



המועצה המקומית קרני שומרון

החלטה בדבר היטל ארנונה כללית לשנת 2026

בתוקף סמכותה לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשנ"א-1981 החליטה מליאת המועצה המקומית קרני שומרון ביום 23/06/2025 כ"ז בסיוון תשפ"ה על שיעורי ארנונה כללית לחיוב נכסים וקרקעות לשנת 2026 בתחום שיפוט המועצה כדלקמן :

פרק 1 – הגדרות

- 1.1 "מחזיק" – מחזיק למעשה בנכס כבעל או באופן אחר.
- 1.2 שטח הבניין המשמש למגורים כולל את כל שטח הבניין ברוטו לפי מידות חוץ לרבות חדרי כניסה, פרוזדורים, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, שירותים, קירות פנים וחוף, מרפסות סגורות, מחסן, מרתף מעל גובה 2.20 מ', סככות ומרפסות מקורות. למעט: מרפסות פתוחות, גגות מרוצפים.
- 1.3 שטח בנין שאינו משמש למגורים כולל את כל שטח הבניין ברוטו לפי מידות חוץ כולל מבני עזר ויציעים וכולל הקרקע הצמודה לבניין. השטח הבנוי למעשה יחויב לפי התעריף לבניין לפי סוגו ויתרת שטח הקרקע תחויב לפי התעריף ליתרת שטח הקרקע לפי סוג השימוש בקרקע.
- 1.4 בית מגורים או חלק ממנו שבו מנוהל עסק, יחויב אותו חלק שבו מנוהל העסק כאילו היה מתנהל שלא למגורים. יתרת שטח המבנה יחויב בארנונה למגורים לפי סוג המבנה ובתנאי שהמחזיק מתגורר במבנה הנ"ל.
- 1.5 לצורך הנחות עפ"י סעיף 86 א' לתקנון המועצות המקומיות יחשב חדר לשטח 30 מ"ר ברוטו.
- 1.6 כל מחזיק המבקש אישור על תשלום ארנונה ישלם את מלוא החיוב עד לסיום שנת הכספים.

פרק 2- שיערי הארנונה

2.1 מבני מגורים

תעריף ש"ל מ"ר לשנה	סוג נכס	תאור
51.90	110, 112, 120, 130, 140, 150, 160, 170, 190	א. מגורים
28.00	785	ב. חניות מקורות במגורים
28.00	910	ג. מחסנים במגורים

2.2 משרדים, שרותים ומסחר

תעריף ש"ל מ"ר לשנה	סוג נכס	תאור
110.75	930	א. עסקים בדירת מגורים
110.75	200,222,850	ב. משרדים שירותים ומסחר, קליניקות
110.75	851	ג. מרפאות
199.23	335	ד. סוכנות דואר
110.75	875	ה. מבנה ציבור למטרות רווח
32.98	880	ו. מבנה ציבורי שלא למטרות רווח



34.25	250	ז. גנים ומעונות פרטיים
96.96	300	ח. שטח המיועד למסחר
96.96	240,320.900	ט. חנויות ומסחר, קיוסק, דוכן

2.3 בנקים וחברות ביטוח

תאור	סוג נכס	תעריף של למ"ר לשנה
בנקים	330	671.85

2.4 תעשיה

תאור	סוג נכס	תעריף של למ"ר לשנה
תעשיה ומלאכה	400	78.08

2.5 מלאכה

תאור	סוג נכס	תעריף של למ"ר לשנה
תעשיה ומלאכה	400	78.08

2.6 אדמה חקלאית

תאור	סוג נכס	תעריף של למ"ר לשנה
אדמה חקלאית - לדונם	701	22.40

2.7 קרקע תפוסה

תאור	סוג נכס	תעריף של למ"ר לשנה
קרקע תפוסה	500,705	28.20

2.8 אדמת בנין

תאור	סוג נכס	תעריף של למ"ר לשנה
אדמת בנין	710	16.26

2.9 נכסים אחרים

תאור	סוג נכס	תעריף של למ"ר לשנה
טרנספורמטורים ומרכזיות תקשורת	340	169.41

2.10 תחנות דלק

תאור	סוג נכס	תעריף של למ"ר לשנה
מבנה	716	96.96
קרקע	715	9.80



2.11 חניונים בתשלום

תאור	סוג נכס	תעריף נש למ"ר לשנה
חניונים בתשלום לכל מ"ר	800	78.08

2.12 תעשיה עתירת ידע

תאור	סוג נכס	תעריף נש למ"ר לשנה
תעשיה עתירת ידע (הייטק)	810	96.96

2.13 אזור תעשיה צפוני

תאור	סוג נכס	תעריף נש למ"ר לשנה
א. משרדים א.ת. צפוני	315, 460	96.96
ב. תעשיה ומלאכה א.ת. צפוני	410	74.26
ג. מבנה עזר לתעשייה א.ת. צפוני	450	34.53
ד. מבנה מסחרי א.ת. צפוני	470	96.96
ה. סככות א.ת. צפוני	525	21.40
ו. שטח תפוס א.ת. צפוני	510, 520	9.81
ז. אדמת בנין א.ת. צפוני	720	11.83

2.14 תחנות דלק באזור תעשיה צפוני

תאור	סוג נכס	תעריף נש למ"ר לשנה
מבנה	716	96.96
קרקע	715	9.80

2.15 מחצבה ושטחי כרייה באזור תעשיה צפוני

תאור	סוג נכס	תעריף נש למ"ר לשנה
שטחי חציבה א.ת. צפוני	940	32.73
מבנה מחצבה א.ת. צפוני	941	96.96

2.16 מבנה חקלאי בא.ת. צפוני לפי צו אלוף הפיקוד

תאור	סוג נכס	תעריף נש למ"ר לשנה
א. חממות א.ת. צפוני	680	1.23
ב. דירים, לולים, וכיו"ב א.ת. צפוני	690	0.99

2.17 נכסים אחרים בא.ת. צפוני לפי צו אלוף הפיקוד

תאור	סוג נכס	תעריף נש למ"ר לשנה
א. מאגר מים א.ת. צפוני	420	94.18
ב. מתקנים חיבור לחשמל וטלפון א.ת. צפוני	350	223.96



פרק 3- מועדי התשלום

- 3.1 המועד החוקי לתשלום הארנונה הינו 1.1.26
- 3.2 על מנת להקל על התושבים ומבלי לפגוע בתאריך הנקוב בסעיף 3.1 ניתן לסלק את הארנונה ב-6 תשלומים אשר מועד פירעונם בתחילת כל חודש לא זוגי, כשהם משולמים בתוספת הצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התשי"מ-1980. המסדירים את תשלום הארנונה באמצעות הוראת קבע בבנק או כרטיס אשראי, רשאים לשלם את הארנונה בתשלום חודשי צמוד (12 תשלומים).
- 3.3 פיגור בתשלום יגרום לכך שיתרת התשלום בעד הארנונה לפי החלטה זו תעמוד לפירעון מיידי והכול כאמור בחוק הני"ל.

פרק 4- הנחות

- 4.1 המשלם מראש את הארנונה לשנת 2026 עד 15.2.26 יקבל הנחה בשיעור 1%.
- 4.2 המשלם באמצעות הוראת קבע יקבל הנחה של עד 1%.
- 4.3 הנחות יינתנו בהתאם לתקנות החסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג 1993 והתיקונים כפי שתוקנו בתקנות אלו, למעט הנחת נכס ריק כמפורט להלן:
- 4.4 הנחת נכס ריק לפי תקנה 13 לתקנות הני"ל תינתן ל-6 חודשים בלבד וסעיפים 13 (א) + (2) + (3) לתקנות לא יחולו.
- 4.5 הנחות יינתנו רק לתושב שסילק את מלוא חובותיו למועצה.
- 4.6 מחזיק באדמות בנין שיש בידו הרשאה לתכנון מהממונה על הרכוש הממשלתי זכאי להנחה של 100% לתקופה של 12 חודש מיום חתימת החוזה עם הממונה ובלבד שהוכיח כי בתקופה זו קיבל היתר בניה, בנה בית מגורים וסיים את בנייתו והכול תוך התקופה הני"ל.
- 4.7 המועד האחרון להגשת בקשות להנחות לא יאוחר מיום 30.3.26 הגשת בקשה להנחה אינה פוטרת מתשלום הארנונה לתקופה הראשונה.
- 4.8 בקשות להנחה שיתקבלו לאחר המועד האחרון להגשה (30.3.26) יבחנו רק מתאריך ההגשה.

הנחות כללי

1. מחזיק של בנין ריק מכל אדם וחפץ, שאין משתמשים בו תקופה רציפה של 30 ימים ומעלה, יהיה זכאי להנחה בארנונה המפורטת להלן בלבד:
 - א. עד 6 חודשים (למגורים ושלא למגורים)-הנחה בשיעור של 100%, אם לא ניתנה בעבר הנחה זו.
 - ב. ההנחה תינתן בהתקיים כל התנאים המצטברים שלהלן:
 - ב.1. המחזיק מסר למנהל הארנונה הצהרה בכתב לא יאוחר מ-15 ימים מיום שהתפנה הנכס (נמסרה הצהרה באיחור מהמועד שנקבע לעיל, הזכאות להנחה תחול מיום קבלת ההצהרה בפועל).
 - ב.2. המחזיק מסר למנהל הארנונה, במועד שנתבקש לעשות כן, כל מסמך ו/או ראיה אחרת שנדרשה על ידו



- להוכחת היותו של הבנין ריק, כגון תדפיסי חשמל, טלפון, גז וכיו"ב.
- 3.ב. המחזיק מסר למנהל הארנונה הודעה בכתב לא יאוחר מ- 7 ימים בטרם נעשה שימוש מחדש בנכס. לא ניתנה הודעה כאמור, רשאי ראש המועצה או מי שהוסמך על ידו לבטל את ההנחה שניתנה לתקופה הרצופה האחרונה שבה עמד הבנין ריק, אם ההנחה ניתנה לאותו מחזיק או לבעל הנכס.
4. מנהל הארנונה רשאי לדרוש, בכל עת, ממחזיק בבנין ריק כי ימציא לידיו ראיות ו/או מסמכים מעודכנים להוכחת היותו של הבנין ריק לתקופה הרלוונטית שבגינה מתבקשת ההנחה בארנונה.
5. כל ההצהרות, ההודעות והמסמכים שלעיל יימסרו למנהל הארנונה בדואר רשום ו/או במסירה אישית בצירוף חותמת המאשרת את קבלתם ע"י מנהל הארנונה בלבד. הודעות שישלחו בדואר רגיל או בפקס לא יתקבלו.
6. ההנחה תינתן במשך תקופת בעלותו של אדם בבנין פעם אחת בלבד, כל עוד לא שונתה הבעלות בו.
7. מחזיק שאינו הבעלים של הנכס המבקש הנחה ו/או השלמת תקופות הנחה, יקבל הנחה רק אם ימציא אישור בכתב מבעל הנכס המאשר כי הובא לידיעת הבעלים שההנחות ניתנות פעם אחת בלבד במשך תקופת בעלותו של אדם בבנין וכל עוד לא שונתה הבעלות בו. לפיכך תקופות ההנחה שיאושרו למחזיק יופחתו מתקופות ההנחה המקסימאליות המגיעות לבעלים של הנכס.
2. זכאי להנחה שלא פרע במלואה את יתרת הארנונה שהוטלה על הנכס בשנת הכספים, עד יום ה-31 בדצמבר של אותה שנה, תהיה ההנחה שנקבעה לו בטלה מאותו יום ותיוסוף ליתרת חוב הארנונה. ההנחה לא תינתן, אלא אם כן, שולמה יתרת הארנונה שהוטלה על הנכס בתשלום אחד מראש, או בהסדר תשלומים שקבעה ועדת ההנחות, או בהסדר תשלומים שקבע מנהל הארנונה ובתנאי נוסף שהמחזיק יחתום על הרשאה לבנק, יתחייב על הסדר אחר שאישר מנהל הארנונה, על פיו ייפרעו תשלומיו להבא.
3. א. מחזיק הזכאי ליותר מהנחה אחת, ייחנה מהנחה אחת בלבד, הגבוהה מבין ההנחות להן הוא זכאי.
 ב. תינתן הנחה אחת בלבד לנכס, לא תינתן הנחה למחזיק נוסף בנכס שלגביו ניתנה הנחה. אין הנחות משולבות.
 ג. מחזיק בשני נכסים או יותר, אשר זכאי להנחה, ייחנה מהנחה לגבי נכס אחד בלבד, לפי ההנחה הגבוהה מבניהן.
 ד. מחזיק הזכאי להנחה, שהחזיק בנכס רק בחלק משנת הכספים ייחנה מהנחה בשיעור יחסי לתקופה בה החזיק בנכס.
4. א. הגשת בקשות להנחה תתקבלנה עד ולא יאוחר מיום 30.03.2026. תושב חדש המגיע לישוב יוכל להגיש בקשה להנחה עד חודשיים מתאריך כניסתו.
 ב. כל מבקש הנחה או הזכאי להנחה ימציא אישורים ומסמכים כנדרש.



הנחות מארנונה למגורים

המועצה מקבלת את ההנחות עפ"י התקנות בשינויים הבאים:

1. מחזיק, אזור ותיק כמשמעו בחוק האזרחים הותיקים – התש"ן 1989:
 - א. גמלאי ומקבל קצבת זקנה, או קצבת שארים, או קצבת תלויים, או נכות בשל פגיעה בעבודה, על פי חוק הביטוח הלאומי, ייהנה מהנחה בשיעור 25 אחוזים לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס.
 - ב. ניתן להגיש בקשה להנחה בשיעור 30% לאזור ותיק שסך הכנסותיו ברוטו מכל מקור שהוא, אינו עולה על השכר הממוצע במשק, במידה ובדירה גרים יותר מאזור ותיק אחד, תינתן ההנחה רק אם סך כל ההכנסות של המתגוררים בדירה מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע. ההנחה תינתן על פי בקשה חתומה בכתב ולאחר המצאת האישורים הנדרשים ע"י הרשות.
 - ג. אם בנוסף לקצבת הזקנה ו/או קצבת השארים, הם מקבלים גם גמלת הבטחת הכנסה, ייהנו מהנחה בשיעור של 100 אחוזים, לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס.
 - ד. אזור ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה לפי סעיף 251 לחוק ביטוח הלאומי, ייהנה מהנחה בשיעור של 100 אחוזים, לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס.
2. מחזיק שהוא עולה, ייהנה מהנחה בשיעור של 90 אחוזים לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס, למשך 12 חודשים, מתוך 24 החודשים המתחילים ביום שנרשם במרשם האוכלוסין, כעולה על פי חוק השבות, התשי"א – 1950.
3. מחזיק שהוא "הורה עצמאי" כהגדרתו בחוק משפחות חד הוריות, התשנ"ב – 1992, ייהנה מהנחה בשיעור 20%.
4. מחזיק שהוא נכה שדרגת נכותו הרפואית המוכחת על פי כל דין היא בשיעור של 90 אחוזים ומעלה או מי שטרם קיבל קצבת זקנה ונקבעה לו נכות כאמור – ייהנה מהנחה בשיעור של 40 אחוזים.
5. כאשר בן או בת של מחזיק המתגורר עם המחזיק, זכאי לגמלה לפי תקנות הביטוח הלאומי (ילד נכה) ייהנה המחזיק מהנחה של 33% לגבי 100 מטר רבועים בלבד משטח הנכס.
6. א. מחזיק שהוא נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה, כמשמעותה בסעיף 127 לחוק הביטוח הלאומי, שדרגת אי כושר השתכרותו היא בשיעור של 75 אחוזים ומעלה, ייהנה מהנחה בשיעור של 80 אחוזים.
 ב. מחזיק שהוא נכה אשר טרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה ע"פ סעיף 127 לחוק הביטוח הלאומי, ייהנה מהנחה בשיעור של 80 אחוזים.
7. מחזיק הזכאי לגמלה כאסיר ציון או כבן משפחה של הרוג מלכות לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב – 1992 או לגמלת נכות לפי חוק נכי רדיפת הנאצים, בהתאם לחוק הפדרלי לפיצויים מהשנים 56 – 1953, או גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת הולנד בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הגמלאות ההולנדי לנפגעי רדיפות 1940 – 1945, או גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת אוסטריה בשל רדיפות הנאצים, בהתאם



- לחוק האוסטרי לתמיכה בקורבנות, או גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת בלגיה לפי החוק הבלגי משנת 1954 בהקשר לקצבאות פיצויים של הקורבנות האזרחיים של המלחמה 1940 – 1945, ייהנה מהנחה בשיעור של 66 אחוזים לגבי 70 מ"ר משטח הנכס, עלה מספר בני המשפחה הגרים עם הזכאי על ארבעה – הנחה, כאמור, לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.
8. מחזיק בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד, התשי"ח – 1958, ייהנה מהנחה בשיעור של 90 אחוזים.
9. מחזיק הזכאי לתשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), התשל"ב – 1972, ייהנה מהנחה בשיעור של 70 אחוזים. ובתנאי שמקבל גמלת דמי מזונות שהחל לקבלה לפני 01/01/2003 באופן רציף, ולא חלה הפסקה בת 6 חודשים רצופים לפחות בזכאותו לגמלה.
10. מחזיק הזכאי לגמלת סיעוד, לפי פרק ו' לחוק הביטוח הלאומי, ייהנה מהנחה בשיעור של 70 אחוזים.
11. מחזיק שהוכר כחסידי אומות העולם ע"י רשות הזיכרון "יד ושם" לרבות בן זוגו או מי שהיה בן זוגו, היושב בישראל, ייהנה מהנחה בשיעור של 66 אחוזים ל- 70 מ"ר.
12. א. מחזיק שהוא חייל בשירות סדיר – כל עוד הוא חייל בשירות סדיר ועד למשך 4 חודשים לאחר השחרור ייהנה מהנחה בשיעור 100 אחוזים. במשפחה עד 4 נפשות ההנחה תינתן ל 70 מ"ר, מעל 4 נפשות ל 90 מ"ר.
ב. מחזיקה שהיא מתנדבת בשירות לאומי – כל עוד היא משרתת – תהנה מהנחה בשיעור של 100 אחוזים עד תום השירות.
13. מחזיק שהוא הורה של חייל המוכיח, להנחת דעתה של ועדת ההנחות כי פרנסתו הייתה על החייל סמוך לפני תחילת שירותו הסדיר וכי אין לו פרנסה למחייתו ואין הוא מסוגל להשיגה כל עוד הוא מצוי במצב האמור, ובתנאי שהחייל פטור מתשלום ארנונה לפי פסקה 13.
14. מחזיק שהוא נכה הזכאי לתגמולים או למענק לפי חוק הנכים (תגמולים ושיקום), תשי"ט – 1959 (נוסח משולב), או זכאי לתגמולים לפי חוק המשטרה (נכים ונספים), תשמ"א – 1981, או בן משפחה של חייל שנספה במערכה, הזכאי לתגמולים לפי חוק משפחות חיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום), תשי" – 1950, או זכאי לתגמולים לפי חוק שירות בתי הסוהר (נכים ונספים), תשמ"א – 1981, זכאי לתגמולים לפי חוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, תשי" – 1970, ביום תחילתו של תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) תשנ"ג 1993 לפי סעיף 3 לחוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה), תשנ"ג – 1993 (להלן – חוק הפטור), כל עוד הוא זכאי לפי סעיף זה בחוק הפטור – גם אם יבוטל, ייהנה מהנחה בשיעור של 66 אחוזים לגבי 70 מ"ר משטח הנכס, עלה מספר בני המשפחה הגרים עם הזכאי על ארבעה – תינתן הנחה, כאמור לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.



15. מחזיק שהכנסתו החודשית הממוצעת ברוטו מפורטת בלוח שלהלן על פי מספר הנפשות המתגוררות עמו בנקס, ייהנה מהנחה בשיעור המפורטת להלן:

הכנסה חודשית ממוצעת בשקלים חדשים בשנת הכספים 2024 ⁽¹⁾				מספר נפשות	
4,184 - 5,880	3,701 - 4,184	3,218 - 3,701	3,218	עד	1
6,274 - 8,818	5,550 - 6,274	4,826 - 5,550	4,826	עד	2
7,279 - 10,230	6,439 - 7,279	5,599 - 6,439	5,599	עד	3
8,282 - 11,640	7,327 - 8,282	6,371 - 7,327	6,371	עד	4
10,601 - 14,899	9,378 - 10,601	8,155 - 9,378	8,155	עד	5
12,920 - 18,159	11,429 - 12,920	9,939 - 11,429	9,939	עד	6
20%	40%	60%	80%	שיעור ההנחה	
15,239 - 21,418	13,481 - 15,239	11,722 - 13,481	11,722	עד	7
17,558 - 24,677	15,532 - 17,558	13,506 - 15,532	13,506	עד	8
19,877 - 27,936	17,583 - 19,877	15,290 - 17,583	15,290	עד	9
3,104 לנפש	2,209 לנפש	1,954 לנפש	1,699 לנפש	עד	10 ומעלה
30%	50%	70%	90%	שיעור ההנחה	

(1) "הכנסה" כהגדרתה בתקנה 2(א)(8).

לתשומת לבכם: סכומי ההכנסות מתעדכנים מעת לעת בהתאם לשינויים בתקנות.

16. המבקש הנחה המאושרת ע"י מבחן סך ההכנסות, ימציא אישורים כלכליים עפ"י בקשת הרשות (תדפיסי בנק, תלושי שכר וכ"ו).

17. הנחה שנקבעה בסעיף 15 תינתן עפ"י בקשה חתומה שימציא מבקש ההנחה למועצה על גבי טופס מס' 1 שבתוספת השנייה לתקנות.

18. א. מחזיק המבקש הנחת נזקק, ראשי לפנות לוועדת הנחות, בבקשה חתומה שימציא למועצה, על גבי טופס מס' 2 שבתוספת השנייה לתקנות.

ב. המבקש ימציא פרטים ו/או מסמכים לצורך דיון בבקשתו, לפי דרישת גזבר המועצה, או מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים, או הועדה, לפי העניין.

ג. הועדה תדון בבקשת ההנחה בהסתמך על טופס הבקשה, על חוות דעת שתקבל מגזבר המועצה וממנהלת המחלקה לשירותים חברתיים ותקבע את זכאותו של מבקש להנחה ואת שיעור ההנחה.

ד. הועדה תיתן את החלטתה בכתב בצירוף נימוקים.



19. מחזיק שהינו חייל מילואים פעיל כהגדרתו בתקנה 13 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993, יהיה זכאי להנחה בשיעור של 5 אחוזים בגין שטח בית המגורים בו הינו מחזיק. מתן ההנחה מותנה בהגשת בקשה מתאימה למועצה, והמצאת כלל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בהגדרת 'חייל מילואים פעיל'.
20. מחזיק שהינו מפקד מילואים פעיל כהגדרתו בסעיף 3 ז' ("הנחה למפקד מילואים פעיל") בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), תשנ"ג-1993 (תק' תשפ"ג-2022) מפקד מילואים פעיל – חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, שמשרת בתפקיד פיקודי כהגדרתו בפקודות הצבא, וכן מתקיים בו אחד מאלה:
- (1) הוא מחזיק בתעודת מפקד מילואים פעיל תקופה שנתן לו צבא הגנה לישראל.
 - (2) הוא מחזיק באישור תקף שנתן לו צבא הגנה לישראל על כך שהוא מפקד מילואים פעיל.
 - (3) נמסרה הודעה על יד צבא הגנה לישראל לרשות המקומית על כך שהוא מפקד מילואים פעיל.
- "פקודות הצבא" – כהגדרתן בחוק השיפוט הצבאי, התשט"ו-1955
- יהיה זכאי להנחה בשיעור של 25% מסכום הארנונה הכללית שהוטלה באותה שנת הכספים, לגבי 100 מורים רבועים בלבד משטח הנכס.

פרק 5 - השגה וערר

1. בהתאם להוראות סעיף 85ב. לתקנות המועצות מקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א-1981 מי שחויב בתשלום ארנונה כללית ראשי תוך 90 ימים מיום קבלת הודעת התשלום להשיג עליה לפני מנהל הארנונה בכתובת שד' רחבעם זאבי 1 קרני שומרון על יסוד טענה מטענות אלה:
 - א. הנכס שבשלו נדרש התשלום אינו מצוי באזור כפי שנקבע בהודעת התשלום.
 - ב. נפלה בהודעת התשלום שמשיגים עליה טעות בציון סוג הנכס, גודלו או השימוש בו.
 - ג. הוא אינו מחזיק בנכס.
2. על מגיש ההשגה לקבל אישור על מסירה אצל מנהל הארנונה בחתימתו ובחותמת הנושאת תאריך הגשת ההשגה.
3. למען הסר ספק יובהר כי הגשת השגה ו/או ערר, אינה מהווה עילה לעיכוב או דחיית מלוא השומה והיא צוברת ריבית והפרשי הצמדה כדין.
4. על החלטת מנהל הארנונה בהשגה הנכס רשאים לערור, בפני ועדת ערר לענייני ארנונה שליד המועצה וזאת בתוך 30 ימים ממועד קבלת התשובה להשגה בכתובת שד' רחבעם זאבי 1 קרני שומרון.
5. על החלטת ועדת ערר רשאים העורר ומנהל הארנונה לערער לפני בית המשפט המחוזי שבאזור שיפוטו נמצא תחום השיפוט של הרשות המקומית.
6. לא ניתן להגיש השגה וערר בגין שנים קודמות.

יהונתן קוזניץ
ראש המועצה