

המועצה המקומית קרני שומרון

מכרז מסגרת מס' 01/2023

ל ב י צ ו ע

אספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים

למועצה המקומית קרני שומרון

מפגש מציעים יתקיים ביום 17.1.2023 בשעה 12:00 היציאה מבניין המועצה המקומית.

ההשתתפות בפגישת הבהרות הינה חובה. מציע אשר לא ישתתף בפגישת הבהרות ולא יצרף להצעתו פרוטוקול פגישת הבהרות חתום לא יהיה רשאי להשתתף במכרז והצעתו תיפסל על הסף.

את ההצעה יש להגיש **ידנית** ולשים בתיבת המכרזים במועצה עד ליום **31.1.2023** בשעה

.14:00

קרני שומרון המועצה המקומית קרני שומרון

מכרז מס' 01/2023 [מכרז מסגרת]

לאספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים למועצה מקומית

קרני שומרון

תנאי המכרז

המועצה המקומית קרני שומרון (להלן: "המועצה") מבקשת בזה לקבל הצעות מחיר לאספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים למועצה המקומית קרני שומרון (להלן: "העבודות"), וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז המצ"ב.

המציע ייקרא להלן במסמכי מכרז זה: "המציע".

1. כללי

- 1.1 תנאי המכרז וההוראות שלהלן מהווים חלק בלתי-נפרד ממסמכי החוזה להתקשרות בין המציע הזוכה ובין המועצה.
- 1.2 הבסיס החוזי להתקשרות בין הצדדים יהא טופס החוזה והתנאים הכלליים המצורפים לתנאי מכרז זה (להלן: "החוזה").
- 1.3 מודגש בזאת מפורשות שלעניין זכויות המועצה לקבלת החזרים מהמציע תהיה המועצה זכאית גם להחזר של כל תשלום ששילמה לרבות תשלומי מע"מ.
- 1.4 מונחים הכלולים בתנאי מכרז אלה יפורשו, ככל האפשר, כהגדרתם בחוזה.
- 1.5 על רוכש מסמכי המכרז לשלם סך של **1,500** ₪ (אלף חמש מאות שקלים חדשים), אשר לא יוחזרו בכל מקרה שהוא.
- 1.6 כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

2. הבהרות, שינויים וסתירות במסמכי המכרז

- 2.1 כל המסמכים שיימסרו על ידי המועצה למציע, לרבות תנאי מכרז אלה, תוכניות,

מפרטים, כתבי כמויות וכיוצא באלו, ככל שיימסרו, לרבות כל המסמכים המפורטים להלן בסעיף 2 יהיו גם הם חלק בלתי-נפרד ממסמכי המכרז.

2.2 במקרה ותתגלינה סתירות או אי-התאמות בין ההוראות הכלולות במסמכי המכרז, יהא סדר העדיפויות בין ההוראות כמפורט להלן וההוראות במסמכים יתפרשו בהתאם לכך:

(1) פרוטוקול פגישת הבהרות.

(2) תנאי מכרז אלה.

(3) הצעת המציע

(4) מפרט הצעת מחיר (כתב כמויות).

(5) דוגמת ערבות מכרז.

(6) תנאי החוזה.

(7) נספחי החוזה.

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

2.3 המועצה תקיים פגישת הבהרות ביום **17.1.2023** בשעה **12:00**, במשרדי **מנכ"ל המועצה**.

ההשתתפות בפגישת הבהרות הינה חובה. מציע אשר לא ישתתף בפגישת הבהרות, בעצמו או באמצעות מי מטעמו, לא יהיה רשאי להשתתף במכרז והצעתו במכרז **תיפסל על הסף**.

2.4 המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי-נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז **בדואר רשום** ו/או **בפקסימיליה** ו/או **בדוא"ל** לפי הכתובות שיימסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.

2.5 הסברים נוספים יינתנו אך ורק בכתב, **אין המועצה אחראית בעד פירושים או הסברים שניתנו בעל פה**.

3. הגשת מסמכי המכרז

3.1 המציע יכניס למעטפה את מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים המפורטים בסעיף 4 להלן ויחתום את המעטפה.

3.2 את המעטפה הסגורה יש להכניס **ידנית** לתיבת המכרזים הנמצאת **במשרדי מנכ"ל המועצה** עד ליום **31.1.2023** בשעה 14:00.

3.3 מעטפה שלא תגיע לכתובת המצוינת לעיל **ובמועד**, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד, לא תוכנס לתיבת המכרזים ולא תשתתף במכרז.

4. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

על המציע להגיש את המסמכים המבוקשים להלן יחד עם הצעתו ולקיים את התנאים הבאים במועד הגשת ההצעה (יובהר כי קיום התנאים שלהלן וגם צירוף המסמכים הנלווים מהווים תנאי מוקדם להשתתפות המציע במכרז).

- 4.1 מסמכי המכרז לרבות כתב "הצעת המציע" וכן "מפרט הצעת מחיר".
- 4.2 קבלה על תשלום דמי המכרז כמפורט בסעיף 1.5 לעיל.
- 4.3 אישור רישום בפנקס הקבלנים בסיווג 170 ב'.
- 4.4 אישור על היות המציע עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.
- 4.5 אישור מפקיד שומה על פטור או אחוז ניכוי מס במקור.
- 4.6 אישור בתוקף לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.
- 4.7 אישור מרואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי זכות החתימה - במקרה שהמציע הוא תאגיד.
- 4.8 אישור רואה חשבון כי למציע מחזור כספי של לפחות 500,000 ₪ (חמש מאות אלף שקלים חדשים) בכל אחת משנות הכספים 2020 ו-2021.
- 4.9 ערבות מכרז כאמור בסעיף 5 להלן, בתנאים ובמועדים המפורטים בו, ובנוסח המצ"ב למסמכי המכרז.
- 4.10 המציע בעל ניסיון קודם - מפורט בכתב - של אספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים וסיפק והתקין מזגנים, לכל הפחות, ל-3 (שלושה) גופים מוסדיים ב-3 (שלוש) השנים האחרונות. המציע יפרט את שמות הגופים המוסדיים להם סיפק, התקין, החליף, תיקן ותחזק מזגנים במאפיינים הדומים לעבודות נשוא מכרז זה, ויצוין שמות אנשי הקשר באותם גופים ודרכי ההתקשרות עמם.
- 4.11 השתתפות בסיור הבהרות וצירוף פרוטוקול סיור הבהרות חתום על ידי המציע.

5. ערבות מכרז

- 5.1 על המציע להפקיד לזכות המועצה, יחד עם הצעתו, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד הבסיס המצוין בסעיף 11.4 להלן, בסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "הערבות"), בנוסח המצ"ב.
- 5.2 הערבות תשמש כבטחון לחתימת החוזה על ידי המציע, אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.
- 5.3 המועצה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה ו/או ולא יתקשר עם המועצה בחוזה, במועד שנקבע במסמכי המכרז ו/או בכל מועד אחר שתקבע המועצה, ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים

להתקשרות בחוזה.

הסכום שימומש כאמור ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המועצה מהמזיע בשל אי-החתימה או סירוב לחתום או אי-ההתקשרות כאמור.

5.4. תוקף הערבות יהיה עד ליום 01/04/2023.

6. מילוי וחתימה על מסמכי המכרז

6.1. הגשת ההצעה

6.1.1. על המזיע לרשום על גבי המפרט את המחיר המוצע על ידו לכל פריט, **בהתאם לאמור במפרט הצעת מחיר** (להלן: "התמורה").

6.1.2. הצעת המזיע/מפרט הצעת המחיר תיחתם על ידי המזיע במקום המתאים ותסומן בראשי תיבות בכל דף.

6.1.3. בכל במקרה של אי-התאמה בין הרשום בהצעת המזיע ובין הסך המופיע במקומות אחרים במסמכי מכרז זה ו/או במפרט הצעת המחיר ו/או בחוזה בין הצדדים, יגבר המחיר העדיף ביותר למועצה מבין המחירים המצוינים.

6.2. כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות שהמזיע ירשום באחת התעודות המצורפות למכרז, בין במסמכים גופם ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר, יחשבו:

א. כאילו אינם קיימים, או;

ב. עלולים לפסול ההצעה.

6.3. אם המזיע לא יציג מחיר על יד סעיף או סעיפים במפרט הצעת המחיר, המועצה רשאית - לפי שיקול דעתה הבלעדי:

א. לפסול את ההצעה כולה או חלקה.

ב. למלא בעצמה את המחיר בהתאם להצעה העדיפה ביותר למועצה שהוגשה בפריטים אלו.

ג. לקבוע כי המחיר לפריט הוא 0 ₪ (אפס שקלים חדשים).

6.4. מובהר בזאת כי ההחלטה באיזה חלופה לבחור לפי סעיפים 6.2 ו/או 6.3 לעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

6.5. **על המזיע לחתום על כל הדפים הכלולים בחוברת המכרז, לרבות על דפי תנאי המכרז, כן עליו לחתום על כל מסמך המצורף למכרז זה, ככל שצורף, ועל כל דף ודף בהצעתו וכל מסמך אחר שצירף, ככל שצירף.**

6.6. על המזיע להעיר את הערותיו רק במקומות המיועדים לכך, כל הערות מחוץ למקום הנ"ל לא תובאנה בחשבון, ואינן מחייבות את המועצה. כמו כן עליו לחתום על הצעתו בדיו כחול, ולא בעפרון, ובתוספת החותמת של המזיע ותאריך החתימה.

יש לרשום את שם המציע באופן ברור, נוסף על החתימה, והמציע חייב למלא את כל פרטי מפרט הצעת המחיר.

במקרה של אי-הבנה, על המציע לפנות לגב' שלי צפתי – מנהלת הרכש במועצה - בטלפון 09-7940308 או בדוא"ל shelly@karneishomron.co.il לשם קבלת אינפורמציה.

6.7. מצא המציע סתירות, שגיאות, אי-התאמות או שהיה למציע כל שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף ופרט במכרז זה, עליו להודיע על כך בכתב למועצה - ותשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז זה.

6.8. כל משתתף במכרז מתחייב שלא להשתמש בכל מסמך ו/או תכנית ו/או כל מסמך אחר לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, ולא להעתיק את המסמכים והתכניות בלי אישור מפורש מאת המועצה.

7. התמורה ובחינת ההצעות

7.1. מכרז זה הינו מכרז מסגרת לאספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים. העבודות המפורטות בכתב הכמויות יבוצעו על ידי הספק הזוכה בהתאם להזמנות עבודה חתומות אשר תוצאנה על ידי המועצה מעת לעת, בהתאם ליתרה תקציבית אשר תעמוד לרשות המועצה ולפי שיקול דעת מוחלט של המועצה.

7.2. על המציע לרשום בכתב הצעת המציע/מפרט הצעת המחיר את מחיר היחידה המוצע על ידו כנגד כל פריט ופריט, **בהתאם לאמור במפרט הצעת מחיר**, בשקלים חדשים (ש"ח) - לא כולל מע"מ.

7.3. **מחירי היחידה שבהצעת המציע הם קבועים וסופיים**, ולא יהיו ניתנים לשינוי מכל סיבה.

7.4. המחירים כוללים הובלת הטובין והתקנתם בקרני שומרון, בהתאם להנחיות שיתקבלו מהמועצה מפעם לפעם.

7.5. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי-סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע ממנה הערכת הצעת המציע כדבעי.

7.6. המועצה תבחר את ההצעה הזולה ביותר בכפוף לאמור במכרז זה.

7.7. מובהר בזה מפורשות כי המועצה תהא רשאית לקחת בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות גם את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המשתתף בעבר.

8. פגם בהחלטת ועדת המכרזים

8.1. נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהמועצה, עקב אי-זכייתו, אך ורק את ההוצאות שהוציא בעין בגין הערבות ורכישת

טפסי המכרז, שתוחזרנה. פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל לכל פיצוי אחר, בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.

8.2. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיידית עם הודעת המועצה, להפסיק את עבודתו לפי החוזה שנחתם עמו לפי המכרז ולאפשר למועצה למסור את המשך ביצוע העבודות למציע שאמור היה לזכות במכרז לפי קביעה שיפוטית חלוטה.

המועצה תשלם למציע את התמורה עבור העבודות שביצע עד למועד הפסקת העבודות, כפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המועצה הקשורות למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכיוצא באלו, ולחוזה שנחתם בעקבותיו ו/או כלפי כל חוזה אחר שיחתם על ידי המועצה כתוצאה ממכרז זה.

8.3. בהגשת הצעתו במכרז זה מסכים המציע לתנאים שלעיל.

9. ביטול מכרז, מסירת ביצוע, ביצוע חלקי, פיצול מכרז

9.1. המועצה רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז בכל שלב טרם חתימת חוזה בינה ובין מציע בכוח.

9.2. אם תחליט המועצה כאמור שלא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא - למעט ההוצאות בגין הערבות ורכישת טפסי המכרז, שתוחזרנה למציע הזוכה במכרז בלבד.

9.3. מובהר בזאת כי המכרז הינו מכרז מסגרת, וכי המועצה רשאית להחליט למסור לביצוע חלק מן העבודות לזוכה אחד וחלק או חלקים אחרים מן העבודות לזוכה או זוכים אחרים, או לבצעם בעצמה.

9.4. למועצה תהיה זכות להגדיל או להקטין את היקף העבודות בכל שיעור שהוא. במקרה זה לא ישתנו המחירים בהצעת המציע. למציע לא תהיינה כל טענות כלפי המועצה עקב ביצוע האמור בסעיף זה, והמציע לא יהיה זכאי לכל פיצוי שהוא.

9.5. מובהר ומודגש בזאת במפורש כי המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהמכסה ו/או מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את המציע לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות.

כמו כן, שומרת המועצה לעצמה את הזכות, על אף כל האמור בחוזה, לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודות או ביטול חלק ממנה יחייבו את המועצה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא למציע, והמציע מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא

המכרז.

- 9.6. אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את כל העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא - למעט ההוצאות בגין הערבות ורכישת טפסי המכרז, שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.
- 9.7. החליטה המועצה כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, לפי הצעתו המקורית בתיאומים ובשינויים המחויבים לפי העניין.

10. חתימה על החוזה

- 10.1. המציע הזוכה מתחייב לחתום על החוזה לא יאוחר מאשר תוך 7 ימים (שבעה ימים) ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז או כל מועד אחר שתודיע לו המועצה.
- 10.2. במעמד חתימת החוזה על המציע להמציא את **ערבות הביצוע** - ערבות בנקאית אוטונומית, כנדרש וכמפורט במכרז זה, וזאת כתנאי לחתימת המועצה על ההסכם עימו.
- 10.3. כמו כן, במעמד חתימת החוזה יעביר המציע הזוכה אישור קיום ביטוחים - נספח ב' לתנאי המכרז - חתום על ידי המבטח ובלתי-מסויג.
- 10.4. למנכ"ל מועצה ו/או מי מטעמו תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומציא על ידי המציע הזוכה כאמור לעיל ולהכריע באשר להתאמתן של פוליסות הביטוח והערבות.
- 10.5. על המציע הזוכה לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות המציע הזוכה לפי הסכם זה - והמציע הזוכה מתחייב להמציא לאלתר כל פוליסה ו/או תיקון לפוליסה וערבות בהתאם לאמור לעיל ולהוראת מנכ"ל המועצה ו/או מי מטעמו.
- 10.6. זכויות המועצה לעריכת הבדיקה, ההכרעה באשר להתאמה ולדרישת שינויים, תיקונים, התאמות או הרחבות כמפורט לעיל אינן מטילות על המועצה או על מי מטעם המועצה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, תוקפם, או היעדרם, ואין בזכויות אלו - בשימוש בהן או באי-שימוש בהן - כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המציע הזוכה לפי הסכם זה או לפי כל דין.

11. ביצוע החוזה

- 11.1. הרשות בידי המועצה למסור את ביצוע החוזה, לפי שיקול דעתה, תוך 90 יום (תשעים יום) מיום התאריך האחרון להגשת הצעות למכרז - וללא כל שינוי בתנאי המכרז.
- 11.2. לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מיום קבלת הודעת הזכייה, יתחיל הזוכה בביצוע העבודות בפועל וזאת לאחר שחתם על החוזה, הסדיר את מסירת ערבות הביצוע ואישור קיום

ביטוחים.

11.3. הזוכה יאריך את תוקף ערבות המכרז שצורפה להצעתו אן ימציא למועצה ערבות בנקאית אוטונומית חדשה בסך 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים), באופן שתקופת תוקפה של ערבות הביצוע תהא לפחות 90 יום (תשעים יום) לאחר תום תקופת החוזה בין הצדדים ותוארך, לפי הצורך, בהתאם לדרישת המועצה.

הערבות תהיה צמודה למדד כאמור בסעיף 11.4 להלן. הערבות הנ"ל (להלן: "**ערבות ביצוע**") תשמש כבטחון לקיום התחייבויות המציע לפי החוזה.

11.4. במכרז / בחוזה זה:

"מדד" מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"תנודות המדד" ההפרש שבין מדד הבסיס לבין המדד בחודש בו שולמה התמורה למועצה.

"מדד הבסיס" מדד חודש דצמבר 2022 שפורסם ביום 15.1.2023.

11.5. עבור כל שינוי שלא בהתאם לאמור במפרטי הצעת המחיר בכלל - ועבור כל הגדלה בהיקף העבודות ו/או החוזה ו/או הזמנה לאספקת ו/או התקנת ו/או החלפת ו/או תיקון ו/או תחזוקת מזגנים בפרט - על המציע לדאוג לקבל אישור בכתב ומראש, חתום על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה.

סיפק ו/או התקין ו/או החליף ו/או תיקן ו/או תחזק המציע הזוכה מזגן או מזגנים מבלי לקבל אישור כנ"ל, לא תהיה חייבת המועצה בתשלום כל תמורה בגין המזגן או המזגנים כאמור.

12. ביצוע העבודות

12.1. הזוכה מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מכסימלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום/מקומות ביצוע העבודות, ולעשות כמיטב יכולתו על מנת למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

12.2. הזוכה ינקוט על חשבונו, במידת הצורך וככל שיידרש הדבר, בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הסדירה המתנהלת במקום/מקומות ביצוע העבודות.

12.3. הזוכה יהיה אחראי לשלמות המבנים הקיימים, הגדרות וכל נכס אחר ויתקן על חשבונו כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מביצוע העבודות.

עם גילוי מתקן תת-קרקעי (כגון: צינור, כבל וכדומה) על הזוכה להודיע מיד למהנדס הרשות במועצה ולקבל הוראות על אופן הטיפול במתקן כאמור.

12.4. הזוכה יקרא היטב את חוקי העזר שפורסמו ואושרו למועצה ויקפיד למלא אחר כל המתחייב לפי חוקים אלו.

12.5. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 7 לעיל, מובהר בזאת - למען הסר ספק - כי הצעת הזוכה צריכה להביא בחשבון את עלותן של כל העבודות מכל מין וסוג שיהיה צורך לבצען בקשר לעבודה נשוא המכרז, לרבות - סילוק עודפי חומרים ופסולת לאתרים מוסדרים, עבודות אחזקה וניקוי, תיאום עם כל הגורמים הפועלים בשטח וכל עבודה והוצאה אחרת מכל מין וסוג שהוא שתהיינה דרושות לשם הוצאה לפועל של העבודות נשוא המכרז.

לזוכה לא ישולם כל סכום נוסף מעבר לנקוב בהצעתו ובחוזה. גם אם יהיה עליו לשאת לצורך השלמת העבודות בהוצאות ובתשלומים שלא נכללו בהצעתו בין מחמת טעות ובין מחמת כל סיבה אחרת והזוכה יצטרך לשלם את מחירם על חשבונו הוא.

12.6. חשמל לצורך ביצוע העבודות יסופק על ידי המועצה ועל חשבונה. במקומות בהם אין תשתית חשמל כאמור לעיל, יסופק חשמל לצורך ביצוע העבודות על ידי הזוכה ועל חשבונו.

13. הוראות כלליות

13.1. על המציע לקרוא, להכיר ולהבין את כל תנאי המכרז.

13.2. בחתימתו על הצעתו, מצהיר המציע כי הביא בחשבון הצעתו את כל תנאי המכרז והחוזה, וכי לא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה.

13.3. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הנוחה ביותר או כל הצעה שהיא.

יגאל להב

ראש המועצה המקומית קרני שומרון

חתימת המציע

הצעת המציע

לכבוד מועצה מקומית קרני שומרון

א.ג.ג,

הנדון: מכרז מס' 01/2023 לאספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים למועצה

המקומית קרני שומרון

אנו הח"מ מציעים הצעתנו לאספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים למועצה המקומית קרני שומרון לפי המכרז הנדון.

1. אנו מאשרים ומצהירים בזאת כי הצעתנו מוגשת לאחר שקראנו בעיון את כל המסמכים שצורפו לתיק המכרז ושמצויים במסמכי המכרז, גם אם לא צורפו לתיק אך מוזכרים בו ו/או משתמעים מהאמור במסמכים שבתיק ומסמכים אלה נמצאים ברשותנו.
2. אנו מצהירים כי קראנו את תנאי המכרז ואת מסמכיו לרבות תנאי החוזה, הבנו את תנאיהם והוראותיהם, אנו מסכימים לאמור בהם - וחתמנו עליהם כנדרש.
3. אנו מאשרים ומצהירים כי ביקרנו במועצה ו/או באתרים להם יסופקו המזגנים, ולמדנו את התנאים המיוחדים בהם ואת שאר התנאים הנדרשים לביצוע העבודות - ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
4. אם הצעתנו תתקבל הרינו מתחייבים לבצע את העבודות ולתת שירות טוב לשביעות רצון המועצה ולפי הוראות המכרז, החוזה ונספחיו - ובכלל זאת:
 - (א) לספק מזגנים ולהתקינם, לתחזק מערכות מיזוג ולתקן ו/או להחליפם בקרני שומרון בהתאם לתנאיו והוראותיו של החוזה המצ"ב, ולפי המחירים שרשמנו בהצעתנו המצורפת, ובכפוף לשאר תנאי המכרז והחוזה ולצורך כך להשתמש רק בחומרים מסוג משובח, ובהתאם לתקנים ישראליים
 - (ב) לחתום אצלכם על החוזה המצ"ב לא יאוחר מ-7 ימים (שבעה ימים) מהתאריך בו תודיעו לנו כי הצעתנו, כולה או חלקה, התקבלה על ידכם ולהמציא לכם את כל המסמכים הנדרשים לפי תנאי המכרז והחוזה ובמועדים הנקובים בהם.
 - (ג) במקרה ולא נחתום אצלכם על החוזה המצ"ב כאמור לעיל או לא נמלא תנאי מוקדם לפני החתימה, לרבות המצאת ערבות בנקאית אוטונומית לפי החוזה, הננו מסכימים כי תממשו את הערבות המצ"ב - וזכייטנו במכרז תבוטל, מבלי שתהיה לנו כל טענה בגין זאת.
5. כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעתנו זו ו/או בתנאי המכרז, הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית חתומה, כאמור בתנאי המכרז לפקודתכם, ומייפים כוחכם בצורה בלתי-חוזרת כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו שבהצעתנו זו, כולן או מקצתן, הרי הזכות בידכם להציג ערבות זו, בלי כל הודעה או התראה נוספת, והרינו מוותרים מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.
6. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תעמוד בתוקפה למשך התקופה הנקובה בתנאי המכרז, והיה אם במשך התקופה נדרש על ידכם לקיים כל התחייבותנו שבהצעתנו זו נעשה זאת בלי השהיה.
7. ידוע לנו שהחוזה בינינו יכלול גם את כל חומר המכרז כמפורט בסעיף 2 לתנאי המכרז, וכן את כל החומר שאנו מגישים במסגרת הצעתנו זו ושיצורף לחוזה.
8. הננו מצהירים כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לאספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים למועצה המקומית קרני שומרון לפי מסמכי המכרז ותנאיו, לרבות תנאי החוזה.

9. ידוע לנו כי המועצה אינה מתחייבת לרכוש כמות כלשהי של מזגנים ו/או שירות אחזקה ו/או תיקונים של מערכות מיזוג וכל הכמויות המצוינות בטפסי המכרז הינן בגדר הערכה בלתי-מחייבת בלבד, ואנו מסכימים כי לא תשמשנה בסיס ו/או עילה לדרישה ו/או תביעה כלשהן.
10. הננו מצרפים בזאת שמות אנשי קשר המעידים על ניסיון קודם ומוכח בכתב של אספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים במאפיינים הדומים לעבודות נשוא מכרז זה לגופים מוסדיים ב-3 (שלוש) השנים האחרונות.

1

2

3

11. הננו מציעים לבצע את העבודה במחירים כמפורט במפרט ו/או בהוראות הטכניות ואו בכתב הכמויות המצורפים להצעתנו זו המהווים חלק בלתי-נפרד ממנה. המחירים המוצעים מתייחסים לביצוע כל העבודות כמפורט במסמכים הנ"ל.

12. הננו מצהירים בזה כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז, וכמו כן שהמחירים הרשומים במפרט ו/או בכתב הכמויות ו/או ההוראות הטכניות כוללים את כל ההוראות הכלליות והאחרות העלולים להידרש לאספקת העבודה, בכל היקפה ושלמותה, והמחירים המפורטים יהיו כאמור בחוזה.

חתימת המציע + חותמת

שם המציע: _____

שמות מנהלים: _____

כתובת: _____

ת.ז./ח.פ.: _____

טלפון: _____

דוא"ל: _____

דוגמת ערבות מכרז

תאריך _____

שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

מועצה מקומית קרני שומרון

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ [שם המציע] הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך _____ ש"ח (שקלים חדשים) צמודים למדד המחירים לצרכן, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז והחזרה לביצוע מכרז מס' 01/2023 לאספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים למועצה המקומית קרני שומרון על ידי _____ [שם המציע].

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש _____ שפורסם ביום _____ שהוא _____ נקודות.

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום לפי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד _____, והיא ערבות בלתי-תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה ימים (7 ימים) מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם לפי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

חוזה

שנערך ונחתם בקרני שומרון ביום _____ לחודש _____ 2023

בין: מועצה מקומית קרני שומרון

(שתקרא להלן ולשם הקיצור "המועצה")

מצד אחד

לבין:

מרחוב _____

(שיקרא להלן ולשם הקיצור "הספק")

מצד שני

מבוא

והואיל והמועצה פרסמה מכרז מס' 01/2023 [מכרז מסגרת] אשר מסמכיו מצורפים לחוזה זה כנספחים ומהווים חלק בלתי-נפרד ממנו;

והואיל והספק זכה במכרז;

והואיל והספק מצהיר כי הוא בעל ניסיון, ידע ומיומנות הדרושים לאספקה ו/או התקנה ו/או החלפה ו/או תיקון ו/או אחזקה של מזגנים למועצה המקומית קרני שומרון בעילות ובאיכות הנדרשת;

והואיל והספק מצהיר כי בידו האמצעים הדרושים לביצוע חוזה זה בקרני שומרון;

והואיל והמועצה קיבלה את הצעת הספק, הכל בכפוף לחוזה זה ולמפורט בו;

והואיל וברצון הצדדים להסדיר את היחסים ביניהם בחוזה זה:

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1. המבוא לחוזה והנספחים הינם חלק בלתי-נפרד מהחוזה.

1.2. מוסכם כי הכותרות מהוות אמצעי עזר בלבד ואינן חלק מן החוזה.

1.3. באם לא נקבע אחרת או לא דווח אחרת מהקשר הדברים יפורש חוזה זה לפי כללי הפרשנות וכן לפי הכללים אחרים הנהוגים בפירוש החוק.

1.4. מאחר ונוסח החוזה ניתן לספק לבדיקה, והספק השתתף במכרז הכולל את החוזה, מוסכם בזאת כי לא יחול על פרשנות החוזה הכלל של פירוש החוזה כנגד המנסח.

2. הגדרות

לעניין חוזה זה יתפרשו המונחים הבאים:

"**המזגנים**" מזגנים המותקנים במועצה המקומית קרני שומרון כמפורט בנספחי חוזה זה וכן כל מזגן או מזגנים שתזמין המועצה מהספק.

"המפקח" מנכ"ל המועצה או מי מטעמו.
"המועצה" המועצה המקומית קרני שומרון וכל אדם אחר שהוסמך ו/או מונה בכתב על ידי המועצה או על ידי ראש המועצה לעניין מכרז זה או לעניין חוזה זה בפרט.

"העבודה או השירותים" כל העבודה, אספקת והתקנת מזגנים, החלפת מזגנים, תיקון ואחזקת מזגנים והכל בהתאם לאותה הזמנה. אלו כוללים את אספקת ציוד ואביזרים, דרכי גישה, שמירה על הניקיון, הבטחת תנועה ושירותים קיימים, ביטוח וכל האמצעים שעל הספק לספק והדרושים לביצוע סעיפי המכרז, החוזה והמפרט; כולל את הבדיקות ואת הפעלת הציוד המסופק לפי החוזה וכולל עבודות שונות לפי הוראות המועצה, הכול לשם הבטחת פעולה תקינה של מערכות המיזוג.

"הספק" לרבות עובדיו של הספק ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יושכרו או יירכשו על ידו בביצוע העבודות ו/או חוזה זה ו/או בקשר אליהם, לרבות ספקי/קבלני משנה וכל מי שהספק אחראי על פי דין למעשיו או למחדליו.

3. מהות החוזה

3.1 **המועצה מזמינה בזאת מהספק, בכפוף לתנאי המכרז והחוזה, והספק מתחייב בזאת לספק למועצה מזגנים ולהתקינם ו/או להחליף מזגנים ו/או לתקן ולתחזק מזגנים למועצה המקומית קרני שומרון, לפי מפרט הצעת המחיר מטעמו.**

4. הנספחים

4.1 **המסמכים דלהלן יהוו חלק מהותי בלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים ובין שלא:**

4.1.1 פרוטוקול מפגש הבהרות;

4.1.2 תנאי המכרז;

4.1.3 הצהרת הספק;

4.1.4 המפרט הטכני המצ"ב (להלן: "המפרט");

4.1.5 תנאי החוזה;

5. הצהרות והתחייבויות הספק

5.1 **הספק מצהיר בזאת כי הוא בעל הידע, הציוד המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה ברמה מקצועית נאותה.**

5.2 **הספק מצהיר בזאת כי קיבל לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע השירותים וקיום יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.**

- 5.3. הספק מתחייב בזאת לבצע את כל העבודות המפורטות בחוזה זה במסירות, בנאמנות ולשביעות רצון המועצה, להשתמש בכל כישוריו, וזאת ברמה מקצועית גבוהה ויעילה ולציית לדרישות המועצה, ככל שהן נוגעות לאופן ביצוע העבודה.
- 5.4. הספק מתחייב לדאוג ולהשיג על חשבונו את כל האישורים, ההיתרים הרישיונות ופוליסות הביטוח הדרושים לשם מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה וכי במועד תחילת חוזה זה יהיו בידיו כל הרישיונות, ההיתרים, הפוליסות, כלי הרכב והציוד המתאימים הדרושים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה.
- 5.5. הספק מתחייב להבטיח קיום תנאי הבטיחות ותנאים אחרים הדרושים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ו/או כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה נשוא חוזה זה וכן לדאוג לקיים על חשבונו הוא ועל אחריותו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי המפורט בחוזה זה ועל פי כל דין.
- 5.6. הספק מתחייב בזאת לבצע את העבודה נשוא חוזה זה באופן רציף ושוטף ו/או לפי תכנית עבודה שתוכן על ידי המועצה וכפי שתשונה מעת לעת על ידי המועצה.
- 5.7. הספק מתחייב כי מועדי השירותים יהיו בהתאם להוראות ההסכם ותנאי המכרז.
- 5.8. שיהיו בהתחלת טיפול בהזמנת שירות ו/או שירותים, על ידי הספק, מעבר למועדים הנקובים במפרט, מסיבות שאינן בבחינת כוח עליון, יקנו למועצה את הזכות להזמין אנשי מקצוע על פי הבנתה ומלוא הוצאות הטיפול יחולו על הספק וישולמו על ידי הספק למועצה תוך 7 ימים מהמצאת דרישת תשלום לספק.
- 5.9. הספק מתחייב כי השירותים יכללו את כל השירותים המפורטים בתנאי המכרז, בחוזה זה ובמפרט.
- 5.10. הספק מתחייב כלפי המועצה לנקוט בכל הפעולות והאמצעים הדרושים לתחזק את מערכות ומתקני מיזוג האוויר באופן תקין ויעיל על כל מרכיביהן ללא יוצא מן הכלל ולשביעות רצונה של המועצה.
- 5.11. הספק מתחייב כי כל תקלה שתתגלה תטופל לא יאוחר מ-24 שעות (24 שעות) משעת הקריאה ברציפות וללא הפסקה עד להשלמת הטיפול, גם לאחר שעות העבודה הרגילות, לרבות שבתות וחגים.
- 5.12. הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע השירותים, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה והובלה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 5.13. הספק מתחייב להעסיק עובדים מיומנים ואחראים, בעלי תעודות ורישיונות הנדרשים לפי כל דין ורשות מוסמכת, במספר הדרוש לשם ביצוע השירותים בצורה יעילה וטובה. החלטת המפקח באשר למספר העובדים הנדרש בכל עת תחייב את הספק ללא עוררין.
- 5.14. הספק מתחייב למלא אחר הוראותיו של המפקח בדבר הרחקתו מביצוע השירותים של כל אדם המועסק על ידי הספק, אם לדעת המפקח ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג מעשה

רשלנות בביצוע העבודה. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. המהנדס לא יהא חייב לנמק את דרישתו.

5.15. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות הביטחון של כל רשות מוסמכת לרבות קצין הביטחון של המועצה בכל הקשור להעסקת עובדים לרבות הרחקת כל עובד מנימוקים ביטחוניים.

6. סמכויות המפקח

6.1. ביצוע כל השירותים יהיה נתון לפיקוח המפקח והעבודות תבוצענה להנחת דעתו הבלעדית וחוות דעתו תהיה סופית, בהתאם להוראות שייתן מזמן לזמן לספק, ואשר הספק מתחייב בזה למלאן, בין שהיו כלולות ומפורטות בחוזה זה על נספחיו ובין שאינן כלולות בו

6.2. המפקח רשאי לבדוק את השירותים ו/או טיב המזגנים המסופק על ידי הספק ולהשגיח על ביצועם וכן לבדוק את טיב כל הרכב והציוד שהספק משתמש בהם וטיב השירותים ו/או החומרים המסופקים על ידי הספק. כן רשאי המפקח לבדוק אם הספק מבצע כהלכה את החוזה ואת הוראותיו של המפקח.

6.3. בכל מקרה שלדעת המפקח מספק הספק מזגן בלתי-מתאים ו/או פגום ו/או שאינו עומד בתנאי החוזה ונספחיו, רשאי המפקח לדרוש מהספק להחליפו מיד ו/או לספק מזגן אחר ו/או להתאימו ו/או לשפרו ו/או לעמוד בהוראות החוזה - והספק מתחייב לבצע מיד את הוראות המפקח.

הספק יישא בכל הנזקים שנגרמו מאספקת ו/או התקנת ו/או שימוש במזגן בלתי-מתאים ו/או פגום ו/או שאינו עומד בתנאי החוזה ונספחיו. כמו כן, ההוצאות הכרוכות בביצוע הוראות המפקח יחולו אך ורק על הספק.

6.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יכריע המפקח בלעדית וסופית בכל שאלה שתתעורר בקשר עם אופן ביצועם של השירותים, טיבם ומועדם ובקשר עם איכותם וסוגם של הציוד והחומרים שהספק ישתמש בהם בביצוע השירותים.

6.5. מובהר מפורשות, והספק מסכים לכך, כי אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח כמפורט לעיל אלא אמצעי להבטיח כי הספק יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו ואין בה כדי להטיל איזו אחריות על המועצה או על המפקח, לרבות אחריות לגבי כל צד שלישי ואין בה, כאמור, לגרוע במשהו מאחריותו של הספק.

7. תקופת החוזה והפסקתו

7.1. חוזה זה נערך לתקופה של **12 (שנים עשר) חודשים** החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "**תקופת ההתקשרות הראשונית**"), ובלבד שהמועצה תהא רשאית להפסיק לאלתר את תקופת תוקפו של חוזה זה בקרות אחד או יותר מהאירועים כדלקמן:

- 7.1.1. המועצה אינה מרוצה מדרך ביצוע אספקת ו/או התקנת המזגן ו/או תיקון ו/או החלפת ו/או אחזקת המזגנים ו/או מהתחייבויות הספק לפי החוזה על ידי הספק - והודיעה לו על כך במכתב שנשלח בדואר רשום לכתובתו הרשומה לעיל או נמסרה לידי או לידי מי מטעמו, והספק לא שיפר את הטעון שיפור לדרישת המועצה ושביעות רצונה תוך 7 ימים (שבעה ימים) מיום משלוח ההודעה.
- 7.1.2. כשהספק נכנס להליכי פשיטת רגל או ניתן נגדו צו כינוס נכסים או עושה סידור עם או לטובת נושיו או, במקרה של גוף מאוגד, כשהוא נכנס להליכי פירוק.
- 7.1.3. כשהספק מסב את החוזה - כולו או מקצתו - לאחר, בלי הסכמת המועצה בכתב ומראש.
- 7.1.4. כשהספק מסתלק מביצוע העבודות, והמועצה נתנה לו הודעה על סילוקו 7 ימים (שבעה ימים) מראש - והספק לא שב לעבודות לשביעות רצון המועצה.
- 7.1.5. הספק איחר איחור בלתי-סביר בביצוע התחייבויותיו ו/או הפסיק ביצוע, באופן אשר - לפי שיקול דעתו של מנכ"ל המועצה - פוגע בפעילות המועצה או גורם למועצה נזק ממשי או בלתי-הפיך.
- 7.1.6. כשהספק מפר התחייבות יסודית לפי חוזה זה.
- 7.1.7. המועצה רשאית להביא חוזה זה לקיצו בכל עת ובלא מתן נימוק כל שהוא, ובלבד שהודיעה לספק על כך **30 (שלושים) יום** מראש.
- 7.2. החליטה המועצה להביא את החוזה לסיומו כאמור לפי סעיף-קטן 6.1 לעיל, לא תהיה המועצה חייבת בתשלום כספים ו/או פיצוי כל שהוא לספק - מלבד התמורה שתגיע לו בעבור השירות שניתן בפועל לפי הוראות החוזה ועד למועד הנקוב בהודעת המועצה.
- 7.3. המועצה רשאית להאריך תוקף החוזה ל- 3 (שלוש) תקופות נוספות של **12 (שנים עשר) חודשים כל אחת**, בתנאים זהים לתנאי תקופת ההסכם, על פי שיקול דעתה הבלעדי. החוזה יתחדש מאליו בתום תקופת ההתקשרות הראשונית כאמור, אלא אם תודיע המועצה לפחות 30 (שלושים) יום מראש על הפסקת ההתקשרות.
- 7.4. החליטה המועצה להאריך את תוקף החוזה, יוצמד המחיר למדד הבסיס הנקוב בסעיף 11.4 לתנאי המכרז.
- 7.5. לצורך הארכת ההתקשרות ימציא הספק למועצה כל מסמך שיתבקש על ידי המועצה, אשר הומצא לצורך תקופת ההתקשרות הראשונית ותוקפו פג.

8. ביצוע החוזה

- 8.1. **מובהר בזאת כי המכרז הינו מכרז מסגרת**, וכי הספק מתחייב לספק ולהתקין מזגנים בקרני שומרון לשביעות רצונה המוחלט של המועצה, לפי הזמנות חתומות על ידי הגורמים המורשים לחתום על הזמנות בשם המועצה, שיוצאו מפעם לפעם, ובהתאם

לתנאים המפורטים בכל הזמנה.

- 8.2 מובהר מפורשות כי עבור כל אספקת ו/או התקנת מזגן על הספק לדאוג לקבל **הזמנת עבודה חתומה** על ידי הגורמים המורשים לחתום על הזמנות בשם המועצה. **סיפק ו/או התקין המציע מזגן או מזגנים מבלי לקבל הזמנת עבודה חתומה כאמור, לא תהיה חייבת המועצה בתשלום כל תמורה בגין המזגן או המזגנים שסופקו ו/או הותקנו כאמור.**
- 8.3 ידוע לספק והוא מסכים כי המועצה אינה מתחייבת לרכוש ו/או לבקש התקנת כמות כלשהי של מזגנים, וכל הכמויות המצוינות בטפסי המכרז הינן בגדר הערכה בלתי-מחייבת בלבד, והספק מסכים כי לא תשמשנה בסיס ו/או עילה לדרישה ו/או תביעה כלשהן.
- 8.4 עוד ידוע לספק והוא מסכים כי המועצה רשאית להזמין פריטי מזגנים ו/או התקנת מזגנים, בין אם הם כלולים בכתב הכמויות ובין אם לאו, מספקים אחרים.
- 8.5 הספק יבצע את העבודה בהתאם לחוזה לשביעות רצונו המוחלטת של המפקח וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה זה ובין שאינן מפורטות בו.
- 8.6 הספק מתחייב לבצע את העבודה בדייקנות, במיומנות, בצורה מקצועית מעולה ובבטיחות מרבית, ולהשתמש בביצוע העבודה בחומרים/מזגנים מהמין המשובח ביותר.
- 8.7 הספק יספק את המזגנים, לפי האמור בהזמנה.
- 8.8 אספקת המזגנים והתקנתם תיעשה בתוך **14 (ארבעה עשר) יום** מיום קבלת ההזמנה, אלא אם כן יסוכם אחרת עם מנהל הרכש של המועצה בכתב ומראש. הספק מתחייב כי הוא יעמוד בכל המועדים ולוחות הזמנים שנקבעו במכרז ובחוזה.
- 8.9 הספק מתחייב שתוך כדי ביצוע אספקת ו/או התקנת המזגנים לא תהיה פגיעה או הפרעה שלא לצורך בנוחות המוסד, הציבור או כל אדם שנמצא כדין במקום. על עבודת אספקת ו/או התקנת המזגנים להתבצע בהתאם לסדרי המועצה ולדרישותיה.
- 8.10 הספק מתחייב כי המזגנים יהיו חדשים, במצב תקין, שלמים וראויים לתפעול ושימוש יום-יומי שוטף וכן חופשיים מכל פגם, תקלה או אי-התאמה.
- 8.11 הובלת המזגנים למועצה והתקנתם בקרני שומרון יהיו על חשבון הספק בלבד, וכל נזק אשר ייגרם למזגנים במהלך ההובלה וכתוצאה ממנה ו/או במהלך אספקת ו/או התקנת המזגנים ו/או כתוצאה ממנה יחול אך ורק על הספק. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש ולקבל מהספק מזגן חדש במידה ולאחר קבלתו ו/או בחינתו של המזגן התברר, לפי שיקול דעתה המוחלט של המועצה, כי נגרם למזגן נזק כלשהו בהובלה או באספקה או בהתקנה.
- 8.12 הספק יספק את המזגנים למועצה, יבדוק את תקינותם של המזגנים וימסור אותם

למועצה כשהם חדשים ותקינים. הספק יאשר בחתימתו את ביצוע אספקת והתקנת המזגן ותקינותו.

במידה ויימצאו ליקוי ו/או חסר ו/או פגם אחר במזגן, לפי שיקול דעתה המוחלט של המועצה ו/או מי מטעם המועצה, יבצע הספק לאלתר את הנדרש להשלמת אספקת והתקנת המזגן והפעלתו התקינה.

8.13. במסגרת בדיקות הקבלה של המזגן תהיה רשאית המועצה ו/או מי מטעם המועצה לפסול את חלקי המזגן או איזה חלק ממנו ולדרוש מהספק אספקת ו/או התקנת מזגן אחר תחתיו בשל אי-התאמה להזמנה ו/או אי-תקינות ו/או פגם ו/או חסר אחרים, והספק מתחייב להחליף ולספק לאלתר כל מזגן שנפסל כאמור. מבלי לפגוע באמור לעיל תהיה רשאית המזמינה ו/או מי מטעם המועצה לדרוש מן הספק את תיקונו של איזה פרט מפרטי המזגן, והספק מתחייב לעשות כן לאלתר. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הספק יבצע על חשבונו את כל השינויים ו/או התיקונים ו/או החלפות המזגן שיידרשו ע"י המזמינה ו/או מי מטעם המועצה.

8.14. הבעלות על המזגן תועבר למועצה מיד עם השלמת האספקה וההתקנה ולאחר תשלום התמורה במלואה לספק, לפי הוראות חוזה זה. גזבר המועצה ו/או מי מטעמו יאשר את השלמת המסירה.

8.15. הספק מתחייב כי הוא יעמוד בכל המועדים ולוחות הזמנים שנקבעו במכרז ובחוזה.

8.16. לא מילא הספק אחר איזו מהתחייבויותיו שלעיל, רשאית המועצה לבצע את הזמנת המזגנים כולה או מקצתה מספק אחר, והספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך לרבות הפרשי מחיר ששילמה המועצה כתוצאה מכך. המועצה תהיה רשאית לנכות מכל סכום שיגיע ממנה לספק בכל זמן שהוא את סכום ההוצאות הנ"ל.

8.17. במקרה של תקלה הספק יגיע תוך 48 שעות לתיקון התקלה (לא כולל שבתות וחגים).

9. אחריות וביטוח

9.1. הספק יהא אחראי לכל נזק, קלקול, אובדן ו/או הפסד שיגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או תאגיד, לרבות המועצה ו/או מי מטעם המועצה ו/או עובדיה ו/או המבקרים בה, עקב ביצוע העבודות - בין במישרין ובין בעקיפין.

9.2. הספק אחראי לכל נזק ו/או הפסד כלפי צד שלישי, לרבות עובדי הספק וספקיו, אשר ייגרם להם עקב ביצוע העבודות על ידי הספק. ובמידה והמועצה תחויב בתשלום כלשהו הנובע מכך, ישפה אותה הספק עם דרישתה הראשונה בכתב.

9.3. הספק יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למועצה ו/או מי מטעמה ו/או לבעל חיים ו/או לרכוש ו/או לאדם, לרבות לעובדיו, למועסקיו, קבלני משנה, עובדיהם, מועסקיהם ו/או לצד שלישי כלשהו מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם בשלמות מצד הספק ו/או קבלני משנה שיעסיק ו/או מצד שכיריו ו/או שכירי קבלני המשנה ו/או בשל אי קיום הוראות כל דין ו/או הסכם זה ו/או הוראות

המועצה ו/או מי מטעמה, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו, לרבות כל נזק לבניינים, כבישים, צינורות מים או ביוב, כבלי חשמל וטלפון, למערכות תת-קרקעיות ועל-קרקעיות, ציבורית ו/או פרטיות וכל סוגי עבודות ציבוריות אחרות, וכן יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לעבודות המבוצעות מחמת שיטפונות, רוח סערה וכיוצא באלה ועל הספק יהיה לתקן, על חשבונו הוא, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור, או לשלם פיצויים בגין הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מייד עם דרישה ראשונה מאת המועצה ו/או מי מטעמה ולפצות את המועצה ו/או מי מטעמה על חשבונו הוא בגין כל תביעה אשר תוגש נגדן בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מביצוע ו/או אי-ביצוע או אי-ביצוע בשלמות של העבודות הכלולות בהסכם.

9.4. הספק מתחייב לערוך על חשבונו את כל הביטוחים הנדרשים ו/או הדרושים לשם ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה ולפי מסמכי המכרז, ולשם כיסוי מלא אחריותו לפי סעיף זה. הספק מתחייב כי הביטוחים יהיו תקפים בכל תקופת ההתקשרות עמו, לרבות תקופת ההארכה במידה ויתקיימו.

9.5. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת באישור עריכת הביטוחים הינם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הספק, שאינה פוטרת את הספק ממלוא החבות לפי הסכם זה. לספק לא תהיה כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

9.6. אם לדעת המועצה יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים או משלימים לביטוחי הספק המפורטים בהסכם זה, מתחייב הספק כי בכל ביטוח נוסף או משלים ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה (ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).

9.7. הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הוצאה, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, שייגרמו למועצה כתוצאה מאירוע שבאחריותו של הספק בהתאם להוראות הסכם זה ולכל דין, וזאת מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה.

9.8. מבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי הוראות פרק זה, מתחייב הספק לפצות ולשפות את המועצה ו/או מי מטעמה בגין כל תביעה על פי פקודת הניזקין (נוסח חדש), כפי שתתקן מזמן לזמן או לפי כל חוק שיבוא במקומה, או על פי כל חוק אחר.

9.9. מוצהר ומוסכם על הצדדים כי הערבות לביצוע, אשר הופקדה על ידי הספק, בהתאם לסעיף 12 להלן, נועדה גם לפיצוי המועצה בגין הנזקים בפרק זה לעיל, לרבות נזקים שייגרמו על ידי כלי רכב, כהגדרתם בפקודת הרכב המנועי (נוסח חדש), תש"ל - 1970.

10. התמורה

10.1. תמורת קיום מלוא התחייבויותיו של הספק לפי חוזה זה ונספחיו, לרבות אספקה,

התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של המזגנים במועד, תשלם המועצה לספק את התמורה הנקובה במפרט הצעת המחיר שהוגשה על ידו ובהתאם לביצוע העבודה בפועל (להלן: "התמורה").

10.2. מובהר בזאת כי תנאי מוקדם לתשלום הינו הוצאת הזמנת לאחד או יותר מהשירותים המפורטים חתומה בידי הגורמים המורשים לחתום על הזמנות בשם המועצה. **סיפק ו/או התקין ו/או החליף ו/או תיקן ו/או תחזק הספק מזגן או מזגנים בניגוד להוראה זו, לא תהיה המועצה חייבת בתשלום כל תמורה בגין השירות הנ"ל - והספק מתחייב כי לא תהיינה לו כל טענה ו/או תביעה בגין אי-תשלום כאמור.**

10.3. אישור התשלומים וכן ביצוע התשלומים אין בהם משום הסכמת המועצה לטיב ו/או תקינות השירותים שסופקו.

10.4. התמורה המפורטת לעיל מהווה תמורה כוללת, מלאה וסופית לשירות שניתן, וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הספק ללא יוצא מן הכלל, לרבות כ"א ציוד וכלים שיסופקו ע"י הספק ועל חשבונו אלא אם כן נאמר אחרת מפורשות בחוזה זה וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הספק ללא יוצא מן הכלל וכי המועצה אינה חייבת בתשלומים נוספים כלשהם לספק בגין חוזה זה.

10.5. בנוסף לתמורה הנקובה לעיל ישולם לספק בגין כל קריאה בה התבצעה עבודה לאחר השעה 17:00 תוספת בשיעור של 20% על מרכיב העבודה וזאת בכפוף להזמנת הספק לביצוע העבודה באישור המפקח מראש - לעבודה בשעות הנ"ל ובתוספת המחיר כאמור לעיל. על קריאה לפי סעיף זה יחולו כל הוראות החוזה בשינויים המחויבים ועל פי המפורט במפרט.

10.6. כל ההוצאות שיהיו לספק בקשר לביצוע העבודות יחולו על הספק בלבד ועל חשבונו, אלא אם כן נאמר אחרת מפורשות בחוזה זה.

10.7. הספק ינהל יומן קריאות בו יפורטו תאריך ושעת קבלת הקריאה, שעת ההיענות, שם הקורא, הכתובת, העבודה שבוצעה ו**חתימת אישור של המועצה כי העבודה בוצעה**. דפי היומן יצורפו לחשבון החודשי של הספק שיוגש למועצה והגשתם נעשית לשם הדיווח בלבד ולא לשם הקניית כל זכות לכל תשלום בגין הענות לקריאות.

10.8. **מובהר בזאת מפרשות כי המצאת היומן המלא כמפורט בסעיף 9.8 לעיל הינה תנאי מוקדם לקבלת התמורה בגין כל חודש בגינו יומצא היומן, זאת בנוסף לתנאים לפי חוזה זה.**

10.9. תשלום התמורה יעשה כנגד חשבונית שתוגש למועצה על ידי הספק כמפורט להלן:

(1) עד ה-25 (עשרים וחמישה) בכל חודש ימציא הספק למועצה חשבון המפרט את השירותים שניתנו בחודש שחלף.

(2) המפקח יבדוק את החשבון, לרבות הכמויות ומחירים הנקובים בו, ולא יאוחר מ-21 (עשרים ואחד) ימים מיום המצאת החשבון יאשר או ישנה את הכמויות

והמחירים לפי שיקול דעתו.

(3) התשלום יבוצע על ידי המועצה 90 יום (תשעים יום) מתום החודש בו סופק השירות.

(4) מובהר כי יתרה בחשבון שלא אושרה תעוכב ללא כל חבות ו/או הפרשי הצמדה ו/או ריבית לתקופה החל מיום המצאת החשבון ועד ליום בירור הסופי ואישורם.

10.10. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר כי התמורה כוללת כל הענות לכל קריאה לתיקון תקלה בכל עת ומועד שהוא.

11. הסבת החוזה

11.1. הספק אינו רשאי להסב את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש.

11.2. אין באמור לעיל בא לפגוע בזכותו של הספק להעסקת עובדים.

11.3. ניתנה הסכמת ראש המועצה בהתאם לאמור בתת סעיף 10.1 לעיל, אין הסכמת ראש המועצה פוטרת את הספק מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי חוזה זה, והספק יישא באחריות מלאה לכל האמור בחוזה זה.

12. אי-תחולת יחסי עובד ומעביד

12.1. הספק מצהיר בזה כי הינו קבלן עצמאי, ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם המועצה, ואין לו ולא תהא בכונתו לעשות כן. אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין הספק ו/או עובדיו למועצה.

12.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הספק משמש כקבלן עצמאי לביצוע העבודות, ואין לראות בכל זכות הניתנת לפי חוזה זה למועצה - לפקח, להדריך או להורות לספק ו/או לכל אחד מהמועסקים על ידו - זכות ביחס לעובד מועצה. הספק ו/או כל אחד מהמועסקים על ידו לא יהיו זכאים לתשלומים, או הטבות אחרות כלשהן, בקשר עם העבודות, הקיימים מכוח הדין או מכוח הסכם קיבוצי.

12.3. הספק יהיה אחראי בלעדית לעובדיו ובכלל זה לפרטים הבאים:

12.3.1. תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או שיחול על המעבידים בגין עובדיהם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי וכיוצ"ב, בשיעור שייקבע בחוק ו/או לגבי כל עובד על ידי ארגון העובדים היציג.

12.3.2. לכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או הסכם קיבוצי כלשהו החלים על המעביד בגין עובדיו.

12.3.3. הספק מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי, התשי"ד-1953 והתקנות שהותקנו לפיהן, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו לפי סעיף זה.

12.3.4. למען הסר ספק כל חיוב מחיובי הספק בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין או בעקיפין על המועצה והספק יהא מנוע מלהעלות בעתיד הוא, ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או משמשיו ו/או חליפיו כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי הספק לפי סעיף זה על המועצה.

12.4. היה ותחויב המועצה בניגוד לאמור בסעיף זה, מתחייב הספק לשפות את המועצה בכל סכום שתחויב בו המועצה.

13. ערבות לקיום החוזה

13.1. להבטחת ביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה, ימציא הספק למועצה - עם חתימה על חוזה זה - ערבות בנקאית אוטונומית כאמור בסעיף 11.3 לתנאי המכרז. ההוצאות בגין הערבות תחולנה על הספק.

13.2. הספק מתחייב להאריך את הערבות אם תוארך תקופת החוזה וכן כאשר יידרש לכך על ידי המועצה.

13.3. יפר הספק את החוזה או תנאי מתנאיו - תהיה המועצה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה, לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי - ומבלי שלספק תהיינה טענות או מענות כלשהן כלפי המועצה בקשר לכך. סכום הערבות שחולט יהיה לקניינה הגמור של המועצה.

14. קיזוז

14.1. המועצה רשאית לקזז כל סכום המגיע ממנה לספק לפי חוזה זה או לפי כל חוזה אחר שבינה לבין הספק. הוראות חוזה זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב בכל דרך אחרת.

15. הודעות

15.1. כתובת הצדדים לצורך חוזה זה הן כתובותיהם שברישא להסכם זה, וכל הודעה או מכתב שישלח צד אחד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, יחשב כאילו התקבל 3 (שלושה) ימים לאחר המשלוח.

16. סמכות שיפוט

16.1. מוסכם בזאת על הצדדים כי במקרה של מחלוקת יידונו הצדדים **אך ורק** בבית המשפט המוסמך בתל אביב בלבד.

17. כללי

17.1. הוראות חוזה זה לא ישונו אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של המועצה.

17.2. הספק מצהיר כי אין לו ולא יהיו לו תביעות מכל מין וסוג שהוא כנגד המועצה ו/או מי מעובדיה בגין ביצועו ו/או הפסקתו של חוזה זה, ובלבד שהמועצה עמדה בכל התחייבויותיה לפי חוזה זה.

17.3. במקרה שהמועצה לא תשתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיה לפי חוזה זה, לא ייחשב הדבר כוויתור של המועצה על זכויותיה, לא לגבי המקרה ולא לגבי מקרים אחרים.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הספק

מועצה

נספח א' לתנאי המכרז

מכרז מס' 01/2023 לאספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים

למועצה המקומית קרני שומרון

מפרט הצעת מחיר (כתב כמויות) לאספקה, התקנה, החלפה, תיקון

ואחזקה של מזגנים

למועצה מקומית קרני שומרון [הצעות חלקיות]

המפרט ייחתם בחתימת וחותמת הספק, ויצוין עליו שמו של הספק ותאריך החתימה.

מפרט שירותי אספקה והתקנה

על אף האמור ו/או המשתמע מתנאי המכרז לעיל, המציע אינו חייב להציע מחיר לכל אחד מהפריטים שבמפרט - לא ביחס להספק המזגן ולא ביחס לסוג המזגן. על המציע לרשום על גבי המפרט את המחיר המוצע על ידו ליד הפריטים אותם הוא מציע לספק ולהתקין, בלבד.

1. כל המזגנים יהיו בעלי דירוג אנרגטי שלא יפחת מ-A.
2. כל ההצעות כוללות התקנה וצנרת עד 5 מטר.
3. נתוני ההספק יוכלו להיות גדולים או קטנים מהמפורט בטבלה להלן עד 500 BTU.

אלקטרה מחיר	תדיראן מחיר	טורנדו / מיידאה מחיר	
			מזגן בהספק BTU 9,000 – 1 כ"ס
			מזגן בהספק BTU 13,500 – 1.5 כ"ס
			מזגן בהספק BTU 18,000 – 2 כ"ס
			מזגן בהספק BTU 22,500 – 2.5 כ"ס
			מזגן בהספק BTU 27,000 – 3 כ"ס
			מזגן בהספק BTU 31,500 – 3.5 כ"ס
			מזגן בהספק BTU 36,000 – 4 כ"ס
			מזגן בהספק BTU 40,500 – 4.5 כס
			מזגן בהספק BTU 45,000 – 5 כס

			מטר צנרת נוסף
			פירוק מזגן
			סה"כ ללא מע"מ
			מע"מ
			סה"כ כולל מע"מ

מפרט שירותי אחזקה ותיקונים למערכות מיזוג

במועצה המקומית קרני שומרון

מס'	פירוט	מחיר
1	קריאה לטיפול והגעה למקום.	
1א	שעת עבודה לתיקון.	
2	ביקורת תקופתית כולל קריאה, חומרים ועבודה.	
3	טיפול שנתי כולל קריאה, חומרים וכו'.	
4	מילוי גז במזגנים בעלי הספק כלשהו, כולל קריאה ותיקון.	
5	ניקוי סוללה למאייד, כולל קריאה.	
5א	ניקוי סוללה בחומרים כימיים כולל קריאה.	
6	תיקון קצר במזגן כולל קריאה.	
7	תיקון מגען למזגן כולל קריאה והחלפת המגען בחדש.	
8	תיקון רגש במזגן כולל קריאה והחלפת הרגש בחדש.	
9	תיקון נזילות במזגנים בעלי הספק כלשהו כולל קריאה.	
10	ניקיון מזגן בעל הספק כלשהו ע"י לחץ אויר או מים חיצוני/פנימי.	
11	אספקה והחלפת פרוסטט כולל קריאה.	
12	אספקה והחלפת סוללה למזגן בהספק כלשהו, כולל קריאה, פירוק והתקנה.	
13	אספקה והחלפת פילטרים, כולל קריאה, פירוק והתקנה.	
14	אספקה והחלפת מאייד, כולל קריאה, פירוק והתקנה.	
15	אספקה והחלפת צנרת נחושת. מחיר למ"ר כולל קריאה, חומרים ועבודה.	

	16	אספקה והחלפת חלקים שונים מחומרים פלסטיים כולל קריאה חומרים, ועבודה.
	17	אספקה והחלפת כבל למזגן בהספק כלשהו, כולל קריאה וחומרים (כולל תקע).
	18	אספקה והחלפת סוללת חימום כולל הכול.
	19	אספקה והחלפת פיקוד כולל הכול.
	20	אספקה והחלפת קבל כולל הכול.

המפרט ייחתם בחתימת וחותמת הספק, ויצוין עליו שמו של הספק ותאריך החתימה.

* הסכומים הנקובים הינם **ללא מע"מ**.

שם הספק _____

חתימה + חותמת _____

תאריך _____

נספח ב' לתנאי המכרז

אישור קיום ביטוחים

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"**המבוטח**" - _____.

"**מבקש האישור**" – מועצה מקומית קרני שומרון ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"**העבודות**" - אספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות או סיום ההסכם לפי המאוחר ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים באישור ביטוחי המבוטח המצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור ביטוחי המבוטח**" ו- "**ביטוחי המבוטח**").

2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים הרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:

2.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.

2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.

2.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.

2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

3. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, את

אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019.

4. לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד להול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי ההסכם. מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

5. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

6. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

7. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

8. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות והשתתפויות עצמיות.

10. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בסעיף ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שייגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

15. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

- 15.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.
- 15.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.
- 15.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 15.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.
- 15.5. היקף הכיסוי (למעט בפוליסת אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 15.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 15.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

16. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: מועצה מקומית קרני שומרון ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם	<input type="checkbox"/> נדלין <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: אספקה, התקנה, החלפה, תיקון ואחזקה של מזגנים	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען	מען		

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
צד ג' חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					₪	2,000,000
אחריות מעבידים					₪	20,000,000
אחריות מקצועית						1,000,000
אחר						

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 062

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח: