

## החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ

מכרז פומבי מס' **05/2022**

### לאספקה והרכבת ריהוט רחוב בקרני שומרון.

סיור קבלנים יתקיים ביום 07/04/2022 בשעה 10:00 בחברה הכלכלית.

### השתתפות בסיור הקבלנים - אינה חובה.

את ההצעה יש להגיש **ידנית** ולשים בתיבת המכרזים במזכירות מועצה מקומית קרני שומרון עד ליום **28/04/2022** עד השעה **12:00** בצהריים.

לא תתקבל כל הצעה אשר תוגש לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ועל המציעים לקחת בחשבון כל עיכוב שיחול מטעמם.

**שימת לב המציעים לאמור בסעיף 10 בנושא הוצאות ניהול תיאום תכנון ופיקוח**

מענה לשאלות / הבהרות נא לשלוח בכתב למייל: [yeela@karneishomron.co.il](mailto:yeela@karneishomron.co.il)

# החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ

מכרז פומבי מס' 05/2022

## לאספקה והרכבת ריהוט רחוב בקרני שומרון.

### תנאי המכרז

החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "המזמין") מבקשת בזאת לקבל הצעות מחיר לאספקה והרכבת ריהוט רחוב בשצ"פים בקרני שומרון (להלן: "העבודות"), וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז המצ"ב.

כמו כן, יודגש כי במסגרת הסכם זה על הקבלן הזוכה לשלם לחברה על הוצאות תכנון, ניהול ופיקוח צמוד בשיעור **6%** מעלות ההסכם נשוא עבודות מכרז והסכם זה, כמפורט בסעיפי ההסכם.

בהגשת הצעתו למכרז, מסכים המציע לאמור לעיל.

המציע ייקרא להלן במסמכי מכרז זה: "המציע".

#### 1. כללי

- 1.1 תנאי המכרז וההוראות שלהלן מהווים חלק בלתי-נפרד ממסמכי החוזה להתקשרות בין המציע הזוכה ובין המועצה.
- 1.2 הבסיס החוזי להתקשרות בין הצדדים יהא טופס החוזה והתנאים הכלליים המצורפים לתנאי מכרז זה (להלן: "החוזה").
- 1.3 מודגש בזאת מפורשות שלעניין זכויות החברה לקבלת החוזרים מהמציע תהיה החברה זכאית גם להחזר של כל תשלום ששילמה לרבות תשלומי מע"מ.
- 1.4 מונחים הכלולים בתנאי מכרז אלה יפורשו, ככל האפשר, כהגדרתם בחוזה.
- 1.5 על רוכש מסמכי המכרז לשלם סך של **500 ₪ כולל מע"מ**, אשר לא יוחזרו לרוכש מסמכי המכרז בכל מקרה שהוא.
- 1.6 כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

#### 2. הבהרות, שינויים וסתירות במסמכי המכרז

- 2.1 כל המסמכים שיימסרו על ידי החברה למציע, לרבות תנאי מכרז אלה, תוכניות, מפרטים, כתבי כמויות וכיוצא באלו, ככל שיימסרו, לרבות כל המסמכים המפורטים להלן בסעיף 2 יהיו גם הם חלק בלתי-נפרד ממסמכי המכרז.
- 2.2 במקרה ותתגלנה סתירות או אי-התאמות בין ההוראות הכלולות במסמכי המכרז, יהא סדר העדיפויות בין ההוראות כמפורט להלן וההוראות במסמכים יתפרשו בהתאם לכך:

7 תנאי מכרז אלה.

8 הצעת המציע תמונת המוצר, מפרט והצעת מחיר לכל אחד מהמוצרים.

9 דוגמת ערבות מכרז.

10 תנאי החוזה.

11 נספחי החוזה.

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

2.3. הסברים נוספים יינתנו אך ורק בכתב, **אין החברה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל פה.**

2.4. הסכום המקסימלי למכרז – **582,000 ₪ לפני מע"מ** (חמש מאות שמונים ושתיים אלף ₪) כל הצעה מעבר לסכום זה תיפסל על הסף.

### 3. הגשת מסמכי המכרז

3.1. המציע יכניס למעטפה את מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 להלן ויחתום את המעטפה.

3.2. את המעטפה הסגורה יש להכניס ידנית לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי מנכ"ל המועצה עד ליום 28/04/22 בשעה 12:00.

3.3. מעטפה שלא תגיע לכתובת המצוינת לעיל ובמועד, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד, לא תוכנס לתיבת המכרזים ולא תשתתף במכרז.

### 4. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

על המציע להגיש את המסמכים המבוקשים להלן יחד עם הצעתו ולקיים את התנאים הבאים במועד הגשת ההצעה (יובהר כי קיום התנאים שלהלן וגם צירוף המסמכים הנלווים מהווים תנאי מוקדם להשתתפות המציע במכרז).

4.1. מלוא מסמכי המכרז לרבות כתב "הצעת המציע", "מפרט הצעת מחיר", החוזה והוראות הטכניות שבתיק המכרז.

4.2. שני עותקים זהים של "הצעת המציע" - נספח א'.

4.3. שני עותקים של מפרט הצעת המחיר - נספח ב'.

4.4. ערבות מכרז כאמור בסעיף 5 להלן, בתנאים ובמועדים המפורטים בו, ובנוסח המצ"ב - נספח ג'.

4.5. אישור בתוקף עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976 - נספח ד'.

4.6. אישור על היות המציע עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.

4.7. אישור מפקיד שומה על פטור או אחוז ניכוי מס במקור.

4.8. אישור מרואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי זכות החתימה - במקרה שהמציע הוא תאגיד.

4.9. אישור עו"ד בדבר הליכים משפטיים, לרבות תביעות וכתבי אישום, הקשורים במציע ובבעלי השליטה בו במהלך עשר השנים האחרונות ממועד הגשת ההצעה - נספח ה'.

4.10. אישור רואה חשבון כי למציע מחזור כספי של **לפחות 1 מש"ח ₪ (מיליון שקלים חדשים)** בכל אחת משנות הכספים 2021 ו-2019.

4.11. המציע בעל ניסיון קודם ומוכח בכתב באספקת ציוד וריהוט למוסדות כגון דא בין השנים 2019-2021.

עדיפות תינתן למציע שסיפק את האמור לעיל לרשויות מקומיות וגורמים מוסדיים רלבנטיים.

המציע יציין שמות אנשי קשר של לפחות 3 ממליצים שסופק להם ציוד וריהוט כגון דא בין השנים 2019-2021.

## 5. ערבות מכרז

5.1. על המציע להפקיד לזכות החברה, יחד עם הצעתו, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד הבסיס המצוין בסעיף 11.3 להלן, בסך של 5% מסכום ההצעה (להלן: "הערבות"), בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח ג'.

5.2. הערבות תשמש כבטחון לחתימת החוזה על ידי המציע, אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.

5.3. החברה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה ו/או ולא יתקשר עם החברה בחוזה, במועד שנקבע במסמכי המכרז ו/או בכל מועד אחר שתקבע החברה, ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה.

5.4. הסכום שימומש כאמור ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין מהמציע בשל אי-החתימה או סירוב לחתום או אי-ההתקשרות כאמור.

5.5. תוקף הערבות יהיה לפחות 90 (תשעים) יום מיום הגשת ההצעה.

## 6. מילוי וחתימה על מסמכי המכרז

### 6.1. הגשת ההצעה

6.1.1. על המציע לרשום על גבי המפרט את המחיר המוצע על ידו לכל פריט, בהתאם לאמור במפרט הצעת מחיר (להלן: "התמורה").

6.1.2. הצעת המציע/מפרט הצעת המחיר תיחתם על ידי המציע במקום המתאים ותסומן בראשי תיבות בכל דף.

6.1.3. בכל במקרה של אי-התאמה בין הרשום בהצעת המציע ובין הסך המופיע במקומות אחרים במסמכי מכרז זה ו/או במפרט הצעת המחיר ו/או בחוזה בין הצדדים, יגבר המחיר הנמוך מבין המחירים המצוינים.

6.2. כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות שהמציע ירשום באחת התעודות המצורפות למכרז, בין במסמכים גופם ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר, יחשבו:

18 כאילו אינם קיימים.

או

19 עלולים לפסול ההצעה.

6.3 אם המציע לא יציג מחיר על יד סעיף או סעיפים במפרט הצעת המחיר, החברה רשאית - לפי שיקול דעתה הבלעדי:

6 לפסול את ההצעה כולה או חלקה.

7 למלא בעצמה את המחיר בהתאם להצעה הכי נמוכה שהוגשה בפריטים אלו.

8 לקבוע כי המחיר לפריט הוא 0 ₪ (אפס שקלים חדשים).

6.4 מובהר בזאת כי ההחלטה באיזה חלופה לבחור על פי סעיפים 6.2 ו/או 6.3 לעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

6.5 על המציע לחתום על כל הדפים הכלולים בחוברת המכרז, לרבות על דפי תנאי המכרז, כן עליו לחתום על כל מסמך המצורף למכרז זה, ככל שצורף, ועל כל דף ודף בהצעתו וכל מסמך אחר שצירף, ככל שצירף.

6.6 על המציע להעיר את הערותיו רק במקומות המיועדים לכך, כל הערות מחוץ למקום הנ"ל לא תובאנה בחשבון, ואינן מחייבות את החברה. כמו כן עליו לחתום על הצעתו בדיו **כחול**, ולא בעפרון, ובתוספת החותמת של המציע ותאריך החתימה.

יש לרשום את שם המציע באופן ברור, נוסף על החתימה, והמציע חייב למלא את כל פרטי מפרט הצעת המחיר.

6.7 מצא המציע סתירות, שגיאות, אי-התאמות או שהיה למציע כל שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף ופרט במכרז זה, עליו להודיע על כך בכתב לחברה - ותשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז זה.

6.8 כל משתתף במכרז מתחייב שלא להשתמש בכל מסמך ו/או תכנית ו/או כל מסמך אחר לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, ולא להעתיק את המסמכים והתכניות בלי אישור מפורש מאת החברה.

## **7. התמורה ובחינת ההצעות**

7.1 על המציע לרשום בכתב הצעת המציע/מפרט הצעת המחיר את מחיר היחידה המוצע על ידו כנגד כל פריט ופריט, בשקלים חדשים (₪) - לא כולל מע"מ.

7.2 מחירי היחידה שבהצעת המציע הם קבועים וסופיים, ולא יהיו ניתנים לשינוי מכל סיבה.

7.3 המחירים כוללים הובלת הטובין והתקנתם בקרני שומרון, בהתאם להנחיות שיתקבלו מהחברה.

7.4 החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי-סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות

ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע ממנה הערכת הצעת המציע כדבעי.

7.5. יובהר, כי החברה לוקחת בחשבון בין יתר שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע, וכן את ניסיונה של החברה ו/או של רשויות מקומיות ו/או גופים אחרים עם המשתתף בעבר.

7.6. עוד יובהר, כי החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, וכי החלטתה תתקבל לאחר בחינת מכלול השיקולים המצוינים דלעיל.

7.7. בחינת ההצעות תהיה בשילוב בין איכות וטיב המוצר לבין העלות, בהתאם לאחוזים: 40% איכות וטיב המוצר ו- 60% עלות ההצעה.

## 8. פגם בהחלטת ועדת המכרזים

8.1. נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהחברה, עקב אי-זכייתו, אך ורק את ההוצאות שהוציא בעין בגין הערבות ורכישת טפסי המכרז, שתוחזרנה. פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל לכל פיצוי אחר, בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.

8.2. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיידית עם הודעת החברה, להפסיק את עבודתו על פי החוזה שנחתם עמו על פי המכרז ולאפשר לחברה למסור את המשך ביצוע העבודות למציע שאמור היה לזכות במכרז על פי קביעה שיפוטית חלוטה.

החברה תשלם למציע את התמורה עבור העבודות שביצע עד למועד הפסקת העבודות, כפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי החברה הקשורות למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכיוצא באלו, ולחוזה שנחתם בעקבותיו ו/או כלפי כל חוזה אחר שיחתם על ידי החברה כתוצאה ממכרז זה.

8.3. בהגשת הצעתו במכרז זה מסכים המציע לתנאים שלעיל.

## 9. ביטול מכרז, מסירת ביצוע, ביצוע חלקי, פיצול מכרז

9.1. החברה רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז בכל שלב טרם חתימת חוזה בינה ובין מציע בכוח.

9.2. אם תחליט החברה כאמור שלא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא, למעט ההוצאות בגין הערבות ורכישת טפסי המכרז, שתוחזרנה למציע הזוכה במכרז בלבד.

9.3. החברה רשאית להחליט למסור לביצוע חלק מעבודות האספקה לזוכה אחד וחלק או חלקים אחרים מן העבודות לזוכה או זוכים אחרים, או לבצעם בעצמה.

- 9.4. לחברה תהיה זכות להגדיל או להקטין את היקף האספקה בכל שיעור שהוא. במקרה זה לא ישתנו המחירים בהצעת המציע. למציע לא תהיינה כל טענות כלפי החברה עקב ביצוע האמור בסעיף זה, והמציע לא יהיה זכאי לכל פיצוי שהוא.
- 9.5. מובהר ומודגש בזאת במפורש כי החברה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהמכסה ו/או מהעבודות ו/או מהאספקה ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את האספקה וההתקנה נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהאספקה וההתקנה בלבד ולחייב את המציע לבצע את יתרת האספקה וההתקנה רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת האספקה וההתקנה.
- כמו כן, שומרת החברה לעצמה את הזכות, על אף כל האמור בחוזה, לבצע חלק בלבד מהאספקה וההתקנה נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע האספקה וההתקנה או ביטול חלק מהן יחייבו את החברה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא למציע, והמציע מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהאספקה וההתקנה נשוא המכרז.
- 9.6. אם תחליט החברה כאמור שלא לבצע את כל העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא - למעט ההוצאות בגין הערבות ורכישת טפסי המכרז, שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.
- 9.7. החליטה החברה כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את האספקה וההתקנה שהוחלט למסור לו את ביצוען, על פי הצעתו המקורית בתיאומים ובשינויים המחויבים על פי העניין.

## 10. חתימה על החוזה

- 10.1. המציע הזוכה מתחייב לחתום על החוזה לא יאוחר מאשר תוך 5 (חמישה) ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז או כל מועד אחר שתודיע לו החברה.
- 10.2. במעמד חתימת החוזה על המציע להמציא את **ערבות הביצוע** - ערבות בנקאית אוטונומית המצורפת למסמכי החוזה **כנספח א'**, כנדרש וכמפורט במכרז זה, וזאת כתנאי לחתימת החברה על ההסכם עימו (להלן: "**ערבות ביצוע**").
- 10.3. כמו כן, במעמד חתימת החוזה יעביר הספק אישור קיום ביטוחים בהתאם למצ"ב **כנספח ו'** - חתום על ידי המבטח ובלתי-מסויג.
- 10.4. בנוסף לאמור, במעמד חתימת החוזה, יחתום הקבלן על כתב התחייבות ושיפוי לטובת החברה הכלכלית.
- 10.5. מנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו יהא המכריע הסופי באשר להתאמתן של פוליסות הביטוח והערבות, והמציע מתחייב להמציא לאלתר כל פוליסה ו/או תיקון לפוליסה וערבות בהתאם לאמור דלעיל ולהוראת מנכ"ל החברה.

## 11. ביצוע החוזה

- 11.1. הרשות בידי החברה למסור את ביצוע החוזה, על פי שיקול דעתה, תוך 120 (מאה ועשרים) יום מיום התאריך האחרון להגשת ההצעות למכרז - וללא כל שינוי בתנאי המכרז.
- 11.2. הזוכה יאריך את תוקף ערבות המכרז שצורפה להצעתו או ימציא לחברה את ערבות הביצוע בסך 10% מסכום הזכיה, באופן שתקופת תוקפה של ערבות הביצוע תהא עד ליום 30.04.2023.
- 11.3. לאחר תום תקופת החוזה בין הצדדים, והיא תוארך, לפי הצורך, בהתאם לדרישת החברה. הערבות תהיה צמודה למדד כאמור בסעיף 11.3 להלן. הערבות הנ"ל (להלן: "ערבות ביצוע") תשמש כבטחון לקיום התחייבויות המציע על פי החוזה.
- 11.4. במכרז / בחוזה זה:
- "מדד" מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- "תנודות המדד" ההפרש שבין מדד הבסיס לבין המדד בחודש בו שולמה התמורה למועצה.
- "מדד הבסיס" מדד הבסיס יהיה מדד של חודש אפריל שנת 2022 שפורסם ביום 15.3.2022.
- 11.5. עבור כל שינוי שלא בהתאם לאמור במפרט הצעת המחיר בכלל - ועבור כל הגדלה בהיקף העבודות ו/או החוזה ו/או הזמנה לאספקת ציוד וריהוט - על המציע לדאוג לקבל אישור מראש ובכתב, חתום על ידי מנכ"ל החברה.
- סיפק המציע ציוד וריהוט מבלי לקבל אישור כנ"ל, לא תהיה חייבת החברה בתשלום כל תמורה בגין הציוד שסופק.

## 12. הוראות כלליות

- 12.1. על המציע לקרוא, להכיר ולהבין את כל תנאי המכרז.
- 12.2. בחתימתו על הצעתו, מצהיר המציע כי הביא בחשבון הצעתו את כל תנאי המכרז והחוזה, וכי לא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה.
- 12.3. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הנוחה ביותר או כל הצעה שהיא.

### פיני דנינו

מנכ"ל החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ

---

חתימת המציע

הנדון: כתב הצעה לפי מכרז פומבי מספר 05/2022

לאספקה והרכבת ריהוט רחוב בקרני שומרון.

אנו הח"מ מציעים הצעתנו לאספקה והרכבת ריהוט רחוב בקרני שומרון לפי המכרז הנדון.

4.1.1.1 אנו מאשרים ומצהירים בזאת כי הצעתנו מוגשת לאחר שקראנו בעיון את כל המסמכים שצורפו

לתיק המכרז ושמצויים במסמכי המכרז, גם אם לא צורפו לתיק אך מוזכרים בו ו/או משתמעים מהאמור במסמכים שבתיק ומסמכים אלה נמצאים ברשותנו.

4.1.1.2 אנו מצהירים כי קראנו את תנאי המכרז ואת מסמכיו לרבות תנאי החוזה, הבנו את תנאיהם והוראותיהם, אנו מסכימים לאמור בהם - וחתמנו עליהם כנדרש.

4.1.1.3 אם הצעתנו תקבל הרינו מתחייבים לבצע את העבודות ולתת שירות טוב לשביעות רצון החברה ועל פי הוראות המכרז, החוזה ונספחיו - ובכלל זאת:

11 לספק ולהרכיב ריהוט רחוב בקרני שומרון, בהתאם לתנאיו והוראותיו של החוזה המצ"ב, ולפי המחירים שרשמנו בהצעתנו המצורפת, ובכפוף לשאר תנאי המכרז והחוזה.

12 לחתום אצלכם על החוזה המצ"ב לא יאוחר מ-5 (חמישה) ימים מהתאריך בו תודיעו לנו כי הצעתנו, כולה או חלקה, התקבלה על ידכם ולהמציא לכם את כל המסמכים הנדרשים לפי תנאי המכרז והחוזה ובמועדים הנקובים בהם.

13 במקרה ולא נחתום אצלכם על החוזה המצ"ב כאמור לעיל או לא נמלא תנאי מוקדם לפני החתימה, לרבות המצאת ערבות בנקאית אוטונומית על פי החוזה, הננו מסכימים כי תממשו את הערבות המצ"ב - וזכייטנו במכרז תבוטל, מבלי שתהיה לנו כל טענה בגין זאת.

4.1.1.4 כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעתנו זו ו/או בתנאי המכרז, הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית חתומה, כאמור בתנאי המכרז לפקודתכם, ומייפים כוחכם בצורה בלתי-חוזרת כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו שבהצעתנו זו, כולך או מקצתן, הרי הזכות בידכם להציג ערבות זו, בלי כל הודעה או התראה נוספת, והרינו מוותרים מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.

4.1.1.5 אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תעמוד בתוקפה למשך התקופה הנקובה בתנאי המכרז, והיה אם במשך התקופה נדרש על ידכם לקיים כל התחייבותנו שבהצעתנו זו נעשה זאת בלי השחיה.

4.1.1.6 ידוע לנו שהחוזה בינינו יכלול גם את כל חומר המכרז כמפורט בסעיף 2 לתנאי המכרז, וכן

את

כל החומר שאנו מגישים במסגרת הצעתנו זו ושיצורף לחוזה.

4.1.1.7 הננו מצהירים כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לאספקה והרכבת ריהוט רחוב בקרני שומרון לפי מסמכי המכרז ותנאיו, לרבות תנאי החוזה.

4.1.1.8 ידוע לנו כי החברה אינה מתחייבת לרכוש כמות כלשהי של ריהוט, וכל הכמויות המצוינות בטפסי המכרז הינן בגדר הערכה בלתי-מחייבת בלבד, ואנו מסכימים כי לא תשמנה בסיס ו/או עילה לדרישה ו/או תביעה כלשהן.

הצעתי זו ניתנה ביום \_\_\_\_\_ מתוך הבנה ורצוני החופשי.

	שם המציע:
	שמות
	מנהלים:
	כתובת:
	ת.ז./ח.פ.:
	טלפון:
	דוא"ל:
	פקס:

חותמת וחתימת המציע

**רשימת הריהוט:**

## יוגש בשני עותקים

### נספח ב' לתנאי המכרז מפרט הצעת מחיר (כתב כמויות)

#### לאספקה והרכבת ריהוט בשצ"פים מרכז אזרחי בקרני שומרון.

המפרט ייחתם בחתימת וחותמת הספק, ויצוין עליו שמו של הספק ותאריך החתימה.

1. מחירי הצעתנו הנ"ל כוללים את כל הנדרש לביצוע מושלם של כל העבודות וההתחייבויות שעלינו לבצע עפ"י מסמכי המכרז.
2. סכום ההצעה אינו כולל מע"מ.
3. ידוע לנו כי הסכום ישולם בערכו הנומינלי ללא כל תוספת הצמדה או ריבית מסוג כלשהו.
4. הצעתנו מוגשת על ידי מתן הנחה .
5. האומדן לביצוע העבודות הנ"ל הינו כ- **582,000** ₪ (לפני מע"מ).

א. הנחה (%) .....

ב. סכום הנחה .....

ג. סה"כ הצעתנו לאחר הנחה ..... לפני מע"מ.

ד. סה"כ מע"מ .....

ה. סה"כ הצעתנו לאחר הנחה ..... כולל מע"מ .

שם המציע \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_

מייל \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

דוגמת ערבות להשתתפות במכרז

תאריך \_\_\_\_\_

שם המוסד הבנקאי \_\_\_\_\_

לכבוד

החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

לפי בקשת \_\_\_\_\_ [שם המציע] הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 5% מסכום ההצעה צמודים למדד המחירים לצרכן, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחווזה לביצוע מכרז פומבי מס' 05/2022 לאספקה והרכבת ריהוט רחוב בקרני שומרון על ידי \_\_\_\_\_ [שם המציע].

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

3 מדד הבסיס יהיה מדד של חודש אפריל 2022 שפורסם ביום 15.3.2022 שהוא \_\_\_\_\_ נקודות.

4 המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד \_\_\_\_\_, והיא ערבות בלתי-תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

## נספח ד' לתנאי המכרז

### תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- \_\_\_\_\_ אצל הספק \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. בתצהיר זה: "בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי הספק. אם הספק הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל הספק, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של הספק, או מי מאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה לספק [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:  
א. לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג -

ב. 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;  
ב. הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;  
4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_ חתימה

### אישור

הנני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי, עו"ד \_\_\_\_\_, ה"ה \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד

## נספח ה' לתנאי המכרז

### הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

א. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

a. אנו \_\_\_\_\_ (להשלים  
את  
עם המציע).

b. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.

"עבירה פלילית" – כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה), עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

c. הח"מ מאשר ומסכים כי הספק ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.

d. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום, ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

### ב. צרופות

- לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1.1 ו- 1.2 לעיל.

---

**שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע**      **תאריך**

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

---

**חתימה וחותמת עו"ד**      **תאריך**

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז.  
הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהוזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

---

**שם + חתימה**      **תאריך**

**חתימה וחותמת עו"ד**      **תאריך**  
הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהוזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.

## נספח ו' לתנאי המכרז

### נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - \_\_\_\_\_

"מבקש האישור" – מועצה מקומית קרני שומרון ו/או החברה הכלכלית קרני שומרון תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם  
"העבודות" - לאספקה והרכבת ריהוט רחוב בקרני שומרון

### ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח זה להלן (להלן: "אישור עריכת ביטוחי המבוטח").  
לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.
  2. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.
  3. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:
    - 3.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ש"ח בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ש"ח כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
    - 3.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.
    - 3.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ש"ח בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.
    - 3.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
    - 3.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף שגיא! מקור ההפניה לא נמצא. זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
  4. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6.
- לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.
- מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם

- במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.
5. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
6. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
- בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.
7. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.
- ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
8. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ח, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את ביטוח הרכוש כל הסיכונים כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתייחס לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות).
9. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.
- על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.
10. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.
11. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

13. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את ההוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיו ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

14. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, זהה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

15. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבוטח לשם קימום הנזק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

#### 16. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :

16.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

16.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

16.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

16.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

16.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

16.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

16.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

16.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

17. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

**נספח 1'**

**אישור ביטוח - עבודות הקמה**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: _____	שם: _____	שם: _____	שם: _____
ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____
מען: _____	מען: _____	מען: _____	מען: _____

.18

**כיסויים**

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					סכום	מטבע	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:							ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324) ראשוניות (328)
תקופת תחזוקה					עד 24 חודשים	₪	
רכוש סמוך					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 ₪	₪	
רכוש עליו עובדים					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 ₪	₪	
הוצאות תכנון ופיקוח					עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪	₪	
שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים					עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	₪	
רכוש בהעברה					עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	₪	
מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)					עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד: 50,000 ₪)	₪	
מבני עזר זמניים					עד 15% מסכום הביטוח	₪	
רכוש מחוץ לחצרים					עד 15% מסכום הביטוח	₪	
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה					עד 20% מסכום הביטוח	₪	
נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה					מלוא סכום הביטוח	₪	
פינוי הריסות					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	₪	
שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח					עד 10% מגובה הנזק	₪	
הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות					עד 15% מסכום הביטוח	₪	
צד ג'					5,000,000	₪	אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307)
הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:					מלוא גבול האחריות	₪	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח (312) כיסוי לתביעות המל"ל (315)
נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטחו ביטוח חובה					מלוא גבול האחריות	₪	
נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים					4,000,000	₪	
רעד והחלשת משען					2,000,000	₪	מבוטח נוסף - מבקש האישור (318)
נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים						₪	

כיסויים							
מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)							
קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	שח	20,000,000					אחריות מעבידים
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)	ערך כינון						רכוש - כל הסיכונים
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') \* :  
 007 ( בנייה ), עבודות קבלניות גדולות, 021 הריסות / פינויים, 053 ( עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה ), 059 צנרת והנחת קווי מים וביוב, 060 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות

ביטול/שינוי הפוליסה\*  
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
 המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.



## חוזה

שנערך ונחתם בקרני שומרון

ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2022

בין: **החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ**  
(שתקרא להלן ולשם הקיצור "החברה")

### מצד אחד

לבין: \_\_\_\_\_  
מרחוב \_\_\_\_\_  
(שיקרא להלן ולשם הקיצור "הספק")

### מצד שני

#### מבוא

**הואיל** והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 05/2022 אשר מסמכיו מצורפים לחוזה זה כנספחים ומהווים חלק בלתי-נפרד ממנו ;

**והואיל** והספק זכה במכרז ;

**והואיל** והספק מצהיר כי הוא בעל ניסיון, ידע ומיומנות הדרושים לאספקה והרכבת ריהוט רחוב בקרני שומרון ביעילות ובאיכות הנדרשת ;

**והואיל** וברצון הצדדים להסדיר את היחסים ביניהם בחוזה זה :

**לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:**

#### 2 כללי

- 2.3 המבוא לחוזה והנספחים הינם חלק בלתי-נפרד מהחוזה.
- 2.4 הוראות תנאי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי חוזה זה.
- 2.5 מסמכי המכרז והחוזה נוסחו בלשון זכר לצורך הנוחות בלבד - ומשמעותם גם בלשון נקבה.

#### 3 הגדרות

- 3.3 לעניין חוזה זה יתפרשו המונחים הבאים :
- "**המוצרים**" אספקה והרכבת ריהוט רחוב בקרני שומרון, כמפורט בנספחי תנאי המכרז וכן כל ציוד אחר שתזמין החברה מהספק.
- "**המפקח**" מנכ"ל החברה או מי מטעמו.
- "**החברה**" החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ וכל אדם אחר שהוסמך ו/או מונה בכתב על ידי החברה או על ידי מנכ"ל החברה לעניין מכרז זה או לעניין חוזה זה בפרט.

## 4 פרשנות

- 4.3 מוסכם כי הכותרות מהוות אמצעי עזר בלבד ואינן חלק מן החוזה.
- 4.4 באם לא נקבע אחרת או לא דווח אחרת מהקשר הדברים יפורש חוזה זה לפי כללי הפרשנות וכן לפי הכללים אחרים הנהוגים בפירוש החוק.
- 4.5 מאחר ונוסח החוזה ניתן לבדיקה לספק, והספק השתתף במכרז הכולל את החוזה, מוסכם בזאת כי לא יחול על פרשנות החוזה הכלל של פירוש החוזה כנגד המנסח.
- 4.6 **החברה מזמינה בזאת מהספק, בכפוף לתנאי המכרז והחוזה, והספק מתחייב בזאת לספק ולהתקין לחברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ, לפי מפרט הצעת המחיר מטעמו.**

## 5 סמכויות המפקח

- 5.3 המפקח רשאי לבדוק את אופן ביצוע התחייבויות הספק לפי חוזה זה ונספחיו, וכן לבדוק את טיב המוצרים המסופק על ידי הספק. כן רשאי המפקח לבדוק אם הספק מבצע כהלכה את החוזה ואת הוראותיו של המפקח.
- 5.4 בכל מקרה שלדעת המפקח מספק הספק מוצרים בלתי-מתאימים ו/או פגומים ו/או שאינם עומדים בתנאי החוזה ונספחיו ו/או תנאי המכרז ונספחיו, רשאי המפקח לדרוש מהספק להחליפם מיד ו/או לספק מוצרים אחרים ו/או להתאימם ו/או לשפרם ו/או לעמוד בהוראות החוזה - והספק מתחייב לבצע מיד את הוראות המפקח.
- הספק יישא בכל הנזקים שנגרמו מאספקה ו/או שימוש במוצרים בלתי-מתאימים ו/או פגומים ו/או שאינם עומדים בתנאי החוזה ונספחיו ו/או תנאי המכרז ונספחיו. כמו כן, ההוצאות הכרוכות בביצוע הוראות המפקח יחולו אך ורק על הספק.
- 5.5 מובהר מפורשות, והספק מסכים לכך, כי אין בסמכויות הניתנות למפקח לפי סעיף זה כדי לגרוע באופן כלשהו מאחריותו המלאה של הספק.

## 6 תקופת החוזה והפסקתו

- 6.3 חוזה זה נערך לתקופה של 12 חודשים ממועד מסירת השטח לביצוע. (להלן: **"תקופת ההתקשרות הראשונית"**), ובלבד שהחברה תהא רשאית להפסיק לאלתר את תקופת תוקפו של חוזה זה בקרות אחד או יותר מהאירועים כדלקמן:
- 6.3.1 החברה אינה מרוצה מדרך ביצוע אספקת והתקנת המוצרים ו/או מהתחייבויות הספק על פי החוזה על ידי הספק - והודיעה לו על כך במכתב שנשלח בדואר רשום לכתובתו הרשומה לעיל או נמסרה לידי או לידי מי מטעמו, והספק לא שיפר את הטעון שיפור לדרישת החברה ושביעות רצונה תוך 7 (שבעה) ימים מיום משלוח ההודעה.
- 6.3.2 כשהספק נכנס להליכי פשיטת רגל או ניתן נגדו צו כינוס נכסים או עושה סידור עם או לטובת נושיו או, במקרה של גוף מאוגד, כשהוא נכנס להליכי פירוק.
- 6.3.3 כשהספק מסב את החוזה - כולו או מקצתו - לאחר, בלי הסכמת החברה בכתב ומראש.

- 6.3.4 כשהספק מסתלק מביצוע העבודות, והחברה נתנה לו הודעה על סילוקו 7 (שבעה) ימים מראש - והספק לא שב לעבודות לשביעות רצון החברה.
- 6.3.5 הספק איחר איחור בלתי-סביר בביצוע התחייבויותיו ו/או הפסיק ביצועו, באופן אשר - לפי שיקול דעתו של מנכ"ל החברה - פוגע בפעילות החברה או גורם לחברה נזק ממשי או בלתי-הפיך.
- 6.3.6 כשהספק מפר התחייבות יסודית לפי חוזה זה.
- 6.3.7 החברה רשאית להביא חוזה זה לקיצו בכל עת ובלא מתן נימוק כל שהוא, ובלבד שהודיעה לספק על כך **30 (שלושים) יום** מראש.
- 6.4 החליטה החברה להביא את החוזה לסיומו כאמור לפי סעיף-קטן 5.1 לעיל, לא תהיה החברה חייבת בתשלום כספים ו/או פיצוי כל שהוא לספק - מלבד התמורה שתגיע לו בעבור השירות שניתן בפועל לפי הוראות החוזה ועד למועד הנקוב בהודעת החברה.
- 6.5 החברה רשאית להאריך תוקף החוזה ל-3 (שלוש) תקופות נוספות של **12 (שנים עשר) חודשים** **כל אחת**. החוזה יתחדש מאליו בתום תקופת ההתקשרות הראשונית כאמור, אלא אם תודיע החברה לפחות 30 (שלושים) יום מראש על הפסקת ההתקשרות.
- 6.6 החליטה החברה להאריך את תוקף החוזה, יוצמד המחיר למדד הבסיס הנקוב בסעיף 11.3 לתנאי המכרז.
- 6.7 לצורך הארכת ההתקשרות ימציא הספק לחברה כל מסמך שיתבקש על ידי החברה, אשר הומצא לצורך תקופת ההתקשרות הראשונית ותוקפו פג.

## 7 ביצוע החוזה

- 7.3 הספק מתחייב לספק ולהרכיב את המוצרים בקרני שומרון לשביעות רצונה המוחלט של החברה, לפי הזמנות חתומות על ידי הגורמים המורשים לחתום על הזמנות בשם החברה, שיוצאו מפעם לפעם, ובהתאם לתנאים המפורטים בכל הזמנה.
- 7.4 מובהר מפורשות כי עבור כל אספקת והתקנת המוצרים על הספק לדאוג לקבל **הזמנת עבודה חתומה** על ידי הגורמים המורשים לחתום על הזמנות בשם החברה. **סיפק המציע מוצרים מבלי לקבל הזמנת עבודה חתומה כאמור, לא תהיה חייבת החברה בתשלום כל תמורה בגין המוצרים שסופקו כאמור.**
- 7.5 ידוע לספק והוא מסכים כי החברה אינה מתחייבת לרכוש ו/או לבקש אספקת כמות כלשהי של מוצרים, וכל הכמויות המצוינות בטפסי המכרז הינן בגדר הערכה בלתי-מחייבת בלבד, והספק מסכים כי לא תשמשנה בסיס ו/או עילה לדרישה ו/או תביעה כלשהן.
- 7.6 עוד ידוע לספק והוא מסכים כי החברה רשאית להזמין מוצרים, בין אם הם כלולים בכתב הכמויות ובין אם לאו, מספקים אחרים.
- 7.7 הספק יבצע את העבודה בהתאם לחוזה לשביעות רצונו המוחלטת של המפקח וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה זה ובין שאינן מפורטות בו.

- 7.8 הספק מתחייב לבצע את העבודה בדיוקנות, במיומנות, בצורה מקצועית מעולה ובבטיחות מרבית, ולהשתמש בביצוע העבודה במוצרים מהמין המשובח ביותר ובאישור מכון התקנים.
- 7.9 הספק יספק ויתקין את המוצרים, לפי האמור בהזמנה.
- 7.10 אספקת והתקנת המוצרים תיעשה בתוך 30 (שלושים) יום מיום קבלת ההזמנה, אלא אם כן יסוכם אחרת עם מנהל הרכש של החברה. הספק מתחייב כי הוא יעמוד בכל המועדים ולוחות הזמנים שנקבעו במכרז ובחוזה.
- 7.11 הספק מתחייב שתוך כדי ביצוע אספקת המוצרים לא תהיה פגיעה או הפרעה שלא לצורך בנוחות המוסד, הציבור או כל אדם שנמצא כדין במקום. על עבודת אספקת המוצרים להתבצע בהתאם לסדרי החברה ולדרישותיה.
- 7.12 הספק מתחייב כי המוצרים יהיו חדשים, במצב תקין, שלמים וראויים לתפעול ושימוש יום-יומי שוטף וכן חופשי מכל פגם, תקלה או אי-התאמה.
- 7.13 הובלת המוצרים לקרני שומרון יהיו על חשבון הספק בלבד, וכל נזק אשר ייגרם למוצרים במהלך ההובלה וכתוצאה ממנה ו/או במהלך אספקת המוצרים ו/או כתוצאה מכך יחולו אך ורק על הספק. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש ולקבל מהספק מוצרים חדשים במידה ולאחר קבלתם ו/או בחינתם של המוצרים התברר, לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה, כי נגרם למוצרים נזק כלשהו בהובלה או באספקה.
- 7.14 הספק יספק את המוצרים לחברה, יבדוק את תקינותם של המוצרים ויתקין את המוצרים כשהמוצרים חדשים ותקינים. הספק יאשר בחתימתו את ביצוע אספקת והתקנת המוצרים ותקינותם. במידה ויימצאו ליקויים ו/או חסר ו/או פגם אחר במוצרים, לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה ו/או מי מטעמה, יבצע הספק לאלתר את הנדרש להשלמת אספקת המוצרים והפעלתם התקינה.
- 7.15 במסגרת בדיקות הקבלה של המוצרים תהיה רשאית החברה ו/או מי מטעמה לפסול את חלקי המוצרים או איזה חלק מהם ולדרוש מהספק אספקת מוצרים אחרים תחתיהם בשל אי-התאמה להזמנה ו/או אי-תקינות ו/או פגם ו/או חסר אחרים, והספק מתחייב להחליף ולספק לאלתר כל מוצר שנפסל כאמור. מבלי לפגוע באמור לעיל תהיה רשאית החברה ו/או מי מטעמה לדרוש מן הספק את תיקונו של איזה פרט מפרטי המוצרים, והספק מתחייב לעשות כן לאלתר. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הספק יבצע על חשבונו את כל השינויים ו/או התיקונים ו/או החלפות המוצרים שיידרשו ע"י החברה ו/או מי מטעמה.
- 7.16 הבעלות על המוצרים תועבר לחברה מיד עם השלמת האספקה וההתקנה ולאחר תשלום התמורה במלואה לספק, לפי הוראות חוזה זה. החברה ו/או מי מטעמה יאשר את השלמת המסירה.
- 7.17 הספק מתחייב כי הוא יעמוד בכל המועדים ולוחות הזמנים שנקבעו במכרז ובחוזה.
- 7.18 לא מילא הספק אחר איזו מהתחייבויותיו שלעיל, רשאית החברה לבצע את הזמנת המוצרים והתקנתם כולם או מקצתם מספק אחר, והספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך לרבות

הפרשי מחיר ששילמה החברה כתוצאה מכך. החברה תהיה רשאית לנכות מכל סכום שיגיע ממנה לספק בכל זמן שהוא את סכום ההוצאות הנ"ל.

7.19 הספק יביא את המוצרים על חשבונו כאמור בחוזה זה עד שצ"פים מרכז אזרחי בקרני שומרון ו/או לפי הנחיות החברה ויתקין אותם בהתאם להנחיית נציג החברה במקום.

## 8 אחריות וביטוח

8.3 הספק יהא אחראי לכל נזק, קלקול, אובדן ו/או הפסד שיגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או תאגיד, לרבות החברה ו/או מי מטעמה ו/או עובדיה ו/או המבקרים בה, עקב ביצוע האספקה - בין במישרין ובין בעקיפין.

8.4 הספק אחראי לכל נזק ו/או הפסד כלפי צד שלישי, לרבות עובדי הספק וספקיו, אשר ייגרם להם עקב ביצוע האספקה וההתקנה על ידי הספק. ובמידה והחברה תחויב בתשלום כלשהו הנובע מכך, ישפה אותה הספק עם דרישתה הראשונה בכתב.

8.5 הספק מתחייב לערוך על חשבונו את כל הביטוחים הנדרשים ו/או הדרושים לשם ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי מסמכי המכרז, ולשם כיסוי מלא אחריותו על פי סעיף זה. הספק מתחייב כי הביטוחים יהיו תקפים בכל תקופת ההתקשרות עמו, לרבות תקופות ההארכה במידה ויתקיימו.

8.6 הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הוצאה, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, שייגרמו לחברה כתוצאה מאירוע שבאחריותו של הספק בהתאם להוראות הסכם זה ולכל דין, וזאת מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.

## 9 התמורה

9.3 תמורת קיום מלוא התחייבויותיו של הספק לפי חוזה זה ונספחיו, לרבות אספקת והתקנת המוצרים במועד, תשלם החברה לספק את התמורה הנקובה במפרט הצעת המחיר שהוגשה על ידו ובהתאם לכמות המוצרים שהוזמנה על ידה לפי הוראות חוזה זה וסופק בפועל (להלן: "התמורה").

9.4 תמורת כל חשבון חלקי וסופי שיוגש ויאושר על-ידי המפקח, ישלם המזמין לקבלן לפי המחירים המפורטים בהצעת הקבלן **בנספח ג'** לתנאי המכרז, ובכפוף לאמור בחוזה זה ונספחיו.

9.5 מוסכם בזאת בין הצדדים כי במקרים בהם ביצוע העבודה נעשה במימון של משרדי הממשלה ו/או מפעל הפיס ו/או כל גורם מממן אחר, הרי שאיחור בתשלום חשבון ביניים או תשלום סופי הנובע מאי העברת הכסף לחברה ע"י הגורם המממן, לא יישאו הנ"ל הפרשי הצמדה או ריבית, **וכי ידוע לקבלן המבצע שקבלת הכספים מהחכ"ל מותנית בקבלת הכספים מהגורם המממן.**

9.6 מבלי למעט מן האמור לעיל, מוסכם כי ביצוע הפרויקט מותנה בקבלת מימון חיצוני מגופים שונים, ולפיכך תהא החברה רשאית בכל שלב להפסיק את ביצוע הפרויקט ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין זאת למעט בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ונתקבלה על ידי החברה טרם מתן הודעה על הפסקת ביצוע.

9.7 על אף האמור בכל מקום אחר במסמכי המכרז, שכר החוזה אינו צמוד, ולא יהא צמוד, למדד כלשהו, ולא תשולמנה הצמדות כלשהן. למניעת כל ספקות, יובהר כי לא יחושב ולא ישולם כל עדכון מדד עבור חשבון הביניים ו/או החשבון הסופי.

9.8 **מוסכם בזאת בין הצדדים, כי עבור כל עבודה, כמפורט בנספח ג' לתנאי המכרז, על הקבלן לדאוג לקבל הזמנת עבודה מתאימה, חתומה על ידי החברה, ואין להסתפק באישור המפקח ו/או כל אישור אחר. ביצע הקבלן עבודה/ות מבלי לקבל הזמנת עבודה כנ"ל, לא תהיה חייבת החברה בתשלום כל תמורה בגין ביצוע העבודה/ות כאמור.**

9.9 עוד מוסכם בזאת בין הצדדים כי עבור כל הגדלה בהיקף החוזה, על הקבלן לדאוג לקבל אישור מראש ובכתב, חתום על ידי החברה, ואל לו להסתפק באישור המפקח ו/או כל גורם אחר. ביצע הקבלן עבודה/ות מבלי לקבל אישור כנ"ל, לא תהיה חייבת החברה בתשלום כל תמורה בגין ביצוע העבודה/ות כאמור.

9.10 אישור התשלומים וכן ביצוע התשלומים אין בהם משום הסכמת החברה לטיב ו/או תקינות המוצרים שסופקו.

9.11 התמורה המפורטת לעיל מהווה תמורה כוללת, מלאה וסופית לשירות שניתן, וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הספק ללא יוצא מן הכלל.

9.12 כל ההוצאות שיהיו לספק בקשר לביצוע האספקה וההתקנה ו/או העבודות יחולו על הספק בלבד ועל חשבונו, אלא אם כן נאמר אחרת מפורשות בחוזה זה.

9.13 התשלום יעבור לספק אך ורק בתנאי שהוא מעביר למזמין אישור מכון התקנים עבור הריהוט שהותקן.

## 10 הוצאות ניהול תיאום תכנון ופיקוח

• (א) מוסכם על הצדדים כי הקבלן יממן על חשבונו את הוצאות ניהול, תיאום תכנון ופיקוח (להלן: "הפיקוח"), על העבודות לפי הסכם זה.

(ב) הפיקוח יעשה ע"י גורם חיצוני מקצועי מטעם החברה ולמענה בלבד במשך כל תקופת ביצוע העבודות, וביחס להיבט המקצועי בלבד. אין באמור כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן ו/או מי מטעמו לביצוע העבודות בהתאם לתנאים הקבועים בהסכם זה, ובהתאם לכל התוכניות הרלוונטיות.

- הקבלן ישלם ישירות לחברה עבור הניהול והפיקוח. עלות תכנון ניהול ופיקוח תהא 6% אחוזים מכל חשבון שיוגש, בצירוף מע"מ. התשלומים יועברו לחברה במועד קבוע ומוסכם מידי חודש בחודשו, ע"פ הוראות תשלום שתינתנה מטעם החברה, וזאת תוך 30 יום ממועד קבלת ההוראות כאמור. לחלופין, ולפי שיקול דעת החברה, החברה תהא רשאית לקזז כל סכום המגיע לחברה לפי הסכם זה מכל סכום המגיע לקבלן מהחברה במסגרת הסכם זה. ככל שהחברה תבחר לקזז את סכומי התשלום עבור הפיקוח כאמור, תינתן לקבלן הודעה מתאימה לכך מאת החברה.

- למען הסר ספק, מודגש בזאת כי הפיקוח שלעיל ו/או תשלום הקבלן בגין הפיקוח לא יגרעו מאחריותו של הקבלן לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

#### העברת זכויות

- הספק אינו רשאי להסב את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת החברה, מראש ובכתב.
- אין באמור לעיל בא לפגוע בזכותו של הספק להעסקת עובדים.
- ניתנה הסכמת מנכ"ל החברה בהתאם לאמור בסעיף-קטן 9.1 לעיל, אין הסכמת מנכ"ל החברה פוטרת את הספק מאחריותו ומהתחייבויותיו על פי חוזה זה, והספק יישא באחריות מלאה לכל האמור בחוזה זה.

### 11 אי-תחולת יחסי עובד - מעסיק

- 11.3 הספק מצהיר בזה כי הינו ספק עצמאי, ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד - מעסיק עם החברה, ואין לו ולא תהא בכוונתו לעשות כן. אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו משום יחסי עובד מעסיק ו/או סוכנות בין הספק ו/או עובדיו לחברה.
- 11.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הספק משמש כספק עצמאי לביצוע העבודות, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה לחברה - לפקח, להדריך או להורות לספק ו/או לכל אחד מהמועסקים על ידו - זכות ביחס לעובד מועצה. הספק ו/או כל אחד מהמועסקים על ידו לא יהיו זכאים לתשלומים, או הטבות אחרות כלשהן, בקשר עם העבודות, הקיימים מכוח הדין או מכוח הסכם קיבוצי.
- 11.5 היה ותחויב החברה בניגוד לאמור בסעיף זה, מתחייב הספק לשפות את החברה בכל סכום שתחויב בו החברה.

### 12 ערבות

- 12.3 להבטחת ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הספק לחברה - עם חתימה על חוזה זה - ערבות בנקאית אוטונומית – ערבות ביצוע - כאמור בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח א'. ההוצאות בגין הערבות תחולנה על הספק.
- 12.4 הספק מתחייב להאריך את הערבות אם תוארך תקופת החוזה וכן כאשר יידרש לכך על ידי החברה.
- 12.5 יפר הספק את החוזה או תנאי מתנאיו - תהיה החברה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה, לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי - ומבלי שלספק תהיינה טענות או מענות כלשהן כלפי החברה בקשר לכך. סכום הערבות שחולט יהיה לקניינה

הגמור של החברה.

### 13 סכום החוזה

תמורת ביצוע העבודה בשלמותה ישלם המזמין לקבלן את הסכום אשר יתקבל לפי החשבון הסופי שיאושר על ידי מהנדס החכ"ל או מטעמו שייערך על סמך הכמויות שתימדדנה בהתאם למחירי היחידות:

עד לסך \_\_\_\_\_ ₪.

במילים ( \_\_\_\_\_ ) שקל חדש כולל 17% מע"מ.

### 14 שונות

14.3 החברה רשאית לקזז כל סכום המגיע ממנה לספק על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הספק. הוראות חוזה זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב בכל דרך אחרת.

14.4 הוראות חוזה זה לא ישונו אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של החברה.

14.5 הספק מצהיר כי אין לו ולא יהיו לו תביעות מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה ו/או מי מעובדיה בגין ביצועו ו/או הפסקתו של חוזה זה, ובלבד שהחברה עמדה בכל התחייבויותיה לפי חוזה זה.

14.6 במקרה שהחברה לא תשתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיה על פי חוזה זה, לא ייחשב הדבר כוויתור של החברה על זכויותיה, לא לגבי המקרה ולא לגבי מקרים אחרים.

14.7 כתובת הצדדים לצורך חוזה זה הן כתובותיהם שברישא להסכם זה, וכל הודעה או מכתב שישלח צד אחד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, יחשב כאילו התקבל 3 (שלושה) ימים לאחר המשלוח.

### ולראיה באו הצדדים על החתום

\_\_\_\_\_  
הספק

\_\_\_\_\_  
החברה

**נספח א' לתנאי החוזה**  
**דוגמת ערבות לביצוע החוזה**

תאריך \_\_\_\_\_

שם המוסד הבנקאי \_\_\_\_\_

לכבוד

**החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ**

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

לפי בקשת \_\_\_\_\_ [שם המציע] הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 10% מסכום הזכיה, צמודים למדד המחירים לצרכן, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחוזה לביצוע מכרז פומבי מס' 05/2022 לאספקה והרכבת ריהוט רחוב בקרני שומרון על ידי \_\_\_\_\_ [שם המציע].

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

9 מדד הבסיס יהיה מדד של חודש אפריל 2022 שפורסם ביום 15.3.2022 שהוא \_\_\_\_\_ נקודות.

10 המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד 30.04.2023, והיא ערבות בלתי-תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

**הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.**