

כ"ז בתשרי התשפ"א

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 13/2020

מיום יום רביעי 14 באוקטובר 2020 כו' בתשרי תשפ"א

נוכחים:

מר יגאל להב – ראש המועצה
 עו"ד יצהר הס – מ.מ ראש המועצה
 מר יהונתן קוזניץ – סגן ראש המועצה
 גב' רותי שפיצר- ס. ראש המועצה
 גב' ענבל אורן ברנד – חברת מליאה
 מר שגיא הדרי – חבר מליאה
 מר ליאור זיו- חבר מליאה
 מר אבנר לוי- חבר מליאה

נעדרו: גב' ענבל הלל – חברת מליאה

משתתפים:

מר מאיר ארונוביץ – מנכ"ל המועצה
 מר ברוך חייקין- יועמ"ש המועצה
 מר אסף אפרים – גזבר המועצה-זום
 הגב' הילה כהן- מבקרת המועצה – זום
 רו"ח דני בניטה – פארק בראון
 מר אלירן אילוז – מנהל המתנ"ס – זום
 גב' טלי גולדשטיין- וועדת החברה למתנ"סים – זום

תחילת הישיבה: 19:00 במתנ"ס.

דני בניטה- רו"ח פארק בראון: מוצג לכם כאן הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2019 של פארק בראון. בעיקרי הדו"ח ניתן לראות כי עלות פעילות הפארק בשנת 2019 הייתה 1,512,050 ₪ וההכנסות מהפעילות 2,726,537 ₪.

הוצאות ההנהלה הן השנה 1,043,404 ₪ בעיקר בגלל תשלומים למנכ"ל היוצא אריה אדליסט כפיצויים וסיום תפקידו.

בסך הכל הרווח הנקי של הפארק השנה מסתכם ב- 78,392 ₪ לעומת רווח של 842,318 ₪ בשנה הקודמת.

בעקבות השינויים שבוצעו בפארק מהחלפת היו"ר והחלפת המנכ"ל פעילות הפארק תשתפר וכך גם הרווחים של הפארק. בשנת 2019 בעקבות הגישור שהתבצע זו השנה הראשונה שהמועצה רואה רווחים מהפארק. תודה רבה לכולם.

יגאל : יש בקשה לאשר את חברי המועצה הדתית:



לשכת ראש המועצה

הרב יוגב פרג – ממשיך.
 מר אביגדור אפשטיין – ממשיך
 מר מנשה לוי – ממשיך
 גב' אוריה אחרק – שתחליף את גב' אורלי גילברט
 הרב דוד מור יוסף – שיחליף את בני מיכאלוביץ ז"ל
 התקבלה גם בקשה של מר יונתן קוליוק כנציג שכונת גינות אך הוא לא ענה לטלפונים שלנו.
 רותי : ביקשנו להכניס את אדון עדיאל פלור.

יגאל : מכיוון שאחיו של עדיאל הוא עובד המועצה הדתית קיים ניגוד עניינים ולא ניתן למנותו.

רותי : אבל הוא עובד במשרה חלקית על פרויקט מסוים בלבד, מבקשת שנשמע אותו.

יגאל : בבקשה, ניתן לשמוע אותו.

עדיאל פלור (בזום): אני עדיאל פלור ואמנם אחי עובד אבל במשרה חלקית בלבד בפרויקט בבתי הכנסת.

שגיא : מה ההבדל גם אני נכנסתי למליאת המועצה כאשר אבי היה עובד מועצה וחתמתי על הסדר ניגוד עניינים.

יגאל : יש הבדל גדול בין נבחר ציבור כמוך לבין מינוי לתפקיד שאיננו נבחר ציבור, מבקש שחייקין יבחן את הנושא וייתן את חוות דעתו.

ברוך חייקין: להערכתך לא ניתן למנות לתפקיד אדם שיש לו ניגוד עניינים עם עובד באותו גוף בשינוי מנבחר ציבור. בכל מקרה תעבירו לי את טפסי המועמדות של עדיאל פלור ואני אבדוק את הנושא והוציא חוות דעת.

יגאל : מבקש לאשר בשלב זה את חמשת המועמדים שציינתי ובמידה ויונתן קוליוק יודיע כי ברצונו להתמנות למועצה הדתית או שהיועמ"ש ייתן חוות דעת כי מר עדיאל פלור יכול או לא להתמנות נצביע על כך שוב בדיון המליאה הבא.

מבקש להצביע על אישור החברים הבאים למועצה הדתית:

1. הרב יוגב פרג.
2. מר אביגדור אפשטיין
3. מר מנשה לוי
4. גב' מוריה אחרק
5. הרב דוד מור יוסף

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

ההצעה אושרה בפה אחד



לשכת ראש המועצה

יגאל : מבקש לאשר את גב' אופירה אהרוני המשמשת כמנהלת פרויקטים במחלקת ההנדסה במועצה וכאחראית תבר"ים בגזברות כדירקטורית בחברה הכלכלית קרני שומרון מטעם נציגות עובדי המועצה.

היא תחליף את גב' שלי צפתי שסיימה את תפקידה בחברה הכלכלית.

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).
נמנעים: 0

ההצעה אושרה בפה אחד

מאיר : מבקש לאשר את סגירת התבר"ים הבאים:

- תבר"ר 713 – שיקום דרך ביטחון ע"ס 100 אש"ח, סגירה ב-0.
- תבר"ר 715 – בטיחות בדרכים 2019 ע"ס 36,250 ש"ח, סגירה ב-0.
- תבר"ר 736 – נגישות אקוסטית ביה"ס משואה ע"ס 30,000 ש"ח, סגירה ב-0.
- תבר"ר 744 – שיפוץ מחלקות נותנות שירות ע"ס 200 אש"ח הגדלת התבר"ר ב-183 ש"ח מקרן מבני ציבור וסגירה ב-0.
- תבר"ר 578 – ריהוט רחוב ע"ס 100 אש"ח, הקטנה ב-2,507 ש"ח, זיכוי קרן פיתוח וסגירה ב-0.
- תבר"ר 726 – גן ילדים זמני ע"ס 180 אש"ח, הקטנה ב-359 ש"ח, זיכוי קרן מבני ציבור וסגירה ב-0.
- תבר"ר 730 – עמדות טעינה לרכב חשמלי ע"ס 76,923 ש"ח זיכוי קרן פיתוח ב-4,488 ש"ח וסגירה ב-0.
- תבר"ר 736 – נגישות אקוסטית ביה"ס רימו"ן ע"ס 30 אש"ח, סגירה ב-0.
- תבר"ר 743 – תכנון ביה"ס משואה ע"ס 912,769 ש"ח סגירה ב-0.

הצבעה: מבקש לאשר את התבר"ים לסגירה כפי שהוצגו:

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).
נגד: 0
נמנעים: 0

אושר פה אחד.

יגאל: ע"פ בקשתכם מוצגת לכם היתרה שלנו בקרנות המועצה שהיא נכון להיום כ-989 אש"ח.

רותי : האם זה לשנת 2020?

יגאל : קרנות הם לא ע"פ שנה תקציבית הם מצטברים במהלך השנה וממשיכים איתנו גם כשנגמרת השנה.

מבקש לאשר תבר"ר 765 – שביל אופנים מביה"ס רימו"ן לביה"ס ברקאי ע"ס 2,250,134 ש"ח במימון של 2,025,121 ש"ח ממשרד התחבורה ו-225,013 ש"ח מקרן פיתוח.

אבנר: ביקשנו שתציגו לנו את התוכניות.



לשכת ראש המועצה

יגאל להב: התוכניות עדיין לא הוצגו לנו. מחר יוצגו התוכניות ומי שרוצה מהמליאה מוזמן להצטרף. בכל מקרה בשלב זה אתם מאשרים רק מסגרת תקציבית לפני יציאה למכרז.

רותי : ואם בסוף הפרויקט יעלה יותר כסף?

יגאל: הפרויקט יכול רק לעלות פחות כסף ולא יותר. במידה ויעלה יותר נבקש ממשד התחבורה.

מאיר: בכל מקרה גם אם במכרז נצטרך להוציא יותר הנושא יעלה שוב למליאה לאישור.

יגאל : אני לא מבין הרי החלטנו בעבר שמשקיעים בשבילי אופניים על מנת למנוע תאונות בישוב הפרויקט תוכנן ונכנס לתוכנית הפיתוח שאישרתם עם התקציב בתחילת שנת 2020. זה הפרויקט היחידי שאושר בשלב זה ע"י משרד התחבורה, האם לא נכון לבצע אותו?

יגאל: מבקש להצביע על אישור התב"ר.

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

יגאל : מבקש לאשר תב"ר 767 לבצע עבודות ניקוז בנווה מנחם ע"ס 75,000 ₪ מקרן תיאגוד.

יונתן: ביקשנו מנציג השכונה להגיע להסביר את הנושא.

ארז: נציג השכונה: שלום לכולם, הפתרון שהוצע ע"י החברה הכלכלית הוא לא טוב מכיוון שהניקוז יורד 30 מטר לעומק והתעלה העליונה לא תפתור כלום.

יגאל: ניסו לבצע גישוש ולא הצליחו אבל מציע לאשר תב"ר גדול יותר של 250 אש"ח מקרן התיאגוד ובחן שוב את הבעיה, במידה ויהיה צורך נבצע בעומק במידה ולא נבצע ע"י תוכנית החכ"ל.

צריך לזכור על מנת לבצע את הפרויקט עם חפירה לעומק צריך להשקיע כ-250 אש"ח ולהוציא מכרז, נושא שיעבב מאוד את הביצוע ולא נוכל להתחיל לפני חודש ינואר.

יונתן: אני מבקש להגיד כי ככל הנראה העלות תהיה זולה יותר ונוכל לבצע את הניקוז בתקציב קטן יותר.

יגאל: בסדר גמור מחלקת הנדסה תבדוק, נאשר תב"ר גדול יותר וכך נוכל לבצע בכל מקרה את הפרויקט.

מי בעד לאשר את התב"ר 767 לביצוע תיקון ניקוז בנווה מנחם ע"ס 250 אש"ח מקרן תיאגוד.



לשכת ראש המועצה

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

תב"ר 768 סימון כבישים והתקני בטיחות 2019 ע"ס 77,311 ₪ מתוכם 69,580 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 7,731 ₪ מקרן פיתוח.

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

תב"ר 761 אישורתם בעבר לשדרוג הרמה ותפעול של מיזמים דיגיטליים מהמשרד לשוויון חברתי צריך לאשר את הפיצול לשני תבר"רים ע"פ נושא ההוצאה.

תב"ר 671 ע"ס 112,500 ₪ להקמת תאורה חכמה ע"ס 112,500 במימון מלא של המשרד לשוויון חברתי.

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

תב"ר 766 ע"ס 75,500 ₪ לשדרוג מערכת ה G.I.C של מחלקת ההנדסה במימון מלא של המשרד לשוויון חברתי.

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

תב"ר 769 – שיקום מגורי הגב"ש באלוני שילה וברמת גלעד, ע"ס 50,000 ₪ במימון של 25,000 ₪ מהחטיבה להתיישבות במשרד הבטחון ועוד 25,000 ₪ מקרן שמירה.

אבנר: האם הסכום מספיק לטובת השיפוץ?

מאיר: ניתן בהחלט לשפץ 2 קרוואנים בסכום זה.



יגאל: צריך לבקש גם עבור מגורי ההגב"ש באל מתן.

מאיר: מבקש לאשר את התב"ר

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

מאיר: תב"ר 770 הצטרפות ביה"ס משואה לתוכנית התקשוב הלאומית תשפ"א ע"ס 160,000 ₪ במימון מלא של משרד החינוך.

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

תב"ר 771 הצטרפות ביה"ס לפידים לתוכנית התקשוב הלאומית תשפ"א ע"ס 210,000 ₪ במימון מלא של משרד החינוך.

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

תב"ר 773 שדרוג ציוד תקשוב בביה"ס רימון ע"ס 60,000 ₪ במימון מלא של משרד החינוך.

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

יגאל: מבקש לאשר את המלצת וועדת תרומות מתאריך 3.8.20 והוועדה מתאריך 3.9.20 על תרומת ידידים נוצרים ע"פ מה שפורט לכם.

מאיר: הוועדה לא מחליטה על ייעוד התרומה אלא רק על כשירות התרומה.

יגאל: ידידים נוצרים מחליטים בעצמם למה הם תורמים והם מכתיבים את התרומה.



לשכת ראש המועצה

מאיר: מבקש מכולם לאשר את ההמלצות.
הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

יגאל: דנו בוועדת שמות כפי שהועבר לכם לרחובות בנווה מנחם ע"פ הנוהל שמות של כלי נגינה. לשמות ברחובות מעלה שומרון ביחד עם נציגי תושבי מעלה שומרון ובדין הבא נצטרך לקבוע שמות לרחובות באלוני שילה. כדאי שנציגי אלוני שילה יקבעו את הנושא של השמות כמו: נחלים, הרים או נושא אחר ובוועדה הבאה נתחיל במתן שמות לרחובות.

מאיר: מבקש לאשר את המלצות וועדת השמות מתאריכים 6.9.20 ו-1.10.20.

הצבעה: בעד 8 (יגאל, יצהר, ענבל אורן, רותי, יונתן, שגיא, אבנר, ליאור זיו).

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה: אושר פה אחד.

מאיר: הנושא הבא: הצגת מאזן תקציב המועצה לרבעון רביעי ושלישי של 2019, סיכום השנה התקציבית.

סיימנו את שנת 2019 בגירעון של 5,120 אש"ח כאשר מבחינת ההכנסות עלינו מהתכנון ב- 16,615 אש"ח כ- 19% יותר מהתכנון.

לעומת זאת בהוצאות גדלנו לצערנו ב- 21,735 אש"ח המהווים חריגה של 24% מהתכנון.

החריגות היו בנושאים הבאים: הנחות ארנונה גדלו בכ-15%, שכר עובדי הרווחה גדל בכ-29%, הסעות חינוך ופעילות חינוך גדלו בכ-8%, פינוי אשפה וגזם גדלו בכ-15%.

יגאל: למרות כל הניסיונות שלנו הייתה חריגה בתקציב בגלל שינויים רבים שלא היו בשליטתנו ולכן ככנסנו בשנת 2020 לתוכנית התייעלות פנימית.

מאיר: מבקש מאסף להציג את מאזן תקציב רבעון 2 בשנת 2020.

אסף: מוצג בפניכם מאזן רבעון שני של שנת 2020. בשלב זה אנחנו בחוסר של 3,732 אש"ח המהווה סטייה של 8% מהתכנון.

בהוצאות לעומת זאת התייעלנו וצמצמנו כך שבשלב זה קיימת הקטנה של ההוצאות ב- 1,777 אש"ח המהווה ירידה של 4% מהתכנון.

בסך הכל אנחנו עומדים בסיום הרבעון השני בגירעון של 1,955 אש"ח לעומת גירעון של 3,980 אש"ח בתקופה המקבילה.



לשכת ראש המועצה

יגאל: אנו צופים, בס"ד, שנעמוד בתוכנית ההתייעלות שקבענו ואישרנו.

אסף: תוכנית רבעון שני של 2020 הוצגה לכם.

יגאל: אני מבקש להציג בפניכם תוכנית חדשה בהובלת החברה למתנ"סים ומתנ"ס קרני שומרון בנושא בינוי קהילה מבוסס נתונים.

טלי (נציגת החברה למתנ"סים): תודה לכולכם על האזנה, אני מציגה בפניכם תוכנית חדשה בה המועצה המקומית קרני שומרון מבצעת פיילוט של קביעת תוכנית עבודה בנושא קהילה מבוססת על נתונים.

תוכנית זו תבצע בשיתוף החברה למתנ"סים ומתנ"ס קרני שומרון, מחלקות המועצה בקרני שומרון, הנהלת המועצה, הנהלת המתנ"ס ושיתוף הציבור.

יגאל: אנו מברכים את המתנ"ס והחברה למתנ"סים על ביצוע הפיילוט ונשתתף בצורה מלאה.

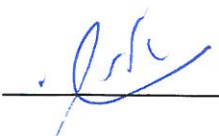
יגאל: הנושא הבא הוא עדכון בנושא קליטת מעלה שומרון. ע"פ צו האלוף קיבלנו את מעלה שומרון כבר בתאריך 31.8.20, בפועל נתחיל לתת שרות מוניציפלי מלא מתאריך 1.11.20.

במעלה שומרון יש כ-250 משקי בית וכ-983 תושבים פעילים. לעומת זאת בשכונת אל מתן כ-7 משפחות בלבד למרות שיש למקום תב"ע בתוקף. קיימות כמה תוכניות בנייה של חב' הרי זהב הכוללת: 60 יחידות דיור, 21 יחידות דיור, וכ-90 יחידות דיור באל מתן.

כמו כן הוצגו לנוכחים נתוני הקורונה ביישוב ודרכי ההתמודדות עם הקורונה. הועלו עדכונים כלליים על אזור תב"ע תיירות שבשעה טובה אושרה למתן תוקף ע"י המועצה העליונה במנהל והפקדה של תב"ע 82 יחידות דיור באזור הכניסה לשכונת קרני שומרון.

תודה לכולם על ההקשבה .

הדיון הסתיים בשעה 20:30.


מאיר ארונוביץ
מנכ"ל


יגאל להב
ראש המועצה