



לשכת ראש המועצה

02 מאי 2022

א' אייר תשפ"ב

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 05/2022

מיום יום שני 25 לאפריל תשפ"ב

כד' אדר ב' תשפ"ב

נוכחים:

מר יגאל להב – ראש המועצה
עו"ד יצהר הס – מ.מ ראש המועצה
מר אהרון לאוטמן – סגן ראש המועצה
מר שגיא הדרי – חבר מליאה
מר ליאור זיו- סגן ראש המועצה
גב ענבל הלל – חברת מליאה
מר אבנר לוי- חבר מליאה
מר יונתן קוזניץ – חבר מליאה
גב ענבל אורן ברנד – חברת מליאה

משתתפים:

מר מאיר ארונוביץ – מנכ"ל המועצה
מר ברוך חייקין- יועמ"ש המועצה – בזום
מר אסף אפרים – גזבר המועצה
גב' הילה כהן – מבקרת המועצה בזום

שעת התחלה : 20:02

- יגאל: מתחילים ישיבת מליאה. אישור עדכון תחשיב שמירה לשנת 2022.
- אסף: חוק עזר שמירה פג התוקף שלו ואמורים היינו לחדש אותו עם תחשיב מחודש.
- יגאל: מתי נגמר התוקף שלו?
- אסף: היה ב- 31.12.
- יהונתן: 2020.
- אסף: 2021, קיבלנו אורכה. מאחר וכל המדינה בגלל הקורונה וכל חוקי העזר היו הארכות. היו אי אילו הסכמות מול משרד הפנים, יגאל עבד כדי לא לשנות באופן מזעזע את התחשיב, כמו באפרת שם מהמטר הראשון לקחו תעריף ראשוני כבר. אז יגאל ביקש לעשות את זה בהדרגה. והוא אמר: לא נהרוס את מה שהיה עד עכשיו ונחלק את זה למדרגה. המדרגה הייתה עד לבתים של 200 מטר, תעריף אחד, מכיוון שזה רוב הבתים ביישוב. וכל מטר נוסף קיבל תעריף לשנה, שהמספרים של עד 200 מטר ראשונים היו 1800 שקלים.



לשכת ראש המועצה

- יהונתן: סתם לידע, למה דווקא ב- 200 חתכו?
- יגאל: שם רוב הבתים.
- יהונתן: הם עשו משוואה?
- אסף: כן, יש חלוקה מאוד ברורה.
- יגאל: שבעים עד שמונים אחוז מהבתים.
- אסף: יש 1800 בתים מתוך 2400 במגורים שהם בין 100, עד 200 מטר.
- יגאל: הרעיון הוא לא לעשות זעזוע כמו שהיה באפרת. המטרה לעשות משהו שאפשר לחיות איתו.
- אסף: כל מטר נוסף מעבר, אמרתי 1800 ל- 200 מטר הראשונים.
- יצהר: 50 שקל לחודש.
- אסף: משהו כזה, סדר גודל. שזה גם הגיוני, היה 132 עם תעריף של שנת 2019, נכון להיום עם העלויות החדשות זה יוצא 150 שקל לחודש וכל מטר נוסף זה 30 אגורות.
- יהונתן: אז יוצא שהממוצע של השמירה יהיה יותר גבוה עכשיו?
- שגיא: כן, היה לנו, תעריף שמירה היה 132 והוא יעלה.
- אסף: תעריף שמירה יהיה יותר גבוה ביחס מזערי, הוא לא בהרבה יותר, הוא 132 לעומת 150.
- שגיא: 12%.
- יהונתן: הקופה תגדל בהרבה יותר כסף אז.
- אסף: לא, ההוצאות שלך עדיין גדלות, זה לא שאתה מכניס יותר ואתה לא מוציא.
- יגאל: זה סל סגור, אתה לא יכול להוציא מזה כלום פרט להוצאות ביטחון.
- יהונתן: אני רק בא לשאול מספרית. אם עכשיו כל בית משלם 132, נניח שיש פה 3000 בתים א 132 כפול זה מה שנכנס לקופה.
- אהרון: כפול 1800 בתים.
- אסף: לא, הוא אומר מה שהיה עד עכשיו, 132 כפול 3000 כפול 12.
- יהונתן: כפול 12, עכשיו אתה אומר שיהיה לצורך העניין, אם שמונים אחוז אז יהיה בערך 2400 אם הוא משלם 150, זה יוצא, בסה"כ הרבה יותר כסף.
- אסף: אתה מעלה כי עלה לך השכר של הסיירים, ההוצאות הביטחוניות עלו.
- יהונתן: אז אין פה קשר לחלוקה רק של גודל הנכס, זו גם עליה של התעריף.



לשכת ראש המועצה

- בהתאם להוצאות שלך, ברור, התעריף הוא נגזרת. אתה עושה תחשיב בהתאם
מה אתה צריך להוציא, ממי אתה גובה את זה מהתושבים. **אסף:**
- ענבל הלל: למה?
- יהונתן: מי עשה את התחשיב הזה?
- ענבל הלל: למה וממתי, אסף?
- אסף: מה זאת אומרת?
- אסף: חברה שמתמחה בנושא עשתה את זה.
- מאיר: מה ששלחתי לכם בבוקר.
- אסף: חברת בקרה בשם ג'יגה ביצעה את התחשיב.
- יגאל: הפער הוא 300 אלף שקל שנתי.
- יהונתן: למה?
- יגאל: 12 שקלים, רציתי לדעת בכמה זה מקפיץ את המחיר, זה כלום לעומת העלויות שיש בשמירה.
- מאיר: ההפרש 12 שקלים.
- אהרון: 18 שקלים, 12%.
- יהונתן: לא 18, 150 זה הכי זול יהיה עכשיו.
- יגאל: 400 אלף שקל.
- יהונתן: אולי 170 שקל.
- אהרון: רוב הבתים, דווקא החיתוך היה צריך להיות ב- 300 מ"ר לפי המספרים שאתה העברת היום.
- אסף: למה? אם אתה יש לך בערך 1800 בתים בין 100-200.
- יהונתן: אהרון, מה הממוצע עכשיו?
- אהרון: נכון, אבל יש היום 2263 שעליהם זה ישפיע משמעותית השינוי.
- אסף: 2600 ביחד עם התעשייה.
- אהרון: עם התעשייה.
- אסף: תעשייה אנחנו הוצאנו.
- מאיר: יש רק 676 נכסים מעל 200 מ"ר.
- אהרון: קיבלתי את הנתון שרציתי רק בצהרים.



לשכת ראש המועצה

- יהונתן: לצורך העניין תעשה 15 שקל יותר. אם כבר עליה של כמעט 30 שקל.
- מאיר: אהרון, יש סך הכול 676 נכסים מעל 200. מתוכם התעשייה שזה כ- 200 נכסים, שזה תעשייה.
- יגאל: אחד 350.
- אסף: תסתכלו, יש לכם את המספרים. סך הכול שטח, המטר הנוסף מעל ה- 200, הוא 202 אלף מטר, אוקיי? שסך הכול בתשלום מלא של מה שיהיה.
- שגיא: שלחת היום את הזה?
- יגאל: כן, בבוקר הוא שלח.
- מאיר: את כל התחשיב של ג'יגה שלחתי היום.
- יגאל: השאלה היא סעיף 2, כמה מטר מרובע מתוך ה- 202 זה תעשייה?
- אסף: בערך 160 אלף מטר.
- יגאל: אהרון, כדי להבין את המספר, שאלתי אותו כמה מתוך ה- 200 מטר מרובע זה תעשייה. הוא אומר שזה בערך 160 אלף מטר זה התעשייה. בערך 40 אלף שקל הבתים הם אלה שכאילו ישלמו טיפה יותר.
- אהרון: כן, מה שעשיתם פה, הורדתם לתעשייה מאוד משמעותי.
- אסף: לא יכולים אחרת.
- אהרון: כל התעשייה עד היום שילמו 83.
- אסף: 83 אלף. מה פתאום.
- אהרון: לחודש.
- אסף: אולי לחודש, זה בערך מיליון ומשהו לשנה. בין 1,300,000 ל- 1,500,000.
- אהרון: אוקיי. והיום בתחשיב החדש הם ישלמו 35.
- אסף: 35 לחודש, אמרנו שזה י"רד.
- יצהר: מ- 85 ל- 35?
- אהרון: ולבתים אתה מעלה באקסטרה יותר. זה לבתים הפרטיים.
- אסף: שוב, זה בגלל שהתחשיב, אמרתי לכם והסברתי לכם בטלפון: משרד הפנים לא מאשר לעשות תחשיב שהוא נפרד בין מגורים לבין תעשייה אלא אם כן אתה עושה תוכנית שמירה מיוחדת לאזור תעשייה.
- אהרון: איפה זה מופיע? לא ראיתי את זה.
- אסף: זו הגדרה שלהם. תחשיב שמירה של איך שהם קובעים לך.



לשכת ראש המועצה

- מה, שהם אומרים בשמירה שאתה לא יכול לעשות דיפרנציאציה? אהרון:
- אי אפשר. אסף:
- למה עד היום כן עשינו? אהרון:
- זה היה חוק העזר הישן. מאיר:
- עד לפני שנה כביכול אישרו לנו, מעכשיו לא. אסף:
- אסף, התחשיב שלפי דעתי בזמנו דיברנו זה דבר שהוא טוב ויפה ליישוב כדי שלא ייפול יותר מדי בצורה לא מאוזנת. מה שגם נכון. אני שואל בכלל על התחשיב הכללי. עכשיו אנחנו מעלים במיליון שקל בערך לפי ההערכה של מה שאני מבין פה. יהונתן:
- זה קרוב ל- 400 אלף שקל. יגאל:
- שנייה. יהונתן:
- 400 זה רק עד 200 מטר. מ- 200 מטר ואילך. אהרון:
- תסתכל כמה זה נותן לך, ה- 200 ואילך, כל הסכום ביחד זה 700 אלף שקל. מאיר:
- בסדר. יהונתן:
- לא, זה לא עוד 400, זה גם מה שהיה היום, זה כמה סך הכול אני אגבה. זה לא ההפרש. מאיר:
- צריך עוד 700 אלף שקל, הרי גם אישרנו 300 אלף שקל לסייר קרקעות שהוא בעצם סייר. יהונתן:
- לא קשור לאגרת שמירה. מאיר:
- הוספנו עוד שומר לאזור תעשייה. יגאל:
- אז יש הסדרה מיוחדת לשומר לאזור תעשייה אם זה ככה. יהונתן:
- זה על אותו תקציב, אין לך כסף נוסף לעשות. יגאל:
- אבל למה לא מוסיפים שומר לאזור תעשייה? יהונתן:
- למה המפעלים לא משלמים את זה? ענבל:
- כי הם משלמים לך כסף, מה זאת אומרת? יגאל:
- אין בעיה, גם אני משלם כסף, למה אין לי משהו ייחודי? יהונתן:
- כי לא, כי הוא שם לך היום 500 אלף שקל לשנה. יגאל:
- זה התעריף שלו של עסקים. יהונתן:
- אתה צריך לתת לו מענה כמו לכל היישוב. יגאל:



לשכת ראש המועצה

- מה פתאום, זה הסדר מיוחד מה שאתה אומר. :יהונתן
- זה לא נכון מה שאתה אומר, בתוכנית שאושרה על ידי משרד הפנים. :יגאל:
- תעשה תוכנית שמירה. :יהונתן:
- יש לך תוכנית שמירה. :יגאל:
- אני רוצה לראות את התוכנית שמירה המיוחדת של אזור התעשייה. :יהונתן:
- תראה את אזור התעשייה גם. :יגאל:
- בסדר, מאשר. :יהונתן:
- איפה התוכנית שמירה שאושרה על ידי משרד הפנים? :יגאל:
- אבל למה אני צריך לתת שומר לאזור תעשייה? :שגיא:
- זו תוכנית האבטחה. :יגאל:
- גם אצלנו פרצו לעשרות בתים, למה אין שמירה? :ענבל הלל:
- אלוני שילה, למה אין שומר באלוני שילה אם פרצו שם? :יהונתן:
- לא, זה לא לפריצות, זה לביטחון. :אהרון:
- בעלי העסקים משלמים כסף באזור התעשייה, הם רוצים שומר, הם רוצים מאבטח. זה הדרישות שלהם. :יגאל:
- הפורץ הבא שייכנס לאלוני שילה זה יהיה בטחוני. :ענבל הלל:
- דרישות של מי? :שגיא:
- של אזור התעשייה. :יגאל:
- תגדיר את זה למחבלים אבל למה אני צריכה לספק את זה לאזור תעשייה? :ענבל הלל:
- עלתה שאלה איך נקבעה תוכנית האבטחה של אזור התעשייה. ניקח אתכם רגע לפארק תעשייה בר-און, באה החטיבה ואומרת: זאת תכנית האבטחה, אנחנו רוצים שתסגור את השער, תשים שומר, תעשה פטרול, תשים מצלמות, תוכנית אבטחה שלמה. עכשיו חננאל מגיש לאישור, המליאה שלו, אישור אגרת שמירה לאזור תעשייה. הוא מכליל אותה כמונו בתוך כל היישוב ויהיה גם השטח הזה שנותן לנו כי עד היום הם לא לוקחים מהם שקל. בא משרד הפנים ואומר לך אותו דבר: אנחנו, אתם אומרים אזור התעשייה לא בנפרד, חלק מכם, תראו לנו תוכנית אבטחה, נשלחה תוכנית אבטחה, אושרה על ידם. :יגאל:
- אתה מדבר על פארק בר און? :יהונתן:
- לא, על שלנו, בר-און נתתי כדוגמה, יש לי את האישור של המח"ט על כל התוכנית. אין יותר של ש"ג. אני מניח שהגזרה תגיע אלינו. כל הפריצות פה זה מאלה שחותכים ישר מהכביש ונכנסים. עניין של פחות משנה שתצטרך לעשות :יגאל:



לשכת ראש המועצה

שער, ולעשות בקרה מי שנכנס. שומר שיצטרך להסתובב, ביום שהם ישלמו על היתרים ופיתוח, תהיה גם גדר היקפית. אתם זוכרים? אין יותר כסף חיצוני של צבאי, כל הכסף ממרכיבי ביטחון מהיזמים. אלוני שילה, ששם מרכיבי הביטחון צריכים להיות מטורפים בגלל הטופוגרפיה. הכול מתקציבי פיתוח. אין את זה יותר, כבר שלוש שנים שקשת צבעים פיקוד העורף לא נותנים שקל למרכיבי ביטחון, הכול על חשבון היזמים. אנחנו באזור התעשייה של ה-80 דונם הישן, לא שמים שקל מהכיס כי הם לא שילמו היטלי פיתוח, ביום שהם יוציאו היתרים וישלמו היטל לפיתוח, כן עושים את זה ב-90 דונם החדשה.

יהונתן: ההחלטה בסוף של מה שאתם אומרים זה שאנחנו מחליטים גם כרגע שאזור התעשייה נצרך לאיזה שהוא משהו יותר משאר המקומות ולכן אנחנו מחייבים גם עליו.

יגאל: לא, שהוא נדרש עבור על המקומות.

מאיר: הפוך, הוא מקבל פחות ממך.

יהונתן: סייר מגיע לשם?

יגאל: עכשיו רק לאחרונה.

יגאל: מ-22:00 עד 6:00 בבוקר.

אסף: להפך, זו התלונה שלהם.

יהונתן: אני שואל אבל למה התחשיב שצריך סייר באזור התעשייה.

יגאל: אין שם כלום.

אסף: אין גדרות.

יגאל: אתה יודע כמה פריצות יש לך באזור התעשייה?

יגאל: כמעט כל שבועיים שלושה, יש פריצות, מה זאת אומרת? איפה שאתה רוצה, מזוהר, בחצי שנה האחרונה, ההרכבה של האוטובוסים.

יהונתן: איפה הוא יושב?

יגאל: צמוד לתחנת דלק.

יגאל: פלפוט אני חושב כבר ארבע פריצות.

יהונתן: יש שם מוסך.

יגאל: לא, מוסך זה של חלק חל"פ שומרון. לפניו יש אחד שבונה.

יהונתן: בעצם התושב הרגיל, נמשך מהכסף שלו עוד 18 שקל בחודש, נכון? 18 שקל בחודש לטובת אזור התעשייה.

יגאל: לא.



לשכת ראש המועצה

- יגאל: כי אנחנו הוספנו עוד שמירה אצלנו.
- ענבל הלל: מכספי השמירה.
- יגאל: השגנו עכשיו עוד סיור על מעלה שומרון.
- יהונתן: אני אומר למה אתה משית על כל התושבים שחמישה בערך, אני יכול לספר על כפות ידיים את כמות האנשים שיש באזור תעשייה.
- יגאל: אתה נתקע לי רק על אזור תעשייה, אני מסביר לך שהוספנו אבטחה לתוך היישוב. הוספנו עוד סייר לילה.
- שגיא: במעלה שומרון לא הוספת סתם.
- יגאל: הוספנו סייר לילה.
- יהונתן: לא, רק במעלה שומרון. הורדנו במעלה שומרון והוספנו סייר קרקעות.
- יגאל: הוספנו למעלה שומרון.
- יהונתן: מי זה סייר קרקעות?
- יגאל: נדב.
- יהונתן: ומה הוא עושה ביום?
- יגאל: זה רק מה שהוא עושה, מה זאת אומרת?
- יהונתן: מה הוא עושה?
- יגאל: סיורים בקרקעות הפתוחות, כל הדיווחים לשטחי C.
- יהונתן: כמה דיווחים היו בחודש האחרון?
- יגאל: לא יודע, ניתן לבדוק.
- יהונתן: 300 אלף שקל בשנה, 25 אלף שקל בחודש.
- יגאל: בוא תדבר איתו ותראה מה הוא עושה.
- יהונתן: אני אשמח שהוא יבוא לפה.
- יגאל: הרכב לוקח את רוב הכסף.
- יהונתן: אין בעיה, אני אשמח לעבוד איתו.
- יגאל: דבר איתו.
- יהונתן: מתי אפשר?
- יגאל: דבר איתו, תאם איתו, לך תעשה איתו שיחה.



לשכת ראש המועצה

- יהונתן: אני רוצה לדעת באמת.
- יגאל: הבחור מצוין דרך אגב.
- יהונתן: אני מבקש למליאה הבאה, אפשר?
- יגאל: תבקש, יהונתן, הכול. הבחור עושה עבודה יפה, הוא גם יוצא לקורס רחפנים.
- יהונתן: אפשר לקבל דוח על עבודתו.
- יגאל: הוא גם נבחן על זה שהוא באמת יודע להיות עירני. ויש לנו פה כל הזמן עכשיו פלישות. אתה רואה עבודות של הערבים בתוך הקו הכחול. הייתי שם בסיור השבוע, הם בונים בתוך השטח החום שמיועד בכלל לגני ילדים, נוטעים עצים.
- יהונתן: אפשר להוציא אותם?
- יגאל: מוציאים אותם. מביאים את הצבא ומוציאים אותם, כמו שהבאנו אותם אז לשער וכמו שנביא אותם, גם ב- 27 דונם הם נטעו.
- אבנר: בשטח התארגנות של הקבלן?
- יגאל: גם שם הצבא הגיע והעיף אותם.
- אבנר: יש שם שטחים, בסדר, נדבר על זה אחרי זה.
- יגאל: מי בעד לאשר את התהליך?
- יהונתן: אני רוצה לבקש משהו אחרון.
- יגאל: בבקשה.
- יהונתן: לא נוח לי שאנחנו מעלים בצורה, אני מרגיש שזה מהיר, בסדר? קיבלנו מספרים, זה התחשיב, כזה ראה וקדש, תענו. אני חושב שגם על זה הייתי מעדיף לקבל מספרים יותר לעומק.
- יגאל: תגיד מה עוד חסר לך.
- יהונתן: לאיפה הולך הכסף, מה התוכנית הכללית, איפה יש, מתי יש סיירים, כמה סיירים, למה זה נצרך.
- מאיר: עוזי בא להציג את זה.
- יגאל: הוא יגיע, אחרי זה נעלה את זה להצבעה.
- אסף: זו תוכנית שנקבעת על ידי מחלקת ביטחון משרד הפנים, זה לא משהו שאנחנו קובעים. רק שתדעו. הם דורשים מאיתנו את הדברים.
- יגאל: לפני שזה עולה למשרד הפנים, זה נכון, חזי הוא זה שמאשר תוכניות אבטחה, לא אנחנו.
- יהונתן: בסדר.



לשכת ראש המועצה

- אהרון: אני רוצה להוסיף בנושא הזה. אתם הצגתם לנו את זה פעם ראשונה עכשיו לדיון, לסדר יום, ביקשנו נתונים. רק היום קיבלתי.
- יגאל: כי הם לא ביקשו.
- אהרון: אני ביקשתי לפני החג כבר, ביקשתי לראות את התחשיב. לא שלחתם את זה עד יום ראשון, בבוקר שלחת משהו חלקי, אחרי שיחה של חצי שעה עם אסף שראיתי את הטבלה שאני רוצה שהוא שולח לי צילום מסך: הנה, זה מה שאתה רוצה? אמרתי לו: כן, תביא לי את זה בבקשה, את האקסל הזה שכותב בכתב אנחנו מצרפים לתחשיב אקסל, זה מה שביקשתי בבוקר בזה, אסף סבבה: אני אבקש ממאיר אישור לשלוח.
- אסף: לא אישור, אמרתי אני שולח הכול.
- אהרון: ב- 12:15 אני מקבל את זה ממאיר. עכשיו עם כל הכבוד, אני במהלך היום עושה עוד דברים. ואני לא יכול להתפנות לשבת ולראות איך ההצעה שאני רוצה לעשות אותה. אז אני מבקש פעם הבאה דברים כאלה להביא לנו לפני, כמה שיותר, שנוכל ללמוד את הנושא. המכתב של ג'יגה, הוא מינואר.
- אסף: ג'יגה היא חברה שבודקת את התחשיבים, היא אומרת למשרד הפנים: אני מאשרת.
- יגאל: בשביל ההבנה, הדיונים איתם מ-2019. אנחנו סירבנו לאשר לפי מטר מרובע.
- יהונתן: אבל מהותית הוא צודק.
- שגיא: אנחנו סירבנו, אני התנגדתי.
- יגאל: אנחנו לא התנגדנו?
- שגיא: רציתם לאשר, אמרתי לכם מה פתאום, זה לא הגיוני שזקנה בנווה עליזה תשלם ע"פ גודל הבית.
- יגאל: שגיא, אני התנגדתי לחייב לפי מ"ר ע"מ למנוע את הנ"ל אני יושב ודן מול משרד הפנים ע"מ שיאשרו את השינוי.
- ענבל הלל: נכון, אני נלחמתי על זה והוא נלחם.
- שגיא: אתה הצעת ואמרת שיש בזה משהו, בוא נעשה תחשיב, שעד סכום מסוים נגבה.
- יגאל: שזה מה שעשינו, משרד הפנים לא מוכן יותר לאשר.
- אסף: במידה ולא מאשרים אין היטל שמירה, אתה חייב לבטל את הסיירים, מבחינתי זה טוב. אני לא ישלם לסיירים.
- יגאל: נושא הבא, תקציב שוטף מועצה.
- אסף: רבעון 4 של 2021 בדיווח, סיימנו אותו בגירעון מינימלי של 300 אלף שקל, ועמדנו ביעד.



לשכת ראש המועצה

- יגאל: הפחתנו 90% מהיעד לגירעון.
- ענבל הלל: אסף, עוזי ידבר על איך אפשר לחסוך במרכיבי ביטחון?
- יגאל: כן, אם נצליח לסגור שערים זה יהיה חיסכון, כל שער כזה כמעט 800 אש"ח.
- ענבל הלל: ולמה לא להתנהל כמו קדומים שיש להם שני שערים עם מצלמות.
- יגאל: את יכולה לעשות את זה?
- ענבל הלל: וברקודים כאלה גם.
- יגאל: את יכולה לסגור פה שער? תגידי לי איך – נסגור פה שער?
- ענבל הלל: אני מגיעה ואחותי פותחת לי.
- יגאל: אין להם גדר, את רוצה שנוריד גדרות – אפשר להוריד גדרות?
- אהרון: שם יש מצלמות.
- יגאל: אני חושב שמה שעושים שם זה חמור.
- יהונתן: אין גדרות.
- יגאל: היישוב כמעט היחידי הוא באפרת.
- אסף: 300 אלף שקל גירעון רבעון 4 2021. 2021 עמדנו ביעד של תוכנית ההתייעלות לשנה הזאת, גדלנו בהכנסות, גם קצת ממקורות מימון, הקטנו הוצאות. סך הכול ההכנסות שלנו היו 108 מיליון, 109 מיליון. וסך הכול ההוצאות שלנו היו 109,181.
- יהונתן: כמה הכנסות?
- אסף: הכנסות 108,881, ולהזכירם היינו אמורים לעמוד בגירעון של 3.1 מיליון.
- יהונתן: אל תתגאה לי בהפסד במשחק גומלין. זה אותו דבר כמו קבוצה שעכשיו תעשה הפסד מינימלי, הכול טוב.
- יגאל: נראה לי שאתה לא מבין על מה מדובר ואילו מאמצים מושקעים בכך ע"מ לסיים מאוזנים בשנה שתוכננה להיות גרעונית.
- אהרון: כל הכבוד שהוא השתפר.
- יהונתן: אמרנו, לא להתלהב יותר מדי.
- אהרון: בסדר, אבל נראה שעמדנו ביעד.
- יהונתן: אמרנו את זה בהקדמה, מתפארים בזה קצת.
- אסף: תקשיב, יש לנו יעדים שאנחנו עומדים בהם.
- יגאל: אני קצת לא מבין את השיח. שנת עבודה היא שנת עבודה, בסוף אתה נבדק



לשכת ראש המועצה

בסוף שלה. יש פה שנה מטורפת, שהיינו צריכים לגמור אותה ב- 3.1 מיליון גירעון, אמרנו מראש שאנחנו ננסה לגמור אותה אפילו ב- 2.5 כדי להתייעל. הבעיה שלנו זה שנה הבאה. עשינו פה מאמצים מטורפים. אני חייב להגיד שגם הממשלה החדשה מאוד עזרה. שלא תתבלבלו לרגע אחד. גם התחשיבים של מחלקת החינוך עזרו, עזרו הרבה מאוד מרכיבים שתודה לאל סיימנו ב- 90% התייעלות ממה שתכננו, במקום לגמור בגירעון של 3 מיליון, גמרנו בפחות מ- 300 אלף. וזה שאפו ענק לכל מחלקות המועצה ולכל מי ששותף מהמנהלים, גם מאיר ואסף, כולם ללא יוצא מן הכלל, שותפים לתהליך הזה. לבוא ולהוריד יעד של 3 מיליון שקל ל- 299, זה עבודה מטורפת על פני שנה שלמה. אנחנו עומדים בתוכנית התייעלות בצורה מטורפת, נכונה. בעזרת השם גם שנה הבאה אנחנו צריכים לגמור מאוזנים. דרך אגב. גם בשנה הבאה בעזרת השם נגמור מאוזנים וזה שאפו ענק.

- ענבל אורן: נכון מאד.
- יגאל: כל הכבוד לכל מי שלקח חלק ועשה את התהליך הזה.
- יהונתן: רק סוד קטן, במליאה שעברה כבר אמרנו כל הכבוד על העמידה ביעדים, אני גם אמרתי את זה לאסף ולמאיר. אני רק אומר שלא צריכים להתפאר.
- יגאל: מאוד מתפאר, מאוד, מה זאת אומרת? למה לא?
- יהונתן: בגירעון לא מתפארים.
- יגאל: איזה גירעון?, זה לא גירעון.
- אסף: לא גירעון, עד אחוז אחד מותר לך, לא נחשב לגירעון.
- יגאל: נושא הבא דו"ח ביקורת משרד הפנים לשנת 2020, פעם ראשונה שאני זוכר גם מיום הקמת המועצה, שאין ליקויים בדו"ח.
- ענבל הלל: למה? היה לנו את דו"ח 2019.
- יגאל: היה לנו הערה אחת בדו"ח.
- ענבל הלל: שתי הערות.
- אסף: לא היה ליקויים ב- 2019, וב- 2020.
- יגאל: זה שאפו ענק. כן יש על הנושא של ועדות. המבצעות באחריות חברי המליאה ולא עובדי המועצה, אנחנו צריכים לעמוד בכך שנבצע לפחות 4 ועדות מכל ועדה בשנה, אחת לרבעון. אני הייתי משוכנע שאפילו בהנצחות עמדנו, מתברר שגם בזה לא עמדנו. לא יודע איך צריך לעשות הנצחות אם אף אחד לא מבקש להנציח. לא מבין למה מודדים אותנו גם בזה.
- שגיאת: הנצחות, זה ועדת שמות?
- יגאל: כן, ועדת שמות.



לשכת ראש המועצה

- איך ועדת הנחות חייבת גם להיות ע"פ התדירות? ואם אף אחד לא מבקש הנחה?
 יגאל:
- זו בדיוק הבעיה.
 אסף:
- גם אתה צריך לעשות סבב?
 יגאל:
- כן.
 אסף:
- מה הבעיה? עושים ובמידה ואין בקשות להנחה, הדיון מסתיים.
 אהרון:
- ניתן עושים שיחת זום כזאת, העיקר להוציא פרוטוקול על ביצוע.
 אסף:
- תודה ענקית לכל המחלקות על כל ההישג המטורף הזה.
 יגאל:
- מבקש מועדת ביקורת לדון בכל הדו"ח.
 מאיר:
- מי זה יו"ר ועדת ביקורת?
 יגאל:
- אני.
 ענבל הלל:
- אנא ממכם לדון בדו"ח.
 יגאל:
- לא יכולנו לדון בדו"ח כי היא לא הרגישה טוב.
 ענבל הלל:
- מי לא הרגיש טוב?
 יגאל:
- מבקרת המועצה והיה קצת קשה לתאם.
 יהונתן:
- בסדר, מבקש לכנס את הוועדה גם אם המבקרת לא יכולה ולקיים ישיבות בנושא ביקורת.
 מאיר:
- תב"ר 844 טיפול בשצ"פים מפגעי בטיחות. יש לנו הרבה מאוד מקרי בטיחות בשכונת אלוני שילה. מכיוון ששום כביש שם ושום מדרכה לא על פי שום תקן אפשרי וגם יש בקשות לכל מיני שינויים אם זה בכיכר הגדולה, ואם זה בנושא של מעברי חציה ופסי האטה. אנחנו צריכים לקבוע כדי לא כל פעם למצוא פה 10,000 ו-15,000, לקחת מקרן פיתוח ולדעת איך אנחנו יכולים להשקיע שם. אנחנו בקשר גם עם התושבים לקבל מהם איזה דברים אותם מעניינים, דברים ששלמה מעלה שיש בהם סכנת חיים, דברים מהסוג הזה. אנחנו מתכנסים סביב ה-200 אלף שקל סכום שבעתיד, כי אני מקבל ריקושטים מתושבים שגרים בנווה מנחם למה לוקחים כסף מהשכונה הזאת לשכונה אחרת, תעבירו את הכסף. אנחנו לא עושים את התחשיבים האלה, כרגע יש צורך בשכונה הזאת לעשות שם את כל השיפורים, מבקשים לאשר 200 אלף שקל מקרן פיתוח, מי בעד?
 יגאל:
- בעד: 9
 הצבעה:
- נגד: 0
- נמנעים: 0



לשכת ראש המועצה

- החלטה: אושר פה אחד
- יגאל: תב"ר 485 ישיבה תיכונית.
- ענבל הלל: השצ"פים זה רק על בסיס מה שהוועדה העלתה או שמישהו מצוות המועצה גם?
- יגאל: רק מהמועצה, שלמה, ישראל ימין, רוצים לעשות דברים. היום כבר ממש צללנו למספרים.
- ענבל הלל: כי הבנתי שנגיד באמפר בכניסה, ועלתה התנגדות.
- יגאל: שיש התנגדות לבאמפר בכניסה למעלה שומרון.
- ענבל הלל: לאלוני שילה.
- יגאל: לא זוכר כזה דבר.
- אהרון: יש משהו עכשיו שבאמפר הם לא חוקיים, לא?
- מאיר: אנחנו מבצעים פסי האטה ולא באמפרים.
- יגאל: משרד התחבורה מתנגד לבאמפרים, הוא פסל לנו את הגומי הזה למשל.
- אהרון: גבעה כזאת כן אפשר? פסי הרעדה?
- ענבל הלל: זה ממש קרוב לאיפה שהאמא הזאת ביקשה בכניסה.
- יגאל: אני לא יודע, היה היום דיון, השתתפו עם נציגים גם מאלוני שילה. העלה גם את הנושא של הבאמפר, נרשם הנושא של הבאמפר. גם הנושא של הסימונים והגדרות ומעבר הולכי הרגל. אבל תקשיבו, וגם ניסיתי להסביר להורים, אלוני שילה בנויה, שום דבר שלא על פי כללי הבטיחות המינימליים. לא זוויות כניסה, ולא מדרכות, והירידה מהרחוב העליון עד לתחנת ההסעות אין בה שום אלמנט של בטיחות. לעשות היום מדרכות ומעקות, זה עלויות של מיליונים.
- ענבל הלל: ברור שלא, אבל יש כאן דברים מינימליסטיים.
- יגאל: אבל אני מנסה תמיד לנסות ולהסביר לאנשים, שואלים למה נווה מנחם נראית טוב. נווה מנחם נראית ככה, כי 360 בתים הכניסו 23 מיליון לפיתוח. גינות שומרון, קרני שומרון – הבאים בתור בהשקעה.
- ענבל הלל: אתה טוען שנווה מנחם נראית טוב ?
- יגאל: מבחינת בטיחות, כבישים? היא נראית מצויין ביחס למה שהייתה.
- מאיר: בוודאי.
- ענבל הלל: אבל מה, כל הכבישים.
- יגאל: איזה כל הכבישים?
- ענבל הלל: בכניסה.



לשכת ראש המועצה

- יגאל: כל הכבישים חדשים, מה זאת אומרת?
- יהונתן: מה עם הכביש לאלוני שילה?
- יגאל: שם יש את הקטע היחיד של, אתם לוקחים קטע ומשליכים עליו הכול.
- יהונתן: לא אמרתי, שאלתי.
- יגאל: אתה רואה את הקיר הזה? על הקיר הזה יש בו חור, עכשיו את רוצה להסתכל על החור? דווקא שם עשו חידוש. אבל אנחנו עכשיו למשל פועלים נגד פרויקט מקימים, לגמור את ההזנחה ששם, כי חיכינו וחיכינו, ויש הרבה תלונות של התושבים.
- יהונתן: מה זה מקימים?
- יגאל: השכונה שיורדת ממעוז דניאל למטה.
- יהונתן: אין חברת מקימים. זה תושבים.
- יגאל: התושבים שם, עד היום לא גומרים את הפיתוח.
- ליאור: יש שם איזה חברה חדשה, לא?
- יגאל: שתי חברות חדשות. ניסינו לעשות גישור, לצערי הם הלכו לבית משפט.
- ענבל הלל: נכון, כי כשיש חברת ניהול היא המחליטה.
- יגאל: אני לא נכנס, שייכנסו לבית משפט.
- ענבל הלל: אבל נכנסת לזה.
- יגאל: לא נכנסתי. אל תגידי דברים שלא קרו.
- ענבל: יצא מכרז ניהול, אל תגידי לי שלא.
- יגאל: לא יצא מכרז. מאיפה השקרים האלה? , מאיפה אתם מביאים שקרים על שקרים על שקרים? לא נמאס? אחד רושם פוסט מטומטם ואתם מאמינים לו? נראה לך שמועצה יכולה להוציא ניהול למשהו פרטי? ואת עוד מאמינה לטמטום הזה?
- אבנר: איך חברה הגיעה לשמה?
- יגאל: איזו חברה?
- ענבל הלל: חברת ניהול.
- יגאל: לכי תשאלי את התושבים, מה אתה רוצה מאיתנו? באמת, אני חושב שזה הדבר הכי מטומטם שראיתי.
- אבנר: הבנתי שהחריגו שם בניין אחד.



לשכת ראש המועצה

- יגאל: מי החריג בניין?
- אבנר: לא יודע, מישהו החריג בניין.
- יגאל: לך אליהם, תשאל אותם. אני ניסיתי לעשות גישור ע"מ לאפשר איכלוס בתים מייד.
- ענבל הלל: אנחנו מכירים את זה.
- יגאל: הזמנתי את שניהם אלי. שעה לפני זה אמרו לי: א' הגיש עכשיו עתירה נגד ב', אנחנו לא באים. אמרתי למה לא מחכים? אמרו לי: הגשנו. תמשיכו לבית משפט. אני רק רוצה שישלימו את עבודות הפיתוח. זה הכול.
- תב"ר 845, תוספת מבנה השלמה ל- 24 כיתות בישיבה התיכונית.
- שגיא: מי אחראי על זה נגיד, על היתרים?
- יגאל: על מה אנחנו מדברים עכשיו?
- שגיא: על הפרויקט הזה שהכול יקרה בלוח זמנים שנדרש.
- יגאל: משרד השיכון, כבר הוא הולך לחלוט להם את כל הערבויות. החוזה לא מולנו, הוא מול משרד השיכון.
- שגיא: זה מה ששאלתי.
- יגאל: אני עונה. אצלנו אגב זה לוחות זמנים שעוד מעט נגמרים, עוד מעט הולך להם ההיתר לחלוטין.
- שגיא: הם יגישו בקשה להיתר, נכון.
- יגאל: תב"ר 845, מבנה השלמה ל- 24 כיתות, ביקשתי רק לרשום, לראות את ההסכם עם קדומים ומועצה אזורית שומרון. אנחנו יכולים לחייב אותם בהשתתפות.
- אבנר: אני לא הבנתי את המספרים רגע של הישיבה התיכונית. כל הפרויקט כולו יותר מ- 11,600,000.
- יגאל: של הישיבה התיכונית?
- אבנר: אני זוכר, שאז דיברו על שזה בסביבות ה- 14 מ"ח.
- מאיר: יעלה בעוד מימון שצריך לקבל או משיבת בני עקיבא או ממשרד החינוך.
- יגאל: זה מה שמבוקש, כרגע בזה אנחנו עושים את העבודה, יגיע עוד כסף – נעשה עוד.
- ענבל הלל: אבל אתה יודע אם תקבל משיבת בני עקיבא?
- מאיר: אם לא נקבל, לא נבנה.



לשכת ראש המועצה

- אז לא עושים את התוספות. יגאל:
- זה שמובטח לנו לפרויקט. אסף:
- אנחנו עושים פרויקט ב- 11,639,000, זה הכול. יהיה עוד כסף? נעשה בעוד. יגאל:
- אז אתה אומר שרוצים שיהיה אז פשוט מחלקים? לא הבנתי. אבנר:
- עוד לא זכה קבלן במכרז, אני לא יודע באמת כמה זה יעלה עדיין עד שלא יהיה זוכה וסכום זכייה לא ניתן לדעת כמה יעלה. מאיר:
- יש מספרים יותר גבוהים ממה שאני זוכר, זה הכול. אבנר:
- אני עוד לא יודע כמה זה באמת יעלה כי עוד לא היה, יצא מכרז, עוד לא הגיע לוועדת מכרזים. כשיגיע, נדע כמה בדיוק. אבל כרגע כדי להתחיל, כדי להניע את התהליך הזה, מה שיש, מה שקיבלנו ממשד החינוך, עם התוספת המינימלית שלנו כדי שנוכל להניע את התהליך, מתחילים. לא מאשרים על מה שאנחנו רוצים. מאיר:
- עכשיו בישיבה, סתם שאלה, יש מחסור של 24 כיתות? ליאור:
- זה השלמה ל- 24. לא 24. מאיר:
- כמה תוספת? אהרון:
- זה 7 כיתות ואודיטוריום, חדרי ספח וכדומה. מאיר:
- הם רוצים גם אודיטוריום וזה מבטל את כל הקרוואנים שנמצאים, אל תשכחו. היום הישיבה בנויה רע כי היא בנויה על טלאים. יש לך כל הזמן פיזור, ביקשתי מהם כבר לפני שנתיים: קחו אדריכל אחד ושיעשה פעם אחת תוכנית אב לכל הדבר הזה שנקרא ישיבה תיכונית. יגאל:
- לקחו. יהונתן:
- כרגע, מתחילים להתקדם. הם לקחו, הגישו, הם לקחו את דוד נופר, זה שגם תכנן את משואה, עבודה מאוד יפה. ביקשו שם כל מיני תוספות כמו אמפי תיאטרון, כמו כיתות מדעים. הישיבה צריכה לשדר את הכי טוב שיכול להיות. כרגע זה הסכום שיש לנו. נתכנס אליו, בני עקיבא יוכלו להוסיף כסף, מועצות אחרות יוכלו להוסיף כסף – נעשה ביותר. יגאל:
- הסכום הזה נותן לנו אקסטרה 7 כיתות בעצם? אהרון:
- כן. יגאל:
- זה המכרז שהיה אמור להיות היום בדיון? אהרון:
- זה היה אמור להיות היום והוא נדחה. מאיר:
- למה לא היום? יגאל:



לשכת ראש המועצה

- מאיר: הקבלנים ביקשו לדחות בגלל החג, לא הספיקו להגיש.
- ליאור: אגב, בזמנו לפני שנים רבות להבה עברה את הכביש, בנו הרי בצד השני עוד בריכה. אז קרני שומרון השתתפה איתם?
- יגאל: אני חושב שלא. זה מה שביקשתי לבדוק. אם אנחנו לא משתתפים בלהבה, אני לא יכול לבקש מהם שישתתפו אצלנו, אתה מבין?
- ענבל הלל: מבחינת שיבוץ הישיבה התיכונית, הרי זו ישיבה אזורית, נכון?
- יגאל: אנחנו לא משתתפים בשיפוצים של קדומים.
- ענבל הלל: ומועצה אזורית שומרון?
- יגאל: גם לא.
- ענבל הלל: מה יש לנו שאנחנו אצלם?
- יגאל: הפסגה, אנחנו שותפים. אז רק אנחנו משלמים, קדומים לא משלמים שקל. זה גם משותף לשלותנו, מי שמחזיק את הפסגה זה מועצה אזורית שומרון ואנחנו. קדומים לא שם אגורה שחוקה ואני לא יכול להוציא לו את המורים מבית הספר.
- מי בעד לאשר תב"ר 845?
- הצבעה: בעד: 9
- נגד: 0
- נמנעים: 0
- החלטה: אושר פה אחד
- יגאל: תב"ר 846, שני גני ילדים, מגרש 907 נווה מנחם. 3 מיליון זה כל הפרויקט, מימון 1.6.
- אהרון: איפה זה יהיה?
- יגאל: מול פעמונים, פעמוני כסף.
- אבנר: ממש לפני תחילת רחוב הגיתית.
- יהונתן: אתם רוצים לאשר להקצות את הקרקע?
- מאיר: נכון.
- יגאל: יש שם שטח חום.
- ענבל הלל: עד שיוקמו הגנים האלה, יהיה פתרון מבחינה תחבורתית?
- אבנר: יש שם בלגן עכשיו לא נורמלי, מבקש שתגיע לשם.
- ענבל הלל: הוא היה. ראיתי אותו גם בודק את הגדרות.



לשכת ראש המועצה

- מאיר: יוצקים שם מחדש את השביל.
- אבנר: עושים שביל חדש לגנים?
- יגאל: עברנו על השביל כי שמו שם דשא סינטטי וביקשנו לסדר את הכול.
- ענבל הלל: איפה ששמו את הגדרות הצבעוניים?
- יגאל: וגם לחסום שלא יהיה אבק.
- ענבל הלל: אוקיי, סבבה. אבל מה עושים עם חניות וכל העניין התחבורתי שהוא ממש סיפור?
- יגאל: אנחנו מבטלים אחר כך את גן גיטרה, שמי שחונה שם כבר לא יצטרכו חניה.
- מי בעד לאשר תב"ר 846?
- אבנר: האם יש כסף בקרנות ?
- יגאל: תסתכל על היתרה מופיעה למעלה. אבנר.
- אהרון: השאלה אם זה אחרי התב"רים האלה או לא.
- יגאל: עכשיו, אתה יורד מהסכום הזה. יהונתן שאל האם כשאנחנו מאשרים תב"רים האם יש כסף בקרן, מאיר שם את זה למעלה. עכשיו הורדת ממני 1,440,000.
- מאיר: כן יש את הפירוט.
- יגאל: הורדת 792,000, אחר כך יש פירוט כי יהונתן גם שאל מה עשינו ב- 2021 בכסף.
- הצבעה: בעד: 9
- נגד: 0
- נמנעים: 0
- החלטה: אושר פה אחד.
- יגאל: תב"ר אזור תעשייה חיצוני, יש יזם שכבר שילם את ה- 1,700,000, צריך לבצע עם זה את דרך הגישה, מדובר על אזור התעשייה של ה- 95 דונם, הצפוני לאזור התעשייה.
- יהונתן: אנחנו מממנים את זה?
- יגאל: הוא מימן, שם את הכסף על פי הקרנות, צריך לאשר כדי שאפשר יהיה לעשות עם הכסף הזה את עבודות הפיתוח, מי בעד?
- אהרון: הוא הפקיד את הכסף לקרן פיתוח?
- יגאל: אצלנו כבר בקרן פיתוח.



לשכת ראש המועצה

בס"ד

- יגאל: מי בעד?
- הצבעה: בעד: 9
- נגד: 0
- נמנעים: 0
- החלטה: אושר פה אחד
- יגאל: תב"ר 848 תכנון שכונה חדשה במעלה שומרון. קיבלנו 715,000 שקל לתכנון שהיו במועצה האזורית שומרון. לשם כבר יש צוות מתכננים שזה רוני גולדשמידט וכל המתכננים שלו.
- יהונתן: העבירו לך את הכסף?
- יגאל: מדובר על השטח שעבר אלינו, מימון מלא של משרד השיכון, מדובר על השכונה שהיא בין נווה עליזה לבין מעלה שומרון.
- יגאל: מי בעד לאשר במימון מלא של משרד השיכון?
- הצבעה: בעד: 9
- נגד: 0
- נמנעים: 0
- החלטה: אושר פה אחד
- יגאל: תב"ר 849, חסר לנו חמש כיתות כדי לפתוח את שנת הלימודים.
- אהרון: איפה?
- מאיר: שתי כיתות זמניות בברקאי, שלוש כיתות זמניות במשואה.
- אהרון: זה כדי שיהיה מספיק כיתות?
- יהונתן: יגאל, מה הל"ז של השכונה הזאת?
- יגאל: תכנון אני מעריך שנה.
- מאיר: הכסף נועד להעברה, שיפוץ ובנייה כולל הצטיידות.
- יגאל: שנה. מכרז זה עוד חצי שנה כי אתה צריך לעשות עלויות פיתוח, אומדנים, תכנון.
- יהונתן: שלוש ארבע שנים.
- יגאל: שלוש ארבע שנים יוצא למכרז.
- שגיא: מה קורה עם התכנון של הכביש בנווה עליזה?



לשכת ראש המועצה

יגאל: גמרנו אותו, סיימנו תכנון. יש מפורט, הם מעכבים כרגע את המכרז עד שלא יהיה להם מקור לכסף. אנחנו צריכים להעביר החלטה אצלנו שאנחנו לוקחים את ההלוואה או שהם לוקחים את ההלוואה. אנחנו צריכים להתחייב.

יהונתן: העברנו הלוואה.

אבנר: החלטנו את זה.

יגאל: לא העברנו.

יהונתן: העברנו הלוואה.

שגיא: לא הלוואה.

יגאל: לא העברנו הלוואה.

שגיא: סכום של 200 אלף שקל.

יהונתן: נכון, העברנו ש-2 מיליון שקל אנחנו מאשרים ש-10% מזה זה התקצוב שלנו.

יגאל: אישרנו רק את כספי התכנון.

יהונתן: אמרנו ש-2 מיליון מאושר בהלוואה.

יגאל: לא אישרנו. יהונתן, החכ"ל עובד – לא אישרתם את זה. אני רוצה שיעבור הכביש הצפוני, האישור להעברה, הכביש הצפוני אישרנו הרי רק את התכנון, התכנון הסתיים, החבר'ה רוצים לאשר שם את הפיצול. פני אומר: אני לא מבצע עד שאין לי כיסוי תקציבי.

יהונתן: אנחנו רוצים להעלות את זה למליאה הבאה.

מאיר: אין בעיה.

ענבל הלל: אתה תשקיע 100 ומשהו אלף שקל לחודשיים. מנסים גם לחשוב על פתרון יצירתי עם שתי הכיתות האלה?

מאיר: כן, לוקח כיתות קיימות.

אסף: בברקאי שתי כיתות אין ברירה. שלוש כיתות היחידות במשואה שאומרת אם אין פתרון בשביל חודשיים, סתם להוציא 300 אלף שקל?

יגאל: הייתה לנו על זה שיחה. אבל איפה המיקום? לא הבנתי. איפה את רוצה שהן יהיו?

ענבל הלל: במשואה הישן.

מאיר: איפה את רוצה שילמדו במשואה הישן אם אין מספיק כיתות?

ענבל: קודם כל יש שם את בית הכנסת המרוקאי.

יגאל: את לא יכולה שילמדו בבית הכנסת.



לשכת ראש המועצה

- ענבל הלל: יש שם בית כנסת אשכנזי.
- יגאל: הדבר היחידי שאני יכול לעלות בדעתי זה לקחת את אולם הספורט.
- ענבל הלל: למה? גן ילדים שמתם בזמנו חודשיים בכניסה לנווה מנחם במועדון נוער, ללא שירותים בתוך המבנה של הגן, הם היו צריכים לצאת בגשם, פעוטות בני 3, זוכר.
- מאיר: על מה את מדברת במבנה המועדון יש שירותים
- יגאל: אולי אפשר באולם.
- ענבל הלל: זה ילדים בוגרים.
- יגאל: של משואה.
- מאיר: ליצור מחיצות ומיזוג. עוד פעם. שנייה, שנייה. שתי כיתות בברקאי אתה בכל מקרה חייב לשים שם וזה בכל מקרה 300 אלף שקל. עוד 200 אלף שקל זה כולל ההצטיידות שלהם בשביל לשים שם יבילים זמניים. אם תחלק את אולם הספורט ותתחיל לעשות שם מחיצות, יעלה לך אותו הסכום.
- יגאל: אני לא בטוח, נאשר את הסכום שהתבקש וננסה למצוא פתרונות נוספים.
- ענבל הלל: הם גם ככה נמצאים במרחבים פתוחים, שילמדו בחוץ.
- יגאל: חלופה אחרת, במשך חודשיים שלושה, חללים פתוחים, חללים סגורים. איזה שהוא רעיון אחר שיחסוך.
- מאיר: אין שום בעיה, תרצו ילמדו בחוץ או במסדרונות, מה שתמצאו.
- יגאל: אני לא מוצא שום היגיון בלהעביר ואחרי שלושה חודשים לפרק.
- ענבל הלל: מבנה בטון בתוך חצר בית הספר.
- ליאור: ואחרי חודשיים מה עושים עם המבנים האלה?
- יגאל: זו בדיוק השאלה.
- מאיר: למי שיצטרפו, למה מישהו זרק מבנה?
- ענבל הלל: בסדר, רק ההובלה של זה.
- יגאל: אנחנו לא חלוקים בדעות, ענבל. מבחינתי שיעשו באולם ספורט.
- ענבל: אז אני לא מאשרת את זה עד שתמצאו פתרון אחר.
- יגאל: לא, אנחנו נאשר מסגרת, כי אחרת הם לא יכולים להכין את זה לחודש יולי. ואנחנו מבקשים להימנע ככל האפשר ממבנים שינידו.
- מאיר: בסדר.



לשכת ראש המועצה

בס"ד

- יגאל: להשתמש במבנים קיימים, מחיצות.
- מאיר: הכול זה ממבנים קיימים.
- יגאל: לא, אולם הספורט אפשר, אולי המבואה.
- אהרון: האולם תחלק לשניים ותסגור.
- מאיר: לחלק שיהיה כיתות בלי חלונות?
- יגאל: שב עם הנדסה לבחון את הנושא.
- ענבל הלל: יש באולם ספורט חלונות.
- מאיר: בסדר, אין שום בעיה, הילדים שלכם לומדים שם.
- יגאל: חברים, אנחנו מאשרים מסגרת של 500 אלף, מבקשים רק לפרוטוקול, לחשוב חשיבה שלא תביא מבנים חדשים. מי בעד לאשר את המסגרת של ה- 500?
- מאיר: מי בעד?
- הצבעה: בעד: 9
- נגד: 0
- נמנעים: 0
- החלטה: אושר פה אחד
- אבנר: הכול בתיאום עם המנהלים לפני, לא להנחית עליהם.
- יגאל: יהונתן, שאלת שאילתה לגבי ההוצאות שהיו לקרן. כדי שהחיים יהיו פשוטים יותר, תזכרו שאי אפשר להוציא כסף מקרנות בלי שזה מאושר במליאה. ביקשת את הפירוט של 2021.
- יהונתן: אם היית שולח לי את זה במייל לפני, הכול היה בסדר.
- מאיר: שלחתי לך בבוקר. זה בדיוק אותה טבלה רק בפורמט אחר.
- יהונתן: ב- 14.4 ביקשתי את זה. אני מצטרף למה שאהרון אמר לפני כן.
- מאיר: עדכון חדש, היום הייתה לנו ועדת הקצאות.
- יגאל: הגיעה בקשה לבנות בית כנסת מעל מבנה גן ילדים שנמצא בבנייה. תזכרו שגן ילדים שנמצא היום במידה ומישהו בונה עליו משהו, משבית את הגן. יש כרגע גני ילדים שאנחנו בונים אותם, יש עמותה שביקשה לבנות מעל, על פי כללי ועדת הקצאות צריך לאשר את השטח להקצאה.
- מאיר: כרגע אתם לא מאשרים את ההקצאה לבית כנסת, אני רוצה שתאשרו בכלל שמותר לנו לפרסם.



לשכת ראש המועצה

בס"ד

- יגאל: חייבים לתת שוויוניות.
- מאיר: מי רוצה לבנות על הגג הזה מבנה ציבור.
- יהונתן: מי ביקש?, זה מניין של בית כנסת.
- אסף: זה לא לבית כנסת מסוים, זה כללי לאישור היכולת להקצות את שטח הגג לבנייה ציבורית.
- יגאל: עכשיו על פי חוק חייבים לפרסם לכולם כדי לתת שוויונית, כל מי שרוצה יכול להגיש בקשה.
- ברוך: אני יכול להגיב בבקשה?
- יגאל: בוודאי.
- ברוך: בספר ההקצאות הנכס הזה לא נמצא ולכן מה שבעצם אנחנו מבקשים מכם זה להסכים שהנכס הזה יהיה בספר ההקצאות, לצרף אותו ועכשיו רק נתחיל את נוהל ההקצאות, אנחנו בכלל עוד לא מתחילים אותו. כל מה שאתם מתבקשים זה בעצם לאשר שאפשר יהיה להקצות את הגג הזה לצורך מבנה ציבור כולל בית כנסת. אנחנו לא קובעים שזה יהיה בית כנסת ולא שום דבר, אנחנו רק קובעים שזה יהיה אפשרי. עכשיו הוועדה תתכנס שוב, תדון גם בעניין התפעולי, תדון באפשרויות ותראה אם זה אפשרי ורק אז נתחיל את התהליך. בסדר?
- יגאל: האם מאשרים לפרסם את זה כדי שכולם יוכלו לגשת?
- יהונתן: הדיון הזה לא צריך להיות פה.
- מאיר: אם אתם דוחים את זה לא נוכל לאשר את הקצאת הגג לבנייה.
- יגאל: יש קבלן שנכנס לעבודה.
- יהונתן: האם את הגג עצמו?
- מאיר: אני לא יכול לאשר הקצאה לאחר שהמבנה גמור ומאוכלס.
- אהרון: אחרי שהגן מוקם אתה לא יכול לבנות.
- אבנר: זה לוקח המון זמן לבנות בית כנסת מרכזי לכל הציבור בנווה מנחם. חלק מהציבור הזה אגב, אלה שמבקשים, הם לא שיתפו פעולה במהלך הרבה מהזמן ולא היו לנו תשובות במשך מספר חודשים שרדפתי אחריהם. רדפתי אחריהם. אמרנו להם שנבנה עבורם, עזבו אותם, אין להם כסף, אין להם יכולת. אנחנו לוקחים את עצמנו, כל ועדת תכנון והנדסה, מאות אלפי שקלים אנחנו לוקחים על עצמנו. אני לא רוצה לתת אפשרות כרגע לאופציה נוספת לבית כנסת בשכונה.
- מאיר: אז בוא נחליט שאנחנו לא מקצים את זה לבית כנסת.
- יגאל: נקצה אותו לכל צורך ציבורי אחר, למה לא לאפשר אופציה של קומה שניה?
- אבנר: זו הבקשה שלהם.



לשכת ראש המועצה

- יגאל: למה לא לאפשר? אני לא מצליח להבין.
- מאיר: לא לבית כנסת, למבנה ציבור. אתה לא מבין מה אני אומר.
- אבנר: אבל איך ההקצאות עובדות? תגיד לי אתה. אתה מגיש הקצאה?
- מאיר: זה מתחיל בזה שיש לנו במועצה ספר שכולל בתוכו את כל המגרשים שאותם ניתן להקצות לטובת בניה ציבורית. כל המגרשים החומים לצורך העניין. מכיוון שבמגרש הזה אנו רק בונים גני ילדים, אני לא יכול להקצות את המגרש. אני יכול להקצות רק את הגג, על מנת לאפשר לבנות עליו מבנה ציבור.
- אבנר: מה ייתן לך?
- מאיר: אני צריך לאשר להכניס אותו עכשיו לספר ההקצאות של המועצה, אחרי זה ברגע שאתם מאשרים את הנושא, אם תוגש בקשה ויעמדו בכל התנאים נעלה את זה בפני ועדת הקצאות, ועדת הקצאות מעבירה את זה למליאה, והמליאה צריכה לאשר את ההקצאה.
- יהונתן: חלק מהתנאים להקצאות זה הוכחת יכולת כספית?
- יגאל: נכון מאד, בלי זה אי אפשר לקבל קרקע.
- יהונתן: מה שחברי אומר פה שהמאמץ שהוא מנסה לעשות למרות שהמקום, אני בעד שיוקם בית כנסת והכול יהיה בסדר, הוא אומר שאותם אנשים רוצים להביא אותם גם לשם וכחלק מהוכחת יכולת של המבנה הגדול, למרות שהם עושים טעות. יכול להיות שהוא עושה טעות שהוא עושה פיל לבן ב- 10 מיליון, וצריך לעשות ב- 3 מיליון ואז נקבל אפשרות ולהמשיך הלאה. הוא אולי שומע את זה עכשיו פעם ראשונה. תיקח את התוכנית שלך ותעשה אותה במקום פיל לבן ב- 10 מיליון מבנה צנוע ב- 3 מיליון.
- אבנר: מה הקשר עכשיו?
- יהונתן: תקשיב, אני מסביר לך, 2 מיליון שקל יהיה לתוכנית למשהו בסיסי ויאשרו לך הקצאה.
- אבנר: את זה אני יודע.
- יהונתן: אבל אתה לא עושה את זה. לקחו אותך בסיבוב, אתה לא יודע?
- אבנר: הם לא חכמים.
- יהונתן: הם חכמים.
- אבנר: אם הם היו חכמים אז הם היו מצטרפים.
- יגאל: לחלוטין מה שנאמר לך פה מדויק.
- אבנר: יגאל, אני מזכיר לך, אפרופו מדויק, אתה ביקשת לגנוז תוכנית קיימת שהייתה למניין אחד לבניית בית כנסת כדי לבנות מבנה ציבור כללי לכל המניינים.



לשכת ראש המועצה

- ניסיתי ואספתי את כל המניינים לצערי, זה לא עבד, אז מה אתה עושה עם זה?
 יגאל: אבל שנייה.
- יהונתן: תחזור למליאה, תגיד: חבר'ה, העסק לא זז, אני רוצה רק על הבניין של פסגה.
- יגאל: אבל ברגע שאתה מצרף שלושה.
- אבנר: אז הוא לא זז.
- יגאל: אז זה מקשה מאוד על התהליך. אתם לא רואים את זה כרגע, אבל עובדים כל הזמן.
- אבנר: זה מצוין. השאלה היא האם אנחנו כבר העברנו שש שנים בתהליך הזה, אני אישית העברתי כבר מעל שש שנים בתהליך.
- יגאל: לא תרמת הרבה בשביל שזה יקרה.
- יהונתן: תרמתי יותר מכל אחד אחר.
- יגאל: הנה אבנר עשה פה לילות וימים.
- יהונתן: אתה לא דן עכשיו בבית כנסת כזה או אחר. סליחה, אני מעלה לדין, בבקשה, אני חושב שאנחנו מאבדים את עצמנו כבר. להוסיף את הגג של גן הילדים לספר ההקצאות. זה כל מה שמבוקש פה.
- יגאל: אני הסברתי לך למה לא ניתן.
- אבנר: מי בעד? , אתם נמנעים?
- יגאל: מה קורה פה, אתה לא מבין את התהליך? אני מסביר לך את התהליך שאנשים לא עונים לי במשך שנה תשובות, ואז אנחנו מחליטים לא לקבל מהם תשובות אלא לבנות. אנחנו משקיעים כסף, משקיעים בתכנון ומשקיעים בהנדסה, משקיעים בתרומות. אנחנו בונים.
- יהונתן: באמת?
- אבנר: כן. לפי מה שהם ביקשו. הם עשו ישיבות וועד התחלף ועוד ועד התחלף ועוד אחד ובסוף הם נתנו תשובה כמה הם רוצים. ויש כסף, כסף יצא על הדבר הזה.
- יגאל: אבל אנחנו לא נותנים פה שטח.
- מאיר: רציתי להגיד לכם מי הגיש בקשה. עכשיו אתה לא מאשר, אתה לא מאשר את הבקשה.
- יגאל: כל מה שאנחנו מאשרים עכשיו שמוסיפים לספר ההקצאות של המועצה את גג המבנה.
- אבנר: אוקי, אוקי.
- שגיא: אני אסביר לך משהו, כשאתה אומר, כשתגיע הבקשה להקצאה, אז תגיד.



לשכת ראש המועצה

- מאיר: נכון, אז אפשר להקצות. אין בעיה, אבל למה אתה מונע מהם לבנות?
- יגאל: אתה תצליח להסביר? בכל מקרה יש רוב להחלטה.
- אבנר: כבר הסבירו.
- מאיר: ענבל, לא ראיתי מה הצבעת?
- יגאל: היא נמנעת, נחכה ליהונתן שייכנסו ונשלים גם את ההצבעה שלהם, כרגע יש לזה רוב. מה הנושא הבא?
- יגאל: רציתם לשמוע את עוזי בנושא חוק השמירה.
- מאיר: אני לא מחליט למי לתת שטח בלעדיכם.
- ענבל: אחר כך אני יכולה להחליט שהם לא יבנו שם ברגע שאני לא מאשרת.
- מאיר: בוודאי.
- יגאל: המליאה מחליטה, הם צריכים להגיש עכשיו את כל הניירת, סליחה. יבקשו עמותות רבות שירצו את הגג הזה, אחד ירצה לעשות מבנה צופים ואחד בני עקיבא ואחד בית כנסת. 4 רוצים לעשות. עכשיו מתחילות דרישות: עמותה פעילה, יכולת בנייה, כל מה שמסביב. יימלאו את הכול, יבוא למליאה. המליאה תחליט בין המגרשים, מה הכי בעל סיכוי להיבנות.
- אבנר: אבל לא משנה.
- יגאל: יהונתן, תעצרו רגע.
- אבנר: צריך להגיש מועדון נוער.
- יהונתן: בסדר, אז תגישו מועדון נוער, מה הבעיה?
- אבנר: מי יגיש מועדון נוער?
- יהונתן: הוא. יגיש מועדון נוער.
- אבנר: הוא רוצה לשלם את הכסף. איפה מועדון נוער?
- יגאל: אתם יכולים לעצור רגע? מה ההצבעה שלך יהונתן, בעד או נגד? שיירשם?
- יהונתן: בעד.
- יגאל: ענבל, את נגד?
- מאיר: נגד.
- הצבעה: בעד: 7 (יגאל, ענבל אורן, יצהר, ליאור, אהרון, יהונתן, שגיא).
נגד: 2 (אבנר כהן, ענבל הלל).
נמנעים: 0.



לשכת ראש המועצה

החלטה אושרה ברוב קולות

- אס"ף: רציתם לשאול את עוזי לגבי התוכנית שמירה כדי שהוא יסביר לכם מה יש פה בהיקף.
- אבנר: בוא תגיד את כל מה שדיברנו, כל מה ששוחחנו.
- יגאל: מה התוספות בגדול שיש לך בשנה האחרונה?
- אבנר: הוא לא יודע, כי אנחנו דיברנו שהוא יבוא למשהו אחד. תוך כדי הישיבה של המליאה אמרנו בגלל שאתה מגיע, אנחנו רוצים שנושא נוסף, התחשיב של השמירה על אזור תעשייה.
- מאיר: לא על אזור תעשייה.
- אבנר: והסייר החדש וההחלטה החדשה באזור תעשייה.
- יגאל: ומעלה שומרון.
- יהונתן: עוזי, במילים אחרות אתה מבקש עוד 700 אלף שקל.
- יגאל: לא, הוא לא מבקש.
- יהונתן: אז מה?
- מאיר: הוא כבר מוציא אותם. מכיוון שעלה המחיר של השכר של הסיירים והמחיר של שכר המוקדנים להזכירכם, כל זה עלה, מה אתם חושבים? זה עלה. אנחנו מוציאים את זה מהשוטף, ולא מזה.
- יהונתן: זה מהתקציב הקודם?
- מאיר: אבל זה עלה.
- יגאל: העלית את האגרה?
- יהונתן: ב- 2019 העלינו את האגרה ב- 10%.
- יגאל: מתי, באיזו שנה?
- יהונתן: מ- 120 ל- 132.
- אס"ף: כן, אבל הוספנו עוד דברים.
- מאיר: זה לא משנה, יהונתן, התפרסם שיש שינוי בשכר הסיירים והאבטחה, לא אנחנו קבענו את זה, אתם שמעתם כנראה כמו כולנו בחדשות. החליטו להעלות את שכר השמירה, שכר השומרים.
- יגאל: אי אפשר להוסיף שומרים.
- מאיר: זה לא אנחנו מחליטים, זה לא החלטה של היישוב שלנו, כן? זה לא החלטה שלנו.



לשכת ראש המועצה

- יגאל: כמה היום אתה משלם לשומר? יהונתן, מה היום השכר שאתה משלם לחברת שמירה לשומר לשעה, כמה?
- יהונתן: לחברה החיצונית?
- יגאל: כן. היום, זו שאתה מעסיק.
- יהונתן: 75 שקל.
- יגאל: אתה יודע להביא את זה בפחות?
- יהונתן: חשבת שתפיל אותי, אה?
- אסף: לא, להפך, הוא שואל אותך, אתה יכול להביא בפחות?
- יהונתן: לא.
- אסף: יפה, חברה חיצונית. כשאתה מעסיק סייר, הולך לך פחות. תביא סיירים.
- יהונתן: יגאל, וכמה עולה לך סייר שלך?
- יגאל: אתה לא מפעל מאושר.
- ענבל הלל: כמה עולה סייר שלך?
- אהרון: כמה העלות של השומר?
- יהונתן: בפרטי אסור. רק שמירה.
- מאיר: יש חברת שמירה ויש שומרים שלנו.
- יגאל: חזי ממשרד הפנים עבד על זה שנה. אתה רוצה לפתור את זה בשתי דקות? עוזי, תן הסבר.
- ליאור: כל העניין הזה של השמירה?
- יגאל: כדי להיות עכשיו מפעל מאושר לשמירה, ייקח עוד שלוש שנים. הכללים היום מטורפים כדי לקבל כזה.
- יהונתן: אני יודע את זה.
- עוזי: 24 שעות 2 שערים גם אם זה פתוח כל הלילה וגם קרני. מה שנוסף זה אזור התעשייה מ- 22:00 עד 6:00 סיור, רק באזור התעשייה החיצוני.
- אהרון: במהלך היום אין סיור שם?
- עוזי: לא.
- יגאל: שני סיירים.
- עוזי: נכון, קטן. והוא שם בתוך המגדל, יש לו עמדה מסודרת. איפה העמדה שלו?



לשכת ראש המועצה

- ליד תחנת הדלק. יגאל:
- בדיוק, הוא מסתובב והוא מגיע לשם לקפה, הכול מגיע למוקד, הם בודקים את האזעקות 2 סיירים. עוזי:
- אלו זה חדשים שעשינו? יגאל:
- נדרשנו. אסף:
- 2 בצהרים ו-2 בלילה יש. עוזי:
- ויש גם שער במעלה שומרון ברגע שנגמר לנו האזרוח. יגאל:
- עכשיו אנחנו מנסים למשוך כמה שיותר עוד 800 אלף יצאו מהקופה. עוזי:
- בדיוק. אפילו יותר. עוזי:
- תגיד לי רגע, אם אנחנו סוגרים את שער מעלה ושער נווה בלילות, החל משעה 24:30? ענבל הלל:
- את שער מעלה את לא יכולה לסגור בלילה. עוזי:
- למה? ענבל הלל:
- בגלל כמויות. אנשים לא יכולים לעבור רק במקום אחד. עוזי:
- מעלה לסגור ואת שער נווה וקרני להשאיר. ענבל הלל:
- יגאל, מעלה שומרון עמדת שמירה אני רוצה לבחון. יהונתן:
- ההפך. שגיא:
- אתה רוצה באמת לדון על זה? מעלה שומרון שילמו. יגאל:
- ככה עושים בקדומים. ענבל הלל:
- כמה תושבים בקדומים? שגיא:
- בעלי הרבה בקדומים. ענבל הלל:
- אבל הוא לא חוזר בלילה. שגיא:
- אתם ביקשתם גם לפתוח את נווה. יהונתן:
- מה הרעיון עכשיו לסגור את נווה? אני לא מצליח להבין. יגאל:
- לא, זו הצעה של ליאור, מה אתה רוצה. שגיא:
- ענבל, אין שום היגיון אחרי שאנחנו נותנים כבר שירות לציבור, להתחיל לסגור. יגאל:
- בדיוק. עוזי:



לשכת ראש המועצה

- יאגאל: ואני אומר לכם יהיה עוד שער פה כי הולך להיות עוד שער מכיוון עמנואל גם.
- ענבל הלל: תלוי, אם התושב יידע שזה עולה לו בכיס הפרטי לתוספת.
- יאגאל: 13 שקל, את צודקת, לחודש. שזה פחות מחצי שקל ליום.
- אהרון: כדי שיהיה לו ביטחון
- יאגאל: נראה לי שהדלק על הסיבוב יעלה לו קצת יותר מחצי שקל.
- ענבל הלל: לא משנה, כשאתה מוציא העלאה, תוציאו דברור.
- יאגאל: אנחנו נוציא דברור כמו שצריך שיסביר מדוע.
- ענבל הלל: למה ולפי מה נקבע.
- יהונתן: הגענו לפה מופתעים שאגרת השמירה עולה מ- 132 לאזור ה- 160 שקל. כלומר כמעט 30 שקל.
- יאגאל: 150.
- יהונתן: שוב, אפשר לספר את המספרים.
- יאגאל: אז הוא אמר לך.
- יהונתן: אז אמרתי לך שה- 150 זה המינימום כי זה מה שאתה דורש, מינימום. ויש לך עוד בתים 200 מטר ומעלה שמשלמים יותר מ- 150, הם יכולים לשלם גם 180 ו- 200 ולכן 160 זה בערך הממוצע שלך, אולי אפילו יותר, לא בדקתי. אבל מספרים יותר גדולים. לכן אני אומר אנחנו מעלים פה ב- 25%, 132 – 160 זה סדר גודל של 20-25% ומשהו.
- יאגאל: על מה אתה מדבר?
- יהונתן: לתושב הרגיל, תסביר לי למה זה לא נכון.
- יאגאל: כי התושב הרגיל רובו זה עם הבתים של עד 200. 80% מהבתים משלם לך עוד 18 שקל או 12 שקל.
- יהונתן: לא משנה.
- יאגאל: בתים שהם גדולים יותר ישלם, אני גם אחד מהם, משלם יותר.
- יהונתן: ממוצע 20% ומשהו, זה פר תושב.
- יאגאל: איזה ממוצע? מה פתאום.
- יהונתן: אתה שילמת 132?
- יאגאל: 80% מהבתים יש להם עד 200 מ"ר, להם העלית ב- 13%. 12%. היתרה, ה- 20% ישלמו יתר.



לשכת ראש המועצה

- יהונתן: אנחנו מופתעים מזה ש- 30 שקל בחודש במוצע בחודש ילך לבן אדם, רוצים לדעת.
- יגאל: איזה 30 שקל? יהונתן, תסביר לי.
- יהונתן: אז אתה יודע מה? אני אגיד במילים אחרות. העלית ל- 25% מהתושבים ב- 30%.
- יגאל: נכון.
- יהונתן: ול- 70% מהתושבים העלית.
- יגאל: לא אנחנו העלינו, חברת ג'יגה עם משרד הפנים בדקו את העלויות וחייב אותנו בגלל השינוי בעלויות.
- יהונתן: אנחנו קצת מופתעים.
- יגאל: אתה מאשר תוכניות של משרד הפנים שבדק אותך במשך מעל שנה, תוכניות ביטחון, עלויות מכרזים, ואומר לך מה הסכום שהוא מאשר. רגע, זה לא השיפור, אתה משלם את הכסף. כשאנחנו החלטנו להעלות שכר למוקדנים, הוספת סיור של מעלה שומרון-גינות, חילקנו. פעם היה סיור רק של קרני. יש עכשיו שומר, שאלת ואני עונה אבנר, סבלנות. יש עכשיו שני סיורים שנכנסו בלילה: אחד מסייר בקרני, נווה, אלוני שילה. השני מסייר בגינות-מעלה שומרון.
- אבנר: בדיוק.
- יגאל: עוד מעט, ואתה לא תוכל להעלות פעם שנייה, אנחנו נפרדים מהאזרוח של שער מעלה. אני לא רואה את עצמנו סוגרים את שער מעלה. שער מעלה זה השער האחורי של נווה עליזה-גינות שומרון ומעלה שומרון. זה עוד 800 אלף שקל, שלא תעשה עכשיו עוד דיון כדי להעלות להם את השכר. אתה מאשר פעם אחת תוכנית אבטחה. אני מזכיר לך שתוכנית האזרוח נגמרת בסוף השנה הזאת.
- ענבל: והסיפור הזה של מעלה שומרון משוקלל כבר?
- יגאל: כן, כן, שער נוסף. 800 אלף ומשהו הדבר הזה.
- אהרון: ממתי זה נכנס לשוטף?
- מאיר: כאשר זה יאושר, לא כאן. במשרד הפנים.
- אהרון: זה יהיה השנה?
- יגאל: מבקש לאשר עם דברור נכון לציבור, כולל הגדרה ברורה מה התוספות שנותנות ומה קורה עם שער נווה. מי בעד לאשר? מאושר על ידי כולם?
- אהרון: אני לא מאשר.
- יגאל: אתה נמנע או מתנגד?
- אהרון: אני לא מאשר. אני מעלה את זה לפעם הבאה.



לשכת ראש המועצה

- יגאל: נמנע.
- אהרון: לא, אני נגד. אם נעלה את זה לדיון במליאה הבאה אחרי שאני אוכל לעבור על הנתונים, אולי אני אחשוב אחרת.
- יגאל: בסדר, אם תחשוב אחרת אחרי הדיון – תגיד לנו ואני אשמח לתקן.
- הצבעה: בעד: 8 (יגאל, ענבל אורן, יצהר, ליאור, אבנר, יהונתן, שגיא, ענבל הלל).
נגד: 1 (אהרון לאוטמן).
נמנעים: 0.
- החלטה אושרה ברוב קולות
- יגאל: רצית להעלות את הנושא של השמירה.
- אבנר: יש לנו לא בנושא שמירה אלא בנושא אבטחת הפועלים.
- יגאל: היו לנו כמה ישיבות ושיחות עם מומחים.
- יגאל: של ועדת ביטחון?
- אבנר: גם ועדת ביטחון וגם צעד אחד קדימה איך לעשות את הדברים בין הוועדות. והעניין של העיסוק הרב שמשיקעה מחלקת ביטחון בנושאים אזרחיים. כלומר של פתיחת שער לפועלים פרטיים של קבלן כזה או אחר, שמתעסקים עם זה. סייר נגיד מתחיל לעשות, עושה חצי גדר, שלישי גדר, צריך לחזור לשם פועלים ולפתוח או לסגור וככה זה קורה במשך כל היום. אמנם יש שעות ש פתיחה סגירה אבל תמיד זה מישהו הגיע או מישהו הולך וזה נמשך יותר, ואחרי הקצבות פה הם מאוד. לצורך זה חשבנו על נושא של אגרה של הפועלים, עוזי יציג את כל הנושא הזה בתפיסת הביטחון שלו בעניין מה עושים עם הכסף הזה ולמה זה נועד. למה זה נועד. ואיך אנחנו עושים את זה לגבי כל התשלומים והכול – אנחנו עוד צריכים לבנות ביחד תקציבית.
- יגאל: רק כדי להזכיר, יש פקודה של פיקוד מרכז שמגדירה במדויק את החוק, חוק עזר עירוני בנושא אבטחה, של גביית כסף ממעסיקים בגין פועלים.
- אבנר: לא ממעסיקים.
- יגאל: ממעסיקים.
- אבנר: כן, ממעסיקים עבור פועלים.
- יגאל: עלה לדיון לפני בערך חמש שנים, נפל בגלל ההתלבטות אם זה נכון לקחת מהאדם הפרטי על מסגר שנכנס. שם זה נפל, כי חייקין אמר שאי אפשר לעשות איפה ואיפה ואז המליאה לא אישרה.
- ברוך: כן.
- אבנר: חייקין, שלחתי לך את כל המסמכים.



לשכת ראש המועצה

נתתי לך רק את הרקע מה היה במליאה הקודמת. עד היום למיטב ידיעתי עובד יגאל: באפרת. הייתה פה חברה חיצונית שניסתה למכור לנו את הרעיון לפני בערך חודש מהיום, שיש להם את היכולת המחשובית לנהל את האירוע הזה. צריך לראות את חוק העזר ולהבין שלא ניתן לעשות איפה ואיפה, ולהביא את זה להחלטה.

יש בחור בשם חזי רז, אתה דיברת עליו מקודם וכל העניינים האלה. אבנר:

לא, חזי רז זה משרד הפנים. יגאל:

וגם קצין ההגמ"ר מסמך מתאריך 2014,5.6.2014 שכל הרשויות שבתחומן אבנר: מצוי אחד היישובים וירצה להעסיק שומרים בשכר וכן צורך לקבוע את ההסדרים הנחוצים לכך.

זה של פיקוד מרכז. יגאל:

זה מה שהוא אמר, אין בעיה. אהרון:

אין בעיה עם זה. אבנר:

אמרתי לך שאין בעיה, כבר עלה לדיון והמליאה סירבה לאשר אותו כי אי אפשר יגאל: היה לעשות למעסיקים גדולים כן ולבודדים לא, שם זה נפל. תעלו את הרעיון, מה הרעיון?

הרעיון ככה, ששער הפועלים יהיה פתוח מהבוקר עד חמש. אבנר:

משש עד חמש? יגאל:

כן, משש וחצי. אבנר:

כל הזמן? יגאל:

כל הזמן. התגבור יהיה שם בבוקר בכניסה הגדולה של 300 פועלים ואחרי זה אבנר: משבע וחצי עד שעה חמש.

שאני לא אשכח, שער הפועלים צריך לזוז. שבו בוועדת הביטחון ותמצאו מקום יגאל: חדש לשער הפועלים.

בסדר. יש עוד זמן. אבנר:

שבו על התב"עות שלנו. לא, אין עוד הרבה זמן. בעיניים שלי עוד שנה אין יותר יגאל: שער פועלים. שבו תחשבו ותביאו רעיונות. גם של מעלה שומרון צריך לזכור.

משבע וחצי עד שעה חמש ברצף. עכשיו בשעה תשע השומר הולך, פותח להם אבנר: את השער, אחרי זה יש כל היום מיליון טלפונים, "פספסתי את השער, בואו תפתחו לי, תכניסו אותי דרך שער קרני, דרך שער זה". זה עושה המון בלגן עם כולם. ברצף. בתמורה אני חושב גם שהשומרים כרגע זה חתול ועכבר עם כל בן אדם שמעסיק שומר לבד. השומרים לא כל כך כשירים, לא כולם. שהצוות שמירה יהיה מטעם היישוב, שלושה סייענים אחראים על הפועלים במקום שכל



לשכת ראש המועצה

קבלן עכשיו.

- יגאל: זאת אומרת מי שמעסיק עכשיו לא יצטרך להביא שומרים?
- אבנר: אחרי כמובן אישור מח"ט והכול אני חושב שעדיף שלא. שלושה סיירים מקצוענים רק לזה, הם עושים ביקורות בבתים, הם עוברים בבתים.
- יגאל: אתה מדבר עכשיו רק על אלה שמעסיקים עד עובד אחד, שניים, שלושה?
- אבנר: גם וגם.
- יגאל: או כמו במשואה?
- אבנר: גם אלה שבונים במשואה.
- מאיר: כולם.
- אבנר: יש בעיה, הבעיה העיקרית שם שמתמודדת איתה מחלקת ביטחון, זה אנשים שמכניסים עובדים לא מאושרים.
- יגאל: אני שואל שאלה פשוטה, משואה עכשיו בונים אותו חמישים עובדים, אתה מוותר על השומרים שם?
- אבנר: לא, מעל קבוצה מסוימת אני מאמין שיהיה צורך בשומר שלהם.
- יגאל: אז אני אומר תביאו תוכנית.
- אבנר: מעל 50, מעל 40.
- עוזי: עם המח"ט נדבר על כמויות.
- אבנר: מעל קבוצה מסוימת תהיה חייב שומר.
- יגאל: אז אני מאוד מבקש, תביאו את המודל של אפרת, תביאו את המודל שלכם, תכתבו מה הכללים שאתם רוצים לראות, תרשמו את הסכומים של הכסף, תראו שהוא מכסה את השומר. אל תרוויח, שיכסה לך את השומר ואת שער הפועלים, בסדר?
- יהונתן: זה עולה לנו 5000 שקל בחודש לשומר.
- אבנר: מה שהוא אומר, זה בשמירה.
- יגאל: שב עם עוזי, תעלו על הכתב את התוכנית, תעשו אותה גם תוכנית עסקית שמכסה את שלושת המאבטחים, אני חושב ששלושה א מספיק אבל יכסו את המאבטחים, יכסו לך את הנושא של אלה שבבתים שאמר לך מכניס אחד לראות שהבן אדם הזה נמצא, תביאו את זה לכאן עם התוכנית העסקית שתעשה שכל לאנשים כמה אתה גובה מהאדם הפרטי על עובד אחד, שניים, שלושה וכמה עד עשרה. נגיד החלטת עד עשרה? תביא את זה. אני מציע שתשתפו את קצין האגמ"ר כדי לראות מה עוד יש בגזרה שעשה שכל ועבר מליאת מועצה, כי שם זה נפל. תביאו את זה לדיון, זה הכול. אתם רוצים עזרה בבניית תכנית עסקית.



לשכת ראש המועצה

תבואו תקבלו עזרה.

- ענבל הלל: עוזי, בתור מנוסה במרכיבי ביטחון.
- יגאל: לא, סיימנו.
- ענבל הלל: האמת אתה חושב שנניח בקבוצה של ארבעה פועלים שאתה מפקיד בידיהם חומרי עבודה, אם זה אפילו פטיש, ומעבר לזה כאמא לא הייתי נותנת לילדה שלי להסתובב במקומות כאלה, לילד שלי.
- אהרון: השאלה אם השומר בן שבעים, עם הנשק, יותר טוב מזה.
- ענבל הלל: כן, מספיק שעכשיו הוא מסתכל על שמונים והוא רואה שמי שהוא רואה אותו.
- יגאל: הכול עניין של תודעה, אנחנו הרגלנו את עצמנו לראות כל אתר בנייה שיש לו משהו שמסמל שמירה. מצאנו פה כבר שומרים עם אקדח צעצוע.
- מאיר: הרעיון להעביר את האבטחה הזאת לאחריות הביטחון.
- ענבל: אני מבינה אבל כשהסייר הזה במעלה שומרון.
- עוזי: לא, זה סיירים נטו לזה, בלי שום קשר.
- אבנר: אנשים מכניסים עובדים שהם לא שלהם, בסדר? ואז גם הדבר הזה יוצר בלגנים כי בן אדם בעצם צריך רישיון, הבן אדם מעסיק כדי שאני אוכל להוציא אישורים לעובדים.
- עוזי: אני כל היום שומר, לאנשים מהבתים. כי אין להם שומרים.
- יגאל: יהונתן, זה דיון בוסר כי אנחנו לא מכירים את הפרטים. אותה חברה חיצונית למשל כן הוציאה לאותו סייר לפטופ כזה שעליו יש לו... למשל עכשיו הוא אחראי על קרני שומרון, יהיה לנו בקרני שומרון את כל הנקודות, ה-GPS, נקור על המפה איזה פועל צריך להיות באיזה בית. למעשה מה שהוא צריך לעשות זה לעבור ולעשות צ'ק על התעודה שהוא קיבל, זה הרעיון. להגיד עכשיו לתחושות של ענבל שעכשיו מועסקים שלושה פועלים ליד גן ילדים, אם האמא מרוצה כן או לא – אני לא בטוח. יכול להיות שכן כי גם היום היא לא יודעת שמועסקים שלושה. אבל בית ספר משואה שמעסיק מאה עובדים.
- יגאל: זו החרגה שלא הייתה בפעם הקודמת.
- יהונתן: אגב, אני רוצה להגיד בהקשר הזה שאתה יכול לדבר עם המח"ט או מי שמאשר את זה שאם יש קבוצת פועלים מעבר, הוא עדיין מחויב לשלם אותו דבר, פשוט יש לו פועל במקום כל הזמן.
- אהרון: סוגר אותם בשער פנימי ואף אחד לא יגיע
- יגאל: בשביל זה יש יועץ משפטי, יש את הצוות ובזה סיימנו.
- ענבל הלל: רגע, ביקשתי ממך כשעשינו בדיקה שלוש משפחות להביא משלושה מגרשים סמוכים להביא מישהו שהוא בוגר סיירת או לא יודעת מה וביותר כסף.



לשכת ראש המועצה

- זה הרעיון. יגאל:
- לשלם לו יותר כסף, שהוא ישמור על שלושה מגרשים. ולא איפשרתם. במקום ענבל:
- שאני אשלם כסף שאיזה זקן חתיאר.
- את צודקת, חשבת על זה. עוזי:
- סיימנו את הדיון, שגיא בבקשה. יגאל:
- טוב, אנחנו יושבים פה במליאה ומאשרים תב"רים, הכול טוב ויפה, כולנו חברים אבל אנחנו כמה זמן אחרי? חודשיים שלושה אחרי שאנחנו נקראים קואליציה. ו אחרי תקופה מסוימת שבה ניסינו לשלב ידיים ולקרוא לעצמנו קואליציה, ולעשות את הדברים בצורה טובה למרות כל הניסיונות הרבים, לא צלחה דרכנו. אנחנו לא רואים את הדברים בצורה, באותה צורה מה שנקרא. לצערי בעיניים שלנו, הסכמים קואליציוניים הופרו בצורה בוטה, למרות שניסינו לבלוע את הצפרדע הזאת, זה לא הלך. אנחנו לא רואים את עצמנו כבר חברים בקואליציה הזאת, דה פקטו אין לזה שום משמעות. בסוף אנחנו אנשים ענייניים, אם צריך להצביע על משהו אנחנו מצביעים. אבל למעשה הדרך שבה הדברים נעשו כלפינו והיחס שלנו במשך שלוש שנים שלמות לא נעשית בצורה כמו שאנחנו מבקשים ונתנו לזה המון הזדמנויות. באנו, שמענו, ראינו, למדנו. זה לא הולך. אין לנו שום במה, אין לנו שום יכולת להשפיע, יש לנו קהל בוחרים מאחורינו שאנחנו מרגישים שאנחנו חוטאים לתפקידנו ברגע שאנחנו מקבלים הכול כמובן מאליו. לא יודע מה המשמעות של זה בפועל, אבל מבחינתנו כבר, יגאל קראת לזה קואליציה מקיר לקיר, אנחנו, זה על הנייר. בפועל למעשה אין לזה שום משמעות. דיברתי איתך באופן אישי, דיברנו בינינו החברים, זה לא באמת.
- מי זה דיברנו? לא זכור לי בחצי שנה אחרונה. יגאל:
- היית אצלי בבית, מה זאת אומרת? שגיא:
- על מה אתה מדבר עכשיו? יגאל:
- על הכול, על מערכת היחסים. שגיא:
- ומה היה מהבית שלך עד עכשיו, היה איזה שהוא משהו? יגאל:
- לא היה שום דבר, רק יהונתן הודח מסגנות. שגיא:
- מסיבה שהוא יודע אותה וגם אמרתי לך אותה שהוא כתב כנגד הישוב. יגאל:
- בסדר גמור. שגיא:
- אבל מהסיבה של המתנ"ס, רציתם שאהרון יישאר שם. יהונתן:
- נכון, הסיפור עם המתנ"ס שיהונתן יצא. בישיבה קודמת אמרת לו שאם בפעם הבאה הוא לא יהיה במתנ"ס זו עילה להדחה, ואז אהרון לאוטמן אמר: אם אני לא עם המתנ"ס, אני מעדיף להיות במתנ"ס ולא חבר מליאה. אמרת לו: אין בעיה. שגיא:



לשכת ראש המועצה

- ישגאל: שגיא, מה הבקשה, להיות באופוזיציה?
- ישגאל: אין שום בקשה, אני מודיע, כן.
- ענבל הלל: אנחנו מודיעים.
- יהונתן: אני חושב שבמשך שנים התגאית בצדק או לא בצדק שיש לך קואליציה מקיר לקיר שבפועל דה פקטו זה לא היה ככה, כי אמרנו כמה פעמים כבר שלא קיבלנו הזדמנויות, לא קיבלנו במה. מה זה לא קיבלנו במה? לא קיבלנו את האפשרות לעבוד בשביל הציבור בצורה שווה כמו שאתה מביא לשאר חברי המליאה. ולכן התחושה שלנו זה שאנחנו בפועל לא קואליציה כמו שהיא באמת צריכה להיות. כבוד אישי זה לא מעניין בכלל, אנחנו רוצים לעבוד עניינית על מה שאנחנו חושבים שטוב ליישוב, וזהו. ואנחנו חושבים שהגיע הזמן שלפחות מה שבפועל אתה מתנהג כלפינו במשך שנים, לפחות שזה גם יהיה כלפי חוץ שיובן ואתה יודע, אם אתה רוצה לשנות את הדברים ושנחנו נוכל לעבוד משותף בדברים אחרים, שתיתן לנו קצת יותר במה, אנחנו צעירים שבסך הכול באנו לעשות לטובת היישוב ונבחרנו בשביל זה ואנחנו באים לעשות רק טוב, כמו שאתה תמיד אומר. אם תחליט שאפשר לשתף פעולה, אנחנו שמחים לבוא ולחזור לשתף פעולה.
- ישגאל: מותר גם לכתוב כזה מכתב: ישגאל, אנחנו פורשים מהקואליציה. וזה בסדר גמור. זה גם עולה כנושא. הכול מותר. גם אצלך בבית כשדיברנו לא זכור שמאז הייתה לך תשובה שלילית, לאיזה משהו שביקשתם או ביקשתם להיות מעורבים.
- ישגאל: סליחה, ההפך. שלילית למה שאתה ביקשת.
- ישגאל: שנייה, אני עוד לא ביקשתי כלום. ביקשתי משהו?
- ישגאל: מה ביקשת היום את כל הדברים האלה, זה לא בקשות של המועצה שחברי המועצה מבקשים לאשר? להזכירך כמי שלא רואה את עצמו חלק מהחבורה הזאת שמצביעה.
- ישגאל: לא הבנתי, אז אתה תתנגד לזה?
- ישגאל: לא אמרתי, אמרתי שנהיה ענייניים.
- ישגאל: לא היית ענייני עד עכשיו? לא הבנתי אותך.
- ישגאל: עד היום התנהלת במשמעת קואליציונית.
- ישגאל: ממש, ממתי ביקשתי משמעת קואליציונית?
- ישגאל: אוקיי, אז הנה תודה רבה, יצא המרצע מן השק. אז אם אתה חושב שלא.
- ישגאל: אני לא זוכר אי פעם שהייתה לנו החלטה קואליציונית, אני זוכר הצבעות שגם הצבעתם נגד, וגם אהרון מצביע נגד, הכול לגיטימי. אני לא זוכר ששוחחתי עם מישהו ואמרתי לו יאללה, הצבעה קואליציונית. לא זוכר. דרך אגב, גם לא במליאה הקודמת. אני מכבד את האנשים, ומותר להוריד נושא מסדר היום והכול לגיטימי. אני חושב שמה שאנחנו רואים את השינוי ביישוב זה כתוצאה מהרבה



לשכת ראש המועצה

מאוד החלטות נכונות שמאשרות פרויקטים, אנחנו לא באים לאשר פה עכשיו מדיניות אפלה או משהו שאמור לסתור את רוח הציבור פה או את ההתקדמות של היישוב. אני לא מכיר. לגיטימי לחלוטין. אני מבין שעוד שנה וחצי יש בחירות וכל אחד יכול לראות את הטוב שלו. זה בסדר גמור. אני לא חושב שאי פעם עשיתי משהו לא לטובת היישוב. לא חשוב, חבל על האנרגיות. מקבל את הפרישה שלכם, אתם מחוץ לקואליציה וזה בסדר גמור. לא חושב שעד היום אי פעם ביקשתם להצביע על משהו כקואליציה וזה הכול בסדר. מאחל לכם בהצלחה, אנו נמשיך להעלות נושאים. אם תרצו לתמוך, בשמחה. תרצו להתנגד זה גם בסדר, והכול טוב. שיהיה לנו רק בריאות, עדכונים יש המון. אני מזכיר שהיה צריך להיות שינוי בתח"צ במרץ, תחבורה ציבורית הייתה צריכה להשתנות. יש שתי פעימות של חברת תנופה. פעימה אחת ראשונה הייתה כשנכנסו לנעליים של אפיקים ופעימה שנייה הייתה צריכה להיות בהתאם לסקר שהיה לפני שלוש שנים שהוא כבר פחות רלוונטי להיום. דחו אותו ממרץ לאפריל, יש חניון שמתעכב ברחלים, היה צריך לקום מנחת תחבורה, הם לא מצליחים להקים אותו. מדברים בערך על 200 אוטובוסים. לא מצליחים להניע אותו ולכן הם כל הזמן דוחים. הצענו להם לחנות אצלנו לפחות את האוטובוסים שעושים את קדומים, עמנואל, קו קרני שומרון אריאל, שיחנו אצלנו כדי לפתור את הבעיה הזאת.

- אהרון: איפה?
- יגאל: במעלה שומרון יש לנו משטח מאוד גדול.
- שגיא: הם לא חונים שם.
- יגאל: זה משהו אחר, מה שאתה רואה זו הדרך שהולכת לדורות, שם זה שאריות אדמה.
- שגיא: אני שואל מה עושים שם, מאחורי חנות הפרחים לשעבר.
- יגאל: שמו את חומרי הגלם של הדרך לדורות. אני אומר יגמרו את הדרך לדורות ויהיה לנו משטח מאוד גדול, אנחנו צריכים לתת מענה לחודשיים. שיחנו שמה.
- יהונתן: איפה?
- אהרון: איפה שהפרחים.
- יגאל: אנחנו צריכים לתת מענה בערך ל-40 אוטובוסים.
- שגיא: דרך דורות וכל זה יהיה מסוף.
- יגאל: ל-30 אוטובוסים שייטנו לנו מענה לתגבורים שאנחנו ביקשנו באותו סקר ישן. עברנו איתם היום על התוכניות, יש מאבק מולם על התחנות של צומת אלפי מנשה ומעבר אליהו. אנחנו מתנגדים, אלוף הפיקוד מסרב לחתום עליהם.
- מאיר: סיימנו, תודה לכולם.



לשכת ראש המועצה

מאיר ארנוביץ

מנכ"ל

יגאל להב

ראש המועצה