# החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ

## מכרז פומבי מס' 15/2026

## להקמת מאגר למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית עבור החברה הכלכלית לקרני שומרון

## נובמבר 2026



חתימה וחותמת המציע

**<u>החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ</u>**
**<u>מכרז פומבי מס' 15/2026 להקמת מאגר למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית עבור החברה הכלכלית לקרני שומרון</u>**

**<u>המידע הכלול בחוברת מכרז זו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד הגשת הצעה במכרז זה.</u>**

# <u>הודעת פרסום</u>

1. מועצה מקומית קרני שומרון באמצעות החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ (להלן: "**החברה**" ו/או "**המזמינה**") מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאי הסף הקבועים במכרז להגיש הצעות להתקשרות מסגרת למתן למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים שונים בתחום הבניה הציבורית עבור המזמינה, הכל על פי הדרישות המפורטות בתנאי המכרז, החוזה ונספחיו (להלן: "**השירותים**", "**המכרז**" בהתאמה). המכרז מחולק לשתי קבוצות לפי היקף אומדן עלות הפרויקט (לא כולל מע"מ): קבוצה א' – פרויקטים בהיקף אומדן של עד 20 מיליון ₪; וקבוצה ב' – פרויקטים בהיקף אומדן של מעל 20 מיליון ₪. המציע רשאי להגיש הצעה לקבוצה א', לקבוצה ב' או לשתי הקבוצות יחדיו.
2. דמי הרכישה של חוברת המכרז הינם בסך של 1,500 ₪ כולל מע"מ, אשר לא יוחזרו בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא. חובה לצרף את הקבלה בעת הגשת ההצעה.
3. ניתן לעיין במסמכי המכרז - קודם לרכישתם - באתר האינטרנט של החברה בכתובת האתר https://www.karneishomron.co.il/bids/ .
4. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז באמצעות העברה בנקאית לחשבון ע"ש החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ בנק – 20, סניף 483, מספר חשבון – 277900 ולהעביר למייל: racheli@kshomron.co.il–, אסמכתא לתשלום עם פרטי המציע כולל ח.פ – לצורך הפקת חשבונית מס . לשאלות ובירורים : 09-9588288 , רחלי עובד מנהלת משרד החברה הכלכלית.
5. ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה בכתב על גבי קובץ WORD בלבד, עד **<u>לא יאוחר מיום 25/11/26 בשעה 14:00</u>**, למייל: racheli@kshomron.co.il. לשאלות נוספות ניתן לפנות לרחלי עובד מנהלת המשרד : 09-7423264. לא יתקבלו שאלות שיתקבלו לאחר המועד שצוין לעיל. הודעה תחשב כהתקבלה רק עם אישור קבלתה בכתב במייל מטעם החברה.
6. עדכונים, הודעות, תשובות לשאלות הבהרה ופרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה.
7. את חוברת המכרז, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, <u>בשני עותקים חתומים (מקור והעתק) וכן סריקה בקובץ דיגיטלי על גבי כונן נשלף (USB)</u>. יש להגיש את ההצעה במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, כאשר עליה מצוין – "**<u>מכרז פומבי מס' 15/2026 להקמת מאגר מנהלי פרויקטים בניה ציבורית</u>" ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים המוצבת במשרדי החברה הכלכלית, ברחוב רחבעם זאבי 1, קרני שומרון, בניין המועצה, קומה 1 במעלית, וזאת <u>עד ולא יאוחר מיום 03/12/26 בשעה 14:00 בלבד</u>.** לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה מכל סיבה שהיא. משלוח ההצעה בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל תגרום לפסילת ההצעה.
8. מובהר, כי החברה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז בכל עת ומכל סיבה שהיא. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה ולפצל את הזכייה בין מספר מציעים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
9. הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר/ נקבה, אך מתייחסות ל-2 המינים כאחד.

**בברכה,**

**פיני דנינו**

**מנכ"ל החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ**



חתימה וחותמת המציע

# לוחות זמנים למכרז

| הפעולה | המועד |
|---|---|
| עלות דמי השתתפות במכרז | את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה הכלכלית, בין השעות 09:00 - 14:00, תמורת תשלום סך של 1,500₪ כולל מע"מ, בטלפון 09-9588288. דמי הרכישה כאמור לא יוחזרו בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא. חובה לצרף את הקבלה בעת הגשת ההצעה. ניתן לעיין במסמכי המכרז - קודם לרכישתם - באתר האינטרנט של החברה בכתובת האתר https://www.karneishomron.co.il/bids/ |
| מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מאת המציעים | עד לא יאוחר מיום 25/11/26 בשעה 14:00 בלבד. על גבי קובץ WORD בלבד למייל: racheli@kshomron.co.il לשאלות נוספות ניתן לפנות לרחלי עובד מנהלת המשרד: 09-7423264 |
| מועד אחרון להגשת הצעות | את חוברת המכרז, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, בשני עותקים חתומים (מקור והעתק) וכן סריקה בקובץ דיגיטלי על גבי כונן נשלף (USB). יש להגיש את ההצעה במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, כאשר עליה מצוין – "מכרז פומבי מס' 15/2026 להקמת מאגר מנהלי פרויקטים בניה ציבורית" ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים המוצבת במשרדי החברה הכלכלית, ברחוב רחבעם זאבי 1, קרני שומרון, בניין המועצה, קומה 1 במעלית, וזאת עד ולא יאוחר מיום 03/12/26 בשעה 14:00 בלבד. לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה מכל סיבה שהיא. משלוח ההצעה בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל תגרום לפסילת ההצעה. |
| מועד פתיחת תיבת המכרזים | פרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. חובה על המשתתפים לעקוב אחר הפרסומים באתר האינטרנט בלבד. |

- החברה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה.
- החברה רשאית להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות, בחלוף המועד האחרון להגשה, כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים.
- הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לאמצעי בו פורסם המכרז.
- במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.



חתימה וחותמת המציע

# מסמכי המכרז - מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז / חוזה התקשרות

| | |
|---|---|
| **מסמך א' : הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז** | |
| **נספח א'1** | **נוסח ערבות להשתתפות במכרז** |
| **נספח א'2** | **פירוט ניסיון המציע ורשימת מקבלי השירות, ממליצים ונתונים** |
| **נספח א'3** | **תצהיר בדבר אי תאום מכרז** |
| **נספח א'4** | **פרטים על מגיש ההצעה** |
| **נספח א'5** | **נוסח אישור להוכחת ניסיון** |
| **נספח א'6** | **תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976** |
| **נספח א'7** | **תצהיר המציע** |
| **נספח א'8** | **הצעת המחיר** |
| **נספח א'9** | **תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום** |
| **נספח א'10** | **שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים** |
| **נספח א'11** | **הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים** |
| **נספח א'12** | **הצהרה בדבר היעדר קרבה לעובד החכ"ל או לעובד המועצה המקומית קרני שומרון** |
| **נספח א'13** | **אישור זכויות חתימה** |
| **נספח א'14** | **הצהרה בדבר היעדר רישום פלילי** |
| **מסמך ב' : הסכם התקשרות** | |
| **נספח ב'1** | **פירוט השירותים הנדרשים מהמציע** |
| **נספח ב'2** | **נספח ביטוח** |
| **נספח ב'2(א)** | **אישור קיום ביטוחים** |
| **נספח ב'3** | **הצהרת סודיות** |

**כל מסמכי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל ענין. החברה תראה במציע במכרז כמי שהצהיר כי ברשותו מצויים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע כל פרויקט מסוים שביצועו יימסר לו על ידי החברה במהלך תקופת המכרז ומכוחו, אם ייבחר לבצעו, הכל על פי תנאי המכרז והחוזה המצורף לו.**



חתימה וחותמת המציע

**מסמך א'**

# הזמנה להציע הצעות – הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז

## 1. כללי, הגדרות ותנאי סף

### 1.1. כללי

1.1.1. החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ (להלן: "**המזמינה**" או: "**החכ"ל**") מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאי הסף הקבועים במכרז להגיש הצעות להתקשרות מסגרת למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים שונים עבור החכ"ל, לרבות ניהול תכנון פיקוח על קבלנים על-פי הסכמים קיימים ו/או עתידיים בינם לבין החכ"ל בכל הנוגע לביצוע פרויקטים ציבוריים בתחום פיתוח תשתיות ובניה – הכול על-פי תנאי מכרז זה על נספחיו, לרבות ההסכם המצורף לו על נספחיו (להלן: "**השירותים**").

1.1.2. במסגרת מכרז זה מבקשת החברה להקים מאגר של עד ארבעה (4) מציעים זוכים, בשתי קבוצות לפי היקף כספי, כאשר בכל קבוצה יכללו שני (2) מציעים זוכים (להלן": **המאגר** "או "**המציעים הזוכים**", לפי העניין), אשר מהם תהא החברה רשאית להזמין, מעת לעת ובהתאם לצרכיה, ביצוע של פרויקט מסוים, הכל בהתאם לתנאי המכרז. לעניין זה, הקבוצות נקבעות לפי מדרגות האומדן בטופס הצעת המחיר (נספח א'8): קבוצה א' – פרויקטים בהיקף אומדן של עד 20 מיליון ₪; קבוצה ב' – פרויקטים בהיקף אומדן של מעל 20 מיליון ₪ (להלן: "הקבוצות").

1.1.3. לחברה שמורה האפשרות לתקופת התקשרות נוספת בכל פעם לשנה אחת, ועד לתקופה מקסימאלית בת חמש שנים בסך הכל, והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

1.1.4. יובהר כי החברה מעוניינת במסגרת **מכרז מסגרת** זה כי יוקם מכוחו מאגר קבלני מסגרת לצורך ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים שונים עבור החכ"ל, כולם או חלקם, מעת לעת ובהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי.

1.1.5. לא הוגשו במכרז או לא נותרו לדיון שתי (2) הצעות מתאימות בכל אחת מהקבוצות, תהא החברה רשאית לעשות אחת או יותר מהפעולות הבאות:

1.1.5.1. לקיים את המכרז במכסת זוכים חסרה;

1.1.5.2. לפרסם מכרז נוסף להשלמת מכסת הזוכים;

1.1.5.3. לבטל את המכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.1.6. כל אחד מהזוכים במכרז יחתום עם החברה על הסכם מסגרת בנוסח מסמך ב' להלן.

1.1.7. מודגש בזאת כי אין בזכייה במכרז כדי להבטיח למי מן המציעים הזוכים ביצוע בפועל של פרויקט כלשהו, אלא אך ורק את הזכות להיכלל במאגר הזוכים והחובה לבצע כל פרויקט שיוזמן ממנו, ככל שיוזמן, במהלך תקופת התקשרות המסגרת ובכפוף לתנאי המכרז ולהוראות ההסכם.

1.1.8. למציעים ו/או לזוכים, לפי העניין, לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בקשר לאמור לעיל.



חתימה וחותמת המציע

1.1.9. ביצוע כל פרויקט מסוים מכוח מכרז זה מותנה בהתקיימות תנאים מתלים לביצועו, לרבות קיומו של תקציב מאושר, קבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי דין ו/או בהתאם לדרישות גורם מממן, וכן כפוף לזכויות החברה כפי שנקבעו במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות.

1.1.10. מובהר כי אין בפרסום מכרז זה ו/או בהתקשרות מכוחו כדי להוות התחייבות מצד החברה להיקף עבודה מינימלי כלשהו, והמציעים הזוכים מוותרים מראש, באופן מלא ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

1.1.11. אין בהליך זה כדי להקנות בלעדיות למציעים הזוכים, והחברה תהא רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לפרסם הליכים נוספים ו/או להתקשר עם מציעים אחרים, בין אם נבחרו במסגרת מכרז זה ובין אם לאו, למתן שירותים ו/או ביצוע עבודות דומות או זהות לאלה נשוא מכרז זה.

1.1.12. מסמכי המכרז הינם רכושה הבלעדי של החברה, והשימוש בהם מותר למציעים לצורך השתתפות במכרז זה בלבד. חל איסור מוחלט לעשות כל שימוש במסמכי המכרז, כולם או חלקם, במישרין או בעקיפין, לכל מטרה אחרת, לרבות העתקה, הפצה, מסירה לצד שלישי או שימוש לצורך הליך אחר, ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהחברה.

1.1.13. מסמכי המכרז מפרטים, בין היתר, את שלבי המכרז, תנאי הסף להשתתפות, אופן הגשת ההצעה, אמות המידה לבחירת הצעה זוכה ותנאי ההתקשרות עם זוכה. על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים, האישורים וההצהרות הנדרשים במסמכי המכרז, ולהגישם לחברה כשהם מלאים, חתומים כדין על ידי מורשי החתימה מטעמו, ובצירוף ערבות בנקאית בתוקף, הכל בהתאם להוראות המכרז.

1.1.14. כותרות הסעיפים במסמכי המכרז נועדו לנוחות ההתמצאות בלבד, ואין לייחס להן משמעות פרשנית כלשהי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי התאמה ו/או אי בהירות בין הוראות מסמכי המכרז, או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, תהיה החברה רשאית לפרש את הוראות המכרז לפי שיקול דעתה המקצועי באופן מלא ומוחלט והפירוש שיינתן על ידה יהיה המחייב, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי החברה. בכל מקרה כאמור, כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו ההוראות באופן המרחיב את חובות המציע ואת זכויות החברה, ככל שהדבר מתיישב עם תכלית המכרז ועם הוראות הדין.

1.1.15. על-אף האמור בכל מקום אחר, מובהר בזה כי החכ"ל תהא רשאית לבטל הליך זה, כולו או חלקו, ו/או לדחותו למועד מאוחר יותר ו/או להשהות ו/או לבטל כל התקשרות עם כל מציע שהוא (אף לאחר זכייתו במכרז), בכל עת ומכל סיבה שהיא, וללא צורך במתן נימוק, וזאת אף לאחר פתיחת ההצעות ו/או לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה. במקרה של הודעה על ביטול מכל סיבה שהיא, כאמור, ייכנס הביטול לתוקפו באופן מיידי, והמציע-הזוכה לא יהא זכאי לכל פיצוי/סעד/תמורה כשלהם, זולת תשלום עבור השירותים שניתנו על ידו עד למועד הביטול.

1.1.16. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא רשאית לבחור בהצעה הנראית לה מיטבית, בהתחשב בכלל השיקולים המקצועיים



חתימה וחותמת המציע

הרלוונטיים. כמו כן, החברה רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מהשירותים נשוא המכרז, לפצל את ההתקשרות בין מספר מציעים, לשנות את היקף ההתקשרות, להרחיבו או לצמצמו, וכן להורות על הפסקת ההתקשרות, כולה או חלקה, בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה, ולמציע ו/או לזוכה לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

## 2. אופן חלוקת השירותים בין הזוכים בתקופת התקשרות המסגרת

### 2.1. הליך תיחור:

2.1.1. במהלך תקופת התקשרות המסגרת, מעת לעת ובמידת הצורך, המזמינה תזמין מהזוכים באמצעות הליך פנייה פרטנית לקבלת הצעות מחיר (להלן: "הליך תיחור"), והכל בהתאם להוראות מכרז זה ונספחיו.

2.1.2. המזמינה תהא רשאית, במסגרת הליך התיחור, לקבוע תנאים ייחודיים, לרבות דרישות מסוימות, לוחות זמנים, תנאים מסחריים ודרישות נוספות, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם להוראות מכרז זה והדין.

### 2.2. זהות מנהלי הפרויקטים הזוכים אליהם תבוצע הפניה בהליך תיחור בתקופת המסגרת

2.2.1. ככלל, הפנייה לקבלת הצעות מחיר תיעשה אל כלל הזוכים בקבוצה הרלוונטית להיקף אומדן הפרויקט (קבוצה א' או קבוצה ב', לפי העניין). על אף האמור, ההליך יתקיים בהתאם לשיקול דעתה של המזמינה, לרבות לעניין פנייה לזוכים בקבוצה ב' בנוגע לעבודות בקבוצה א'.

2.2.2. חרף האמור, המזמינה תהא רשאית לסטות מכך מטעמים ענייניים ובאופן סביר, ולהפנות את הבקשה להצעת מחיר לחלק ו/ או לאחד מהזוכים, בין היתר בהתחשב בשיקולים שלהלן, כולם או חלקם, ולמציעים ו/או לזוכים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך. ואלה השיקולים:

2.2.2.1. טיבן של השירותים והתמחותו המקצועית של כל אחד מהזוכים;

2.2.2.2. עומסי העבודה של הזוכים ומידת זמינותם לביצוע העבודות, לרבות בהתחשב בעבודות קודמות שנמסרו להם, בכוח אדם, בציוד, ביכולת ביצוע ובכל קושי תפעולי, כלכלי או אחר;

2.2.2.3. ניסיון קודם עם כל אחד מהזוכים במתן השירותים נשוא מכרז זה, לרבות מידת שביעות רצון המזמינה מאופן ביצוע עבודות קודמות;

2.2.2.4. מיקום השירות, לרבות סמיכות פיזית, וקיומה של הצדקה ענייניות מבחינת יעילות, רציפות ביצוע או חיסכון;



חתימה וחותמת המציע

2.2.3. מובהר כי אין בהליך זה כדי להקנות למי מן הזוכים בלעדיות כלשהי, והמזמינה תהא רשאית, לפרסם מכרז נפרד ו/או להתקשר עם כל גורם אחר לביצועו, הכל בהתאם להוראות כל דין, ולמציעים ו/או לזוכים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

2.2.4. מובהר, כי הזוכים במכרז המסגרת מחויבים בהגשת הצעות במסגרת הליכי התיחור. עוד מובהר, כי ככל וזוכה המצוי במאגר יחליט פעמיים ברצף שלא לבצע שירות שהוטל עליו, תהא המזמינה רשאית לגרוע את אותו ספק מהמאגר. לזוכה בהליך התיחור תישלח הודעה בכתב בדבר זכייתו.

2.3. **לוחות זמנים**

2.3.1. במסגרת הפנייה לקבלת הצעות מחיר תהא המזמינה רשאית לקבוע לוחות זמנים קצרים ו/או מואצים להגשת הצעות, הכל בהתאם לשיקול דעתה המקצועי ולצרכיה. הספקים לא יהיו רשאים להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לקביעת לוחות הזמנים כאמור.

2.3.2. הזוכים יידרשו להיות ערוכים להתחיל בביצוע השירות במועד שייקבע. ככל שזוכה לא יהיה ערוך להתחיל בביצוע השירות במועד שנקבע, תהא המזמינה רשאית לפנות לזוכה אחר מתוך מאגר הזוכים, והזוכה מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

2.4. **נוסח הפניה בהליך תיחור ותנאי הצעת המחיר**

2.4.1. ביחס לכל הזמנה יגובש נוסח פניה להליך תיחור אשר יכלול טופס הצעת מחיר ייעודי.

2.4.2. ככלל, בכפוף לזכויותיה על פי כל דין ועל פי הוראות מסמכי מכרז זה, תבחר המזמינה בהצעה הזולה ביותר במסגרת הליך התיחור, כאשר רכיב המחיר יהווה, ככלל 100% מציון ההצעה. ואולם, אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לקבוע, במסגרת הליך תיחור מסוים, גם תנאי סף, מדדי איכות ו/או קריטריונים מקצועיים נוספים לבחינת ההצעות, לרבות קביעת משקל יחסי בין רכיב המחיר לרכיבי איכות, הכל בהתאם לשיקול דעתה המקצועי ובהתאם להוראות הדין.

2.4.3. מודגש כי במסגרת הליכי התיחור הזוכים לא יוכלו לנקוב בהצעה כספית העולה על הצעתם בשלב הכניסה למאגר וזכייתם במכרז זה.

2.4.4. **ועדת תיחור מקצועית ואופן הגשת ההצעות בהליך תיחור**

2.4.5. הצעות המחיר שיוגשו במסגרת הליך התיחור תיבחנה על ידי ועדת תיחור מקצועית מטעם המזמינה (להלן: "ועדת תיחור מקצועית"), אשר תהא מוסמכת לבחון את ההצעות, להשוות ביניהן, ולהחליט על ההצעה הזוכה בהליך התיחור, הכל בהתאם להוראות מכרז זה, מסמכי התיחור והוראות כל דין.

2.4.6. הרכב ועדת התיחור המקצועית: מנכ"ל החברה, מהנדס החברה ויועמ"ש החברה . (להלן "ועדת התיחור").

2.4.7. ההצעות במסגרת הליך התיחור יוגשו לתיבת המכרזים של המזמינה או באופן אחר שייקבע על ידי המזמינה בהתאם לנהליה הפנימיים, ובלבד שהליך זה יבטיח שמירה על עקרונות טוהר המידות, שוויון, סודיות ההצעות ושקיפות ההליך.



חתימה וחותמת המציע

2.4.8. החלטות הוועדה המקצועית יכול שיינתנו בכתב וללא התכנסות בפועל.

## 2.5. הגדרות

2.5.1. "**החכ"ל**" או "**המזמינה**" – החברה הכלכלית קרני שומרון;

2.5.2. "**המועצה**" – המועצה המקומית קרני שומרון המשמשת המזמינה העיקרית של השירותים השונים מאת החכ"ל;

2.5.3. "**החברה המנהלת**" ו/או "**המציע**" – המציע שיתקשר בהסכם עם החכ"ל לאחר בחירתו במסגרת הליך זה, לרבות נציגיו, עובדיו, באי-כוחו, שליחיו, קבלי-משנה מטעמו וכל הבא מטעמו ומורשיו המוסמכים;

2.5.4. "**החוזה**" – החוזה המצורף **כמסמך ב'**, על נספחיו;

## 2.6. תנאי סף

מכרז זה מחולק לשתי קבוצות: קבוצה א' (פרויקטים בהיקף אומדן של עד 20 מיליון ₪, לא כולל מע"מ) וקבוצה ב' (פרויקטים בהיקף אומדן של מעל 20 מיליון ₪, לא כולל מע"מ). המציע רשאי להגיש הצעתו לקבוצה א', לקבוצה ב' או לשתי הקבוצות יחדיו, ועליו לציין בנספח א'2 ובנספח א'8 את הקבוצה או הקבוצות אליהן הוא מגיש הצעה. מציע המגיש הצעה לשתי הקבוצות נדרש לעמוד בתנאי הסף של כל אחת מהן, ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף של קבוצה מסוימת – הצעתו לא תידון באותה קבוצה. תנאי הסף הכלליים חלים על כל מציע, בכל אחת מהקבוצות; תנאי הסף הייחודיים לכל קבוצה מפורטים בהמשך.

**רשאים להשתתף במכרז זה המציעים אשר עומדים בכל תנאי הסף (המצטברים) שלהלן:**

**תנאי סף כלליים – החלים על כל מציע (בקבוצה א' ובקבוצה ב'):**

2.6.1. על המציע (ובמקרה של מציע שהוא יחיד – המציע עצמו; ובמקרה של מציע שהוא תאגיד – הרפרנט המוצע מטעמו, אשר הינו בעלים, שותף או נושא משרה בכירה בתאגיד, ובעל ותק של לפחות שלוש (3) שנים בתאגיד) להיות בעל ניסיון מצטבר של לפחות 5 שנים במהלך השנים 2020-2025, בניהול ופיקוח על ביצוע פרויקטים הן בתחום הבנייה הציבורית, הן בתחום פיתוח תשתיות, בהכנת מכרזים, מפרטים וכתבי כמויות, וכן בבקרת על, לרבות בקרה על הכנת והגשת חשבונות חלקיים וסופיים. מתן שירותים אלו עבור מוסדות ציבוריים ו/או גופים עירוניים יהווה יתרון.

2.6.2. החברה תהיה רשאית להכיר לפי שיקול דעתה הבלעדי, בניסיון של מציע, גם אם הניסיון נצבר על ידי ישות משפטית אחרת שאינה המציע, ובלבד שמדובר בניסיון מוכח של המציע היחיד או של אחד מהשותפים המרכיבים את המציע (במקרה של שותפות) או של בעל השליטה בתאגיד המחזיק לפחות 30% מהון המניות/אמצעי השליטה במציע ויוכח כי הוא (המציע היחיד/אחד מהשותפים המרכיבים את המציע/בעל השליטה בתאגיד המציע) זה שביצע באופן אישי השירותים המוצגים להוכחת הניסיון.



חתימה וחותמת המציע

**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לפרט בטבלה אשר בנספח א'2 פרויקטים אשר בוצעו על-ידו כאמור בסע' 2.6.1 ו-2.6.2, השנה בה בוצע הפרויקט, ומהות הפרויקט וכן אישור מטעם הגורם המזמין בהתאם לנספח המצורף להלן.**

2.6.3. המציע (ובמקרה של מציע שהוא יחיד – המציע עצמו; ובמקרה של מציע שהוא תאגיד – הרפרנט המוצע מטעמו, אשר הינו בעלים, שותף או נושא משרה בכירה בתאגיד, ובעל ותק של לפחות שלוש (3) שנים בתאגיד) הינו מהנדס אזרחי רשום לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958.

**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף תעודת תואר אקדמי בהנדסה אזרחית ממוסד אקדמי מוכר; ואישור רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים כמהנדס רשום.**

2.6.4. המציע הפקיד ערבות בנקאית בסך של 10,000 (עשרת אלפים ש"ח) ₪, בתוקף עד 1.3.2027, בנוסח המצ"ב כנספח א'1 למסמכי המכרז, הכל כמפורט בסעיף 3 להלן.

**להוכחת עמידתו בתנאי זה, על המציע לצרף להצעתו ערבות מקור כמפורט בסעיף 3 להלן.**

2.6.5. על הגורם מטעם המציע להיות בעל ניסיון של 5 שנים לפחות (בין השנים 2020-2025) בעבודה עם תכניות ייעודיות, כגון: AUTOCARD, דקל ובינארית, וכן עבודה מול מחירונים הקיימים בשוק (לרבות משרד הבינוי והשיכון ומשרד התחבורה).

**לצורך עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לפרט במסגרת נספח א'2 על ניסיונו בתכניות הנ"ל.**

2.6.6. המציע רכש את תנאי המכרז בסך של 1,500 ₪ כולל מע"מ.

**להוכחת עמידתו בתנאי זה, על המציע לצרף להצעתו העתק קבלה/חשבונית מס בגין רכישת חוברת המכרז.**

**תנאי סף ייחודיים לפי קבוצה:**

2.6.7. בנוסף לתנאי הסף הכלליים לעיל, מציע המגיש הצעה לקבוצה א' (עד 20 מיליון ₪) ביצע (בעצמו כמפקח ראשי, או באמצעות מפקח ראשי מטעמו), בין השנים 2020-2025, לפחות 3 פרויקטים בניהול ופיקוח על ביצוע, בהיקף אומדן של לפחות 5 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לכל פרויקט.

**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לפרט בנספח א'2 את הפרויקטים כאמור, ולצרף אישור מטעם הגורם המזמין בהתאם לנספח א'5. ככל שהמציע מסתמך על ניסיונו של מפקח ראשי מטעמו (שאינו המציע עצמו), עליו לפרט בנספח א'2 את שמו ואת הפרויקטים שבהם שימש כמפקח ראשי, ולצרף אסמכתאות מתאימות להוכחת ניסיונו, לרבות אישורי מזמין בנוסח נספח א'5, וכן אסמכתאות להתקשרותו עם המפקח הראשי, קרי הסכם העסקה או הסכם התקשרות חתום. לא צורפו האסמכתאות כאמור – לא יוכר הניסיון של המפקח הראשי מטעם המציע. מובהר כי ההסתמכות על מפקח ראשי מטעם המציע מותרת אך ורק לצורך עמידה בתנאי הסף הייחודי לקבוצה זו, ולא לצורך עמידה בתנאי הסף הכלליים.**



חתימה וחותמת המציע

2.6.8. בנוסף לתנאי הסף הכלליים לעיל, מציע המגיש הצעה לקבוצה ב' (מעל 20 מיליון ₪) ביצע (בעצמו כמפקח ראשי, או באמצעות מפקח ראשי מטעמו), בין השנים 2020-2025, לפחות 3 פרויקטים בניהול ופיקוח על ביצוע, בהיקף אומדן של לפחות 10 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לכל פרויקט.
**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לפרט בנספח א'2 את הפרויקטים כאמור, ולצרף אישור מטעם הגורם המזמין בהתאם לנספח א'5. ככל שהמציע מסתמך על ניסיונו של מפקח ראשי מטעמו (שאינו המציע עצמו), עליו לפרט בנספח א'2 את שמו ואת הפרויקטים שבהם שימש כמפקח ראשי, ולצרף אסמכתאות מתאימות להוכחת ניסיונו, לרבות אישורי מזמין בנוסח נספח א'5, וכן אסמכתאות להתקשרותו עם המפקח הראשי, קרי הסכם העסקה או הסכם התקשרות חתום. לא צורפו האסמכתאות כאמור – לא יוכר הניסיון של המפקח הראשי מטעם המציע. מובהר כי ההסתמכות על מפקח ראשי מטעם המציע מותרת אך ורק לצורך עמידה בתנאי הסף הייחודי לקבוצה זו, ולא לצורך עמידה בתנאי הסף הכלליים.**

מציע אשר לא יעמוד בתנאי הסף הכלליים, או לא יעמוד בעצמו (או באמצעות מפקח ראשי מטעמו, כאמור לעיל) בתנאי הסף הייחודיים לקבוצה, או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בתנאים המפורטים לעיל, רשאית החכ"ל לפסול את הצעתו.

### 2.7. נספחי המכרז

על כל מציע, לרבות המציע הקשור בהסכם עם החכ"ל, לצרף להצעתו בעת הגשתה את כל המסמכים הנדרשים להלן, כשהם חתומים בתחתיתו של כל עמוד):

2.7.1. נספח א'1 – נוסח ערבות להשתתפות במכרז
2.7.2. נספח א'2 – פירוט ניסיון המציע
2.7.3. נספח א'3 – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז
2.7.4. נספח א'4 – פרטים על מגיש ההצעה
2.7.5. נספח א'5 – נוסח אישור להוכחת ניסיון
2.7.6. נספח א'6 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
2.7.7. נספח א'7 – תצהיר המציע
2.7.8. נספח א'8 – טופס הצעת המחיר
2.7.9. נספח א'9 – תצהיר העסקת עובדים זרים
2.7.10. נספח א'10 – שאלון לאיתור ניגוד עניינים
2.7.11. נספח א'11 – תצהיר התחייבות למניעת ניגוד עניינים
2.7.12. נספח א'12 – היעדר קרבה
2.7.13. נספח א'13 – אישור זכויות חתימה
2.7.14. נספח א'14 – היעדר רישום פלילי
2.7.15. מסמך ב' – הסכם התקשרות



חתימה וחותמת המציע

2.7.16. נספח ב'1 – פירוט השירותים הנדרשים מהמציע

2.7.17. נספח ב'2 – נספח ביטוח

2.7.18. נספח ב'2(א) – אישור קיום ביטוחים

2.7.19. נספח ב'3 – הצהרת סודיות

2.7.20. שאלות ותשובות ההבהרה.

2.7.21. **אם המשתתף הינו תאגיד ו/או שותפות:**

2.7.21.1. תעודת התאגדות של המציע, אישור על ניכוי מס הכנסה במקור וכן אישור לניהול ספרים מרשויות המס, תקף לשנה הנוכחית;

2.7.21.2. אישור עו"ד / רו"ח בדבר זכויות חתימה בחברה.

2.7.21.3. עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה- יש לצרף תעודת עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף ואישור ניכוי מס במקור.

2.7.21.4. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976 – וכן אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף התשל"ז 1976 או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק המע"מ.

2.7.21.5. מסמכים המעידים על ניסיונו של המציע.

2.7.21.6. פרופיל חברה, לרבות פרויקטים רלוונטיים שבוצעו או כאלו המתבצעים בימים אלו ומידע כללי.

החכ"ל שומרת על זכותה לפסול הצעתו של מציע אשר לא צירף את המסמכים הנ"ל במלואם (כולם ו/או חלקם), או לפנות אל המציע לקבלת השלמות – הכל על-פי שיקול דעתה הבלעדי של החכ"ל.

# 3. ערבות השתתפות במכרז

## 3.1. ערבות השתתפות במכרז

3.1.1. על המציע לצרף להצעתו (במעטפה סגורה נפרדת) ערבות בנקאית אוטונומית שהוצאה ע"י בנק ישראלי בלבד בסך של **10,000** ₪ (ובמילים: עשרת אלפים ₪) בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א'1 למסמכי** המכרז (להלן "**ערבות מכרז**"). ערבות המכרז תעמוד **בתוקף עד ליום 1.3.2027.** מובהר כי החכ"ל תהא רשאית לדחות את מועד הגשת ההצעות, ובמקרה כזה תוארך בהתאם הערבות הבנקאית על-ידי המציעים.



חתימה וחותמת המציע

3.1.2. אי הגשת ערבות המכרז באופן ובתנאים הנ"ל, ככתבה וכלשונה על-פי הנוסח המצורף כנספח א'1 – תביא לפסילת ההצעה באופן מיידי. למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי לא תתקבל כל חלופה לערבות הבנקאית.

3.1.3. החכ"ל תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז (כולה או חלקה) בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים: כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות; במקרה שהמציע שהצעתו נבחרה לא יחתום על הסכם ההתקשרות בתוך 7 ימים לכל המאוחר ממועד הודעת החכ"ל על זכייתו במכרז; במקרה שבו לא יומצאו על-ידי המציע כל המסמכים שיידרשו ממנו על-ידי החכ"ל כתנאי להתקשרות (לרבות עריכת ביטוחים) בתוך 7 ימים ממועד זכייתו במכרז; בכל מקרה שהמציע נהג במהלך המכרז בתכסיסנות ו/או בחוסר ניקיון כפיים; בכל מקרה שהמציע מסר לוועדת המכרזים ו/או לחכ"ל מידע מוטעה ו/או מידע בלתי מדויק ו/או בכל מקרה שהפר המציע איזו מחובותיו או התחייבויותיו על-פי מכרז זה.

3.1.4. ערבות המכרז של המציע הזוכה תוחזר לו רק לאחר שימציא לחכ"ל חוזה התקשרות חתום, ואישור קיום ביטוחים תקין ומאושר ע"י יועץ הביטוח של החכ"ל וכן כל מסמך נוסף שיידרש על-ידי החכ"ל כתנאי להתקשרות, לשביעות רצונה המלאה.

3.1.5. המציעים אשר לא זכו במכרז מתבקשים ליצור קשר עם גב' מאיה תורג'מן ולקבל בחזרה את כתב הערבות במשרדי החכ"ל ו/או בדואר רשום לפי בחירתם.

# 4. מנהלה

## 4.1. השתתפות במכרז ולוחות זמנים

4.1.1. עבור השתתפות במכרז ניתן לשלם תמורת תשלום (במזומן או בשיק או בהעברה בנקאית) בסך של 1,500 ₪ כולל מע"מ, במשרדי החכ"ל ברח' רחבעם זאבי 1, החל מיום 18/11/26 בין השעות 09:00 – 15:00. מובהר כי התשלום עבור השתתפות במכרז ורכישת מסמכי המכרז לא יוחזר בשום מקרה ומכל סיבה שהיא.

4.1.2. ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום באתר החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ, במועדים המפורטים לעיל. יחד עם זאת, מובהר כי תשלום עבור השתתפות במכרז ורכישת מסמכי המכרז וצירוף אסמכתא בדבר רכישתם מהווים אחד מתנאי סף להשתתפות במכרז.

4.1.3. לשאלות בנוגע למכרז ניתן לפנות בכתב בלבד אל הגברת רחלי עובד , וזאת- עד ולא יאוחר מיום 25/11/26 בשעה 14:00 בכתובת מייל racheli@kshomron.co.il על המציע לוודא במייל ו/או טלפונית את קבלת הדוא"ל.

4.1.4. יודגש כי רק תשובות בכתב תחייבנה את החכ"ל, ולא יהא תוקף לכל מידע/תשובה שנמסרו – ככל שנמסרו – בעל פה.

4.1.5. את ההצעות יש להגיש באופן פיזי למשרדי החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ רחוב רחבעם זאבי 1, קרני שומרון וזאת עד ולא יאוחר מיום 06/12/26 עד השעה 14:00 **בדיוק** (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**"). הצעות אשר תוגשנה בחריגה מהמועד האחרון להגשת הצעות – תיפסלנה ותושבנה למציעיהן.



חתימה וחותמת המציע

# 5. בדיקת הצעות המציעים

5.1. **לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, המזמינה תבחן את ההצעות שהוגשו לתיבת המכרזים בשלושה שלבים כמפורט להלן:**

5.1.1. **שלב א'**: בחינת עמידת המציע בתנאי הסף הנ"ל. הצעותיהם של מציעים שלא תעמודנה בתנאי הסף תיפסלנה. מובהר כי לחכ"ל שמורה הזכות לבקש הבהרות/השלמות בטרם פסילת ההצעה.

**שלב ב'**: שקלול רכיב כספי – 40% מהציון המשוקלל (עד 40 נקודות). בכל קבוצה ינקוב המציע שתי הצעות, האחת לשירות כולל יועצים והשנייה לשירות לא כולל יועצים, וכל אחת מהן תנוקד בנפרד. ההצעה הכשירה הנוקבת בשיעור הנמוך ביותר בכל רכיב, באותה קבוצה, תזכה בניקוד המרבי של אותו רכיב, שהוא האחוז הנקוב לצד הרכיב בנספח א'8 מתוך הציון המשוקלל הכולל (סך האחוזים של שני הרכיבים בכל קבוצה – 40%, כך שהניקוד המרבי של כל רכיב הוא מספר הנקודות השווה לאחוז האמור), ויתר ההצעות הכשירות באותה קבוצה ינוקדו באופן יחסי להצעה זו. מציע שלא נקב הצעת מחיר לקבוצה מסוימת – הצעתו לא תידון באותה קבוצה.

בחינת ההצעות תיעשה בנפרד לכל קבוצה ולכל רכיב, באופן יחסי להצעה הזולה ביותר באותו רכיב ובאותה קבוצה, בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$\textbf{ניקוד הרכיב} = \frac{\textbf{(השיעור המקסימלי של הרכיב – שיעור ההצעה הנבדקת)}}{\textbf{(השיעור המקסימלי של הרכיב – שיעור ההצעה הנמוכה ביותר ברכיב)}} \times \textbf{40 נק'}$$

ניקוד המחיר של המציע בקבוצה יהיה סכום ניקוד שני הרכיבים (כולל יועצים ולא כולל יועצים).

5.1.2. **שלב ג'**: בדיקת איכות המציע- **ניקוד עבור סעיף איכות יהווה 60 נקודות (60% מהציון המשוקלל)** - על פי הקריטריונים שלהלן.

5.1.3. בחינת מסמכי ההגשה וניקוד איכות ההצעות תיעשה על ידי ועדה מקצועית שחבריה: חברי ועדת המכרזים של החברה (להלן: "**הוועדה המקצועית**"). יועמ"ש החכ"ל רשאי לשמש כמשקיף בדיוני הוועדה המקצועית. כל חבר ועדה יעניק ניקוד, על פי התרשמותו, לכל מציע העומד בתנאי הסף, לרבות על פי מסמכי ההצעה, ראיון וחוות דעת אותן המציע רשאי לקבל בשיחות שיקיים עם אנשי קשר בפרויקטים שהוצגו.

5.1.4. יובהר כי, המזמין רשאי להחליט על החלפת אחד או יותר מחברי הוועדה המקצועית מקום בו נבצר ממנו להשתתף בוועדה ו/או הינו מצוי בניגוד עניינים. מכל מקום, הועדה תהיה רשאית להגיש המלצות גם בהיעדרם של אחד או שניים מחבריה והן תהינה בנות תוקף.

5.1.5. למען הסר ספק, יובהר כי הוועדה המקצועית פועלת מטעם ועדת המכרזים של החברה, ולכן יש לראות את כל הסמכויות הנתונות לחברה במסגרת הליך זה כנתונות לוועדת הבדיקה ו/ או הוועדה המקצועית, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, לרבות הסמכות לפנות



חתימה וחותמת המציע

למשתתפים ו/או לצדדים שלישיים בקשר עם בחינת הצעותיהם, וכן לבצע בירורים, השלמות הבהרות, פגישות בכדי להשלים את הבדיקה.

5.1.6. הוועדה המקצועית תהא רשאית לזמן את המציעים ו/או נציגיהם לראיונות, מצגות ו/או הבהרות, ולנקד כל אחת מן ההצעות בהתאם לאמות המידה והמשקולות המפורטות להלן.

5.1.7. מובהר בזאת, כי ההיקפים והניסיון המינימאליים שנקבעו בתנאי הסף נדרשים אך ורק לצורך עמידה בשלב א' – בחינת עמידה בתנאי הסף, ואין בהם כשלעצמם כדי להקנות ניקוד במסגרת שלב הערכת איכות ההצעה.

5.1.8. לפיכך, על המציעים לפרט, במקומות הרלוונטיים במסמכי ההצעה, ובכלל זה בטבלת ניסיון העבר, ניסיון מקצועי, היקפי פעילות, מורכבות פרויקטים, אישורי מזמין ונתונים נוספים, מעבר לדרישות המינימום שנקבעו בתנאי הסף, וזאת לצורך בחינת איכות ההצעה ומתן ניקוד כאמור. ניסיון בניהול ופיקוח על פרויקטים בתחום פיתוח התשתיות יילקח בחשבון בניקוד האיכות, לצד ניסיון בתחום הבנייה הציבורית.

5.1.9. כל אחד מהפרמטרים לבחינת האיכות, ביחס לניקוד המקסימאלי שנקבע לכל פרמטר, כמפורט להלן:

| | **תחום הערכה** | **ניקוד מירבי** |
|---|---|---|
| **א.** | ראיון אישי עם המציע, במסגרתו תיבחן התרשמות הוועדה מכישוריו ויכולותיו של המציע לביצוע הפרויקט, לרבות ניסיונו בתפקיד דומה בפרויקטים דומים, היקפם, מורכבותם, מגוון מזמינים, זמינות לביצוע העבודה, אופן ההעסקה, קרבה גיאוגרפית של מיקום המגורים לאתר, המלצות וכד'. | 20 נק' |
| **ב.** | הערכת כישורים ויכולות של המציע כ**<u>מנהל הפרויקט הראשי</u>** לביצוע הפרויקט על בסיס ובהתאם להתרשמות מכישורים, ניסיון בתפקיד דומה בפרויקטים דומים, היקפם, מורכבותם, מגוון מזמינים, זמינות לבצוע העבודה, אופן ההעסקה, קרבה גיאוגרפית של מיקום המגורים לאתר, המלצות וכד'. | 10 נק' |
| **ג.** | הערכת כישורים ויכולות של המציע כ**<u>מפקח הראשי ו/או מי מטעמו</u>**לביצוע הפרויקט על בסיס ובהתאם להתרשמות מכישורים, ניסיון בתפקיד דומה בפרויקטים דומים, היקפם, מורכבותם, מגוון מזמינים, זמינות לביצוע העבודה, אופן ההעסקה, קרבה גיאוגרפית של מיקום המגורים לאתר, המלצות וכד'. | 10 נק' |
| **ד.** | ניסיון בניהול ופיקוח על פרויקט תשתיות ציבוריות בשכונה מאוכלסת. | 5 נק' |
| **ה.** | ניסיון בעבודה מול משרדי ממשלה (משרד החינו, מפעל הפיס, משרד הבינוי והשיכון, רמ"י וכיוצ"ב). | 5 נק' |



חתימה וחותמת המציע

| | | |
|---|---|---|
| **ו.** | ניסיון מקצועי מוכח בעבודה מול מערכות התכנון, הרישוי וגורמי האישור הרלוונטיים ביהודה ושומרון. | 10 נק' |
| | **סה"כ** | **60 נק'** |

לצורך הענקת ניקוד האיכות, על כל היבטיו, הוועדה רשאית, בין היתר, לדרוש מהמציע מסמכים ו/או מידע נוספים ו/או לבקש לשוחח עם ממליצים של המשתתף ו/או לבחון את הפרמטרים בטבלה דלעיל בכל דרך אחרת או נוספת שימצאו לנכון.

קביעת המציעים הזוכים תעשה על פי סך הניקוד הכולל שיקבלו המציעים מתוך 100 נקודות אפשריות כמפורט לעיל. קביעת הזוכים תיעשה בנפרד לכל אחת משתי הקבוצות, על בסיס ציון האיכות והצעת המחיר שהגיש המציע לאותה קבוצה, ובכל קבוצה יוכרזו כזוכים שני (2) המציעים שקיבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר. מציע רשאי להיכלל כזוכה בשתי הקבוצות, בהתאם לעמידתו בתנאי הסף ולניקוד הסופי שיקבל בכל קבוצה.

על אף האמור, שומרת המזמינה לעצמה את הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר, להפסיק ו/או לבטל את המכרז ולעשות כל פעולה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמשתתף לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה בגין כך.

### 5.2. הצהרת המציע

5.2.1. ועדת המכרזים תהא רשאית להכריז על עד שני (2) מציעים בכל אחת מהקבוצות (ובסך הכל עד ארבעה (4) מציעים), שקיבלו בכל קבוצה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, כזוכים במכרז ולהכלילם במאגר מנהלי הפרויקטים של החברה (להלן: "**המאגר**"), בהתאם לניקוד ההצעות ולהמלצות הוועדה המקצועית.

5.2.2. המציע מאשר ומצהיר בזאת כי הוא מודע לכך שבכוונת החברה לפצל את ביצוע העבודות בין הזוכים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וכי הוא מקבל את החלטת החברה בעניין זה. המציע מתחייב כי לא יעלה כל טענה או דרישה כלפי החברה בקשר לשימוש בזכות זו בעתיד.

5.2.3. אין בהכללת מציע במאגר כדי להקנות לו בלעדיות כלשהי, זכות לקבלת עבודה בהיקף מינימלי או התחייבות מצד החברה למסירת פרויקט כלשהו.

5.2.4. החברה תהיה רשאית למסור לזוכים עבודות, מטלות ופרויקטים בהתאם לצרכיה, לאופי הפרויקט, להיקפו, למורכבותו, לניסיונו המקצועי של כל זוכה, לעומסי העבודה הקיימים, לשיקולי זמינות, לשביעות רצון החברה מביצוע עבודות קודמות ולכל שיקול מקצועי ועניני אחר.

5.2.5. כל אחד מהזוכים מצהיר כי ידוע לו שהיקף ההתקשרויות שיימסר לו, אם בכלל, ייקבע בהתאם לצורכי החברה ושיקול דעתה המקצועי.

5.2.6. החברה תהיה רשאית לקיים הליכי תיחור, פנייה פרטנית, התמחרות או כל הליך אחר בין הזוכים במאגר, בהתאם להוראות הדין, מסמכי המכרז והחלטות ועדת המכרזים.



חתימה וחותמת המציע

5.2.7. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז (לרבות הדרישות בנספח ב'1) ויתר מסמכי המכרז- ידועים ונהירים לו, וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות הדרושות והרלוונטיות לדעתו, והוא מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע השירות והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז, והוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לתת את השירות נשוא המכרז כמפורט במסמכי המכרז. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

5.2.8. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל.

5.2.9. על המציע לבדוק היטב את מסמכי המכרז, על נספחיהם, ולבדוק אם קיימת אי-התאמה בין המסמכים ו/או ההוראות השונות. גילה המציע סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים יפנה המציע בכתב במסגרת מועד שאלות הבהרה בלבד לחכ"ל לקבל הוראות בכתב כיצד עליו לנהוג. במידה שתתגלה סתירה כלשהי בין המכרז, לבין נספח ההסכם ו/או לבין נספחי המכרז האחרים ו/או בינם לבין עצמם וכיו"ב – תכריע בה החכ"ל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להחלטת החכ"ל.

5.2.10. על המציע לחתום בתחתית כל עמוד ממסמכי המכרז ונספחיו בחותמת וחתימת מורשה החתימה מטעמו.

5.2.11. המציע מצהיר כי ידוע לו שההתקשרות על פי הסכם זה כפופה להוראות חוק התקציב אשר יהא בתוקף, מעת לעת; וכי הסכם זה כפוף ומותנה באישור המועצה המקומית קרני שומרון ו/או כל גורם אחר אשר אישורו נדרש על פי כל דין.

5.2.12. המציע מתחייב בזה לספק את השירותים במקצועיות, במיומנות, ביעילות ובדייקנות, בהתאם למסמכי מכרז זה.

5.2.13. מובהר ומודגש בזה כי המציע יישא בכל ההוצאות ו/או העלויות הנובעות מביצוע כל הדרוש למען אספקת השירותים על פי מסמכי המכרז, למעט אם נכתב במפורש כי החכ"ל תישא בעלות המסוימת.

5.2.14. מובהר כי על המציע חלות כל הוראות החוק והתקנות הרלוונטיות כפי שקיימות כיום לכל עניין ודבר נשוא ביצוע פעילות ומתן שירות למכרז זה וכפי שיעודכנו מעת לעת.

## 5.3. סודיות בעלות על מסמכים ועיון במסמכים

5.3.1. המציע מתחייב, כי לא ימסור את פרטי המכרז לכל גורם שהוא (להוציא מסירת פרטים ע"פ חוק), ולא יעשה בהם שימוש אלא לצורך אספקת השירותים על פי מכרז זה בלבד. כמו כן מתחייב המציע לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע ו/או נתון אשר יגיע אליו בקשר עם החכ"ל ו/או עובדיה,



חתימה וחותמת המציע

בין במסגרת המכרז ובין לאחריו ולא למסור ו/או להפיץ בכל צורה שהיא לצד ג' כלשהו מידע הקשור לחכ"ל. ההתחייבות לסודיות תחול גם על עובדיו ועל קבלני המשנה של המציע.

5.3.2. בעלות על מסמך זה והשימוש בו וכל המידע הכלול בו הינם רכוש החכ"ל הנמסר למציע לשם הכנת ההצעה והגשתה בלבד. המציע אינו רשאי להעתיקו, לצלמו או להשתמש במסמך הכלול בו (או כל חלק ממנו) לכל מטרה אחרת.

5.3.3. המציע ומורשי החתימה מטעמו נדרשים לחתום על כתב סודיות המצורף בנספח ב'3 - הצהרת סודיות.

**<u>עיון במסמכים</u>**

5.3.4. אני מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב כדלקמן:

**(יש לסמן X במקום המתאים)**

☐ כי ידוע לי כי בסיום עריכת המכרז, לאחר החלטת ועדת המכרזים, תעמיד המזמינה לעיון המשתתפים שיבקשו זאת את ההצעה הזוכה במכרז. הריני מצהיר כי הצעתי גלויה וכי במידה ותהיינה פניות של משתתפים אחרים לראות את הצעתי, אין לי כל התנגדות לכך ואני נותן רשות מראש, להראות את הצעתי עם סיום הליכי המכרז כאמור.

☐ אני מתנגד לאמור לעיל, ואני מצרף להצעתי מסמך נפרד ובו פירוט הסעיפים/המסמכים בהצעתי שלדעתי יש בהם סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ו/או הגנת הפרטיות וכן מפורטים הנימוקים לטענותיי.

5.3.4.1. עם זאת מובהר למציע כי שיקול הדעת למסור את הצעתו, מסורה לוועדת המכרזים והיא רשאית להציג כל מסמך שלפי דעתה אינו חסוי.

5.3.4.2. יובהר בזה, כי סימון חלקים בהצעת המשתתף כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים, ומכאן שהמשתתף מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

## 5.4. בדיקת ההצעות

5.4.1. החכ"ל אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא, כזוכה במכרז.

5.4.2. **הוועדה תמליץ על בחירת עד שני (2) זוכים בכל אחת מהקבוצות (ובסך הכל עד ארבעה (4) זוכים), על פי הציון המשוקלל הגבוה ביותר בכל קבוצה, והחברה תחלק את העבודות בין הזוכים, כל אחד מהם על פי שיקול דעתה, וזאת בהתבסס על הצעותיהם שנמצאו כשרות ודורגו במיקומים הגבוהים ביותר.** בדיקת ההצעות תיערך על ידי ועדה מקצועית כאמור הוועדה תבחר את הצעות הזוכים לאחר בחינת ניסיונם של המציעים, מיומנותם והתאמתם לביצוע התפקיד – בהתאם לשיקול דעת הוועדה ובהסתמך על מסמכי ההצעות ונספחיהן – ולאחר בחינת ההצעה הכספית.

5.4.3. **אופן הגשת הצעת המחיר בנספח א'8:**



חתימה וחותמת המציע

5.4.3.1. הצעת המחיר תוגש כנספח א'8 כאשר על המציע למלא את הצעתו על-פי הוראות הזמנה זו. המציע ימלא את הצעתו רק לגבי הקבוצה או הקבוצות אליהן הוא מגיש הצעה. מציע שלא נקב הצעת מחיר לקבוצה מסוימת – הצעתו לא תידון באותה קבוצה.

5.4.3.2. על אף כל הוראה אחרת במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות, מובהר כי ביחס לעבודות, מטלות, שירותים או פרויקטים בהיקף נמוך, אשר לגביהם תקבע החברה כי התמורה הנגזרת כשיעור אחוז מעלות ביצוע העבודות בפועל אינה מתאימה בנסיבות העניין, תהא החברה רשאית לקבוע כי התמורה תשולם לפי תעריף שעתי מקובל בסכום של 250 ₪ לא כולל מע"מ, הכל כפי שייקבע על ידה בהזמנת העבודה ולפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי.

5.4.3.3. לעניין סעיף זה, "עבודות בהיקף נמוך" - לרבות מטלה נקודתית, פרויקט קטן, עבודה דחופה, ליווי חלקי, בדיקה מקצועית, הכנת כתב כמויות, הכנת מפרט, בקרה תקציבית, בדיקת חשבונות, פיקוח חלקי, ליווי הליך מכרזי, או כל שירות אחר שלדעת החברה אינו מצדיק קביעת תמורה על בסיס אחוז מעלות ביצוע העבודות בלבד.

5.4.3.4. מובהר כי לזוכה לא תהא זכות לסרב לביצוע מטלה שנמסרה לו בהתאם להוראות סעיף זה, לרבות בטענה כי התמורה שנקבעה בגינה אינה כדאית כלכלית, ויראו בסירוב כאמור הפרה של התחייבויותיו לפי מסמכי המכרז וההסכם.

ככל שתיקבע תמורה לפי תעריף שעתי מקובל, התשלום ייעשה בהתאם לדיווח שעות מפורט שיאושר על ידי הגורם המוסמך מטעם החברה, ובשים לב להיקף השירותים שניתנו בפועל, מורכבותם ואופי המטלה

5.4.3.5. יובהר כי ככל שעל-פי שיקול דעתה של הוועדה, יימצא שוויון בין 3 הצעות או יותר, תהא החכ"ל רשאית לצאת להתמחרות בין ההצעות השוות, בדרך של מתן "ההצעה הטובה ביותר והאחרונה" ( best and final offer ).

5.4.4. החכ"ל רשאית לפסול:

5.4.4.1. הצעה אשר תוגש ללא המסמכים (כולם ו/או חלקם) הנדרשים במכרז זה.

5.4.4.2. הצעה אשר הוגשה על-ידי מציע, עמו יש או היה לחכ"ל קרני שומרון ו/או למועצה המקומית קרני שומרון ו/או למזמינה ניסיון שלילי ו/או בלתי מוצלח עמו.

5.4.4.3. הצעה של מציע שלגביו קיימות חוות דעת ו/או המלצות שליליות.

5.4.5. הצעה שמסמכיה לא יוגשו בצורה קריאה ומסודרת ע"פ הנספחים והטפסים לפי הסדר המופיע במסמכי המכרז- רשאית החכ"ל לפסול אותה על הסף ולא לדון בה כלל, והכל ע"פ שיקול דעתה הבלעדית של החכ"ל.



חתימה וחותמת המציע

5.4.6. יובהר בזה כי המציע יהא מנוע מהעלאת כל טענה בדבר סבירות הצעתו הנתמכת באופן כלשהו בהצעות אחרות שהוגשו ו/או הסכמים ו/או התקשרויות קודמים עם החברה. כמו כן, המציע מאשר ומצהיר בזאת כי הוא מודע לכך שבכוונת החברה לפצל את ביצוע העבודות בין עד ארבעה (4) זוכים, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המציע מצהיר כי הדבר מקובל עליו וכי לא יעלה כל טענה כלפי החברה בנוגע לשימוש בזכות זו בעתיד.

5.4.7. הצעת המחיר תכלול את ההוצאות, מכל מין וסוג שהם, הכרוכות במתן שירותי נשוא המכרז על פי מסמכי המכרז, והמציע לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר לתשלום שכה"ט הנקוב במפורש במסמכי המכרז.

5.4.8. החכ"ל רשאית לפסול הצעה שלא תוגש על גבי טופס הצעת המחיר ו/או שחסרים בה פרטים ו/או שנעשתה שלא על פי ההוראות המפורטות בחוברת מכרז זו.

5.4.9. אי מתן הצעה ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או של שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או ע"י אי הגשת עמוד/ים ממסמכי המכרז (זאת יחשב כהסתייגות מהאמור בעמוד/ים החסר/ים) או בכל דרך אחרת- עלול לגרום לפסילת ההצעה.

5.4.10. החכ"ל רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החכ"ל מונע הערכת ההצעה כדבעי.

### 5.5. הוראות כלליות/ מיוחדות

5.5.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות ולכן לא תותר הגשת הצעות במשותף.

5.5.2. המציע יכלול את שמות האנשים במשרדו אשר יחויבו בפועל לטיפול במתן השירותים, ויפרט את הניסיון הרלוונטי של המשרד ואנשיו אשר יבצעו בפועל את השירותים, לרבות תיאור תפקידם המוצע בפרויקט, העבודות שיבוצעו, היקפן, מהותן, הגורמים שעבורם ניתנו השירותים ואנשי קשר רלוונטיים אליהם ניתן לפנות לצורך קבלת המלצות, והכל כמפורט בנספח ב'1 המצ"ב למסמכי מכרז זה.

5.5.3. עם הגשת הצעתו מאשר המציע שידוע לו כי החכ"ל אינה מחויבת להצעה הנמוכה ביותר וכי החכ"ל תהא רשאית בכל שלב שלאחר פנייה זו הן לאחר קבלת ההצעות ו/או הן לאחר הכרזת הזוכה להביא לביטולו של הליך זה וזאת מכל סיבה שהיא ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי ולמציע ו/או לזוכה אין ולא יהיו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות מאת החכ"ל בגין שימוש בזכות זו.

5.5.4. לשימת לב המציע, כי החכ"ל איננה מתחייבת לשכור את כל השירותים הנדרשים על-פי מכרז זה, והיא רשאית לדרוש רק את חלקם ו/או לקבל חלק מן השירותים ממציעים אחרים - הכל עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החכ"ל, והמציע מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאת החכ"ל בגין שימושה בזכות זו.

5.5.5. מציע אשר הצעתו בהליך זה תוכרז כהצעה הזוכה מתחייב לחתום בתוך 7 ימים מעת קבלת הודעת הזכייה על חוזה ההתקשרות בנוסח כפי שיקבע ע"י החברה הכלכלית ואין ולא יהיו לא כל טענות



חתימה וחותמת המציע

באשר לנוסח וכן עליו להמציא אישור קיום ביטוחים בנוסח שיידרש על ידי החכ"ל מבלי שתהא לו כל טענה אף בקשר לנוסחו.

5.5.6. יובהר כי החברה תהיה רשאית לגרוע זוכה מהמאגר, באופן זמני או קבוע, בין היתר במקרה של אי שביעות רצון מקצועית, אי עמידה בלוחות זמנים, הפרת התחייבויותיו, ניגוד עניינים, היעדר זמינות, הפסקת פעילות או מכל טעם ענייני אחר, והכל לאחר שניתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו.

5.5.7. יובהר כי החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שהוכרז כ"כשיר שני" ו/או "כשיר שלישי", וכן הלאה ו/או לצאת בפרסום מכרז חדש, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדין.

5.5.8. ככל שאחד מהזוכים יסרב להתקשר עם החברה, לא יעמוד בתנאי ההתקשרות, ייגרע מהמאגר, יימצא בניגוד עניינים, לא יהיה זמין לביצוע השירותים או שהחברה תחליט להרחיב את המאגר במהלך תקופת ההתקשרות, תהא החברה רשאית לפנות לכשיר הבא בדירוג ולהכלילו במאגר, וזאת ללא צורך בפרסום הליך חדש.

5.5.9. יתר התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה ובמסמכי המכרז. הוראות סעיף זה כולו יחולו על כשיר שני ו/או שלישי וכיוצ"ב ככל שנקראו לחתום על חוזה עם החברה בשינויים הנדרשים.

**כשיר שני -**

5.5.10. החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שהוכרז כ"כשיר שני" ו/או "כשיר שלישי", וכן הלאה ו/או לצאת בפרסום מכרז חדש, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהיה רשאית להתקשר עם ה"כשיר השני" ו/או "השלישי" לפי הענין אם עד תום תקופת ההתקשרות כהגדרתה במסמכי המכרז אחד הזוכים או שניהם יחזרו בהם מהצעתם או שלא ייחתם עם מי מהם חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם, או שתופסק עבודת המציע מכל סיבה שהיא.

5.5.11. במידת הצורך, אם יתבקש הכשיר השני ו/או השלישי, על ידי החברה ויהא מוכן לכך, יאריך הכשיר השני ו/או השלישי את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

5.5.12. במקרה של פנייה לכשיר נוסף והחלטה על הכללתו במאגר ו/או התקשרות עמו, יחולו עליו כל הוראות המכרז וההסכם, והוא יידרש להמציא, בתוך המועדים שתקבע החברה, הסכם התקשרות חתום, אישור קיום ביטוחים, ערבות בנקאית וכל מסמך, אישור או התחייבות אחרת הנדרשים על פי מסמכי המכרז, כתנאי להתקשרות עמו.

5.5.13. אי המצאת המסמכים כאמור במועד שייקבע על ידי החברה תהווה עילה לביטול זכאותו של הכשיר הנוסף ולהמשך פנייה למציע הבא בדירוג, ככל שקיים, או לנקיטת כל פעולה אחרת בהתאם להוראות הדין ומסמכי המכרז.

5.5.14. לכשיר השני ו/או לכשיר השלישי לא תהיה כל עילת תביעה כלפי החברה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני ו/או השלישי נתונה לשיקול דעת החברה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר שני ו/או שלישי אלא לפרסם מכרז חדש



חתימה וחותמת המציע

ו/או נוסף לרבות בשיקול דעתה להפחית את סכום הערבות אשר תדרוש מהכשיר השני ו/או השלישי כתנאי להארכת תוקף ההצעה.

## 6. תקופת התקשרות

6.1. ההתקשרות תהא לתקופה של שנה אחת (12 חודשים), כאשר בחצי השנה הראשונה תהא תקופת ניסיון של 6 חודשים. עם סיום תקופת הניסיון, תהיה לחכ"ל בלבד זכות ברירה (אופציה) להאריך את ההתקשרות ב-4 תקופות נוספות, כל אחת בת שנה. תקופת ההתקשרות המקורית יחד עם תקופות האופציה לא תעלה על 60 חודשים בסך הכל.

6.2. בתקופת הניסיון, החכ"ל תהיה רשאית להודיע על ביטול ההסכם ו/או להביאו לידי סיום, ללא תנאים וללא צורך במתן סיבה, לפי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר כי סיום ההסכם במהלך תקופת הניסיון והן לאחריו לא ייחשב כהפרת הסכם מצדה של החכ"ל. במקרה של ביטול כאמור, יהיה המציע זכאי לקבל את הסכומים עבור השירותים שסופקו עד לשלב הביטול בלבד. לא תהא למציע כל דרישה, טענה או תביעה כלפי החכ"ל בגין ביטול ההסכם.

6.3. ההתקשרות לפי הסכם זה תהיה עד לסיום קיום התחייבויותיו של המציע על-פי מסמכי המכרז ולרבות ההסכם שצורף לו (על נספחיו).

6.4. על-אף האמור יובהר כי החכ"ל תהא רשאית להביא הסכם זה לידי סיום בכל מקרה, ללא תנאי וללא צורך בסיבה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ומבלי שהדבר יהווה הפרת הסכם מצידה. במקרה של ביטול כאמור, יהא זכאי המציע לסכומים בגין השירותים שסופקו עד לשלב הביטול. אם תופסק עבודת המציע, החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שהוכרז כ"כשיר שני" ו/או "כשיר שלישי", וכן הלאה ו/או לצאת בפרסום מכרז חדש, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדין וכמפורט להלן.

6.5. עוד מובהר כי העבודות יחולקו בין עד ארבעה (4) זוכים במכרז. ככל שתבחר, תוכל החברה לבצע את השירותים באמצעות מספר נמוך יותר של זוכים, הכל לפי קביעתה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החכ"ל, ללא כל צורך בנימוק ו/או הסבר.

## 7. השירותים הנדרשים

כלל השירותים הנדרשים כמופיע **בנספח ב'1**, ובכל מסמך נוסף שייערך על-ידי החכ"ל או עבורה גם בעתיד.

## 8. התמורה ואופן הגשת החשבון

בגין ביצוע מלוא התחייבויותיו במכרז לשביעות רצונה המלא של החכ"ל, יהא המציע זכאי לתמורה על פי המפורט להלן:

7.1 בעבור אספקת השירותים באופן שוטף ובהתאם לתנאים שיקבעו מראש, החכ"ל תשלם את התמורה כמפורט בהסכם ההתקשרות שייחתם בין הצדדים.



חתימה וחותמת המציע

יובהר כי על אף כל הוראה אחרת במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות, ביחס לעבודות, מטלות, שירותים או פרויקטים בהיקף נמוך, אשר לגביהם תקבע החברה כי התמורה הנגזרת כשיעור אחוז מעלות ביצוע העבודות בפועל אינה מתאימה בנסיבות העניין, תהא החברה רשאית לקבוע כי התמורה תשולם לפי תעריף שעתי מקובל בסכום של 250 ₪ לא כולל מע"מ, הכל כפי שייקבע על ידה בהזמנת העבודה ולפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי.

לעניין סעיף זה, "עבודות בהיקף נמוך" - לרבות מטלה נקודתית, פרויקט קטן, עבודה דחופה, ליווי חלקי, בדיקה מקצועית, הכנת כתב כמויות, הכנת מפרט, בקרה תקציבית, בדיקת חשבונות, פיקוח חלקי, ליווי הליך מכרזי, או כל שירות אחר שלדעת החברה אינו מצדיק קביעת תמורה על בסיס אחוז מעלות ביצוע העבודות בלבד.

מובהר כי לזוכה לא תהא זכות לסרב לביצוע מטלה שנמסרה לו בהתאם להוראות סעיף זה, לרבות בטענה כי התמורה שנקבעה בגינה אינה כדאית כלכלית, ויראו בסירוב כאמור הפרה של התחייבויותיו לפי מסמכי המכרז וההסכם.

7.1 ככל שתיקבע תמורה לפי תעריף שעתי מקובל, התשלום ייעשה בהתאם לדיווח שעות מפורט שיאושר על ידי הגורם המוסמך מטעם החברה, ובשים לב להיקף השירותים שניתנו בפועל, מורכבותם ואופי המטלה

7.2 התמורה תשולם כנגד הוצאת חשבון וחשבונית מס מטעם המציע, על פי הסכם ההתקשרות המצ"ב כמסמך ב'.

7.3 החכ"ל תשלם את התמורה לאחר אישור החשבון/ החשבונית ע"י המנהל מטעם החכ"ל ו/או גורם אחר שיקבע כי הינו האחראי לאישור החשבון מטעם החכ"ל. / החכ"ל תשלם באופן של "שוטף + 45" מהיום בו אושר החשבון על-ידי הממונה מטעם החכ"ל.

7.4 הצעת המחיר הנקובה בטופס הצעת המחיר, לא תשתנה בכל מקרה גם אם ובמידה שיחולו שינויים שאינם בשליטתו של המציע (לרבות עלויות המציע, כוח אדם וכיו"ב), ואף אם מדובר בשינויים בלתי צפויים שיחולו לאחר ההתקשרות עמו.

7.5 הצעת המחיר שתינתן על ידי המציע, תהא סופית, וכוללת את כל העלויות הדרושות לשם ביצוע הסכם זה וכל התחייבויות המציע על פי טופס הצעת המחיר ושאר מסמכי ההתקשרות בין המציע למזמין ו/או הנובעות מהם, לרבות התחייבויות נובעות שאינן ידועות למציע במועד הגשת הצעת המציע, לרבות השקעות שביצע בקשר עם מילוי התחייבויותיו, הוצאות בגין העסקת אנשי צוות, נסיעות וכד', הוצאות בגין הפתרונות ו/או הוצאות ו/או תשלומי חובה ו/או מסים ו/או היטלים מכל סוג שהוא, למעט מס ערך מוסף. המציע לא יהיה זכאי לתשלום תמורה וכספים נוספים כלשהם.

## 9. עמידה בדרישות אחריות וביטוח

8.1 המציע יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל מעשה ו/או מחדל, ולרבות בגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו **לחברה הכלכלית לקרני שומרון ו/או המועצה המקומית קרני שומרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ואו אדם כלשהו** לגוף ו/או לרכוש, לרבות נזקים לנישומים ולמעוקלים באחזקתו, בשל מעשה או מחדל, מכל מין וסוג שהוא, של המציע ו/או



חתימה וחותמת המציע

עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, ממתן שירותים נשוא מכרז זה ו/או ממעשה או מחדל של המציע ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי שבא מטעמו הקשורים

במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבות המציע על פי מסמכי החוזה. המציע יפצה את החכ"ל ו/או את הניזוק/ים לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיע לו/ה/הם. המציע משחרר לחלוטין ומראש את החכ"ל, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, נזק כספי או כל נזק אחר שארעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

8.2 המציע מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא תוך כדי מתן שירותים נשוא מכרז זה ו/או מעשה או מחדל הקשורים, במישרין ובעקיפין, בביצוע התחייבויות המציע על פי המכרז.

8.3 המציע מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את החכ"ל על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיהן ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמן, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שמפורט בסעיף 7.1 ו-7.2 לעיל לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות ההוצאות המשפטיות שיגרמו להם.

8.4 אם תתבע החכ"ל ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמם על נזק, שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על המציע לסלק את התביעה כנגדם ולשלם כל סכום שיפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם על ידי בית משפט, בתוספת הוצאותיה המשפטיות של החכ"ל.

8.5 המציע יהא אחראי וישפה את החכ"ל בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של המציע ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית.

8.6 אחריותו של המציע תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת החוזה.

8.7 המציע יהיה אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לחכ"ל עקב רשלנות ו/או אי קיום הוראות הסכם זה ולצורך כך יבטח את פעולותיו כנדרש ועל אחריותו המלאה ועל חשבונו.

8.8 מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור אספקת השירותים, מוטלת על המציע ו/או מי מטעמו המועסקים בביצוע הוראות ההסכם.

8.9 המציע יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן שייגרמו לחכ"ל ו/או לצד שלישי כלשהו בגין אספקת השירותים ו/או עקב כך שהעבודה בשלמותה או בחלקה אינה מבוצעת בהתאם להתחייבויות המציע על פי הסכם זה.

8.10 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציע אחראי בלעדית כלפי החכ"ל ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידי החכ"ל ו/או כלפי המועסקים על ידה ו/או כלפי כל אדם הפועל מטעמה, לכל נזק לגוף או לרכוש או אבדן או נזק אחר מכל סוג שהוא, לרבות נזק כספי שיגרם להם או לרכושם כתוצאה ו/או במהלך אספקת השירותים, עקב מעשה או טעות או השמטה של המציע או מי מטעמו.



חתימה וחותמת המציע

בנוסף, המציע יהיה אחראי לכל נזק, הפסד ו/או אבדן, שייגרמו תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודה ו/או הנובעים מביצועה ו/או תוך כדי ו/או עקב ביצוע עבודות הנובעים מביצוען, לגופו ו/או לרכושו של כל אדם צד ג' לרבות החכ"ל, הרשות המקומית ו/או מי מטעמן ו/או חברות בנות ו/או שלובות בהן ויהיה חייב לפצות ולשפות את החכ"ל, הרשות המקומית ו/או מי מטעמן ו/או צד ג' שייגרם לו נזק, הפסד ו/או אובדן כאמור, על חשבונו והוצאותיו של המציע, בגין כל נזק, הפסד ו/או אובדן כאמור, לרבות בגין כל תביעה שתוגש נגד החכ"ל ו/או הרשות המקומית ו/או מי מטעמן ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות בקשר לכך תהא על חשבונו. המציע ינקוט בכל האמצעים הדרושים והמותרים על פי כל דין, למניעת ההפסד, הנזק ו/או האובדן כאמור לעיל. בנוסף, המציע מתחייב לספק ייצוג משפטי מלא וכולל בכל שלב של תביעה ו/או דרישה שתוגש כנגד החכ"ל ו/או הרשות המקומית, וזאת על חשבונו, כולל הוצאות משפטיות, שכר טרחת עורך דין וכל הוצאה אחרת הנדרשת לצורך הגנה על החכ"ל ו/או הרשות המקומית בתביעה ו/או דרישה כאמור. כמו כן, המציע ישפה את החכ"ל ו/או הרשות המקומית ו/או מי מטעמן בגין כל תשלום שיידרשו לשלמו בקשר לכך, ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך לרבות שכ"ט עו"ד והוצאות משפט.

8.11 המציע פוטר את החכ"ל ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות המציע, כאמור לעיל.

8.12 המציע מתחייב לשפות ולפצות את החכ"ל בגין כל נזק שייגרם לו ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בהן תעמוד בקשר לכך. החכ"ל תודיע למציע על נזק, דרישה ו/או תביעה, כאמור והמציע ישלם ו/או יפצה את החכ"ל, על פי דרישתה הראשונה ותנאיה. החכ"ל תיידע את המציע על כל דרישה ו/או תביעה לפיצוי ו/או גרימת נזק, והמציע מקבל על עצמו לנהל את ההגנה בגין תביעות שכאלה, ולרבות על החכ"ל, ולשאת בכל ההוצאות הכרוכות בגין הגנה זו.

8.13 נשאה החכ"ל בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו (כולל עובדי המציע ושלוחיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה מאספקת השירותים, יהיה על המציע להחזיר לחכ"ל באופן מיידי כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותו על כל הנזקים ו/או ההפסדים, כאמור לעיל מייד עם דרישתה הראשונה.

8.14 החכ"ל רשאית לקזז ו/או לנכות כל הסכום שהיא שלמה או חויבה לשלמו בגין תביעה כאמור, מכל סכום שיגיע למציע ממנו, וכן תהא זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו החכ"ל תהא צפויה לשלם דמי נזק ו/או בגין תביעה מכל מין וסוג לצד שלישי כלשהו. במקרה כזה החכ"ל תהיה זכאית לחלט חלק או את כל הערבות הבנקאית שנמסרה לה בעת חתימת ההסכם.

8.15 ככל האמור לעיל אינו מחסיר את התנאים האמורים בחוזה ההתקשרות ו/או בנספחי אישור קיום הביטוחים אלא בא להוסיף עליו.



חתימה וחותמת המציע

**בברכה,**

**פיני דנינו**

**מנכ"ל החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ**



חתימה וחותמת המציע

# נספח א'1 - נוסח ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד
החברה הכלכלית קרני שומרון

**הנדון: ערבות בנקאית**

על פי בקשת _____ ח.פ ./ ת.ז _____מכתובת (_____ להלן : "**המבקש**"), אשר הגיש הצעתו למכרז פומבי מס' 15/2026 (להלן: "**המכרז**"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **10,000** ₪ (במילים: **עשרת אלפים שקלים חדשים**) (להלן: "**סכום הערבות**") בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "**הפרשי הצמדה**") וזאת בקשר עם המכרז לעיל.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה בתוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של סכום הערבות בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו מדד המחירים הכללי לצרכן העדכני ביותר שפורסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, סמוך למועד הגשת ערבות זו.

<u>הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן</u>:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לפני כל תשלום בפועל על פי ערבות זו (להלן :"**המדד החדש**") כי המדד החדש עלה לעומת המדד האחרון שפורסם לפני הוצאת ערבות זו (להלן :"**המדד היסודי**"), יתווספו הפרשי ההצמדה לסכום הערבות. אם יתברר כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי – יועבר אליכם סכום הערבות הנ"ל, והוא לא יפחת בשום מקרה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 1.3.2027.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'2 - פירוט בדבר ניסיון המציע ורשימת מקבלי השירות, ממליצים ונתונים

**לכבוד**
**החברה הכלכלית קרני שומרון**

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____, מטעם המציע _____ ח.פ./ע.מ. _____, מצהיר/ה בזאת כי המציע עומד בתנאי הסף לעניין הניסיון, כמפורט להלן:

**הצעתי מוגשת לקבוצה (יש לסמן X):** ☐ **קבוצה א' (עד 20 מיליון ₪)** ☐ **קבוצה ב' (מעל 20 מיליון ₪)** ☐ **שתי הקבוצות**

1. **פרטי המציע / הגורם הרלוונטי לניסיון**

שם המציע: _____

ככל שהמציע הוא תאגיד, שם הרפרנט המוצע מטעמו: _____

תפקיד הרפרנט בתאגיד: _____

ותק הרפרנט בתאגיד: _____ שנים

סך שנות הניסיון המקצועי של המציע / הרפרנט בתחומים שבסעיף 2.6.1, בין השנים 2020-2025 _____ שנים.

ככל שמבוקש להכיר בניסיון של ישות משפטית אחרת בהתאם לתנאי המכרז:

שם הישות המשפטית האחרת: _____

הזיקה למציע: _____

שם הגורם שביצע בפועל את השירותים: _____

פרטי **מפקח ראשי מטעם המציע (יש למלא רק אם המציע מסתמך על ניסיונו של מפקח ראשי מטעמו** שאינו **המציע עצמו, ורק לצורך תנאי הסף הייחודי לקבוצה א' או ב'; הניסיון יפורט בטבלה ב' להלן):**

שם המפקח הראשי מטעם המציע: _____ ת.ז.: _____

תפקידו ואופן ההתקשרות עמו (העסקה / התקשרות חוזית / אחר): _____

מועד תחילת ההתקשרות ותקופתה: _____

סך שנות ניסיונו כמפקח ראשי, בין השנים 2020-2025: _____ שנים

האסמכתאות המצורפות להוכחת הניסיון ולהוכחת ההתקשרות:

א. _____

ב. _____



_____
חתימה וחותמת המציע

2. על הגורם מטעם המציע להיות בעל ניסיון של 5 שנים לפחות (בין השנים 2020-2025) בעבודה עם תכניות ייעודיות, כגון: AUTOCARD, דקל ובינארית, וכן עבודה מול מחירונים הקיימים בשוק (לרבות משרד הבינוי והשיכון ומשרד התחבורה

שם הגורם מטעם המציע: _____

טבלה ג' – ניסיון בתוכנות ובמחירונים (סעיף 2.6.5):

| התוכנה / המחירון | שנות ניסיון (בין 2020-2025) | הפרויקט והמזמין | איש קשר אצל המזמין |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

סך שנות ניסיון של הגורם בתוכנות ובמחירונים: _____ שנים.

אני מצהיר/ה כי כל הפרטים המפורטים בנספח זה נכונים, מלאים ומדויקים, וכי הניסיון המפורט לעיל משקף את ניסיונו של המציע ו/או של הגורם מטעמו, הכל בהתאם להוראות המכרז.

הנני מצהיר כי המפקח הראשי מטעם המציע, ככל שהוצג, שימש כמפקח ראשי בפרויקטים המפורטים בטבלה ב', וכי מצורפת התקשרות חתומה עמו.

**3. ניסיון מקצועי**

טבלה א' – ניסיון כללי (תנאי הסף הכללי, סעיף 2.6.1): יש לפרט ניסיון מצטבר של לפחות 5 שנים במהלך השנים 2020-2025, בניהול ופיקוח על ביצוע פרויקטים בתחום הבניה ובתחום התשתיות, בהכנת מכרזים, מפרטים וכתבי כמויות, וכן בבקרת על, לרבות בקרה על הכנת והגשת חשבונות חלקיים וסופיים. הניסיון בטבלה זו הוא ניסיון המציע או הרפרנט המוצע מטעמו (לרבות ישות אחרת בהתאם לסעיף 2.6.2) בלבד, ולא ניסיון של מפקח ראשי מטעם המציע

**טבלה א' – פירוט פרויקטים לצורך ניסיון מצטבר של 5 שנים (סעיף 2.6.1):**

| שם ומהות הפרויקט | תחום (בניה ציבורית / תשתיות) | שם המזמין ואיש קשר | תחילה וסיום (חודש/שנה) | השירותים שניתנו (ניהול ופיקוח / מכרזים / מפרטים / כתבי כמויות / בקרת על / חשבונות) | מי נתן את השירותים (המציע / הרפרנט / ישות אחרת) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

סך ניסיון מצטבר בין השנים 2020-2025: _____ שנים.

**טבלה ב' – פרויקטים לפי תנאי הסף הייחודי לקבוצה (סעיפים 2.6.8 ו-2.6.9):**



_____
חתימה וחותמת המציע

**החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ**
**מכרז פומבי מס' 15/2026 להקמת מאגר למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית עבור החברה הכלכלית לקרני שומרון**

יש למלא לפי הקבוצה או הקבוצות שבהן מוגשת ההצעה (קבוצה א' – לפחות 3 פרויקטים בהיקף אומדן של לפחות 5 מיליון ₪ לפרויקט; קבוצה ב' – לפחות 3 פרויקטים בהיקף אומדן של לפחות 10 מיליון ₪ לפרויקט, בכל מקרה ללא מע"מ). בטבלה זו בלבד ניתן להסתמך על מפקח ראשי מטעם המציע.

| שם הפרויקט והמזמין | תקופת ביצוע (חודש/שנה, בין 2020-2025) | היקף אומדן הפרויקט (₪ ללא מע"מ) | המפקח הראשי בפרויקט (שם) | האם המציע עצמו או מפקח ראשי מטעמו | אישור מזמין מצורף (כן / לא) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

קבוצה א': מספר הפרויקטים שפורטו שעומדים בהיקף הנדרש: _____ (נדרשים לפחות 3).

קבוצה ב': מספר הפרויקטים שפורטו שעומדים בהיקף הנדרש: _____ (נדרשים לפחות 3).

לנספח זה יצורפו אישורים מאת מזמיני העבודה ביחס לניסיון המפורט לעיל (בנוסח נספח א'5), וכן כל מסמך נוסף הנדרש לפי מסמכי המכרז.

שם מלא: _____

תפקיד: _____

חתימה: _____

תאריך: _____



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'3 - תצהיר בדבר אי תאום מכרז

**עבור מכרז פומבי מספר 15/2026 לשירותי ניהול תכנון, ביצוע ופיקוח בתחום הבנייה והתשתיות עבור החברה הכלכלית קרני שומרון בע"מ**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "**המציע**" ו/או "**החברה המנהלת**"), למכרז פומבי מס' 15/2026 (להלן: "**המכרז**"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא משרה במציע, אשר אחראי להגשת הצעה זו מטעמו.
3. הצעת המציע למכרז הוחלטה על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.
4. הצעת המציע למכרז לא הוצגה בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב ולא ידוע לי על כל ניסיון מצד המציע לתאם הנחות/ מחירים ו/או סוגיות אחרות עם מציעים כלשהם בנוגע למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע למכרז.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעת המציע למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
10. המציע ו/או מי מטעמו לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט:

_____

_____

11. המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

_____

_____

12. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל

| | | | |
|---|---|---|---|
| _____ | _____ | _____ | _____ |
| תאריך | שם המציע | שם המצהיר ותפקידו | חתימת המצהיר |



_____
חתימה וחותמת המציע

**<u>החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ</u>**
**<u>מכרז פומבי מס' 15/2026 להקמת מאגר למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית עבור החברה הכלכלית לקרני שומרון</u>**

**<u>אישור</u>**

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ _____

תאריך שם מלא + חתימה + חותמת



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'4 - פרטים על מגיש ההצעה למכרז מס' 15/2026

**עבור מכרז פומבי מספר 15/2026 לשירותי ניהול תכנון, ביצוע ופיקוח עבור חכ"ל קרני שומרון**

**מסמך זה מהווה מסמך בלתי נפרד מההצעה**

שם המציע/מגיש ההצעה: _____

מס' תעודת זהות: _____

כתובת פרטית: _____

טלפון בבית: _____

מס' פקס': _____

כתובת דוא"ל: _____

מס' טלפון נייד: _____

**ערבות מכרז- בחר באחת מהחלופות:**

☐ אני מאשר קבלת הערבות בדואר רשום.

☐ עם קבלת ההודעה בדבר אי זכייתי במכרז אגיע לקחתה בעצמי.

_____ _____
תאריך שם המגיש

---

## אם המגיש הוא חברה:

שם החברה: _____

מס' חברה: _____

כתובת החברה: _____

טלפון: _____

מס' פקס': _____

כתובת דוא"ל: _____

שם איש קשר ומספר טלפון נייד: _____



_____
חתימה וחותמת המציע

**ערבות מכרז- בחר באחת מהחלופות**:

☐ אני מאשר קבלת הערבות בדואר רשום.

☐ עם קבלת ההודעה בדבר אי זכייתי במכרז אגיע לקחתה בעצמי.

_____ _____
תאריך חותמת וחתימה



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'5 – נוסח אישור להוכחת ניסיון

**עבור מכרז פומבי מספר 15/2026, לשירותי ניהול תכנון, ביצוע ופיקוח של פרויקטים**

**עבור החברה הכלכלית קרני שומרון בע"מ**

**לכבוד**

**חכ"ל קרני שומרון בע"מ**

**אנו** _____**( שם המאשר )**

**מאשרים בזאת כי** _____ **(להלן: "נותן השירות") נתן שירותי הנדסה בקשר לפרויקט כמפורט להלן, לשביעות רצוננו, בלוחות הזמנים לביצוע השירותים והן במקצועיות הנדרשת.**

**א. פרטי הפרויקט**

**שם הפרויקט:** _____

**מיקום הפרויקט:** _____

**מספר חוזה או הזמנה:** _____

**שם המזמין:** _____

**תחום הפרויקט:** בניה ציבורית / תשתיות

**היקף אומדן הפרויקט (₪ ללא מע"מ):** _____

**תקופת ביצוע השירותים:** מ-_____ (חודש/שנה) עד _____ (חודש/שנה)

**תיאור תמציתי של השירותים שניתנו:** _____

**ב. פרטי נותן השירות בפרויקט**

**השירותים ניתנו על ידי (יש לסמן):** ☐ המציע ☐ הרפרנט מטעם המציע ☐ מפקח ראשי (שם מלא: _____)

**תפקידו בפרויקט:** _____

**האם הגורם שנתן את השירותים שימש כמפקח ראשי בפרויקט:** כן / לא



_____
חתימה וחותמת המציע

**אם כן, תקופת כהונתו כמפקח ראשי בפרויקט:** מ-_____ (חודש/שנה) עד _____ (חודש/שנה)

**ג. השירותים שניתנו**

**השירותים שניתנו בפועל כללו:**

ניהול ופיקוח על ביצוע: כן / לא

הכנת מכרזים: כן / לא

הכנת מפרטים: כן / לא

הכנת כתבי כמויות: כן / לא

בקרת על: כן / לא

בקרה על הכנת והגשת חשבונות חלקיים וסופיים: כן / לא

**הערות, ככל שישנן:** _____

**על החתום:**

_____ _____

**חתימה וחותמת** **שם החותם ותפקידו**

**פרטי הרשות/תאגיד**_____.

**טלפון נייד להתקשרות:**_____.

**דוא"ל הממליץ**_____.



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'6 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

לכבוד

חכ"ל קרני שומרון בע"מ

א.נ.,

אני הח"מ _____, ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

**1.** הנני משמש כ_____ (לפרט תפקיד) ב_____ (המציע) והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

**2.** יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

[ ] המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

[ ] המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות ****חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "**בעל זיקה**" – כהגדרתו בסעיף 2ב)א( לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

** "**הורשע**" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.2002;

*** "**עבירה**" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב -2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

**** "**מועד ההתקשרות**" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור- מועד ההתקשרות בעסקה.

**3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:**

[ ] **חלופה א'** – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998( להלן: "**חוק שוויון זכויות**") אינן חלות על המציע.

[ ] **חלופה ב'** – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.



_____
חתימה וחותמת המציע

**4.** למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 1 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

[ ] **חלופה (1)** - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

[ ] **חלופה (2)** - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שווין זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2 ) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

**5.** למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 1 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

**6.** הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

**חתימת המצהיר**

**<u>אימות חתימה</u>**

אני הח"מ _____ עו"ד (מ.ר.) _____ מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____

**חתימת עורך דין**



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'7 - תצהיר המציע

לכבוד

חכ"ל קרני שומרון בע"מ

א.נ.,

אני הח"מ _____ ת.ז _____ המשמש כמנכ"ל/מנהל בחברה (מחק את המיותר) לאחר שהוזהרתי, כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה כדלקמן ;

1. הנני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם החברה המגישה הצעתה למכרז אשר פורסם על-ידי החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ, למתן שירותי ניהול ביצוע ופיקוח (להלן : "**המכרז**").

2. הנני מצהיר בזאת כי ביום _____ קיבלתי מאת החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ הזמנה ליתן לה הצעת מחיר בקשר לשירותי ניהול תכנון, ביצוע בקרה ופיקוח לעבודות פרויקטים בתחום הבנייה ופיתוח תשתיות (להלן - "**ההזמנה**").

3. המציע יגיש הצעה כספית באחוזים ע"ג טופס ההצעה (נספח א'8), המהווים את שכר הטרחה המבוקש מתוך עלות ביצוע הפרויקט בפועל כפי שאושרו על ידי המזמין. ההצעה תוגש לכל מדרגת אומדן בנפרד, ובלבד ששיעור שכר הטרחה לא יעלה על השיעור המקסימלי שנקבע לכל מדרגה בטבלה להלן. הצעה שתחרוג מהשיעור המקסימלי – תיפסל. התשלום בפועל יבוצע כמקדמות על בסיס אומדן, ויעודכן בהתאם לעלות הביצוע הסופית של הפרויקט

4. ידוע לי כי על אף כל הוראה אחרת במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות, ביחס לעבודות, מטלות, שירותים או פרויקטים בהיקף נמוך או מכל סיבה שהיא, אשר לגביהם תקבע החברה כי התמורה הנגזרת כשיעור אחוז מעלות ביצוע העבודות בפועל אינה מתאימה בנסיבות העניין, תהא החברה רשאית לקבוע כי התמורה תשולם לפי תעריף שעתי מקובל בסכום של 250 ₪ לא כולל מע"מ, הכל כפי שייקבע על ידה בהזמנת העבודה ולפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי.

לעניין סעיף זה, "עבודות בהיקף נמוך" - לרבות מטלה נקודתית, פרויקט קטן, עבודה דחופה, ליווי חלקי, בדיקה מקצועית, הכנת כתב כמויות, הכנת מפרט, בקרה תקציבית, בדיקת חשבונות, פיקוח חלקי, ליווי הליך מכרזי, או כל שירות אחר שלדעת החברה אינו מצדיק קביעת תמורה על בסיס אחוז מעלות ביצוע העבודות בלבד.

מובהר כי לזוכה לא תהא זכות לסרב לביצוע מטלה שנמסרה לו בהתאם להוראות סעיף זה, לרבות בטענה כי התמורה שנקבעה בגינה אינה כדאית כלכלית, ויראו בסירוב כאמור הפרה של התחייבויותיו לפי מסמכי המכרז וההסכם.



_____
חתימה וחותמת המציע

ככל שתיקבע תמורה לפי תעריף שעתי מקובל, התשלום ייעשה בהתאם לדיווח שעות מפורט שיאושר על ידי הגורם המוסמך מטעם החברה, ובשים לב להיקף השירותים שניתנו בפועל, מורכבותם ואופי המטלה.

כן הנני מצהיר, כי הבנתי היטב וכי יש ביכולתה של החברה לספק ולבצע את כל השירותים המנויים והנדרשים ע"י החברה במסמך ההזמנה.

5. הנני מצהיר בזאת, כי אני בקיא, מכיר ובעל ניסיון מוכח בתחומים המנויים, עונה על דרישות התפקיד, לרבות ניסיון נרחב בהכנת מכרזים, מפרטים וכתבי כמויות, ניסיון בעבודה מול רגולטורים ובתחום הציבורי בכלל, בעבודה מול מתכננים ויועצים, יכולת לבניית תקציב ושאר הדרישות, כמפורט במסמכי המכרז.
6. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת;

**_____**

**חתימת המצהיר**

## אישור

אני הח"מ _____עו"ד (מ.ר._____) מאשר כי ביום _____הופיע/ה בפניי מר/גב' _____ ת.ז. _____לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

_____

עו"ד,



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'8 - הצעת המחיר עבור מכרז 15/2026

אני _____ (להלן - "**המציע**"), מצהיר בזאת, כי קראתי את כל דרישות ותנאי ההזמנה הנ"ל של החכ"ל לקבלת הצעת מחיר, ואני מצהיר בזאת, כי הבנתי את כל האמור בהם, ואני מסכים לכל תנאי ההזמנה ללא כל סייג ואני נותן בזאת את הסכמתי לבצע את כל האמור בה, הכל בהתאם לדרישות החכ"ל ושיקול דעתה.

כן אני מאשר ומצהיר, כי ידוע לי, כי לחכ"ל תעמוד הזכות לבטל הליך זה בכל שלב לרבות לאחר בחירת הזוכה, ואני מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד החכ"ל בגין החלטה כאמור ;

כן אני מתחייב, כי אספק לחכ"ל את כל השירותים המנויים בהזמנה בקשר לנושאים המנויים בה, וזאת הכול עפ"י דרישתה מעת לעת ככל שאדרש ואין בהצעתי זו בכדי לחייב את החכ"ל לשכור את שירותיי כלל ו/או בחלקם חרף אם הצעתי תוכרז כזוכה בהליך.

כן אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי ואני מסכים, כי החכ"ל איננה מחויבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר וכי ההצעה תיבחר עפ"י החלטת החברה כאמור לעיל.

כך לאחר שבחנתי היטב את כל הדרישות ואת כל המגבלות להלן הצעת המחיר הניתנת על ידי (בעבור מתן השירותים כפי שמופיעות בנספח ב'1 לנספחי המכרז) ;

**הצעתי מוגשת לקבוצה (יש לסמן X): ☐ קבוצה א' (עד 20 מיליון ₪) ☐ קבוצה ב' (מעל 20 מיליון ₪) ☐ שתי הקבוצות**

**מציע שלא נקב הצעת מחיר לקבוצה מסוימת – הצעתו לא תידון באותה קבוצה.**

שכר הטרחה בפועל לנותן השירותים הזוכה במכרז שבנדון ישולם כאחוז ביחס לאומדן "ערך הפרויקט" (לא כולל מע"מ), כפי שנקבע בהצעתו הכספית של הזוכה.

לעניין זה, "ערך הפרויקט" לצורך חישוב התמורה לזוכה יחושב, בשלב הראשון, על בסיס האומדן המשוער של עלויות הביצוע, ואולם יעודכן וייקבע סופית בהתאם להיקף העלויות בפועל, כפי שישתקף בחשבוניות שיאושרו לתשלום לקבלן המבצע, בהתאם לתוצאות המכרז ולתשלומים ששולמו בפועל.

מובהר ומוסכם, כי שכר הטרחה ישולם אך ורק בגין ביצוע התחייבויותיו של מנהל הפרויקט הזוכה לפי הסכם זה, ביחס לכל פרויקט ופרויקט בנפרד, והכול בהתאם להוראות מסמכי המכרז ולהוראות ההסכם המצורף להם.

עד לקבלת תוצאות המכרז/ים לביצוע העבודות הקבלניות, תשולמנה לנותן השירותים הזוכה שבמכרז מקדמות בהתאם לאבני הדרך הקבועות במסמכי המכרז, וזאת על בסיס אחוז מהאומדן ההנדסי המפורט במסמכי המכרז, והכול בכפוף לתזרים ההכנסות של המזמינה בפרויקט. לאחר היוודע תוצאות המכרז/ים לביצוע העבודות הקבלניות, תבוצע התחשבנות בין הצדדים, ושכר הטרחה והתשלומים בגין אבני הדרך שבוצעו עד לאותו מועד יעודכנו ויותאמו בהתאם לתוצאות המכרז/ים האמורים.



_____
חתימה וחותמת המציע

**<u>החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ</u>**

**<u>מכרז פומבי מס' 15/2026 להקמת מאגר למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית עבור החברה הכלכלית לקרני שומרון</u>**

ידוע ומוסכם, כי החברה קבעה שכר טרחה מרבי בגין מתן השירותים, ביחס לכל אומדן, הכול כפי שיפורט להלן שיעור כל אחת משתי ההצעות בכל קבוצה )כולל יועצים ולא כולל יועצים (יהיה בין 0% לבין השיעור המקסימלי שנקבע לה ,ולא תתקבל הצעה בשיעור שלילי.

| **<u>טבלת שכר טרחה – ניהול פרויקטים בבנייה (לפי אומדן)</u>** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| אומדן עלות הפרויקט (₪) (לא כולל מע"מ) | סוג השירות | אחוז שכר טרחה מקסימאלי (לא כולל מע"מ) | משקל הרכיב באחוזים מהציון המשוקלל הכולל (סך שתי השורות בכל קבוצה – 40%) | הצעת המציע – יש לנקוב בהצעת שכ"ט באחוזים – הצעה העולה על השיעור המקסימאלי הנקוב בעמודה מימין תיפסל ולא תידון (אין להציע הנחה שלילית) |
| **<u>קבוצה א'</u>** | | | | |
| 0 –20 מיליון | כולל יועצים | 8% | 25% (מרכיב הניקוד) | ____ % |
| 0 –20 מיליון | לא כולל יועצים | 3% | 15% (מרכיב הניקוד) | ____ % |
| **<u>קבוצה ב'</u>** | | | | |
| מעל 20 מיליון | כולל יועצים | 7% | 25% (מרכיב הניקוד) | ____ % |
| מעל 20 מיליון | לא כולל יועצים | 2.8% | 15% (מרכיב הניקוד) | ____ % |
| **הצעת המציע תיבחן בנפרד לכל קבוצה, ובכל קבוצה לפי שדתי ההצעות שנקב (כולל יועצים ולא כולל יועצים), על פי נוסחת הניקוד המפורטת בשלב ב' להזמנה להציע הצעות, וללא שקלול בין הקבוצות** | | | | |

ידוע לי ומוסכם עליי כי ההצעה שלעיל תהיה מחייבת לכל אורך תקופת ההתקשרות, וכי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה לשינוי שיעור ההצעה כאמור.

הצעתי כוללת את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא כנדרש למתן השירותים הנדרשים במסמכי הפניה והחוזה לרבות שרותי משרד, הדפסות, עבודת מזכירות, העתקות אור (לצרכי פניה זו בלבד ולא העתקות אור נדרשות לצרכי מכרזי קבלני הביצוע), צילומים, דואר, הוצאות נסיעה, ביטול זמן, הקמת ואחזקת משרד באתר כמפורט בסעיף 9ח' – תחום ט' לנספח פירוט שירותים ומטלות המסומן כנספח ב'1 לחוזה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו. לא תשולם כל תוספת בגין הוצאות אלו.

ידוע לנותן השירותים, כי החברה רשאית להפסיק ביצוע פרויקט ו/או להקטין את היקפי השירותים בכל שלב שהוא לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא תהיינה לי כל טענות בקשר לכך.

מובהר ומוסכם, כי שכר הטרחה המרבי הנקוב במסמכי המכרז מהווה תקרה סופית ומוחלטת, אשר לא תעלה בכל מקרה, לרבות עקב שינויי היקף, התארכות לוחות זמנים, ריבוי ממשקים, שינויי תכנון, עדכוני מדדים, התייקרויות, או כל טענה אחרת מצד נותן השירותים.

נותן השירותים מצהיר ומאשר, כי ידוע לו שאומדני הפרויקט הינם אומדנים משוערים בלבד, וכי לא תהיה לו כל טענה, דרישה או זכות לפיצוי עקב פער בין האומדן לבין העלויות בפועל, ובלבד ששכר הטרחה חושב בהתאם להוראות ההסכם.



חתימה וחותמת המציע

ההצעה הכספית שניתנה על ידי נותן השירותים תחול על כלל התשלומים המגיעים לו מכוח ההסכם, תהא קבועה ובלתי ניתנת לשינוי לאורך כל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות הארכה, פרויקטים נוספים, שינויים, תוספות או עבודות המשך, ולא תשמש עילה לכל דרישה להגדלת שכר הטרחה.

לא תשולם לנותן השירותים כל תמורה נוספת בגין שעות נוספות, עבודה מאומצת, עבודה מחוץ לשעות המקובלות, טיפול בהליכים חריגים, התנהלות מול גורמי רגולציה, עיכובים, השהיות, או ריבוי ישיבות, והכול כלול בשכר הטרחה המוסכם.

זכאותו של נותן השירותים לתשלום מותנית בביצוע בפועל, לשביעות רצון המזמינה, של אבני הדרך הרלוונטיות ובהמצאת כל המסמכים, הדוחות והאישורים הנדרשים, בהתאם להוראות מסמכי המכרז וההסכם.

שכר הטרחה לא יהיה צמוד למדד כלשהו ולא יישא הפרשי הצמדה, ריבית, ריבית פיגורים או כל תוספת אחרת, אלא אם נקבע אחרת במפורש ובכתב בהסכם.

המזמינה תהא רשאית לקזז מכל סכום המגיע לנותן השירותים כל סכום ששולם לו ביתר, מכל מקור שהוא, וכן לדרוש השבת סכומים ששולמו שלא בהתאם להוראות ההסכם, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה על פי דין.

מובהר, כי אין בהתקשרות זו כדי להקנות לנותן השירותים בלעדיות כלשהי, וכי המזמינה אינה מתחייבת להיקף מינימלי של עבודה, פרויקטים או תשלומים כלשהם.

כל שינוי, תוספת או התאמה בהיקף השירותים, ככל שיידרשו במהלך תקופת ההתקשרות, לא יקנו לנותן השירותים זכאות לתוספת שכר טרחה, אלא אם הוסכם אחרת מראש ובכתב, במפורש.

הנני מצהיר בזה שידוע לי כי שיעור שכר הטרחה המוצע הנ"ל לביצוע השירותים המנויים בהזמנה הינו סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל סוג ומין שהוא הכרוכות בביצועם, ומהווה כיסוי מלא לכל הוצאות והתחייבויות המציע ובכלל זה לרבות תשלומי עובדים, דלק, סולר, ציוד, ביטוחים, מיסים, ביטוח לאומי, יועצים משפטיים, נסיעות, הוצאות משרד, וכיו"ב, כל הוצאה הכרוכה במילוי השירותים, למעט מע"מ אשר ישולם ע"י החברה הכלכלית. המציע מצהיר בזאת, כי ידוע לו, כי לסכום המוצע לא יתווסף כל מדד וכי המציע לקח זאת בחשבון בעת מתן הצעתו.

| | | |
|---|---|---|
| ---------- | ---------- | ---------- |
| תאריך | חתימת מגיש ההצעה | חותמת |

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר בזאת כי האמור לעיל נחתם על ידי מורשי החתימה של המציע ביום וכי חתימות דלעיל מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'9 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום – עבור מכרז 15/2026

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ **(להלן: "המציע")** לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר כי התקיים בחברה אחד מאלה:

(א) המציע ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת התצהיר.

(ב) אם המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד חתימת התצהיר.

לעניין סעיף זה–

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי מקבל הסיוע ואם המציע הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968.

2. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

(ב) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.

(ג) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה-



_____
חתימה וחותמת המציע

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א- 1981.

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע.

(2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של ספק השירות, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של ספק השירות;

(ג) מי שאחראי מטעם ספק השירות על תשלום שכר העבודה;

(3) אם בעל הסיוע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק השירות;

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי-אמת.

_____ _____

תאריך שם המצהיר+ חתימה

**אישור**



_____
חתימה וחותמת המציע

**<u>החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ</u>**
**<u>מכרז פומבי מס' 15/2026 להקמת מאגר למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית עבור החברה הכלכלית לקרני שומרון</u>**

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות (נוסח חדש), תשל"א- 1971

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר._____), מרחוב _____, מאשר/ת כי ביום ___ בחודש _____ שנת _____ הופיע בפני במשרדי _____מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ , עו"ד



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'10 - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים למכרז 15/2026

**ימולא ע"י הגורם המעניק שירותי ניהול תכנון, ביצוע ופיקוח לחכ"ל וגם ע"י כל אחד ממנהלי החברה ו/או עוסק מורשה**

**מועמד/ת לתפקיד**_____

**חלק א ' - תפקידים וכהונות**

1. **פרטים אישיים**

**שם משפחה:** _____

**שם פרטי:** _____

**מס ' זהות** |__|__|__|__|__|__|__|__|__| **תאריך לידה**___/___/___

**כתובת: רח'**_____ **עיר/ישוב**_____**מיקוד:**_____

**מס' טלפון :**_____ **מס' טלפון נייד:** _____

2. **תפקידים ועיסוקים**

**פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה ,כעצמאי/ת ,כנושא/ת משרה בתאגיד ,כמהנדס וכד').**

**נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג( חברה ,שותפות ,עמותה וכיו"ב.).**

**נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות( יש לציין במפורש גם תפקידים בהתנדבות).**

| שם המעסיק וכתובתו | תחומי הפעילות של המעסיק | התפקיד ותחומי האחריות | תאריכי העסקה |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |



_____
חתימה וחותמת המציע

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |

**3. תפקידים ציבוריים**

**פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.**

**נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.**

| הגוף | התפקיד | תאריכי מילוי התפקיד |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים**

**פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים ,רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.**

**נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.**

| שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו | תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה | סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות) ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני- נא לפרט גם | פעילות מיוחדת בדירקטוריון, כגון: חברות בוועדות או תפקידים אחרים. |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |



חתימה וחותמת המציע

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**5. קשר לפעילות החכ"ל קרני שומרון ו/או המועצה המקומית קרני שומרון**

**האם יש ,או היו לך ,או לגוף שאתה בעל עניין בו ,זיקה או קשר ,שלא כאזרח המקבל שירות ,לפעילות החכ"ל המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד ,או לגופים הקשורים אליו( ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת החכ"ל המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד ,או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם לרבות המועצה המקומית קרני שומרון)**

**נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה.**

**נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.**

_____

_____

**"בעל עניין "בגוף לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור ,או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או מהנדס חיצוני לו( אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך ,התשכ"ח , 8661 בתאגידים הנסחרים בבורסה)[1] .**

**כן / לא**

**אם כן ,פרט/י:**

_____

[1] חוק ניירות ערך ,תשכ"ח – 1968

בעל ענין ,"בתאגיד-

1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו ,מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי ,מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי ,או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו ;לעניין פסקה זו-

(א ) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב ) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן ,יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים ;לענין זה" ,נאמן "למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן ,להקצאת מניות לעובדים ,בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

2) חברה בת של תאגיד ,למעט חברת רישומים.



חתימה וחותמת המציע

_____

_____

_____

_____

6. **פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה**

**פירוט תפקידים ,כאמור ,בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך.**

**יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.**

**נא לפרט את שם הקרוב ,סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל( למשל ,אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון ,יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו ,תאריך התחלת הכהונה ,סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון.)**

**"קרוב " - בן/ת זוג ,הורה ,צאצא ומי שסמוך על שולחנך.**

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

7. **זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד**

**האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך( במישרין או בעקיפין) או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת ,מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים ? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות ,כמו קשרים עסקיים ,קשרי משפחה או זיקות אחרות?**

**כן / לא**

**אם כן ,פרט/י:**

_____

_____



חתימה וחותמת המציע

_____

_____

8. **תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך ,העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל ,שלך או של קרוביך ,שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?**

**"קרוב " -בן/ת זוג ,הורה ,צאצא ומי שסמוך על שולחנך .**

**כן / לא**

**אם כן ,פרט/י:**

_____

_____

_____

_____

9. **תפקידים ,עיסוקים ,כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים.**

**האם ידוע לך על תפקידים ,עיסוקים ,כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל ,או של מקורביך( ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים) ,שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים**

**בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?**

**נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.**

**נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל( לדוגמה תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה ,חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים ,וקשר שיש להם לפעילות החכ"ל המקומית.)**

**כן / לא**

**אם כן ,פרט/י:**

_____

_____

_____

_____

_____

10. **פירוט קורות חיים ועיסוקים**

**נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון ,הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה , כולל תאריכים.**



_____
חתימה וחותמת המציע

## חלק ב ' - נכסים ואחזקות

**11. אחזקות במניות**

**פירוט החזקת מניות בתאגידים ,במישרין או בעקיפין ,או שותפות בגופים עסקיים כלשהם ,שלך או של קרוביך.**

**(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך ,התשכ"ח 1968- בתאגידים הנסחרים בבורסה )[2]**

**"קרוב " - בן/ת זוג ,הורה ,צאצא ומי שסמוך על שולחנך.**

**כן / לא**

**אם כן ,פרט/י:**

_____

_____

_____

_____

**12. נכסים שאחזקתם ,מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים.**

**האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך ,שאחזקתם ,מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?**

**"קרוב "– בן/ת זוג ,הורה ,צאצא ומי שסמוך על שולחנך.**

**כן / לא**

**אם כן ,פרט/י:**

---

[2] **חוק ניירות ערך ,תשכ"ח - 1968**

**"בעל עניין" -בתאגיד-**

**1)מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו ,מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי ,מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי ,או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו ;לענין פסקה זו-**

**(א ) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;**

**(ב ) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן ,יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים ;לעניין זה" ,נאמן "למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר-כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2) (ו) )או כנאמן ,להקצאת מניות לעובדים ,בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;**

**2) חברה בת של תאגיד ,למעט חברת רישומים .**



חתימה וחותמת המציע

_____

_____

_____

_____

_____

13. **חבות כספים בהיקף משמעותי**

**האם את/ה ,קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים ,אם ישנם ,חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?**

**"קרוב " - בן/ת זוג ,הורה ,צאצא ומי שסמוך על שולחנך.**

**כן / לא**

**אם כן ,פרט/י:**

_____

_____

_____

_____

_____

14. **נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים האם ידוע לך על נכסים אחרים ,שלא פורטו לעיל ,שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?**

**נא להתייחס לנכסים שלך ,של קרוביך ,של מקורביך( ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים ,)של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.**

**נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.**

**"בעל עניין "בגוף -לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו ,בין במישרין ובין בעקיפין ,ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.**

**כן / לא**

**אם כן ,פרט/י:**

_____

_____

_____

_____

## חלק ג ' - הצהרה

**אני החתום/ה מטה _____ ת.ז מס,_____**

**מצהיר/ה בזאת כי:**



_____
חתימה וחותמת המציע

**<u>החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ</u>**
**<u>מכרז פומבי מס' 15/2026 להקמת מאגר למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית עבור החברה הכלכלית לקרני שומרון</u>**

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה ,בקשר לעצמי ,לקרובי ולמקורבי ,הם מלאים ,נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה ,בקשר לעצמי ,לקרובי ולמקורבי ,הם מידיעה אישית ,אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה ,וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. <u>מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד</u>;
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד ,עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של החכ"ל המקומית בנושא;
5. <u>אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל , סוגיות שלא נצפו מראש ,שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים ,איוועץ ביועץ המשפטי של החכ"ל המקומית ,אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו:</u>

_____ _____

**תאריך** **חתימה**

**אישור**

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז._____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ _____ _____

תאריך חותמת ומספר רישיון עורך דין חתימת עוה"ד



_____
חתימה וחותמת המציע

**<u>החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ</u>**
**<u>מכרז פומבי מס' 15/2026 להקמת מאגר למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית עבור החברה הכלכלית לקרני שומרון</u>**

# נספח א'11 – הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים

**[על המציע להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע]**

**אני/ו הח"מ _____ בעל/ת ת"ז מס' _____ ו- _____ בעל ת"ז מס' _____, בשם המציע _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מסגרת פומבי מס' 15/26 לשירותי ניהול תכנון ופיקוח עבור החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ, הרינו מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:**

ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה.

החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ (להלן: "**החברה**") הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:

א. סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב)".

ג. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

אי לכך, הרינו מבקשים להודיע ולהצהיר כי:

ד. בין חברי המועצה וחכ"ל קרני שומרון ודירקטוריון החברה אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

ה. אין חבר מועצה / דירקטוריון, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

ו. אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע, בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בעירייה/חברה.

ידוע לנו כי החברה תהיה רשאית לפסול את ההצעה אם יש קרבה כאמור לעיל, או אם נמסרה הצהרה לא נכונה ו/או לדרוש דרישת שיפוי כספי, ללא הוכחת נזק, בגין התקשרות שלא כדין שנכרתה בהעדר גילוי נאות מצד המציע.

הננו מתחייב שלא יהיה, לפי העניין, או לעובדים מטעמי או קבלני משנה מטעמי או לגורמים מקצועיים במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שישה (6) חודשים מתום תקופה זו ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין המועצה המקומית ו/או חכ"ל קרני שומרון ו/או החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ, וכי אינני צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיי על פי הסכם זה.

הנני מתחייב להימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותי או מי מטעמי במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.

הנני מתחייב להודיע ליועמ"ש החברה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.

הנני מתחייב להימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידי במסגרת הליך זה שלא למטרת ביצוע התחייבויותיי כאמור בהליך זה.

הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה. לא תהיינה לי כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין עם מניעת ניגוד עניינים.

אני מתחייב להחתים את כל העובדים מטעמי ואת כל קבלני המשנה מטעמי ואת הגורמים המקצועיים על ההצהרה דומה כי אין להם ניגוד עניינים, על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בעתיד ועל התחייבות להודיע לי, מיידית, ברגע שנקלעו למצב של ניגוד עניינים לכאורה.

מובהר בזאת שלעניין הליך זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

**<u>על החתום:</u>**



_____
חתימה וחותמת המציע

_____ _____

חותמת המציע תאריך

**אימות חתימה**

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי. חתימת הנ"ל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

_____

עו"ד (חתימה +חותמת)



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'12 - הצהרה בדבר היעדר קירבה לעובד החכ"ל או לעובד המועצה המקומית קרני שומרון למכרז 15/2026

לכבוד, חכ"ל קרני שומרון

1. הנני מצהיר בזאת כי חכ"ל קרני שומרון הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
   1.1 סעיף 122 א( 'א )לפקודת העיריות( נוסח חדש )הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה ,קרובו ,סוכנו או שותפו ,או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו ,לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החכ"ל ,לעניין זה "קרוב " - בן זוג ,הורה ,בן או בת ,אח או אחות".

   1.2 כלל 12 (א )של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החכ"ל המקומית :לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו ; ראה הגדרות "בעלי שליטה "ו"קרוב "בסעיף 1 (1) ו – 1(2)

1.3 סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של חכ"ל לא יהיה נוגע או מעוניין ,במישרין או בעקיפין ,על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו ,בשום חוזה שנעשה עם החכ"ל ובשום עבודה המבוצעת למענה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
   2.1 בין חברי המועצה המקומית קרני שומרון ו/או מועצת המנהלים בחכ"ל אין לי: בן זוג ,הורה ,בן או בת ,אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
   2.2 אין חבר מועצה ,קרובו ,סוכנו או שותפו ,שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
   2.3 אין לי בן זוג ,שותף או מי שאני סוכנו ,העובד ברשות.
3. ידוע לי כי החכ"ל תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל ,או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים ,והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א'(3) לפקודת העיריות ,לפיהן מועצת העיר ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א (א ) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.



חתימה וחותמת המציע

**שם המהנדס: _____ חתימת המהנדס_____**



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'13 - אישור זכויות חתימה

**לכבוד**

**חכ"ל קרני שומרון**

אבקש להשתתף במכרז פומבי 15/2026 לשירותי ניהול ופיקוח עבור חכ"ל קרני שומרון על פי הקבוע במסמכי המכרז:

**פרטי המציע – התאגיד**

**שם התאגיד .....**

**מען התאגיד .....**

**שמות מנהלי החברה /השותפות**

1. _____ 2. _____

**שמות בעלי המניות**

1. _____ 2. _____

3. _____ 4. _____

**מורשי חתימה של החברה/השותפות**



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח א'14 - הצהרה בדבר היעדר רישום פלילי

(* ימולא על ידי מנהלים אצל המציע, כאשר המציע הינו תאגיד):

אני הח"מ _____ ת.ז. _____משמש כ_____ בתאגיד_____ (להלן - "התאגיד")
(ימולא כאשר המציע הינו תאגיד במידה ומדובר באדם פרטי ימלא פרטיו).

לאחר שהוזהרתי, כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה כדלקמן;

1. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע/התאגיד להזמנת החברה הכלכלית לבקשה להכלל במאגר יועצים.

2. הנני מצהיר כי לא הורשעתי בעבירה/ות פלילית מסוג פשע, הורשעתי בעבירה/ות מסוג פשע.
פרט:_____
_____

3. הנני מצהיר כי לא הורשעתי בעבירה/ות פלילית מסוג עוון, הורשעתי בעבירה/ות מסוג עוון.
פרט:_____
_____

4. הנני מצהיר כי לא תלוי ועומד כנגדי וככל הידוע לי לא תלוי ועומד כנגד איש מעובדי התאגיד, מנהליו ובעליו כתב אישום בגין עבריה מסוג פשע או עוון/כן תלוי ועומד נגדי או כנגד איש מעובדי התאגיד, מנהליו ובעליו כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון.

פרט:_____
_____

*[ מחק את המיותר בכל אחד מן הסעיפים]

5. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת;

_____

חתימה

## אישור

אני הח"מ _____עו"ד (מ.ר._____) מאשר כי ביום _____הופיע/ה בפניי מר/גב' _____ ת.ז. _____לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

_____

עו"ד



_____
חתימה וחותמת המציע

# מסמך ב' – הסכם התקשרות

שנערך ונחתם _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת 2026

ב י ן

החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ
(להלן: "**המזמינה**" או "**החכ"ל**")

**מצד אחד**

ל ב י ן

_____
(להלן: "**החברה המנהלת**" או "**המציע**")

**מצד שני**

**הואיל:** והחכ"ל פרסמה מכרז פומבי מספר 15/2026 למתן שירותי **ניהול תכנון, ביצוע בקרה ופיקוח,** בתחום עבודות בנייה ופיתוח תשתיות, עבור החברה הכלכלית קרני שומרון בע"מ (להלן: "**המכרז**"),



_____
חתימה וחותמת המציע

כמפורט במסמכי המכרז על נספחיהם, לרבות נספח ב'1 – פירוט השירותים הנדרשים מהמציע, המצורפים להסכם זה (להלן: "**השירותים**");

**והואיל**: והמזמינה ביחד עם המועצה המקומית קרני שומרון (להלן: "**המועצה**") מקדמים ביצוע עבודות פיתוח והקמה של מבנים, לרבות מבני ציבור וחינוך במועצה המקומית קרני שומרון (להלן: "**הפרויקט**");

**והואיל:** והמציע, לאחר שבדק היטב את כל תנאי המכרז, הגיש הצעתה במסגרת המכרז, והצעתו נבחרה על-ידי המזמינה מבין ההצעות אשר הוגשו למכרז על בסיס התחייבויותיו והצהרותיו של המציע, וכן על בסיס המסמכים שהוגשו על ידו במסגרת המכרז;

**והואיל**: והמציע מצהיר כי הוא בעל הידע, הניסיון, הכישורים והמיומנות לספק את השירותים לשביעות רצונה המלאה של המזמינה, וכי יש לו את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים לכך על פי כל דין;

**והואיל:** ובכפוף לחתימתו על הסכם זה, וקיום יתר הדרישות המפורטות להלן, המזמין מעוניין להיעזר בשירותי המציע;

**לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

**1. כללי**

1.1. המבוא להסכם זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. פרשנות ההסכם, לרבות ההצעה, תיעשה באופן המקיים את דרישות המכרז המפורשות והמשתמעות בצורה המלאה ביותר.

1.3. הכותרות שבהסכם זה משמשות לנוחיות בלבד, ואין לפרש הוראות הסכם זה על פיהן.

**2. הגדרות**

2.1. למונחים שבהסכם זה, על נספחיו, תינתן המשמעות הנתונה להם במסמכי המכרז, זולת אם משתמע אחרת מן ההקשר.

2.2. בהסכם זה:

"**השירותים**" - השירותים המפורטים במסמכי המכרז וכן שירותים נוספים אליהם התחייב המציע בהצעה ומפורטות בנספח ב'1 למסמכי המכרז;

**3. תקופת ההתקשרות והיקף ההתקשרות**

3.1. ההתקשרות תהא לתקופה של שנה אחת (12 חודשים), כאשר בחצי השנה הראשונה תהא תקופת ניסיון של 6 חודשים. עם סיום תקופת הניסיון, תהיה לחכ"ל בלבד זכות ברירה (אופציה) להאריך את ההתקשרות ב-4 תקופות נוספות, כל אחת בת שנה. תקופת ההתקשרות המקורית יחד עם תקופות האופציה לא תעלה על 60 חודשים בסך הכל.



חתימה וחותמת המציע

3.2. בתקופת הניסיון, החכ"ל תהיה רשאית להודיע על ביטול ההסכם ו/או להביאו לידי סיום, ללא תנאים וללא צורך במתן סיבה, לפי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר כי סיום ההסכם במהלך תקופת הניסיון והן לאחריו לא ייחשב כהפרת הסכם מצדה של החכ"ל. במקרה של ביטול כאמור, יהיה המציע זכאי לקבל את הסכומים עבור השירותים שסופקו עד לשלב הביטול בלבד. לא תהא למציע כל דרישה, טענה או תביעה כלפי החכ"ל בגין ביטול ההסכם.

3.3. ההתקשרות לפי הסכם זה תהיה עד לסיום קיום התחייבויותיו של המציע על-פי מסמכי המכרז ולרבות ההסכם שצורף לו (על נספחיו).

3.4. על-אף האמור יובהר כי החכ"ל תהא רשאית להביא הסכם זה לידי סיום בכל מקרה, ללא תנאי וללא צורך בסיבה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ומבלי שהדבר יהווה הפרת הסכם מצדה. במקרה של ביטול כאמור, יהא זכאי המציע לסכומים בגין השירותים שסופקו עד לשלב הביטול. אם תופסק עבודת המציע, החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שהוכרז כ"כשיר שני" ו/או "כשיר שלישי", וכן הלאה ו/או לצאת בפרסום מכרז חדש, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדין וכמפורט להלן.

3.5. עוד מובהר כי העבודות יחולקו בין ארבעת הזוכים במכרז (שניים בכל קבוצה). ככל שתבחר, תוכל החברה לבצע את השירותים באמצעות מספר נמוך יותר של זוכים, הכל לפי קביעתה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החכ"ל, ללא כל צורך בנימוק ו/או הסבר.

**4. התחייבויות והצהרות המציע**

4.1. המציע מאשר ומצהיר בזאת כי הוא מודע לכך שבכוונת החברה לפצל את ביצוע העבודות בין עד ארבעה (4) זוכים, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המציע מצהיר כי הדבר מקובל עליו וכי לא יעלה כל טענה כלפי החברה בנוגע לשימוש בזכות זו בעתיד.

4.2. המציע מאשר כי העבודות יחולקו בין הזוכים במכרז. ככל שתבחר, תוכל החברה לבצע את השירותים באמצעות מספר נמוך יותר של זוכים, ללא כל צורך בנימוק ו/או הסבר.

4.3. המציע מצהיר ומאשר כי במידה ולא יהיו שתי הצעות כשרות, החברה תהא רשאית להכריז על זוכה אחד, אשר יבצע את העבודות לתקופה שתקבע החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי או לבטל את המכרז ולפרסם מכרז חדש הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי

4.4. המציע מאשר ומצהיר בזאת כי ידוע לי שבכוונת החברה לפצל את ביצוע העבודות נשוא המכרז בין הזוכים על פי שיקול דעתה הבלעדית והדבר מקובל עליי ולא אעלה כל טענה בעתיד כנגד החברה כלפי השימוש בזכות זו. המציע מצהיר כי הוא קרא את כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז על נספחיהם, לרבות מענה לשאלות הבהרה ככל שיהיו, למד אותם ואת כל הנתונים והתנאים הקשורים עם ההתקשרות וכן את כל הדרישות המפורטות בהם, כי הוא הבין אותם, והוא מתחייב לכל ההתחייבויות הנדרשות מהמציע במסגרת מסמכי המכרז ולהתחייבויות נוספות שהוא נטל על עצמו במסגרת ההצעה, ובפרט הוא מתחייב לספק את השירותים בהתאם לשיעור שכר הטרחה המוצע בהצעה, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון החכ"ל, ובמועדים הקבועים במסמכי המכרז או בהצעה, לפי המוקדם מביניהם - הכל בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובכפוף להוראות הסכם זה.

4.5. המציע מצהיר כי כל הפרטים שמסר בהצעתו, ובכללם פרטים על הרישיון שברשותו, (ועובדיו) ניסיונו ויכולתו לספק את השירותים, הינם מלאים ונכונים ביום הגשת הצעתו. ידוע למציע כי



חתימה וחותמת המציע

ככל שיתברר שהפרטים ו/או המידע שמסר, כאמור, אינם נכונים או מדויקים, ייחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה – על כל המשתמע מכך.

4.6. המציע מצהיר שאינו מצוי ולא יימצא בכל תקופת ההתקשרות במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור והנוגע להתקשרותו זו עם החכ"ל ו/או המועצה המקומית קרני שומרון וכי אין בינו ובין החכ"ל ו/או המועצה המקומית קרני שומרון, כל יריבות – משפטית, מסחרית או אחרת.

4.7. המציע מתחייב לשתף פעולה עם החכ"ל בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, על נספחיו, לרבות התחייבות לשפר ולתקן את כל הטעון תיקון, מיד עם ידיעתו על כל דבר הטעון תיקון כאמור.

4.8. המציע מתחייב לשתף פעולה עם הגורמים המוסמכים בחכ"ל וכל גורם אחר הקשור עם החכ"ל או כל גורם אחר השותף לקבלת השירותים, ולפעול בהתאם להנחיותיה ודרישותיה של החכ"ל ו/או מי מטעמה, כפי שתהיינה מעת לעת.

4.9. המציע מכיר את הנהלים והמסמכים המקצועיים הנוגעים לניהול , תכנון, עריכת אומדני עלויות, ניהול הביצוע ופיקוח על הביצוע של עבודות בנייה ופיתוח תשתיות ושל מבני ציבור, של המזמין, משרד הבינוי והשיכון, רשות מקרקעי ישראל (לשעבר מינהל מקרקעי ישראל), משרד החינוך, משרד הכלכלה וכל גורם ממשלתי רלבנטי אחר, וכי יפעל לפיהם ולפי שינויים, עדכונים והתאמות ככל שיחולו בהם.

4.10. ידוע לו שהאחריות לטיב השירותים, לרבות לטיב התוצרים שהוכנו ויוכנו על ידו, חלה עליו.

4.11. כי למרות שהמזמין מעסיק ו/או יעסיק מתכננים ו/או יועצים ו/או מהנדסים ו/או הנדסאים ו/או קבלנים ו/או בעלי מקצוע אחרים, וכי למרות שיש למזמין ולנציגיו הכוחות לפקח ולבקר את פעולותיו של המציע, הרי שאין בכל אלה לגרוע מאחריותו המקצועית לטיבם ואיכותם של השירותים והתוצרים שבאחריותו.

4.12. כי ידוע לו שאין באמור בהסכם זה או מכוחו או בכל הודעה שתינתן על פיו או במסגרת ביצועו, כדי לשחרר את המציע מכל חובה הקבועה בדין.

4.13. התמורה הנקובה בהסכם זה ו/או לפיו הינה ממצה וסופית וכי היא לא תהיה זכאית לכל תמורה אחרת זולתה מכל סוג שהוא, אלא אם נקבע אחרת ע"י החכ"ל בכתב.

4.14. כי זולת התמורה לפי הסכם זה, היא לא קיבלה ולא תקבל שום תמורה או הענקה מכל סוג ומין שהם, במישרין או בעקיפין, הקשורים לחוזה זה, במישרין ו/או בעקיפין, אלא באישורו בכתב ומראש של המזמין.

4.15. כי תודיע למזמין בכתב, מיד בע"פ ובדואר אלקטרוני, ולכל המאוחר תוך 48 שעות על כל שינוי במעמדה החוקי ו/או על כל מקרה בו אין באפשרותה להעניק את השירותים ו/או על אפשרות מסתברת כי לא תוכל לעמוד בהתחייבויותיה על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, מכל סיבה שהיא ו/או על כל עניין אחר שיש בו כדי להשפיע על מתן השירותים.

5. **הליך תיחור**:

במהלך תקופת התקשרות המסגרת, מעת לעת ובמידת הצורך, המזמינה תזמין מהזוכים באמצעות הליך פנייה



חתימה וחותמת המציע

פרטנית לקבלת הצעות מחיר (להלן: "הליך תיחור"), והכל בהתאם להוראות מכרז זה ונספחיו.

המזמינה תהא רשאית, במסגרת הליך התיחור, לקבוע תנאים ייחודיים, לרבות דרישות מסוימות, לוחות זמנים, היקף טובין, תנאים מסחריים ודרישות נוספות, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם להוראות מכרז זה והדין.

**5.1.1. זהות ספקי המסגרת אליהם תבוצע הפניה בהליך תיחור**

11.1.1 ככלל, הפנייה לקבלת הצעות מחיר תיעשה אל כלל הזוכים בקבוצה הרלוונטית להיקף אומדן הפרויקט (קבוצה א' או קבוצה ב', לפי העניין). על אף האמור, ההליך יתקיים בהתאם לשיקול דעתה של המזמינה, לרבות לעניין פנייה לזוכים בקבוצה ב' בנוגע לעבודות בקבוצה א'.

11.1.2 חרף האמור, המזמינה תהא רשאית לסטות מכך מטעמים ענייניים ובאופן סביר, ולהפנות את הבקשה להצעת מחיר לחלק ו/ או לאחד מהזוכים, בין היתר בהתחשב בשיקולים שלהלן, כולם או חלקם, ולמציעים ו/או לזוכים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך. ואלה השיקולים:

11.1.2.1 טיבן של השירותים והתמחותו המקצועית של כל אחד מהזוכים;

11.1.2.2 עומסי העבודה של הזוכים ומידת זמינותם לביצוע העבודות, לרבות בהתחשב בעבודות קודמות שנמסרו להם, בכוח אדם, בציוד, ביכולת ביצוע ובכל קושי תפעולי, כלכלי או אחר;

11.1.2.3 ניסיון קודם עם כל אחד מהזוכים בביצוע עבודות מכוח מכרז זה, לרבות מידת שביעות רצון המזמינה מאופן ביצוע עבודות קודמות;

11.1.2.4 מיקום השירות, לרבות סמיכות פיזית, וקיומה של הצדקה עניינית מבחינת יעילות, רציפות ביצוע או חיסכון;

11.1.3 מובהר כי אין בהליך זה כדי להקנות למי מן הזוכים בלעדיות כלשהי, והמזמינה תהא רשאית, לפרסם מכרז נפרד ו/או להתקשר עם כל גורם אחר לביצועו, הכל בהתאם להוראות כל דין, ולמציעים ו/או לזוכים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

11.1.4 מובהר, כי הזוכים במכרז המסגרת מחויבים בהגשת הצעות במסגרת הליכי התיחור. עוד מובהר, כי ככל וזוכה המצוי במאגר יחליט פעמיים ברצף שלא לבצע שירות שהוטל עליו, תהא המזמינה רשאית לגרוע את אותו ספק מהמאגר. לזוכה בהליך התיחור תישלח הודעה בכתב בדבר זכייתו.

**5.1.2. לוחות זמנים**

11.1.5 במסגרת הפנייה לקבלת הצעות מחיר תהא המזמינה רשאית לקבוע לוחות זמנים קצרים ו/או מואצים להגשת הצעות, הכל בהתאם לשיקול דעתה המקצועי ולצרכיה. הספקים לא יהיו רשאים להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לקביעת לוחות הזמנים כאמור.

11.1.6 הזוכים יידרשו להיות ערוכים להתחיל בביצוע השירות במועד שייקבע. ככל שזוכה לא יהיה ערוך להתחיל בביצוע השירות במועד שנקבע, תהא המזמינה רשאית לפנות לזוכה אחר מתוך מאגר הזוכים, והזוכה מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

**5.1.3. נוסח הפניה בהליך תיחור (שאינו מחייב) ותנאי הצעת המחיר**



חתימה וחותמת המציע

11.1.7 ביחס לכל הזמנה יגובש נוסח פניה להליך תיחור אשר יכלול טופס הצעת מחיר ייעודי

11.1.8 במסגרת הפנייה יכללו, בין היתר, פרטים אלה כולם או חלקם: כתב כמויות (במידת הצורך), תוכניות (במידת הצורך), מפרט, לוח זמנים וכיוב'

11.1.9 ככלל, בכפוף לזכויותיה על פי כל דין ועל פי הוראות מסמכי מכרז זה, תבחר המזמינה בהצעה הזולה ביותר במסגרת הליך התיחור, כאשר רכיב המחיר יהווה, ככלל 100% מציון ההצעה. ואולם, אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לקבוע, במסגרת הליך תיחור מסוים, גם מדדי איכות ו/או קריטריונים מקצועיים נוספים לבחינת ההצעות, לרבות קביעת משקל יחסי בין רכיב המחיר לרכיבי איכות, הכל בהתאם לשיקול דעתה המקצועי ובהתאם להוראות הדין.

### 5.1.4. ועדת תיחור מקצועית ואופן הגשת ההצעות בהליך תיחור

11.1.10 הצעות המחיר שיוגשו במסגרת הליך התיחור תיבחנה על ידי ועדת תיחור מקצועית מטעם המזמינה (להלן: "**ועדת תיחור מקצועית**"), אשר תהא מוסמכת לבחון את ההצעות, להשוות ביניהן, ולהחליט על ההצעה הזוכה בהליך התיחור, הכל בהתאם להוראות מכרז זה, מסמכי התיחור והוראות כל דין.
הרכב ועדת התיחור המקצועית: מנכ"ל החברה, מהנדס החברה ומנהל/ת אגף הכספים בחברה. יועמ"ש החברה ישתתף בדיוני הוועדה המקצועית כמשקיף מקצועי. (להלן "**ועדת הבדיקה**" ו/או "**הוועדה המקצועית**").

11.1.11 ההצעות במסגרת הליך התיחור יוגשו לתיבת המכרזים של המזמינה או באמצעות הליך ייעודי אחר שייקבע על ידי המזמינה בהתאם לנהליה הפנימיים, ובלבד שהליך זה יבטיח שמירה על עקרונות טוהר המידות, שוויון, סודיות ההצעות ושקיפות ההליך.

11.1.12 החלטות הוועדה המקצועית יכול שיינתנו בכתב וללא התכנסות בפועל.

## 6. סודיות

6.1. המציע מצהיר שידוע לו כי המידע שיתקבל אצלו ואצל עובדיו או מי מטעמו במהלך מתן השירותים שאיננו מידע הידוע לציבור או שלציבור יש אפשרות לקבלו, הינו בגדר סודות מקצועיים.

6.2. המציע מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולא לעשות בהם כל שימוש. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, המציע מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים; המציע מצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבויותיו על פי סעיף קטן זה מהווה עבירה לפי פרק ז', סימן ה' (סודות רשמיים) לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

6.3. המציע מתחייב לפעול על פי הנחיות החכ"ל בכל הקשור לשמירת הסודיות, ובכלל זה להסדרת אבטחת המידע ונוהלי הגישה למידע, לאיסוף, לסימון, לאימות ולעיבוד, הנתונים; המציע מצהיר, כי הוא מכיר את הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 והתקנות שהותקנו על פיו, וכי יפעל כמתחייב מחוק זה ומכל חיקוק אחר הנוגע לשמירתו וסודיותו של המידע שימצא ברשותו.

6.4. המציע מתחייב לנקוט באמצעי בטחון לשמירת סודיות המידע, כמפורט בסעיף זה.



חתימה וחותמת המציע

6.5. המציע ישפה את החכ"ל בגין כל תביעה שתוגש כנגדה ובגין כל תשלום שתידרש לשלם בשל גילוי מידע או שימוש במידע, שנגרם בשל הפרת סעיף זה על ידי המציע. השיפוי יבוצע בתנאי שניתנה למציע הודעה לאחר קבלת הדרישה לתשלום וניתנה למציע אפשרות להתגונן מפני דרישה זו.

## 7. אחריות וביטוח

7.1. אחריות

7.1.1. האחריות על פי דין לשירותים לפי הסכם זה, תחול על המציע. מבלי לגרוע מהאמור המציע יהא אחראי על פי דין לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או לצד שלישי בגין השירותים ו/או בשל פגמים בתוצרים שבאחריותו.

7.1.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור או מאחריותו של המציע, יהא המציע אחראי על פי דין כלפי המזמין ו/או כלפי עובדיו, שלוחיו וכל מי מטעמו, לרבות עובדי המציע ו/או המתכננים בפרויקט ו/או היועצים, וכל אדם אחר, לכל נזק גוף או רכוש מכל סוג ומין, שייגרם להם או לרכושם או למבנה כתוצאה ו/או עקב מעשה או מחדל רשלניים של המציע או מי מטעמו, והמציע יפצה את הניזוק כפי שיקבע בפסק דין, ובלבד שהמזמין ימסור למציע הודעה על ההליך שיוגש כנגד המזמין בסמוך לאחר קבלתו ויאפשר לחברה המנהלת להתגונן כנגדו.
מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי המציע יהיה אחראי לכל נזק, הפסד ו/או אבדן, שייגרמו תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודה ו/או הנובעים מביצועה ו/או תוך כדי ו/או עקב ביצוע עבודות הנובעים מביצוען, לגופו ו/או לרכושו של כל אדם צד ג' לרבות החכ"ל, הרשות המקומית ו/או מי מטעמן ו/או חברות בנות ו/או שלובות בהן ויהיה חייב לפצות ולשפות את החכ"ל, הרשות המקומית ו/או מי מטעמן ו/או צד ג' שייגרם לו נזק, הפסד ו/או אובדן כאמור, על חשבונו והוצאותיו של המציע, בגין כל נזק, הפסד ו/או אובדן כאמור, לרבות בגין כל תביעה שתוגש נגד החכ"ל ו/או הרשות המקומית ו/או מי מטעמן ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות בקשר לכך תהא על חשבונו. המציע ינקוט בכל האמצעים הדרושים והמותרים על פי כל דין, למניעת ההפסד, הנזק ו/או האובדן כאמור לעיל. בנוסף, המציע מתחייב לספק ייצוג משפטי מלא וכולל בכל שלב של תביעה ו/או דרישה שתוגש כנגד החכ"ל ו/או הרשות המקומית, וזאת על חשבונו, כולל הוצאות משפטיות, שכר טרחת עורך דין וכל הוצאה אחרת הנדרשת לצורך הגנה על החכ"ל ו/או הרשות המקומית בתביעה ו/או דרישה כאמור. כמו כן, המציע ישפה את החכ"ל ו/או הרשות המקומית ו/או מי מטעמן בגין כל תשלום שיידרשו לשלמו בקשר לכך, ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך לרבות שכ"ט עו"ד והוצאות משפט.

7.1.3. האמור לעיל לא יתפרש כגורע מאחריותם של בעלי תפקידים ו/או נותני שירותים אחרים.

7.2. שיפוי

7.2.1. נדרש ו/או חויב המזמין לתשלום של פיצוי, הוצאות, דמי נזק, עיצום כספי וכל תשלום מעין זה, בפסק דין חלוט (להלן בסעיף זה: "תשלום"), בשל מעשה או מחדל שהמציע אחראי להם כאמור בהסכם זה, ישפה המציעהמציע את המזמין שיפוי מלא על כל סכום שיפסק כי על המזמין לשלם, בכפוף לכך שהמזמין ימסור למציע הודעה על כל תביעה כאמור ויאפשר לו להתגונן כנגדה.



חתימה וחותמת המציע

7.2.2. בכל מצב בו ידרש המזמין לפצות גורם כזה או אחר כתוצאה ממעשה או מחדל של המציע או באחריותו, המזמין רשאי לקזז סכום זה מהתשלומים המגיעים למציע.

7.3. ביטוח

מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של המציע ומאחריותו כאמור בהסכם זה ובכל דין, מובהר כי על המציע יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב להסכם זה כנספח ב'2, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

**8. תמורה**

8.1. שיעור התמורה הינו אחוז מתוך סך היקף כל פרויקט בפועל למציע. לתמורה הנ"ל יצורף מע"מ כדין, כנגד המצאת חשבונית מס על-ידי המציע.

8.2. מובהר כי ביחס לעבודות, מטלות, שירותים או פרויקטים בהיקף נמוך, אשר לגביהם תקבע החברה כי התמורה הנגזרת כשיעור אחוז מעלות ביצוע העבודות בפועל אינה מתאימה בנסיבות העניין, תהא החברה רשאית לקבוע כי התמורה תשולם לפי תעריף שעתי מקובל בסכום של 250 ₪ לא כולל מע"מ, הכל כפי שייקבע על ידה בהזמנת העבודה ולפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי.

8.3. לעניין סעיף זה, "עבודות בהיקף נמוך" - לרבות מטלה נקודתית, פרויקט קטן, עבודה דחופה, ליווי חלקי, בדיקה מקצועית, הכנת כתב כמויות, הכנת מפרט, בקרה תקציבית, בדיקת חשבונות, פיקוח חלקי, ליווי הליך מכרזי, או כל שירות אחר שלדעת החברה אינו מצדיק קביעת תמורה על בסיס אחוז מעלות ביצוע העבודות בלבד.

8.4. מובהר כי לזוכה לא תהא זכות לסרב לביצוע מטלה שנמסרה לו בהתאם להוראות סעיף זה, לרבות בטענה כי התמורה שנקבעה בגינה אינה כדאית כלכלית, ויראו בסירוב כאמור הפרה של התחייבויותיו לפי מסמכי המכרז וההסכם.

8.5. ככל שתיקבע תמורה לפי תעריף שעתי מקובל, התשלום ייעשה בהתאם לדיווח שעות מפורט שיאושר על ידי הגורם המוסמך מטעם החברה, ובשים לב להיקף השירותים שניתנו בפועל, מורכבותם ואופי המטלה.

8.6. החכ"ל תשלם את התמורה לאחר אישור החשבונית ע"י המנהל מטעם החכ"ל ו/או גורם אחר שיקבע כי הינו האחראי לאישור החשבון מטעם החכ"ל. החכ"ל תשלם באופן של "שוטף + 45" מהיום בו אושר החשבון על-ידי הממונה מטעם החכ"ל.

8.7. שיעור שכר הטרחה הנקוב בטופס הצעת המחיר שהגיש המציע הוא מלא וסופי אשר לא ישתנה בכל מקרה, גם אם וככל שיחולו, לאחר מועד הגשת הצעתו, שינויים שאינם בשליטתו של המציע, מכל סיבה שהיא, לרבות בשל שינוי בעלויות המציע, ובכלל זה, באחד או יותר מן המרכיבים הבאים: שכר עבודה, מחירי חומרי גלם וכיו"ב.

8.8. שיעור שכר הטרחה הנקוב בטופס הצעת המחיר, לא ישתנה בכל מקרה גם אם ובמידה שיחולו שינויים שאינם בשליטתו של המציע (לרבות עלויות המציע, כוח אדם וכיו"ב), ואף אם מדובר בשינויים בלתי צפויים שיחולו לאחר ההתקשרות עמו.



חתימה וחותמת המציע

8.9. שיעור שכר הטרחה הנקוב בהצעת המחיר של המציע, יהיו סופיים, מרביים וכוללים את כל העלויות הדרושות לשם ביצוע הסכם זה וכל התחייבויות המציע על פי טופס הצעת המחיר ושאר מסמכי ההתקשרות בין המציע למזמין ו/או הנובעות מהם, לרבות התחייבויות נובעות שאינן ידועות למציע במועד הגשת הצעת המציע, לרבות השקעות שביצע בקשר עם מילוי התחייבויותיו, הוצאות בגין העסקת אנשי צוות, נסיעות וכד', הוצאות בגין הפתרונות ו/או הוצאות ו/או תשלומי חובה ו/או מסים ו/או היטלים מכל סוג שהוא, למעט מס ערך מוסף. המציע לא יהיה זכאי לתשלום תמורה וכספים נוספים כלשהם.

**1. קיזוז ועכבון**

1.1. מובהר כי החכ"ל תהא רשאית לקזז מכל סכום שיגיע למציע- כל סכום המגיע לחכ"ל מאת המציע, על-פי הסכם זה ו/או על-פי התקשרויות אחרות שבין הצדדים ו/או על-פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החכ"ל לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ומזכויות אחרות של החכ"ל המוקנות לה בחוזה זה ו/או על-פי כל דין.

1.2. מובהר כי המציע לא יהא רשאי – בשום מקרה ומשום סיבה שהיא – לעכב בידו כל מסמך ו/או מידע ו/או כל דבר-מה נוסף, אף אם לשיטתו הופר הסכם זה על-ידי החכ"ל.

**2. הפרות ותרופות**

2.1. זולת אם נקבע אחרת בהסכם זה ובנספחיו, יעמדו לצדדים כל התרופות והסעדים הקבועים בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1971.

2.2. לא עמד המציע בהתחייבויותיו על פי הסכם באחת מהתחייבויותיו, מכל סיבה שהיא, בין אם התחיל במתן השירותים ובין אם טרם החל בכך, ולא תיקן את ההפרה תוך 14 ימים ממועד הודעתה של החכ"ל, ייחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה.

2.3. נוכח המציע לדעת כי קיימת אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו, כולן או מקצתן, מכל סיבה שהיא, או כי לא יוכל לעמוד במועדים שנקבעו בהסכם זה, בין אם התחיל בביצוע העבודה ובין אם לאו, יודיע על כך מיד בעל פה ובכתב לחכ"ל. הודיע המציע כאמור, רשאית החכ"ל לפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות מבלי לפגוע בזכויות החכ"ל על פי כל דין.

**3. עדיפות במסמכים**

בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוברת המכרז על נספחיה לבין הוראות הסכם זה תיקבע החכ"ל מהי ההוראה הגוברת בכל מקרה ומקרה.

**4. היעדר בלעדיות**



חתימה וחותמת המציע

למציע לא תהיה בלעדיות במתן השירותים לחכ"ל והחכ"ל יכולה לקבל שירותים מן הסוג נשוא חוזה זה, ומכל סוג אחר, מכל גורם אחר כלשהו, וכן רשאית החכ"ל שלא לבקש מהמציע ו/או מכל מציע אחר קבלת שירותים כלשהם – הכול לפי שיקול דעתה המוחלט של החכ"ל.

למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בגין היקף העבודות ו/או חלוקת העבודות. המציע מודע ומאשר כי העבודות במכרז יחולקו לפי שיקול דעתה הבלעדית של החברה.
המציע מאשר ומצהיר בזאת כי הוא מודע לכך שבכוונת החברה לפצל את ביצוע העבודות בין עד ארבעה (4) זוכים, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המציע מצהיר כי הדבר מקובל עליו וכי לא יעלה כל טענה כלפי החברה בנוגע לשימוש בזכות זו בעתיד.

**5. ההתקשרות ואי קיום יחסי עובד מעביד**

5.1. המציע ייתן את השירותים נשוא הסכם זה לחכ"ל כמציע עצמאי בתחום העיסוק, ימלא את תפקידו בנאמנות, זריזות, במסירות ובמלוא הזמן הנדרש, תוך הפעלת שיקול דעת זהיר ושמירה על האינטרסים של החכ"ל, כמתחייב מתפקידו.

5.2. הצדדים מסכימים ומצהירים בזאת כי היחסים ביניהם הינם יחסים של מזמין – וקבלן עצמאי וחיצוני; בשום מקרה לא מתקיימים ולא יתקיימו בין החכ"ל לבין המציע (ו/או עובדיו של המציע ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו) יחסי עובד-מעביד, על כל הכרוך והנובע מכך. ככל שייקבע על-ידי בית-דין ו/או ערכאה משפטית אחרת כי על החכ"ל לשאת בתשלומים כלשהם שמקורם ביחסי עובד-מעביד, ישפה המציע את החכ"ל מיד עם דרישתה בכל תשלום כאמור, בתוספת 20% (ובתוספת מע"מ) שייחשבו כהוצאותיה המשפטיות של החכ"ל.

5.3. המציע מצהיר כי אינו משתלב במסגרת הארגונית של החכ"ל ואין בכוונתו לעשות כן.

5.4. במידה והמציע יחליט להיעזר לצורך ביצוע תפקידיו לביצוע השירותים בכוח אדם מקצועי ו/או עובדים מטעמו, הוא יעשה כן על חשבונו, באופן עצמאי.

5.5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי ככל שיבחר המציע להיעזר בכוח אדם מקצועי, אין בכך כדי להשפיע על העדרם של יחסי עובד-מעביד בין המציע לחכ"ל. כמו כן, המציע יישא באחריות המלאה לכל פעולותיו ו/או מעשיו /ואו מחדליו של כל אחד מעובדיו.

5.6. מבלי לגרוע באמור לעיל, אם יקבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו אחרי תחילתו של הסכם זה, כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את העסקתו של המציע כהעסקת עובד, וכי חלים עליו ועל העסקתו הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי שכרו של המציע כעובד, בשל העסקתו בעקבות הסכם זה, יחושב בהתאם לקבוע לעניין זה לגבי עובדי רשות מקומית בתפקיד ודרגה דומים ככל האפשר, הכול כפי ייקבע על ידי ראש החכ"ל. ובאין תפקיד זהה או דומה כאמור, יחושב השכר לפי הקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה או בהעדר הסכם כאמור לפי הסכם העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין, לדעת ראש החכ"ל. חישוב השכר ייעשה למפרע מיום תחילתו של הסכם



חתימה וחותמת המציע

זה וכל החיובים והזיכויים עפ"י הסכם זה, מחד גיסא, והחישוב החדש האמור, מאידך גיסא, יקוזזו הדדית.

**6. שיפוט**

6.1. על חוזה זה יחול דיני מדינת ישראל.

6.2. סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהיה **אך ורק** לבתי המשפט המוסמכים **במחוז הדרום** ולהם בלבד.

7. כתובות הצדדים והודעות

7.1. שם איש קשר: _____ טלפון: _____אימייל: _____.

7.2. שם איש קשר: _____ טלפון: _____ אימייל:

_____ כתובת המציע _____

7.3. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה, הינם כנקוב בכותרת להסכם זה. כל הודעה שתישלח מצד למשנהו בהודעת פקסימיליה ולה מצורף אישור בדבר העברת המסמכים במכשיר הפקס, לפי מספרי הפקסימיליה שצוינו בכותרת ההסכם, תחשב כהודעה לצרכיי הסכם זה.

7.4. כל הודעה שתישלח מצד למשנהו בהודעת דואר אלקטרוני, לפי הכתובת שצוינה בכותרת ההסכם, תחשב כהודעה לצרכיי הסכם זה, אלא-אם-כן הודיע צד למשנהו על שינוי בה.

7.5. כמו כן, משלוח דברי דואר על ידי שימוש בדואר רשום לפי כתובתם של הצדדים דלעיל, תחשב גם היא להודעה, אלא-אם-כן הודיע צד למשנהו על שינוי בה.

7.6. הודעות אלו תחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח במכשיר הפקסימיליה ו/או בדואר, לפי העניין, ואם נמסרה ביד או בדואר אלקטרוני, בעת מסירתה או שליחתה לפי העניין.



_____
חתימה וחותמת המציע

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

| | |
|---|---|
| _____ | _____ |
| **החכ"ל** | **המציע** |



_____
חתימה וחותמת המציע

# נספח ב'1 – פירוט השירותים הנדרשים מהמציע

כחלק מהשירותים שיינתנו על-ידי המציעים הזוכים, כלולים, בין היתר:

החכ"ל פונה בזאת בבקשה לקבלת שרותי ניהול תכנון, ביצוע ופיקוח בהתאם להגדרתם בנספח זה, מטרת ההתקשרות עפ"י מכרז זה היא:

1.1 לנהל ולפקח על פעולות הקבלנים ו/או היועצים ו/או המתכננים ו/או נותני שירות שונים, בקשר לביצוע פרויקטים ציבוריים בתחום התשתיות והבניה.

1.2 הכנת כתבי כמויות ומפרטים טכניים מפורטים לפרויקטים שאין בהם מתכננים/יועצים.

1.3 עבודה מול רגולטוריים ציבוריים ומוסדיים, מול מתכננים ויועצים.

1.4 בנייה וניהול של תקציב עבודות ההנדסה עבור חכ"ל.

1.5 ליווי בהכנת מכרזים, מפרטים וכתבי כמויות בתחומי הבנייה , התשתיות והפיתוח.

1.6 במפרט טכני זה מצוינים הקווים המנחים ופעולות המינימום ההכרחיות, הנדרשות במסגרת השירותים עפ"י המכרז. יודגש כי הנחיות אלה הן כלליות ובבחינת המינימום ההכרחי הנדרש לביצוע במסגרת המכרז ואינן מהוות רשימה סגורה ו/או ממצה של הפעולות שעל המציע לבצע להשגת מטרת המכרז. על המציע מוטלת האחריות לבצע כל פעולה נדרשת, בנוסף להנחיות המפורטות במפרט זה, על מנת לעמוד במטרת המכרז.

1.7 המציע מתחייב לספק למזמין את השירותים, ככל ויידרשו ועד להשלמתן הסופית והגמורה של העבודות ומסירת העבודות למזמין , למועצה או למי מטעמה.

1.8 המציע מתחייב להשלים באופן מלא את מתן השירותים לכל אחד מהשלבים עד למועד הנקוב לצידו של אותו שלב, למעט במקרה של עיכובים בשל גורמים שאינם באחריותו ואינם תחת ניהולו ובלבד שהמציע לא היה יכול או אמור למנוע אותם.

1.9 המציע מצהיר, מאשר ומתחייב כי בהיותו מנהל הביצוע והפיקוח, חלה עליו האחריות המלאה לוודא ולדאוג לעמידה במטלות במלואן ובמועדן במתחם, וכי אין באישור שיינתן על ידי המזמין לתכניות העבודה כדי לגרוע מאחריותו זו או מאחריותו להשלים את מתן השירותים במלואם ובמועדם כאמור בהסכם זה.

1.10 המציע מתחייב כי הינו אחראי על פיקוח ותיאום תהליך גמר המסירה של העבודות בהתאם למפרט, תכניות ודרישות המכרז. המציע יהיה אחראי לוודא כי כל העבודות הושלמו בהתאם לדרישות ולתקנים שנקבעו, ולאחר שהושלמו כל שלבי העבודה, עליו להעביר את דו"ח המפקח על גמר המסירה. המציע יהיה אחראי על הגשת הבקשה לרשויות המתאימות לקבלת טופס 4, אשר מהווה את האישור על סיום העבודות ואפשרות השימוש במבנה.

1.11 יובהר כי קבלת טופס 4 לא תחשב כהשלמה סופית של העבודה עד שהמפקח יאשר את העמידה בכל דרישות המכרז, ויבצע את כל הבדיקות הנדרשות לצורך קבלת אישור סופי מרשויות המדינה ומהחכ"ל. כל התשלום הקשור להשלמת העבודה יתבצע רק לאחר קבלת טופס 4, אשר יהווה את ההוכחה כי העבודה הושלמה לשביעות רצון החברה ורשויות המדינה.

1.12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא המזמין רשאי לקבוע מעת לעת אבני דרך, שלבי ביניים ותהליכים לביצוע מטלות ניהול הביצוע והפיקוח, בין ככלל ובין למטלה מסוימת.



חתימה וחותמת המציע

1.13 המציע מתחייב לא להתחיל בביצוע עבודה לשלב ביניים כלשהו בפרויקט מבין שלבי הביניים שייקבעו מעת לעת על ידי המזמין, אלא אם פנה מראש ובכתב למזמין וביקש את אישורו להתחיל לבצע את העבודה על אותו שלב, והמזמין אישר בכתב למציע להתחיל בביצוע העבודה. להסרת ספק מובהר, כי אם המציע לא יפנה בכתב למזמין ויקבל אתאישורו בכתב לביצוע העבודה, הוא לא יהיה זכאי לקבלת תמורה כלשהי עבור העבודה על אותו שלב, וזאת אף אם המזמין או גורם כלשהו מטעמו ידע או אמור היה לדעת כי המציע מבצע עבודה לאותו שלב.

1.14 המציע מתחייב לפעול בביצוע השירותים בהתאם לדין, תוך שיתוף פעולה עם המזמין, לקבל את הנחיותיו ולפעול על פיהן וזאת מבלי לגרוע מכל חובותיו ואחריותו לפי הסכם זה ומסמכיו ולפי כל דין.

1.15 מבלי לגרוע מכלליות האמור בדבר סמכותו של המזמין, יהיה המזמין רשאי לדרוש בכל עת מהמציע כי ימציא לו פירוט נוסף ו/או השלמות לשירותים שניתנו ולתוצרים שהועברו לו, והמציע ימציא את הדרוש בפרק הזמן שיקבע לכך המזמין.

1.16 מובהר בזה כי המציע מועסק בשל מומחיותו ואחריותו המקצועית. לאור זאת מוסכם על הצדדים כי המציע יהיה אחראי לכל השירותים שניתנו או היו צריכים להינתן על ידו ולכל התוצרים שהוכנו או היו צריכים להיות מוכנים על ידו עד להשלמתו של הפרויקט.

1.17 המציע מחויב לבצע את הוראותיו של המזמין. סבר המציע כי הוראה שקיבל כאמור עלולה להביא לפגיעה בבטיחות ו/או לעמוד בניגוד לדין ו/או לתקן ו/או לנוהל של גורם ממשלתי ו/או היא מהווה שינוי או תוספת להסכם זה, יודיע על כך המציע ללא דיחוי למזמין בהודעה מפורטת בכתב, אשר תבאר את המשמעויות האמורות של ההוראה ותימנע מביצוע ההוראה עד לקבלת החלטה של המזמין.

1.18 המציע ינהג בהגינות, בחריצות ובשקיפות, יהא אחראי לכך שהשירותים והתוצרים שיוכנו על ידו יעמדו לרשות המזמין באופן שלם, מלא, מדויק ומפורט וברמה מקצועית טובה, בהתאם להוראות הדין, לתקנים, הנחיות וכללים מקצועיים וכו', ויהא אחראי לניהול התכנון והביצוע ככל שיידרש, כך שכל מרכיביו התכנוניים של הפרויקט וביצועם ישולבו ליצירת מוצר באיכות הטובה ביותר, במסגרת לוח הזמנים שקבע לכך המזמין ועל פי הנחיותיו.

1.19 המציע יפעל בכפיפות למזמין וישמש כיועצו המקצועי וכגורם מסייע, ככל שיידרש, לשם ניתוח הצרכים והתשומות התכנוניים, לשם הכנת מכרזים ו/או התקשרויות בכל שיטת התקשרות שתיקבע על ידי המזמין לתכנון ולביצוע העבודות לרבות הכנת המסמכים הנדרשים, סיורים, מתן תשובות והסברים, ולכל עניין אחר הקשור לביצוע העבודות, והכל בהתאם להנחיות המזמין.

1.20 המציע ישתתף בכל הדיונים הקשורים לניהול ו/או לביצוע הפרויקט ו/או להתקשרויות עם קבלנים שיבצעו את העבודות.

1.21 המציע יבצע כל תיאום שיידרש, לרבות מול המזמין, מנהל הפרויקט, המועצה, היועצים השונים, הקבלנים וגורמים נדרשים אחרים, ככל שיידרש. בכלל זאת יעביר המציע לגורמים השונים כל מידע שיש ברשותו ואשר עשויה להיות לו השפעה על עבודת הביצוע, בסמוך לאחר קבלת המידע על ידו וכן תדאג המציע לקיומם של תהליכי העברת מידע כאמור בין כל הגורמים המעורבים בפרויקט.



חתימה וחותמת המציע

1.22 מובהר בזה, כי המציע לא יהא נציג, סוכן, שלוח או מורשה מטעם המזמין לכל דבר ועניין בפני גורם כלשהו, ולא יציג עצמו ככזה זולת אם נמסר בידה כתב הרשאה ספציפי מאת מורשי החתימה של המזמין ובהתאם למגבלות אשר יצוינו בכתב זה.

1.23 המציע יפעל בעבודתו מול היועצים השונים, הקבלנים וכל גורם אחר שהתקשר עם המזמין בקשר עם הניהול ו/או הביצוע של הפרוייקט, בהתאם לחוזים שייחתמו עמם, והוא לא יהיה רשאי לחרוג מהסכמים אלה ו/או לאשר חריגה מהם.



חתימה וחותמת המציע

# נספח ב'2 - נספח ביטוח

**נספח ביטוח**

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"**המבוטח**" - _____.

"**מבקש האישור**" – מועצה מקומית קרני שומרון ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם .

"**השירותים**" – שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין ולכל הפחות למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישור ביטוחי המבוטח**").

   מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

   2.1. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

   2.2. **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

   2.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

   2.4. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

   2.5. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי , אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

   2.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

   בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

   מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.



_____
חתימה וחותמת המציע

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את , מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.



חתימה וחותמת המציע

**החברה הכלכלית לקרני שומרון בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 15/2026 להקמת מאגר למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית עבור החברה הכלכלית לקרני שומרון**

| **אישור קיום ביטוחים** | תאריך הנפקת האישור: |
|---|---|

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

| **מבקש האישור הראשי** | **גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור** | **המבוטח/המועמד לביטוח** | **אופי העסקה והעיסוק המבוטח** | **מעמד מבקש האישור** |
|---|---|---|---|---|
| שם: מועצה מקומית קרני שומרון | שם: ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם | שם: _____ | ☐ נדל"ן<br>☒ שירותים<br>☐ אספקת מוצרים<br>☒ אחר: _____<br><br>העיסוק המבוטח: שירותי ניהול תכנון, ביצוע, בקרה ופיקוח על עבודות בפרויקטים בתחום הבניה הציבורית. | ☐ משכיר<br>☐ שוכר<br>☐ זכיין<br>☐ קבלני משנה<br>☒ מזמין שירותים<br>☒ מזמין מוצרים<br>☐ אחר: _____ |
| ת.ז./ח.פ.: | ת.ז./ח.פ.: _____ | ת.ז./ח.פ.: _____ | | |
| מען: | מען: _____<br><br>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה. | מען: _____ | | |

כיסויים

| סוג הביטוח<br>חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח | מספר הפוליסה | נוסח ומהדורת פוליסה | ת. תחילה<br>(ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי) | ת. סיום<br>(ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי) | גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח | | מטבע | כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | לתקופה | למקרה | | |
| **צד ג'** | | ביט | | | 2,000,000 | 2,000,000 | ₪ | 302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 343 |
| **אחריות מעבידים** | | ביט | | | 20,000,000 | 20,000,000 | ₪ | 309, 319, 328, 350 |
| **אחריות מקצועית** | | | ת. רטרו<br>_____ | | 2,000,000 | 2,000,000 | | 301, 302, 303, 304, 309, 321, 325,326, 327, 328,<br>332 (6 חודשים) |

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

038
040
086

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:



חתימה וחותמת המציע

# נספח ב'3 - הצהרת סודיות

**עבור מכרז פומבי מספר 15/2026 למתן שירותי ניהול תכנון, ביצוע ופיקוח עבור חכ"ל קרני שומרון**

הנני מצהיר כי אני הח"מ _____, מורשה חתימה מטעם חב' _____ (להלן: "המציע") שמספרו _____, קראתי בתשומת לב את הסעיפים 118 ו- 119 לחוק עונשין ,תשל"ז- 1977 ואת סעיף 23 ב' לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981, הנוגעים לחובת הסודיות החלה על ממלא תפקיד מטעם המדינה או המועסק בביצוע החוקים הנ"ל ו/או על בעל חוזה עם המדינה.
הנני מצהיר, כי המציע מכיר את תוכנם ויודע שהם מכוונים אליו ומחייבים אותו ואת כל המועסק על-ידו וכי אי מילוי התחייבויותיו על פי הצהרה זו מהווה עבירה לפיהם.

**חוק העונשין**

סעיף 118: (א) היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח-1958 (נוסח משולב) ובחוזה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע החוזה , והוא מסר ,ללא סמכות כדין ,ידיעה כאמור לאדם שלא היה מוסמך לקבלה ,דינו – מאסר שנה אחת.

(ב) בסעיף זה, "בעל חוזה"- לרבות מי שהועסק ,כעובד או כמהנדס ,לשם ביצוע החוזה; ואולם תהא זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על ההתחייבות לשמור ידיעות כאמור בסוד והוא מסר את הידיעה בתום לב.

סעיף 119: מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמרו בסוד ,והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו ,דינו – מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותו של המסמך ,דינו – מאסר ששה חדשים.

**חוק הגנת הפרטיות:**

סעיף 23 ב: (א) מסירת מידע מאת גוף ציבורי אסורה, זולת אם המידע פורסם לרבים על פי סמכות כדין או הועמד לעיון הרבים על פי סמכות כדין או שהאדם אשר המידע מתייחס אליו נתן הסכמתו למסירה.

המציע מצהיר כי במילוי תפקידו יראה כדבר שבסוד כל דבר שהגיע לידיעתו אגב מילוי התפקיד והמתחייב על פי כל דין.

**תאריך:** _____ **חתימה:** _____



_____
חתימה וחותמת המציע