

יום רביעי כ"ז סיון תשפ"ד
03 יולי 2024

לכבוד
משתתפי המכרז

**הנדון: מסמך הבהרות מכרז פומבי 12/2024
להפעלת אולפנה לבנות סמל מוסד 484311 (בית ספר חדש צומח) ביישוב קרני שומרון
החל משנת הלימודים תשפ"ה**

בהמשך לפרסומו של המכרז שבנדון, להלן התייחסות המועצה לשאלות אשר הגיעו אליה ממשתתפים פוטנציאליים במכרז שבכותרת וכן הבהרות יזומות מטעם המועצה.

האמור במסמך זה גובר על האמור במסמכי המכרז. חלק מהשאלות עברו שינוי ניסוח או הגהה על מנת להקל על המשתתפים. אין ברישום השאלות משום הסכמה של האשכול להנחות היסוד של השואל או לאמור בשאלה ורק תשובות המועצה הן אלו שתחייבנה.

על המציעים להגיש מסמך זה כשהוא חתום בכל עמוד ועמוד יחד עם הצעתם במכרז.

מס"ד	מסמך/נס פח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
1.	כללי	כללי – סיור מציעי ס	לא נקבע במכרז סיור מציעים. היה ומשתתף מעוניין לבקר בבית הספר לצורך התרשמות, כיצד ועם מי ניתן לתאם זאת?	בית הספר נמצא במבנה זמני. ניתן לתאם ביקור בבית הספר עם אגף החינוך: טל' 09-7940312 או עם מר רועי אמגר: טל' 050-4305525
2.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	2.2	צוין כי מבנה בית הספר מצוי באופן זמני ברחוב האצ"ל בקרני שומרון. האם אפשר לקבל פרטים אודות שטח מבנה בית הספר? כמות כיתות? מצבו הפיסי של המבנה? האם המועצה הקצתה שטח למיקום העתידי של מבנה הקבע?	מבנה בית הספר הוא מבנה של בית ספר "משואה" הישן. במבנה יש כרגע 4 כיתות וכ-40 מבנים יבילים במתחם. המבנה עובר שיפוץ על ידי תקצוב של משרד החינוך, בנוסף המבנה עבר אישורי בטיחות והנדסה הן של משרד החינוך והן של המועצה. לגבי מיקום עתידי, שאלה זו עוד בדיונים ופתוחה.
3.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות + מסמך ג' – הסכם	2.5 18	נבקש הבהרה לגבי כוונת המועצה להעביר את בית הספר לניהול עצמי וככל שזו קיימת – נבקש כי בתום "תקופת ההפעלה הבסיסית" המועצה לא תהיה רשאית להביא את ההסכם לסיום אלא בשל הפרה יסודית של הוראות ההסכם על ידי המפעיל. ככלל, הסעיף סותר הוראות סעיף 2.3 לחוזר מנכ"ל הקובע את חשיבות קביעת	אין כוונה בשלב זה וגם לאחר תקופת ההפעלה הבסיסית, להעביר את בית הספר לניהול עצמי. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, המצבים בהם תהא הרשות רשאית להפסיק את תקופת

מס"ד	מסמך/נס פח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
	ניהול והפעלה		קריטריונים ברורים לאפשרות קיצור תקופת ההתקשרות. נבקש לבטל את הסעיף או לחילופין לקבוע פרמטרים ברורים. בהתאמה מבוקש לתקן את סעי' 18.2	ההתקשרות, מלבד הפעלה עצמית הם: א. שינוי מהותי בשיעור במדדי בית הספר כגון: ניגשים לבגרות, מצטיינים בבגרות. ב. שינוי מהותי באופי בית הספר ומהותו ללא אישור המועצה. ג. אי עמידה בתנאי ההסכם באופן מתמשך ו/או הפרות שאינן מתוקנות תוך המועד שקבעה המועצה (המועד יהא סביר בנסיבות ההפרה).
4.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	3.6	נרשם כי הזוכה במכרז מתחייב להעסיק עובדי הוראה ומנהלה בהתאם להנחיות משרד החינוך. נבקש להבהיר כי המדובר בהתחייבות שתחול רק בתקופת ההתקשרות הראשונה.	ביחס למורים – נכון (מועסקים על ידי משרד החינוך). ביחס לעובדי מנהלה – יועסקו על ידי המפעיל. המפעיל יקבל את תקצוב משרד החינוך לחטיבת ביניים המיועד להעסקת עובדי מנהלה ובנוסף את השתתפות המועצה לפי סעיף 14 להסכם (2.6 לנוהל) הכולל השלמה נורמטיבית לשכר שרתים ומזכירים.
5.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	– 3.7 3.8	אנו סבורים כי הוראה זו נוגדת הוראות חוזר מנכ"ל. מימון ההצטיידות יהיה מגובה הכספים שיקבלו מהמועצה ו/או משרד החינוך ובתוספת גובה ההשקעה של המפעיל, כפי שהתחייב בהצעתו (נספח ה'), אך לא מעבר לכך.	המועצה אינה סוברת כי הנ"ל מנוגד להוראות חוזר המנכ"ל. כחלק מהתחייבותו להשקעות ייקח בחשבון המציע את הצורך בהשקעה הנוספת כאמור (מעבר להתחייבותו השנתית).
6.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	3.8	הואיל ומדובר בבית ספר חדש, נבקש הבהרה ואישור כי המועצה היא זו שתרכוש את כלל הציוד והריהוט הנדרש לבית הספר בכלל ובפרט בתקופת ההפעלה הבסיסית.	אין שינוי בהוראות סעיף 3.8.
7.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	5.8.1	אנא להבהיר אילו אסמכתאות נדרש לצרף – האם תצהיר מורשה חתימה מהווה אסמכתא מספיקה או שנדרש מסמך נוסף כגון אישור רואה חשבון.	כמפורט בנספח ה', סעיפים 3 ו-4 שם.
8.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	5.9 5.10	נפלה בסעיף טעות סופר. ההפניה צריכה להיות למסמך א' 8 ולא למסמך א' 9. נפלה בסעיף טעות סופר. ההפניה צריכה להיות למסמך א' 9 ולא למסמך א' 10.	נכון, התצהיר מושא סעיף 5.9 מצוי תחת מסמך א' 8. התצהיר מושא סעיף 5.10 מצוי תחת מסמך א' 9.

מס"ד	מסמך/נס פח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
9.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	5.10	הבהרה יזומה	בתצהיר במסמך א'10 נפלו טעויות סופר הן לעניין שם התצהיר והן לעניין שם המועצה. מצ"ב למסמך הבהרות זה, מסמך א'10 חדש.
10.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	9.2 אמות מידה	בעמודת "אמת המידה" בשורה השנייה (מס"ד 1) נרשם: "ניסיון נוסף מס' בתי ספר בשנת תשפ"ג" – ואילו בעמודה ליד שכותרתה "אופן חישוב הציון" נרשם בטעות כי הניסיון ייבחן ביחס לשנת הלימודים תשפ"ב. נבקש לתקן את המלל בעמודה זו לשנת הלימודים תשפ"ג.	באמת מידה 1 במקום "תשפ"ב" יירשם: "תשפ"ג". כנ"ל במסמך א'7 בפירוט הניסיון באמת המידה יש לכתוב "תשפ"ג".
11.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	9.2 אמות מידה	בעמודת "אופן חישוב הציון" בשורה השנייה נרשם כי ייבחן ניסיון של המפעיל בהפעלת בתי ספר, נבקש להוסיף את המילים: "בחינוך העל יסודי". (להבדיל מבתי ספר יסודיים).	אין הכוונה לבתי ספר יסודי.
12.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	9.2 אמות מידה 1-2	מבוקש להבהיר כי לצורך הוכחת עמידה בתנאים המפורטים בסעי' 1 (ניסיון המשתתף בניהול מוסדות חינוך) ובסעי' 2 (ניסיון נוסף מס' בתי ספר בשנת תשפ"ג) די במילוי ופירוט הנדרש במסמך א'7 ואין צורך בצירוף רישיונות הפעלה. זאת, בהתחשב בין היתר בעובדה שמדובר בעשרות רישיונות הפעלה.	נכון.
13.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	9.2 אמות מידה	בעמודת אופן חישוב הציון (מס"ד 3) בסעיף א, נרשם בסוגריים: "תהא התמקדות בניסיון ומענה למגוון אוכלוסיות על הרצף הדתי...". נודה לקבלת הבהרה מה הכוונה בביטוי "על הרצף הדתי" וכיצד ניתן למדוד אותו? האם הכוונה לבתי ספר בחינוך הממלכתי דתי?	הכוונה היא למגוון סוגי ההפעלות של מוסדות החינוך במגזר הדתי.
14.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	9.2 אמות מידה 3	בבקשה לפרט על תוכניות מצוינות של משרד החינוך - האם ניתן להוסיף תוכניות מצוינות ייחודיות שפותחו ברשת שלנו?	לא. מדובר בהעתקה של אמת המידה 4.3.13 לנוהל.
15.	מסמך א' – הזמנה להציע הצעות	11.3	מבקשים לעדכן את הסעיף וזאת לנוכח העובדה כי בתקופת ההפעלה הבסיסית הרישיון נותר על שם המועצה וכי רק החל משנת הלימודים תשפ"ח הרישיון אמור לעבור על שם המפעיל.	המפעיל יסייע למועצה במידת הצורך להוצאת הרישיון על שמה.
16.	מסמך א'10 – תצהיר אי תיאום מכרז		כותרת המסמך: "תצהיר אי תיאום מכרז" איננה תואמת את מלל הנספח שעניינו תצהיר בדבר היעדר קירבה לחברת מועצה או לעובד רשות. האם קיים תצהיר אחר ו/או נוסף שיש לחתום עליו? (כמוכן האם יש	מצ"ב למסמך הבהרות זה מסמך מתוקן.

מס"ד	מסמך/נס פח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
			לתקן את ההפניה למועצה מקומית קרני שומרון).	
17.	מסמך ב' – הצהרת המשתתף	14	נבקש למחוק את הדרישה לפיצויים מוסכמים.	הבקשה נדחת.
18.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	כללי	על מנת לקדם את אישור ההסכם נבקש להוסיף הוראה כללית כי בכל מקום בו תהיה סתירה בין הוראות הסכם זה לבין חוזר מנכ"ל יגברו הוראות חוזר מנכ"ל.	ראו סעיף 2.6 למסמך ג'.
19.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	1.3.1	נבקש לקבל הבהרה מי אמור לגייס את עובדי ההוראה ועובדי מנהלה לטובת פתיחת שנת הלימודים תשפ"ה.	המפעיל.
20.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	1.3.1	נבקש לקבל הבהרה האם המועצה החלה בהליכים לבחירתו של מנהל/ת שצפויה להיכנס לתפקידו ואופן בחירתו ואם כן את פרטיו.	בחירת המנהל/ת היא במכרז של משרד החינוך. פורסם מכרז בחוברת המכרזים של משרד החינוך. קיימת ועדת איתור בשיתוף תושבים להמלצה על מועמדים.
21.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	7.8	מבוקש לשנות את הסעיף באופן בו ככל ויהיה שיוויון בקולות, מנכ"ל הרשת וראש המועצה ייפגשו ויגיעו להסכמות בסיוע הגורמים הרלוונטיים במשרד החינוך.	בכל מקרה של שוויון קולות וטרם הכרעה סופית על ידי יו"ר הוועד, ייפגשו מנכ"ל הרשת וראש המועצה (או מי מטעמם) בניסיון להגיע להסכמות.
22.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	7.12	ככל ומסיבה כלשהי לא התכנס הוועד המנהל לאשר את התקציב עד ליום 30/6 – נבקש להוסיף כי המוסד החינוכי ייערך על בסיס תקציב שנת הלימודים הקודמת.	ככל שאין מניעה בהיבט הדין ו/או נהלי משרד החינוך, בקשה כאמור תבוא למנהל אגף החינוך במועצה אשר יכריע בנושא.
23.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	7.13	נבקש להבהיר כי מנהל בית הספר ב"תקופת ההפעלה הבסיסית" יהיה של משרד החינוך ולא של המפעיל.	בהתאם לנהלי משרד החינוך.
24.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	8.1	מבוקש להבהיר כי לנוכח העובדה שמדובר בבית ספר צומח ולכל הפחות במהלך תקופת ההפעלה הבסיסית, ככל ויש פער תקציבי בהכנסות בית הספר אל מול ההוצאות, באחריות המועצה לממן את הפער.	נכון. כפוף להתחייבויות המפעיל להשלמת הצטיידות וכספי ההשקעות של המפעיל המהווים חלק מהכנסות בית הספר.
25.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	8.6	כמו כן יש לשלב את השתתפות המועצה לפי סעיף 2.6 לנוהל כחלק מתקציב השנתי של המוסד החינוכי.	יתווסף סעיף 8.6.7 חדש ובו יירשם: "השתתפות המועצה כאמור בסעיף 2.6 לנוהל וכפי שפורט בסעיף 14 להלן".
26.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	8.15	מבוקש להבהיר כי בתקופת ההפעלה הבסיסית האחריות לאישור תשלומי הורים והגבייה תיעשה על ידי הבעלות, דהיינו על ידי המועצה בסיוע המפעיל.	נכון.

מס"ד	מסמך/נס פח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
.27	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	8.25	נבקש להבהיר כי יתאפשר למפעיל לגבות דמי תקורה מהכנסות בית הספר למעט מתקציב חטיבת הביניים ומתשלומי הורים, באופן בו יתאפשר למפעיל לגבות דמי תקורה מהכנסות האחרות הכלולות בתקציב בית הספר גם בתקופת ההפעלה הבסיסית.	מאושר בכפוף להנחיות/חוזרי מנכ"ל של משרד החינוך וקיומו של איזון תקציבי לבית הספר (ההכנסות עולות או שוות להוצאות).
.28	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	9.1	נבקש להבהיר כי הוראה זו תחול רק ביחס לתקופת ההתקשרות הראשונה ולא בתקופת ההפעלה הבסיסית בה הרשות היא הבעלות.	המפעיל יסייע לרשות בגיוס כאמור.
.29	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	9.9	נקבע כי פיטורי עובד הוראה ייעשו בתיאום עם המועצה וייכנסו לתוקף רק לאחר אישור המועצה. לא ברור מניין המקור של סעיף זה ומבוקש לבטלו. במקומו ניתן לרשום כי פיטורי עובד הוראה ייעשו בכפוף לכל הוראות הדין לרבות הסכם קיבוצי של ארגון עובדי הוראה הרלוונטי.	הבקשה מקובלת.
.30	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	10.3	נא להוסיף בסיפא: בכפוף לכך כי המועצה העבירה את דרישת התשלום ו/או התביעה מיד לאחר קבלתה להמשך טיפולו של המפעיל ואפשרה לו להתגונן מפניה.	המועצה תודיע לספק על דרישה או תביעה כאמור בסעיף ולא תתנגד לצירופו להליכים.
.31	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	12.1	הואיל ומדובר בבית ספר חדש, נבקש הבהרה ואישור כי המועצה היא זו שתרכוש את כלל הציוד והריהוט הנדרש לבית הספר בכלל ובפרט בתקופת ההפעלה הבסיסית.	אין שינוי בהוראות הסעיף.
.32	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	14.3	מבוקש להוסיף את המילה "תישא" לאחר המילה "המועצה" אשר כפי הנראה הושמטה.	הבקשה מקובלת.
.33	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	14.7	נבקש לתקן את הסעיף כך שהתחייבות המפעיל היא כמפורט בחוזר מנכ"ל והוא לא ישא העלויות מעבר לכך.	אין שינוי בנוסח הסעיף.
.34	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	17.1	מבוקש לעדכן את הסעיף באופן בו יירשם כי המפעיל יהיה זכאי לדמי תקורה מהכנסות בית הספר בכפוף למגבלות שנקבעו בנוהל.	ראו תשובה לשאלה 27 לעיל.
.35	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	18.2	יש לבטל את הסעיף הנ"ל וזאת לנוכח העובדה כי המפעיל יידרש להפעיל את המוסד החינוכי במשך 3 שנים ללא אפשרות לגבות דמי ניהול. לחילופין יש לשלב קריטריונים ברורים ומדידים כפי שנקבע בסעיף 2.3 לנוהל בחירת גורם מפעיל כתנאי לאפשרות מצד המועצה לקצר את תקופת ההסכם.	ראו תשובה לשאלה 3 לעיל.
.36	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	19	מבוקש למחוק את הסעיף. יש סעיף פטור בנספח הביטוח (סעיף 5 לנספח ב' הביטוח).	הבקשה נדחית.

מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
37.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	19.2	מבוקש למחוק את המילה : "לבדו". כמוכן בסיפא מבוקש להוסיף: וזאת באם גרם בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו לנזק במעשה ו/או במחדל.	המילה "לבדו" תמוחק.
38.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	הוספת סעיף	נבקש להוסיף סעיף כדלקמן: "המועצה תבטח את המבנה בו תתקיים הפעילות נשוא הסכם זה בערך כינון כנגד סיכוני אש מורחב ותכלול סעיף לפיו המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי המפעיל ו/או מי מטעמו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון". כמו כן המועצה פוטרת את המפעיל מאחריות לנזק ישיר ועקיף על פי ביטוח המבנה כאמור לעיל. האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון."	הבקשה נדחית.
39.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	20.1 – 20.2	נבקש שערכות הביצוע תהיה ערכות דיגיטלית וכל התהליך המתואר בסעיף זה יותאם לערכות דיגיטלית. מעבר לערכות ביצוע דיגיטלית יקל כאמור על עמידה של המפעיל באמור בסעיף זה.	אין מניעה שתועמד ערכות דיגיטלית.
40.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	22.1	יש לשלב קריטריונים ברורים ומדידים כפי שנקבע בסעיף 2.3 לנוהל בחירת גורם מפעיל כתנאי לאפשרות מצד המועצה לקצר את תקופת ההסכם.	ראו תשובה לשאלה 3 לעיל.
41.	מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	24.6	מבוקש למחוק סעיף זה. אין כל היגיון לאפשר לראש הרשות להכריע במקרה של חילוקי דעות בין הצדדים. ראש הרשות איננו גורם אובייקטיבי ולא ניתן למסור את זכות ההכרעה.	האחריות בכל הנוגע לבית הספר נתונה לרשות המקומית בכובעה כ"רשות החינוך המקומית" כהגדרתה בחוק לימוד חובה, תש"ט-1949 וראש המועצה בכובעו כראש רשות החינוך המקומית. מוסכם כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מהמפעיל לפנות לערכאות משפטיות לפי הצורך.
42.	נספח ב' – הוראות ביטוח	1	נבקש להחליף את הספרה 7 בספרה 5 נבקש להוסיף את המילים "בין בעצמו ובין באמצעות קבלן מטעמו" לאחר המילים "מתחייב המבוטח לבטחן".	לגבי מספר השנים – הבקשה מקובלת. בקשת תוספת המלל אינה מקובלת.
43.	נספח ב' – הוראות ביטוח	1.4	1. "מבוקש למחוק את המילה: "7" ובמקומה להוסיף את המילה: "3". 2. מבוקש למחוק את ההפניה לסעיף 10 ולהוסיף במקומה הפניה לסעיף 9, לרבות הפניה למספור תת הסעיף 10.1. 3. מבוקש למחוק את ההפניה לסעיף 6, ולהוסיף במקומה הפניה לסעיף 5 (ככל הנראה נפלה טעות קולמוס במספור הסעיפים). "	1. ראו תשובה בשאלה 43 לעיל. 2. הבקשה מקובלת. 3. הבקשה מקובלת.

מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
44.	נספח ב' – הוראות ביטוח	3	1. מבוקש למחוק את המילה "מיד" ולהוסיף במקומה: "תוך זמן סביר". 2. מבוקש למחוק את ההפניות לסעיפים 10.2 ו-10.3 ולהוסיף במקומן הפניות לסעיפים 9.2 ו-9.3.	1. הבקשה מקובלת. 2. הבקשה מקובלת.
45.	נספח ב' – הוראות ביטוח	3	1. נבקש להסיר את המילה "מיד" 2. נבקש להוסיף את המילה "מהותי" לאחר המילים "על כל אירוע" 3. נבקש להוסיף את המילים "למעט במקרה של ניגוד עניינים מצד המבוטח" לאחר המילים "אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים".	1. הבקשה מקובלת. 2. הבקשה נדחית. 3. הבקשה נדחית.
46.	נספח ב' – הוראות ביטוח	4	1. מבוקש למחוק את המילים: "ביטוחי המבטח" ולהוסיף במקומן את המילים: "אישורי ביטוחי המבוטח". 2. מבוקש למחוק רישת הסעיף המתחילה במילים: "בכל ביטוח חבות נוסף", ומסתיימת במילים: "אחריות צולבת".	1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה נדחית.
47.	נספח ב' – הוראות ביטוח	4	נבקש להסיר את המילים "בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת".	הבקשה נדחית.
48.	נספח ב' – הוראות ביטוח	8	נבקש להסיר את הסעיף היות שאינו ניתן ליישום.	הבקשה נדחית.
49.	נספח ב' – הוראות ביטוח	8	מבוקש למחוק את הפסקה האחרונה בסעיף, המתחילה במילים: "מובהר, כי המבוטח" ומסתיימת במילים: "הראשונה בכתב" - סעיפי אחריות ושיפוי מופיעים בגוף ההסכם תחת סעיפים 19.2 ו-19.3. אין צורך בכפילות.	הבקשה נדחית.
50.	נספח ב' – הוראות ביטוח	9.1	1. מבוקש למחוק את המילה: "20%" ולהוסיף במקומה את המילה: "10%". 2. מבוקש למחוק את המילה: "500,000 ₪" ולהוסיף במקומה את המילה: "250,000 ₪". 3. מבוקש למחוק את המילים: "חברת ניהול".	הבקשות בסעיף זה נדחות.
51.	נספח ב' – הוראות ביטוח	9.2	נבקש להחליף את המילה "המקובלים" במילה "המבוטחים".	הבקשה נדחית.
52.	נספח ב' – הוראות ביטוח	9.3	1. מבוקש למחוק את המשפט המתחיל במילים: "סייג אחריות מקצועית"	1. הבקשה נדחית.

מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
			ומסתיים במילים: "צד שלישי" – כפילות כבר מופיעה לעיל, בשורות 4 – 5.	2. הבקשה נדחית.
			2. מבוקש למחוק את המילים: "לכלול את מבקש האישור כמבוטח נוסף בפוליסה" ולהוסיף במקומן את המילים: "לשפות את מבקש האישור בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת עליו עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח."	
53.	נספח ב' – הוראות ביטוח	9.4	"מבוקש להוסיף את המילה: "כחוק" לאחר המילים: "העסקת נוער".	הבקשה מקובלת
54.	נספח ב' – הוראות ביטוח	9.5	"מבוקש להוסיף את המילים: ""(למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור)"" , לאחר המילים: ""אחריות צולבת"".	הבקשה נדחית.
55.	נספח ב' – הוראות ביטוח	10.4	נבקש להחליף את המילים "מהדורה 2013" במילים "או כל נוסח אחר המקביל לו".	הבקשה מקובלת
56.	נספח ב' – הוראות ביטוח	11	נבקש להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "למרות האמור, מוסכם כי איחור של עד 10 ימים בהמצאת אישור קיום ביטוחים לא ייחשב הפרה יסודית של ההסכם".	הבקשה מקובלת
57.	נספח ב' – הוראות ביטוח	11	"בסיפת הסעיף מבוקש להוסיף את המילים: "על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישור ביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא לאחר חלוף 14 ימים לאחר פניית מבקש האישור בכתב".	מקובל ל-10 ימים.
58.	נספח ב' – הוראות ביטוח	הוספת סעיף	מבוקש להוסיף סעיף 12 כדלקמן: מבקש האישור מתחייב לערוך ולקיים במשך כל תקופת ההסכם ולרבות כל תקופה מוארכת של ההסכם אצל חברת ביטוח מורשית בישראל את הביטוחים המפורטים להלן: 12.1 ביטוח למבנים ו/או למתקנים, בהם ינתנו השירותים על-פי הסכם זה, על צמודותיהם ומערכותיהם ומתקניהם במלוא ערך כינונם וכן כל רכוש נוסף של מבקש האישור המצוי במבנים ו/או המתקנים ו/או בסביבתם, בערך כינון, מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, לרבות נזקי טבע, רעידת אדמה ופריצה על בסיס נזק ראשון. הביטוח כאמור יכלול סעיף ויתור על זכות התחלוף כלפי המבוטח ו/או מי מטעמו, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. 12.2 ביטוח אובדן תוצאתי בשל נזק שנגרם לרכוש מבקש האישור כאמור בסעיף 12.1 לעיל עקב הסיכונים המפורטים בסעיף 12.1 לעיל (למעט פריצה), וזאת למשך תקופת שיפוי של 36 חודשים. הביטוח כאמור יכלול	הבקשה נדחית.

מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
			סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף לטובת המבוטח ו/או מי מטעמו, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי מבקש האישור רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי כאמור, במלואו או בחלקו, אולם האמור בסעיף 13 להלן, יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.	
59.	נספח ב' – הוראות ביטוח	הוספת סעיף	13. מבקש האישור פוטר את המבוטח ו/או מי מטעמו מאחריות בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות) עפ"י הביטוחים הנערכים בהתאם לסעיפים 12.1 ו-12.2 לעיל, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון."	הבקשה נדחית.
60.	נספח ב' – הוראות ביטוח	הוספת סעיף	נבקש להוסיף סעיף כדלקמן: "מבקש האישור יבטח את המבנה בו תתקיים הפעילות נשוא הסכם זה בערך כינון כנגד סיכוני אש מורחב ויכלול סעיף לפיו המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי המבוטח ו/או מי מטעמו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון". כמו כן מבקש האישור פוטר את המבוטח מאחריות לנזק ישיר ועקיף על פי ביטוח המבנה כאמור לעיל. האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון."	הבקשה נדחית.
61.	נספח ב' – נוסח אישור קיום ביטוחים	ביטוח רכוש	מבוקש למחוק את קוד 324.	הבקשה נדחית.
62.	נספח ב' – נוסח אישור קיום ביטוחים		פרק רכוש – נבקש להסיר את קוד 324 – מדובר בתכולה השייכת לזוכה במכרז	הבקשה נדחית.
63.	נספח ב' – נוסח אישור קיום ביטוחים	צד שלישי	נבקש להסיר את קודים 329, 337, 339 אשר אינם רלוונטיים לאופי השירותים במכרז	ניתן להסיר את קוד 339 בלבד.
64.	נספח ב' – נוסח אישור קיום ביטוחים	צד שלישי	מבוקש למחוק את קודים 337, 339, 343	ניתן להסיר את הקודים 339 ו-343.
65.	נספח ה' – התמורה/ הצעת המשתתף		נבקשכם לעדכן את סעיף 2 לטבלה באופן בו ההשקעה השנתית תחל רק בתחילת תקופת ההתקשרות. בהתאם לסעיף 3.2 לנוהל ניתן לדרוש השקעות נוספות רק מ"הבעלות" של בית הספר ולא מגורם מפעיל בלבד. אין כל היגיון לחייב את הזוכה בהשקעות שנתיות בתקופת ההפעלה הבסיסית, בשנים בהן המפעיל אינו זכאי לגבות דמי ניהול.	סעיף 3.2 עוסק בציון בגין החלק הכלכלי בלבד ואין בו כדי למנוע את האפשרות של השקעה בבית הספר גם בתקופת ההפעלה. ההסכם נחתם לתקופה ארוכה (וזו כוונת המועצה).

מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
				מציעים ייקחו בחשבון את שלוש השנים הראשונות להשקעה במסגרת הצעתם הכוללת.
.66	נספח ה' – התמורה/ הצעת המשתתף	1,5	מבוקש להתאים את נספח ה' להוראות חוזר המנכ"ל מיום 1.3.2023. על פי החוזר אין מקום לכך שסכום ההשקעה יישא הפרשי הצמדה למדד ואין מקום לתוספת מע"מ.	המועצה אינה מכירה הוראה בחוזר האוסרת על הפרדת המע"מ מכספי ההשקעה. הצמדה תהא רק אם עלה שיעור השינוי במדד ב-2% וזאת בהפרש שבין 2% לשיעור השינוי.
.67	נספח ה' – התמורה/ הצעת המשתתף	3, 4.2	נבקש אישורכם כי ככל שמציע ביקש לחרוג מסכום ההשקעה המירבי אין מניעה שהמסמכים בסעיף 3 יהיו זהים לאלה שבסעיף 4.2	ככל שמשתתף ביקש לחרוג מסכום ההשקעה המירבי אין מניעה שהמסמכים בסעיף 3 יהיו זהים לאלו שבסעיף 4.2.

המועצה המקומית קרני שומרון

מסמך א'10 – תצהיר היעדר קרבה (מתוקן)

לכבוד
המועצה המקומית קרני שומרון

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קרבה לחבר מועצה או לעובד הרשות

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי המועצה המקומית קרני שומרון הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1. סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
 - 1.3. סעיף 142 (א) לצו המועצות המקומיות הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1. בין חברי המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
 - 2.4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 - 2.5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
 - 2.6. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' (3) לצו המועצות, לפיהן המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' (א) לצו המועצות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____

חתימת המציע